

## PIRKIMO SUTARTIS

2018 m. rugpjūčio 6 d. Nr. 3-18086  
Vilnius

### I. SUTARTIES ŠALYS

**Vilniaus Antano Vienuolio progimnazija**, įstaigos kodas 300134205, atstovaujama Vilniaus Antano Vienuolio progimnazijos l. e. direktoriaus pareigas Jurij Malinovskij, veikiančios pagal 2018 m. birėlio 22 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos švietimo, kultūros ir sporto departamento direktoriaus įsakymą Nr. A13-2355/18(3.4.13E-KS), toliau - **Užsakovas** " ir **UAB „Vilbosta“**, kodas 222020840, toliau – **Vykdytojas**, atstovaujama generalinio direktoriaus Sergej Pancerov, toliau Rangovas, sudarėme šią darbų rangos sutartį (toliau – **Sutartis**).

### II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja atlikti vidaus remonto darbus (toliau – Darbai) pagal viešojo mažos vertės neskelbiamos apklausos būdu „Vilniaus Antano Vienuolio progimnazijos pastato, Aušros Vartų g. 23, vidaus patalpų remonto darbai“ pirkimo dokumentus – reikalavimus, kvietimą, pridėtas formas.

2.2. Darbų apimtis: planuojama skirti lėšų suma Sutartyje nurodytiems remonto Darbams įsigyti) yra 9819,15 EUR be PVM .

2.3. Paslaugų teikimo terminai: 20 kalendorinių dienų nuo Sutarties sudarymo dienos.

2.4. Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja darbus pradėti nuo Sutarties pasirašymo dienos.

### III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Šioje Sutartyje numatytų darbų kaina, įskaitant PVM yra **11871,87 (vienuolika tūkstančių aštuoni šimtai septyniasdešimt vienas euras 87 ct)**.

3.2. Sutartyje yra pasirinktas fiksuotos įkainos su peržiūra kainodara. Sutartyje yra pasirinktas fiksuoto įkainio su peržiūra apskaičiavimo būdas.

3.3. Sutarties fiksuoti įkainiai yra nurodyti Sutarties 1 priede „Sąmatiniai skaičiavimai“, kuris sudaro Vykdytojo užpildytos lokalinės sąmatos. Galutinė kaina, kuri bus sumokėta Vykdytojui, bus apskaičiuojama pagal fiksuotus įkainius, nustčius atliktų Darbų faktinį kiekį.

3.4. Sutarties 1 priedas „Sąmatiniai skaičiavimai“ yra neatskiriamos šios Sutarties dalis. Sąmatiniuose skaičiavimuose pateiktas Darbų kiekis yra preliminarus ir Užsakovas neįsipareigoja išpirkti visų šių nurodytų kiekių. Sutarties vykdymo metu Darbų kiekis gali didėti arba mažėti iki 100 proc., bet galutinė Sutarties kaina, kuri bus sumokėta Vykdytojui, negali būti didesnė nei pradinė Sutarties vertė, nustatyta Sutarties 3.1 punkte.

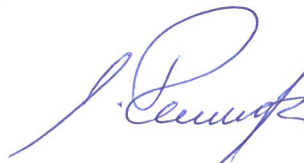
3.5. Sutartis finansuojama iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto ir pajamos iš turto nuomos lėšų.

3.6. Darbų kaina, nurodyta **3.1.** p. yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

3.7. Sutartie kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

3.8. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Vykdytojas.

3.9. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už atliktus darbus Užsakovas sumoka Vykdytojui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš biudžeto), mokėjimai gali būti



Generalinis direktorius  
Sergej Pancerov

atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto pateikimo Užsakovui dienos.

3.10. Darbų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

3.10.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama darbų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, darbų kaina nebus perskaičiuojama;

3.10.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas;

3.10.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui darbų kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

3.10.4. darbų kainos pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

3.10.5. perskaičiuota darbų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

3.11. Vykdytojas PVM sąskaitas–faktūras ir jas pagrindžiančius dokumentus (jei tokie yra), privalo pateikti Užsakovas naudojantis elektronine paslauga „E.sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E.sąskaita“ svetainė pasiekiama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)).

3.12. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

3.13. Vykdytojas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

#### IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. suteikti Vykdytojui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

4.1.2. vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą;

4.1.3. priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;

4.1.4. už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumokėti Vykdytojui šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

4.2. Vykdytojas įsipareigoja:

4.2.1. darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, pagal Sutartyje ir (ar) techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

4.2.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;

4.2.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;

4.2.4. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

4.2.5. suteikti atliktiems darbams garantiją – 5 metus atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – pagal teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Vykdytojas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;

4.2.6. jei perkami darbai atliekami viešose vietose, Vykdytojas turi apie tai informuoti Vilniaus Antano Vienuolio bendruomenę darbų atlikimo vietoje tiksliai nurodydamas sutartinių

įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei darbų atlikimo vieta nėra konkreči, tai tuomet darbų atlikimo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

4.2.7. jeigu Vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

4.3. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: („nėra“). Vykdytojas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

4.4. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

4.5. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Vykdytojas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

4.6. Papildomai ar naujai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios tiekėjų grupės partneris.

4.7. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Vykdytojui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

## V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Kiekvienu atveju Vykdytojui praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Vykdytojas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo Sutarties 3.1 p. nurodytos darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus darbus, Užsakovas Vykdytojui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

5.3. Jei Vykdytojas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas taiko Vykdytojui 3 proc. dydžio baudą nuo 3.1 p. nurodytos sumos už kiekvieną pažeidimo atvejį. Nustatytus pažeidimus Vykdytojas privalo pašalinti savo sąskaita.

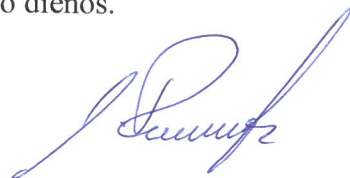
5.4. Jei Vykdytojas nutraukia Sutartį vienašališkai, Vykdytojas moka Užsakovui baudą, kuri lygi 3 proc. nuo Sutarties.

5.5. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Vykdytojas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

5.6. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

## VI. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.

6.2. Mažos vertės apklausos būdu darbų pirkimo dokumentai (prašymas pateikti pasiūlymą, Vykdytojo pateiktas pasiūlymas ir kt.) bei Vykdytojo parengta sąmata yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

6.3. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

6.4. Užsakovas, įspėjęs Vykdytoją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

6.5. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.

6.6. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

6.7. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

6.8. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.9. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Vykdytojui.

7.10. Sutarties priedai:

7.10.1. Sąmatiniai skaičiavimai (1 priedas);

7.10.2. Techninė specifikacija (2 priedas);

7.10.3. Pirkimo dokumentai.

## VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

### Užsakovas

Vilniaus Antano Vienuolio progimnazija

Kodas 300134205

Aušros vartų g. 23, LT-2100 Vilnius

Tel. (8 5) 231 4084

Faksas (8 5) 231 4084

El. paštas [rastine@vienuolio.vilnius.lm.lt](mailto:rastine@vienuolio.vilnius.lm.lt)

L. e. direktoriaus pareigas

Jurij Malinovskij

A. V.



### Vykdytojas

UAB „Vilbosta“

Kodas 222020840

Kirtimų g. 47, LT-02244 Vilnius

Tel. tel.: (8 5) 264 09 48

Faksas (8 5) 264 28 25

El. paštas [vilbosta@gmail.com](mailto:vilbosta@gmail.com)

A. s. LT 55 7300 0100 0249 1384 banko kodas 73000 AB Swedbank, PVM mokėtojo kodas LT220208416.

Generalinis direktorius

Sergej Pancerov

A. V.

