

SUSITARIMAS
DĖL 2018-06-19 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. T1-112 „STATYBOS REMONTO
DARBŲ SUTARTIES“ PAKEITIMO

2018 m. *liepos* mėn. *30* d. / *T1-112-1*
Trakai

UAB „Conlista“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Aido Bogušio, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

ir

Trakų rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama administracijos direktoriaus Dariaus Kvedaravičiaus, veikiančio pagal administracijos direktoriaus nuostatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2018-06-19 sudarė viešojo pirkimo sutartį Nr. T1-112 „Statybos remonto darbų sutartį“ (toliau – Sutartis).

B. Šalių pasirašytos Sutarties Nr. T1-112 buvo nustatyta, kad:

2.5.3. pasikeitus darbų apimčiai:

C. Siekiant racionaliai naudoti Darbų vykdymui skirtas lėšas ir užtikrinti tinkamą pastato eksploataciją yra būtina vykdyti techniniame projekte „Vytauto Didžiojo gimnazijos Trakų r. sav. Trakų m., Birutės g. 48, rekonstravimo ir atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ rangos darbus pagal darbų pakeitimo aktą ir lokalines:

Nevykdomų darbų vertė – 11263,71 Eur su PVM.

Papildomų darbų vertė – 11263,71 Eur su PVM.

D. Dėl nurodytų aplinkybių būtina pakoreguoti Sutartį, t. y. sutarties priedą Nr. 4 (Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų į kainiais).

E. Sutartyje numatytų Rangovo įsipareigojimų įvykdymo pakeitimas, jei jis būtų numatytas pradinės Sutarties sudarymo procedūros metu, nebūtų suteikęs galimybės dalyvauti kitiems, nei dalyvavo, konkurso dalyviams, konkurso nugalėtoju negalėtų būti pripažintas kito nei pasirinktasis tiekėjas, pasiūlymas. Pakeitus Sutarties sąlygas nebus pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Atsisakomų ir papildomų darbų į kainiai atitinka rangovo pasiūlyme nurodytus į kainius.

F. Pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio dalimi (redakcija, įsigaliojusi nuo 2017 m. liepos 1 d.).

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Sutarties priedą Nr. 2 pakeisti, papildant Papildomų darbų lokalinėmis sąmatomis.

1.2. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šio Susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 punkte lieka nepakeistos.

2. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

2.1. Susitarimas įsigalioja kitą dieną po to, kai jį pasirašo ir antspaudais patvirtina Šalių tinkamai įgalioti atstovai.

2.2. Du Susitarimo egzempliorius pirmasis pasirašo Rangovo atstovas.

3. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
3.2. Šiame Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.
3.3. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

4. SUSITARIMO PRIEDAI

- 4.1. Priedas Nr. 1- Vidaus patalpų remontas (4 aukštas) lokalinė sąmata (64326,47 Eur.), 2 lapai;
4.2. Priedas Nr. 2 - Papildomų darbų lokalinė sąmata (11263,71 Eur.), 2 lapai;
4.3. Priedas Nr. 3 - Nėvykolinų darbų lokalinė sąmata (11263,71 Eur.) 2 lapai.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

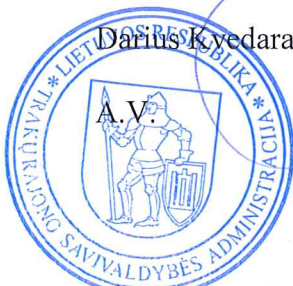
Trakų rajono savivaldybės administracija
Juridinio asmens kodas 181626536
PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtojas
Vytauto g. 33, LT-21106 Trakai

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre
Tel. (8 528) 58300, faksas (8 528) 53140
El. paštas: direktorius@trakai.lt
A. s. LT814010042700080060
AB Luminor bankas, banko kodas 40100

Užsakovo vardu:

Administracijos direktorius

Darius Kvedaravičius



Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė

Edita Merkevičienė

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus
vedėjas

Romuald Zviaginskas

20..... m.mėn.d.

Rangovas:

UAB „Conlista“
Juridinio asmens kodas 302315841
PVM mokėtojo kodas – LT100009967616
Verkių g. 34B, Vilnius

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre
Tel. (8 699) 32 199
El. paštas: info@conlista.lt
A. s. LT584010051003612311
AB Luminor bankas, banko kodas 40100

Rangovo vardu:

Direktorius

Aidas Bogušis

A.V.

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės analizės, finansų ir biudžeto
skyriaus vedėja

Danė Rudelienė

20..... m.d.

SUDERINTA
Trakų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo administravimo ir viešųjų
pirkimų skyriaus vedėjas

Antanas Česlauskas

20..... m.mėn.d.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė C1805-30 Trakų Vytauto Didžiojo gimnazija, Birutės g. 48, Trakai

Statinyss 3 Perskaičiuoti kiekiai 4 aukštas

Žiniaraštis 1 I etapas. Vidaus patalpų remontas (4 aukštas)

Suma žiniaraščiui 64326.47 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Ardymo darbai

1 R5-47	Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	3,53	24,1058	85,09
2 R5-48	Cementinių grindjuosčių nuardymas	100m	0,5	104,4587	52,23
3 R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	342,0	0,622	212,72
4 N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	3,0	65,9156	197,75
5 R7-2	Durų varčių išėmimas	vnt	10,0	2,7298	27,3
6 R7-4	Durų staktų išėmimas nuo angokraščių, nudaužiant tinką	vnt	10,0	8,0082	80,08
7 R21-31	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	1,18	115,4612	136,24
8 R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,58	44,3175	25,7
9 R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	3,0	4,3409	13,02
10 R14-225-2	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	5,0	57,7079	288,54
11 R14-225-1	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	5,835	48,2117	281,32
12 R14-219	Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	2,476	198,7946	492,22
13 R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	5,71	3,1254	17,85
14 R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	32,0	28,4767	911,25
15 R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=20.000	t	32,0	10,6463	340,68

Skyriuje 1

3161,99

2 Vidaus apdaila

1 N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	8,67	58,1473	504,14
2 N15P-0207	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	5,0	69,0513	345,26
3 N15-76-2	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	8,67	674,3362	5846,49
4 N15-77-2	Lubų paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	5,0	772,4405	3862,2
5 N15-169-6	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	5,0	345,433	1727,17
6 N15-169-7	Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	5,0	267,2968	1336,48

7 N15-169-4	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	8,67	267,2968	2317,46
8 N15-169-5	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	8,67	215,206	1865,84
9 N15-33-5	Sienų (mažų plotų) aptaisymas glazūruotomis plytelėmis pagal "Knauf" technologiją	m2	5,75	34,4863	198,3
10 N15-132	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	8,67	332,1464	2879,71
11 N15-133	Paruoštų dažymui lubų ir surenkamų konstrukcijų gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	5,0	403,5576	2017,79

Skyriuje 2

22900,84

3 Grindys

1 N15P-0209	Grindų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	5,28	44,9584	237,38
2 N11-61	20mm storio cementinė danga, atliekant darbus siurbliu	100m2	5,28	475,538	2510,84
3 N11-62	Kiekvieniems 5mm cementinės dangos storio pokyčio, atliekant darbus siurbliu, pridėti ar atimti pagal N11-61 k4=6.000	100m2	5,28	315,0191	1663,3
4 N11-54-6	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksniu 3 mm storio savaimė išsilyginančiu skiediniu	100m2	5,28	460,2516	2430,13
5 N11-145-2	Linoleumo (tarketo) danga, klijuojant ir sulydant vienos spalvos dangą bei užklijuojant ant sienos (vietoj grindjuosčių)	100m2	5,28	1535,1383	8105,53

Skyriuje 3

14947,18

4 Durys

1 F10-4-7	Aliuminio durys (priešgaisrinės su armuotu stiklo paketu)	m2	23,2	332,4881	7713,72
-----------	---	----	------	----------	---------

Skyriuje 4

7713,72

5 Elektros darbai

1 N21-227	Iki 2 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	1,18	3047,2971	3595,81
2 N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,16	697,2346	111,56
3 N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,42	697,2346	292,84
4 N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagoose (po tinku)	100m	0,68	212,3496	144,4

Skyriuje 5

4144,61

6 Santechnikos darbai

1 N17-8-1	Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	2,0	147,0169	294,03
-----------	--	--------	-----	----------	--------

Skyriuje 6

294,03

Žiniaraštyje 1

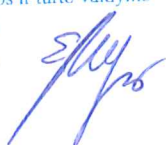
53162,37

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

11164,1

Iš viso žiniaraštyje 1

64326,47



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė C1805-30 Trakų Vytauto Didžiojo gimnazija, Birutės g. 48, Trakai

Statiny s 2 Papildomi darbai

Žiniaraštis 1

Suma žiniaraščiui 11263.71 EUR

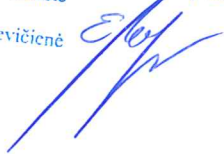
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Kabinetas 410-411						
1 N46-184		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,021	457,1799	9,6
2 F9-12-2		Viensluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,021	2581,8731	54,22
3 N15-169-4		Gipskartonio pertvaros glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,042	505,6491	21,24
Skyriuje 1						85,06
2 Kabinetas 405-406						
1 R6-3		Mūrinių pertvarų išardymas, be plytų atrinkimo	m3	2,66	55,1271	146,64
2 F9-12-5		Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,1774	3732,4105	662,13
3 N15-169-4		Gipskartonio pertvaros glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0,3548	505,6491	179,4
4 N15P-0202		Sienų gruntavimas	100m2	0,3548	80,6992	28,63
5 N15-135		Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,3548	635,2864	225,4
Skyriuje 2						1242,2
3 Koridorius IV a.						
1 N46-141		Medinių pertvarų (durų) išardymas	100m2	0,05274	295,0469	15,56
2 N9-107		Priešgaisrinių durų montavimas (1 vnt)	100m2	0,05274	56452,5976	2977,31
Skyriuje 3						2992,87
4 Palangių remontas						
1 F15-10-8		Anksčiau dažytų medinių palangių remontas, paruošiant dažymui ir dažant	100m2	0,355	4719,9822	1675,59
Skyriuje 4						1675,59
5 Klasių durų angokraščių remontas						
1 R11-106		Durų angokraščių tinko remontas	m2	20,0	33,6948	673,9
2 R62P-2411		Angokraščių sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0,5	201,5185	100,76
3 N15-169-3		Angokraščių glaistymas ir šlifavimas	100m2	0,2	449,9916	90,0
4 N15P-0202		Angokraščių gruntavimas	100m2	0,2	80,6992	16,14
5 N15-135		Paruoštų dažymui angokraščių dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,2	635,2864	127,06
Skyriuje 5						1007,86

6 Durys

1 N10-124	Durų blokų įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m ²	m ²	20,0	111,7724	2235,45
2 N2P-0310	Durų staktų sandūrų su siena izoliavimas montavimo putomis (sandūros skerspjūvio plotas 20.00 cm ²)	100 m	0,62	112,6118	69,82
	Skyriuje	6			2305,27
	Žiniaraštyje	1			9308,85
	Pridėtinės vertės mokestis	21.00%			1954,86
	Iš viso žiniaraštyje	1			11263,71

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė

Edita Merkevičienė




LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė Trakų Vytauto Didžiojo gimnazija, Birutės g. 48, Trakai

Statiny's Trakų Vytauto Didžiojo gimnazija, Birutės g. 48, Trakai

Žiniaraštis Nevykdomi darbai

					Suma žiniaraščiui	11 263,71 EUR
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					D. užm.	Iš viso
1 Ardymo darbai						
2	R5-48	Cementinių grindjuosčių nuardymas	100m	0,95	104,46	99,24
3	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	59,0	0,62	36,7
4	N46-169	Teraco plytelių dangos išardymas	100m2	1,45	283,29	410,77
5	N46-148	Medinių pakylų klasėse išardymas	100m2	0,56	246,6	138,1
6	N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	11,3	65,92	744,85
7	R7-2	Durų varčių išėmimas	vnt	10,0	2,73	27,3
8	R7-4	Durų staktų išėmimas nuo angokraščių, nudaužiant tinką	vnt	10,0	8,01	80,1
9	N46-99	Vagų pramušimas mūrinėse sienose,kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm2, pramušant rankiniu būdu	100m	5,4	202,77	1094,96
12	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	4,0	4,34	17,36
15	R14-219	Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	4,68	198,79	930,34
16	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6,89	3,13	21,53
Skyriuje 1						3601,21
2 Vidaus apdaila						
1	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	2,09	58,15	121,53
3	N15-76-2	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	3,082	674,34	2078,3
7	N15-169-4	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	2,09	267,3	558,66
8	N15-169-5	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	2,09	215,21	449,79

9	N15-33-5	Sienų (mažų plotų) aptaisymas glazūruotomis plytelėmis pagal "Knauf" technologiją	m2	7,69	34,49	265,2
10	N15-132	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	2,09	332,18	694,26
Skyriuje 2						4167,74
	3	Grindys				
1	N15P-0209	Grindų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais purkštuvu	100m2	0,48	44,96	21,58
Skyriuje 3						3440
						21,58
	4	Durys				
1	N10-124	Durų blokų įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m2	m2	12,0	65,27	783,21
						783,21
	6	Santechnikos darbai				
1	N17-8-1	Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	5,0	147,02	735,08
Skyriuje 6						735,08
Viso žiniaraštyje 1						9308,85
Pridėtinės vertės mokestis 21						1954,86
Iš viso žiniaraštyje						11263,71

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė
Edita Merkevičienė