

DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS Nr. SRV- 838

Du tūkstančiai aštuonioliktųjų metų liepos mėnesio 19 diena
Biržai

Biržų rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188642660, kurios registruota buveinė yra Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktoriaus pavaduotojo, l. e. Administracijos direktoriaus pareigas Audrio Muko, veikiančio pagal Biržų rajono savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

D. Širmelio įmonė, juridinio asmens kodas 154887820, kurio registruota buveinė yra Šermukšnių g. 11, LT-41154 Biržai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savininko Dainiaus Širmelio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų atlikimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią darbų atlikimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika, per Sutartyje nustatytą terminą, atlikti patalpų bei pastatų remonto ir priežiūros darbus, pritaikant juos neįgaliųjų poreikiams (Nem. Radviliškio mstl. Apaščios g. 24) (toliau - Darbus), perduoti atliktus Darbus kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

II. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

2. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2018 m. spalio 18 d. arba kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

3. Darbų pradžia laikoma sutarties pasirašymo diena.

4. Darbų atlikimo terminas – iki 2018 m. rugsėjo 18 d. Darbų atlikimo vieta – Apaščios g. 24, Nem. Radviliškio mstl., Biržų r. sav.

5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

III. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

6. Darbų kaina, nustatyta mažos vertės pirkimu neskelbiamos apklausos būdu bei patvirtinta mažos vertės pirkimo pažyma 2018 m. liepos 19 d. Nr. TA-272, yra:

Kaina be PVM – 2890 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt eurų);

PVM (21 %) – 606,90 Eur (šeši šimtai šeši eurai, 90 ct);

Sutarties kaina su PVM – 3496,90 Eur (trys tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt šeši eurai, 90 ct). Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

7. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą, kuri turi būti nustatyta vadovaujantis Sutarties sąlygų 8 punkto nuostatomis.

8. Rangovui mokėtinos sumos turi būti apskaičiuojamos nustačius faktinį atliktų Darbų kiekį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus (Atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą) privalo nustatyti atliktų Darbų faktinį kiekį. Darbų kiekių žiniaraščiuose nurodyti kiekiai gali didėti arba mažėti 10 procentų. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis tik informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

9. Kaina arba kainodaros taisyklės. Sutartyje taikoma fiksuotos kainos kainodara:

9.1. Darbų kaina (be PVM) pagal bendro kainų lygio kitimą ar darbų grupių kainų pokyčius perskaičiuojami nebus;



9.2. Sutarties kaina (su PVM) dėl pasikeitusių mokesčių bus perskaičiuojama tokia tvarka:

9.2.1. mokestis, kuriam pasikeitus bus perskaičiuojama Sutarties kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM);

9.2.2. perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas įsiteisėjimo dienos;

9.2.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM dydžiui, likutinei darbų vertei taikomas naujai nustatytas PVM tarifas. Darbų kaina (be PVM) nekeičiama;

9.2.4. kainos pakeitimas įforminamas papildomu dvišaliu Rangovo ir Užsakovo pasirašomu susitarimu.

10. Darbai finansuojami iš Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšų, būsto pritaikymui neįgaliesiems finansuoti bei iš savivaldybės biudžeto lėšų būsto pritaikymo žmonėms su negalia programa.

11. Užsakovas privalo apmokėti Rangovui už atliktus Darbus pagal pateiktus Rangovo ir Užsakovo pasirašytus priėmimo-perdavimo aktus ir PVM sąskaitas faktūras ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo šalių pasirašytų priėmimo-perdavimo aktų ir PVM sąskaitų faktūrų gavimo dienos.

IV. UŽSAKOVO IR RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. atlikti Darbus savo medžiagomis ir įranga, savo priemonėmis ir jėgomis;

12.2. atsakyti už blogą medžiagų ir įrangos kokybę;

12.3. prisiimti riziką už darbų rezultato atsitiktinį žuvimą ar sugedimą;

12.4. vienašališkai atsisakyti Sutarties įspėjus kitą šalį apie tai prieš 30 kalendorinių dienų, jei Užsakovas laiku neatsiskaito už atliktus darbus bei pareikalauti Sutarties 20 punkte nustatytų delspinigių;

12.5. vykdyti Darbus pagal normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus ir Sutartį;

13. Užsakovas įsipareigoja:

13.1. bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

13.2. vienašališkai atsisakyti Sutarties ir reikalauti Sutarties 18 punkte nustatyto sutarties įvykdymo užtikrinimo, jeigu Rangovas nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba atlieka Darbus per lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

13.3. jeigu Darbų atlikimo metu pasidaro aišku, kad jie nebus tinkamai atlikti, nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo, - vienašališkai atsisakyti Sutarties bei reikalauti Sutarties 18 punkte nustatyto sutarties įvykdymo užtikrinimo.

13.4. dėl svarbių priežasčių, bet kada, kol Darbai nebaigti atsisakyti sutarties kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už atliktą Darbo dalį ir atlygindamas nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.

13.5. jei darbų priėmimo metu nustatomi Darbų trūkumai, Užsakovas gali atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus Darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti;

13.6. sutarties vykdymo metu už sutarties vykdymą atsakingu paskirti Socialinės paramos skyriaus vyriausiąjį specialistą Remigijų Šaknį.

V. DARBŲ PRIĖMIMAS-PERDAVIMAS

14.1. Užsakovas perima Darbus:

14.1. kai Darbai ar tarpiniai Darbai baigti pagal Sutartį, ir

14.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

15. Rangovas, užbaigęs Darbus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo privalo kreiptis į Užsakovą ir kartu su Užsakovu, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, atlikti bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Rangovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąraše turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas.

16. Užsakovas gali raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

17. Jei tarp Rangovo ir Užsakovo kyla ginčas dėl darbo trūkumų, kiekviena šalis gali reikalauti skirti ekspertizę. Ekspertizės išlaidos tenka Rangovui, išskyrus atvejus, kai ekspertizė nenustato, kad Rangovas būtų pažeidęs Sutartį, tuo atveju ekspertizės išlaidas apmoka ta šalis kuri reikalavo skirti ekspertizę.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Sutarties įvykdymo užtikrinimas – 10 procentų bauda nuo sutarties vertės be PVM.

19. Rangovas, nustatytu laiku neįvykdęs sutartinių įsipareigojimų, Užsakovui pareikalavus, moka 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų darbų vertės arba atitinkamai sumažinama už atliktus darbus mokėtina suma.

20. Užsakovas, laiku neįvykdęs sutartinių įsipareigojimų, Rangovui pareikalavus, moka 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo atliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

VII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

21. Ginčus ir nesutarimus, atsiradusius dėl Sutarties ir vykdant Sutartį, Šalys sprendžia derybų būdu.

22. Neišspręsti ginčai tarp Šalių nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos teisę.

VIII. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

23. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir, kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (force majeure).

24. Šalis, negalinti vykdyti pagal Sutartį savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo, privalo raštu apie tai pranešti kitai Šaliai per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo pradžios.

25. Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis.

26. Nenugalimos jėgos aplinkybėms pasibaigus, toliau vykdomi Sutartyje numatyti Šalių įsipareigojimai.

27. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau negu tris mėnesius, kiekviena Šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimus ir nutraukti Sutartį. Šiuo atveju nei viena iš Šalių negali reikalauti atlyginti jos patirtų turtinių nuostolių.

IX. KITOS SĄLYGOS

28. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną Užsakovui ir Rangovui.

29. Sutartis gali būti pakeista ir (ar) papildyta tik Šalių rašytiniu susitarimu.

30. Pirkimo sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

31. Jeigu Sutartis nutraukiama vienašališkai, Sutartį nutraukusi Šalis moka antrai Šaliai išlaidas, patirtas dėl šios Sutarties nutraukimo.

32. Sutartis gali būti nutraukta anksčiau laiko, Šalims susitarus ir tai įforminus abiejų Sutarties šalių pasirašytu protokolu.

33. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą darbų garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos):

33.1. Bendriems statybos darbams – 5 metai;

33.2. Paslėpti darbai (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų;

33.3. Jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, – 20 metų. Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda kitą dieną nuo defekto pašalinimo.

34. Garantiniu laikotarpiu nustatyti defektai turi būti pašalinti per (10) dešimt darbo dienų po pranešimo apie defektų atsiradimą.

35. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

X. SUTARTIES PRIEDAI

36.1. Pasiūlymo kopija dėl patalpų bei pastatų remonto ir priežiūros darbų, pritaikant juos neįgaliojo poreikiams (Apaščios g. 24, Nem. Radviliškio mstl., Biržų r. sav.), pirkimo, 2 lapai.

36.2. Darbų kiekio žiniaraščio kopija, 1 lapas.

36.3. Būsto pritaikymo neįgaliojo poreikiams, įrengiant sanitarines patalpas Apaščios g. 24, Nem. Radviliškio mstl., Biržų r. sav. paprastojo remonto darbų aprašo kopija, 4 lapai.

Užsakovas

Biržų rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai
Įstaigos kodas 188642660
Ne PVM mokėtoja
atsisk. sąskaita LT72 4010 0413 0002 0052
AB Luminor bankas,
tel. (8 450) 43 142
faks. (8 450) 43 134
El. p. savivaldybe@birzai.lt

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
l. e. Administracijos direktoriaus pareigas

Audris Mukas


(parašas)
A.V.

Rangovas

D. Širmelio įmonė
Šermukšnių g. 11, LT-41154 Biržai
Įmonės kodas 154887820
PVM kodas LT5488782
atsisk. sąskaita LT907300010002494925
AB Swedbank
tel. (8 657) 88 668
faks. -
El. p. sirmelis@delfi.lt

Savininkas

Dainius Širmelis


A.V.


(parašas)
A.V.

Kvietimo pateikti pasiūlymą
2 priedas

D.Širmelio įmonė

(Tiekėjo pavadinimas)

Individuali įmonė, Šermukšnių 11 Biržai, Tel +37065788668, Valstybinė įmonė registrų centras Panevėžio filialas, D.Širmelio įmonė, kodas 154887820, PVM LT5488782

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Biržų rajono savivaldybės administracija

(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL PATALPŲ BEI PASTATŲ REMONTO IR PRIEŽIŪROS DARBŲ, PRITAIKANT JUOS NEĮGALIOJO POREIKIAMS (NEM. RADVILIŠKIO MSTL. APAŠČIOS G. 24), PIRKIMO

2018 07 17 Nr.1

(Data)

BIRŽAI

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	D.Širmelio įmonė
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Šermukšnių 11, Biržai
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą, vardas, pavardė, pareigos	Savininkas Dainius Širmelis
Telefono numeris	+370 657 88668
Fakso numeris	
El. pašto adresas	sirmelisbirzai@gmail.com

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us); ar subteikėją (-us)/

Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us) ar subteikėją (-us)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) kvietime pateikti pasiūlymą;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose). Mes siūlome šiuos darbus bei patvirtiname, kad mūsų siūlomi darbai atitinka visus kvietime ir jo prieduose keliamus reikalavimus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina Eur be PVM	PVM (21%), Eur	Darbų kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
1.	Patalpų bei pastatų remonto ir priežiūros darbai, pritaikant juos neįgaliojo poreikiams (Nem. Radviliškio mstl. Apaščios g.24)	2890	606,9	3496,9

Pasiūlymo kaina: 2890 (be PVM). (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt eurų).

(suma žodžiais)

PVM 606,9 EUR. (šeši šimtai šeši eurai devyniasdešimt centų).

(suma žodžiais)

Bendra pasiūlymo kaina: 3496,9 EUR (su PVM). (trys tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt šeši eurai devyniasdešimt centų).

(suma žodžiais)

Pridėtinės vertės mokeskis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
	Lokalinė Sąmata	1

/Tais atvejais, kai perkančioji organizacija reikalauja pasiūlymo galiojimo užtikrinimo:/

Pasiūlymo galiojimo užtikrinimui pateikiame

(Nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus)

Pasiūlymas galioja iki 2018 m. spalio 18 d.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)
1	2

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

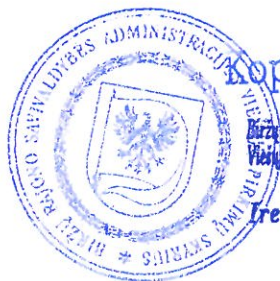
Savininkas

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Dainius Širmelis

(Vardas ir pavardė)



Kopija tikra

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė

Irena Kleivienė

[Signature]