

**PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES
DĖL ELEKTROS TINKLO ĮRENGIMO DARBŲ, KURIŲ VERTĖ NUO 35.000,00 EUR BE PVM IKI
144.000,00 EUR BE PVM ŠIAULIŲ REGIONE (APIMA SAVIVALDYBES: ŠIAULIŲ MIESTO, ŠIAULIŲ
RAJONAS, AKMENĖS RAJONAS, MAŽEIKIŲ RAJONAS, JONIŠKIO RAJONAS, PAKRUOJO
RAJONAS, RADVILIŠKIO RAJONAS, KELMĖS RAJONAS, RASEINIŲ RAJONAS) PIRKIMO
BENDROJI DALIS**

1. SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAI

Asmenys

- 1.1. **Rangovas** – juridinis asmuo ar asmenų grupė, nurodytas (-a) šios Preliminariosios sutarties SD, atliekantis Preliminariojoje sutartyje nurodytus Darbus Užsakovui.
- 1.2. **Užsakovas** – Preliminariosios sutarties SD nurodytas juridinis asmuo, perkantis Preliminariojoje sutartyje nurodytus Darbus.
- 1.3. **Šalis** – Užsakovas arba Rangovas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abu kartu.
- 1.4. **Trečioji šalis** – bet kuris kitas fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra šios Preliminariosios sutarties Šalis.
- 1.5. **Perkančioji organizacija** – Užsakovo tinkamai įgaliotas juridinis asmuo Užsakovo vardu ir interesais organizuojantis ir vykdomas viešojo pirkimo procedūras.
- 1.6. **Subrangovas** – Rangovo pasiūlyme nurodytas juridinis arba fizinis asmuo, kuris pagal galiojančią tarpusavio sandorį su Rangovu, Rangovo pasitelkiamas atlikti Preliminariojoje sutartyje nurodytų darbų atlikimą ar tam tikras konkrečias su darbų atlikimu susijusias funkcijas.

Bendrosios sąvokos

- 1.7. **Pirkimas** – Perkančiosios organizacijos organizuotas viešasis pirkimas, siekiant sudaryti Preliminariąją sutartį.
- 1.8. **Darbų kaina** – Preliminariosios sutarties SD nurodyta suma, kuri Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti viršyta (išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje numatytas darbų kainos perskaičiavimas), Užsakovo mokama Rangovui už atliktus Darbus pagal Darbų įkainius (jei nurodyti), įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.9. **Darbų įkainiai** – Preliminariojoje sutartyje ir Atnaujintame pasiūlyme nurodyti įkainiai, kurie perkeliama į Sutartį ir pagal kuriuos Užsakovas moka už atliktus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.10. **Darbai** – Techninėje specifikacijoje aprašyti ir Atnaujinto varžymosi dokumentuose tiksliai įvardinti darbai, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis ir kurie bus atliekami pagal su Rangovu Pirkimo sąlygų ir Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka sudaromą Sutartį. Darbai apima visus pagal Užsakovo Užsakymus atliekamus tinklo įrengimo darbus, kurių vertė nuo 35.000,00 Eur be PVM iki 144.000,00 Eur be PVM Šiaulių regione. Perkant Darbus negali būti viršyta Preliminariojoje sutartyje nurodyta Darbų kaina ir Darbų kiekis.
- 1.11. **Garantinis terminas** – atliktų Darbų, įskaitant visoms Darbų sudėtinėms dalims, skaičiuojant nuo visų Darbų atlikimo (užbaigimo) Akto pasirašymo momento, kokybės garantinis terminas: statiniui – 5 (penkeri) metai, paslėptiems statinio elementams (įskaitant kabelių movų sumontavimą) – 10 (dešimt) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimt) metų garantija skaičiuojant nuo statybos užbaigimo dokumento ir jo priedų pasirašymo dienos. Perkamoms medžiagoms – 2 (dvejų) metų garantija, skaičiuojama nuo statybos užbaigimo dokumento ir jo priedų pasirašymo dienos. Atliktų Darbų Garantinis terminas negali būti trumpesnis už nurodytą Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 1.12. **Atnaujintas varžymasis** – Perkančiosios organizacijos vykdoma procedūra, kurios metu Užsakovas Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, teikdamas konkretų Užsakymą, atnaujina Rangovų varžymąsi dėl Darbų atlikimo ir Sutarties sudarymo, kaip nurodyta šios Preliminariosios sutarties 11 dalyje.

Dokumentai

- 1.13. **Preliminarioji sutartis** – šis susitarimas, susidedantis iš Preliminariosios sutarties BD išvardintų dokumentų, kurio tikslas – nustatyti sąlygas, taikomas Sutartims, kurios bus sudarytos šios Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.
- 1.14. **Preliminariosios sutarties BD** – šis dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis, nustatanti standartines Preliminariosios sutarties nuostatas, standartines Užsakovo ir Rangovo teises, pareigas ir atsakomybę bei atnaujinto varžymosi procedūrą.

1.15. **Preliminariosios sutarties SD** – šios Preliminariosios sutarties specialioji dalis, kurioje detalizuojamas Preliminariosios sutarties objektas, Darbų kiekiai ir kaina bei įkainiai (jei taikomi), Darbų atlikimo terminai ir perdavimo – priėmimo tvarka bei kitos Šalių sutartos sąlygos.

1.16. **Pagrindinė sutartis (toliau – Sutartis arba Pagrindinė sutartis)** – šios Preliminariosios sutarties pagrindu sudaroma pagrindinė Darbų atlikimo sutartis. Sutarčiai taikomos visos Preliminariosios sutarties nuostatos (kiek jos neprieštarauja Sutarties nuostatomis).

1.17. **Pagrindinės sutarties kaina (Sutarties kaina)** – Atnaujinto varžymosi metu Rangovo Atnaujintame pasiūlyme nurodyta Darbų kaina, kuri apskaičiuojama taikant Rangovo Atnaujintame pasiūlyme nurodytus įkainius. Rangovo Atnaujintame pasiūlyme nurodyti įkainiai negali viršyti Preliminariojoje sutartyje nurodytų įkainių.

1.18. **Užsakymas** – Užsakovo Atnaujinto varžymosi procedūros metu Rangovams, su kuriais sudaryta ši Preliminarioji sutartis, pateikiama informacija apie konkrečius perkamus Darbus ir taikomas procedūras, į kurią turi atsižvelgti Rangovas, teikdamas Atnaujintą pasiūlymą Atnaujinto varžymosi procedūros metu. Užsakymai teikiami raštu. Rangovas, gavęs Užsakovo Užsakymą, Atnaujintą pasiūlymą pateikia Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Užsakyme nustatyta tvarka ir terminu.

1.19. **Pirkimo sąlygos** – Perkančiosios organizacijos vykdytų Pirkimo procedūrų metu pateiktų dokumentų visuma, kuriais vadovaudamasis Rangovas pateikė Pasiūlymą.

1.20. **Pasiūlymas** – Perkančiajai organizacijai vykdamą Pirkimo procedūras, Rangovo pateiktų dokumentų visuma. Pasiūlymas taip pat apima Rangovo Atnaujintame varžymesi pateiktą Atnaujintą pasiūlymą.

1.21. **Atnaujintas pasiūlymas** – pasiūlymas, pateiktas dėl Darbų pagal Užsakovo Užsakyme nustatytus reikalavimus.

1.22. **Kvietimas sudaryti Preliminariąją sutartį** – Rangovui pateiktas pranešimas, kuriuo jis kviečiamas pasirašyti Preliminariąją sutartį ir informuojamas apie terminą skirtą Preliminariosios sutarties sudarymui.

1.23. **Kvietimas** – Perkančiosios organizacijos šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu Rangovams pateikiamas kvietimas atnaujinti pasiūlymus Rangovų atnaujintame varžymesi, Perkančiajai organizacijai priėmus sprendimą pirkti Darbus ir sudaryti Sutartį.

1.24. **Techninė specifikacija** – dokumentų, kuriuose nustatyti Darbų atlikimo reikalavimai, visuma. Techninę specifikaciją gali sudaryti: darbų įkainiai, darbų apimtys, teikiamos medžiagos, techniniai reikalavimai ir technologinės kortos.

1.25. **Teisės aktai** – reiškia Lietuvos Respublikos teisės aktus ir tarptautines sutartis, Europos Sąjungos teisės aktus ar bet kokios trečiosios šalies viešosios valdžios individualaus ar norminio pobūdžio potvarkius, kurie, nepriklausomai nuo jų teisinės galios ir (arba) jurisdikcijos, saisto bet kurią Šalį ir (arba) turi įtakos šios Preliminariosios sutarties vykdymui bei Užsakovo vidaus teisės aktus, su kuriais Rangovas buvo supažindintas arba gali susipažinti viešai.

Datos ir terminai

1.26. **Diena** – jei šioje Preliminariojoje sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia kalendorinę dieną.

1.27. **Darbo diena** – jei šioje Preliminariojoje sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia darbo dieną Lietuvos Respublikoje.

1.28. **Metai** – jei šioje Preliminariojoje sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia 365 dienų laikotarpį.

1.29. **Preliminariosios sutarties įsigaliojimo diena** – Preliminariosios sutarties pasirašymo diena arba kita Preliminariojoje sutartyje nurodyta įsigaliojimo data.

2. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, STRUKTŪRA IR AIŠKINIMAS

2.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos arba nuo sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos (jeigu taikoma) ir galioja 1 (vienerius) metus su galimybe pratęsti dar 1 (vieneriems) metams, bet ne daugiau kaip 2 (du) kartus. Jeigu iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos likus ne mažiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nei viena iš Šalių raštu nepareiškia pageidaujanti nutraukti Preliminariąją sutartį, laikoma, kad Preliminarioji sutartis tomis pačiomis sąlygomis pratęsiama dar 1 (vieneriems) metams arba kitokiam (trumpesniai negu 1 (vienerių) metų) terminui, jeigu jis nustatomas atskiru Šalių rašytiniu susitarimu, tačiau nevirsijant Preliminariojoje sutartyje nurodytos bendros Darbų kainos.

2.2. Sudarydamas šią Preliminariąją sutartį Užsakovas neįsipareigoja teikti Užsakymų ir sudaryti Sutarties (-čių) dėl Darbų atlikimo.

2.3. Pagal šią Preliminariąją sutartį sudaromų Sutarčių skaičius nėra ribojamas. Sutarties sudarymas neturi įtakos kitų, pagal šią Preliminariąją sutartį sudarytų, Sutarčių galiojimui, išskyrus jeigu tai numatyta šioje Preliminariojoje sutartyje.

2.4. Užsakovas turi teisę sudaryti Sutartis su keliais Rangovais, su kuriais yra pasirašyta Preliminarioji sutartis, t. y. Sutarties sudarymas su Rangovu negali būti aiškinamas kaip apribojantis Užsakovo teisę sudaryti

Sutartį (-is) su kitais Rangovais, su kuriais yra pasirašyta Preliminarioji sutartis. Užsakovui nusprendus įsigyti Darbus, kiekvienam Užsakovo pateiktam Užsakymui bus sudaroma Sutartis.

2.5. Ši Preliminarioji sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurią sudaro toliau išvardinti dokumentai. Preliminariosios sutarties ir jos pagrindu sudaromų Sutarčių aiškinimo ir taikymo tikslais nustatoma tokia Preliminariosios sutarties dokumentų pirmenybės tvarka:

- 2.5.1. Užsakymas;
- 2.5.2. Sutartis (su priedais);
- 2.5.3. Atnaujintas pasiūlymas;
- 2.5.4. Preliminarioji sutartis;
- 2.5.5. Kvietimas sudaryti Preliminariąją sutartį;
- 2.5.6. Rangovo galutinis pasiūlymas;
- 2.5.7. Užsakovo sudaryti pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai, jei tokie buvo pateikti;
- 2.5.8. Pirkimo sąlygos;

2.6. Jei Preliminariosios sutarties dokumentuose yra neaiškumų, neatitikimų ar prieštaravimų, taisyklės, nustatytos aukštesnės galios Preliminariosios sutarties dokumente, visuomet yra laikomos pakeičiančiomis žemesnės galios Preliminariosios sutarties dokumente nustatytas analogiškas taisykles nuo Preliminariosios sutarties sudarymo dienos.

2.7. Preliminarioji sutartis yra sudaryta, ji turi būti aiškinama ir vykdoma pagal Lietuvos Respublikos teisę.

2.8. Jei Preliminariosios sutarties dokumentai nenustato kitaip, Preliminariosios sutarties tekstas turi būti suprantamas taikant šias pagrindines aiškinimo taisykles:

- 2.8.1. Žodžiai, žymintys konkrečią asmens lytį, reiškia bet kurią lytį;
- 2.8.2. Žodžiai, žymintys vienaskaitą, reiškia ir daugiskaitą, žodžiai, žymintys daugiskaitą, reiškia ir vienaskaitą;
- 2.8.3. Žodžiai „susitarti“, „susitarė“, „susitarimas“ visuomet reiškia, kad atitinkamas susitarimas Šalių turi būti įformintas raštu;
- 2.8.4. „Raštu“ reiškia visas šios Preliminariosios sutarties dokumentuose nustatytas taisykles, taip pat bet kurios Šalies sudarytus popierinius ir (arba) elektroninius dokumentus, bei bet kokius Preliminariojoje sutartyje nurodytomis komunikacijos priemonėmis kitai Šaliai pateiktus pranešimus.

2.9. Visos šioje Preliminariojoje sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Preliminariosios sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Preliminariojoje sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.

3. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

3.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

- 3.1.1. ji yra teisėtai įsteigta ir (ar) veikianti pagal įsteigimo valstybės įstatymus, sudarydama šią Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų;
- 3.1.2. ji atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Preliminarioji sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų;
- 3.1.3. sudarydama Preliminariąją sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia jai saistančių teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir/ar susitarimų;
- 3.1.4. šios Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštarauja jos su trečiaisiais asmenimis sudarytomis sutartims ar trečiųjų asmenų atžvilgiu prisiimtiems vienašaliams įsipareigojimams;
- 3.1.5. jai nėra žinoma apie jokių būsimų teisinės aplinkos pasikeitimus, kurie gali turėti įtakos Šalies įsipareigojimų pagal šią Preliminariąją sutartį vykdymui;
- 3.1.6. ji turi visas teises, įgaliojimus ir patvirtinimus, reikalingus sudaryti ir vykdyti šią Preliminariąją sutartį bei šios Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytą Sutartį, ir bet kokius kitus dokumentus, sudaromus pagal šios Preliminariosios sutarties nuostatas ar su ja susijusius, kurie, kai bus pasirašyti, sudarys galiojančius ir privalomus atitinkamos Šalies įsipareigojimus, vykdomus pagal jų sąlygas;
- 3.1.7. šioje Preliminariojoje sutartyje nurodyti jos atstovai, pasirašę šią Preliminariąją sutartį, yra tinkamai įgalioti ją pasirašyti;
- 3.1.8. Preliminariosios sutarties sąlygos yra aiškios ir suprantamos bei vykdytinos;
- 3.1.9. nei šios Preliminariosios sutarties sudarymas, nei Užsakovo ar Rangovo šia Preliminariąją sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia (i) jokio teismo, arbitražo, valstybinės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Šalims; (ii) jokios sutarties ar kitokio sandorio, kurio šalimi yra atitinkama Šalis, ar (iii) jokio Šalims taikomo įstatymo ar kito teisės norminio akto nuostatų.

3.2. Rangovas patvirtina, kad:

- 3.2.1. jis turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir (ar) pajėgumus, Pirkimo sąlygų bei teisės aktų reikalaujamus ir (ar) reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties įvykdymui;
- 3.2.2. nedalyvauja Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnyje nurodytuose draudžiamuose susitarimuose ir susitarimuose, pažeidžiančiuose Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nurodytus principus;
- 3.2.3. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai teisiškai ir (ar) faktiškai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nei vienas iš kitų Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro teisinės ir (ar) faktinės įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;
- 3.2.4. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitikimą Pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniams reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas Pirkime, šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams, atsižvelgiant į įprastinę valdžios institucijų teisės aktų reikalavimų interpretavimo praktiką, Pirkimo sąlygoms bei šios Preliminariosios sutarties sąlygoms ir kad Rangovas atitiks Pirkimo sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus visą Preliminariosios sutarties ir Sutarties galiojimo laikotarpį;
- 3.2.5. yra susipažinęs arba įsipareigoja susipažinti su visais Užsakovo vidaus teisės aktais, reikšmingais tinkamam Rangovo įsipareigojimų vykdymui, ir įsipareigoja tinkamai juos vykdyti;
- 3.2.6. ši Preliminarioji sutartis yra Rangovui galiojanti, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Preliminariosios sutarties sąlygas;
- 3.2.7. laikysis konfidencialumo reikalavimų, nustatytų šioje Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje, taip pat be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo neskelbs, neatskleis ir neperduos tretiesiems asmenims konfidencialios informacijos, išskyrus atvejus, kai informacijos atskleidimas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ar atskleidžiama informacija pagal savo pobūdį yra ar buvo vieša.
- 3.2.8. Darbus atliks darbuotojai, turintys tinkamą Darbams atlikti kvalifikaciją, t. y., turintys valstybės institucijų arba mokymo įstaigų išduotus dokumentus, suteikiančius teisę atlikti Darbus bei įrangos gamintojų išduotus sertifikatus, patvirtinančius, kad darbuotojai yra apmokyti dirbti su Darbams naudojama gamintojo įranga.
- 3.3. Užsakovas patvirtina, kad:
- 3.3.1. įvykdė arba įgaliojo Perkančiąją organizaciją įvykdyti šiai Preliminariajai sutarčiai sudaryti būtinas viešųjų pirkimų procedūras;
- 3.3.2. priims pagal šios Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytos Sutarties nuostatas tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir už juos atsiskaitys Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;
- 3.3.3. nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nesumokėjęs Rangovui už sudarytoje Sutartyje numatytus ir atliktus bei priimtus Darbus per šios Preliminariosios sutarties SD 6 dalyje nurodytą terminą, Rangovui pareikalavus, mokės 0,05 procento nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 3.4. Preliminarioji sutartis yra sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo bei kitų teisės aktų nuostatomis. Tais atvejais, kai Preliminariosios sutarties nuostatos neatitinka Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų reikalavimų, taikomos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo normos. Šalys patvirtina, jog šios Preliminariosios sutarties nuostatos neprieštarauja Pirkimo sąlygų nuostatomis.
- 3.5. Jei paaiškėja, kad šioje Preliminariojoje sutartyje nurodyti Šalių patvirtinimai (-as) ir/ar pareiškimai (-as) yra melagingas (-i) ir/ar klaidingas (-i), tai Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl tokio (-ių) melagingo (-ų) ir/ar klaidingo (-ų) patvirtinimo (-ų) ir/ar pareiškimo (-ų) patirtus nuostolius.
- 3.6. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja užtikrinti, kad visi jos pateikti patvirtinimai ir garantijos išliks galiojančiais Preliminariosios sutarties sudarymo ir jos galiojimo metu, jos pagrindu sudarytos Sutarties sudarymo ir galiojimo metu bei po šių sutarčių pasibaigimo, jei pagal esmę ir turinį atitinkamos garantijos turi galioti ir po šių sutarčių pasibaigimo. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybių – nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, informuoti vieną kitą apie paaiškęsį esamą ir (ar) galimą jos patvirtinimų ir garantijų neatitikimą realybei, nepriklausomai nuo to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (ar) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne. Rangovas prisiima visą su pateiktų garantijų pažeidimu susijusią riziką prieš Užsakovą ir (ar) trečiuosius asmenis.

4. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES OBJEKTAS

- 4.1. Šios Preliminariosios sutarties objektas yra Darbai, nurodyti Preliminariosios sutarties SD ir aprašyti Techninėje specifikacijoje.
- 4.2. Šia Preliminariąja sutartimi Šalys susitaria dėl Sutarčių sudarymo sąlygų ir tvarkos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

5. DARBŲ KIEKIS IR KAINA

- 5.1. Maksimalus perkamų Darbų kiekis Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu yra nurodomas Preliminariosios sutarties SD 2 dalyje.
- 5.2. Bendra Darbų kaina ir Darbų įkainiai (jei taikoma) yra nurodyti Preliminariosios sutarties SD 2 dalyje.
- 5.3. Bendra Preliminariosios sutarties kaina apima visų Rangovų atliekamus Darbus.
- 5.4. Rangovas į Darbų kainą yra įskaičiavęs visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas, visus mokesčius, įskaitant PVM, bet neapsiribojant:
- 5.4.1. išlaidas, susijusias su Preliminariojoje sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymu;
 - 5.4.2. apsirūpinimo įrankiais, reikalingais Darbams atlikti, išlaidas (jei taikoma);
 - 5.4.3. visas su dokumentų, numatytų Techninėje specifikacijoje, rengimu, derinimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
 - 5.4.5. įsisteigimo Lietuvos Respublikoje išlaidas (jei tai reikalinga Darbų atlikimui užtikrinti), arba su laisvo prekių judėjimo teisės įgyvendinimu susijusias išlaidas (teisės pripažinimo dokumentų, patvirtinimų gavimo iš kompetentingų Lietuvos Respublikos institucijų ir (arba) profesinių bendrijų išlaidas ir kita);
 - 5.4.6. šios Preliminariosios sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas, įskaitant išlaidas, susijusias su priverstiniu Preliminariosios sutarties vykdymu;
 - 5.4.7. kitas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas;
 - 5.4.8. visas kitas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu, kuriuos Tiekėjas, būdamas srities specialistu, turėjo ir galėjo numatyti, jei būtų buvęs pakankamai rūpestingas ir tinkamai atsižvelgęs į aplinkybę, kad Užsakovas siekia, jog Rangovas Darbus atliktų, kartu atlikdamas ir susijusius darbus, kainą.
- 5.5. PVM bus apskaičiuojamas ir sumokamas prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM tarifui, Preliminariojoje sutartyje numatyta Darbų kaina (neįskaitant PVM) nesikeičia, o bendra Darbų kaina yra perskačiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui. PVM tarifo pasikeitimo rizika priskiriama Užsakovui.
- 5.6. Darbai bus atliekami tik pagal atskirus raštiškus (tiesiogiai arba el. paštu Užsakovo pateiktus Užsakymus Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, atnaujinant Rangovų varžymąsi, kaip nurodyta šios Preliminariosios sutarties 11 dalyje.
- 5.7. Užsakovas mokės Atnaujintą varžymąsi laimėjusiam Rangovui pagal Atnaujinto varžymosi metu jo pateikto Atnaujinto pasiūlymo kainą.
- 5.8. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Preliminariąją sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

6. DARBŲ KAINOS PERSKAIČIAVIMAS

- 6.1. Rangovas prisiima visą riziką dėl to, kad ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių padidės su Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymu susijusios išlaidos ir Rangovui Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties kaina, jokiais atvejais nebus keičiama. Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Rangovui teisės sustabdyti Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymo ar atsisakyti Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties šiuo pagrindu.
- 6.2. PVM bus apskaičiuojamas ir sumokamas prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM tarifui, Preliminariojoje sutartyje numatyta Darbų kaina (neįskaitant PVM) nesikeičia, o bendra Darbų kaina yra perskačiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui.
- 6.3. Sutarties SD priede nurodyti įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu perskačiuojami vadovaujantis Sutarties BD priede Nr. 2 nurodytomis sąlygomis

7. DARBŲ KOKYBĖ

- 7.1. Atliekamų Darbų kokybė turi atitikti galiojančių normatyvinių statybos, techninių, statybos specialiųjų dokumentų, elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių ir kitų normatyvinių dokumentų, reglamentuojančių perkamų darbų atlikimą, reikalavimus.
- 7.2. Rangovas savo lėšomis turi atlikti derinimus su trečiosiomis šalimis dėl Darbams atlikti reikiamų leidimų.
- 7.3. Rangovas garantuoja, kad Darbų priėmimo metu jo atliktų Darbų rezultatas atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, jis yra be trūkumų, panaikinančių arba sumažinančių Darbų rezultato vertę arba tinkamumą įprastam naudojimui.

7.4. Jei Rangovo atliktų Darbų rezultatas Darbų perdavimo – priėmimo metu neatitinka šioje Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Sutartyje ar teisės aktuose nurodytų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie trūkumus gavimo dienos, jei Užsakovas nenustato ilgesnio termino.

7.5. Užsakovas per Garantinį terminą pastebėjęs Darbų trūkumus, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, normalaus susidėvėjimo ar kitų nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių, praneša Rangovui elektroniniu paštu arba per Užsakovo nurodytą informacinę sistemą (raštiškas ar žodinis informavimas gali būti vykdomas išimtiniais atvejais). Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, jei Užsakovas nenustato ilgesnio termino, nuo pranešimo apie trūkumus gavimo (gavimo data laikoma pranešimo apie trūkumus pateikimo per Užsakovo nurodytą informacinę sistemą data arba išsiuntimo elektroniniu paštu data), pašalinti šiuos trūkumus savo sąskaita ir atlyginti Užsakovui dėl trūkumų šalinimo patirtus tiesioginius nuostolius.“

7.6. Garantinis terminas stabdomas tokiam laikotarpiui, kiek Užsakovas negalėjo Darbų rezultato ar jo dalies naudoti dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Rangovas.

7.7. Rangovas, nepašalinęs per Garantinį terminą nustatytų trūkumų, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 proc. delspinigius nuo Pagrindinėje sutartyje nurodytos Darbų kainos EUR be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

7.8. Vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis apskaičiuotus delspinigius, baudas ir nuostolius dėl Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo Užsakovas turi teisę išskačiuoti iš bet kokių Rangovui mokėtinų sumų.

8. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8.1. Užsakovas įsipareigoja:

8.1.1. tinkamai ir sąžiningai vykdyti Preliminariąją sutartį ir jos pagrindu sudarytas Sutartis;

8.1.2. Preliminariosios sutarties ir Sutarties vykdymo metu bendradarbiauti su Rangovu, teikiant Preliminariosios sutarties ir Sutarties vykdymui pagrįstai reikalingą informaciją, kurios pateikimo būtinybė iškilo Preliminariosios sutarties ir Sutarties vykdymo metu;

8.1.3. Rangovui tinkamai įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, priimti atliktus Darbus, jeigu jie atitinka Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje Darbams nustatytus reikalavimus;

8.1.4. Rangovui tinkamai įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, sumokėti Rangovui už Sutartyje nustatytą tvarką ir terminais tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartyje nustatytą kainą ir (ar) įkainius (jei nurodyti);

8.1.5. suteikti reikiamus įgaliojimus Rangovui veikti Užsakovo vardu (jei tokie įgaliojimai yra reikalingi);

8.1.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje bei galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

8.2. Užsakovas turi teisę:

8.2.1. be atskiro pranešimo atlikti bet kokius patikrinimus, kurie Užsakovui atrodo reikalingi, kilus įtarimui, kad Rangovas nesugebės laiku atlikti Darbų ar Darbai atliekami nekokybiškai, neprofesionaliai, pažeidžiant reikalavimus;

8.2.2. Darbų atlikimo metu raštiško ir motyvuoto prašymo pagrindu reikalauti Rangovo darbuotojo/Rangovo pareigas vykdančio asmens pakeitimo, jei mano, kad šis asmuo netinkamai vykdo pareigas.

8.2.3. Teikti pastabas, susijusias su atliekamais Darbais ir jų kokybe, į kurias Rangovas turi atsižvelgti.

8.3. Rangovas įsipareigoja:

8.3.1. tinkamai ir sąžiningai vykdyti Preliminariąją sutartį ir jos pagrindu sudarytas Sutartis;

8.3.2. atnaujinto varžymosi metu teikti Atnaujintus pasiūlymus pagal Užsakovo pateiktus Užsakymus;

8.3.3. Preliminariojoje sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka sudaryti Sutartis ir jų pagrindu vykdyti Darbus;

8.3.4. Sutartyje nustatytais terminais (jei Sutartyje nurodomi Darbų atlikimo etapai - atskiruose etapuose nustatytu laiku) vykdyti Darbus, perduoti Užsakovui Sutartyje nurodytų Darbų rezultatą ir ištaisyti nustatytus trūkumus;

8.3.5. Vykdyti Darbus profesionaliai, kokybiškai, kaip numatyta šioje Preliminariojoje sutartyje, ir laiku, per Preliminariosios sutarties SD 5 dalyje nustatytą Darbų atlikimo terminą;

8.3.6. užtikrinti, kad jis atitiks Pirkimo sąlygose numatytus kvalifikacinius ir kitus reikalavimus šios Preliminariosios sutarties ir Sutarčių galiojimo laikotarpiu;

8.3.7. pateikti visus šioje Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje bei jų prieduose numatytus dokumentus bei konsultuoti Užsakovą kitais, su Rangovo sutartiniais įsipareigojimais susijusiais, klausimais;

8.3.8. užtikrinti, kad Darbus vykdytų asmenys, turintys Darbų atlikimui reikalingą kvalifikaciją ir patirtį, atitinkančią šios Preliminariosios sutarties SD 3 dalyje nurodytus reikalavimus;

8.3.9. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui vykdyti Darbus Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyse nustatytais terminais bei tvarka;

8.3.10. užtikrinti saugos darbe, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų, taikomų vykdant Darbus, laikymąsi (jei taikoma);

8.3.11. atsižvelgti į Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymo metu Užsakovo pateiktas pastabas, papildomą informaciją, jei jos bus teikiamos;

8.3.12. savo sąskaita apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių pretenzijų, nuostolių, atsirandančių dėl Rangovo veiksmų ar aplaidumo vykdant Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį bei atlyginti dėl Rangovo kaltės padarytą žalą tretiesiems asmenims bei jų patirtus nuostolius, tame tarpe dėl bet kokių teisės aktų pažeidimo, neteisėto patentų, prekių ženklų, kitų intelektualinės nuosavybės objektų panaudojimo ar bet kokių asmenų teisių pažeidimo;

8.3.13. užtikrinti iš Užsakovo Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymo metu gautos ir su Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Pasibaigus Darbų atlikimo terminui, Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Preliminariajai sutarčiai ir (ar) Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

8.3.14. laikytis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso bei kitų su Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymu susijusių Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Rangovo specialistai, darbuotojai bei atstovai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo specialistai, darbuotojai, atstovai nesilaikytų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

8.4. Rangovas turi teisę:

8.4.1. gauti visą Sutartyje nurodyto dydžio užmokestį už laiku, tinkamai ir kokybiškai atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus;

8.4.2. prašyti, kad Užsakovas pateiktų su tinkamu Preliminariosios ir (ar) Sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių pateikimo būtinybė atsirado sutartinių įsipareigojimų vykdymo metu;

8.4.3. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai ir laiku atliktus Darbus, atitinkančius Pirkimo dokumentų, Preliminariosios sutarties, Sutarties ir Darbų atlikimui taikomų teisės aktų reikalavimus bei pasirašytų Darbų perdavimo - priėmimo aktą;

8.4.4. reikalauti, kad Užsakovas tinkamai ir laiku vykdytų kitus sutartinius įsipareigojimus.

8.5. Kiti Užsakovo ir Rangovo įsipareigojimai, teisės ir pareigos, apibrėžiami galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutarties SD (jei apibrėžiami).

9. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI SUBRANGOVUS IR JUNG TINĖ VEIKLA

9.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdant pagal šią Preliminariąją sutartį ir jos pagrindu sudarytas Sutartis Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

9.2. Subrangovai gali vykdyti tik tuos Darbus, kuriuos Rangovas Pasiūlyme Pirkimui numatė perduoti Subrangovams, ir kurie (Darbai) nurodyti Preliminariosios sutarties SD.

9.3. Jei Preliminariosios sutarties SD nenumatyta, kokiems Darbams Rangovas ketina pasitelkti Subrangovus, Rangovui draudžiama Sutarties vykdymui pasitelkti Subrangovus.

9.4. Subrangovo keitimas galimas tik tiems Darbams, kuriuos Rangovas Pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams.

9.5. Subrangovų keitimas ar naujų Subrangovų pasitelkimas galimas tik tuomet, kai Rangovas Užsakovui pateikia prašymą dėl Subrangovo, kuris nurodytas Sutartyje, keitimo ar naujo Subrangovo pasitelkimo, naujo Subrangovo atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančius dokumentus (jei Pirkimo dokumentuose Subrangovams buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai) bei gauna raštišką Užsakovo sutikimą dėl pasirinkto Subrangovo pakeitimo ar naujo Subrangovo pasitelkimo. Kartu su nurodytais dokumentais, Rangovas Užsakovui taip pat turi pateikti rašytinio pranešimo, pateikto Subrangovui, nurodytam Sutartyje, kuriuo jis informuojamas apie jo pakeitimo faktą ir numatomą pakeitimo datą, kopiją.

9.6. Po Užsakovo sutikimo subrangovo pakeitimas įforminamas raštišku susitarimu, kuris yra neatskiriama Preliminariosios sutarties ir Sutarties dalis.

9.7. Tuo atveju, kai Rangovo norimas pasitelkti Subrangovas neatitinka Pirkimo dokumentuose Subrangovams keltų kvalifikacinių reikalavimų, Rangovas įsipareigoja pakeisti kvalifikacinių reikalavimų neatitinkantį Subrangovą kitu per 5 (penkis) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo apie Subrangovo neatitikimą kvalifikaciniais reikalavimams gavimo dienos.

9.8. Rangovas privalo užtikrinti, kad tiek Preliminariosios sutarties, tiek Sutarties sudarymo momentu ir visą jų galiojimo laikotarpį Darbus atliekantys ir Sutartį vykdančys Subrangovai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį,

būtinai tinkamam Sutarties vykdymui. Už Subrangovų atliekamų Darbų kokybę ir darbų saugos reikalavimų laikymąsi Užsakovui atsako Rangovas.

9.9. Jei Rangovas pakeičia esamą arba pasitelkia (pasamdo, įdarbina, leidžia atlikti Darbus ar kita) naują Subrangovą negavęs Užsakovo raštiško sutikimo arba Darbus pagal Sutartį vykdo Subrangovai, kurių kvalifikacija neatitinka teisės aktuose nustatytų tokio pobūdžio darbams keliamų kvalifikacijos reikalavimų, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo Užsakovui sumokėti 5 (penkių) procentų nuo Darbų kainos, nurodytos Sutartyje (be PVM), dydžio baudą.

9.10. Atsiradus poreikiui keisti Jungtinės veiklos sutartyje nurodytus partnerius kitais (jeigu Darbai atliekami pagal Jungtinės veiklos sutartį), Jungtinės veiklos partneriai privalo įvykdyti visas žemiau nurodytas sąlygas:

9.10.1. Rangovas Užsakovui pateikia šiuos dokumentus:

9.10.1.1. pasiliekančio(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą dėl Jungtinės veiklos partnerio(-ių) keitimo;

9.10.1.2. pasitraukiančio(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) prašymą pasitraukti iš Jungtinės veiklos sutarties partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal Jungtinės veiklos sutartį naujam(-iems) / pasiliekančiam (-iams) Jungtinės veiklos partneriui(-iams);

9.10.1.3. naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) raštišką sutikimą(-us) pakeisti pasitraukiantį(-čius) Jungtinės veiklos partnerį (-ius) bei prisiimti visus pasitraukiančio(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal Jungtinės veiklos sutartį bei naujojo(-ųjų) / pasiliekančio(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentai (jei taikoma);

9.10.2. Rangovas gauna Užsakovo rašytinį sutikimą keisti Jungtinės veiklos partnerius.

9.10.3. Rangovas pateikia Užsakovui naujos Jungtinės veiklos sutarties kopiją, kurioje pasiliekančiojo(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimai išliks tokie patys kaip ir ankstesnėje Jungtinės veiklos sutartyje, o naujasis(-ieji) / pasiliekančias(-ys) Jungtinės veiklos partneris(-iai) perims visus pasitraukiančiojo(-ių) Jungtinės veiklos partnerio(-ių) įsipareigojimus pagal ankstesnę Jungtinės veiklos sutartį.

9.11. Rangovas neturi teisės pasitelkti šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymui (sudaryti darbo, rangos ar kitokių sutarčių) Užsakovo darbuotojų, taip pat bet kokiais kitais pagrindais pasitelkti Užsakovo darbuotojų Sutarties vykdymui.

9.12. Tuo atveju, jeigu Pirkimo dokumentuose numatyta tiesioginio Užsakovo atsiskaitymo su Subrangovais galimybė, Subrangovui išreiškus norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, tarp Užsakovo, Rangovo bei Subrangovo, laikantis VPĮ 96 str. nuostatų, sudaroma trišalė sutartis.

9.13. Šios dalies nuostatų nesilaikymas yra laikomas esminiu Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties pažeidimu.

10. ATNAUJINTO VARŽYMOSI PROCEDŪRA

10.1. Sprendimą pradėti Atnaujintą varžymąsi šioje Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Užsakovas priima esant šioms sąlygoms: 1) Užsakovas yra suinteresuotas sudaryti Sutartį dėl konkrečių Darbų atlikimo; 2) Preliminarioji sutartis nėra nutraukta ir jos galiojimo terminas nėra pasibaigęs; 3) sudaromos Sutarties terminas negali būti ilgesnis nei Preliminariosios sutarties terminas.

10.2. Ši Preliminarioji sutartis neįpareigoja Užsakovo sudaryti Sutartį dėl Darbų ar bet kokios jų dalies. Pagal šią Preliminariąją sutartį sudaromų Sutarčių skaičius nėra ribojamas.

10.3. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įsigyti Darbus ir (ar) jų dalį ne iš Rangovo, o iš trečiųjų asmenų.

10.4. Užsakovas, Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, teikdamas konkretų Užsakymą, atnaujiną Rangovų varžymąsi dėl Darbų atlikimo.

10.5. Rangovas, pateikdamas Atnaujintą pasiūlymą pagal Užsakovo pateiktą Užsakymą, patvirtina visų sąlygų, nurodytų Užsakyme, priimtinumą.

10.6. Šios Preliminariosios sutarties SD 2 dalyje nurodyta Darbų kaina ar įkainiai (jei taikoma) Atnaujinto varžymosi metu negali būti didinami.

10.7. Rangovas, pateikdamas Atnaujintą pasiūlymą pagal Užsakovo pateiktą Užsakymą, į siūlomą Darbų kainą įskaičiuoja visus Rangovo mokamus mokesčius ir išlaidas (įskaitant, bet neapsiribojant dokumentų spausdinimo ir kopijavimo, telefoninių pokalbių, kelionių, parkavimo ir pan. išlaidas). Pagal Užsakovo pateiktą Užsakymą pateiktame Rangovo Atnaujintame pasiūlyme (po derybų, jei vykdomos derybos) nurodyta Darbų kaina, sudarant Sutartį, negali būti keičiama.

10.8. Atnaujinto varžymosi metu Užsakovas raštu kreipiasi į visus Rangovus (Rangovų šios Preliminariosios sutarties prieduose nurodytais el. pašto adresais), su kuriais sudarytos Preliminariosios sutartys, ir pateikia jiems Užsakymą ir patvirtintą techninį projektą bei prašo iki nurodyto termino, bet neilgiau kaip per 5 d.d., pateikti Atnaujintus pasiūlymus.

10.9. Kiekvienas Rangovas dalyvauja Atnaujintame varžymesi pateikdamas Atnaujintą pasiūlymą pagal konkretų Užsakovo Užsakymą. Atnaujinto varžymosi metu Užsakovas Užsakyme pateikia išsamią informaciją apie:

10.9.1. planuojamus užsakyti konkrečius Darbus (pirkimo objektą), Sutarties galiojimo terminą ir kitas būtinausias sąlygas;

10.9.2. Užsakovo nustatytą terminą, per kurį Rangovai turi pateikti Atnaujintus pasiūlymus. Rangovų Atnaujinti pasiūlymai turi būti Užsakovo gauti iki Užsakyme nurodyto termino pabaigos. Po termino pabaigos gauti Atnaujinti pasiūlymai laikomi negautais ir nebus nagrinėjami;

10.9.3. Užsakovas gali nurodyti, jog su Rangovais, pateikusiais Atnaujintus pasiūlymus, laikantis lygiateisiškumo, skaidrumo ir konfidencialumo principų bus vykdomos derybos dėl Darbų kainos, Atnaujinto pasiūlymo sąlygų ir tai, kokia tvarka tai bus nustatomas Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Rangovas, su kuriuo bus sudaroma Sutartis. Į derybas, jei jos bus vykdomos, bus pakviesti visi Atnaujintus pasiūlymus atnaujinto varžymosi metu pateikę Rangovai. Esant poreikiui, gali būti organizuojami keli derybų etapai;

10.9.4. Užsakovas Atnaujintų pasiūlymų pateikimo dieną (t. y. nuo Atnaujintų pasiūlymų gavimo momento), nebent Užsakyme yra nurodyta kitaip arba Rangovas Užsakovo prašymu sutiko pratęsti Atnaujinto pasiūlymo galiojimą (tokiu atveju konkrečiam terminui Atnaujintus pasiūlymus turi būti prašoma pratęsti visų Rangovų), raštu (Rangovų šios Preliminariosios sutarties SD nurodytais el. pašto adresais) informuoja Atnaujintą varžymąsi laimėjusį Rangovą, kad jo Atnaujintas pasiūlymas yra pripažintas laimėjusiu;

10.9.5. kitas konkrečius Užsakymo atveju, Užsakovo vertinimu, svarbias aplinkybes ar informaciją apie perkamus Darbus, Atnaujintų pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (ar) Sutarties sudarymo tvarką.

10.10. Kiekvieno Atnaujinto varžymosi metu kiekvienas Rangovas įsipareigoja pateikti savarankišką pasiūlymą Užsakovui nepriklausomai nuo kitų Rangovų. Rangovai neturi teisės pateikti bendrų pasiūlymų Užsakovui ar kitaip pažeisti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo nuostatų.

10.11. Atnaujinto varžymosi metu pateikti Atnaujinti pasiūlymai bus vertinami pagal Preliminariosios sutarties SD 7 dalyje nustatytą Atnaujintų pasiūlymų vertinimo kriterijų.

10.12. Atnaujinto varžymosi metu pateikti Atnaujinti pasiūlymai bus laikomi pateiktais ir bus vertinami, jeigu jie bus gauti iki Užsakovo nustatyto termino, neatsižvelgiant į tai, kada jie bus išsiųsti iš Rangovo el. pašto. Atnaujinti pasiūlymai, gauti po Užsakovo nustatyto termino, nebus nagrinėjami ir vertinami.

10.13. Užsakovas, priėmęs sprendimą dėl laimėjusio Atnaujinto pasiūlymo, informuoja Rangovus, kurie pateikė Atnaujintus pasiūlymus, apie Atnaujintų pasiūlymų vertinimo rezultatus, nurodydamas Atnaujintą varžymąsi laimėjusio Rangovo pavadinimą ir kitų Rangovų vietą Atnaujintų pasiūlymų vertinimo eilėje, į kurią neįtraukiami Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Užsakyme nustatytų reikalavimų neatitinkantys Rangovų Atnaujinti pasiūlymai.

10.14. Sutartis su laimėjusį Atnaujintą pasiūlymą pateikusių Rangovu gali būti sudaroma tik po to, kai Užsakovas informuoja Rangovus apie Atnaujintų pasiūlymų vertinimo rezultatus.

10.15. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu iki Sutarties sudarymo nutraukti Atnaujinto varžymosi procedūrą, apie tai informuodamas visus Rangovus.

10.16. Užsakovas ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo pranešimo apie laimėjimą raštu (Atnaujintą varžymąsi laimėjusio Rangovo nurodytu el. pašto adresu) pateikia Atnaujintą varžymąsi laimėjusiam Rangovui Užsakymo patvirtinimą ir ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio Užsakymo patvirtinimo išsiuntimo momento (jei nėra sutarta kitaip), pateikia Atnaujintą varžymąsi laimėjusiam Rangovui pasirašyti Sutartį (2 egz.).

10.17. Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Rangovas, gavęs Užsakymo patvirtinimą ir Sutartį pasirašymui, privalo ją pasirašyti ir pasirašytos Sutarties 1 (vieną) egzempliorių grąžinti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pateikimo pasirašyti momento.

10.18. Tuo atveju, jei Sutartis siunčiama registruotu paštu, ji laikoma pateikta / grąžinta Sutarties išsiuntimo dieną.

10.19. Jei Atnaujintą varžymąsi laimėjęs Rangovas: 1) raštu (Užsakovo nurodytu el. pašto adresu) atsisako sudaryti Sutartį, 2) nustatytais terminais nepateikia Užsakovui pasirašytos Sutarties, 3) laimėjusio Rangovo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Užsakymo reikalavimų ir tokie neatitikimai reikalavimams nėra pašalinami per Užsakovo nustatytą protingą terminą, Užsakovui pareikalavus moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų savo Atnaujinto pasiūlymo, pateikto Atnaujinto varžymosi metu, dydžio baudą, o teisė sudaryti Sutartį gali būti perduodama Rangovų pasiūlymų eilėje sekančiu esančiam Rangovui.

10.20. Su Rangovu, neatitinkančiu bet kurio iš Pirkimo sąlygose numatytų kvalifikacinių ir kitų reikalavimų, negali būti sudaromos Sutartys. Jei neatitikimas nurodytiems reikalavimams atsiranda po to, kai Rangovas pripažįstamas Atnaujinto varžymosi laimėtoju, su tokio Rangovu Sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina neatitikimą reikalavimams per Užsakovo nustatytą protingą terminą. Jei neatitikimas reikalavimams per nustatytą terminą nepašalinamas, sudaryti Sutartį kviečiamas kitas Rangovas, Rangovų pasiūlymų eilėje esantis po kvalifikaciją nebeatitinkančio Rangovo.

- 10.21. Iki Sutarties pasirašymo gali būti daromi neesminiai Sutarties sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai lyginant su prie Pirkimo dokumentų pridėtos Sutarties sąlygomis, atitinkantys ir neprieštaraujantys Kvietime nurodytoms sąlygoms, jeigu jie yra būtini tinkamam Darbų atlikimui ir Šalių įsipareigojimų vykdymui.
- 10.22. Jei prašant Rangovų pateikti Atnaujintus pasiūlymus Atnaujintame varžymesi Rangovams buvo (i) pateikiamas Perkančiosios organizacijos parengtas Sutarties projektas arba (ii) kita forma nurodoma informacija apie planuojamos sudaryti Sutarties sąlygas, sudaromos Sutarties sąlygos turi atitikti Kvietime nurodytas sąlygas (galimi tik smulkūs pakeitimai ir pataisymai, atitinkantys Kvietime nurodytas sąlygas).
- 10.23. Jei Rangovas nepateikia Atnaujintų pasiūlymų daugiau kaip 5 (penkių) Atnaujinto varžymosi procedūrų metu, Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Preliminariąją sutartį su šiuo Rangovu prieš 5 (penkis) kalendorines dienas raštu pranešęs apie tai Rangovui ir sumokėjęs tik už faktiškai tinkamai iki Preliminariosios sutarties nutraukimo dienos šio Rangovo atliktus Darbus. Nuo Preliminariosios sutarties nutraukimo momento visos nuorodos Preliminariojoje sutartyje į Rangovą, kuriam buvo pranešta apie Preliminariosios sutarties jo atžvilgiu nutraukimą, laikomos nebegaliojančiomis.
- 10.24. Jei Atnaujinto varžymosi metu nebuvo gauta Atnaujintų pasiūlymų arba visi gauti Atnaujinti pasiūlymai neatitiko Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Užsakyme nustatytų reikalavimų arba jeigu Sutartis nesudaroma nė su vienu iš eilėje esančių Rangovų, Atnaujinto varžymosi procedūra laikoma pasibaigusia, o Užsakovas turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:
- 10.24.1. pakartotinai organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl tų pačių Darbų darydamas arba nedarydamas Atnaujinto varžymosi sąlygų pakeitimų;
- 10.24.2. organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl didesnio ar mažesnio Darbų kiekio;
- 10.24.3. organizuoti viešąjį pirkimą dėl tų pačių Darbų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

11. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, DARBŲ REZULTATO PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA

- 11.1. Tikslus Darbų atlikimo terminas nurodomas Užsakyme, tačiau jis negali būti ilgesnis negu nurodyta Preliminariosios sutarties SD 5 dalyje.
- 11.2. Rangovas per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikia Užsakovo atstovui suderinti ir patvirtinti Darbų grafiką, kuriame nurodomi Darbų pradžios ir pabaigos terminai.
- 11.3. Rangovas pradeda vykdyti Darbus nuo Darbų grafike nurodytos Darbų pradžios datos ir privalo pabaigti ne vėliau kaip per Užsakyme nurodytą Darbų įvykdymo laikotarpį.
- 11.4. Rangovas, įvykdamas Sutartyje numatytus įsipareigojimus, turi kreiptis į Užsakovą raštu dėl Darbų rezultato perdavimo – priėmimo akto pasirašymo.
- 11.5. Jei kitaip nenumatyta Preliminariosios sutarties SD 5 dalyje, Užsakovas turi ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Rangovo raštiško kreipimosi pasirašyti Darbų rezultato perdavimo – priėmimo aktą, jei Darbų kokybė atitinka Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje nustatytus reikalavimus, arba raštu informuoti Rangovą apie Darbų rezultato trūkumus.
- 11.6. Darbus priima Užsakovo sudaryta komisija arba jo atstovas, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui. Darbų perdavimas – priėmimas įforminamas Darbų perdavimo – priėmimo aktu ir (ar) objekto techninio įvertinimo aktu, kuriuo (kuriais) Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus.
- 11.7. Jeigu Darbų ir (ar) Darbų rezultato perdavimo – priėmimo metu nustatoma, kad Darbai atlikti netinkamai ir Darbų rezultatas neatitinka Preliminariojoje sutartyje ir (ar) Sutartyje nustatytų reikalavimų (t. y. nustatomi Darbų trūkumai), Užsakovas turi teisę atsisakyti pasirašyti Darbų rezultato perdavimo – priėmimo aktą ir raštu informuoti Rangovą apie Darbų rezultato trūkumus (raštu nurodydamas priimto sprendimo motyvus, jei įmanoma, nurodydamas ir priemones, kurių Rangovas privalo imtis, kad Darbų kokybė atitiktų Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties reikalavimus ir Darbų perdavimo – priėmimo aktas būtų pasirašytas).
- 11.8. Darbų rezultato perdavimo – priėmimo aktas turi būti surašytas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kuriuos pasirašo abiejų Šalių įgalioti asmenys. Nuosavybės teisė į Darbų rezultatą Užsakovui pereina nuo Darbų rezultato perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 11.9. Rangovui vėluojant atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Užsakovo, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui Sutarties SD 5 dalyje nustatyto dydžio netesybas (delspinigius / baudą) bei atlygina Užsakovo dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia netesybos (delspinigiai / baudos). Klientui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, delspinigiai / bauda įskaitomi į Darbų atlikimo terminui, gavęs motyvuotą Rangovo prašymą, kuriame nurodytos vėlavimo atlikti Darbus priežastys, susijusios su bent viena šioje Preliminariojoje sutartyje išvardintų aplinkybių, bei objektyviomis priežastimis pagrįstas pavėluotas (vėlesnis, nei Darbų atlikimo terminas) kreipimasis, gali nereikalauti mokėti delspinigių už vėlavimą atlikti Darbus šių aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.
- 11.10. Nesibaigus Sutartyje nustatytam Darbų atlikimo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu Darbų (ar jų Etapų, jeigu numatyti) atlikimo pradžios ir pabaigos terminai gali būti pratęsti/pakeisti jeigu Rangovas, pateikia

Užsakovui argumentuotą prašymą pratęsti Darbų atlikimo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:

11.10.1. Užsakovo pateikiami papildomi nurodymai Rangovui turi įtakos Rangovo Darbų atlikimo terminams ir (ar) papildomų darbų atlikimo terminui;

11.10.2. valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti Darbus;

11.10.3. Rangovo Darbų atlikimo terminus įtakoja ypač nepalankios meteorologinės sąlygos. Ypač nepalankiomis meteorologinėmis sąlygomis laikoma viena ar kelios iš nurodytų aplinkybių:

11.10.3.1. dėl Darbų vykdymo teritorijoje esančio žemės paviršiaus sluoksnio įšalo. Aplinkybė taikoma esant žemai oro temperatūrai (kai dienos temperatūra yra ne žemesnė kaip -10 oC), kuri įtakoja konkrečių Darbų pagal šią Sutartį vykdymą ir, jei žemės paviršiaus sluoksnio įšalas siekia daugiau kaip 30 cm. Aplinkybė taikoma tik tuo atveju, jei Rangovas argumentuotame prašyme nurodo įšalo gylį ir pateikia pažymą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos apie įšalą Darbų vykdymo teritorijoje. Jei Rangovas negali pateikti pažymos, lygiaverčiu įrodymu dėl įšalo gylio bus asmens, vykdančio Darbų techninę priežiūrą, rašytinis patvirtinimas ant Rangovo prašymo, kuriame asmuo, vykdamas Darbų techninę priežiūrą, konstatuoja: „Žemės paviršiaus sluoksnio įšalas____nustatytas teritorijoje _____. Darbų vykdymas neįmanomas“. Asmuo, vykdamas Darbų techninę priežiūrą privalo įsitikinti, kad įšalas Darbų vykdymo vietoje yra daugiau kaip 30 cm, tai reiškia, kad Rangovas turi padaryti šurfa, kad būtų galima pamatuoti įšalą;

11.10.3.2. jei Darbų vykdymo metu paaiškėja, kad visa Darbų vykdymo teritorija yra apsemta arba apsemta tokia dalimi, kad Darbų vykdymas teritorijoje, kurioje atliekami darbai, būtų techniškai neįmanomas. Aplinkybė taikoma tik tuo atveju, jei kartu su argumentuotu prašymu ir įrodymais Rangovas pateikia rašytinį asmens, vykdančio Darbų techninę priežiūrą, patvirtinimą, kad „Vandens lygis____ nustatytas teritorijoje _____. Darbų vykdymas neįmanomas“;

11.10.3.3. Jei Darbų vykdymo metu paaiškėja, kad visos Darbų vykdymo teritorijos gruntas yra įmirkęs arba grunto teritorija įmirkusi tokia dalimi, kad Darbų vykdymas teritorijoje, kurioje atliekami darbai, būtų techniškai neįmanomas. Aplinkybė taikoma tik tuo atveju, jei kartu su argumentuotu prašymu ir įrodymais Rangovas pateikia rašytinį asmens, vykdančio Darbų techninę priežiūrą, patvirtinimą, kad „grunto įmerkimo lygis____ nustatytas teritorijoje _____. Darbų vykdymas neįmanomas.“

11.10.4. vykdamas Darbus paaiškėja Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (nenumatytas Užsakovo pateikto projekto keitimas, trečiųjų asmenų veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti tiesiami elektros tinklai (įrengiami elektros įrenginiai), delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytomis sąlygomis derinti projektą ar nustatyti servitutą (ar kitas žemės naudojimo sąlygas), naujų aplinkybių, kurioms esant būtina peržiūrėti Vartotojui išduotas technines sąlygas, atsiradimas, atvejai, kuomet naujas Vartotojas nesuteikia Rangovui galimybės vykdyti Darbus, nenumatytos aplinkybės, susijusios su žemės kasimo darbais, kurios paaiškėja jau pradėjus Darbus ir, kurių atsiradimą patvirtina Asmuo, vykdamas Darbų techninę priežiūrą, ir pan.).

11.11. Rangovo kontrahento sutartinių įsipareigojimų nevykdymas nėra laikomas svarbia aplinkybe, kurios pagrindu būtų galima pratęsti Darbų atlikimo pradžios ar pabaigos terminą.

11.12. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie šioje Preliminariojoje sutartyje nurodytų aplinkybių atsiradimą.

11.13. Sutartyje nustatytas Darbų atlikimo pradžios ar pabaigos terminas gali būti pratęsiamas tik tam laikotarpiui, kurį Rangovas gali įrodyti pateikęs atitinkamus įrodymus (nuotraukos, prašymai, valstybės institucijų patvirtinimai ar kt.)

11.14. Užsakovas, gavęs argumentuotą Rangovo prašymą, kuriame aiškiai nurodomos ir objektyviai pagrindžiamos Darbų atlikimo terminų pažeidimo (vėlavimo) priežastys, susijusios su bent viena iš šioje Preliminariojoje sutartyje, išvardintų aplinkybių, pagrįstų faktiniais įrodymais, turi teisę nereikalauti Rangovo mokėti netesybų šių aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

12. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI

12.1. Užsakovas sumoka Rangovui už faktiškai ir tinkamai (be nustatytų trūkumų) atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus per Preliminariosios sutarties SD 6 dalyje nustatytą terminą.

12.2. Visi mokėjimai pagal šią Preliminariąją sutartį ir Sutartis atliekami Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai, jei nenumatyta kitaip Preliminariosios sutarties SD 6 dalyje.

12.3. Rangovas, išrašydamas PVM sąskaitą-faktūrą ar kito tipo priklausančią išrašyti sąskaitą ir atliktų Darbų rezultato perdavimo – priėmimo aktą, nurodo Sutarties datą ir numerį bei aiškiai detalizuoja (PVM sąskaitoje faktūroje, jos išsklotinėje ar Darbų rezultato perdavimo – priėmimo akte) kokie konkretūs Darbai buvo atlikti.

12.4. Rangovas elektroniniu parašu pasirašytus atliktų darbų aktus Adoc formatu pateikia el. paštu (El. pašto adresai pateikiami internete adresu: <http://www.eso.lt/lt/partneriams/elektros-darbu-tiekejams-ir-rangovams>), o *Sąskaitas turės pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (įsigaliosiančio 2017 m. liepos 1 d.) nustatyta tvarka.*

12.5. Užsakovas, nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nesumokėjęs Rangovui už atliktus Darbus per Preliminariosios sutarties SD 6 dalyje nurodytą terminą, Rangovui pareikalavus, moka 0,05 procento dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

12.6. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą Rangovui, jei:

12.6.1. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir (-ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja atliktų Darbų trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Darbų perdavimo – priėmimo metu;

12.6.2. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir (-ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.);

12.6.3. Rangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

12.7. Jei Rangovui pagal šią Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Užsakovo už Darbus mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Taip pat Užsakovas turi teisę priskaičiuotas netesybas išskaičiuoti iš bet kokių Rangovui mokėtinų sumų teisės aktų nustatyta tvarka.

13. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES SĄLYGŲ KEITIMAS

13.1. Šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis Sutarties galiojimo laikotarpiu galiojančiu viešųjų pirkimų teisiniu reglamentavimu.

13.2. Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Preliminariojoje sutartyje numatytomis aplinkybėmis.

13.3. Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Užsakovui.

14. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES IR SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR JO PASEKMĖS, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

14.1. Jei Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį, ji pažeidžia Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį. Vienai Šaliai pažeidus Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį, kita Šalis turi teisę naudotis bet kokiais teisėtais savo teisių gynimo būdais, įskaitant, bet neapsiribojant:

14.1.1. reikalauti kitos Šalies tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

14.1.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

14.1.3. pasinaudoti sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei toks reikalavimas buvo numatytas;

14.1.4. reikalauti sumokėti nustatytas netesybas (delspinigius / baudas) ir atlyginti nuostolius;

14.1.5. nutraukti Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį.

14.2. Užsakovas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai, nesant Rangovo kaltės, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui. Tokiu atveju Rangovui yra sumokama tik už faktiškai tinkamai iki Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

14.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 5 (penkias) kalendorines dienas raštu apie tai įspėjęs Rangovą, nutraukti Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį, jeigu Rangovas iš esmės pažeidė Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį. Rangovo padarytas Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, jeigu:

14.3.1. atliekami Darbai neatitinka Preliminariojoje sutartyje numatytų reikalavimų ir Rangovas neištaiso atliktų Darbų trūkumų per Preliminariojoje sutartyje nustatytą terminą;

- 14.3.2. Rangovas daugiau kaip du kartus iš eilės praleido Darbų atlikimo terminą, jei Darbų atlikimas yra tęstinio pobūdžio;
- 14.3.3. Rangovas daugiau kaip 3 (trijų) iš eilės Atnaujinto varžymosi procedūrų metu nepateikė Atnaujinto pasiūlymo arba Rangovas daugiau kaip 5 (penkių) Atnaujinto varžymosi procedūrų metu nepateikė Atnaujintų pasiūlymų;
- 14.3.4. Jei Darbai yra ne nuolatinio pobūdžio ir Rangovas nesilaiko Preliminariosios sutarties SD 5 dalyje nustatyto Darbų atlikimo termino ir vėlavimas nuo numatyto pabaigos termino yra daugiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų;
- 14.3.5. Rangovo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia šios Preliminariosios sutarties reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo kvalifikacijos tapimo neatitinkančia dienos;
- 14.3.6. Rangovui yra iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus, Užsakovui tampa žinoma apie kitokį priverstinį Rangovo kreditorių teisių įgyvendinimą, galintį turėti esminės įtakos Rangovo galimybėms toliau vykdyti Preliminariąją sutartį ir (ar) dėl Rangovo yra priimamas ir įsiteisėja apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus;
- 14.3.7. Rangovas pažeidžia šios Preliminariosios sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, intelektinės nuosavybės ar konfidencialios informacijos valdymą;
- 14.3.8. yra kitos aplinkybės, numatytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje.
- 14.4. Užsakovui nutraukus Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį Preliminariosios sutarties 16.3 punkto nustatyta tvarka arba Rangovui, nepagrįstai nutraukus Preliminariąją sutartį ir (ar) Sutartį, Užsakovui pareikalavus, Rangovas moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų nuo Darbų kainos, nurodytos Preliminariosios sutarties SD, dydžio baudą ir atlygina tiesioginius nuostolius, susijusius su Preliminariosios sutarties nutraukimu. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, baudos suma įskaitoma į nuostolių atlyginimą
- 14.5. Šalys turi teisę nutraukti šią Preliminariąją sutartį vienašališkai nesikreipdamos į teismą, Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais pagrindais ir tvarka.
- 14.6. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių sutarimu.
- 14.7. Jei dėl kokių nors priežasčių teisės aktų nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojanti dalis Preliminariosios sutarties, likusi jos dalis Šalims galioja ir turi būti vykdoma. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja vykdyti Preliminariąją sutartį gera valia ir siekdamas jos tikslų, aiškindamos Preliminariąją sutartį ir užpildydamos jos spragas šioje Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

15. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 15.1. Šalys pareiškia, kad šioje Preliminariojoje sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingomis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Preliminariosios sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.
- 15.2. Preliminariosios sutarties pagrindu Šalies privalomos mokėti netesybos turi būti sumokėtos per 10 (dešimt) darbo dienų nuo joms apmokėti išrašytos sąskaitos – faktūros ar kito dokumento, kuriame pateikiamas reikalavimas sumokėti netesybas, gavimo dienos. Šios Preliminariosios sutarties pagrindu Šalies privalomi atlyginti nuostoliai turi būti apmokėti per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašytinės pretenzijos gavimo dienos.
- 15.3. Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Preliminariosios sutarties nuostatų tinkamo vykdymo.
- 15.4. Jei Pirkimo sąlygose buvo nustatytas reikalavimas Rangovui pateikti papildomas Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės, taikomos šios sąlygos:
- 15.4.1. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šios Preliminariosios sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Užsakovui Preliminariosios sutarties SD nurodyto dydžio Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimą (toliau – Sutarties garantas), galiojantį ne trumpiau negu galioja ši Preliminarioji sutartis.
- 15.4.2. Sutarties garantas turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta. Sutartis turi būti užtikrinama banko garantija arba draudimo bendrovių besąlyginiu ir neatšaukiamu laidavimo raštu pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles.
- 15.4.3. Sutarties garante turi būti nurodyta, kad Sutarties garanto davėjas neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui ne didesnę nei Sutarties garante nurodytą sumą per 7 (septynias) darbo dienas nuo pirmo

raštiško Užsakovo pranešimo Sutarties garanto davėjui apie Rangovo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Sutarties garanto davėjas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime Sutarties garanto davėjui nurodys, kad Sutarties garanto suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį ir pateikdamas Sutarties garantą patvirtina, kad Sutarties garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjama nuostoliais. Užsakovas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Rangovas pasirašydamas Preliminariąją sutartį ir pateikdamas Sutarties garantą patvirtina, kad Sutarties garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjama nuostoliais.

15.5. Užsakovas grąžina Rangovui Sutarties garantą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo prašymo gavimo ir šia Preliminariąją sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo dienos.

15.6. Jei Rangovas per Preliminariosios sutarties BD 17.4.1 punkte nustatytą terminą nepateikia nustatyto Sutarties garanto (jei taikoma), ši Preliminarioji sutartis laikoma nesudaryta, o Užsakovas neatlygina Rangovui jokių dėl to patirtų nuostolių.

15.7. Šalys susitaria, kad iš šios Preliminariosios sutarties kylantiems mokėjimams gali būti taikomas įskaitymas šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

16. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

16.1. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Preliminariąją sutartimi ar Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Preliminarioje sutartyje numatytos ir Šalies pažeidžios sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

16.2. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako šioje Preliminariojoje sutartyje ir teisės aktuose nustatyta tvarka.

16.3. Jei atliekant Darbus pagal Sutartį buvo pasitelkti tretieji asmenys, už tinkamą Darbų atlikimą visais atvejais atsako Rangovas.

16.4. Neįvykdęs sutartinių įsipareigojimų Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant, kainų skirtumą, susidarantį Užsakovui išgyjant likusią pagal Sutartį neatliktą Darbų dalį iš kitų Rangovų, su kuriais sudarytos Preliminariosios sutartys ar trečiųjų asmenų. Nuostolių sumą Rangovas perveda į Užsakovo sąskaitą per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo Užsakovo reikalavimo ir nuostolius pagrindžiančių dokumentų gavimo dienos.

16.5. Šalis atleidžiama nuo civilinės atsakomybės, jei ji įrodo, kad Preliminarioji sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Preliminariosios sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (nenugalimos jėgos aplinkybės). Šalys nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes supranta taip, kaip jas reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnis ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintos "Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklės" tiek, kiek jos neprieštaruja Lietuvos Respublikos Civiliniam kodeksui. Apie šių aplinkybių atsiradimą Šalis kitą Šalį privalo informuoti per 3 (tris) darbo dienas nuo sužinojimo (arba turėjimo sužinoti) apie jų atsiradimą. Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui.

16.6. Šalis prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškinimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

16.7. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

16.8. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę vienašališkai nutraukti šią Preliminariąją sutartį, apie tai įspėjusi kitą Šalį prieš 5 (penkis) dienas. Tokiu atveju Užsakovas atlygina Rangovui už iki to laiko tinkamai atliktus Darbus.

17. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

17.1. Šalys susitaria laikyti šią Preliminariąją sutartį, išskyrus Preliminariosios sutarties sudarymo faktą, ir visą jos pagrindu viena kitai perduodamą informaciją paslaptįje neterminuotai, neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu ar raštu. Šalys susitaria neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiajai

šaliai be išankstinio raštiško ją pateikusių Šalies sutikimo, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams, išskyrus atvejus, kai tokia informacija turi būti atskleista teisės, finansų ar kitos srities specialistui/patarėjui, ar paskolos davėjui.

17.2. Visa Užsakovo Rangovui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Užsakovas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali.

17.3. Konfidencialia informacija taip pat laikoma:

17.3.1. Elektronine forma, raštu ar kitu būdu išreikšta informacija, gauta vykdant Preliminariąją sutartį;

17.3.2. Duomenys, asmens duomenys, elektroniniai duomenys, archyvuota informacija ir kita informacija, paruošta Šalies darbuotojų.

17.4. Asmuo, kuriam Šalis atskleidžia konfidencialią informaciją, turi prisiimti konfidencialumo įsipareigojimus pagal šio straipsnio nuostatą ir naudoti tokią informaciją tik tam tikslui, kuriam ji buvo suteikta. Šio straipsnio nuostatos netaikomos informacijai, kuri yra ar tampa prieinama viešai arba gauta atskleidus ar turi būti atskleista pagal teisės aktų reikalavimus.

17.5. Šalis, pažeidusi šioje Preliminariojoje sutartyje numatytus įsipareigojimus – saugoti konfidencialią informaciją ir jos neatskleisti, privalo atlyginti kitai Šaliai šios Preliminariosios sutarties pažeidimu padarytus nuostolius bei imtis visų protingų veiksmų, kad per trumpiausią laikotarpį ištaisytų tokio atskleidimo pasekmes.

17.6. Šalys žino, sutinka ir įsipareigoja neskleisti, negarsinti, neperduoti tretiesiems asmenims konfidencialios informacijos, šia informacija naudotis tik Preliminariosios sutarties įvykdymo tikslui, o pasibaigus Preliminariosios sutarties galiojimui ar Preliminariąją sutartį nutraukus – grąžinti konfidencialią informaciją kitai Šaliai ar pateiktą informaciją sunaikinti.

17.7. Šalis, pažeidusi Preliminariojoje sutartyje numatytą konfidencialumo pareigą, įsipareigoja pagal pagrįstą kitos Šalies reikalavimą sumokėti 3000,00 eurų (be PVM) baudą ir atlyginti visus kitos Šalies patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia numatyta bauda.

17.8. Visą informaciją, gautą Preliminariosios sutarties vykdymo metu, Užsakovas gali naudoti savo ir ar bet kurios „Lietuvos energija“, UAB grupei priklausančios įmonės ir/ar Užsakovo tiesiogiai ar netiesiogiai kontroliuojamos bendrovės ir/ar Užsakovo tiesiogiai ar netiesiogiai kontroliuojančios bendrovės vykdomos veiklos tikslais ir tai nebus laikoma pažeidimu.

17.9. Jei numatyta Preliminariosios sutarties SD, Rangovas turės pasirašyti atskirą konfidencialumo susitarimą, kuriame gali būti nustatytos kitos konfidencialią informaciją, reglamentuojančios nuostatos.

18. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18.1. Užsakovas gali sustabdyti Preliminariosios sutarties ar jos dalies vykdymą tokiu laikui ir tokiu būdu, kaip jis mano esant tai reikalinga. Jei sustabdymo laikotarpis trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, Rangovas turi teisę reikalauti leidimo atnaujinti Preliminariosios sutarties vykdymą, o Užsakovui neišdavus leidimo per 10 (dešimt) dienų nuo atitinkamo Rangovo kreipimosi, nutraukti Preliminariąją sutartį įspėjus apie tai prieš 10 (dešimt) dienų.

18.2. Rangovas neįgyja teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Preliminariąją sutartį trečiajam asmeniui be raštiško Užsakovo sutikimo.

18.3. Šalys sutinka, kad teisės aktų nustatyta tvarka reorganizavus Užsakovo įmonę ar pasikeitus Užsakovo teisiniam statusui, be raštiško Rangovo sutikimo Užsakovo teisių ir pareigų perėmėjas nuo teisių ir pareigų perėmimo momento tampa Preliminariosios sutarties Šalimi, perimančia visas šios Preliminariosios sutarties pagrindu Užsakovo prisiimtas teises ir pareigas. Šalys pareiškia ir patvirtina, kad toks Užsakovo teisių ir pareigų perėjimas nėra novacija pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso VI knygos I dalies trečiojo skirsnio nuostatas ir pats savaime neturi įtakos Preliminariosios sutarties galiojimui. Šalys sutinka, kad apie šiame punkte nustatytą teisių ir pareigų perėmimą Užsakovas arba jo teisių ir pareigų perėmėjas Rangovą informuoja teisės aktų nustatyta tvarka ir Šalys atskiro Preliminariosios sutarties pakeitimo nesudaro.

18.4. Šalis neįgyja teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Preliminariąją sutartį trečiajam asmeniui be raštiško kitos Šalies sutikimo. Šis įsipareigojimų perdavimo ribojimas netaikomas tais atvejais, kuomet dėl Užsakovo funkcijų ar jų dalies perdavimo šios Preliminariosios sutarties pagrindu Užsakovui kylantys įsipareigojimai perduodami kitai perkančiajai organizacijai – Užsakovo asocijuotiems asmenims, atitinkantiems bent vieną iš Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 2 straipsnio 8 dalyje įtvirtintų kriterijų.

18.5. Sudarydamos šią Preliminariąją sutartį Šalys patvirtina, kad joms yra žinoma jog 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos priimtas ir 2018 m. gegužės 25 d. pradėtas taikyti reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) gali turėti įtakos šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Sutarties vykdymui. Šalys pripažįsta, kad iki 2018 m. gegužės 25 d. ši Preliminarioji sutartis ir (ar) Sutartis ir jos priedai ar tolimesni pakeitimai gali būti keičiami siekiant užtikrinti atitiktį Bendrajam duomenų apsaugos reglamentui ir iki 2018 m. gegužės 25 d. susitaria įvykdyti šios