RANGOS SUTARTIS NR. AS- 2018/07/10 - 1
2018 m. liepos 10 d.
Joniškėlis

Pasvalio r. Joniškėlio Gabrielės Petkevičaitės-Bitės gimnazija (toliau–Gimnazija), įstaigos kodas 290614950, buveinės adresas Vytauto g. 37, Joniškėlis, Pasvalio r., atstovaujama Gimnazijos direktoriaus Almanto Kanapecko, veikiančio pagal nuostatus, patvirtintus Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2012 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T1-124 (kartu su 2012 m. spalio 24 d. sprendimo Nr. T1-224, 2014 m. lapkričio 27 d. sprendimo Nr. T1-211 ir 2016 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. T1-116 pakeitimais), toliau vadinama Užsakovu, ir UAB „Svalex“ , įmonės kodas 300652436, toliau vadinama Rangovu, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Zapusto, veikiančio pagal įmonės įstatus, sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinama Sutartimi:

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Joniškėlio Gabrielės Petkevičaitės-Bitės gimnazijos valgyklos patalpų remonto darbai (toliau–Darbai).

1.2. Reikalingų atlikti Darbų aprašymas pateikiamas Darbų kiekių žiniaraštyje ir Rangovo pasiūlyme, kurie yra neatskiriama šios rangos sutarties dalis.

II. SUTARTIES VYKDYMO PRADŽIA IR TRUKMĖ

2.1.Sutarties vykdymo pradžia laikoma sutarties įsigaliojimo data.

2.2. Darbai turi būti baigti ne vėliau kaip iki 2018 m. rugpjūčio 24 d.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. priimti tinkamai ir laiku atliktus darbus;

3.1.2. apmokėti už tinkamai atliktus Darbus pagal Darbų perdavimo-priėmimo akto pagrindu išrašytą PVM sąskaitą-faktūrą;

3.1.3. neatlyginti neužsakytų Darbų arba jei Rangovas savavališkai nukrypo nuo užsakymo.

3.2. Rangovas įsipareigoja:

3.2.1. visus Darbus atlikti iš savų medžiagų ir savo jėgomis, laikydamasis nustatytų normų ir taisyklių, šios Sutarties sąlygų, terminų ir tvarkos;

3.2.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;

3.2.3. ne vėliau kaip per 3 dienas po Darbų pabaigos pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą. Darbų Rangovas perduoda suremontuotas valgyklos patalpas, o Užsakovas perima pasirašydami atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą.

IV. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1. Sutarties kaina:

Sutarties kaina Eur be PVM	24531.97
PVM	5151.71
Bendra sutarties kaina (Sutarties kaina+PVM)	29683.68

4.2. Į Sutarties kainą įskaityti visi Rangovo mokami mokesčiai, darbo jėgos, mechanizmų

darbo ir medžiagų kaina, draudimo, transportavimo ir visos kitos Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus ir šią sutartį, išlaidos.

4.3. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

Įvykdyta užduotis	Mokėjimo suma eurais su PVM
Valgyklos patalpų remonto darbai	Iš viso: 29683.68

Iš viso: **dvidešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt trys Eurai 68 cnt.**

4.4. Kaina arba kainodaros taisyklės:

4.4.1. Sutartyje nustatyta fiksuota kaina (be PVM). Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui, sutarties kaina neapmokėtam Darbų kiekiui perskaičiuojama ir pakinta tiek, kiek pakito pridėtinės vertės mokestis;

4.4.2. perskaičiuojama ta Darbų dalies kaina, kuri pagal sutartį atliekama po kainos perskaičiavimo. Rangovas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tą Darbų dalies kainą, kurią jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti sutartyje numatytais terminais;

4.4.3. Sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu tarp Užsakovo ir Rangovo. Perskaičiuotos kainos įsigalioja nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos;

4.4.4. perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, oficialaus paskelbimo Teisės aktų registre ir įsigaliojimo dienos.

4.5. Atsiskaitymų ir mokėjimų tvarka:

4.5.1. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, 50% sutarties darbų vertės mokėjimas atliekamas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovui pateiktų priėmimo-perdavimo aktų, sąskaitos faktūros, pažymos apie atliktų Darbų vertę, o kita 50% darbų vertės dalis pervedama ne vėliau kaip iki 2018 m. gruodžio 15 dienos.

4.5.2. kartu su atliktų Darbų aktais Rangovas pateikia naudotų medžiagų sertifikatus ir jų atitikties deklaracijas;

4.5.3. Užsakovas už faktiškai suteiktus Darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą;

4.5.4. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą;

4.5.5. avansinis mokėjimas nenumatomas.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas:

5.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus, Rangovui pareikalavus moka 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.1.2. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo, susijusios su sutarties nutraukimu kaltės, atlygina Rangovui jo faktines objekto statybos išlaidas ir nuostolius.

5.2. Rangovas:

5.2.1. jei dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo visų Darbų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10 proc. (dešimt procentų) bendros Sutarties kainos;

5.2.2. jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 proc. (dešimt procentų) bendros Sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų ir nutraukti sutartį;

5.2.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, per nustatytą 5 metų, o paslėptų statinių ar statinio elementų 10 metų garantinį laiką, moka Užsakovui 250,00 Eur dydžio baudą ir atlygina Užsakovo faktines išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

5.2.4. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka Užsakovui 0,75 proc. Sutartyje nurodytos visų Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus faktinius nuostolius.

VI. SUSIRAŠINĖJIMAS

6. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami šiais adresais:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas,pavardė	Almantas Kanapeckas	Egidijus Zapustas
Adresas	Vytauto g. 37, 39305 Joniškėlis, Pasvalio r.	Biržų g. 95A,Pasvalys
Telefonas	8 (451) 38 321	8 610 10566
El. paštas	diralmis@gmail.com	svalex@yahoo.com

VII. KITOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo datos. Sutartis galioja iki visiško sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

7.2. Visi ginčai, kurie gali kilti tarp šalių dėl Sutarties, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

7.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

7.4. Ši Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

7.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais–po vieną kiekvienai šaliai.

7.6. Sutarties priedai:

7.6.1. Lokalinė sąmata.

Užsakovas

Pasvalio r. Joniškėlio Gabrielės Petkevičaitės-Bitės gimnazija

Vytauto g. 37, 39305 Joniškėlis, Pasvalio r.
Įstaigos kodas 290614950
A/s LT334010042600070044
DNB bankas
Banko kodas 40100

Parašas:
Almantas Kanapeckas, direktorius
Data:
A.V.

Rangovas

UAB „Svalex""

Biržų g.95A, Pasvalys
Įmonės kodas: 300652436
PVM mokėtojo kodas: LT100002954515
Banko sąskaitos Nr. LT507300010116880276
AB Swedbankas
Banko kodas 7300
Parašas:
Egidijus Zapustas, direktorius
Data:
A.V.