

PASIŪLYMAS

DĖL SPORTO PASKIRTIES STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ JOVARŲ G. 4, KAUNE, STATYBOS DARBŲ, PARENGIANT TECHNINĮ DARBO PROJEKTĄ, PIRKIMO

2018-05-09

(Data)

Vilnius

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal įmonės registravimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys/	UAB „HSC Baltic“, 300130281
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys/	Gabijos g. 32, LT – 06155 Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė*	,
Telefono numeris	+370 5 272 7237, +370 650 33 527
Fakso numeris	+370 5 272 7237
El. pašto adresas	andrejus@hscbaltic.lt

Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą dėl **Sporto paskirties statinių ir įrenginių Jovarų g. 4, Kaune, statybos darbų, parengiant techninį darbo projektą, pirkimo** (toliau – Darbai).

1. Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad mūsų siūlomi atlikti Darbai atitiks pirkimo dokumentuose pateiktoje techninėje dokumentacijoje nurodytus reikalavimus.

2. **Darbus atliksime ir juos užbaigsime per 8 mėnesius¹;**

¹nurodytas Darbų atlikimo terminas negali būti ilgesnis nei 8 mėnesiai. Darbai laikomi atliktais Užsakovui pasirašius darbų priėmimo-perdavimo aktą..

3. Išnagrinėję pirkimo dokumentus ir reikalavimus, mes siūlome pagal sutarties sąlygas ir kitus pirkimo dokumentus, **Darbus atlikti už bendrą kainą² 1568000,00 Eur (nurodyti sumą skaičiais) Eur su PVM (lentelės 6 eilutės suma), kurią sudaro:**

² Bendra pasiūlymo kaina neturi viršyti 1 600 000 Eur (su PVM).

Sporto paskirties statinių ir įrenginių Jovarų g. 4, Kaune, statybos darbai, parengiant techninį darbo projektą:		
1.	Techninio darbo projekto, įskaitant projektinius pasiūlymus, parengimo kaina, be PVM	99 000 (nurodyti sumą skaičiais) Eur
2.	Futbolo aikštės denginio ir jo sumontavimo kaina, be PVM	268000 (nurodyti sumą skaičiais) Eur
3.	statybos darbų kaina, be PVM	928367,77.(nurodyti sumą skaičiais) Eur
4.	inžinerinių paslaugų (kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrinėjimų, kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) kaina, be PVM	500 (nurodyti sumą skaičiais) Eur
5.	PVM	272132,23 (nurodyti sumą skaičiais) Eur
6.	Bendra kaina su PVM	1568000,00 (nurodyti sumą skaičiais) Eur

4. **Sąžiningos prekybos sąlygos: Siūlomo atlyginimo** (pilno etato, neatskaičius mokesčių) pirkimo sutartį vykdysiantiems darbuotojams, įskaitant subrangovo darbuotojus, **dalies**, viršijančios tiekėjo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį, **dydis 500 Eur (nurodyti sumą skaičiais) Eur.**

Jei tiekėjas nurodys 0 Eur arba neužpildys šio punkto, tiekėjui už šį kriterijų bus skiriama 0 balų. Abiem atvejais, sudarant Sutartį, Sutarties 23.19 punkte bus nurodytas 0 Eur.

Tiekėjas įsipareigoja visą sutarties laikotarpį užtikrinti, kad kiekvieno pirkimo sutartį vykdysiančio darbuotojo, įskaitant subrangovo darbuotojo, mėnesio atlyginimo (pilno etato, neatskaičius mokesčių) dydis Pasiūlymo 4 punkte nurodytu dydžiu viršys minimalų darbo užmokestį.

~~Sutartyje numatyta teisė Užsakovui tikrinti šių įsipareigojimų vykdymą ir nustatytos sankcijos už Tiekėjo prisiimtų įsipareigojimų nesilaikymą.~~

5. Į Darbų įkainius įskaičiuoti visi mokesčiai (tarp jų ir PVM), projektinių pasiūlymų, Techninio darbo projekto rengimo išlaidos, įskaitant išlaidas, susijusias su reikalaujamų dokumentų rengimu ir pateikimu bei šių dokumentų suderinimu su atitinkamomis valstybės ar Savivaldybės institucijomis ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis inžinerinėmis paslaugomis (kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrinėjimų, kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos), reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Darbams atlikti. Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo įkainius.

6. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

7. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

8. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

9. Pasiūlymas galioja iki pagal konkurso sąlygas.

10. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą pirkimo dokumentuose nurodytos formos, dydžio bei ten reikalaujamais terminais bei sutinkame pirkimo dokumentuose nurodytu terminu sudaryti sutartį.

11. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais remiuosi*:

Eil.Nr.	Subrangovo pavadinimas, adresas	Subrangovams numatomi perduoti darbai/paslaugos, subrangovams perduodama sutarties dalis % sutarties kainoje
1.	UAB „Geoconsulting“, Žolynų g. 29-1, Klaipėda	Žemės gelmių tyrimai: inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai, 1 %

*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi.

12. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais nesiremiu:**

Eil.Nr.	Subrangovo pavadinimas, adresas	Subrangovams numatomi perduoti darbai/paslaugos, subrangovams perduodama sutarties dalis % sutarties kainoje

**Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia.

13. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) *:**

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
1.	Pasiūlymo galiojimo	„Prisegti dokumentai“

	užtikrinimas_KONFIDENCIALU	
2.	Igaliojimas KONFIDENCIALU	„Prisegti dokumentai“
3.	Ketinių protokolai KONFIDENCIALU	„Prisegti dokumentai“
4.	HSC Baltic EBVPD KONFIDENCIALU	„Prisegti dokumentai“
5.	Geoconsulting EBVPD KONFIDENCIALU	„Prisegti dokumentai“
6.	Algirdas Mitrofanovas sutikimas būti įdarbintu KONFIDENCIALU	„Prisegti dokumentai“

***Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

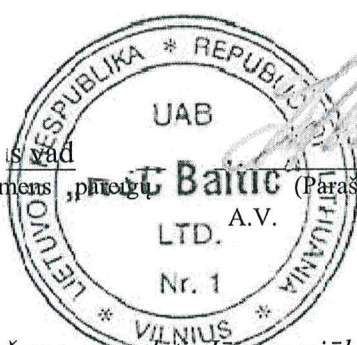
14. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas KONFIDENCIALU	2
2.	Igaliojimas KONFIDENCIALU	1
3.	Ketinių protokolai KONFIDENCIALU	2
4.	HSC Baltic EBVPD KONFIDENCIALU	13
5.	Geoconsulting EBVPD KONFIDENCIALU	13
6.	Algirdas Mitrofanovas sutikimas būti įdarbintu KONFIDENCIALU	1

Pasiūlymo pateikimo data
2018-05-09

(
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens, pareigos pavadinimas). (Parasas)

(Vardas ir pavardė)



PASTABA: 13 punkte prašome nurodyti ~~jūsų~~ pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPI 20 str. 2 d. Tiekėjas neturi teisės nurodyti, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Perkančioji organizacija, viešojo pirkimo komisija (toliau vadinama – Komisija), jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

SUTARTIS

2018 m. birželio 13 d. Nr. SR-0394

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Statybos valdymo skyriaus vedėjo Vigimanto Abramavičiaus, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 5 d. įsakymą Nr. A-382, ir UAB „HSC Baltic“ (toliau – Rangovas), atstovaujama Direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal įmonės įstatus, vadovaudamosi Kauno miesto savivaldybės administracijos Viešojo pirkimo komisijos 2018 m. gegužės 30 d. posėdžio protokolu Nr. 32-16-51, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS PAGRINDINĖS SĄVOKOS

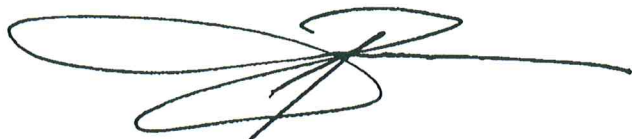
1. Sutartyje vartojamos ir didžiąja raide rašomos šiame punkte apibrėžtos sąvokos:
 - 1.1. **Pradinė Sutarties vertė** – planuojamų skirti lėšų Sutartyje nurodytiems darbams įsigyti dydis, nurodytas Sutarties 3 punkte.
 - 1.2. **Priimta Sutarties suma** – Rangovo pasiūlyta ir Užsakovo priimta Sutarties 3.1 papunktyje nurodyta suma.
 - 1.3. **Sutarties kaina** – Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma pagal faktiškai atliktų darbų apimtį (kiekį).

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

2. Sporto paskirties statinių ir įrenginių statybos Jovarų g. 4, Kaune, projektinių pasiūlymų ir statybos techninio darbo projekto parengimas (toliau – Techninis darbo projektas) pagal pridedamą Užsakovo patvirtintą projektavimo techninę užduotį ir projektavimo ir prisijungimo sąlygas (toliau – techninė dokumentacija); sporto paskirties statinių ir įrenginių Jovarų g. 4, Kaune, statybos darbų atlikimas, įskaitant ir reikalingas atlikti inžinerines paslaugas, ir futbolo aikštės denginio (toliau – Įrenginys) sumontavimas pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Techninį darbo projektą, gavus statybą leidžiantį dokumentą (toliau – darbai).

III SKYRIUS SUTARTIES KAINA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

3. Pradinė Sutarties vertė yra 2 080 000 Eur (du milijonai aštuoniasdešimt tūkstančių eurų) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM). Į Pradinę Sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Sutarties 9 punkte nurodytos galimybės padidinti Techniniame darbo projekte nurodytus darbus, preliminarious darbų kiekius, apimtį. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl



peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo, šią vertę nėra įtrauktos. Sutarties kaina susideda iš 3.1 ir 3.2 papunkčiuose nurodytų sumų:

3.1. Priimta Sutarties suma – 1 568 000 (vienas milijonas penki šimtai šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai) Eur su PVM, kuri susideda iš:

3.1.1. Techninio darbo projekto, įskaitant projektinius pasiūlymus, parengimo kaina be PVM 99 000 Eur (devyniasdešimt devyni tūkstančiai eurų);

3.1.2. Įrenginio (futbolo aikštės denginio) įsigijimo ir jo sumontavimo kaina be PVM 268 000 Eur (du šimtai šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai eurų);

3.1.3. statybos darbų kaina be PVM 928 367,77 Eur (devyni šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt septyni eurai 77 ct);

3.1.4. inžinerinių paslaugų (kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrinėjimų, kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) kaina be PVM 500 Eur (penki šimtai eurų);

3.1.5. PVM 272 132,23 Eur (du šimtai septyniasdešimt du tūkstančiai šimtas trisdešimt du eurai 23 ct).

3.2. Sutarties 9 punkte nurodytomis aplinkybėmis galimų atlikti darbų, viršijančių Techniniame darbo projekte nurodytų darbų preliminarious kiekius ir (ar) apimtį, kiekių ir (ar) apimties vertė 512 000 Eur (penki šimtai dvylika tūkstančių eurų) su PVM.

4. Priimta Sutarties suma yra nekeičiama ir nustatyta visam Sutarties galiojimo laikotarpiui. Sutarties kaina gali būti atitinkamai pakeičiama Sutartyje numatytais kainos peržiūros atvejais ir kai sudaromi atskiri rašytiniai susitarimai dėl Sutartyje numatytų darbų kiekio (apimties) keitimo.

Į Priimtą Sutarties sumą yra įskaičiuoti visi mokesčiai (tarp jų ir PVM), projektinių pasiūlymų, Techninio darbo projekto rengimo išlaidos, įskaitant išlaidas, susijusias su reikalaujamų dokumentų rengimu ir pateikimu bei šių dokumentų suderinimu su atitinkamomis valstybės ar Savivaldybės institucijomis ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis inžinerinėmis paslaugomis (kontrolinės geodezinės nuotraukos parengimas, inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrinėjimų, kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos), reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties 2 punkte nurodytiems darbams atlikti.

5. Priimta Sutarties suma nustatoma pagal fiksuotus įkainius.

6. Pradinės Sutarties vertės peržiūra (perskaičiavimas):

6.1. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, tai likutinė Sutarties kaina (be PVM) dėl to nebus keičiama. Sutarties kainos (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu rašytiniu Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

6.2. Esant Sutarties 6.1 papunktyje nurodytoms sąlygoms, suinteresuota šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl susitarimo pakeisti Sutarties sąlygas sudarymo. Susitarimai dėl Sutarties kainos peržiūros informinami raštu, šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

7. Sutarties kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

8. Vykdamas Sutartį Techniniame darbo projekte nurodyta preliminarinė darbų apimtis gali kisti, neviršijant Sutarties 3 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažiau ar daugiau Sutartyje nurodytų darbų kiekių (apimtį).

9. Techniniame darbo projekte nurodytų darbų preliminarinių kiekių ir apimtį didinimas galimas neviršijant Sutarties 3.2 papunktyje nurodytos sumos. Papildomi darbai gali būti įsigijami, esant šioms aplinkybėms:

9.1. duomenų apie inžinerinius tinklus, kitus objekte esančius statinius, įrengimą nebuvimas arba klaidingi duomenys;

9.2. aiškiai įrodomi praleidimai, neatitikimai ar klaidos Užsakovo pateiktoje techninėje dokumentacijoje ar darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su Techninio darbo projekto duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

9.3. darbus kontroliuojančių institucijų ar teisės aktų, susijusių su vykdomais darbais, reikalavimų pasikeitimas Sutarties vykdymo metu;

9.4. kai techninėje dokumentacijoje nurodytos medžiagos, įranga, prekės ar kt. turi būti keičiamos kitomis, ne brangesnėmis ir ne blogesnių savybių, medžiagomis, nes jos negaminamos (neparduodamos) ir pateikiami tai įrodantys dokumentai.

Šiame punkte galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir informintas raštu papildomu susitarimu, kurį pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Susitarimai laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

10. Rangovas kas mėnesį, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 (dvidešimt penktos) dienos, pateikia Užsakovui 4 (keturis) faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pateikimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų arba juos Rangovui pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, abiejų šalių pasirašomi. Remdamasis suderintais ir abiejų šalių pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, Rangovas išrašo ir pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustačius trūkumų, pasirašo per 3 (tris) darbo dienas nuo jos gavimo dienos. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Kad būtų sumokėta už papildomus darbus, Rangovas atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų susitarime dėl darbų pakeitimo ar papildymo, pavadinimus, vienetų, kiekių, vieneto kainą, bendrą sumą ir pridėti papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Galutinis darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas Rangovui visiškai užbaigus Sutartyje numatytus darbus, t. y. pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus pasirašius darbų

užbaigimo aktus ir teisės aktų nustatyta tvarka perdavus Užsakovui techninę kontrolinę dokumentaciją.

11. Užsakovas darbus finansuoja tarpiniais mokėjimais pagal jam pateiktas ir abiejų šalių pasirašytas sąskaitas faktūras, kurias Rangovas išrašo remdamasis su Užsakovu suderintais ir pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, neviršydamas Sutarties 3 punkte nurodytų kainų, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pasirašymo dienos. Galutinė 10 proc. nuo Sutarties 3.1 papunktyje numatytos kainos suma Rangovui sumokama tada, kai jis įvykdo 23.18 Sutarties papunktį, t. y. kai surašomas Statybos užbaigimo dokumentas bei ištaisomi visi darbų trūkumai.

12. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta Techniniame darbo projekte, Rangovui mokėtina suma mažinama vadovaujantis šios sutarties nuostatomis.

13. Rangovui nemokama už faktiškai atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei, siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą techninę dokumentaciją ir kitus dokumentus, ir kurie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis.

14. Rangovas savo rizika ir lėšomis privalo įsigyti visas pagalbines priemones, kurių gali prireikti darbams vykdyti.

15. Galutinė Sutarties kaina yra visų atliktų darbų, numatytų Sutartyje ir prie jos sudarytuose susitarimuose, ir visų papildomų darbų kaina.

IV SKYRIUS SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES)

16. Sutartis keičiama dėl dalies perkamų darbų ar jų kiekio (apimties) atsisakymo, vienų darbų pakeitimo kitais ar naujų įsigijimo, kai viršijama Sutarties 3 punkte nurodyta Pradinė Sutarties vertė. Sutarties keitimas galimas šiais atvejais:

16.1. kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:

16.1.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių (pavyzdžiui, dėl pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimo) ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar dubliuotų išlaidas;

16.1.2. atskiros pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės Sutarties vertės;

16.2. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:



16.2.1. taikant peržiūrą ir (ar) keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

16.2.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės Sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Viešųjų pirkimų įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

16.3. kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalyje;

16.4. kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

16.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

16.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės Sutarties vertės;

16.4.3. taikant peržiūrą ar keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

16.5. esant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytoms aplinkybėms.

17. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 16 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma. Keičiant darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas.

18. Jei keičiant kiekį (apimtį) darbai keičiami kitais darbais, tokie darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

19. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

20. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti prieš tai esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

20.1. pritaikant Techniniame darbo projekte nurodytus darbų įkainius;

20.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Techniniame darbo projekte numatyto įkainio;

20.3. pritaikant Techniniame darbo projekte numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

20.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybviėtės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklių nuostatas.



21. Susitarimai dėl kiekio (apimtys) keitimo informinami raštu, pagrįsti dokumentais, šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

V SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

22. Užsakovas įsipareigoja:

22.1. organizuoti Rangovo parengto ir Užsakovui pateikto Techninio darbo projekto ekspertizę ir už ją sumokėti;

22.2. atlikus Techninio darbo projekto ekspertizę ir, esant teigiamoms išvadoms, Užsakovo direktoriaus įsakymu patvirtinti Techninį darbo projektą;

22.3. nedelsdamas pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

22.4. neperžengdamas statytojo teisių ir pareigų, priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus, apžiūrėti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus nuo techninės dokumentacijos ar Sutarties sąlygų bei kitokius trūkumus ir raštu nurodyti Rangovui iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti;

22.5. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statybos techninę priežiūrą;

22.6. nenustatęs trūkumų, pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus, o jei trūkumų bus nustatyta, raštu nurodyti terminą Rangovui trūkumams pašalinti;

22.7. sumokėti Rangovui už atliktus darbus Sutarties III dalyje nustatyta tvarka ir terminais, neviršydamas Sutarties 3 punkte nustatytos Pradinės Sutarties vertės;

22.8. nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus, kol trūkumai nebus pašalinti, kaip nurodyta Sutarties 23.13 papunktyje.

23. Rangovas įsipareigoja:

23.1. sudarydamas Sutartį pateikti darbų vykdymo grafiką;

23.2. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais statybos darbus bei statybinę veiklą Lietuvoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais, savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika, nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, atlikti Sutarties 2 punkte nurodytus darbus;

23.3. parengti projektinius pasiūlymus ir Techninį darbo projektą per ne ilgesnį kaip 3 mėnesių laikotarpį ir užtikrinti, kad parengtas Techninis darbo projektas atitiktų visus STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus;

23.4. per 5 (penkias) darbo dienas, jeigu šalys nesusitaria kitaip, savo lėšomis pataisyti Techninį darbo projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas;

23.5. atlikti numatytus darbus pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Techninį darbo projektą, pradėti statybos darbus tik gavus statybą leidžiantį dokumentą ir rašytinį Užsakovo pritarimą. Atlikti Sutarties 2 punkte nurodytus darbus po Sutarties įsigaliojimo ir užbaigti per 8 (aštuonis) mėnesius (*nurodomas Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas, kuris negali būti ilgesnis nei 8 mėnesiai*);

23.6. savo rizika atlikti darbus kokybiškai, laikytis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, taisyklių, standartų reikalavimų;

23.7. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę;

23.8. atlikdamas darbus užtikrinti, kad būtų vykdomi higienos ir darbų saugos, priešgaisrinės saugos ir ekologinės aplinkos apsaugos reikalavimai ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesai;

23.9. esant būtinumui keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendinius tik gavus jo rašytinį sutikimą;

23.10. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdam Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to atsiradusius nuostolius;

23.12. darbų metu netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams (jei tokių bus), leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

23.13. savo sąskaita ištaisyti Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytus darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;

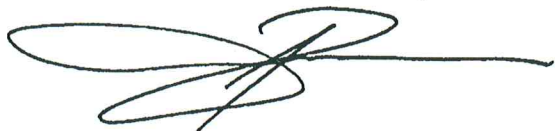
23.14. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys;

23.15. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas, sutvarkyti darbo vietą;

23.16. suteikti statiniui ir įrangai 5 (penkerių) metų, paslėptiems statinio ir įrangos elementams – 10 (dešimties), o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnis);

23.17. atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus (pažymas apie atliktus darbus) parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Užsakovo reikalavimu Rangovas nedelsdamas pateikia būtinus darbų rūši ir kiekį patvirtinančius dokumentus (sąskaitas faktūras, pavedimų kopijas) ir statybos produkcijos atitiktį techninėms specifikacijoms patvirtinančius dokumentus;

23.18. užbaigus visus sutartyje numatytus darbus, inicijuoti Rangovo atliktų darbų perdavimo Užsakovui akto rengimą, derinimą ir pasirašymą. Abiem šalims pasirašius Rangovo atliktų darbų perdavimo Užsakovui aktą, Užsakovo įgaliotas Rangovo atstovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 dienas inicijuoti statybos užbaigimo procedūras Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“. Šalys turi siekti, kiek tai priklauso nuo jų, kad kuo greičiau, bet ne ilgiau negu teisės aktų nustatyta, būtų atliktos statybos užbaigimo procedūros ir (ar) surašytas reikiamas Statybos užbaigimo dokumentas;



23.19. mokėti Sutarties galiojimo metu kiekvienam Sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis 500 Eur (penki šimtai eurų) (jei jis yra daugiau nei 0) viršytų Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį.

VI SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

24. Rangovas:

24.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai, kokybiškai ir laiku;

24.2. turi teisę darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino;

24.3. turi teisę Sutarčiai vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

24.4. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti subrangovai privalo pateikti subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, licencijas ir pan. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų arba jei pasitelkiamas naujas subteikėjas, kartu su Rangovu sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pakeisto subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu;

24.5. keisti vadovaujančius specialistus ar skirti naujus gali tik esant vienai iš šių priežasčių:

24.5.1. Sutartyje numatytas vadovaujantis specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

24.5.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbams atlikti nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

24.5.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms;

24.6. įsipareigojimų, nurodytų Sutartyje, vykdymą užtikrina 80 000 (aštuoniasdešimt tūkstančių) eurų dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimu Nr. (banko / kredito unijos ar

draudimo bendrovės išduotas Sutarties užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas). Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos, Rangovas pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas laiku nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisako sudaryti Sutartį;

24.7. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Užsakovui) ir tretiesiems asmenims, turi būti apsidraudęs rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (valstybės reglamentuota žalai atlyginti suma), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

24.8. pasirašydamas Sutartį patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba darbams, įskaitant statinio projektavimo užduotį ir projektavimo ir (ar) prisijungimo sąlygas. Patvirtina, kad jis atliko visų dokumentų analizę; jam yra aiški Užsakovo užduotis; jis turėjo galimybę numatyti ir įvertinti visus esminius darbus, kurie turi būti atlikti. Rangovas patvirtina, kad neturi pastabų statinio projektavimo užduoties reikalavimams ir kad šiuos reikalavimus yra pajėgus realizuoti Techniniame darbo projekte ir statyboje. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta Priimta Sutarties suma apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamai vykdyti ir užbaigti darbus, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau juos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos;

24.9. Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti jam dokumentus (kuriuose atspindėtų duomenys apie Sutartį vykdančius darbuotojus, jų gaunamą atlyginimą, darbo krūvį ir pan.), įrodančius Rangovo įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 23.19 papunktyje, vykdymą.

25. Užsakovas:

25.1. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų ir Sutarties 45 ir 46 punktuose nustatyta tvarka;

25.2. suderinęs laiką su Rangovu, tikrinti jo atliekamų darbų eigą ir kokybę;

25.3. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis, kurie pašalintų nustatytus trūkumus, ir patirtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų;

25.4. turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti darbus, iki trūkumai ar defektai nebus pašalinti;

25.5 atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Už kiekvieną uždelstą dieną Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2

(dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagristų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo;

25.6. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų) (subteikėjo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje numatytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

25.7. turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrinti, ar Rangovas ir (ar) jo subrangovas vykdo įsipareigojimą, nurodytą Sutarties 23.19 papunktyje, t. y. moka kiekvienam pirkimo sutartį vykdančiam darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis Sutarties 23.19 papunktyje nurodytu dydžiu (jei jis didesnis už 0) viršija Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 1000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį.

26. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą / neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis nevykdoma / neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti (*force majeure*). Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

VII SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMAS, PERDAVIMAS IR TERMINAI

27. Rangovas turi darbus pradėti per 3 (tris) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo, ir užbaigti per Sutarties 23.5 papunktyje nurodytą terminą, kuris negali būti ilgesnis nei 6 mėnesiai.

28. Darbų ar darbų dalies rezultatai, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (pažymą apie atliktus darbus), kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

29. Rangovas, neužbaigęs darbų Sutartyje numatytu laiku, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,05 proc. (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties 3 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

30. Užsakovui nustačius darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu. Užsakovui pareikalavus atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisius darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, bet tuo neapsiribojant).

31. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,05 proc. (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties 3 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės.

32. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

33. Rangovui pagal Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimų, kurie yra užtikrinti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 45 ir 46 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu.

34. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

35. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Jei nelaimingas atsitikimas įvyksta Rangovo darbuotojui, nelaimingą atsitikimą tiria ir įtraukia į apskaitą Rangovas.

VIII SKYRIUS

RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

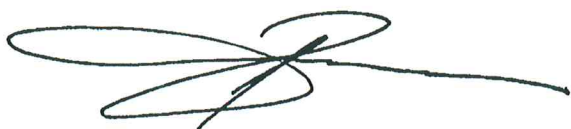
36. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

37. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia Statybos įstatymo nuostatose ir Sutartyje nustatytą garantinį terminą.

38. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

39. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (ar) pakeičia tinkamai tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų ištaisymas.

40. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba



pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

41. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektams, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

42. Subrangovo suteiktos darbų garantijos Rangovui tiesiogiai galioja ir Užsakovui. Užsakovas turi teisę savarankiškai kreiptis tiek per Rangovą, tiek tiesiogiai į subrangovą dėl šių garantijų įgyvendinimo.

IX SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

43. Abiejų šalių pasirašyta ir patvirtinta antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) Sutartis įsigalioja, kai Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties 24.6 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja 10 mėnesių arba iki Sutarties nutraukimo. Nepateikus Sutarties 24.6 papunktyje nurodyto dokumento, Sutartis neįsigalioja.

44. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

45. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

45.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

45.2. darbus atlieka nesilaikydamas nustatyto darbų vykdymo grafiko arba darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai neįmanoma;

45.3. darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos Techniniame darbo projekte ir Sutarties prieduose, arba Rangovas nepašalina darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

45.4. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

46. Užsakovas, įspėjęs prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

46.1. negavęs Užsakovo sutikimo, darbus paveda vykdyti subrangovui, sudarydamas su juo sutartį, ar kitaip perleidžia Sutartį;

46.2. bankrutuoja arba tampa nemokus.

47. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų Sutarties 45 ir 46 punktuose, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties 10 punkte nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

48. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

X SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

49. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

50. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą nesutinkanti pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą šalis raštu motyvuotai atsako per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos. Kitu atveju, šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu abiejų šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

51. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

52. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

53. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

54. Pasikeitus šalių adresams ir rekvizitams, šalys privalo nedelsdamos apie tai raštu informuoti viena kitą.

55. Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas besąlygiškai įsipareigoja sudaryti Užsakovo įgaliotiems atstovams galimybę susipažinti su visais Rangovo disponuojamais dokumentais, susijusiais su Sutarties 2 punkte numatytais darbais.

56. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A- 2583 paskirti atsakingi asmenys:

56.1. už Sutarties paskelbimą – Centrinio viešųjų pirkimų ir koncesijų skyriaus vedėjas Dainius Ratkelis;

56.2. už Sutarties vykdymą ir jos pakeitimų paskelbimą – Statybos valdymo skyriaus vedėjas Vigimantas Abramavičius.

57. Prie Sutarties pridedami priedai ir dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

57.1. Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis) (1 priedas), kopija, 10 lapų.

57.2. Projektavimo ir (ar) prisijungimo sąlygos (2 priedas), kopija, 14 lapų.

57.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas Nr., lapai.




57.4. Tiekėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, 1 lapas.

57.5. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai), 1 lapas.

XI SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas

Kauno miesto savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188764867

Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

Atsisk. sąsk. LT444010042500010078

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Rangovas

UAB „HSC“

Įmonės kodas 300130281

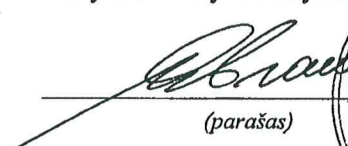
Gabijos g. 32, 06155 Vilnius

Atsisk. sąsk. LT077044060007729902

AB SEB Bankas

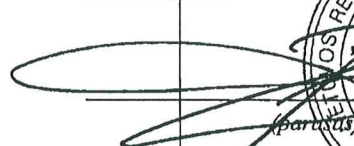
Banko kodas 70440

Statybos valdymo skyriaus vedėjas


(parašas)
Vigimantas Abramavičius
2018 m. birželio 8 d.



Direktorius


(parašas)
Rimvydas Beržonskis
2018 m. birželio 8 d.



Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaclovas Balys

2018 m. birželio 8 d.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Centrinio apskaitos skyriaus vedėja

Jolita Malcytė

2018 m. birželio 8 d.

Sutartis galioja iki: 2018-04-30

Patvirtinta užsakovo: 2018-06-15

TVIRTINU:

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Direktorius Gintaras Petrauskas

2018 m.

04-12



STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

1. Projekto pavadinimas	Sporto paskirties statinių ir įrenginių statyba, Jovarų g. 4, Kaune techninio darbo projekto parengimas.
2. Statinių pavadinimas	– dengta futbolo aikštė – moduliai-metaliniai konteineriai – teritorijos sutvarkymas
3. Statinio (statinių grupės) paskirtis ir paskirties pagrindiniai rodikliai (pajėgumas, našumas, paslaugos apimtis, vietų skaičius, ir t.t.)	– dengta futbolo aikštė: Statinį – futbolo aikštę numatoma uždengti iš pripučiamų – oru remiamų konstrukcijų. Denginys planuojamas plastiškos, taisyklingos formos, artimos elipsei. Dengiamos aikštės bendri matmenys – 115 x 74 m. Denginio aukštis – ne mažiau kaip 21 m aukščiausioje vietoje, ir 18,00 m. žemiausioje vietoje. Šalia futbolo aikštės numatyti dvi juostas aplink aikštę: 4,00 m ir 3,00 m pločio – sportininkų, teisėjų ir aptarnaujančio personalo judėjimui ir sportinio inventoriaus laikymui. Denginyje, mažiau nei kas 25,00 m, suplanuoti evakuacinius išėjimus. Aplink denginį iš išorės įrengiama nuogrinda iš betono trinkelų. Pagrindinį įėjimą pritaikyti žmonių su negalia reikmėms. Planuojama, kad sportuos apie 40 vaikų ir dirbs apie 10 darbuotojų. Varžyboms suprojektuoti mobilias tribūnas žiūrovams – iki 100 vietų. – konteinerines patalpas – metaliniai moduliniai (buitinės (ne sandėliavimo) paskirties, modulis = 3 x 6 m.) konteineriai: Šalia dengtos futbolo aikštės numatyti vietą 10 vnt. metaliniams konteineriams (eskizas pridedamas): 4 vnt. turi būti pritaikyti sportininkams aptarnauti – rūbinės, dušinės, WC patalpos; 1 vnt. – inžinerinės įrenginio (denginio) patalpos aptarnavimui, profilaktikai, kontrolės ir valdymo sistemoms, oro suspaudimo įrenginiams; 2 vnt. – pritaikyti administracijai, treneriams ir teisėjams; 2 vnt. – bendro naudojimo pereinamoji patalpa; 1 vnt. – WC visuomenei ir žmonių su negalia poreikiams Rūbinėse turi būti 2 persirengimo patalpos – kambariai (po 11 sportininkų), dušai ir WC. Tualetų – prausyklų patalpose grindų danga įrengiama iš akmens masės plytelių. Sienos (iki lubų) – iš keramikinių plytelių. Lubos – dažomos. Persirengimo patalpoje grindų danga įrengiama iš homogeninės PVC dangos. Grindų danga ekologiška, patvari, aukštos kokybės. Sienos ir lubos – dažomos. Visos patalpos rūbinėje turi atitikti Lietuvos higienos normas. 1 modulis (30 kv.m.) turi būti pritaikytas administracijos, trenerių, teisėjų poreikiams tenkinti. Moduliniai metaliniai konteinerių išorės apdaila turi būti pritaikyta ir derėti prie aplinkos. Durys turi atitikti visus priešgaisrinius ir akustinius reikalavimus. Visos durys turi būti su apsauga nuo prispaudimo ar privėrimo traumų. Visos durys be papildomų raštų ir faktūrų.

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaclovas Balnys

2018.06.07

	– teritorijos sutvarkymas: Sklype reikalinga numatyti vietą ir suprojektuoti sporto paskirties statinį su denginiu, numatyti vietą 6 metaliniams konteineriams, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“: suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštes, numatyti teritorijos sutvarkymą, įrengiant pėsčiųjų takus teritorijoje iš betoninių trinkelų, prie įėjimų į statinį ir į teritoriją, po moduliniiais konteineriais ir aplink juos. Suprojektuoti sklypo aptvėrimą iš segmentinės metalinės 1,7 m aukščio tvoros. Tvoroje įrengti mažiausiai 2 (dvejus) vartelius įeiti pėstiesiems ir mažiausiai 2 (dvejus) vartus transportui įvažiuoti. Vieni vartai pagrindiniam įvažiavimui į automobilių stovėjimo aikštelę, kitas – skirtas įvažiuoti aptarnaujančiam transportui prižiūrinčiam techninius ir technologinius įrenginius. (Daugiau informacijos žiūrėti priede). Projektuotojas turi gauti topografinius dokumentus, tikslinti ir/ar koreguoti prisijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygas, gauti specialiuosius paveldosaugos reikalavimus, jei tokie reikalingi. Pagal prisijungimo sąlygas parengia projektus su statiniams funkcionuoti reikalingais inžineriniais tinklais (elektros, vandentiekio, nuotekų, šilumos tiekimo, ir kt.). Teritorija projektuojama numatant automobilių parkavimo poreikius pagal statybos techninį reglamentą STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“ Rengiant projektą visi sprendimai derinami su užsakovu. Projekte taip pat turi būti įgyvendinti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėm“, Lietuvos higienos normų HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“.	
4. Statinio adresas	Jovary g. 4. Kaunas	
5. Statybos rūšis	Nauja statyba: naujų sporto paskirties statinių ir inžinerinių įrenginių statyba	
6. Statinių kategorija	01- Sporto paskirties statinys ir įrenginys neypatingas	
7. Statybos etapai	Vienas etapas	
8. Projektavimo pagrindas	Statinio projektavimo užduotis Projektavimo sąlygos	
9. Statytojas	Kauno miesto savivaldybės administracija	
10. Lėšų pobūdis	Savivaldybės biudžeto lėšos	
11. Statinio projekto rengimo etapai	Projektiniai pasiūlymai Techninis darbo projektas	
12. Projektavimo (konsultavimo) paslaugų apimtis	Projektinių pasiūlymų parengimas (aiškinamasis raštas, grafinė dalis, projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija – ruošama remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais). Techninio darbo projekto parengimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas. Projektavimo paslaugos trimatėje erdvėje.	
13. Projektavimo, konsultavimo paslaugų trukmė	Projektinių pasiūlymų parengimas – 1 mėn. (nuo sutarties pasirašymo datos); Techninio darbo projekto parengimas – 3 mėn. (nuo sutarties pasirašymo datos);	
14. Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas; STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos	

KOPIJA TIKRA



	reikalavimai“; STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėm“; STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; ir kt.
15. Projekto sudėtis ir Statytojo (užsakovo) reikalavimai projekto dalims	Projekto detalumas pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį, turi būti parengtos visos tam statiniui pastatyti ir naudoti būtinos projekto dalys (taip pat ir Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas (lokalinės, objektinės ir suvestinė sąmatos), kurių sprendimai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių (jeigu būtina), energetinio naudingumo ir kitos apsaugos (saugos) trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgalųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.
18. Techninio darbo projekto komplektavimas	Užsakovui pateikti 4 (keturis) projekto egzempliorius (popieriuje), vieną kompiuterinę laikmeną su įrašyta projekto kopija „MS Word“, „MS Excel“, *.jpg, *.pdf formatu.

Projektuojant statinius, įrenginius ir jų išdėstymą sklypo teritorijoje sprendinius derinti su užsakovu. Projekto dalyse negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba.

PRIDEDAMA: Priedas (neatskiriama šios užduoties dalis), 6 lapai.

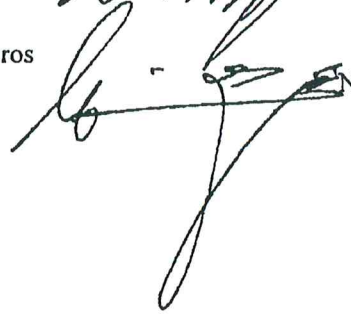
Užduotį ir priedą suderino:
Statybos valdymo skyriaus vedėjas

 Vigimantas Abramavičius

Sporto skyriaus vedėjas

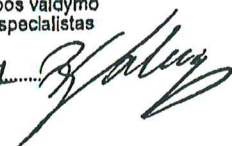
 Mindaugas Šivickas

Miesto planavimo ir architektūros
Skyriaus vedėjas

 Nerijus Valatkevičius

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018-06-07



PROJEKTAVIMO TECHNINĖS UŽDUOTIES

PRIEDAS

Objekto pavadinimas. Sporto paskirties statinių ir įrenginių statyba, Jovarų g. 4, Kaune
techninio darbo projekto parengimas.

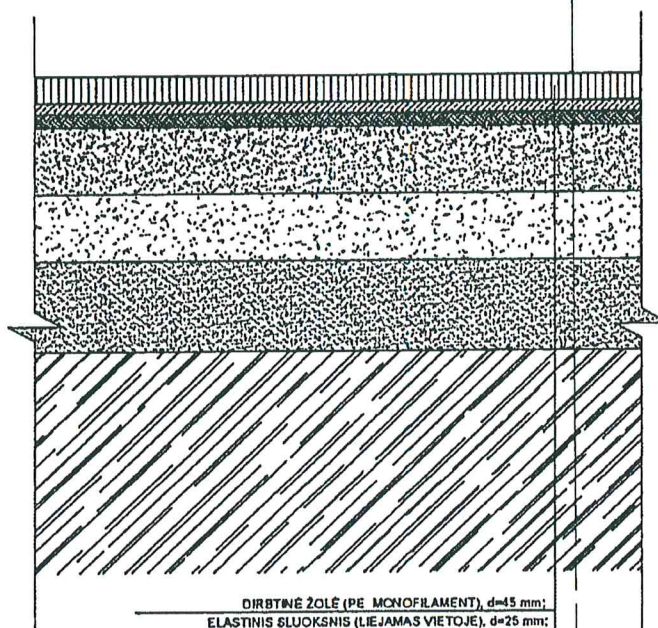
1. Statytojas – Kauno miesto savivaldybės administracija.
2. Statybos rūšis – Nauja statyba.
3. Statinio paskirtis – Negyvenamieji pastatai, sporto paskirties statiniai ir įrenginiai.
4. Statinio kategorija – Neypatingas statinys.
5. Statybos vieta – Jovarų g. 4, Kaunas.

Projektuojant statinius, įrenginius ir jų išdėstymą sklypo teritorijoje sprendinius derinti su užsakovu. Projekto dalyse negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba.

REIKALAVIMAI FUTBOLO AIKŠTEI

Futbolo aikštės matmenis parinkti atsižvelgiant į tarptautinius futbolo federacijų standartus: Ilgis – 105 metrus, plotis – 68 metrus;

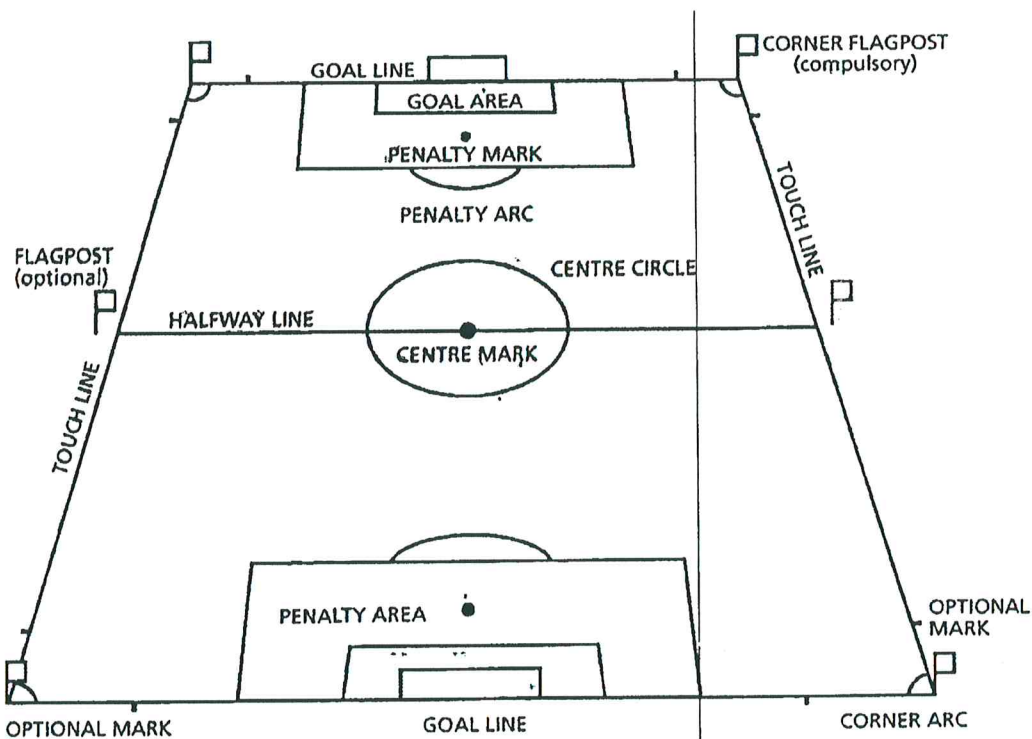
Futbolo stadiono danga – dirbtinė, testuota UEFA, FIFA, atitinkanti tarptautinių sporto asociacijų specifikacijas. Dirbtinę dangą planuojama gauti iš Lietuvos futbolo federacijos.



DIRBTINĖ ŽOLĖ (PE MONOFILAMENT), d=45 mm;
ELASTINIS SLUOKSNIS (LIEJAMAS VIETOJE), d=25 mm;
IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS - ATSIJOS (FRAKCIJA 0/8), d=30 mm;
VAIRIARUŠĖ SKALDA, 0/32 FRAKC. PAGR. SLUOKSNIS
EV2>=120 MPa, d=150mm;
VAIRIARUŠĖ SKALDA, 18/46 FRAKC. PAGR. SLUOKSNIS
EV2>=120 MPa, d=150mm;
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS - SMĖLIS
(k11r, >1m3), EV2>=100 MPa, d=200mm
ESAMAS GRUNTAS (TURI BŪTI SUTANKINTAS) EV2
DAUGIAU KAIP 45 MPa

KOPIJA TIKRA

Aikštės ženklinimas. Žaidimo aikštė turi būti stačiakampio formos ir pažymėta linijomis. Turi būti pažymėtos aikštės ribos, šoninės linijos (ilgosios kraštinės), vartų linijos, vidurio linija (kuri dalija aikštę į dvi dalis ir ties viduriu jungia abi šoninės linijas). Vidurio linijos taškas, kuris žymi aikštės centrą. Aplink jį yra įbrėžiamas 9,15 metrų spindulio apkritimas. Tokiu pat 9,15 metrų atstumu nuo kampinio sektoriaus, turi būti pažymėtas lanko formos linijos, sudarančios statų kampą tarp šoninės linijos ir vartų linijos, kurios nurodo, kokių atstumu nuo kampinių smūgiuojančio žaidėjo turi laikytis besiginantys žaidėjai. Vartų aikštelė - 5,5 metrų atstumu nuo kiekvieno vidinio vartų virpsto, statmenai vartų linijai yra brėžiamos dvi 5,5 metrų ilgio linijos link aikštės vidurio ir sujungiamos linija, einančia lygiagrečiai vartų linijai. Baudos aikštelė - 16,5 metrų atstumu nuo kiekvieno vidinio vartų virpsto, statmenai vartų linijai yra brėžiamos dvi 16,5 metrų ilgio linijos link aikštės vidurio ir sujungiamos linija, einančia lygiagrečiai vartų linijai. Kiekvienos baudos aikštelės viduryje numatyti 11 metrų atžyma, kuri yra nutolusi 11 metrų atstumu nuo vidurio taško, esančio tarp vartų virpstų. Kampinio sektoriaus - kiekvieno aikštės kampo vidinėje dalyje prie kampinio vėliavėlės yra brėžiamas ketvirtis apskritimo, kurio spindulys yra 1 metras. Aikštės ženklinimas turi atitikti tarptautinės sporto asociacijos reikalavimus.

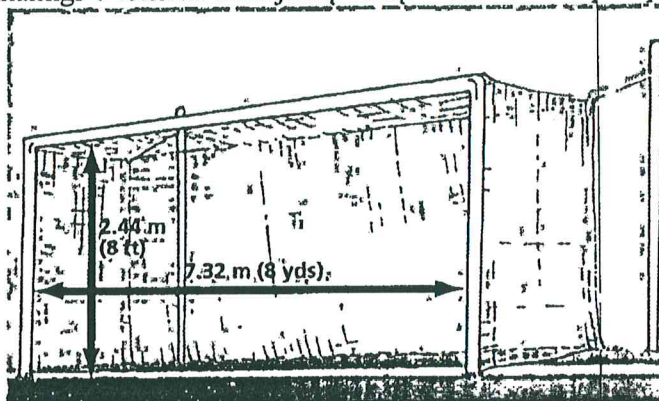


KOPIJA TIKRA

[Handwritten signature]

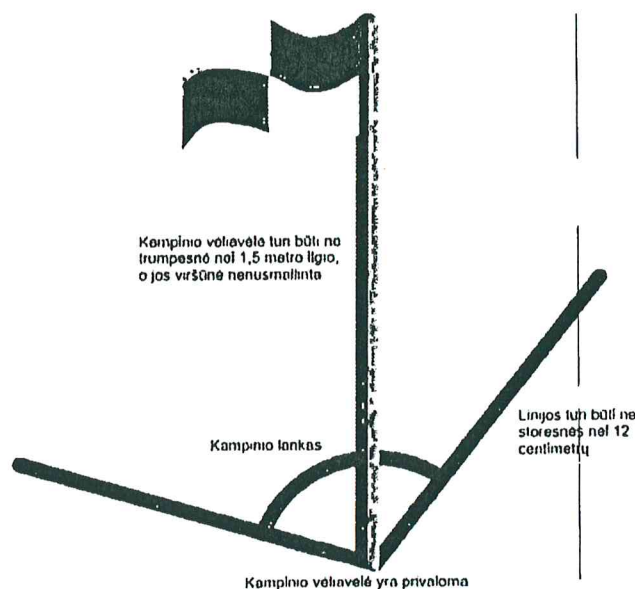
Vartai. Vartai statomi galinės (vartų) linijos viduryje. Jie turi būti iš dviejų vertikalių virpstų, vienodu atstumu nutolusių nuo kampinių vėliavėlių, ir viršuje sujungiami horizontaliu skersiniu. Vartų konstrukcija turi būti kuo lengvesnė, kad vartus būtų patogu perkelti. Vartai turi atitikti tarptautinius sporto asociacijos reikalavimus. Vartų rėmas turi būti aliuminis, ovalaus profilio 120 x 100 mm, atsparus sukimui ir nekelti pavojaus žaidėjams. Naudojami plastikiniai laikikliai. Visos naudojamos medžiagos turi turėti dokumentą jog atitinką futbolo nuostatuose patvirtintas medžiagas. Reikalingi 4 vienetai kilnojamų vartų - atstumas tarp virpstų turi būti 7,32 metrų, o atstumas nuo žemės iki skersinio vidinės dalies turi būti 2,44 metrų. Virpstai ir skersinis turi būti baltos spalvos.

Reikalingi 4 vienetai kilnojamų vartų - atstumas tarp virpstų turi būti 5 metrai, o atstumas



nuo žemės iki skersinio vidinės dalies turi būti 2 metrai. Virpstai ir skersinis turi būti baltos spalvos.

Vėliavėlės. Kiekviename aikštės kampe turi būti pastatoma vėliavėlė, ne žemesnė nei 1,5 metro ilgio, su nenusmailinta viršūne. Vėliavėlės turi būti statomos ties centro linija, ne arčiau kaip 1 metro atstumu iki šoninės linijos. Reikalinga – 6 vėliavėlės.



Atsarginių žaidėjų suoleliai. Turi būti numatyta du suoleliai talpinti po 20 žmonių.

Žiūrovų tribūna. Dengtame futbolo stadione planuojama iki 100 žiūrovų vietų mobilios tribūnos.

Švieslentė – Tablo. Programuojama sporto šakai – futbolui. Atitinkanti tarptautinių sporto asociacijų reikalavimus.

Apšvietimas. Salė turi būti apšviečiama dirbtine šviesa. Patalpų minimalus horizontalus apšvietumas grindų lygyje turi būti ne mažesnis kaip 200 lx.

KOPIJA TIKRA

REIKALAVIMAI AIKŠTĖS DENGINIUI

Denginys su priedais jam eksploatuoti privalo būti sertifikuotas įmonės gamintojos pasitvirtintais naudojimui ir reglamentuotais standartais, projektuojamas pagal sertifikuotų denginių gamintojų technines specifikacijas ir pagal priede pateiktas charakteristikas ir sumontuojamas statant (ar pastačius) planuojamus, t. y. projekte numatytus statinius.

Projektuojamas futbolo aikštės denginys – inžinerinis įrenginys – slėginis kupolas. Denginį planuojama naudoti visus metus – ir šaltuoju ir šiltuoju metų laiku.

Denginio konstrukcijos medžiagiškumas – PVC (Polivinilchloridu) audinys.

Denginio konstrukcija – dviejų PVC sluoksnių kupolas, kurio forma ir tūriniai matmenys palaikomi suspaustu oru paduodamu kompresoriais į ertmes tarp dviejų PVC sluoksnių.

IŠORINIS IR VIDINIS PVC AUDINIAI:

Išorinis bei vidinis denginio PVC audiniai turi būti apsaugoti PVDF (Polivinildenefluorido) laku viršutinėje pusėje bei dvigubu akrilo laku apatinėje pusėje.

PVC audinys taip pat turi būti apsaugotas nuo UV (Ultra violetinių spindulių) bei pelėsio ir atitikti priešgaisrinės B-S2-D0 klasės reikalavimus. PVC audinio svoris neturi viršyti 700 g/m². Audinys turi būti sudarytas iš poliesterio pluošto kuris turi suteikti audiniui maksimalią apsaugą nuo spalvos pokyčių.

ŠILUMOS IZOLIACIJA:

Šilumos izoliacija turi susidėti iš gaisrui bei pelėsiui atsparaus izoliacinio sluoksnio su hermetiškai užplombuotu oro užpildu. Izoliacija turi būti ne plonesnė kaip 20mm storio ir suteikti gaminiui mažesnę šilumos perdavimo koeficiento U vertę negu 1,00 W/m²K salės viduje.

SUSTIPRINIMAS TROSŲ SISTEMOS PAGALBA:

Denginys turi būti apsuptas plieninių trosų sistema. Plieninės trosų sistemos paskirtis yra stabilizuoti denginio konstrukciją esant slėgio bei oro pokyčiams, keičiantis kritulių apkrovoms.

Trosų sistema neturi daryti erozinio (trinties) poveikio kupolui. Turi būti suprojektuota taip, kad kupolas neprarastų stabilumo esant maksimaliam metiniam vyraujančių vėjų greičio slėgiui statybos ir artimiausių gretimybių teritorijoje.

CENTRINIS KONTROLĖS BLOKAS:

Turi būti numatytas KOMPIUTERINIS CENTRINIS KONTROLĖS BLOKAS. Jo funkcija – kontroliuoti ir valdyti visus salės ir denginio kupolo oro parametrus ir jų santykius: oro srautų kontrolę ir valdymą, šildymo reguliavimą, rezervinės galios reguliavimą, elektros sutrikimų susekimą, informavimą ir/ar šalinimą, vidinio bei išorinio spaudimo ir apšvietimo kontrolę ir reguliavimą.

Priedą suderino:

Statybos valdymo skyriaus vedėjas

Vigimantas Abramavičius

Sporto skyriaus vedėjas

Mindaugas Šivickas

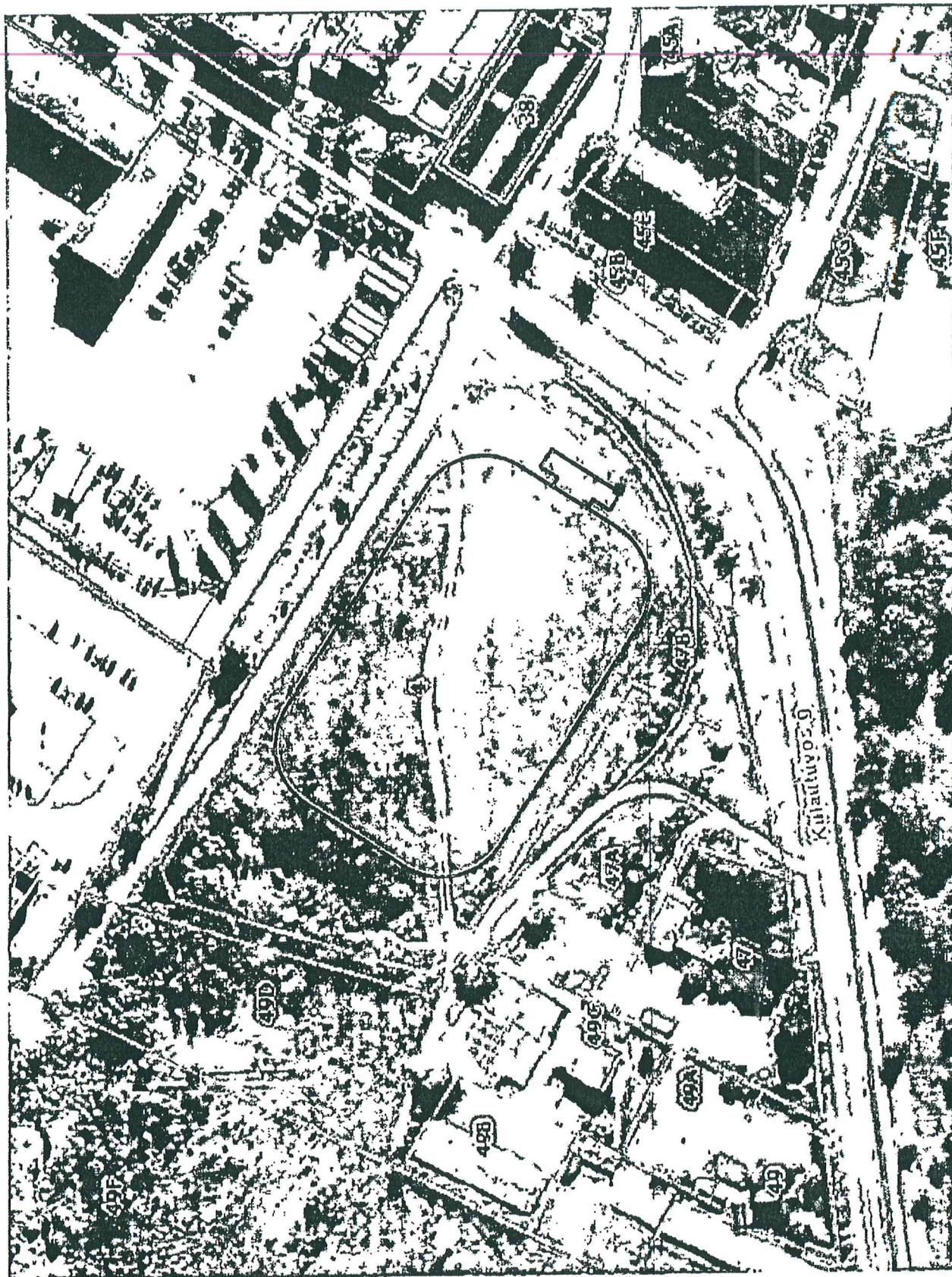
Miesto planavimo ir architektūros
Skyriaus vedėjas

Nerijus Valatkevičius

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys

2018-06-07



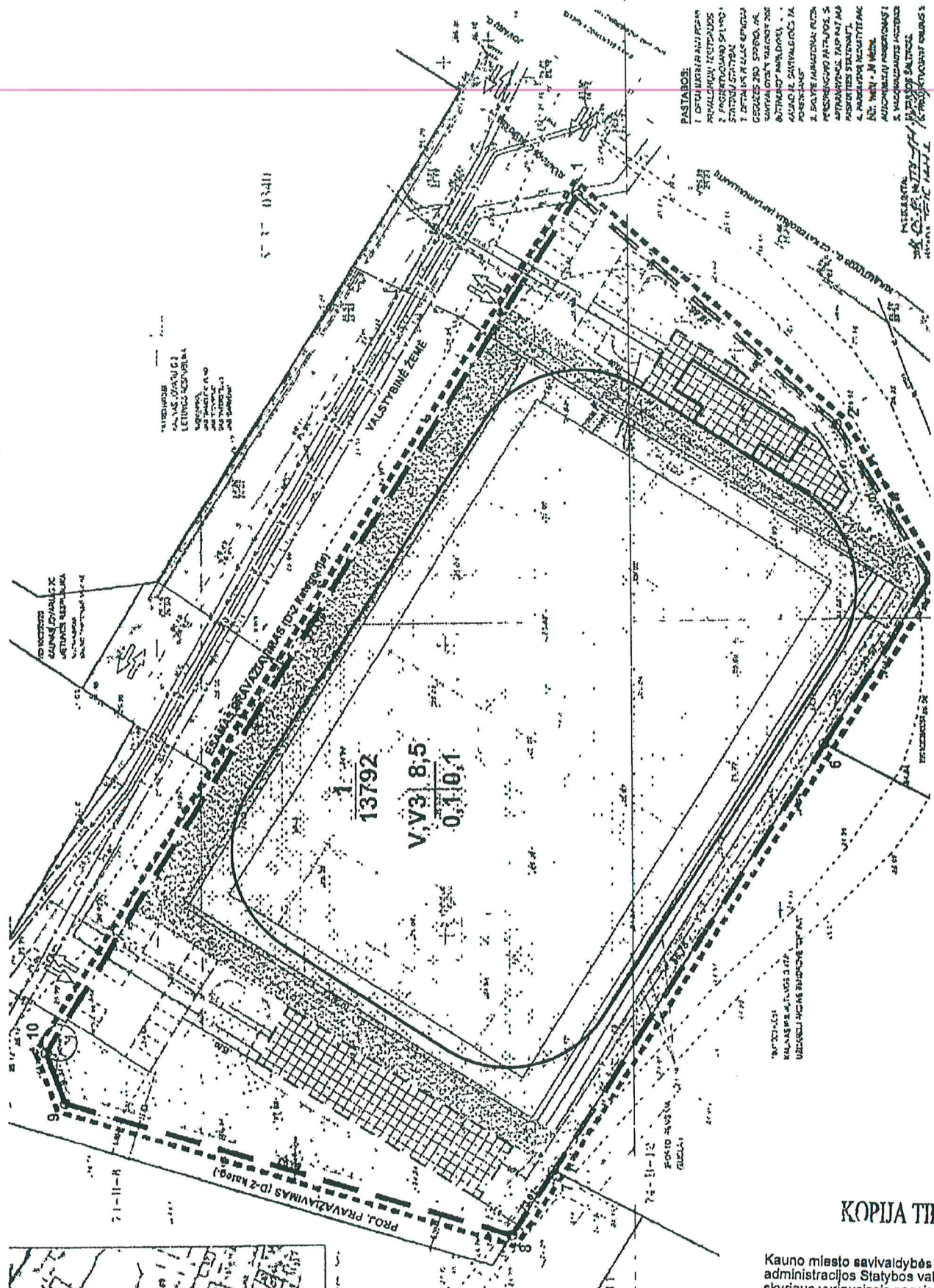
KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaclovas Balnys

2018-01-01

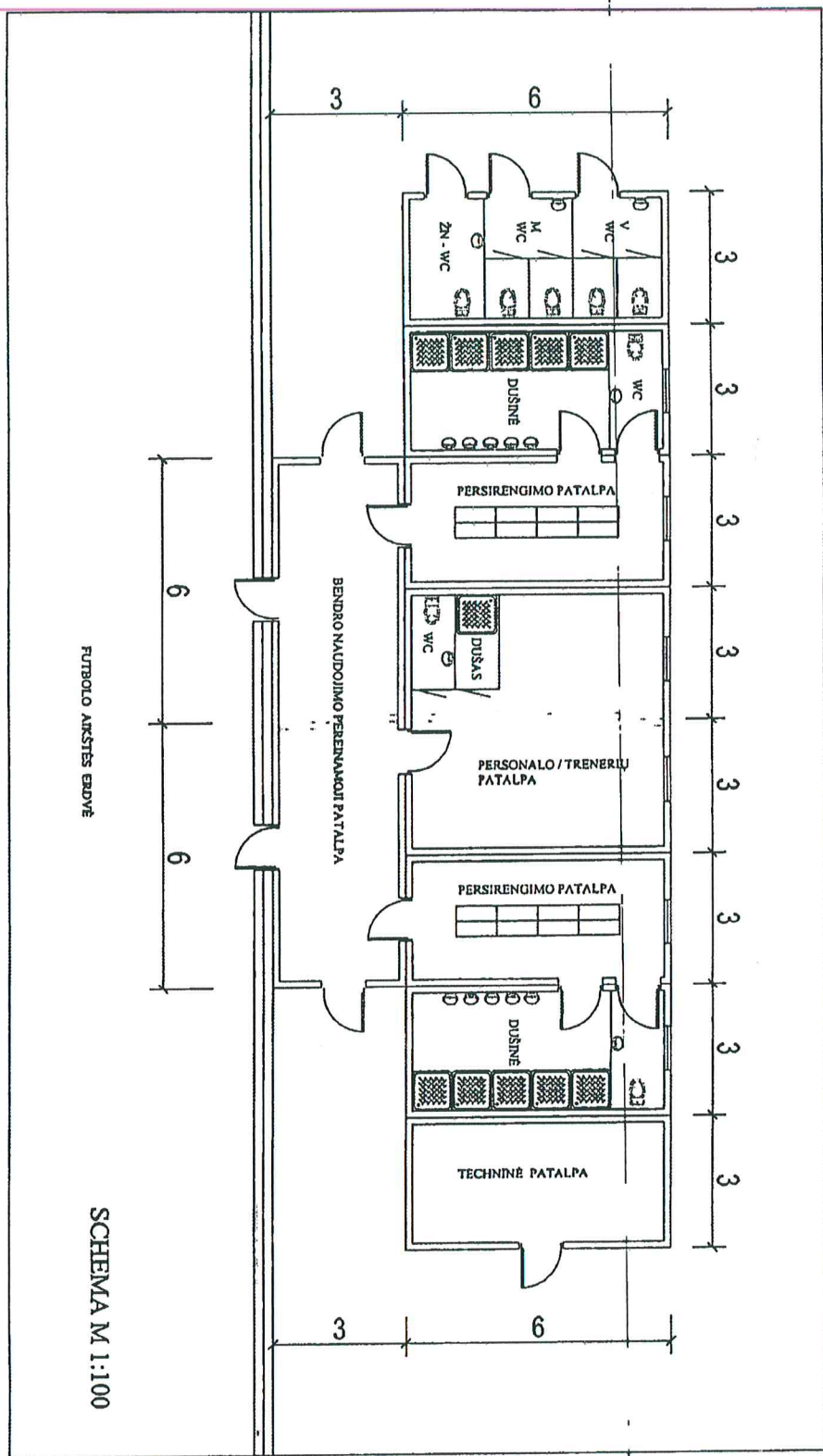
[Handwritten signature]



KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018-06-07

07
304



KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Václavas Balnys
2018-06-07



Kaunas

2017-12-05 Nr. T-17/0476

Statinio pavadinimas, adresas: Sporto paskirties pastatų ir įrenginių statyba. Jovarų g. 4, Kaunas.
Statybos darbų rūšis: Nauja statyba.
Statytojas (užsakovas): Kauno miesto savivaldybės administracija.

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

Prisijungimui prie esamų tinklų

1. *Vykdam pastatų statybos darbus, suprojektuoti ir atlikti RKKS (ryšių kanalų, ryšių šulinių bei ryšių įvado) statybą nuo ryšių šulinio Nr. 49, esančio prie Kulautuvos g. 38, Kaunas.*
2. *Atlikti vėdaus ryšių tinklo įrengimą UTP 5e cat kabeliu.*
3. *Paslaugas bus galima teikti po Telia Lietuva, AB tinklo statybos darbų.*
4. Projektus derinti Telia Lietuva, AB, Infrastruktūros padalinio Resursų komandoje. Kaunas, Taikos pr. 54, tel. 8-37-402048, 8-618-80414.

Telia Lietuva, AB Infrastruktūros padalinio
Tinklo resursų administravimo 2 komandos
vyresnysis inžinierius

Vytautas Stravinskas

Parengė: V. Stravinskas, tel. 8-37-402168, 8-610-40642, el.p. vytautas.stravinskas@telia.lt

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018.12.07

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS17-51338

Parengta: 2017.12.11,
Galia iki: 2018-12-11

Klientas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Kliento kontaktiniai duomenys: Laisvės al. 96, Kaunas, Kauno m. sav., +37060000000,
vaclovas.balnys@kaunas.lt

Objekto pavadinimas: Spoto paskirties pastatai

Objekto adresas: Jovary g. 4, Kaunas, Kauno m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N2751338

Kliento paraiškos Nr. 17-51338 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	130	-	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	130	-	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:		Neužsakyta		

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Jovary g. 4, Kaunas, Kauno m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma transformatorinės 0,4 kV skirstykloje, ant Kliento kabelių prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmų įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt → Partneriams → Elektros darbų tiekėjams ir rangovams → Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (brėžiniai ir schemos DWG byloje AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF byloje).

3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą, įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminarai per 40 kalendorinių dienų, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

KOPIJA TIKRA



rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniskumą ar pasikeitus teisės aktų reikalavimų nuostatomis.

3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamos, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.5. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, nėradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.

3.6. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt.

3.6. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamoms galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įrengti mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MGMTT) 2x630 kVA gabarito. MGMTT įrengti:

4.1.1. 10 kV SF6 dujų arba hermetizuoto oro izoliacijos skirstyklą su dviem galios transformatoriaus narveliais su galios skyrikliais ir saugikliais, dviem linijiniais galios skyrikliais su pavaromis valdomomis iš dispečerinio centro valdymo sistemų (DMS/SCADA) ir vienu sekcijiniu galios skyrikliu su valdymu;

4.1.2. gamintojo numatytoje vietoje micro teleinformacijos surinkimo-perdavimo įrangą (TSP) (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais);

4.1.3. du 250 kVA galios transformatorius;

4.1.4. 0,4 kV skirstykloje I-os ir II-os šynų sekcijose įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų skaičių (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant 0,4 kV šynų (pagal tipines schemas) kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui. Kliento pareikalaujamoms galios prijungimui įrengti saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais abonentinį 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.

4.1.5. Ant transformatorinės išorinės pastato sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynu (-ais) ir apskaita (-omis).

4.2. MGMTT prijungimui įrengti esamos 10 kV kabelių linijos „SP-290 - MT-1497“ užvedimą tranzitu, įrengiant 10 kV 240 mm² skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MGMTT.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“

Centrinė būstinė

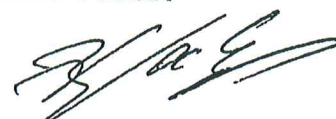
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Pekvivalai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: Info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

KOPIJA TIKRA



AB „Energijos
skirstymo operatorius“



savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo www.manogile.lt paskyros.

patvirtino Vyresnysis inžinierius LUBAUSKIENĖ LAIMA

parengė Inžinierius GRAŽYS JUSTINAS

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaclovas Balnys

2018-06-07

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rek vizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

5

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“
RAUDONDVARIO PL. 84 LT 47179 KAUNAS

ŠILUMOS PUNKTO PROJEKTAVIMO SĄLYGOS
2017 m. gruodžio 11 d. Nr. 22-191

Projektavimo sąlygos galioja iki 2022 m. gruodžio 11 d.
Projektavimo sąlygos išduodamos sporto paskirties pastatų ir įrenginių, adresu Jovarų g. 4, Kaunas, šilumos punktų projektavimui ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam objektui.

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	
			Esamas	Naujas
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galia	kW		paskaičiuoti projekte
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galia	kW		-
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galia	kW		paskaičiuoti projekte
4.	Skaiciuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C		105
5.	Skaiciuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C		≤ 50
6.	Skaiciuota tiekiamo šilumnešio temperatūra nešildymo sezono metu	°C		65
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa		0,53
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa		0,38
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa		0,43
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa		0,30
11.	Skaiciuotas slėgių perkritis	MPa		0,10
12.	Prisijungimo taškas	kamera/ mazgas		projektuojamas šilumos įvadas
13.	Šilumos šaltinis			Kauno m. CŠT tinklas
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas			kiekybinis – kokybinis

Eil. Nr.	Pagrindiniai reikalavimai projektuojamoms sistemoms	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	nepriklausomas	procesorinė	įvadinis skaitiklis tiekimo linijoje
2.	Vėdinimo įrenginių	-	-	
3.	Karšto vandens įrenginių	uždara sistema	procesorinė	

Kiti reikalavimai:

1. Suprojektuoti pastatams šilumos punktus, šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemas. Šilumos punktų projektavimui rekomenduojama taikyti AB „Kauno energija“ patvirtintas tipines principines-technologines schemas, patalpintas tinklalapyje www.kaunoenergija.lt.

2. Projekte paskaičiuoti šildymo ir karšto vandens įrenginių galias.

3. Šilumos įrenginiai turi būti suprojektuoti, įrengti ir priduoti eksploatacijai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

4. Šilumos tiekimo įvadas vartotojui bus įrengtas, pasirašius naujo vartotojo prijungimo prie AB „Kauno energija“ šilumos tiekimo sistemos sutartį.

Projektavimo sąlygas išdavė:

Lilijana Venskutonienė

Tel. (8 37) 30 56 98, el. p. L.venskutoniene@kaunoenergija.lt

SUDERINTA

Gamybos departamento direktorius Vaidas Šeivys

Gamybos departamento

Šilumos tinklų ir katilinių eksploatavimo tarnybos

Tinklo valdymo skyriaus vadovas Audrius Pupininkas

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys

2018.06.07



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. (8 37) 30 17 00, faks. (8 37) 30 18 00,
el.p. ofisas@kaunovandenys.eu, http://www.kaunovandenys.eu
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriui

Laisvės al. 94
44251 Kaunas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2017-12-11 Nr. 54-2930

Sporto paskirties pastatų ir įrenginių Kaune, Jovarų g. 4 vandentiekio įvadą ir lietaus bei ūkio-buities nuotekų tinklus projektuoti prie Jovarų/Kulautuvos gatvėsje esamų d200 mm vandentiekio, d1000 mm lietaus bei d300 mm ūkio-buities nuotekų tinklų.

Vandentiekio įvado pasijungimo vietoje sumontuoti atjungimo armatūrą. Įrengti vandens apskaitos mazgą su stacionariu skaitiklio laikikliu.

Lietaus ir drenazo vandenį išleisti į ūkio nuotekų tinklus draudžiama.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų vamzdžiai ir armatūra turi atitikti Lietuvoje įteisintų techninių specifikacijų reikalavimus.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui. Vandens apskaitos mazgą papildomai derinti UAB „Kauno vandenys“.

Pagal paruoštą projektą prieš atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo darbus, būtina gauti mūsų bendrovės atstovo leidimą žemės kasimo darbams.

Naudoti vandenį ir išleisti nuotekas tik sudarius sutartį su UAB „Kauno vandenys“. Sutarties sudarymui privalote pateikti: -projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -hidraulinio išbandymo aktą; -vandens bakteriologinio tyrimo pažymą; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (ir skaitmeninį variantą).

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Pajungimo darbus prie vandentiekio ir nuotekų tinklų vykdo UAB „Kauno vandenys“.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Technikos direktorius

Dainius Gudavičius

P.Šatas 30 17 32

KOPIJA TIKRA

jovaru 4.doc

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018-06-07



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 36 77 / 42 42 51, faks. (8 37) 42 42 51,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriui

2017-11-27 Nr. K2-10-972
2017-11-22 Nr. K4-5-296

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Rengiant Sporto paskirties pastatų ir įrenginių Jovarų g. 4, Kaune naujos statybos (pripučiamo futbolo maniežo) projektą, numatyti nemažesnę 20 vietų automobilių parkavimo aikštelę Jovarų g.

Projektavimo darbai turėtų būti vykdomi vadovaujantis projektavimo užduotimi.

Inžinerines komunikacijas projektuokite pagal suinteresuotų žinybų išduotas prisijungimo sąlygas.

Parengtą projektą derinti Miesto tvarkymo skyriuje.

Skyriaus vedėjas

Aloyzas Pakalniškis

R.Rutavičius 424502

Originalas nesiunčiamas

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018-06-07



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TRANSPORTO IR EISMO ORGANIZAVIMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Šv. Gertrūdės g. 7, 44290 Kaunas, tel. (8 ~ 37) 20 00 09, faks. (8 37) 20 29 78,
el. p. transporto.eismo.organizavimo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Statybos valdymo skyriui

2017-12-01

Nr. 39-15-459

2017-11-22

Nr. 44-5-296

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Prašome projektuojant futbolo maniežą numatyti pakankamo dydžio automobilių stovėjimo aikštelę, nes gatvėje automobilių stovėjimas gali būti ribojamas. Įvertinti maršrutinio transporto eismą ir esamą stotelių infrastruktūrą. Numatyti papildomas saugaus eismo priemones, užtikrinančias eismą projektiniu greičiu. Kelio ženklus projektuoti 2 dydžio ir 2 atspindžio klasės. Pėsčiųjų perėjų kelio ženklus padidinti atspindžio. Projektuojant gatves vadovautis Statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014.

Skyriaus vedėjas

Paulius Keras

G. Degutis 200013

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2017-12-01

Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyrius

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

2017 m. gruodžio 14 d. Nr. 10-17-170

KAUNAS

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė,
asmens kodas, adresas / juridinio
asmens pavadinimas, kodas,
buveinės adresas

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Sporto paskirties pastatų ir įrenginių Jovarių g. 4 Kaune statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai 2017. 12. Nr. _____ . 1 lapas
(Nr., data, lapų skaičius)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai _____

(Nr., data, lapų skaičius)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai _____

(Nr., data, lapų skaičius)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
vedė

(parašas, data)

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Yaclovas Balnys

2018.06.07

Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyrius

(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2017 m. gruodžio 14 d. Nr. SAE-10-17-170

KAUNAS

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė,
asmens kodas, adresas / juridinio
asmens pavadinimas, kodas,
buveinės adresas

Kauno miesto savivaldybės administracija Ryšio duomenys

El. paštas _____ tel. _____ mob. tel. 8 37 422456 faks. _____

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Sporto paskirties pastatų ir įrenginių Jovarų g. 4, Kaune, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Nauja statyba

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip _____ / Ne _____

Paskirtis _____ Būsima paskirtis Sporto paskirties statiniai ir įrenginiai

Kategorija _____ Būsima kategorija Nustatyti projektavimo eigoje

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1901/0039:43 Kauno m. k. v. _____

Unikalūs Nr. 4400-2866-9956

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Jovarų g. 4, Kaunas

Saugoma teritorija Taip _____ / Ne _____

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne _____

Kultūros paveldo vietovė Taip _____ / Ne _____

Kultūros paveldo statinys Taip _____ / Ne _____

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip _____ / Ne _____

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip _____ / Ne _____

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip _____ / Ne _____

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės
aktuose nustatyti norminiai atstumai iki

kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie

teisės aktuose nustatyti statinių statybos

ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Taip _____ / Ne _____

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Projekto sudėtyje pateikti sklypo sutvarkymo sprendinius, vertikalinio planavimo brėžinį. Lietaus vandens nuvedimą spręsti savo sklypo ribose, nebloginant kaimyninių sklypų naudojimo sąlygų. Teisės aktu nustatyta tvarka suprojektuoti normini automobilių parkavimo vietų skaičių savo nuosavybės teise valdomo žemės sklypo ribose. Rengiant projektinius sprendinius vadovautis detaliojo plano, patvirtinto 2013-01-10 įsakymu Nr. A-122 sprendiniais.

KOPIJA TIKRA

[Signature]

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu
Vadovautis detaliuoju planu.

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius
Pagal detalių planą.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
Pagal detalių planą -10%.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)

6. Užstatymo tipas

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype
Pagal detalių planą -10%.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu
Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribų ir aplinkinio užstatymo.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams
nerengiama

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiama detalūs planas, projektavimo pradžia

Pastabos:

Naujų statinių architektūra turi užtikrinti kompozicinį ryšį su supančia aplinka. Statinių fasadų tektonika, apdaila ir spalvinis sprendimas turi atitikti esminius statinio architektūros reikalavimus. Projekto sudėtyje pateikti fasadų apdailos ir spalvinį sprendimą. Rekomenduojama atlikti užstatomos vietos geologinius tyrimus.

Projekta rengti naudojant nustatytą tvarką suderintą ir galiojančią topografinę nuotrauką.

12. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

13. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

14. 3-9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
Vyriausioji specialistė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

Jurgita Greičiuvienė
(vardas, pavardė)

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
20 18 06 27



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ENERGETIKOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 39 63 / 42 36 17,
faks. (8 37) 42 39 85, el. p. energetikos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Statybos valdymo skyriui

2017-12-18
Į 2017-11-22

Nr. 42-7-414
Nr. 44-5-296

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ APŠVIETIMUI

Atsakydami į Jūsų 2017 m. lapkričio 22 d. raštą Nr. 44-5-296 dėl projektavimo sąlygų sporto paskirties pastatų ir įrenginių Jovarų g.4 naujos statybos techninio projekto rengimui, informuojame, kad apšvietimo liniją sporto paskirties pastatų ir įrenginių Jovarų g.4 prieigoms ir automobilių stovėjimo aikštei projektuoti požemine kabeline linija, cinkuotomis dažyto metalo atramomis, pritaikytomis pėsčiųjų takams ir automobilių stovėjimo aikštei, ilgaamžiais taupiais LED šviesos šaltiniais, pritaikytais pėsčiųjų takams ir automobilių stovėjimo aikštei, su autonominio pritemdymo funkcija, garantija – ne mažiau 5 metai.

Visų projektuojamų šviestuvų galias ir atramų aukščius parinkti pagal fotometrinius skaičiavimus.

Visus apšvietimo kabelius projektuoti vamzdžiuose, po įvažiavimais – 1 m gylyje.

Projektuojamą apšvietimo liniją sujungti su apšvietimo elektros tinklais, esančiais Jovarų gatvėje.

Reikalavimai šviestuvų projektavimui:

ŠVIESTUVAI

1. Apšvietimo normas parinkti pagal atnaujintas LST TR/CEN13201-1:2014 rekomendacijas.
2. Šviestuvai turi gerai apšviesti kelkraščius bei šaligatvius.
3. Šviesos diodų šviestuvai su šviesos šaltiniu iš vidutinės galios diodų matricos su daugiasluoksne lęšine optika.
4. Šviesos koreliacinė temperatūra ne daugiau kaip 4000°K (2700°K, 3000°K, 3500°K arba 4000°K - parenka projektuotojas), CRI spalvų atgavos koeficientas > 70 Ra;
5. Apsaugos klasė IP66 ir IK08
6. I elektros saugos klasė

KOPIJA TIKRA

7. Ilgaamžiškumas ne mažesnis kaip 60000 val. prie L80F10 su autonominio pritemdymo iki 50 procentų funkcija.
8. Apsauga nuo viršįtampių ir žaibo ne mažiau 4kV šviestuvo viduje.
9. ~~Ekonemijos padidininimui šviestuvai privalo turėti šviesos šalto nusėdimo kompensavimą.~~
10. Reikalavimai:
 - programuojamas su integruotu temdymo scenarijumi su 4 laiko intervalais nakties metu gatvės šviestuvui,
 - DALI išvestis išoriniams valdikliams pajungti ir perprogramavimui,
 - šviestuvai ir jo valdymo sistema paruošti įdiegti į vieningą miesto valdymo bei stebėjimo sistemą.
11. Šviestuvo korpusas iš aliuminio, aptakus, be radiatorių, grotelių, kad nesikauptų ant šviestuvo šiukšlės ir šviestuvai neperkaistų.
12. Masė ne didesnė nei 9 kg.
13. Visi šviestuvai turi turėti CE ženklą.
14. Aplinkos temperatūra: nuo -30°C iki +35°C
15. Garantinis laikotarpis ne mažiau 3 metų su galimybe pratęsti
16. Gamintojas privalo turėti ISO 9001, ISO14001
17. Šviestuvai privalo turėti foto biologinės saugos tyrimų protokolus. Protokolą parengia šviestuvų tiekėjas.

Priduodant įrengtus apšvietimo tinklus, pateikti pažymą apie įrengto apšvietimo šviesos techninių duomenų atitikimą su projekte paskaičiuotiems duomenims. Atlikus apšvietimo įrengimo darbus pateikti realaus matavimo dokumentus. Apšvietimo įrenginiai bus pradėti eksploatuoti tik pateikus šiuos dokumentus (bandymo ataskaita) (LST EN 13201-4:2004).

Parengtą techninį projektą derinti Kauno miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyriuje ir UAB „Kauno gatvių apšvietimas“.

Skyriaus vedėjas

Raimondas Mačikėnas

Jolanta Kasinskienė, tel. (8 37) 42 38 91

Originalas siunčiamas nebus

KOPIJA TIKRA

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys
2018-04-07





**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 24 67,
faks. (8 37) 42 37 24, el. p. aplinkos.apsaugos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Statybos valdymo skyriui

2017-11-18

2017-11-22

Nr. 36-9-571

Nr. 44-5-296

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Rengiant sporto paskirties pastatų ir įrenginių žemės sklype Jovarų g. 4, Kaune, techninį projektą, numatyti, reikalavimus atitinkančią, komunalinių atliekų surinkimo konteinerių vietą, atlikti želdinių inventorizaciją, maksimaliai išsaugoti saugotinus želdinius.

Skyriaus vedėja

Radeta Savickienė

KOPIJA TIKRA

A. Beliavičius, tel. 424336, el. p. aleksandras.beliavicius@kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaclovas Balnys

2018-06-07

Sutarties Nr. **SR-0394**

Priedas Nr.

Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašai

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, adresas, Tel. Nr.	Numatoma perduoti darbų paslaugas
1	UAB „Archimenai“ Lėlių al. 2, Vosyliukų k. Trakų raj. +37061282346 303123623	Dalies techninio darbo projekto parengimas 45000 EUR be PVM
2	UAB „Kitoks ^{pozitūris} pažiūris“ Perkūnkiemio g. 3, LT-12127 Vilnius 300071203	Dalis bendrastatybinių darbų 50000 EUR be PVM
3	UAB „Statovita“ Mokslininkų g. 11, LT-08412 Vilnius 128935815	Vandentiekis, nuotekos tinklų darbai 30000 EUR be PVM
4	UAB „Mazgas“ Uosio g. 8B, LT-50132 Kaunas 133113177	Elektros darbai 65000 EUR be PVM
5	UAB „Keldima“ Sandėlių g. 44, LT-02248 Vilnius 300071324	Dalis bendrastatybinių darbų 50000 EUR be PVM
6	UAB „Damansta“ Josvainių g. 45-9, LT-57267 Kėdainiai 302758819	Dalis bendrastatybinių darbų 80000 EUR be PVM
7	UAB "Dorcas" Garšvės g. 16, LT-45474 Kaunas 234838350	Dalis bendrastatybinių darbų 30000 EUR be PVM
8	UAB "Seraja" Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas 302889571	Vandentiekis, nuotekos tinklų darbai 30000 EUR be PVM
9	UAB "Euroatletas" Birželio 23-iosios g. 27A, LT-50202 Kaunas 135970667	Dalis bendrastatybinių darbų 50000 EUR be PVM

Užsakovas:

Kauno miesto savivaldybės administracijos

Statybos valdymo skyriaus vedėjas

Vigimantas Abramavičius

Parašas

**Rangovas:**

UAB „HSC Baltic“

direktorius

Rimvydas Beržanskis

Parašas

LTD.

Nr. 1

VILNIUS

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Statybos valdymo
skyriaus vyriausiasis specialistas
Vaclovas Balnys

2018-08-08



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.7492

UAB "HSC Baltic"

Įmonės kodas: 300130281

Gabijos g. 32, LT-06155 Vilnius

Suteikiama teisė būti ypatingo statinio statybos rangovu.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės), geležinkelio kelias; inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo, elektroninių ryšių infrastruktūra; hidrotechnikos statiniai; kiti inžineriniai statiniai; kultūros paveldo statiniai.

Statybos darbų sritys: bendrieji statybos darbai; vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio dujų inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Robertas Encius

02847

Išduotas 2015 m. spalio 1 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. rugpjūčio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2017-08-18 Nr. 1404841
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoconsulting“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)

(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 141884781,

buveinė (adresas) Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Žolynų g. 29-1)

nuo 2017-08-18
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos paskirties
gręžinių gręžimą ir likvidavimą,
naudingųjų iškasenų išteklių žemės gelmių kartografavimą,
inžinerinį geologinį žemės gelmių kartografavimą,
ekogeologinį žemės gelmių kartografavimą,
geocheminį žemės gelmių kartografavimą,
geologinį žemės gelmių kartografavimą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius



(parašas)

Jonas Satkūnas
(vardas ir pavardė)