

ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2018 m. birželio mėn. 27 d. Nr. 328

Kauno rajono Ringaudų pradinė mokykla, toliau vadinamas ŠILUMOS VARTOTOJU, atstovaujamas direktorės Aldonos Čibirienės ir Uždaroji akcinė bendrovė „Roalsa“, toliau vadinama ŠILUMOS TIEKĖJU, atstovaujama direktoriaus Sauliaus Bartašiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarėme šią sutartį:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. ŠILUMOS TIEKĖJAS tiekia ŠILUMOS VARTOTOJUI šilumą pagal šioje sutartyje nustatytas sąlygas Kauno rajono Ringaudų pradinėi mokyklai patalpoms šildyti, už kurią ŠILUMOS VARTOTOJAS sumoka ŠILUMOS TIEKĖJUI pagal faktinį sunaudotą šilumos kiekį (per šildymo sezoną).
- 1.2. Sudarydamos, vykdydamos, keisdamos ir nutraukdamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu, Lietuvos Respublikos energetikos įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-10-25 įsakymu Nr. 1-297 (toliau – Taisyklėmis).
- 1.3. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatyme, Viešųjų pirkimų įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose apibrėžtas sąvokas.

2. ŠILUMOS ENERGIJOS KAINA

- 2.1. Parduodamos šilumos energijos kaina nustatoma ir perskaičiuojama kiekvieną mėnesį vadovaujantis galiojančia Valstybinės kainų ir energetikos komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika, Kauno rajono savivaldybės norminiais aktais.

3. TIEKIAMOS ŠILUMOS ENERGIJOS KOKYBINIAI IR KIEKYBINIAI RODIKLIAI, ŠILUMOS TIEKIMO-VARTOJIMO RIBA

- 3.1. ŠILUMOS TIEKĖJAS atsako už tinkamos kokybės šilumnešio pristatymą šilumos vartotojams iki tiekimo – vartojimo ribos.
- 3.2. ŠILUMOS TIEKĖJAS turi užtikrinti tiekimo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią patvirtintą šilumnešio temperatūrinį grafiką, suderintą su ŠILUMOS VARTOTOJU.
- 3.3. Šilumos pirkimo–pardavimo vieta ir tiekimo–vartojimo riba nustatomos šilumnešio vamzdynų vietoje, kurioje ŠILUMOS TIEKĖJO valdomi įrenginiai sujungti su ŠILUMOS VARTOTOJO nuosavybės arba bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančiais įrenginiais. Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai įrengiami šilumos pirkimo–pardavimo vietoje.
- 3.4. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo sistemos nuosavybės bei tiekimo–vartojimo riba yra nurodyta akte, kuris yra neatskirama šios sutarties dalis. Priedas Nr. 1.

4. ŠILUMOS TIEKIMO TVARKA IR ŠILUMOS TIEKIMO NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 4.1. Šiluma tiekama šildymo sezono metu, kurio pradžią ir pabaigą įsakymu nustato Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius.
- 4.2. ŠILUMOS TIEKĖJAS šildymo sezono metu šilumos tiekimą gali nutraukti tik susidarius situacijoms, nepriklausančioms nuo ŠILUMOS TIEKĖJO valios – stichinė nelaimė, elektros tiekimo nutraukimas ir pan.

5. INFORMACIJOS PATEIKIMO TVARKA

- 5.1. Tiekėjas privalo derinti su licenciją išdavusia institucija valdomo turto priežiūros ir eksploatavimo planus ir nustatyta tvarka teikti licenciją išdavusiai institucijai informaciją apie jų vykdymą. Tiekėjas kasmet iki vasario 15 d. turi pateikti informaciją apie valdomo turto priežiūros ir eksploatavimo planų vykdymą.
- 5.2. Kitą reikalaujamą informaciją ŠILUMOS TIEKĖJAS privalo pateikti per 10 darbo dienų nuo reikalavimo gavimo iki einamojo mėnesio 25 d. apskaičiuoti ir raštu (tiekėjo interneto svetainėje) informuoti ŠILUMOS VARTOTOJĄ apie apskaičiuotą šilumos kainą.

6. SUVARTOTO ŠILUMOS KIEKIO IR KAINOS NUSTATYMO BŪDAI IR TVARKA

- 6.1. Per ataskaitinį mėnesį suvartotas šilumos energijos kiekis nustatomas pagal ŠILUMOS TIEKĖJO įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis.
- 6.2. Dėl ŠILUMOS TIEKĖJO kaltės nepatiktos šilumos kiekis nustatomas pagal užregistruotą paskutiniu atsiskaitymo laikotarpiu tiekta šilumos kiekio paros vidurkį iki nutraukimo ar apribojimo, nustatomą pagal šilumos pirkimo–pardavimo vietoje ir (ar) ties tiekimo–vartojimo riba įrengtų atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas. Nustatant nepatiktą šilumos kiekį šildymui reikia įvertinti tikrąsias lauko oro temperatūras atitinkamais laikotarpiais.

7. ŠILUMOS VARTOTOJO ATSISKAITYMO UŽ SUVARTOTĄ ŠILUMĄ TVARKA

- 7.1. Už suvartotą šilumą ŠILUMOS VARTOTOJAS moka ŠILUMOS TIEKĖJUI pagal ŠILUMOS TIEKĖJO įrengto atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenis.
- 7.2. Jeigu įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti (ne ilgiau kaip 3d.d.), suvartojamas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.
- 7.3. ŠILUMOS VARTOTOJAS už suvartotą šilumą atsiskaito pagal ŠILUMOS TIEKĖJO pateiktą mokėjimo už šilumą sąskaitą.
- 7.4. ŠILUMOS TIEKĖJAS iki einamojo mėnesio 10 d. turi pateikti PVM sąskaitą – faktūrą už suvartotą šilumos energijos kiekį per praėjusį mėnesį.
- 7.5. ŠILUMOS VARTOTOJAS pagal ŠILUMOS TIEKĖJO pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą ne vėliau kaip per 30 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros pateikimo dienos, kuri laikoma PVM sąskaitos – faktūros gavimo diena, apmoka už suteiktas paslaugas.
- 7.6. ŠILUMOS VARTOTOJUI, neatsiskaičius sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais, Tiekėjas gali pareikalauti Vartotojo mokėti 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

8. ŠILUMOS VARTOTOJO PAREIGOS IR TEISĖS

- 8.1. *ŠILUMOS VARTOTOJAS įsipareigoja:*
 - 8.1.1. laiku deklaruoti kultūros įstaigoje esančių atsiskaitomųjų šilumos prietaisų rodmenis ir atsiskaityti už suvartotą šilumą pagal pateiktą mokėjimo už šilumą pranešimą ar sąskaitą nustatyta tvarka ir terminais;
 - 8.1.2. užtikrinti kultūros įstaigoje esančių šilumos kiekio matavimo priemonių, jų plombų ir lipdukų saugumą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų;
 - 8.1.3. nedelsdamas informuoti ŠILUMOS TIEKĖJO atsakingą darbuotoją nurodytais telefono ar tel./faks. Nr. : 8-37 264853, 8 699 03780 apie vartotojo šilumos įrenginių avarijas, sutrikimus ir gedimus;
 - 8.1.4. nedelsdamas informuoti ŠILUMOS TIEKĖJĄ apie šilumos kiekio matavimo priemonių mechaninį sugadinimą, jų darbo sutrikimus, pažeistas plombas, lipdukus ar kitokius pažeidimus;
 - 8.1.5. leisti šilumos, karšto vandens ir geriamojo vandens tiekimo įmonių avarinės tarnybos ar valdytojo, arba prižiūrėtojo darbuotojams, įvykus avarijai ar nustačius kitą šilumos tiekimo sistemos pažeidimą, atlikti darbus ŠILUMOS VARTOTOJUI priklausančiose patalpose;
 - 8.1.6. raštu per 10 darbo dienų nuo duomenų pasikeitimo informuoti ŠILUMOS TIEKĖJĄ, jei keičiasi ŠILUMOS VARTOTOJAS (patalpų savininkas) ar pasikeičia patalpų duomenys, susiję su šilumos vartojimu ir (ar) paskirstymo skaičiavimais;
 - 8.1.7. nutraukiant sutartį nurodyti šilumos kiekio matavimo priemonės rodmenis ir visiškai atsiskaityti už suvartotą šilumą;
 - 8.1.8. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas pareigas.
- 8.2. *ŠILUMOS VARTOTOJAS turi teisę:*
 - 8.2.1. reikalauti iš ŠILUMOS TIEKĖJO, kad šis užtikrintų nenutrūkstamą aprūpinimą Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančia šiluma; šildymo sezono metu užtikrinti Lietuvos higienos normomis HN 21:2010 nustatytą mikroklimatą;
 - 8.2.2. reikalauti žalos atlyginimo iš ŠILUMOS TIEKĖJO, jei ŠILUMOS TIEKĖJAS neužtikrina pagal sutartį tiekiamos šilumos kokybės reikalavimų, reguliaraus tiekimo, kiekio, nevykdo ar netinkamai vykdo Taisyklių, Lietuvos higienos normos HN 21:2010 REIKALAVIMŲ;
 - 8.2.3. pareikalauti, kad būtų atlikta neeilinė atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso metrologinė patikra. Jeigu nustatoma, kad atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas netinkamas naudoti, už atliktą patikrą moka ŠILUMOS TIEKĖJAS;
 - 8.2.4. į kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

9. ŠILUMOS TIEKĖJO PAREIGOS IR TEISĖS

- 9.1. *ŠILUMOS TIEKĖJAS įsipareigoja:*
 - 9.1.1. vykdyti veiklą tokiu būdu, kad užtikrintų patikimą, saugų šilumos tiekimą iki tiekimo–vartojimo ribos;
 - 9.1.2. Iki einamojo mėnesio 25 d. apskaičiuoti ir raštu (ŠILUMOS TIEKĖJO interneto svetainėje) informuoti ŠILUMOS VARTOTOJĄ apie apskaičiuotą šilumos kainą;
 - 9.1.3. užtikrinti iki šilumos tiekimo–vartojimo ribos tiekiamo šilumnešio Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus atitinkančius parametrus bei į ŠILUMOS VARTOTOJO šilumos pristatymo vietą (tiekimo–vartojimo ribą) pristatomo šilumnešio parametrus, kurie privalo užtikrinti higienos normose nustatytus šildomų patalpų temperatūros kokybės reikalavimus bei karšto vandens temperatūros kokybės reikalavimus;
 - 9.1.4. kontroliuoti ir tvarkyti tiekiamos šilumos apskaitą pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus bei užtikrinti atskirą šios įstaigos šilumos tiekimo sąnaudų apskaitą;
 - 9.1.5. užtikrinti, kad ŠILUMOS VARTOTOJAS būtų žodžiu instrukuotas, kaip saugiai naudotis šiluma, ir suteikti išsamią informaciją apie atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų užraktus, plombas, lipdukus ar kitas ŠILUMOS TIEKĖJO naudojamas apsaugos priemones;

- 9.1.6. nedelsiant informuoti ŠILUMOS VARTOTOJĄ raštu ir telekomunikacijos priemonėmis apie neplanuotą šilumos tiekimo apribojimą ar nutraukimą Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais terminais. Informuojant turi būti nurodoma, iki kada bus apribotas ar nutrauktas šilumos tiekimas;
- 9.1.7. ŠILUMOS VARTOTOJUI priimtinu būdu suteikti informaciją apie tiekiamos šilumos kokybę, jų parametrų pasikeitimą;
- 9.1.8. užtikrinti, kad ŠILUMOS VARTOTOJAS būtų konsultuojamas šilumos tiekimo ir vartojimo sistemos įrengimo klausimais, gautų informaciją šilumos įrenginių eksploatavimo ir efektyvaus šilumos vartojimo klausimais;
- 9.1.9. ŠILUMOS VARTOTOJO teritorijoje laikytis Vartotojo nustatytų vidaus darbo tvarkos taisyklių nuostatų, susijusių su šios sutarties vykdymu, ir darbo saugos reikalavimų, taikomų ugdymo įstaigoms, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, darbo higienos reikalavimų vykdymą paslaugų teikimo vietoje;
- 9.1.10. esant būtinybei ir raštu suderinus su ŠILUMOS VARTOTOJO atsakingais asmenimis, dirbdamas ŠILUMOS VARTOTOJO teritorijoje su didesnio pavojaus įrenginiais (kėlimo, transportavimo), imtis visų privalomų saugumo priemonių: išpajamųjų užrašų, atitvarų, atsakingų už darbų saugą asmenų buvimo darbų zonoje.
- 9.1.11. eksploatuojamus ir prižiūrimus šilumos įrenginius, reikalingus šilumai tiekti, remontuoti savo lėšomis;
- 9.1.12. nedelsiant informuoti ŠILUMOS VARTOTOJĄ apie įvykusius įrenginių gedimus. Šildymo sezono metu ŠILUMOS TIEKĖJAS šilumos tiekimą gali nutraukti tik susidarius situacijoms, nepriklausančioms nuo ŠILUMOS TIEKĖJO valios – stichinė nelaimė, elektros tiekimo nutraukimas ir pan.
- 9.1.13. iki tiekimo – vartojimo ribos bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją;
- 9.1.14. susipažinęs su šildymo įrenginių charakteristikomis, įvertinęs esamą šilumos įrenginių būklę, savo lėšomis paruošti objektą šildymo sezonui ir vykdo įrenginių eksploataciją, priežiūrą, remontą.
- 9.1.15. planinius eksploatuojamų ir prižiūrimų šilumos įrenginių, reikalingų šilumai tiekti, remontus, ŠILUMOS TIEKĖJAS atlieka ne šildymo sezono metu savo lėšomis;
- 9.1.16. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas pareigas;
- 9.1.17. suderinus su ŠILUMOS VARTOTOJU sudaryti komisiją įvertinti žalai atsiradusiai dėl ŠILUMOS TIEKĖJO veikimo ar neveikimo ir vadovaujantis komisijos išvada atlyginti nustatytą žalą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

9.2. ŠILUMOS TIEKĖJAS turi teisę:

- 9.2.1. sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą šiais atvejais šios sutarties 9.1.13. papunktyje nurodytais atvejais;
- 9.2.2. nuskaityti atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis tiesiogiai arba nuotoliniu būdu, atitinkančiu Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;
- 9.2.3. abejodamas dėl atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso matavimo teisingumo, gali savo nuožiūra ir lėšomis atlikti neeilinę atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso patikrą;
- 9.2.4. nesumokėjus laiku mokesčių už suvartotą šilumą, skaičiuoti ŠILUMOS VARTOTOJUI 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo nesumokėtos sumos;
- 9.2.5. patikrinti surašant patikrinimo aktą, ar ŠILUMOS VARTOTOJO šildomose patalpose šildymo įrenginių paviršiaus plotas atitinka pastato šildymo dalies projektą;
- 9.2.6. į kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 10.1. Už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą šalys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 10.2. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal šią sutartį, jei jų vykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Nenugalima jėga – nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis priemonėmis pašalinti. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu šis nevykdymas yra nenugalimos jėgos aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, o dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“. Įvykus bet kuriam nenugalimos jėgos įvykiui, sutarties šalis, negalinti dėl to vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo per 2 kalendorines dienas raštu informuoti kitą sutarties šalį. Jei šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėlai, ji praranda teisę vadovautis nenugalimos jėgos aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, šalys (-is) nedelsdamos (-a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą.
- 10.3. Laikoma, kad ŠILUMOS TIEKĖJAS pažeidė sutartį iš esmės, jei ŠILUMOS TIEKĖJUI dėl šilumos energijos tiekimo terminų nesilaikymo (laiku nepradėjus ar neužbaigus šildymo sezono) ar bet kurių kitų šioje sutartyje numatytų ŠILUMOS TIEKĖJO įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo, ŠILUMOS VARTOTOJAS yra pateikęs bent dvi pretenzijas. Trečiosios pretenzijos ŠILUMOS TIEKĖJUI pateikimas reiškia, kad sutartis nutraukiama dėl esminio sutarties pažeidimo ir ŠILUMOS VARTOTOJAS įrašo ŠILUMOS TIEKĖJĄ į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

11. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 11.1. Ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme. Sutarties šalių teisės ir pareigos reglamentuojamos Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo nuostatomis.

12. SUTARTIES GALIOJIMAS, JOS KEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS IR TVARKA

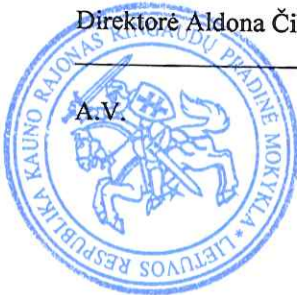
- 12.1. Sutartis įsigalioja nuo 2018 m. birželio mėn. 28 d. ir galioja 12 mėn. su galimybe pratęsti sutartį du kartus po 12 mėnesių.
- 12.2. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu arba vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo prieš 30 kalendorinių dienų pranešus apie tai kitai šaliai. Nutraukdamos sutartį Šalys turi viena su kita atsiskaityti.
- 12.3. ŠILUMOS TIEKĖJAS turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu ŠILUMOS VARTOTOJAS nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis, nei numatyta sutartyje, raštu prieš 30 kalendorinių dienų įspėjęs ŠILUMOS VARTOTOJĄ.
- 12.4. ŠILUMOS VARTOTOJAS turi teisę nutraukti sutartį, jeigu ŠILUMOS TIEKĖJAS paskelbiamas bankrutuojančiu.
- 12.5. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.
- 12.6. Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai sudaromi raštu ir patvirtinami šalių parašais.
- 12.7. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

13. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

ŠILUMOS VARTOTOJAS

Kauno r. Ringaudų pradinė mokykla
 Gėlių g. 2, Ringaudų k., Kauno r. LT-53332
 A/s
 Bankas
 Banko kodas
 Įmonės kodas 195092882
 PVM mokėtojo kodas
 Tel. (8-37) 563144
 Faks.
 Interneto svetainė www.ringaudumokykla.lt
 El.p. pradine@ringaudai.kaunas.lm.lt

Direktorė Aldona Čibirienė



ŠILUMOS TIEKĖJAS

UAB „Roalsa“
 Lakūnų pl. 67, 46294 Kaunas
 A/s LT337044060003506539
 SEB bankas
 Banko kodas 70440
 Įmonės kodas 135765057
 PVM mokėtojo kodas LT357650515
 Tel Nr.8 613 16001
 Faks. (8-37) 26 48 53
 Interneto svetainė www.roalsa.lt
 El.p. roalsaa@gmail.com

Direktorius Saulius Bartašūnas



ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ, ŠILUMOS IR (AR) KARŠTO VANDENS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETOS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2018 06
(data)

Kauno rajono Ringaudų pradinė mokykla ; Kauno raj., Ringaudų k., Gėlių g. 2
(pavadinimas, adresas)

Savininkas (valdytojas, administratorius) direktorė Aldona Čibirienė,
(pavadinimas, valdytojo, administratoriaus atstovo ir (ar) savininko vardas, pavardė)

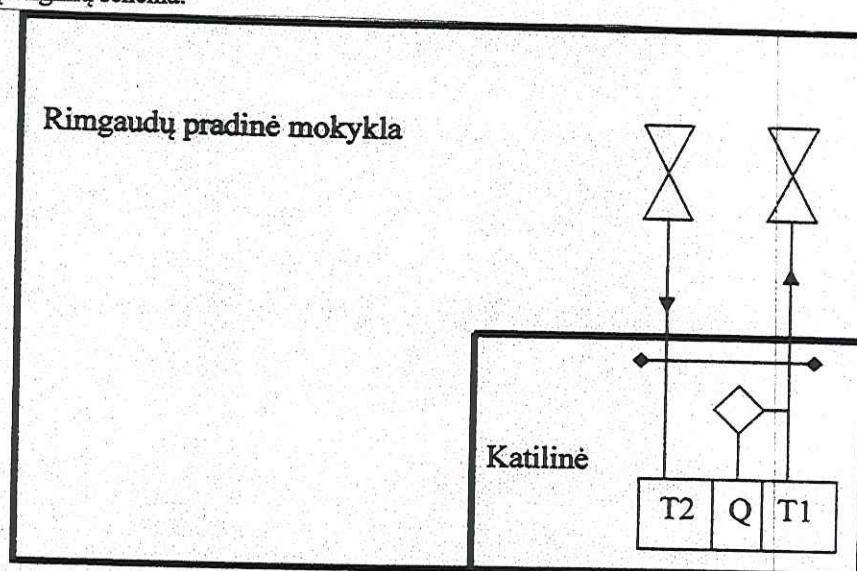
UAB „Roalsa“ Kaunas, Lakūnų pl. 67
(adresas)

Direktorius Saulius Bartašiūnas
(pareigos, vardas, pavardė)

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos (karšto vandens) įrenginių būklę ribas : katilinės patalpų vidinėje pusėje.

(įrenginių, kur nustatytos ribos, pavadinimas)

Šilumos (karšto vandens) įrenginių schema:



Sutartiniai ženklai:



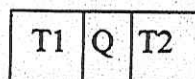
- uždarojoji armatūra.



- tiekimo vartojimo riba.



- šilumos skaitiklis.



- šilumos apskaita.

T1 – paduodamojo šilumnešio vamzdynas, T2 – grįžtamas šilumnešio vamzdynas.

1. Katilinė pastato viduje.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: katilinės patalpų vidinėje pusėje.
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: katilinės patalpų vidinėje pusėje.
4. Šilumos (karšto vandens) pirkimo-pardavimo vieta nustatoma: kur pastatytas skaitiklis.
5. Šilumos (karšto vandens) tiekimo-vartojimo riba nustatoma: shemoje žymima .
6. Atsiskaitomojo šilumos (karšto vandens) apskaitos prietaiso įrengimo vieta: katilinėje ant paduodamojo vamzdžio.
7. Schemoje pažymėta tiekimo vartojimo riba. Iki tiekimo ribos atsakomybė tiekėjo, nuo ribos šilumos vartotojo atsakomybė.
8. Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi pastato naudotojas, antrą – šilumos UAB „Roalsa“ įmonė.

Šilumos vartotojo atstovas

Aldona Čibirienė
Direktorė

(parašas)

(vardas, pavardė)

Šilumos tiekėjo atstovas

(parašas)

(vardas, pavardė)



UAB "ROALSA"

UAB „Roalsa“, Lakūnų pl. 67, Kaunas; Įm. kodas 135765057; PVM mok. kodas LT357650515
A. s. LT33 7044 0600 0350 6539 AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel./Fax. 8 37 264853, mob.tel. 8 616 48930

KAUNO RAJONO RINGAUDŲ PRADINĖ MOKYKLA
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS PIRKIMUI „ŠILUMOS ENERGIJOS PASTATO ŠILDYMO PIRKIMAS“

2018.06.19 Nr. 1

(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Roalsa“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Lakūnų pl. 67, Kaunas
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Direktorius Saulius Bartašiūnas
Telefono numeris	8 616 48930
Fakso numeris	8 37 264853
El. pašto adresas	Roalsaa@gmail.com

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us); ar subtiekęją (-us)/

subtiekęjo (-ų) ar subtiekęjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
subtiekęjo (-ų) ar subtiekęjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęją (-us) ar subtiekęją (-us)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) skelbiamos apklausos pirkimo dokumentuose, pateiktose CVP IS priemonėmis;
- 2) kituose skelbiamos apklausos pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

1. Šilumos kaina turi būti ne didesnė, nei šilumos tiekėjui nustatyta 2018 m. šilumos kaina.
2. Tiekėjas turi pateikti duomenis užpildant lentelę pagal Energetikos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo įmonių informacijos teikimo taisyklių 31 priedą.

1 kilovatvalandės kaina su PVM yra 8,14 Eur ct (aštuoni ir keturiolika šimtųjų Euro ct).

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat PVM, kuris sudaro 1,41 Eur (vienas ir keturiasdešimt viena šimtoji Euro ct.).

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

Visos nurodytos Paslaugos atitinka joms keliamus reikalavimus ir jų suteikimo sąlygos yra tokios, kaip nurodyta pirkimo sąlygose.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymas	2 psl.
2.	Įmonės registravimo pažymėjimas	1 psl.
3.	Sertifikatas Nr.18.KAS.1350	1 psl.
4.	Jungtinė pažyma	2 psl.
5.	Energetikos veiklos licencija Nr. L-ŠT-03	4 psl.
6.	Verslo civilinės atsakomybės draudimas	2 psl.
7.	Šilumos kainos skaičiavimas (Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimas Nr. 03-80 31 priedas)	4 psl.
8.	Atestatas Nr. T-1041	2 psl.
9.	Techninė specifikacija	1 psl.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
1.	Energetikos veiklos licencija Nr. L-ŠT-03	7 eilutė
2.	Verslo civilinės atsakomybės draudimas	8-9 eilutės
3.	Šilumos kainos skaičiavimas (Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimas Nr. 03-80 31 priedas)	10-13 eilutės
4.	Atestatas Nr. T-1041	14-15 eilutės

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymas galioja 90 dienų.

Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas** (originalas arba tinkamai patvirtinta kopija) asmeniui pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

Direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas*)



(Parašas)

Saulius Bartašiūnas
(Vardas ir pavardė)



SERTIKA

SERTIFIKATAS

Sertifikato registracija Nr. 18.KAS.1350

2018-01-10

Vadybos sistema sukurta, įdiegta ir palaikoma

UAB "Roalsa"

Lakūnų pl. 67, LT-46294 Kaunas

atitinka

LST EN ISO 9001:2015
(ISO 9001:2015)

LST EN ISO 14001:2015
(ISO 14001:2015)

LST 1977:2008
(BS OHSAS 18001:2007)
Standartų reikalavimus

Sertifikavimo sritis:

Šilumos gamyba ir tiekimas.
Šilumos įrenginių techninės priežiūros darbai.
Šilumos tinklų ir punktų bandymo darbai.
Šilumos punktų eksploatavimo darbai.
Statybos valdymas.
Projektavimas.

Šis sertifikatas galioja iki 2021-01-09

Direktorė



Ingrida Kusienė

UAB "Sertika"
Savanorių pr. 271-255,
LT-50131 Kaunas, Lietuva

sertika@sertika.lt
www.sertika.lt



LIETUVOS RESPUBLIKA

LIETUVOS RESPUBLIKOS
JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRavimo PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "Roalsa"
Kodas: 1357 65057
Buvęs kodas: 3576505
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
[registravimo data: 2001 m. gegužės 14 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno
filialas

Juridinių asmenų registravimo
skyriaus grupės vadėja


Vilimantė Aučnikienė

Pažymėjimas išduotas: 2004 m. liepos 2 d.



Kopija tikra:
Direktorius S. Bartašiūnas



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS

E. Ožeškienės g. 12, LT-44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. .
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 135040952

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ
PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)
PAŽYMA

2018-05-30 Nr. 413842

Tiekėjo pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Roalsa"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobilusis telefonas	
elektroninio pašto adresas	roalsaa@gmail.com
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	AUŠRA CHADARAVIČIENĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	135765057
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kauno m. sav. Kauno m. Lakūnų pl. 67
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	SAULIUS BARTAŠIŪNAS
įregistravimo data	2001-05-14
Registro tvarkytojas	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2018-05-30
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2018-05-28
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės "Roalsa", kodas 135765057, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį	Sauliui Bartašiūnui, gim. l., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnokusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.
duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar	Aušrai Chadaravičienei, gim. d., per

kita (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas
veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų
pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Duomenų suformavimo data

2018-05-29

Pažymą išspausdino:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Ekspertė



INGRIDA IRENA RŪŠKIENĖ

Ma. 15
galima.

UAB "ROALSA"

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas – Kauno r. Ringaudų pradinė mokykla (Gėlių g. 2, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. LT-56662). Šilumos energijos pastato šildymui pirkimas.
2. Šildomo pastato ir katilinės charakteristika:
 - 2.1. Šildomas plotas - 4018,97 m²;
 - 2.2. Pastato aukštingumas – trijų aukštų;
 - 2.3. Naudojami katilai – katilų markė „Baxi“ – 6 vnt. po 87 kWgalios;
 - 2.4. Kuro rūšis – gamtinės dujos.
3. Dviejų šildymo sezonų vidutinis suvartotas šilumos kiekis (per šildymo sezoną) – 421699kWh.

Direktorius



Saulius Bartašiūnas