

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2018 m. birželio 20 d. Nr. F16-2413
Vilnius

Viešoji įstaiga Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – LMTA), juridinio asmens kodas 111950624, kurios registruota buveinė yra Gedimino pr. 42, Vilnius, , atstovaujama Infrastruktūros direktoriaus Rito Vaigino, veikiančio pagal LMTA rektoriaus 2017 m. lapkričio 30 d. įsakymą Nr. 75-VI (toliau – **Užsakovas**),

ir

UAB „Edmuna“, kurios registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g. 12-42, LT-87344, Telšiai, įmonės kodas 300847436, atstovaujama direktoriaus Edmundo Vozgirdo, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarėme šią sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**, kurioje susitariame:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. **Sutartyje** vartojamos sąvokos:

1.1.1. **Objektas** – LMTA Pastato Giedraičių g. 57, Vilniuje lauko laiptų remonto darbų (toliau – **Darbai**), kurių apimtis nurodyta **Sutarties** 1-2 prieduose. **Darbai** taip pat apima reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą **Užsakovui**.

1.1.2. **Pirkimas** – viešasis mažos vertės pirkimas, neskelbiama apklausa (žodžiu), kuri buvo atlikta 2018-06-08 (toliau vadinama - Pirkimas).

1.2. Kitos **Sutartyje** vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.3. **Sutartis** sudaroma, vadovaujantis Pirkimo rezultatais.

1.4. **Sutartyje** nurodyti **Sutarties** priedai laikomi neatskiriama **Sutarties** dalimi.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šia **Sutartimi** Rangovas įsipareigoja per **Sutartyje** nurodytą **Darbų** atlikimo terminą įvykdyti **Darbus** kaip numatyta **Sutartyje** ir ištaisyti **Darbų** atlikimo defektus (jei tokių būtų), o **Užsakovas** įsipareigoja sudaryti **Rangovui** būtinas sąlygas **Darbams** atlikti, **Sutartyje** numatyta tvarka priimti tinkamai ir laiku atliktą **Darbų** rezultatą ir sumokėti **Rangovui** **Sutarties** kainą.

2.2. Tinkamai ir laiku atliktais **Darbais** bus laikomi **Darbai**, kuriuos atliekant griežtai vadovautasi aktualiais teisės aktais ir **Sutarties** nuostatomis, visuotinai priimtais geriausiais tokių darbų atlikimo ir kokybės standartais, ir kai atliktų **Darbų** rezultatas pilnai atitinka **Užsakovo** poreikius ir interesus.

2.2. Jei **Šalys** nesusitarė kitaip, **Darbams** priskiriami ir tokie darbai, kurie nors ir tiesiogiai nenumatyti **Sutartyje**, bet yra būtini vykdant **Sutartį**, o **Rangovas** turėjo juos numatyti ir įvertinti sudarydamas **Sutartį** bei privalo juos atlikti.

3. SUTARTIES KAINA

3.1. **Sutarties** kaina yra **7136,66 eurai** (septyni tūkstančiai šimtas trisdešimt šeši eurai, 66 ct.) su PVM (21 %), iš kurių PVM sudaro **1239,59 eurai** (tūkstantis du šimtai trisdešimt devyni eurai, 59 ct.). Ši suma atitinka **Rangovo** pateiktą pasiūlymą (Lokalinė sąmata) **Pirkimo** metu, kuris yra pridedamas kaip **Sutarties** priedas Nr. 2-



- 3.2. Už **Sutarties** kainą **Rangovas** įsipareigoja atlikti **Darbus**, numatytus **Sutarties** 1.1.1 punkte. Į **Sutarties** kainą įeina mokesčiai ir visos kitos, **Rangovui** priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią **Sutartį**, išlaidos. Laikoma, kad **Sutarties** kaina apima visus **Rangovo** sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam **Darbų** atlikimui.
- 3.3. **Sutarties** kaina gali būti keičiami raštišku **Šalių** susitarimu tik pasikeitus PVM mokesčiui Lietuvos Respublikoje, jeigu toks pasikeitimas turėjo tiesioginės įtakos **Darbų** kainai. Pasikeitus PVM mokesčiui **Darbų** kaina gali būti didinama (mažinama) tokiu procentu, koku pakeistas mokestis tiesiogiai įtakoja **Darbų** kainą.

4. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. **Darbų** trukmė – atlikti iki 2018 m. liepos 16 d. nuo rangos sutarties pasirašymo dienos, su galimybe pratęsti sutartį 1 (vieną) kartą 1 (vienai) savaitei. **Darbų** atlikimo terminas yra esminė **Sutarties** sąlyga ir negali būti keičiama per visą **Sutarties** galiojimo laikotarpį.
- 4.3. **Rangovas** turi teisę užbaigti **Darbus** anksčiau 4.1 punkte nurodytų terminų.
- 4.4. **Darbų** pabaiga pagal **Sutartį** bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi **Sutartyje** numatyti **Darbai**, ištaisyti defektai ir pasirašytas Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 4.5. Pastebėtų **Darbų** trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio **Darbų** atlikimo termino. Jeigu **Užsakovas** atliktų **Darbų** trūkumus pastebi po Atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, apie tai raštu informuoja **Rangovą**. **Rangovas** privalo operatyviai reaguoti ir pašalinti pastebėtus **Darbų** trūkumus savo sąskaita.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

- 5.1. Užbaigus visus **Darbus**, jų perdavimui įforminti **Rangovas** pateikia **Užsakovui** pasirašyti Atliktų **Darbų** perdavimo-priėmimo aktą.
- 5.2. **Užsakovas** Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą per 5 darbo dienas privalo pasirašyti ir grąžinti **Rangovui**. Atsisakius priimti **Darbus**, **Užsakovas** per pirmiau nurodytą terminą privalo pateikti **Rangovui** motyvuotą atsisakymą priimti **Darbus**. Jei per šį terminą **Užsakovas** nepateikia jokių pastabų ir nenurodo, kad jam būtinas papildomas susipažinimo su pateiktais dokumentais terminas, laikoma, kad su atliktais darbais **Užsakovas** sutinka.
- 5.3. **Užsakovui** atsisakius priimti **Darbus** ir nepasirašius Atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto, **Šalys** surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi **Darbų** trūkumai. Trūkumus **Rangovas** turi pašalinti per 10 (dešimt) dienų. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus **Rangovas** pašalina savo jėgomis ir sąskaita.
- 5.4. **Užsakovas** turi teisę pareikšti **Rangovui** pretenzijas dėl jau priimtų **Darbų** per visą **Darbų** atlikimo laikotarpį. **Rangovas** įsipareigoja pretenzijoje nurodytus trūkumus pašalinti savo jėgomis ir sąskaita per **Užsakovo** nurodytą protingą terminą.

6. ATSISKAITYMŲ TVARKA

- 6.1. **Rangovas Darbams** pagal Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą išrašo PVM sąskaitą faktūrą ir pateikia **Užsakovui**.
- 6.2. Už tinkamai atliktus **Darbus** **Rangovas** pateikia Atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą, PVM sąskaitą faktūrą ir per 30 (trisdešimt) dienų ją pateikia informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (tarpinių atsiskaitymų už darbus nenumatoma).

7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS



- 7.1. **Užsakovas turi teisę:**
- 7.1.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti **Rangovo** atliekamus **Darbus** pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus, pagal poreikį organizuojant **Užsakovo** ir **Rangovo** susitikimus;
- 7.1.2. Jeigu **Rangovas** nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir **Rangovo** priimtų įsipareigojimų, **Užsakovas** turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų **Darbų** ir nemokėti už netinkamai atliktus **Darbus** iki nustatytų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba **Rangovo** sąskaita;
- 7.1.3. **Užsakovas** turi visas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.
- 7.1.4. Reikalauti atlikti **Darbus** nustatytus vadovaujantis Sutarties 4.1. punkte numatytais terminais.
- 7.1.5. **Užsakovas** turi teisę nutraukti **Sutartį**, kai **Rangovas** yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas, arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija.
- 7.1.6. **Užsakovas** turi teisę prieš terminą nutraukti **Sutartį** ir pareikalauti iš **Rangovo** atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius ir sumokėti **Sutartyje** nustatytas netesybas, jeigu **Rangovas** nesilaiko **Sutarties** sąlygų dėl **Darbų** kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus **Darbų** komponentus, prastai atlieka **Darbą**, nepaiso **Užsakovo** nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta **Sutartyje** ir dėl to **Užsakovas** turi pagrindą manyti, kad **Rangovas** nepajėgs užbaigti **Darbų** be trūkumų ar nuostolių **Užsakovui**.
- 7.2. **Užsakovas įsipareigoja:**
- 7.2.1. Pateikti **Sutarčiai** vykdyti reikalingus ir **Užsakovo** turimus dokumentus, kurių pagal įstatymus ir kitus teisės aktus bei Techninės specifikacijos reikalavimus neturi/negali gauti ar parengti pats **Rangovas**. Tuo atveju, jeigu **Rangovui** bus reikalingi tokie dokumentai, jis įsipareigoja apie tai įspėti **Užsakovą** ne vėliau kaip prieš 5 (penkios) darbo dienas, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
- 7.2.2. Bendradarbiauti su **Rangovu**, kuris atlieka **Darbus**;
- 7.2.3. Sumokėti **Rangovui** už atliktus **Darbus** **Sutartyje** numatytais terminais ir tvarka;
- 7.2.4. **Sutartyje** nustatytomis sąlygomis priimti iš **Rangovo** tinkamai ir laiku atliktus **Darbus**.
- 7.3. **Rangovas turi teisę:**
- 7.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis teisėmis;
- 7.3.2. Gauti **Užsakovo** apmokėjimą už tinkamai atliktus **Darbus** pagal **Sutartyje** nustatytas sąlygas ir tvarką;
- 7.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis **Rangovo** teisėmis.
- 7.3.4. **Rangovas** turi teisę vienašališkai nutraukti **Sutartį**, jeigu **Užsakovas** nepagrįstai nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis, nei numatyta **Sutartyje**, raštu įspėjusi **Užsakovą** prieš 30 kalendorinių dienų.
- 7.4. **Rangovas įsipareigoja:**
- 7.4.1. neperduoti tretiesiems asmenims pagal **Sutartį** priimtų įsipareigojimų (**Sutarties** vykdymui subtiekti nebūs pasitelkiami);
- 7.4.2. atlikti **Darbus** pagal **Sutartyje** ir teisės aktuose nustatytus reikalavimus;
- 7.4.3. užtikrinti, kad **Sutarties** sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį **Rangovo** darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą norint atlikti **Darbus**;
- 7.4.4. suderinti su **Užsakovu** naudojamas statybines medžiagas;
- 7.4.5. jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti **Sutartį**, reikia atlikti darbus, kurių **Rangovas** nenumatė sudarydamas **Sutartį**, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal **Užsakovo** pateiktą techninę specifikaciją, ir jei yra būtini šiai **Sutarčiai** tinkamai įvykdyti, šiuos **Darbus** **Rangovas** atlieka savo sąskaita.
- 7.4.6. atsakyti už **Darbų** saugos organizavimą;

- 7.4.7. nedelsdamas raštu informuoti **Užsakovą** apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti **Rangovui** užbaigti **Darbų** atlikimą nustatytais terminais;
- 7.4.8. užtikrinti iš **Užsakovo Sutarties** vykdymo metu gautos ir su **Sutarties** vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;
- 7.4.9. **Užsakovui** raštu paprašius grąžinti visus iš **Užsakovo** gautus, **Sutarčiai** vykdyti reikalingus dokumentus;
- 7.4.10. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius **Sutarties** nuostatomis **Užsakovo** nurodymus
- 7.5. **Rangovas** garantuoja, kad pagal pasiūlyme nurodytas kainas atlikti **Darbai** atitinka tokio pobūdžio **Darbams** keliamus reikalavimus, kad jo atliktų **Darbų**, gaminių, medžiagų kokybė atitinka LR nustatytus techninius reikalavimus.
- 7.6. Statybos darbams **Užsakovas** privalo suteikti ne trumpesnę kaip 5 (penkerių) metų garantinį laikotarpį, paslėptiems darbams – 10 (dešimt) metų.
- 7.7. Jeigu garantinio laikotarpio metu išryškėja **Rangovo** pagal **Sutartį** atliktų **Darbų** trūkumai, **Rangovas** nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas, šiuos trūkumus privalo pašalinti savo lėšomis. Jeigu minėtų trūkumų be žalos **Darbų** rezultatui ir (ar) susijusiems **Užsakovo** daiktams pašalinti negalima, **Rangovas** neatlygintinai privalo nedelsiant atlikti **Darbus** iš naujo.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 8.1. **Užsakovas**, uždelsęs sumokėti **Rangovui** priklausančias sumas šioje **Sutartyje** nustatyta tvarka ir terminais, moka **Rangovui** 0,03 (trių šimtųjų) procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.
- 8.2. **Rangovas**, neatlikęs **Darbų Sutartyje** numatytais terminais, **Užsakovui** pareikalavus privalo mokėti **Užsakovui** 0,03 (trių šimtųjų) procento dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų pagal **Sutartį Darbų** vertės.
- 8.3. Jeigu **Rangovas**, suderintu su **Užsakovu** laiku nepašalina defektų, **Užsakovo** nustatytų per garantinį laikotarpį, jis atlygina **Užsakovo** išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.
- 8.4. Delspinigių mokėjimas neatleidžia **Sutarties Šalių** nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.
- 8.5. Kiekviena **Sutarties Šalis** privalo atlyginti kitai **Šaliai** jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų savo įsipareigojimų pagal **Sutartį**.

9. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

- 9.1. **Sutartis** gali būti nutraukta vienos **Šalies** sprendimu prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjus kitą **Šalį** dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju **Sutarties** nutraukimą inicijuojanti **Šalis** privalo visiškai atlyginti kitos **Šalies** patirtus tiesioginius nuostolius.
- 9.2. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai nutraukti **Sutartį**, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų įspėjęs **Rangovą**, esant Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatytiems pagrindams.
- 9.3. **Sutartis** gali būti nutraukta vienos **Šalies** sprendimu prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjus kitą **Šalį**, jeigu kita **Šalis** nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, ir tai yra esminis **Sutarties** pažeidimas. Nustatydamos esminį **Sutarties** pažeidimą **Šalis** privalo vadovautis Civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis arba kitais konkrečiai pirkimo dokumentuose įtvirtintais atvejais. Jei iki pretenzijoje apie **Sutarties** nutraukimą nurodytos **Sutarties** nutraukimo datos **Sutartį** pažeidęs **Rangovas** pažeidimą ištaiso, **Sutartis** lieka galioti. Padarius esminį **Sutarties** pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, **Sutartis** nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka, o tiekėjas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

10. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 10.1. **Šalis** gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios **Šalies** įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu **Šalis** nedelsiant pranešė kitai **Šaliai** apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 10.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir **Šalių** teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).
- 10.3. Jei kuri nors sutarties **Šalis** mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą **Šalį**, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei **Užsakovas** raštu nenurodo kitaip, **Rangovas** toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal **Sutartį** tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.
- 10.4. **Rangovas** patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių **Sutarties Šalys** negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti **Sutartyje** nustatytų įsipareigojimų.
- 10.5. Jeigu **Sutarties Šalis**, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši **Sutartis** būtų tinkamai įvykdyta, **Sutarties Šalies** nesugebėjimas įvykdyti šioje **Sutartyje** numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip **Sutarties** pažeidimas ar šios **Sutarties** įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti **Sutarties Šalį** nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti **Šalis** tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.
- 10.6. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant **Sutarties** įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti **Rangovui** suteiktas, bet kuri **Sutarties Šalis** turi teisę nutraukti **Sutartį** įspėdama apie tai kitą **Šalį** prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, **Sutartis** nutraukiama ir pagal **Sutarties** sąlygas **Šalys** atleidžiamos nuo tolesnio **Sutarties** vykdymo.

11. SUTARTIES PAKEITIMAI

- 11.1. **Sutartis**, jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama, neatliekant naujos pirkimo procedūros, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais pagrindais.
- 11.2. **Sutarties** galiojimo laikotarpiu **Šalis**, inicijuojanti **Sutarties** sąlygų pakeitimą, pateikia kitai **Šaliai** raštišką prašymą keisti **Sutarties** sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą **Sutarties** sąlygą kita **Šalis** motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. **Šalims** nesutarus dėl **Sutarties** sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi **Užsakovas**. **Šalims** tarpusavyje susitarus dėl **Sutarties** sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatsiejama **Sutarties** dalis.

12. GINČŲ SPRENDIMAS

- 12.1. **Šalys** susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš **Sutarties** ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai,

nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, tai **Šalys** susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

13. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI

13.1. **Šalys** sutinka laikyti šios **Sutarties** sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią **Sutarties** **Šalys** gauna viena iš kitos vykdydamas **Sutartį**, konfidencialia ir be išankstinio kitos **Šalies** rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia **Sutarties** vykdymo terminus.

14. SUSIRAŠINĖJIMAS

14.1. Visa informacija, įspėjimai ar pranešimai, susiję su šia **Sutartimi**, privalo būti raštiški ir turi būti siunčiami faksu, registruotu laišku ar kurjeriniu paštu (su patvirtinimu apie įteikimą) **Sutartyje** nurodytais adresais, siunčiami elektroniniu paštu arba įteikiami pasirašytinai **Šalių** nurodytiems atsakingiems darbuotojams. Už **Sutarties** vykdymą atsakingi (kontaktiniai) asmenys:

	Užsakovas	Vykdytojas
Vardas, pavardė	Aldona Girdziušaitė	Edmundas Vozgirdas
Adresas	Gedimino pr. 42, Vilnius	Dariaus ir Girėno g. 12-42, LT-87344, Telšiai
Telefonas	(8 6) 185 2056	(8 6) 051 8216
Faksas	(8 5) 212 6982	(8 4) 446 0571
El. paštas	aldona.girdziusaite@lmta.lt	Edmuna1@gmail.com

14.2. Jei pasikeičia **Šalies** adresas ir / ar kiti duomenys, tokia **Šalis** turi informuoti kitą **Šalį** pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 (dešimt) dienų. Jei **Šaliai** nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos **Šalies** veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja **Sutarties** sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

15. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. **Sutartis** įsigalioja po to, kai **Šalių** įgalioti atstovai ją pasirašo.

16.1. **Sutartis** galioja nuo jos pasirašymo dienos iki visų **Darbų** atlikimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei iki 2018 m. rugpjūčio 25 d.

16.2. **Sutartis** sudaroma lietuvių kalba.

16.3. **Sutartis** sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai **Šaliai**.

16.4. **Sutarties** priedai:

16.7.1. 1 priedas. Techninė specifikacija;

16.7.2. 2 priedas. **Rangovo** pasiūlymas (Lokalinė sąmata).

16. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Rangovas

Viešoji įstaiga Lietuvos Muzikos ir teatro
akademija
Kodas 111950624
PVM mokėtojo kodas LT119506219
Gedimino pr. 42, Vilnius
A.s. Nr. LT14730001000245553
Bankas: Swedbank, AB
Tel.: (8-5) 261 26 91
El. p. rektoratas@lmta.lt

UAB „Edmuna“

Kodas 300847436
PVM mokėtojo kodas LT10000323517
Dariaus ir Girėno g. 12-42, LT-87344, Telšiai
Bankas: Swedbankas, AB
A.s. Nr. LT-027300010134441147
Tel. 8 605 18216
El. paštas: edmuna1@gmail.com

Užsakovas

Infrastruktūros direktorius

Ritas Vaiginas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Rangovas

Direktorius

Edmundas Vozgirdas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



LMTA teisininkė
Agnė Braziulienė

A. Braziulienė

budavito 3 pavidė
LMTA
Vyr. buhalterė
Jurgita Šarkovienė

LMTA
Turto valdymo ir naudojimo skyriaus
vedėja-turto administratorė
Aldona Girdaišaitė

Aldona Girdaišaitė

LMTA
Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja
Rasa Baužytė

Rasa Baužytė

PASTATO GIEDRAIČIŲ G. 57, VILNIUJE LAUKO LAIPTŲ PIRKIMAS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Perkančioji organizacija, LMTA) numato pirkti LMTA studentų bendrabučio, esančio Giedraičių g. 57, Vilniuje, lauko laiptų remonto darbus (toliau – Darbai).

Pirkimo objektas: Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studentų bendrabučio Giedraičių g. 57, Vilnius, lauko laiptų paprastas remontas.

Rangovas turi atlikti Darbus, nurodytus darbų kiekių žiniaraštyje

Plotai ir kiekiai tikrinami vietoje, nurodyti plotai ir kiekiai – orientaciniai.

Darbų pradžia – nuo sutarties pasirašymo dienos

Statybos darbams tiekėjas privalo suteikti ne trumpesnę kaip 5 metų garantinį laikotarpį, paslėptiems darbams – 10 (dešimt) metų.

Į darbų kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir mokesčiai.

Rangos darbai turi būti atlikti remiantis darbų kiekių žiniaraščiais (pridedama), kuriuose nurodomi orientaciniai kiekiai, medžiagos, plotai ir kt.

Tiekėjai kartu su pasiūlymu gali nepildyti darbų kiekių žiniaraščių. Juos bus privaloma pildyti pirkimą laimėjusiam Rangovui. Laimėjęs pirkimą Rangovas užpildytus žiniaraščius pateikia kartu su sutartimi.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Viešoji įstaiga Lietuvos Muzikos ir teatro akademija
Gedimino pr. 42, Vilnius

Infrastruktūros direktorius
Ritas Vainas



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rangovas

UAB „Edmuna“

Dariaus ir Girėno g. 12-42, LT-87344,
Telšiai

Direktorius
Edmundas Vozgirdas



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)
A. V.

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2018 M. MĖN. D.

TVIRTINU: 7136,66 TŪKST.EUR.

Direktorius

ATSAKINGAS ATSTOVAS Edmundas Vozgirdas

2018 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.03 kainas

Statinių grupė

86 LIETUVOS MUZIKINIO TEATRO BENDRABUTIS GIEDRAIČIO g.57, Vilnius

Statiny

1 LAIPTAI IŠ ŽALGIRO G., GIEDRAIČIO G. 57, Vilnius

Žiniaraštis

1 BENDRASTATYBINIAI DARBAI

2018.06.13

2018.06.13									
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma žiniaraščiui		7136.66 EUR		
					Kaina EUR				
					Vieneto kaina	Iš viso			
1 LAIPTŲ AIKŠTELĖS IR MARŠŲ REMONTAS. TUREKLŲ ĮRENGIMAS									
1 N27-40		Betoninių plytelių išardymas							
2 N6P-0801		Laiptų maršų ir aikštelės išlyginimas, betonavimas	100m2 m3	0,27 1,2		1772,2476 1464,7963		478,51 1757,76	
3 N15-10-8		Laiptų aikštelės ir pakopų aptaisymas, klijuojant plyteles	m2	34,3		65,076		2232,11	
4 R9-31		Laiptų metalinių turėklų įrengimas	m	8,5		131,6595		1119,11	
5 F46-1-1		Statybinio laužo išvežimas	m3	0,5		621,1692		310,58	
		Skyriuje 1						5898,07	
		Žiniaraštyje 1						5898,07	
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1238,59	
		Iš viso žiniaraštyje 1						7136,66	

Sudarė: UAB Edmuna
Remigijus Simanauskas



LMTA
Infrastruktūros direktorius
Ritas Vaiginas