

sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantinis terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantinis terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

8. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS

8.1. Užsakovas už atliktus rangos darbus atsiskaito su Rangovu kartą per mėnesį pagal atliktų darbų aktus per 30 dienų po atliktų darbų aktų, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų ir PVM sąskaitų-faktūrų gavimo dienos. Jeigu iš Sutartyje nurodyto finansuotojo lėšos per šį laikotarpį nėra gautos, 30 dienų terminas pratęsiamas iki lėšų gavimo dienos, bet ne ilgesniam kaip 60 dienų laikotarpiui bendrai paėmus.

8.2. Užsakovas atlieka galutinį atsiskaitymą su Rangovu atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus įskaitant ir defektų, nustatytų priimant Darbus, pašalinimą per 30 dienų po Statybos užbaigimo akto įforminimo. Jeigu iš Sutartyje nurodyto finansuotojo lėšos per šį laikotarpį nėra gautos, šis terminas pratęsiamas iki lėšų gavimo dienos, bet ne ilgesniam kaip 60 dienų laikotarpiui bendrai paėmus.

8.3. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų darbų aktų ir išlaidų apmokėjimo pažymų, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų Darbų defektai, Darbai atliekami nesilaikant Darbų atlikimo grafiko.

8.4. Jei mokėjimai pagal šią Sutartį yra tarptautiniai, taikoma SHA atsiskaitymų schema (mokančioji Šalis sumoka banko mokesčius už tarptautinį mokėjimo nurodymą, o užsienio bankų mokesčius sumoka mokėjimą priimanti Šalis).

8.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

8.5.1. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto (Darbų etapo ar visų Darbų) pasirašymo dienos paaiškėja atliktų Darbų trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Darbų perdavimo – priėmimo metu;

8.5.2. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto (Darbų etapo ar visų Darbų) pasirašymo dienos paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.) – iki nurodytų aplinkybių pašalinimo momento. Šiuo atveju negali būti sulaikyta daugiau mokėtinų sumų, negu gali reikėti tiesioginiams Užsakovo nuostoliams padengti;

8.5.3. Rangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

8.6. Jei Rangovui pagal šią Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Užsakovo mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Užsakovas turi teisę priskaičiuotas netesybas išskaičiuoti iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų teisės aktų nustatyta tvarka pranešant apie tokių netesybų įstatymą.

8.7. Užsakovas už Darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu į Sutartyje nurodytą (-as) banko sąskaitą (-as), naudojantis informacinę sistemą „E. sąskaita“.

9. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Užsakovo pareigos:

9.1.1. Tinkamai ir sąžiningai vykdyti Sutartį.

9.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti.

9.1.3. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą.

9.1.4. Priimti iš Rangovo baigtus Darbus ir už juos atsiskaityti.

9.1.5. Atsiradus trūkumams ir/ar defektams, sustabdyti Darbus iki jie bus pašalinti. Darbų trūkumai ir/ar defektai įforminami rašytiniais aktais, įrašais statybos darbų žurnale.

9.1.6. Bendradarbiauti su Rangovu organizuojant objekto priėmimą naudojimui.

9.1.7. Įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus.

9.1.8. Užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

9.1.9. Užtikrinti, kad būtų paskirti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą.

9.1.10. Patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustatčius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei atliktų darbų akte nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.

9.1.11. Gavus rašytinį Rangovo prašymą, per 30 dienų po Statybos užbaigimo akto įforminimo dienos grąžinti Rangovui Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą.

9.2. Užsakovo teisės:

9.2.1. Organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus statybos aikštelėje.

9.2.2. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Darbų dokumentų, Darbų atlikimo grafiko, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar Statybos darbų vykdymo protokoluose

68. 2017

5