

DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2018 m. gegužės 16 d. Nr. (172.14)-24F4-13

Elektrėnai

Elektrėnų savivaldybės administracijos Elektrėnų seniūnija (toliau – Užsakovas), įstaigos kodas 188673563, registruota Taikos g. 6B, Elektrėnai, atstovaujama pagal Elektrėnų savivaldybės administracijos patvirtintus Elektrėnų seniūnijos veiklos nuostatus veikiančio seniūno Antano Šalkausko, ir

UAB „Elektrėnų statyba“ (toliau – Rangovas), įmonės kodas 181641253, registruota Obenių g. 6, Obenių k. Kietaviškių sen., Elektrėnų sav., atstovaujamas pagal įmonės įstatus veikiančio direktoriaus Valentino Karužo (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi) susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – šaligatvių remonto darbai (toliau – Darbai). Darbų savybės, jų kiekiai nurodyti Sutarties 1 priede, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

1.2. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui Sutarties 1.1.p. nurodytus, kokybiškai atliktus Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti darbus bei sumokėti Rangovui Sutartyje numatytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra atliktų darbų vertė per visą sutarties galiojimo laikotarpį yra 9982,35 Eur (devyni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt du eurai, 35 ct.) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau PVM).

2.2. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus darbus pagal įkainius nurodytus Sutarties 2 priede, neviršijant 2.1. p. nurodytos Sutarties vertės.

2.2. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM dydžiui, PVM bus apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM dydį, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu. PVM pasikeitimo rizika priskiriama Užsakovui.

2.3. Rangovas prisiima visą riziką dėl to, kad ne nuo Užsakovas priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovas išlaidos ir Užsakovas Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Sutarties kaina jokiais atvejais nebus didinama. Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Rangovui teisės sustabdyti Sutarties vykdymo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.

3. DARBŲ PRIĖMIMO IR APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami pagal teisės aktų nustatytą tvarką ir reikalavimus bei šios Sutarties sąlygas:

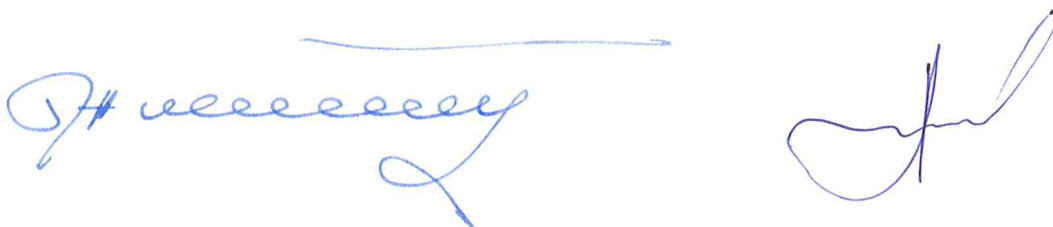
3.1.1. visus Sutartyje nurodytus Darbus priima Užsakovo atstovas, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui;

3.1.2. aliktų Darbų priėmimas įforminamas aktu F2, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus. Pastarasis surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties šaliai.

3.1.3. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“) pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

3.2. Rangovui mokėjimas už faktiškai atliktus Darbus bus atliekamas pagal pasirašytus atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros ar kito tipo priklausančios išrašyti sąskaitos gavimo dienos.

3.3. Pardavėjas teikia sąskaitas naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ elektroninio tinklapio adresu – www.esaskaita.eu ir elektroniniu paštu – seniunija@elektrenai.lt.



4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

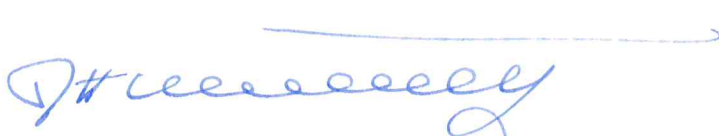
- 4.1. Užsakovas, nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nesumokėjęs už atliktus Darbus per Sutartyje nustatytus terminus, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 procento dydžio delspinigius nuo neatliktų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.2. Rangovas uždelsęs atlikti Darbus moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.3. Rangovas, per Užsakovo nustatytą terminą nepašalinęs defektų per garantinį terminą ar įformintų priėmimo akte, atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.
- 4.4. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu.

5. SUTARTIES NUTRAUKIMO, GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 5.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:
- 5.1.1. kai Rangovas per nustatytą laikotarpį neįvykdo pagrįstų Užsakovo nurodymų atlikti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;
- 5.1.2. kai yra nustatomi esminiai Sutarties pažeidimai, kurie gali turėti neigiamų pasekmių pagrįstiems Užsakovo interesams ar lūkesčiams;
- 5.1.3. kai Rangovas perleidžia Sutartį be Užsakovo raštiško sutikimo;
- 5.1.4. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 5.1.5. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti neigiamos įtakos tinkamam sutarties įvykdymui, išskyrus atvejus, kai dėl šių pasikeitimų keičiama Sutartis;
- 5.1.6. Darbai Užsakovui tapo nereikalingi.
- 5.2. Rangovas, įspėjęs Užsakovą prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį jei:
- 5.2.1. Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 90 dienų;
- 5.2.2. Užsakovas stabdo Darbų ar jų dalies atlikimą daugiau kaip 90 kalendorinių dienų dėl Sutartyje nenurodytų ir ne dėl Rangovo kaltės atsiradusių priežasčių.
- 5.3. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu dėl nenumatytų objektyvių aplinkybių, Šalims įspėjus vieną kitą prieš 14 dienų.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2018 rugsėjo 17 d. Jeigu likus iki šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ne mažiau kaip 30 dienų viena iš Šalių raštu nepareiškia pageidaujanti nutraukti Sutartį, Sutartis, Šalių sutarimu automatiškai pratęsiama 6 mėn. tomis pačiomis sąlygomis, nevirsijant Sutarties 2.1. p. nurodytos kainos.
- 6.2. Sutarties Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas gali būti pratęstas.
- 6.3. Sutartis gali būti keičiama ir/arba papildoma tik joje numatytais atvejais (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis) ir tik Šalių susitarimu (išskyrus aiškiai Sutartyje nurodytus atvejus, kai Sutarties nuostatos keičiamos ir be bendro raštiško Šalių susitarimo). Pasirašyti Sutarties pakeitimai ir papildymai tampa neatskiriami Sutarties dalimi.
- 6.4. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai. Ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.
- 6.5. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
- 6.6. Sutarties priedai:
- 6.6.1. 1 priedas techninė specifikacija, 2 lapai.
- 6.6.2. 2 priedas Šaligatvių remonto darbų įkainiai, 1 lapas.



7. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracijos
Elektrėnų seniūnija
Įmonės kodas 188673563
Taikos g. 6B, Elektrėnai LT-26115
Tel. +370 (528) 39 433,
El. p.: seniunija@elektrenai.lt
A.s. LT 544010042403589279
Bankas: AB bankas „Luminor Bank“
Banko kodas 40100

Seniūnas

Antanas Šalkauskas
A.V.



RANGOVAS

UAB „Elektrėnų statyba“
Įmonės kodas 181641253
PVM kodas LT100000868215
Obenių g.6, LT-21414 Obenių k., Kietaviškių sen.
Tel. +370 (686) 73360
El. p. info @elektrenuustatyba.lt
A.s. LT897044060001759919
Bankas: AB „SEB“
Banko kodas 70440

Direktorius

Valentinas Karužas
A.V.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.BENDRA INFORMACIJA

1.1. Perkančioji organizacija – Elektrėnų savivaldybės administracijos Elektrėnų seniūnija, Taikos g. 6B, Elektrėnai.

1.2. Pirkimo objektas – šaligatvių remonto darbų pirkimas.

1.3. Darbų atlikimo adresas – Sodų g. 8, Elektrėnai.

1.4. Darbų aprašymas:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarūs darbų kiekiai
1	2	3	4
1	Betono trinkelų (200x100x60mm) klojimo darbai, remontuojant šaligatvius, naudojant naujas medžiagas su pilnu pagrindo paruošimu.	1 m ²	165
2.	Betono trinkelų/plytelių išardymas	1 m ²	230
3.	Šaligatvio rekonstrukcija, papildant pagrindą naujomis medžiagomis, klojant naudotas šaligatvio trinkeles (200x100x60mm)	1 m ²	10
4.	Betono plytelių (500x500x6) klojimo darbai remontuojant šaligatvius, naudojant naujas medžiagas su pilnu pagrindo paruošimu	1 m ²	10
5.	Betono plytelių remonto darbai išlaužų vietose, naudojant Elektrėnų seniūnijos turimas naudotas plyteles, papildant pagrindą naujomis medžiagomis.	1 m ²	60
6.	Vejos bordiūrų (1000x200x80mm) (naujų) įrengimas su medžiagomis ant betono pagrindo.	1m	215
7.	Esamų vejų bordiūrų (1000x200x80mm) remontas, atstatant ant betono pagrindo (naudotus bortus).	1m	10
8.	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas.	1m	80
9.	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas. Betoniniai bordiūrai – Užsakovo naudoti	1m	50
10.	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas. Betoniniai bordiūrai–nauji	1m	35
11.	Gelžbetonio konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu	1 m ³	4

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS

2.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui darbus nurodytu ir ištaisyti trūkumus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį.

2.2. Darbus atlikti nenusižengiant STR ir kitų normų ir taisyklių reikalavimams.

2.3. Savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projekcinėje dokumentacijoje bei teikti pasiūlymus jiems išvengti.

- 2.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas bei dirbinius, gaminius ir įrengimus;
- 2.5. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
- 2.6. Atsakyti už saugų Darbų vykdymą.
- 2.7. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.
- 2.8. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų atlikimo vietoje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Už šių reikalavimų pažeidimą atsako Rangovas.
- 2.9. Darbų vykdymo eigoje forminti Darbų vykdymo dokumentaciją (paslėptų Darbų aktus, fotonuotraukas ar kt.reikalingą dokumentaciją kokybei ir kiekiams nustatyti.
- 2.10. Darbus atlikti tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti atliekas ir užbaigus Darbus jas išvežti iš Užsakovo teritorijos.
- 2.11. Garantinio laikotarpio metu atsiradusius defektus (jeigu tie defektai atsirado dėl Rangovo kaltės) ir Užsakovui pateikus Rangovui raštišką pretenziją, ne vėliau, kaip per Šalių suderintą terminą, pašalinti defektus savo sąskaita.
- 2.12. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsako už šio turto praradimą ar sužalojimą.

3. GARANTIJOS

- 3.1. Rangovas atliktiems darbams suteikia garantinį laikotarpį – dangų paviršiui iš naujų plytelių/trinkelų – 1 metai, pagrindams – 3 metai. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracijos
Elektrėnų seniūnija

Seniūnas

Antanas Šalkauskas
A.V.



RANGOVAS

UAB „Elektrėnų statyba“

Direktorius

Valentinas Karužas
A.V.



ŠALIGATVIŲ REMONTO DARBŲ ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kaina Eur be PVM	PVM 21 proc.	Kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5	6
1	Betono trinkelų (200x100x60mm) klojimo darbai, remontuojant šaligatvius, naudojant naujas medžiagas su pilnu pagrindo paruošimu.	1 m ²	28,00	5,88	33,88
2.	Betono trinkelų/plytelių išardymas	1 m ²	1,00	0,21	1,21
3.	Šaligatvio rekonstrukcija, papildant pagrindą naujomis medžiagomis, klojant naudotas šaligatvio trinkeles (200x100x60mm)	1 m ²	21,74	4,57	26,31
4.	Betono plytelių (500x500x6) klojimo darbai remontuojant šaligatvius, naudojant naujas medžiagas su pilnu pagrindo paruošimu	1 m ²	29,45	6,18	35,63
5.	Betono plytelių remonto darbai išlaužų vietose, naudojant Elektrėnų seniūnijos turimas naudotas plyteles, papildant pagrindą naujomis medžiagomis.	1 m ²	20,5	4,31	24,81
6.	Vejos bordiūrų (1000x200x80mm) (naujų) įrengimas su medžiagomis ant betono pagrindo.	1m	7,02	1,47	8,49
7.	Esamų vejų bordiūrų (1000x200x80mm) remontas, atstatant ant betono pagrindo (naudotus bortus).	1m	4,42	0,93	5,35
8.	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas.	1m	1,2	0,25	1,45
9.	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas. Betoniniai bordiūrai – Užsakovo naudoti	1m	10,00	2,10	12,10
10.	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas. Betoniniai bordiūrai – nauji	1m	20,37	4,28	24,65
11.	Gelžbetonio konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu	1 m ³	132,00	27,72	159,72

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracijos
Elektrėnų seniūnija

Seniūnas

Antanas Šalkauskas
A.V.



RANGOVAS

UAB „Elektrėnų statyba“

Direktorius

Valentinas Karužas
A.V.

