

SUTARTIS NR. R-KE-P-107-210

R-KE-P-107-210

2018 m. gegužės 4 d.
Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Rimanto Bako, veikiančio pagal Užsakovo įstatus, ir AB „Požeminiai darbai“ (toliau – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Raimondo Baikščio, veikiančio pagal Rangovo įstatus, (toliau – Šalis, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi AB „Kauno energija“ 2018 m. kovo 19 d. pirkimų organizatoriaus atlikta tiekėjų apklausa, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas

1.1. Sutarties objektas – statyb vietės parengimo darbai (toliau – Darbai), reikalingi prijungiant naujus vartotojus prie šilumos tiekimo tinklų: žemės kasimo ir užkasimo darbai, grunto ir asfalto laužo išvežimo, sandėliavimo ir pridavimo darbai. Darbai bus vykdomi pagal Statyb vietės parengimo darbų techninės specifikacijos (toliau – Techninė specifikacija) (Sutarties priedas) reikalavimus, naudojant Techninėje specifikacijoje nurodytą techniką. Maksimali Darbų apimtis 2 000 val. (du tūkstančiai valandų).

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Darbų kaina – 55 800,00 Eur (penkiasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai Eur) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), 21 proc. PVM – 11 718,00 Eur (vieniuolika tūkstančių septyni šimtai aštuoniolika Eur), Darbų kaina su PVM – 67 518,00 Eur (šešiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai aštuoniolika Eur).

2.2. Darbų įkainis – 1 (vieno) mechanizmo 1 (vienos) darbo valandos įkainis be PVM – 27,90 Eur (dvidešimt septyni Eur 90 ct), 21 proc. PVM – 5,86 Eur (penki Eur 86 ct), Darbo valandos įkainis su PVM – 33,76 Eur (trisdešimt trys Eur 76 ct).

2.3. Bendra galutinė kaina už atliktus Darbus priklausys nuo Rangovo faktiškai atliktų Darbų trukmės, priskaičiuotos pagal Sutarties 2.2 punkte nustatytą Darbų įkainį, bet negalės būti didesnė už Darbų kainą, nustatytą Sutarties 2.1 punkte.

2.4. Už atliktus Darbus apmokama per 60 (šešiasdešimt) dienų po Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo bei PVM sąskaitos faktūros gavimo Valstybinės įmonės Registrų centras informacinėje sistemoje „E. sąskaita“ (toliau – E. sąskaita) dienos. Jei Rangovas sąskaitą faktūrą pateiks ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai PVM sąskaita faktūra bus gauta per E. sąskaitą. Rangovas sąskaitą faktūrą pateikia už per einamąjį mėnesį atliktus darbus iki sekančio mėnesio 5 dienos, Šalis pirmiau pasirašius Darbų priėmimo – perdavimo aktą.

3. Šalių pareigos ir teisės

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. pateikti Rangovui projektą Darbams atlikti (toliau – Projektas) ir pateikti užsakymą Rangovo atstovui;

3.1.2. pateikti leidimą arba sutikimą atlikti Darbams apsauginėje zonoje, miestų gatvių važiuojamoje dalyje, kelių ruožuose ir komunikacijų vietose;

3.1.3. perduoti Rangovui statyb vietę, pasirašant Statyb vietės perdavimo–priėmimo aktą;

3.1.4. raštiškai informuoti Rangovą apie Darbų atlikimą pavoje zonoje, kaip to reikalauja Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346;

3.1.5. pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą;

3.1.6. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus;

3.1.7. turi teisę reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba prireikus sustabdyti Darbus, kol trūkumai bus pašalinti, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Projekto arba nesilaiko statybos normų ir taisyklių;

3.1.8. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Rangovas laiku nepradeda Darbų arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus nustatytu laiku būtų negalima ir dėl to Užsakovas turės nuostolių, arba Rangovas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės;

3.1.9. tikrinti Darbų kokybę ir atliktų Darbų kiekius;

3.1.10. jeigu Rangovas nepašalina trūkumų nustatytu laiku, Užsakovas turi teisę Rangovo sąskaita pašalinti trūkumus;

3.1.11. turi teisę sudaryti Darbų priėmimo komisiją.

3.2. Rangovas įsipareigoja:

3.2.1. Darbus pradėti per 1 (vieną) darbo dieną nuo paraiškos gavimo iš Užsakovo ir atlikti per Užsakovo paraiškoje nurodytą terminą;

3.2.2. el. paštu, iš kurio gautas užsakymas, tą pačią dieną informuoti Užsakovą apie gautą užsakymą;

3.2.3. pasirašydamas Sutartį patvirtinti, kad jis turi galiojantį kvalifikacijos atestatą ir visus veiklos vykdymui nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus;

3.2.4. pasirašydamas sutartį patvirtinti, kad Darbams atlikti turi Techninėje specifikacijoje išvardintą techniką, kuri yra techniškai tvarkinga;

3.2.5. Darbus atlikti vadovaudamasis Technine specifikacija, Projektu ir laikydamasis statybos techninių reglamentų bei kitų teisės aktų keliamų reikalavimų;

3.2.5. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo priimtoje darbo vietoje, zonoje ir nepradeda Darbų, kol Užsakovas nepateikė Statybos leidimo ir pagal Statybvietės perdavimo–priėmimo aktą neperdavė statybvietės, kaip to reikalauja Statybos techninis reglamentas 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

3.2.6. vykdydamas Sutartyje numatytus Darbus, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Rangovo darbuotojais, dalyvaujant Užsakovui, tyrimą ir jų apskaitą;

3.2.7. nesudaryti subrangos sutarčių dėl Darbų atlikimo su juridiniais ir fiziniais asmenimis be Užsakovo raštiško sutikimo;

3.2.8. savo sąskaita pašalinti trūkumus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu per Šalių suderintą terminą, pašalinęs trūkumus – gauna iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą;

3.2.9. atliktus Darbus bei techninę–vykdomąją dokumentaciją perduoti Užsakovo atstovams, pasirašant perdavimo–priėmimo aktą;

3.2.10. kompensuoti nuostolius, susidariusius dėl Darbų, kurie jau atlikimo metu vertinami kaip netinkamai įvykdyti arba neatitinkantys Sutarties reikalavimų;

3.2.11. atlikus Darbus Užsakovui pateikti Darbų pažymą apie Darbų vertę, Darbų perdavimo–priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą Valstybinės įmonės Registrų centras informacinėje sistemoje „E. sąskaita“;

3.2.11. apie atliekamus Darbus informuoti valstybines priežiūros institucijas, kaip to reikalauja teisės aktai, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją ir priduoti atliktus Darbus Užsakovo priėmimo eksploatacijai komisijai bei valstybinėms priežiūros institucijoms;

3.2.12. nekeisti Projekto projektinių sprendimų be raštiško Užsakovo sutikimo;

4. Šalių atsakomybė

4.1. neatlikus apmokėjimo Sutarties 2.4 punkte nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną po 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM;

4.2. jeigu Rangovas neatlieka ar dėl savo kaltės nepradeda Darbų Sutarties 3.2.1 punkte nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti po 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Darbų kainos su PVM (Sutarties 2.1 punktas) už kiekvieną uždelstą dieną;

4.3. Šalis turi teisę reikalauti atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius, jeigu jie susidarė dėl kitos Šalies kaltės;

4.4. Rangovui nutraukus Sutartį prieš terminą ne dėl Užsakovo kaltės, ar Užsakovui nutraukus Sutartį prieš terminą dėl Rangovo kaltės, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, sumoka 10 proc. dydžio baudą nuo Sutarties kainos su PVM. Apskaičiuota bauda išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo;

4.5. Jeigu Darbų vykdymo metu nustatoma, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių ir / ar toksinių medžiagų Rangovo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti Darbai, Rangovas Užsakovui moka 1 500,00 Eur (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį ar darbuotoją. Apskaičiuota suma išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų;

4.6. Jeigu Užsakovo Darbų saugos specialistai bei darbuotojai, vykdančys Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato arba nustatė darbų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar darbų vykdymo pažeidimus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 1 500,00 Eur (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

4.7. Rangovui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) išskaitomos iš Rangovui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų nepakankant, Rangovas neapmokėtas netesybas (delspinigius, baudas) Užsakovui sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos;

4.8. Šalys, vykdydamos Sutartyje numatytus įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo reikalavimais bei kitais galiojančiais teisės aktais.

4.9. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Sutartyje bei Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 (dvylika) mėnesių, bet ne ilgiau iki bus išnaudota Sutarties (Darbų) kaina, nurodyta Sutarties 2.1 punkte.

5.2. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

5.3. Rangovui nevykdant ar netinkamai vykdant prievolės, kylančias iš Sutarties, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą raštu pranešdamas Rangovui prieš 15 (penkiolika) dienų.

Baigiamosios nuostatos

6.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Darbų kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuojama kaina dėl PVM dydžio pasikeitimo tik tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo Darbų kaina neperskaičiuojama.

6.2. Visi ginčai, kilę iš Sutarties, sprendžiami derybų keliu per 10 (dešimt) dienų, o nesutarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.3. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, jeigu jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti antrajai Šaliai, kad negali vykdyti atitinkamo įsipareigojimo. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos.

6.4. Rangovas neprieštarauja, kad Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų;

6.5. Rangovas patvirtina, kad žino, jog visa su Sutarties vykdymu susijusi informacija bei Sutarties vykdymui jo iš Užsakovo gauta informacija (bet kokia forma) yra konfidenciali ir įsipareigoja

neatskleisti jos trečiosioms šalims, nebent atskleidimo pareiga būtų nustatyta Lietuvos Respublikos teisės aktų, apie tai nedelsiant informuojant ir Užsakovą.

6.6. Užsakovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika (toliau – Politika), kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt, ir įsipareigoja laikytis Politikos nuostatų.

6.7. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas – *[Signature]*
[Signature]
 g.antanavicius@kaunoenergija.lt.

6.8. Sutartis pasirašyta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

7. Sutarties priedas yra neatskiriama Sutarties dalis – Statyb vietės parengimo darbų techninės specifikacijos kopija, 1 lapas.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

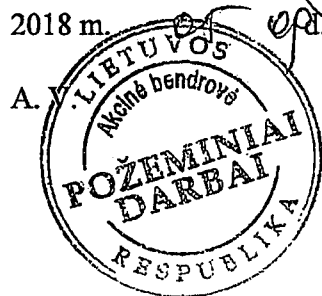
Užsakovas
 AB „Kauno energija“
 Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas
 Įmonės kodas 235014830
 PVM mokėtojo kodas LT350148314
 A. s. LT607044060002866144
 AB SEB bankas
 Tel. (8 37) 305 650
 Faks. (8 37) 305 622
 El. p. info@kaunoenergija.lt

Generalinis direktorius
 Rimantas Bakas *[Signature]*



Rangovas
 AB „Požeminiai darbai“
 Lazdijų g. 20, 46393 Kaunas
 Įmonės kodas 133393277
 PVM mokėtojo kodas
 Tel. ()
 Faks.
 El. p. : *[Signature]*

Generalinis direktorius
 Raimondas Baikštys



2018- m. gegužės 4 d.
Sutarties Nr. R-KE-P-107-210
Priedas

TVIRTINU
AB „Kauno energija“
Gamybos departamento direktorius

Vaidas Šleivys
2018 m. vasario mėn. 13 d.

STATYBVIETĖS PARENGIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

AB „Kauno energija“ perka statybvietės parengimo darbus. Darbai bus reikalingi prijungiant naujus vartotojus prie bendrovės šilumos tiekimo tinklų. Darbams atlikti bus reikalinga žemiau išvardinta technika.

Ratinio ekskavatoriaus (ekskavatorinis krautuvas) – techniniai reikalavimai:

1. kasimo gylis iki 5,4 m;
2. galėtų stumdyti, lyginti gruntą;
3. kasimo kaušas ne mažesnis kaip 0,7 m pločio;
4. turėtų kėlimo kablį;
5. ekskavatorius turi būti techniškai tvarkingas.

Ratinio ekskavatoriaus - techniniai reikalavimai:

1. kasimo gylis iki 6 m;
2. galėtų stumdyti, lyginti gruntą;
3. kasimo kaušas ne mažesnis kaip 0,8 m pločio;
4. turėtų kėlimo kablį;
5. ekskavatorius turi būti techniškai tvarkingas.

Savivarčio sunkvežimio su manipulatoriumi – techniniai reikalavimai:

1. sunkvežimio keliamoji galia iki 15 t;
2. galimybė gabenti krovinį iki 6,3 m ilgio ir 2,2 m pločio;
3. grunto išvertimas į tris puses;
4. manipulatoriaus keliamoji galia iki 4,5 t;
5. strėlės ilgis iki 12 m.

Savivarčio sunkvežimio – techniniai reikalavimai:

1. grunto išvertimas į tris puses;
2. keliamoji galia iki 15 t.

Darbų įkainis vieno mechanizmo vienos darbo valandos neturi viršyti 29,00 Eur (be PVM). Rangovas turi turėti galimybę saugoti iki 200 m³ gruntą, bei vienu metu darbus vykdyti dviejuose objektuose.

Gamybos departamento
Techninės priežiūros ir aptarnavimo tarnybos
Šilumos gamybos ir tinklų priežiūros skyriaus
vadovas

Algimantas Grižas Grižauskas