

**PASTATO ŠILUMOS PUNKTO PRIEŽIŪROS
SUTARTIS Nr. AD-5/2018**

2018 m. balandžio 9 d.
Tauragė

I. SUTARTIES ŠALYS

UAB Tauragės šilumos tinklai (toliau - Prižiūrėtojas), atstovaujama direktoriaus **Mindaugo Nevardausko**, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir **Tauragės socialinių paslaugų centras**, atstovaujamas direktorės **Nijolės Navickienės** (toliau – Vartotojas), sudarėme šią Pastato šilumos punkto priežiūros sutartį (toliau – Sutartis).

II. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi *Prižiūrėtojas* įsipareigoja vykdyti pastato šilumos punkto įrenginių priežiūrą, o *Vartotojas* atsiskaityti už atliktus darbus. Atliekami darbai nurodyti Sutarties priede.

III. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. *Prižiūrėtojas ir Vartotojas* (toliau - *Šalys*, o kiekviena atskirai – *Šalis*), sudarę šią *Sutartį*, savo veikloje ir tarpusavio santykiuose vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais, Energetikos ministerijos patvirtintomis šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis, šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklėmis, šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis ir kitais šilumos ūkio priežiūros veiklą reglamentuojančiais teisės aktais.

IV. PRIEŽIŪROS OBJEKTAS

3. Pastato Tauragėje, esančio K. Donelaičio g. 21 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 2857, nekilnojamojo turto registro Nr. 44/1100452, unikalus Nr. 7798-0000-9016, pastatas pažymėtas plane 1C2b), (toliau – *Pastatas*), šilumos punkte esančių šilumos įrenginių priežiūra (eksploatacija). Priežiūros skiriamoji riba – *Pastato* šilumos punkto išorinė siena.

V. PASTATO ŠILUMOS PUNKTO PRIEŽIŪROS KAINOS NUSTATYMAS

4. Mokestis už priežiūrą apskaičiuojamas už kiekvieną šildymo sezono mėnesį, dauginant *Vartotojo* valdomų patalpų *Pastate*, kurioms tiekama šiluma šildymui (vėdinimui), bendrą naudingąjį plotą iš aptarnavimo kainos. Vartotojas valdo 402,53 kv. m. pastato šildomo ploto. Kaina nustatyta, vykstant neskelbiamos mažos vertės pirkimo apklausą žodžiu (telefonu), vykusią 2018-04-04.

5. Priežiūros objekto aptarnavimo kaina *Šalių* sutarimu nustatoma 0,0724 Eur už vieną bendro naudingojo ploto kvadratinį metrą per mėnesį be PVM. Iš viso mokėjimo suma per mėnesį su PVM – 35,26 Eur.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

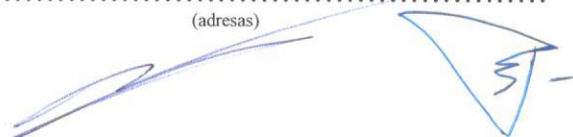
6. *Prižiūrėtojas* parengia ir iki po ataskaitinio mėnesio 10 dienos pateikia *Vartotojui* sąskaitą už šilumos punkto priežiūrą. Sąskaitos faktūros teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Sąskaita pateikiama Vartotojo nurodytu adresu:

K. Donelaičio g. 21

regina.jankauskiene@taurage.lt

(adresas)

(el. paštas)



7. *Vartotojas Prižiūrėtojo* pateiktą sąskaitą už ataskaitinį mėnesį apmoka iki mėnesio einančio po ataskaitinio 20 dienos.

8. Neapmokėjus sąskaitos iki sutarto termino, *Vartotojui* skaičiuojami 0,02 proc. delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

VII. ŠALIŲ PAREIGOS

9. *Prižiūrėtojas* įsipareigoja:

9.1. koreguoti objekto sistemų naudojamą šilumos galią, reguliuojant šilumos punkto įrenginius pagal pastato *Vartotojo* pageidavimus, nepažeidžiant higienos normų;

9.2. priežiūros ribose vykdyti priežiūrą pagal darbų sąrašą (1 priedas);

9.3. atlikti šilumos punkto įrenginių sandarumo bandymus, praplovimus ir parengimą šildymo sezonui;

9.4. laikytis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis nustatytų arba šalių suderintų šilumos ir karšto vandens įrenginių darbo režimų;

9.5. neleisti viršnorminių šilumnešio nuotekų, o atsiradus juos operatyviai stabdyti;

9.6. užtikrinti, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės neatitinkantis vanduo;

9.7. suderinti šilumos ir karšto vandens sistemų laikino atjungimo sąlygas, jei atjungimas atliekamas neplaninio remonto metu;

9.8. imtis priemonių sumažinti žalą, daromą dėl šilumos šilumnešio ar karšto vandens nutraukimo ar apribojimo;

9.9. atlyginti patirtą žalą dėl neteisėtų veiksmų (neveikimo), pažeidus nustatytas šilumos ir (ar) karšto vandens įrenginių priežiūros sąlygas.

10. *Vartotojas* įsipareigoja:

10.1. užtikrinti priežiūros objekte sumontuotų atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų ir kitų šilumos įrenginių apsaugą ir reikalaujamas jų darbo sąlygas;

10.2. nuosavomis lėšomis įsigyti remonto darbams reikalingas medžiagas ir įrengimus bei apmokėti šilumos punkto kartu su šildymo ir karšto vandens sistemomis eksploatavimo sąnaudas;

10.3. informuoti *Prižiūrėtoją* apie šildymo ir karšto vandens sistemos įrenginių ar jos darbo režimų sutrikimus;

10.4. sudaryti sąlygas *Prižiūrėtojui* patekti į *Vartotojo* pastato šilumos punktą;

10.5. už neaptartus šioje *Sutartyje* remonto darbus, pateikus raštišką prašymą ir preliminariai suderinus darbų samatą bei atsiskaitymo terminą, apmokėti *Prižiūrėtojui* pagal faktines išlaidas;

10.6. Nuolatiniam ryšiui su *Prižiūrėtoju Vartotojas* skiria savo atsakingą įgaliotinį:

Diana Karpienė

8 (446) 52 039

.....
(vardas, pavardė)

.....
(tel. numeris)

10.7. pasikeitus *Vartotojo* statusui, per 10 dienų pranešti *Prižiūrėtojui*.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. *Prižiūrėtojas*:

11.1. atsako už racionalų šilumos punkto, vidaus šildymo ir karšto vandens įrenginių aptarnavimą, prisilaikant jo eksploatavimo instrukcijų, saugos taisyklių, kitų norminių teisės aktų reikalavimų;

11.2. neatsako už šilumos punkto, vidaus šildymo ir karšto vandens įrenginių veikimą, jeigu pastato *Vartotojas* savavališkai atlieka jų reguliavimą, remontą ar kitus darbus susijusius su *Prižiūrėtojo* įsipareigojimais;

11.3. privalo atlyginti pastato *Vartotojo* nuostolius, kurie atsirado dėl *Prižiūrėtojo* sutartinių įsipareigojimų neįvykdymo arba netinkamo jų vykdymo.

12. *Vartotojas*:

12.1. užtikrina *Prižiūrėtojo* įėjimą į visas, nuosavybės teise priklausančias patalpas norint atlikti reikalingus darbus, technologinių parametrų kontrolę bei matavimus, užtikrinant šilumos ir karšto vandens tiekimą, racionalų vartojimą ir teisingą šiluminės energijos apskaitą;

12.2. apmoka sunaudotą elektros energiją, reikalingą šilumos punkto darbui;

11.3. atsako už patalpose sumontuotų šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisų bei kitų įrenginių apsaugą;

12.4. *Vartotojas* neatsako už *Prižiūrėtojo* patirtus nuostolius, atsiradusius vienašališkai *Prižiūrėtojui* nutraukus šią *Sutartį*.

13. Nenugalimos jėgos (*force-majeure*) aplinkybės:

13.1. *Šalis* atleidžiama nuo atsakomybės už *Sutarties* nevykdymą, jei ji įrodo, kad *Sutartis* neįvykdyta dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių veikimo. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos aplinkybėmis, yra nurodytos Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse ir 1996-07-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840 patvirtintose Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse.

13.2. *Šalis* sužinojusi apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau turi pranešti kitai *Šaliai* apie susidariusią situaciją. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi, įsipareigojimų nevykdanti *Šalis* privalo atlyginti dėl pavėluoto pranešimo atsiradusius nuostolius.

IX. SUTARTIES SUDARYMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

14. *Prižiūrėtojas* priima, o *Vartotojas* priduoja šilumos punkto įrenginius, pasirašydami Šilumos ūkio įrenginių, vamzdynų, techninės dokumentacijos perdavimo - priėmimo aktą. Šis perdavimo - priėmimo aktas yra neatskiriama šios *Sutarties* dalis.

15. Ši sutartis galioja nuo 2018 m. balandžio 9 dienos iki 2021 m. balandžio 9 d. (t.y. ne ilgiau kaip 36 mėn. po sutarties sudarymo).

16. *Sutartis* gali būti keičiama tik rašytiniu abiejų šalių tarpusavio susitarimu.

17. *Šalys* turi teisę vienašališkai nutraukti *Sutartį*, išpėjus kitą *Šalį* ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) dienų.

18. Jei *Prižiūrėtojas* nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, *Vartotojas* apie netinkamą įsipareigojimų nurodytų 8 punkte vykdymą bei ketinimą nutraukti *Sutartį* privalo raštiškai *Prižiūrėtojui* pranešti ne mažiau kaip prieš 20 (dvidešimt) dienų ir suteikti *Prižiūrėtojui* papildomą ne mažesnę kaip 15 (penkiolikos) darbo dienų terminą įsipareigojimams (-ui) įvykdyti. *Prižiūrėtojui* per papildomą terminą neįvykdžius prašyme nurodytų įsipareigojimų, *Vartotojas* turi teisę nutraukti *Sutartį*.

19. *Vartotojo* iniciatyva nutraukus *Sutartį* be priežasties anksčiau numatyto termino *Savininkas* apmoka *Prižiūrėtojui* negautas pajamas likusiam priežiūros laikotarpiui.

20. Jei *Vartotojas* nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, *Prižiūrėtojas* apie netinkamą įsipareigojimų nurodytų 9 punkte vykdymą bei ketinimą nutraukti *Sutartį* privalo raštiškai *Vartotojui* pranešti ne mažiau kaip prieš 20 (dvidešimt) dienų ir suteikti *Vartotojui* papildomą ne mažesnę kaip 15 (penkiolikos) darbo dienų terminą įsipareigojimams (-ui) vykdyti. *Vartotojui* per papildomą terminą neįvykdžius prašyme nurodytų įsipareigojimų, *Prižiūrėtojas* turi teisę nutraukti *Sutartį*.

21. *Sutartis* gali būti keičiama tik rašytiniu abiejų šalių tarpusavio susitarimu.

22. *Prižiūrėtojo* informacija, kontaktiniai adresai ir telefonai bei privaloma vieša informacija skelbiama interneto svetainėje www.tauragesst.lt ir kitomis viešojo informavimo priemonėmis.

X. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

23. Šalių ginčai tarp *Prižiūrėtojo* ir *Vartotojo* dėl *Sutarties* vykdymo, sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčų išspręsti tarpusavio susitarimu, *Vartotojų* skundus teisės aktų



nustatyta ginčų sprendimo ne teisme tvarka nagrinėja: Valstybinė energetikos inspekcija; Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija; Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba.

24. Nepriklausomai nuo to ar ginčas tarp *Sutarties Šalių* buvo sprendžiamas ginčų sprendimo ne teisme tvarka bet kurios ginčo *Šalies* iniciatyva jis gali būti sprendžiamas teisme.

25. *Sutartis* sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią - po vieną kiekvienai *Šaliai*.

XI. SUTARTIES PRIEDAI

1 priedas: Šilumos punkto priežiūros ir eksploatavimo minimalių apimčių darbų sąrašas ir darbų atlikimo periodiškumas.

XII. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Tiekėjas

UAB Tauragės šilumos tinklai

Paberžių g. 16, 72324 Tauragė

Įmonės kodas 179478621

PVM kodas LT794786219

Tel. (8-446) 62860

El.paštas: taurage.st@zebra.lt

Bankas: AB Luminor bank

A.s. LT03 4010 0416 0000 0293

Banko kodas 40100

Vartotojas

Tauragės socialinių paslaugų centras

K. Donelaičio g. 21, 72263 Tauragė

Kodas 179880456

Tel./Faks. (8 446) 72280

El. p.: paslauga@taurage.lt

Bankas: AB Luminor bank

A.s. LT70 4010 0416 0003 0030

Banko kodas 40100

Direktorius
Mindaugas Nevardauskas

Direktorė
Nijolė Navickienė



(parašas)

A.V.

Pastato K. Donelaičio g. 21 šilumos punkto priežiūros ir eksploatacijos minimalių darbų sąrašas ir darbų atlikimo periodiškumas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų atlikimo periodiškumas pagal poreikį, tačiau ne rečiau kaip
1.	Pastato šilumos punkto įrenginių apžiūra, šilumos punkte esančių įrenginių veikimo patikrinimas ir pastebėtų sutrikimų pašalinimas, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	1 kartą per savaitę
2.	Atnaujintuose šilumos punktuose naudojamų automatinųjų reguliatorių periodinė apžiūra, jų būklės, veikimo tikrinimas, judančių dalių valymas ir tepimas, reguliavimo elementų koregavimas nustatytiems parametrams palaikyti	Pagal gamintojo rekomendacijas arba priežiūrėtojo vidaus darbo tvarką, bet ne rečiau nei 1 kartą per metus
3.	Šilumos punkto veikimo parametų kontrolė (į šildymo sistemą tiekiamo ir iš jos grąžinamo šilumnešio temperatūros kontrolė ir į patalpas tiekiamo karšto vandens ir recirkuliacinio vandens temperatūrų kontrolė), į šildymo sistemą tiekiamo ir grąžinamo iš jos šilumnešio parametų atitikimo pastatui patvirtintam temperatūros grafikui kontrolė, jų korekcija esant nuokrypiams, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	1 kartą per savaitę
4.	Irašymas į šilumos punkte esančių žurnalą duomenų apie šilumnešio ir karšto vandens parametrus (temperatūrą ir slėgį) bei apskaitos prietaisų rodmenis apie pratekėjusį per šilumos punktą šilumnešio kiekį, suvartotą šilumos kiekį bei sušildyto vandens kiekį (jeigu įrengtas jo apskaitos prietaisas), jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	1 kartą per savaitę
5.	Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso veikimo ir jo plombų vizualinė apžiūra, šilumos apskaitos prietaiso rodmenų nurašymas, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	1 kartą per savaitę
6.	Jei yra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistema – visi 1–5 punktuose numatyti darbai	1 kartą per mėnesį
7.	Filtrų ir purvo rinktuvų apžiūra, išvalymas ir praplovimas	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus darbus
8.	Atjungimo armatūros einamasis smulkus remontas (riebokšlių sutepimas, paveržimas)	Įrangos charakteristikoje nurodytu periodiškumu
9.	Atjungimo, reguliavimo ir balansavimo nefunkcionuojančios armatūros atjungimo ir (ar) pakeitimo, o esant reikalui, įrengimo darbai	Pagal poreikį
10.	Šilumos punkto patalpos elektros įrenginių, susijusių su šildymo ir karšto vandens sistemos darbu, priežiūra, o esant reikalui, remontas	Pagal poreikį ir šių įrenginių priežiūrą reglamentuojančių teisės aktų nustatytu periodiškumu
11.	Šilumos punkto patalpos elektros įrenginių varžų matavimas	1 kartą per metus
12.	Šilumos punkto hidraulinis išbandymas	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
13.	Šilumos punkto patalpose įrengtų siurblių apžiūra, smulkus remontas	Pagal poreikį
14.	Šilumokaičių smulkus remontas (protėkio pašalinimas suveržiant tarpines, sandarumo išbandymas)	Pagal poreikį



15.	Tiesioginio veikimo kontrolės ir matavimo prietaisų priežiūra ir manometrų metrologinė patikra, susidėvėjusių prietaisų pakeitimas	Metrologijos įstatyme ir jo įgyvendinimą lydinčių teisės aktų numatytu periodiškumu
16.	Avarių šilumos punkto sistemoje (srieginių jungčių suveržimas, apkabų uždėjimas, įtrūkimų suvirinimas, susidėvėjusių per 0,4 m ilgio vamzdžių pakeitimas) lokalizavimo ir likvidavimo darbai	Pagal poreikį
17.	Šilumos punkto sistemoje susidėvėjusių daugiau nei 0,4 m ilgio vamzdžių pakeitimas	Pagal poreikį
18.	Nuotėkio iš atvirai paklotų arba sienose, perdangose bei požeminuose kanaluose esančių šilumos punkto vamzdžių lokalizavimas (statybinės konstrukcijos išardymas, srieginių jungčių suveržimas, apkabų uždėjimas, įtrūkimų suvirinimas ar per 0,4 metrų ilgio vamzdžių pakeitimas) be atstatomųjų statybinės konstrukcijos ir apdailos darbų, už kuriuos papildomai apmoka pastato savininkas.	Pagal poreikį Pagal poreikį
19.	Šilumos punkto šilumos izoliacijos apžiūra, atsitiktinis sudrėkusios izoliacijos vietų nustatymas, pažeistų ir atsilaisvinusių izoliacijos vietų per 0,40 m ilgio pritvirtinimas	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
20.	Šilumos punkto vamzdynų ir armatūros izoliacijos 0,40 m ilgio, pažeistos eksploatavimo metu, atkūrimas	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
21.	Netinkamos naudojimui izoliacijos vietų daugiau nei 0,40 m, dėl kurios sistemose padidėja šilumos nuostoliai, pakeitimas ar atsilaisvinusios izoliacijos pritvirtinimas	Pagal poreikį
22.	Optimalių valdymo programų nustatymas, programų keitimas pagal namo igaliojimo, savininko ar Bendrojo naudojimo objektų valdytojo pageidavimus, bet nepažeidžiant higienos normų	Pagal poreikį, bet ne dažniau nei 2 kartus per savaitę
23.	Vamzdynų, balansinės ir uždarnosios armatūros ženklinių nustatytose vietose	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
24.	Šilumos ir karšto vandens siurblių viršijamo triukšmo ir vibracijos nustatymas (nereikalaujantis specialių prietaisų), guolių ir riebokšlių apžiūra, sandarumo patikrinimas, atsilaisvinusių jungčių ir blogų kontaktų, įtampų, pavaros patikrinimas, variklių perkaitymo nustatymas	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus, bet ne rečiau nei 1 kartą per metus
25.	Sugedusių šildymo arba karšto vandens tiekimo siurblių, šilumokaičių ar kitų įrengimų kapitalinis remontas arba pakeitimas (naujo įrenginio įsigijimą ar kapitalinio remonto kaštus apmoka įrenginių savininkas).	Pagal poreikį
26.	Automatizuoto šilumos punkto regulatoriaus/valdiklio sudedamųjų dalių profilaktika, remontas ar jų pakeitimas (naujo įrenginio įsigijimą ar remonto kaštus apmoka įrenginių savininkas)	Pagal poreikį
27.	Į patalpas tiekiamo karšto vandens temperatūros kontrolė ir, esant nuokrypiais, koregavimas, jeiigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos	Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
28.	Karšto vandens šilumokaičių praplovimas cheminiu būdu	Pagal poreikį, dėl netinkamos vandens kokybės, bet ne rečiau kaip kas 4 metai
29.	Tiesioginio veikimo karšto vandens kiekio ir temperatūros reguliatorių ir termorelių apžiūra, remontas	Pagal poreikį, bet ne rečiau kaip įrangos charakteristikoje nurodytu periodiškumu
30.	Šalto vandens skaitiklių prieš karšto vandens šilumokaitį rodmenų nurašymas	1 kartą per savaitę



31.	Šildymo sistemos hidraulinis išbandymas		Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus, bet ne rečiau kaip 1 kartą per metus
32.	Aklių, apsaugančių namo šildymo sistemą nuo padidinto slėgio lauko tinklų hidraulinio bandymo metu, įrengimas šilumos punktuose prie įvadinių sklendžių		Pagal poreikį /atliekant šilumos trasų hidraulinis bandymus
33.	Nuotėkio iš atvirai paklotų arba sienose, perdangose bei pogrindiniuose kanaluose esančių šildymo vamzdžių lokalizavimas (statybinės konstrukcijos išardymas, srieginių jungčių suveržimas, apkabų uždėjimas, įtrūkimų suvirinimas ar iki 0,4 metrų ilgio vamzdžių pakeitimas) be atstatomųjų statybinės konstrukcijos ir apdailos darbų		Pagal poreikį
34.	Netinkamos naudojimui izoliacijos vietų daugiau nei 0,40 m, dėl kurios sistemose padidėja šilumos nuostoliai, pakeitimas ar atsilaisvinusios izoliacijos pritvirtinimas		Pagal poreikį ir atliekant šiame sąraše nurodytus remonto darbus
Dokumentacija:			
35.	Duomenų apie pastebėtus įrenginių veikimo sutrikimus ir atliktus darbus juos šalinant, kitas profilaktikos priemones ar neperiodinius parametru reguliavimo darbus įrašymas į šilumos punkte esantį žurnalą, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos		Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
36.	Šilumos tiekėjo dispečerio informavimas apie pastebėtus šilumnešio parametru nuokrypius šilumos perdavimo tinkle (įvade) ir šilumos apskaitos prietaiso sutrikimus		Pagal poreikį ir atlikus šiame sąraše nurodytus remonto darbus
37.	Šilumos mazgo techninės dokumentacijos, instrukcijų ir schemų rengimas, atnaujinimas ir iškabinimas apskaitos mazge		Pagal nustatytus reikalavimus

Šilumos punkto kartu su šildymo sistema priežiūros ir eksploatacijos sąnaudos, įskaitant remonto darbus reikalingas medžiagas ir įrengimus, kurios nėra įskačiuotos į priežiūros tarifą, apmoka šildymo ir karšto vandens sistemos įrenginių savininkas jų priežiūros sutartyse arba teisės aktuose nustatyta tvarka.

Direktorius
Mindaugas Nevardauskas

Direktorė
Nijolė Navickienė

