

PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. 26-²³²-(7.7)
PRIE 2017 M. RUGSĖJO 15 D. RANGOS SUTARTIES Nr. 26-³⁷³-(7.7)

Druskininkai

2018 m. balandžio ¹⁰ d.

Druskininkų savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188776264, kurios registruota buveinė yra Vilniaus al. 18, Druskininkai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Jurgelevičienės, veikiančios pagal Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir

UAB „Gilmera“, juridinio asmens kodas 304033431, kurios registruota buveinė yra Dusmenų g. 27A, Kančėnų k., Alytaus r., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Evaldo Muzikevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi 2017 m. rugsėjo 15 d. Rangos sutarties Nr. 26-373-(7.7) 10 dalies 10.1 punkto 10.2.2 ir 10.2.3 papunkčiais ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Šalys susitaria atsisakyti dalies Statinio, Vilniaus al. 24, Druskininkai paprastojo remonto darbų, kurių vertė 7 596,11 eurai su PVM, ir kurie sudaro 10,56 procento Rangos sutarties vertės, ir šia verte sumažinti rangos darbų kainą. Rangovas pateikė nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodė nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 2017 m. rugsėjo 15 d. Rangos sutarties Nr. 26-373-(7.7) 10 dalies 10.3 punkte nurodytą Darbų kainų nustatymo būdą.

2. Darbų atlikimo metu iškilo būtinybė dalį Sutartyje numatytų atskirų Darbų keisti kitais Darbais bei atlikti papildomus, Sutartyje nenumatytus darbus, todėl šalys susitaria atlikti papildomus Statinio, Vilniaus al. 24, Druskininkai paprastojo remonto darbus, kurių vertė 7 596,11 eurai su PVM, ir kurie sudaro 10,56 procento Rangos sutarties vertės, ir šia verte padidinti rangos darbų kainą. Rangovas pateikė vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų ir papildomų darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 10.3 punkte nurodytą Darbų kainų nustatymo būdą.

3. Šis Susitarimas gali būti keičiamas arba papildytas Šalių raštišku susitarimu.

4. Visos kitos šiame Susitarime nenurodytos sąlygos galioja kaip nurodyta 2017 m. rugsėjo 15 d. Rangos sutartyje Nr. 26-373-(7.7).

5. Šio Susitarimo priedas yra neatskiriama šio Susitarimo dalis ir turi tokia pačią teisinę galią kaip ir šis Susitarimas.

6. Šis Susitarimas įsigalioja Šalims jį pasirašius ir galioja iki Šalys įvykdys šiame Susitarime numatytus įsipareigojimus.

7. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. Šio Susitarimo priedas: Defektinis aktas ir atsisakomų/papildomų darbų lokalinės sąmatos.

9. Šalių adresai ir rekvizitai:

9.1. UŽSAKOVO: Druskininkų savivaldybės administracija, kodas 188776264, Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 51233, faks. (8 313) 55376, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT047300010131769440, AB „Swedbank“, banko kodas 73000.

9.2. RANGOVO: UAB „Gilmera“, kodas 304033431, Dusmenų g. 27A, Kančėnų k., LT-64133 Alytaus r., tel. 8-622-79536, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT577300010143131260 AB „Swedbank“, banko kodas 73000.

UŽSAKOVAS

Druskininkų savivaldybės administracijos

direktore

Vilma Jurgelevičienė



Jolanta Kavaliauskienė

Edita Davičikaitė

Renaldas Viščinis

Vytautas Amšiejienė

Erika Čmukaitė

RANGOVAS

UAB „Gilmera“

direktorius

Evaldas Muzikevičius



A.V.



DEFEKTINIS AKTAS NR. 1

2018 m. balandžio 12 d.
Druskininkai

2017 m. rugsėjo 15 d. Rangos sutartis Nr. 26-373-(7.7)

Statinio, Vilniaus al. 24, Druskininkai, paprastojo remonto darbai

UŽSAKOVO atstovas – Druskininkų savivaldybės administracijos Ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas Tomas Matulevičius ir RANGOVO atstovas – UAB „Gilmera“ direktorius Evaldas Muzikevičius, dalyvaujant Druskininkų kultūros centro direktorei Rimutei Viniarskaitei, apžiūrėjo UAB „Gilmera“ vykdomus statinio, Vilniaus al., Druskininkai, paprastojo remonto darbus ir nustatė:

Paprastojo remonto apraše patalpose 1-1, 1-2 ir 1-13 buvo numatyta įrengti akmens masės plytelių dangą, tačiau Druskininkų kultūros centro direktorė paaiškino, kad įrengus tokią dangą ji bus nepraktiška, kadangi šiose patalpose nuolat laikoma ir pernešiojama sunki garso ir vaizdo aparatūra bei technika, todėl ši danga bus neatspari smūgiams ir svoriams, t.y. bus nuolat suskaldomos plytelės. Direktorė pasiūlė palikti esamą dangą, ją nušlifuojant ir apdorojant smėliasroviu aparatu bei padengiant specialiu impregnantu.

Pradėjus remontuoti san. mazgus (patalpos 1-14, 1-15, 1-23) paaiškėjo, kad paprastojo remonto apraše numatyta įrengti bidė, kuri nereikalinga, tačiau trūksta vieno klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu, taip pat pamatavus esamas sienas paaiškėjo, kad sienų, numatytų aptaisyti glazūruotomis plytelėmis yra 49,8 m² daugiau negu natūroje, tačiau trūksta 50,8 m² sienų dažymo, taip pat trūksta 5,355 m² durų. Norint palaikyti efektyvesnę sanitarinę švarą ir higieną reikalinga grindyse įrengti du trapus. Ateityje norint pastatyti mini šildymo boilerius po kriauklėmis reikalinga papildomai įrengti dvi elektros rozetes.

Patalpose 1-8, 1-9, 1-13 pradėjus montuoti pakabinamas lubas paaiškėjo, kad esami seni liuminescencinių lempų šviestuvai netinkami, t.y. jų matmenys per dideli ir netelpa į lubų karkaso konstrukciją, todėl reikia įrengti naujus šviestuvus.

Taip pat buvo nenumatyta visa eilė smulkių darbų: radiatorių ir jų vamzdinių, turėklų, langų perdažymas, ventiliacijos grotelių pakeitimas, laiptų į sceną remontas ir kt.

Siūloma pritarti šiems darbų pakeitimams ir papildomus darbus apmokėti nevykdomų darbų sąskaita. Nevykdomų darbų vertė – 7596,11 Eur su PVM, papildomų darbų vertė taip pat 7596,11 Eur su PVM.

PRIDEDAMA: lokalinės sąmatos 2 vnt., 3 lapai.

Tomas Matulevičius

Evaldas Muzikevičius

Rimutė Viniarskaitė

SUDERINTA: -7596,11 TŪKST. EUR

TVIRTINU: -7596,11 TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS: Druskininkų savivaldybės administracijos

ATSAKINGAS ATSTOVAS: Evaldas Muzikevičius

2018 M. MĖN. D.

2018 M. MĖN. D.



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.03 kainas

Statinių grupė 0710 Druskininkų kultūros centro lauko scenos, Vilniaus al. 24, Druskininkai, paprastasis remontas

Statinys darbai) 2 Druskininkų kultūros centro lauko scenos, Vilniaus al. 24, Druskininkai, paprastasis remontas (papildomi darbai)

Žiniaraštis 4 Pagalbinių patalpų remonto darbai (darbų pakeitimas)

Suma žiniaraščiui -7596,11 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

4 Nevykdomi ir papildomi darbai

1 N11-54-6	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išsilyginančiu skiediniu	100m2	- 1,49	463,016	-	689,89
2 N11-110-3	Akmens masės plytelių danga, klijuojant sausų kl. mišiniais	m2	-149,0	29,0025	-	4321,37
3 N15-33-2	Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	-49,8	22,7644	-	1133,67
4 N17-11	Bidė montavimas k1=1.50	kompl.	- 1,0	132,8541	-	132,85
Skyriuje 4						- 6277,78
Žiniaraštyje 4						- 6277,78
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						- 1318,33
Iš viso žiniaraštyje 4						- 7596,11

Sudarė :

/Pavardė/



SUDERINTA: 7596,11 TŪKST. EUR

TVIRTINU: 7596,11 TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS: Druskininkų savivaldybės administracijos
Ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas

ATSAKINGAS ATSTOVAS: Evaldas Muzikavičius

2018 M. MEN. D. 2018 M. MEN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017.10 kainas

Statinių grupė 0710 Druskininkų kultūros centro lauko scenos, Vilniaus al. 24, Druskininkai, paprastasis remontas

Statinys 3 Druskininkų kultūros centro lauko scenos, Vilniaus al. 24, Druskininkai, paprastasis remontas (Papildomi darbai)

Žiniaraštis 4 Pagalbinių patalpų papildomi darbai (darbų pakeitimas)

Suma žiniaraščiui 7596.11 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4 Papildomi darbai						
1 R14-218		Grindų paviršių nuvalymas (100m2 nuvalyto paviršiaus)	100m2	1,49	143,647	214,03
2 N6-150		Paviršių apdorojimas smėliaroveriu aparatu	m2	149,0	10,4059	1550,48
3 N11-187		Grindų dangos padengimas impregnantu	100m2	1,49	446,8738	665,84
4 N11P-0401		Laiptų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu	100m2	0,1725	582,7938	100,53
5 R23-59		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,2	13,4808	16,18
6 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,2	28,532	34,24
7 N21P-0704		Vidaus apšvietimo kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	9,0	27,4504	247,05
8 R61P-3401		Bendrojo naudojimo patalpų (tualetuose) durų keitimas (vidaus durys) (m2 bloko)	m2	5,355	99,876	534,84
9 F11-10-1		Akmens masės plytelių dangos pakeitimas ant laiptų į sceną, išardant, išlyginant pagrindą	m2	1,0	54,9337	54,93
10 R14-61		Anksčiau dažytų langų labai geras aliejinis dažymas	m2	2,0	22,6979	45,4
11 N15P-0203		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0,508	47,7921	24,28
12 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,99	318,7879	315,6
13 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0,99	203,0346	201,0
14 R14-78-1		Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus	m2	50,8	9,0525	459,87
15 N11P-0505		Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms	m	75,0	3,8515	288,86
16 R10-52		Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2,0	18,9268	37,85
17 N11-110-3		Akmens masės plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. Mišiniais	m2	3,0	29,0025	87,01
18 HP11-4-8		Medinių turėklų perdažymas aliejiniais dažais teptuku	10m2	1,0	148,3676	148,37

19 N17-21	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, gręžiant grindyse skyles	kompl.	1,0	137,9272	137,93
20 R19-66	Trapo įrengimas	vnt	2,0	110,2219	220,44
21 N16P-1101	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdžių montavimas	m	4,0	5,0672	20,27
22 R14-200	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas vieną kartą aliejiniais dažais	m2	54,0	3,8385	207,28
31 N11-55	30mm storio betoninė danga, atliekant darbus rankiniu būdu	100m2	0,5416	652,0348	353,14
32 N11-32-1	Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileningę plėvelę	100m2	0,5416	85,0355	46,06
33 R61P-2105	Sienų paviršiaus remontas, užtaisant plyšius ir įtrūkimus skiediniu	m	25,0	3,033	75,83
23 ****	ELEKTROS INSTALIACIJA				
24 N46-99	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm2, pramušant rankiniu būdu	100m	0,25	221,57	55,39
25 N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,25	220,9798	55,24
26 N21P-0316	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0,25	231,0317	57,76
27 N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,02	701,2018	14,02
28 R33-161	Iki 100 A automatinio jungiklio keitimas	vnt.	1,0	8,0533	8,05
	Skyriuje 4				6277,78
	Žiniaraštyje 4				6277,78
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1318,33
	Iš viso žiniaraštyje 4				7596,11

Sudarė :

/Pavardė/

