

Veiklos nuomos sutartis Nr. LT06669FSL / ST-40

Specialiosios sąlygos

Pasirašymo data 2018 03 30

Swedbank

Identifikacijos Nr.
725971485

KLIENTAS

Pavadinimas VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTAS PRIE VRM	Juridinio asmens kodas 188639721	
Adresas Pamėnkalnio g. 21, 01114 Vilnius, Lietuva	Telefonas +37070663111	Faksas +37070663100
Atstovas RYMANTAS MOCKEVIČIUS	Sąskaitos Nr. LT657300010002457836	

BENDROVĖ

Pavadinimas „Swedbank lizingas“, UAB	Juridinio asmens kodas 111568069	Sąskaitos Nr. LT167300010000000447
Buveinės adresas Konstitucijos pr. 20A, 09321 Vilnius, Lietuva	Telefonas 1633	Faksas 8 (5) 2786 401

TURTAS

Aprašymas 1 (vienas) automobilis ŠKODA RAPID AMBITION 1 mos registracijos metai: 2013	identifikavimo Nr.:	alstybinis Nr.:
4 462,81 Eur (Keturi tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt du Eurai ir 81 centas)		
Pardavėjo pavadinimas -	Pardavėjo juridinio asmens kodas -	

PAGRINDINĖS NUOMOS SĄLYGOS

Nuomos terminas 12 mėn.	Preliminari Turto perdavimo diena 2018 03 30	Turto grąžinimo diena 2019 03 15	Delspinigių dydis
Avansas 0.00 Eur (Nulis Eurų)			Avansas procentais nuo Turto vertės 0.00%
Sutarties mokestis (be PVM) 0.00 Eur (Nulis Eurų)	Leistina maksimali rida Sutarties pabaigoje 100 000 km		Papildomų kilometrų mokestis (be PVM)

PASLAUGOS

Sąskaitų tvarkymas Neįtraukta	Draudžiamųjų įvykių tvarkymas Neįtraukta	Dėgalų kredito kortelė Neįtraukta	Turto plovimas Neįtraukta
Padangų keitimas ir saugojimas Neįtraukta	Pagalba vairuotojui Neįtraukta	Techninė pagalba kelyje Neįtraukta	Statymas šalia oro uostų Neįtraukta
Automobilis pakeitimui Neįtraukta	Turto pristatymas Neįtraukta		

KITOS SĄLYGOS

Sutarčiai taikomos galiojančios Transporto priemonių veiklos nuomos su paslaugomis sutarties bendrosios sąlygos (toliau – Bendrosios sąlygos), kurios skelbiamos www.swedbank.lt/lt/fileDocuments/index/legal ir su kuriomis Klientas taip pat gali susipažinti Bendrovės paslaugų teikimo vietose. Klientas sutinka, kad Bendrosios sąlygos būtų sudarytos kaip atskiras dokumentas ir pateiktos aukščiau nurodyta tvarka. Klientas patvirtina, kad jis perskaitė ir suprato Bendrąsias sąlygas bei įsipareigoja jų laikytis. E. sąskaitos automatinio mokėjimo paslauga neteikiama. Turtas nuosavybės teise priklauso Bendrovei – Pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma, Sutartyje nustatytais sąlygomis įregistruotą Turtą Klientas priima iš Bendrovės ar jos nurodyto asmens, o Sutartyje numatytą Užtikrinimo priemonių tinkamas pateikimas (įskaitant atitinkamų sandorių sudarymą bei įregistravimą) laikomas papildoma Sutarties įsigaliojimo sąlyga, nebent Specialiosiose sąlygose nustatyta kitaip.

PARAŠAI

Bendrovės atstovo vardas ir pavardė, parašas, Bendrovės antspaudas Projekto vadovė Jurgita Mockevičienė	Kliento atstovo vardas ir pavardė, parašas, Kliento antspaudas Rymantas Mockevičius
---	--

Vadovybės apsaugos departamento prie VRM
Teisės ir vidaus tyrimų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jolita Batura
2018-03-30

Vadovybės apsaugos departamento prie VRM
Teisės ir vidaus tyrimų skyriaus viršininkas

Vytautas Belkevičius
2018-03-30

Vadovybės apsaugos departamento prie VRM
Bendrijų reikalų skyriaus
vyresnysis specialistė

Dalia Gurnavičienė
2018-03-30

Vadovybės apsaugos departamento
prie VRM Finansų skyriaus
vedėjos pavaduotoja

Audronė Avižiniene
2018-04-05

**VEIKLOS NUOMOS SUTARTIES(-ČIŲ) Nr. LT06669FSL
PAPILDOMOS SĄLYGOS**

KLIENTO PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS	
Kliento prievolių pagal Sutartį įvykdymas užtikrinamas:	
1. Turto atpirkimu už Bendrovei priimtina kainą (kaip ir kitų, šios Užtikrinimo priemonės pateikimas neatleidžia Kliento nuo pareigos tinkamai vykdyti Mokėjimus)	
Atpirkėjo pavadinimas	Lietuvos – Čekijos BĮ UAB „ARX“
Juridinio asmens kodas	110514951
Kliento prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikimo terminas	Sutarties pasirašymo diena.

1. Atsižvelgiant į tai, kad (i) tarp Šalių sudarytos veiklos nuomos sutarties Nr. LT03384FSL (toliau – Veiklos nuomos sutartis) pagrindu Turtas buvo perduotas Klientui (kaip nuomininkui) valdyti ir naudotis, (ii) Veiklos nuomos sutarties terminas suėjo arba ji buvo nutraukta, o Klientas dar neperdavė (negrąžino) Turto Bendrovei, ir (iii) iki Bendrovė faktiškai priima Turtą Klientas atsako už jo išsaugojimą ir Klientui yra perėjusi Turto atsitiktinio žuvimo, sugedimo, nusidėvėjimo rizika bei Turto valdytojo atsakomybė:
- 1.1. Klientas patvirtina, kad Turtas, visiškai atitinkantis Sutarties sąlygas, kartu su Turto priklausiniais ir visais dokumentais, reikalingais Turto valdymui, naudojimui, aptarnavimui bei eksploatacijai, yra jo dispozicijoje, Klientui yra žinomas Turto komplektiškumas, kokybė, techninė būklė, nepriekaištingas funkcionavimas, atitikimas Turto pirkimo dokumentams, ir Klientas neturi bei neturės ateityje Bendrovei jokių pretenzijų dėl šiame punkte nurodytų aplinkybių;
- 1.2. Šalys konstatuoja, kad Turtas pagal Sutartį nebus perduodamas Klientui natūra ir Šalys nesudarys Turto perdavimo-priėmimo akto Sutarties pagrindu – teisė valdyti ir naudoti Turtą pagal Sutartį Klientui suteikiama nuo Sutarties įsigaliojimo, o Turto atsitiktinio žuvimo, sugedimo, nusidėvėjimo rizika bei Turto valdytojo atsakomybė perėjo Klientui pagal Turto perdavimo-priėmimo aktą, kuris buvo sudarytas prie Veiklos nuomos sutarties;
- 1.3. Klientas patvirtina, kad neturi ir neturės ateityje Bendrovei jokių pretenzijų dėl Turto perdavimo pagal Sutartį, taip pat dėl Turto eksploatavimo mokesčių, kitų su Turto perdavimu susijusių išlaidų sumokėjimo ir kitais su Turto priėmimu bei eksploatavimu susijusiais klausimais. Klientas taip pat įsipareigoja savo sąskaita išspręsti bet kokias trečiųjų asmenų pretenzijas Bendrovei dėl aukščiau šiame punkte minėtų aplinkybių ir atlyginti bet kokius su tuo susijusius Bendrovės nuostolius;
- 1.4. Šalys patvirtina, kad šios Sutarties sudarymas neatleidžia Kliento nuo pareigos sumokėti Bendrovei visas pagal Veiklos nuomos sutartį mokėtinas sumas, kurios nėra sumokėtos iki Sutarties pasirašymo.
2. Šalys susitaria papildyti Bendrųjų sąlygų 1.7 punktą (sąvoką „Turtas“) ir išdėstyti ją taip:
„1.7. Turtas – Specialiosiose sąlygose aprašyta transporto priemonė, kurią Kliento nurodymu ir jo interesais Bendrovė įsigyja iš Pardavėjo pagal Pirkimo-pardavimo sutartį ar kitais pagrindais, ir kuri Sutartyje nustatytais sąlygomis perduodama Klientui valdyti ir naudoti. Turtas įregistruojamas VĮ „Regitra“ Kliento kaip Turto valdytojo vardu (Bendrovė įregistruojant Turto savininku) Bendrovės išduotame įgaliojime nustatytam terminui, kuris negali būti trumpesnis nei Nuomos terminas (šis terminas nustatomas tik Turto registracijos tikslais ir neturi įtakos Nuomos terminui).“
3. Šalys susitaria papildyti Bendrąsias sąlygas 1.49. punktu ir išdėstyti jį taip:
„1.49. Sutarties kaina ir kitos Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai, o taip pat išskyrus šioje Sutartyje numatytas išimtis.“
4. Šalys susitaria Bendrųjų sąlygų 1.24 ir 1.25 punktuose nurodytas sąvokas „Avansas“ ir „Sutarties mokesčiai“ laikyti negaliojančiomis.
5. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 2.2 punktą ir išdėstyti jį taip:
„2.2. Sutartis įsigalioja, kai ji yra pasirašyta.“
6. Šalys susitaria Bendrųjų sąlygų 2.3 punktą laikyti negaliojančiu.
7. Šalys susitaria Bendrųjų sąlygų 3 skyrių „3. Turto pirkimas iš Pardavėjo ir perdavimas Klientui“

laikyti negaliojančiu.

8 Šalys susitaria Bendrųjų sąlygų 4.1 punktą laikyti negaliojančiu.

9. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 4.5. punktą ir išdėstyti jį taip:

„4.5. Sutarties galiojimo laikotarpiu Sutarties kaina dėl pasikeitusio kainų lygio nėra perskaičiuojama. Bet kokią nesumokėtą Mokėjimo sumą Bendrovė turi teisę teisingai keisti pagal naujas teisės aktų nuostatas (pvz., dėl PVM pasikeitimo (tokiu atveju kaina perskaičiuojama nuo pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimo momento)), apie ką Klientas nedelsiant informuojamas raštu (pateikiant jam atitinkamai pakeistą Grafiką ar pan.). Bendrovė taip pat turi teisę pareikalauti, kad dėl mokesčių tarifų pasikeitimo susidariusį Mokėjimų skirtumą Klientas sumokėtų vienu mokėjimu.

10. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 4.6 punktą ir išdėstyti jį taip:

„4.6. Grafikus Bendrovė pateikia Klientui elektroniniu būdu – naudojantis Interneto banku arba kita Bendrovei priimtina grafikų ir/ar informacijos pateikimo elektronine sistema (kanalu). Sąskaitas Bendrovė pateikia Klientui per „E. sąskaita“ sistemą ir už tokių Sąskaitų pateikimą per minėtą sistemą Klientui papildomi mokesčiai nėra taikomi. Klientui raštu paprašius, (įskaitant atvejus, kai Klientas nebesinaudoja Interneto banku) Grafikai ir Sąskaitos siunčiamos Klientui paštu. Klientas įsipareigoja Mokėjimus sumokėti iki Grafike nurodytos datos, bet ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos.“

11. Šalys susitaria Bendrųjų sąlygų 5.2.1 punktą laikyti negaliojančiu.

12. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.2.2 punktą ir išdėstyti jį taip:

„5.2.2. dengti visus su Turto valdymu ir naudojimu susijusias savo ir Bendrovės išlaidas, jei jų neprisiima Bendrovė ar tretieji asmenys;“

13. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.2.6. punktą ir išdėstyti jį taip:

„5.2.6. sumokėti visus su Turtu susijusius valstybinius ir vietinius mokesčius bei rinkliavas (pvz., sąnaudos už Kelių eismo taisyklių pažeidimus, automobilio stovėjimo (parkavimo) rinkliavos/mokesčiai) (jų pokyčiai nedaro įtakos kitiems Mokėjimams), Turto eksploataavimo sąnaudas (degalai, langų plovimo skystis, Turto plovimas, valymas), taip pat padengti su Turtu ar Sutartimi susijusias Bendrovės mokestinius nuostolius, jei tokie susidarys. Klientas privalo savo vardu įvykdyti teisės aktų numatytas prievoles, susijusias su Turtu, jo valdymu ar naudojimu, o jei tai nėra įmanoma, nedelsdamas atlyginti Bendrovės išlaidas tokioms prievolėms įvykdyti;“

14. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 5.2.8 punktą ir išdėstyti jį taip:

„5.2.8. Klientas įsipareigoja Sutarties galiojimo metu, Bendrovei pareikalavus, per 7 (septynias) dienas pateikti dokumentus apie Klientui skiriamus biudžeto asignavimus, taip pat įrodymus, kad Klientas vykdė bei vykdo savo įsipareigojimus kitoms kredito bei finansų įstaigoms. Bendrovei pateikiami dokumentai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus.“

15. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 7.2.2. punktą ir išdėstyti jį taip:

„7.2.2. Turtas turi būti grąžinamas kartu su jo dokumentacija ir raktų bei signalizacijos pultelių komplektais, su pilnu kuro baku, tokio pat komplektiškumo ir būklės, kokios jis buvo perduotas Klientui, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą (Turtas turi atitikti gamintojo komplektiškumą, turėti visą Bendrovės ar Pardavėjo perduotą arba instaliuotą papildomą įrangą, atitikti gamintojo ir privalomosios techninės apžiūros taisyklių nustatytus reikalavimus). Prie normalaus nusidėvėjimo nėra priskiriami kėbulo įlenkimai, ryškūs įbrėžimai; kėbulo dažytų paviršių nusidėvėjimas, kilės dėl intensyvaus plovimo ar dėl kitų priežasčių nusilupę dažai; stiklų, žibintų, veidrodėlių įskilimai ir subraižymai; sulaužyti, įskilę ar subraižyti dekoratyviniai ratų gaubtai; deformuoti ar subraižyti lengvojo lydinio ratlankiai; interjero detalių sugadinimai (pradeginti ar sutepti krėslai, kiliminė ar vidinė stogo danga, durelių vidinės apdailos, sulaužyta ar subraižyta plastmasinė panelė, kitos plastmasinės detalės ar bagažinės dangtis, langų ar durų atidarymo rankenėlės); neveikiantys prietaisai ir mechanizmai; kiti defektai, atsiradę dėl netinkamos Turto eksploatacijos. Turto odometro rodmenys negali būti pakoreguoti. Priešingu atveju Klientas privalo savo sąskaita pašalinti nustatytus trūkumus ir/arba atlyginti Bendrovės išlaidas minėtiems trūkumams pašalinti. Jeigu Turto sugadinimas ar netinkama jo komplektacija paaiškėja po Turto grąžinimo Bendrovei, Klientas privalo Bendrovės reikalavimu atlyginti susidariusius nuostolius. Klientas taip pat įsipareigoja, nepakenkdamas Turto būklei, iki Turto grąžinimo pašalinti visus po Turto perdavimo dienos padarytus Turto pakeitimus ir pagerinimus. Jeigu minėti Turto pakeitimai ar pagerinimai negali būti atskiriami nuo Turto nepažeidus jam žalos arba jie nepašalinami iki Turto grąžinimo, jie perduodami Bendrovei nuosavybės teise kartu su Turtu neatlygintinai;

16. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 8 skyriaus pavadinimą ir išdėstyti jį taip:

„8. Sutarties nutraukimas prieš terminą“.

17. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.1 punktą (nekeičiant papunkčių) ir išdėstyti jį taip:

„8.1. Bendrovė turi teisę, ne mažiau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jei Klientas padaro bent vieną iš šių esminių Sutarties pažeidimų:“

18. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.2 punktą (nekeičiant papunkčių) ir išdėstyti jį taip:

„8.2. Bendrovė turi teisę, ne mažiau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų raštu įspėjusi Klientą, vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, jei paaiškėja bent viena iš šių aplinkybių:“

19. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 8.3 punktą (nekeičiant papunkčių) ir išdėstyti jį taip:

„8.3. Jeigu Bendrovė 8.1 ir/ar 8.2 punkto pagrindu nutraukia Sutartį prieš terminą, iki jos nutraukimo atlikti Mokėjimai Klientui negražinami, Bendrovė turi teisę pareikalauti sumokėti 10 procentų dydžio baudą, skaičiuojant nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės ir Klientas:“.

20. Šalys susitaria papildyti Bendrąsias sąlygas 8.5 punktu ir išdėstyti jį taip:

„8.5. Jei Bendrovė nevykdo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, Klientas turi teisę, ne mažiau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų raštu įspėjęs Bendrovę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą ir pareikalauti sumokėti 10 procentų dydžio baudą, skaičiuojant nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės.“

21. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų sąlygų 12.3 punktą ir išdėstyti jį taip:

„12.3. Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Ginčai tarp Šalių vykdomi Sutartį sprendžiamais derybų keliu. Nepavykus ginčų išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka kompetentingame teisme Vilniaus mieste.“