

PIRKIMO SUTARTIS

2018 m. kovo 30 d. Nr. 1464-53/18(3.10.22-TD2)
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188710061, atstovaujama Administracijos direktoriaus Povilo Poderskio, veikiančio pagal 2017 m. lapkričio 7 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-1206, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Projektai ir Co“, atstovaujama direktoriaus Tomo Gudaičio, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinama **Projektuotoju**,

Užsakovas ir Projektuotojas toliau kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**, susitarė ir sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – **Sutartis**):

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutarties objektas – **mokslo paskirties pastato, esančio Tolminkiemio g., Vilniuje, statybos techninio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos** (toliau – **Paslaugos**).

1.2. Pradinė Sutarties objekto kaina pagal Projektuotojo pirkimo metu pateiktą pasiūlymą yra 31 700,00 (trisdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai) EUR be PVM, 38 357,00 (trisdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt septyni) EUR su PVM. Į šią sumą įeina pridėtinės vertės mokestis, kurį sudaro 6 657,00 (šeši tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt septyni) EUR.

1.3. Į šią kainą įeina mokslo paskirties pastato, esančio Tolminkiemio g., Vilniuje, projektinių pasiūlymų, techninio projekto (toliau – **Projektas**) parengimui reikalingi atlikti tyrimai, visi mokesčiai ir visos Projektuotojo išlaidos, reikalingos tinkamam ir visiškam Sutarties įvykdymui, įskaitant draudimo išlaidas, statybą leidžiančio dokumento gavimą ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas. Sutartis finansuojama iš Vilniaus miesto savivaldybės ir/ar kitų lėšų.

1.4. Sutartyje yra pasirinktas fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas.

1.5. Projektuotojas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti tik šiuos subtiekėjus, kurie numatyti Projektuotojo pasiūlyme: „Žilinskis ir Co“, UAB, įmonės kodas 304317232, Užtvankos g. 17, Dainiai, Jurbarko raj.

1.6. Projektuotojas pasitelkia subtiekėjus šioms paslaugoms teikti: gaisrinės saugos dalies projektavimo paslaugas – 3 835,70 EUR su PVM.

1.7. Per visą Sutarties galiojimo laikotarpį Sutarties objekto kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus. Sutarties objekto kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugų teikimu. Visą riziką dėl Sutarties objekto kainos padidėjimo prisiima Projektuotojas. Paslaugų bendrai kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

1.8. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties objekto kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 (vieną) darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo suteiktoms Paslaugoms apmokėti. Sutarties kaina dėl kitų mokesčių pasikeitimo perskaičiuojama nebus.

1.9. **Paslaugų teikimo terminai.** Paslaugos pradedamos teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Paslaugos turi būti suteikiamos tokiais terminais:

1.9.1. detalus projektavimo darbų grafikas pateikiamas derinti Užsakovui ir Projekto valdytojui ne vėliau kaip per 5 (penkis) kalendorines dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

1.9.2. per 45 kalendorines dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos atliekami visi Projekto įgyvendinimui būtini tyrimai, matavimai, parengiami Projekto principiniai projektiniai sprendiniai

ir suderinami su Užsakovu ir Projekto valdytoju. Suderinus projektinius pasiūlymus su Užsakovu ir Projekto valdytoju, vykdomos Projekto viešinimo ir visuomenės informavimo procedūros;

1.9.3. pilnai parengtas Projektas suderinamas su Užsakovu ir Projekto valdytoju, pateikiamas Užsakovui, bendrajai statinio projekto ekspertizei atlikti per **150** kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

1.9.4. Projektas turi būti pataisomas pagal bendrosios statinio projekto ekspertizės pastabas per **5** (penkias) kalendorines dienas nuo jų gavimo, su gauta teigiama statinio projekto bendrosios ekspertizės išvada pateikiamas Užsakovui per **180** kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

1.9.5. statybą leidžiantis dokumentas turi būti gautas ne vėliau kaip per **60** kalendorinių dienų nuo teigiamos projekto ekspertizės išvados gavimo dienos;

1.9.6. kartu su statybą leidžiančiu dokumentu galutinė, pagal IS „Infostatyba“ Projektą derinančių institucijų pastabas, pataisyta projektinė dokumentacija perduodama Užsakovui per **240** kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

1.9.7. statinio projekto vykdymo priežiūra vykdoma visą statybos laikotarpį iki statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos;

1.10. Jeigu atsiranda aplinkybės, kurių iki Sutarties pasirašymo momento negalima buvo numatyti (pvz., finansavimo trūkumas, būtinybė atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus ir pan.), Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes ir įspėjęs Projektuotoją prieš 3 (tris) darbo dienas, turi teisę sustabdyti visų Paslaugų arba jų dalies teikimą. Tokiu atveju Paslaugų teikimo terminas pratęsiamas tam laikotarpiui, kurį trunka Paslaugų teikimo sustabdymas. Jeigu sustabdomas visų paslaugų teikimas, turi būti raštišku Šalių sutarimu sustabdomas ir Sutarties vykdymas. Paslaugų sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 12 mėnesių bendrai paėmus per visą sutarties vykdymo laikotarpį.

1.11. Sutarties sąlygų keitimas galimas tik joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės Sutartyje nustatytos aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai, kitu atveju Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiamos. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties pobūdis.

1.12. Sutarties pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu, kai juo pakeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis. Bet kuriuo atveju esminiais Sutarties pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų:

1.12.1. pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų;

1.12.2. dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyra pasikeičia Projektuotojo, su kuriuo sudaryta ši Sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje Sutartyje;

1.12.3. dėl pakeitimo labai padidėja Sutarties apimtis;

1.12.4. kai Projektuotoją pakeičia naujas projektuotojas dėl kitų priežasčių, negu Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys.

1.13. Jeigu Sutarties pakeitimas turėtų būti atliekamas kitais negu apibrėžti šios Sutarties 1.12 punkte atvejais, bus atliekama nauja pirkimo procedūra pagal Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

1.14. Sutarties dokumentai (pagal jų veikimo prioritetus):

1.14.1. Užduotis projektavimui.

1.14.2. Sutartis su jos papildymais.

1.15. Ši Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų Sutarties Šalių įgalioti atstovai, Projektuotojas pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kuris turi galioti iki visiško Sutartyje nustatytų įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo Sutartyje ar teisės aktų nustatyta tvarka.

2. PASLAUGŲ PERDAVIMAS IR ATSISKAITYMO SĄLYGOS

- 2.1. Projektuotojui parengus projekto principinius Projektinius sprendimus ir suderinus su Užsakovu, Užsakovas sumoka **10 proc. visos 1.2 punkte nurodytos Sutarties objekto kainos su PVM** per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pagal Užsakovo ir Projektuotojo pasirašytas suteiktų Paslaugų pažymas (F-3), suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktus ir PVM sąskaitas - faktūras.
- 2.2. Projektuotojui parengus Projektą ir perdavus jį Užsakovui (3 egz. ir skaitmenine laikmena), Užsakovas sumoka **40 proc. visos 1.2 punkte nurodytos Sutarties objekto kainos su PVM** per 30 kalendorinių dienų nuo pagal Užsakovo ir Projektuotojo pasirašytas suteiktų Paslaugų pažymas (F-3), suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktus ir PVM sąskaitas - faktūras.
- 2.3. Projektuotojui pilnai užbaigus Projektą ir gavus statybą leidžiantį dokumentą, Projektą perdavus Užsakovui (4 egz. ir 3 egz. skaitmenine laikmena), Užsakovas sumoka **43 proc. visos 1.2 punkte nurodytos Sutarties objekto kainos su PVM** per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pagal Užsakovo ir Projektuotojo pasirašytas suteiktų Paslaugų pažymas (F-3), suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktus ir PVM sąskaitas - faktūras.
- 2.4. Projektuotojui atlikus statinio projekto vykdymo priežiūrą, Užsakovas sumoka **7 proc. visos 1.2 punkte nurodytos Sutarties objekto kainos su PVM** per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pagal Užsakovo ir Projektuotojo pasirašytas suteiktų Paslaugų pažymas (F-3), suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktus ir PVM sąskaitas - faktūras.
- 2.5. Tuo atveju, jei Užsakovas laiku negauna lėšų atsiskaitymui su Projektuotoju iš Sutarties 1.3 punkte nurodyto šaltinio, atsiskaitymo už Paslaugas terminas gali būti pratęstas iki lėšų gavimo dienos, bet ne ilgesniam nei 60 kalendorinių dienų laikotarpiui nuo suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 2.6. Projektuotojas PVM sąskaitas faktūras Užsakovui teikia elektroniniu būdu, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Išlaidas, susijusias su valstybės įmonei Registrų centrui mokėtinais mokesčiais už sąskaitos pateikimą Informacinės sistemos priemonėmis, apmoka Projektuotojas. Užsakovas nepriims ir neapmokės PVM sąskaitų faktūrų, pateiktų ne informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
- 2.7. Užsakovas turi teisę nepasirašyti suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktų, jeigu buvo nustatyti Paslaugų teikimo trūkumai ir Projektuotojas nepašalina iki paslaugų perdavimo-priėmimo akto pateikimo dienos nurodytų trūkumų, neatsižvelgė į Užsakovo reikalavimus.
- 2.8. Pirkimo dokumentai ir Projektuotojo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys. Konkurso sąlygų ir Užduoties projektavimui reikalavimai yra privalomi Sutarties Šalims. Projektuotojas turi teisę atsisakyti vykdyti Užsakovo nurodymus, kurie prieštarauja Užduočiai projektavimui.
- 2.9. Šalys pareiškia, kad Paslaugų perdavimo-priėmimo akto pasirašymas negali būti interpretuojamas kaip Paslaugų tinkamas suteikimas. Užsakovas turi teisę ir po Paslaugų perdavimo – priėmimo ir/ar apmokėjimo pareikšti pretenzijas Projektuotojui dėl jau po paslaugų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo paaiškėjusių dokumentacijos trūkumų.

3. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

- 3.1. Sudarydamas šią Sutartį Projektuotojas patvirtina, kad:
- 3.1.1. turi reikiamą kvalifikaciją, visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius teikti šioje Sutartyje numatytas Paslaugas;
- 3.1.2. susipažino su projektuojamu objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus teikiamos Paslaugos, su Užduotimi projektavimui ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės teikti Paslaugas Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis;
- 3.1.3. gerai išanalizavo ir suprato Paslaugų pobūdį bei jų apimtį pagal Užduotį projektavimui, pateiktus dokumentus bei kitus Projektuotojui pateiktus duomenis ir įvertino Paslaugų teikimui reikalingų dokumentų pakankumą. Projektuotojas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo projektuojamo objekto specifiką ir esamą būklę, patikrino projektavimo užduotyje nurodytas projektavimo paslaugų apimtis, įvertino visus

pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytoms Paslaugoms suteikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui.

3.2. Jei Šalys tiesiogiai nesusitarė kitaip, tai Paslaugoms priskiriamos ir tos Paslaugos bei veiksmai, kurie nors tiesiogiai ir nenumatyti Sutarties dokumentuose, bet yra būtini vykdant Sutartį, Projektuotojas turėjo jas numatyti ir įvertinti sudarydamas Sutartį bei privalo jas teikti. Tokias paslaugas Projektuotojas privalo atlikti už Sutarties objekto kainą ir neturi teisės prašyti papildomo apmokėjimo.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. pateikti Projektuotojui jo prašomą informaciją bei dokumentus (tiek, kiek jų pagal Sutartį neturi gauti pats Projektuotojas), būtinus Sutarčiai įvykdyti.

4.1.2. priimti iš Projektuotojo kokybiškai (tinkamai ir laiku) suteiktas ir Paslaugų pirkimo, Lietuvos Respublikos teisės aktus bei šios Sutarties sąlygų reikalavimus atitinkančias Paslaugas pagal Paslaugų pažymą (F-3) ir suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktus bei sumokėti Projektuotojui už tinkamai suteiktas Paslaugas Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais;

4.1.3. užsakyti ir apmokėti parengto Projekto ekspertizę;

4.1.4. jeigu be išankstinio Užsakovo sutikimo, leidimo ar įgaliojimo Projektuotojas negali gauti atitinkamo leidimo ar kitokio dokumento, būtino šios Sutarties tinkamam vykdymui, Užsakovas privalo, Projektuotojui raštu to paprašius ir pateikus visus privalomus dokumentus (jei tą numato teisės aktai), suteikti pastarajam atitinkamą sutikimą, leidimą, įgaliojimą ar kitą dokumentą, kurį gali pateikti tik Užsakovas, ir kuris yra būtinas tam, kad Projektuotojas galėtų tinkamai įvykdyti savo įsipareigojimus pagal Sutartį;

4.1.5. peržiūrėti Projektą pagal atskiras jo dalis ir per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jo gavimo dienos pateikti Projektuotojui pastabas ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti.

4.2. Užsakovas turi teisę:

4.2.1. nemokėti už nekokybiškai suteiktas Paslaugas;

4.2.2. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po principinių projektinių sprendinių parengimo ir pateikimo tvirtinimui dalinai pakeisti ir/ar patikslinti rengiamo Projekto sprendinius, apie tai raštu informuodamas Projektuotoją. Projektuotojas privalo vadovautis Užsakovo pateiktais Projekto sprendinių pakeitimais bei patikslinimais ir be papildomo atlyginimo pakeisti, papildyti ar patikslinti iki tokių Užsakovo pakeitimų ar patikslinimų gavimo parengtas Projekto dalis. Pastaruoju atveju joks papildomas šios Sutarties ir/ar projektavimo užduoties pakeitimas tarp Šalių neturi būti sudaromas;

4.2.3. projektinių pasiūlymų ir Projekto rengimo metu teikti Projektuotojui projektavimo užduotyje nenumatytus, tačiau tinkamam Projekto parengimui reikalingus naujus nurodymus dėl Projekto sprendinių.

4.2.4. savo nuožiūra vykdyti Sutarties vykdymo kontrolę ir priežiūrą ir, nustatęs Sutarties vykdymo pažeidimus, teikti Projektuotojui privalomus įvykdyti nurodymus ir/arba atsisakyti priimti nekokybiškai suteiktas Paslaugas. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Projektuotojui Paslaugų trūkumams pašalinti;

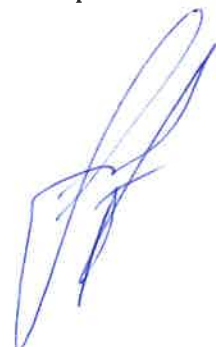
4.2.5. prašyti Projektuotojo pateikti informaciją apie Sutarties įgyvendinimo eigą;

4.2.6. tuo atveju, jei Projektuotojas per Užsakovo nurodytą protingą terminą nepašalina Paslaugų trūkumų arba nepradeda teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų (kai to reikalaujama pagal projektavimo užduotį), pasitelkti trečiuosius asmenis trūkumų pašalinimui/ statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimui.

4.3. Projektuotojas įsipareigoja:

4.3.1. organizuoti ir teikti Paslaugas pagal nustatytą tvarką ir sąlygas, apibrėžtas Sutartyje ir projektavimo užduotyje. Užsakydamas Paslaugas pas trečiuosius asmenis (subtiekėjus), Projektuotojas taip pat visiškai atsako prieš Užsakovą už tokių trečiųjų asmenų (subtiekėjų) atliekamus veiksmus bei jų veiksmams ir/ar neveikimu padarytą žalą;

- 4.3.2. užtikrinti reikiamos kvalifikacijos personalo dalyvavimą ir panaudojimą pagal Projektuotojo parengtą specialistų ir asmenų, atsakingų už Sutarties įvykdymą, sąrašą, pateiktą Paslaugų viešojo pirkimo metu, taip pat įsipareigoja suderinti su Užsakovu asmenis, tiesiogiai vykdysiančius Sutartį, ir pranešti apie galimus atsakingų darbuotojų pasikeitimus;
- 4.3.3. Paslaugas teikti, projektavimo dokumentus parengti pagal galiojančių LR įstatymų, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimus;
- 4.3.4. pateikti Projektinius pasiūlymus pagal projektavimo užduotyje nustatytus reikalavimus ir sąlygas. Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti atsižvelgiant į funkcinis reikalavimus, ekonomiškumą, plėtimo ir pritaikymo galimybes ateityje, išnagrinėjus technologines alternatyvas ir pasirinkus ekonomiškai naudingiausią Užsakovui, tiek statybos išlaidų, tiek statinio eksploatavimo atžvilgiu. Projektuotojas privalo kontroliuoti atskirų Projekto dalių suderinamumą tarpusavyje;
- 4.3.5. atsižvelgti į Užsakovo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad būtų projektuojama pagal Užsakovo pageidavimus, vadovaujantis galiojančiomis normomis. Siūlomi projektiniai sprendiniai turi būti racionalūs ir ekonomiškai pagrįsti;
- 4.3.6. suderinti su Užsakovu rengiamus projektinius pasiūlymus ir susijusius sprendinius, medžiagas, įrengimus ir jų charakteristikas bei gauti Užsakovo pritarimą raštu. Užsakovui gražinus papildyti ir/ar patikslinti projektinius pasiūlymus, argumentuotai nurodomi pateiktų pasiūlymų trūkumai. Projektuotojas pataisės ir/ar papildęs projektinius pasiūlymus, pakartotinai turi teikti juos Užsakovui suderinimui. Tolimesnes Paslaugas Projektuotojas turi atlikti/tęsti tik gavus rašytinį Užsakovo pritarimą projektiniams pasiūlymams;
- 4.3.7. Užsakovui paskelbus statybos darbų viešąjį pirkimą, Projektuotojas, gavęs paklausimą, turi pateikti raštiškus paaiškinimus per Užsakovo nustatytą protingą terminą, o prireikus, atitinkamai pataisyti Projektą šioje Sutartyje nustatytais terminais;
- 4.3.8. nedelsiant šios Sutarties ir teisės aktų numatytais terminais bei tvarka atlikti Projekto pataisymą ir/ar papildymą pagal Užsakovo ir kompetentingų institucijų pastabas bei valstybės ir savivaldybės institucijų sprendimus, nereikalaujant už tai papildomo atlyginimo;
- 4.3.9. ištaisyti klaidas, padarytas teikiant Paslaugas, pastebėtas brėžiniuose, specifikacijose, ekspertizės metu bei aiškinamuosiuose raštuose ir per Užsakovo nurodytą terminą pateikti Užsakovui pataisytų brėžinių ar kitų dokumentų atskiras naujas kopijas pagal Sutarties reikalavimus, pažymint kuris brėžinys (dokumentas) buvo keičiamas ir/ar papildomas;
- 4.3.10. projektiniai pasiūlymai ir Projektas turi būti parengti taip, kad atitiktų Užduotyje projektavimui nustatytas sąlygas ir reikalavimus, rengimo metu galiojančius statybos techninius reglamentas, kitus normatyvinius dokumentus, taikytinus įgyvendinant Projektą. Projekto derinimas turi būti atliekamas remiantis Užsakovo išsakytomis pastabomis, dokumentais, galiojančiomis statybos techninių reglamentų normomis;
- 4.3.11. gavęs Užsakovo įgaliojimą, paruošti visą reikiamą dokumentaciją, reikalingą statybą leidžiantį dokumentą gauti, vykdyti leidimo statybai gavimo procedūras ir atlikti visus būtinus veiksmus, užtikrinančius statybą leidžiančio dokumento išdavimą;
- 4.3.12. atlikti Projekto pataisymus, papildymus rangovui atradus klaidų, ar neatitikimų, ar statybos darbų eigoje atlikus neesminių sprendimų keitimus ir kitus keitimus kuriems pritarė Užsakovas;
- 4.3.13. kontroliuoti, kad visi Projekto pakeitimai nustatyta tvarka būtų suderinti su Užsakovu ir/ar atsakingomis institucijomis;
- 4.3.14. vykdyti visas kitas projektavimo užduotyje, šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikos norminiuose teisės aktuose numatytas pareigas;
- 4.3.15. nedelsiant atsiradus atitinkamoms aplinkybėms informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai vykdyti Sutartį;
- 4.3.16. parengtą Projektą pateikti atestuojam statinio projekto bendrosios ir/ar dalinės ekspertizės rangovui, kurį parinks Užsakovas. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizės rangovo pastabas ir ekspertizės metu nustatytus trūkumus (jei tokie bus nustatyti);



4.3.17. esant poreikiui, gauti visus Paslaugų teikimui pagal Sutartį vykdyti reikalingus pritarimus, vertinimus ir suderinimus, projektavimo sąlygas ir reikalavimus (įskaitant prisijungimo sąlygas, specialiuosius architektūrinius reikalavimus, paveldosaugos darbų projektavimo sąlygas ir t.t.);

4.3.18. Užsakovui pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, be papildomo atlyginimo ne mažiau kaip 3 (tris) kartus pakoreguoti Projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį. Pasinaudoti šia teise Užsakovas gali Projekto rengimo stadijoje ir per terminą ne ilgesnį kaip 2 (du) metai nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos;

4.3.19. parengti Projektuotojo parašu patvirtintus 4 (keturis) spausdintus Projekto egzempliorius ir Projektuotojo parašu patvirtintą elektroninę Projekto *.pdf versiją (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto dalis, kurios buvo nustatytos Projekto rengimo eigoje, failo dydis turi neviršyti 30 Mb) kompaktinio disko (CD/DVD) formate 3 (tris egzempliorius) ir perduoti Užsakovui;

4.3.20. perduoti Užsakovui parengtas darbinės failų versijas su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), projektinių sprendinių brėžinius - vektorine grafika (DWG, DXF arba kt. analogiškais formatais), tekstinę dalį (PDF ir Doc, Docx arba kt. analogiškais formatais) ir kt. kaip nustatyta Užduotyje projektavimui;

4.3.21. saugoti Užsakovo komercines paslaptis bei kitą konfidencialią informaciją susijusią su šios Sutarties vykdymu;

4.3.22. visą objekto statybos laikotarpį atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

4.3.23. užtikrinti, kad statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas pasirašys paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;

4.3.24. dalyvauti statinio statybos užbaigimo komisijos darbo metu patikrinant vizualinę statinio atitiktį Projekto sprendiniams, teikti paaiškinimus komisijos nariams kaip nustatyta STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

4.3.25. Užsakovui pareikalavus, nedelsiant, ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, pateikti Užsakovui raštišką ataskaitą apie pagal šią Sutartį atliktas Paslaugas;

4.3.26. Užsakovui pareikalavus, ekonomiškai pagrįsti Projekto sprendinius ir pagrįsti jų pasirinkimo racionalumą;

4.3.27. parengti Projektą taip, kad jame būtų pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų) užtikrinančių, kad pagal parengtą Projektą būtų galima suskaičiuoti tikslią sąmatinę kainą;

4.3.28. parengti brėžinius, kuriuose būtų visi reikalingi planai, pjūviai, fasadai, mazgai, vamzdynų aksonometrinės schemas, techninės specifikacijas, medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius, Projekto skaičiuojamosios kainos dalį bei žiniaraščius statybos darbų pirkimui;

4.3.29. Projektuotojo parengtos Projekto techninės specifikacijos turi būti išsamios ir detalios bei užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų. Projektuotojas įsipareigoja Užsakovo reikalavimu ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad Projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali tiekti ne mažiau kaip trys tiekėjai;

4.3.30. statinio projekto vadovo, bei statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas turi būti tinkamai įformintas (-i). Paskirti šiame punkte nurodyti vadovai privalo būti atestuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir paskyrimo dieną turėti galiojantį (-ius) kvalifikacijos atestatą (-us);

4.3.31. statinio projekto dalių vadovą (-us) bei statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovą (-us) skirti (samdyti) statinio projekto vadovo pritarimu. Paskirti šiame punkte nurodyti vadovai privalo būti atestuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir paskyrimo dieną turėti galiojantį (-ius) kvalifikacijos atestatą (-us);

4.3.32. raštu informuoti Užsakovą, jei, Projektuotojo manymu, Užsakovo teikiami nurodymai nėra racionalūs ar ekonomiškai nenaudingi, prieštarauja galiojantiems teisės aktams ir/ar gali turėti kitokių neigiamų pasekmių Projekto įgyvendinimui;

4.3.33. dalyvauti visuose Užsakovo nurodytuose gamybiniuose, koordinaciniuose ir kituose susirinkimuose ir pasitarimuose, kuriuose yra sprendžiami ir aptariami su Projekto rengimu ir įgyvendinimu susiję klausimai ir/ar užtikrinti, kad tokiuose pasitarimuose dalyvautų Projekto ir jo dalių vadovai;

4.3.34. Projektuotojas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkantį konkurso sąlygų reikalavimus;

4.3.35. jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Projektuotojas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą konkurso sąlygose nustatytais sąlygomis. Vėlesni Sutarties ar kitų su ja susijusių dokumentų pakeitimai ar papildymai neturės įtakos Projektuotojo įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdytinumui ar apimčiai ir neatleis Projektuotojo nuo visiško įsipareigojimų pagal Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimą vykdymo;

4.3.36. Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas grąžinamas ne anksčiau nei praėjus 30 kalendorinių dienų po Statybą leidžiančių dokumentų gavimo dienos, pagal rašytinį Projektuotojo prašymą;

4.3.37. Projektuotojas privalo savo sąskaita apsidrausti statinio projektuotojo civilinę atsakomybę privalomojo draudimo sutartimi dėl netinkamai atlikto techninio projekto ar jo dalies projektavimo ne mažesne kaip 5 (penkių) proc. nuo visos Sutarties vertės draudimo suma vienam draudimui įvykiui visam projekto atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo keliamus reikalavimus bei pateikti Užsakovui draudimo bendrovės išduotą statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) kopiją, arba, jeigu Projektuotojas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, tai visi partneriai bendrai turi apsidrausti savo ir visų pasitelktų subtiektų statinio projektuotojų civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu dėl netinkamai atlikto techninio projekto ar jo dalies projektavimo ir pateikti vieną statinio projektuotojo civilinės atsakomybės draudimo liudijimą (polisą) konkrečiam projektui ne mažesne kaip 5 (penkių) proc. nuo visos Sutarties vertės draudimo suma vienam draudimui įvykiui visam Projekto atlikimo laikotarpiui;

4.3.38. Jei Projektuotojo kvalifikacija verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama ar tikrinama ne visa apimtimi, Projektuotojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.3.39. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Projektuotojas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiektų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Projektuotojas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiektus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

4.3.40. Neprieštarauti, kad darbo projektą parengtų kitas projektuotojas;

4.3.41. Darbo projekto rengėjui informavus Projektuotoją apie jo parengto Projekto klaidas (kai jų yra), ne vėliau kaip per Užsakovo nustatytą protingą terminą šias klaidas ištaisyti be jokio papildomo atlygio. Dėl tokių klaidų pasekmių Užsakovui patyrus nuostolius, juos atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

5. SUTARTIES NUTRAUKIMO PAGRINDAI, TVARKA BEI ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje, nustatytais pagrindais ir tvarka, raštu įspėjęs Projektuotoją prieš 15 kalendorinių dienų.

5.2. Užsakovas ir Projektuotojas turi teisę nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

5.3. Užsakovas turi teisę, raštu įspėjęs Projektuotoją prieš 15 kalendorinių dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Sutartį bet kuriame Sutarties įgyvendinimo etape, jeigu:

5.3.1. Projektuotojas laiku nepradeda vykdyti Sutarties (tai yra vėluoja vykdyti bet kurį savo įsipareigojimą ar atitinkamą jų dalį pagal Sutartį) arba teikia Sutartyje numatytas Paslaugas taip lėtai, kad jų tampa neįmanoma pabaigti laiku;

5.3.2. Paslaugų atlikimo metu tampa akivaizdu, kad Paslaugos atliekamos ne pagal teisės aktų reikalavimus ir/ar Projektuotojas laiku nepašalina trūkumų pagal Užsakovo žodžiu ir/ar raštu išsakytus pasiūlymus ir pastebėjimus;

5.3.3. šioje Sutartyje nustatytais atvejais Projektuotojas nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo;

5.3.4. Projektuotojas nevykdo kitų Sutartyje numatytų įsipareigojimų ir neatsižvelgia į Užsakovo pretenzijas dėl trūkumų pašalinimo.

5.4. Tuo atveju, jei Užsakovas nutraukia Sutartį dėl Projektuotojo kaltės (Sutarties 5.3 p.), Užsakovui atitenka Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas, taip pat Projektuotojas atlygina patirtus Užsakovo nuostolius, kiek jų nepadengia Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas, per 30 kalendorinių dienų nuo rašytinio Užsakovo pareikalavimo gavimo dienos.

5.5. Užsakovas, nevykdantis sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluojantis apmokėti už tinkamai suteiktas Paslaugas be pateisinamos priežasties, Projektuotojo rašytiniu reikalavimu moka 0,02 (dvi šimtas) procento delspinigių už kiekvieną uždelstą sumokėti kalendorinę dieną nuo uždelstos sumokėti sumos dalies (pagal Sutarties 2.1 – 2.4 p.). Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

5.6. Projektuotojas, nesuteikiantis Paslaugų Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovo rašytiniu reikalavimu moka Užsakovui 0,02 (dvi šimtas) procento dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties 1.2 punkte nurodytos objekto kainos su PVM.

5.7. Jeigu Projektuotojas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina trūkumų, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su trūkumų šalinimu.

5.8. Projektuotojas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą dėl per garantinį terminą nustatytų defektų.

5.9. Jei Užsakovas vienašališkai nutraukia Sutartį dėl Projektuotojo kaltės arba bet kuriame jos įgyvendinimo etape pasikeitus esminėms aplinkybėms, Užsakovas privalo atsiskaityti už tinkamai Projektuotojo suteiktas paslaugas, kurios yra atliktos iki Sutarties nutraukimo ir tik tas, kurios pilnai užbaigia Sutarties 1.9 punkte nurodytą etapą. Tuo atveju, jei Sutartis dėl Projektuotojo kaltės nutraukiama neužbaigus atskiro paslaugų etapo, už tokio neužbaigto etapo paslaugas Užsakovas Projektuotojui neapmoka.

5.10. Projektuotojas sutinka ir pareiškia, kad tuo atveju, jei Projektuotojas neteikia ir/ar netinkamai teikia statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas, Užsakovas turi teisę be jokio papildomo Projektuotojo sutikimo pasirinkti kitą projektuotoją, turintį teisę užsiimti atitinkama veikla, kuris atliks statinio projekto vykdymo priežiūrą. Užsakovas gali sudaryti su nauju projektuotoju statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį ir pavesti kitam projektuotojui statinio projekto vykdymo priežiūrą, kaip tai yra numatyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę raštu įspėjęs Projektuotoją prieš 15 dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Sutartį. Šiuo atveju Projektuotojo sutartinės prievolės vykdymas užtikrinamas netesybomis.

5.11. Projektuotojas įsipareigoja savo sąskaita atlyginti nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo.



6. SUBTEIKĖJAI, JŲ KEITIMO TVARKA

6.1. Projektuotojo Sutarties vykdymui pasitelkti subteikėjai, nurodyti Paslaugų pirkimui pateiktame pasiūlyme gali būti keičiami tik esant aplinkybėms, dėl kurių, jei subteikėjas nebūtų pakeistas, Paslaugos nebūtų suteiktos tinkamai ir laiku, šia tvarka:

6.1.1. Projektuotojas, siekdamas pakeisti subteikėjus, pateikia rašytinį prašymą Užsakovui, kuriame nurodo priežastis, lemiančias poreikį pakeisti subteikėją, bei pateikia dokumentus, patvirtinančius, kad naujas subteikėjas atitinka Paslaugų pirkime nurodytus kvalifikacinius reikalavimus bei užpildytą ir pasirašytą EBVPD, patvirtinantį, kad nėra naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų;

6.1.2. patikrinus naujo subteikėjo atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams bei pašalinimo pagrindų nebuvimą, Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas parengia susitarimą dėl Sutarties pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

6.2. Užsakovas netikrina subteikėjų ar ūkio subjektų, kurių pajėgumais Projektuotojas nesiremia, pašalinimo pagrindų.

7. GINČŲ SPRENDIMAS

7.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis.

7.2. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

8. NENUGALIMA JĖGA

8.1. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

8.2. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

8.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

9. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

9.1. Užsakovas nuo pagal šią Sutartį sukurto Projekto perėmimo iš Projektuotojo įgyja išimtinės turtinės autorinės teisės į Projektą (visas jo sudėtines dalis). Užsakovas turi teisę be papildomo užmokesčio Projektuotojui ar Projekto autoriui naudoti Projektą šioje Sutartyje nustatytos paskirties pastato statybai, taip pat, esant poreikiui, kitų Vilniaus miesto viešųjų pastatų statybai. Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Užsakovo turtinės autorinės teisės galiotų neterminuotą laiką.

9.2. Užsakovas, siekdamas atlikti Projekto pakeitimus, turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis. Šia sutartimi Projektuotojas ir Projekto autorius sutinka, kad Projekto pakeitimai būtų atliekami trečiųjų asmenų ir įsipareigoja nereikšti pretenzijų dėl šio Sutarties punkto taikymo statybą leidžiančius dokumentus išduodančioms institucijoms ar kitiems suinteresuotiems asmenims. Šalys sutaria, kad Projekto pakeitimai, atliekami vadovaujantis šiuo Sutarties punktu, negali būti laikomi Projektuotojo ar Projekto autoriaus teisės į kūrinio vientisumą pažeidimu.

9.3. Užsakovas, atlikdamas Projekto pakeitimus, privalo su Projektuotoju suderinti, koku būdu Projektuotojas turėtų būti nurodytas ar visai nebūtų nurodytas kaip Projekto autorius. Projektuotojas ar Projekto autorius turi teisę reikalauti Užsakovo neviešinti Projektuotojo autorystės, jei

Užsakovas, pasitelkdamas trečiuosius asmenis, pakeičia Projektą nepriimtinu Projektuotojui ar Projekto autoriui būdu. Užsakovas nurodytu atveju privalo vykdyti Projektuotojo ar Projekto autoriaus reikalavimą.

9.4. Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Projekto autorius susipažintų su šio Sutarties skyriaus reikalavimais ir įsipareigotų jų laikytis. Tuo atveju, jei dėl šią Sutartį pažeidžiančių Projekto autoriaus reikalavimų Užsakovas patiria nuostolių, Projektuotojas, Užsakovo reikalavimu, privalo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

9.5. Projektuotojas garantuoja nuostolių ir / ar žalos atlyginimą Užsakovui (įskaitant bylinėjimosi išlaidas) dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo ar įtariamo jų pažeidimo (įskaitant gynybą įtariamo pažeidimo atveju), jeigu rengiant Projektą pažeidžiamos trečiųjų asmenų intelektinės nuosavybės teisės, išskyrus atvejus, jei toks pažeidimas (įtariamas pažeidimas) atsirado dėl Užsakovo kaltės.

10. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10.1. Jeigu Projektuotojui vykdamas Paslaugas atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai suteikti paslaugas pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, per protingą terminą, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, apie tai pranešti Užsakovui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju Projektuotojas turi teisę prašyti Užsakovo laikinai sustabdyti Paslaugų vykdymą iki bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. Užsakovui raštu sutikus, Paslaugų vykdymas ir Sutartyje nurodyti Paslaugų teikimo terminai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui. Paslaugų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus (jas pašalinus) ir iš Užsakovo raštu gavęs informaciją apie Paslaugų vykdymo atnaujinimą, Projektuotojas privalo nedelsiant tęsti Paslaugų vykdymą. Jeigu apie Paslaugų sustabdymo aplinkybių išnykimą pirmiau tampa žinoma Projektuotojui, Projektuotojas privalo nedelsdamas, per protingą terminą, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, apie tai informuoti Užsakovą ir tęsti Paslaugų vykdymą. Paslaugų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Paslaugų vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam tikrų Paslaugų atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Projektuotojo Paslaugų vykdymui iki kol Paslaugų vykdymas buvo sustabdytas.

10.2. Jeigu Paslaugų teikimo trikdžiai arba kitokios kliūtis pirmiau tampa žinomos Užsakovui, Projektuotojas privalo nedelsiant sustabdyti Paslaugų, jų dalies arba etapo teikimą, gavęs raštišką pranešimą iš Užsakovo, kuriame nurodoma tai padaryti. Paslaugų teikimo sustabdymo laikotarpiui sustabdomi ir Sutartyje nustatyti Paslaugų teikimo terminai. Paslaugų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminai, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Paslaugų vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiami tam tikrų Paslaugų atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Projektuotojo Paslaugų vykdymui iki kol Paslaugų vykdymas buvo sustabdytas.

10.3. Paslaugų vykdymo sustabdymo laikotarpiu Užsakovas neprivalo mokėti Projektuotojui jokių sumų, įskaitant nuostolių atlyginimą.

10.4. Visa pagal šią Sutartį Užsakovo Projektuotojui pateikta dokumentacija (brėžiniai, planai, nuotraukos, techninės sąlygos ir kt.) yra laikoma Užsakovo nuosavybe. Pasibaigus šiai Sutarčiai ar ją Šalims (bet kuriai iš Šalių) nutraukus, taip pat Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasibaigimo ar Užsakovo atitinkamo reikalavimo gavimo, grąžinti Užsakovui visus pastarojo Projektuotojui perduotus dokumentus ir/ar daiktus.

10.5. Užsakovas turi teisę atsisakyti Paslaugų dėl objektyvių priežasčių (neskirto pilno finansavimo, pirkimo objekto pasikeitimo, paslaugos tapo nereikalingos); statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų galima atsisakyti, kai pagal šią Sutartį atliktame Projekte numatytų darbų pirkimas nepradedamas per 3 (tris) metus nuo šios Sutarties pasirašymo dienos ir kitomis aplinkybėmis, kurių nebuvo galima numatyti pasirašant Sutartį). Atsisakomų Paslaugų kaina apskaičiuojama vadovaujantis šios Sutarties 2.1 – 2.4 punktuose nurodytomis atitinkamų paslaugų

procentinėmis išraiškomis nuo visos Sutarties kainos, nurodytos 1.2 punkte. Paslaugų atsisakymas įforminamas Šalių susitarimu.

10.6. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

10.7. Projektuotojas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

10.8. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

10.9. Pagrindinis Sutarties tekstas surašytas dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią.

10.10. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Švietimo, kultūros ir sporto departamento direktorė Alina Kovalevskaja. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra Švietimo, kultūros ir sporto departamento direktorė Alina Kovalevskaja.

10.11. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

10.12. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

10.13. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

11. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

11.1. Užsakovo: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188710061, Konstitucijos pr. 3, Vilnius

11.1. Projektuotojo: UAB „Projektai ir Co“, įmonės kodas 304317225, PVM mokėtojo kodas LT100010333417, Užtvankos g. 17, Dainiai, Jurbarko raj. Tel. +370 447 70120, el.paštas: projektavimas@zilinskis.com. Atsiskaitomoji sąskaita: LT13 4010 0510 0370 6435. Bankas Luminor Bank AB. Banko kodas 40100

Užsakovas:

A. V. 

Projektuotojas:

A. V.  **TOMAS GUDAITIS**
DIREKTORIUS

