

PARDAVIMO SUTARTIS Nr. PR2018/19_272-180330-1

Ši sutartis pasirašyta 2018 kovas 30d.

SUTARTIES ŠALYS:

PIRKĖJAS:

Įmonės arba ūkio pavadinimas: Kelmės Profesinio Rengimo Centras VŠĮ

Gyvenamoji vieta ir ūkio adresas: J.JANONIO G.11, Kelmė

Telefonas, fax, e-mail.: 861349112, 8-427-61078, 842761075

Banko rekvizitai: a/s LT544010043800020097, AB DNB NORD Bankas

PVM mokėtojo kodas: LT119647515

Įmonės (arba fizinio asmens) kodas: 111964759

ir

PARDAVĖJAS: UAB "Žvalguva", buveinės adresas: Metalistų g. 6, LT-78107 Šiauliai, įmonės kodas 175848895, PVM kodas LT758488917, a/s

LT972140030003043798, Luminor Bank AB, tel.: (41) 540816, atstovaujama Stanislovas Razminas, veikiantis pagal generalinio direktoriaus įgaliojimą, gera valia susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAI

1.1 Šia Sutartimi Pirkėjas perka, o Pardavėjas parduoda tręšas, sėklas, pesticidus ir kitas žemės ūkio veiklai vykdyti skirtas prekes bei žemės ūkio paslaugas (toliau Sutartyje - Prekės), kurių pavadinimas, kiekis ir kaina nurodyti abiejų Šalių pasirašytose vienkartinuose užsakymuose ir/arba sąskaitose-faktūrose.

1.2 Prekės parduodamos partijomis. Dėl konkrečių Prekių, jų kiekio, asortimento ir pardavimo terminų Šalys susitaria žodžiu arba raštu. Prekių partijos perdavimas Pirkėjui (forminamas Šalių atstovams pasirašant Prekių partijos pardavimo dokumentus. Pirkėjas patvirtina, kad Prekės gali būti priimti ir pardavimo dokumentus pasirašyti visi jo įgalioti darbuotojai. Prekių nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo Prekių paėmimo momento, t.y. nuo pasirašymo ant PVM sąskaitos-faktūros ar Prekių gabenimo važtaraščio. Pirkėjas, pasirašydamas ant PVM sąskaitos-faktūros ar Prekių gabenimo važtaraščio, patvirtina, kad Prekės jam perduotos.

1.3 Ši Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo, Šalių lygybės principais ir Sutarties Šalims turi įstatymo galią.

1.4 Šalys patvirtina, kad abi Šalys visų įmanomų priemonių šios Sutarties esmei bei jos atsirandančioms teisėms ir pareigoms suprasti. Sutarties turinys ir pasekmės yra aiškios ir suprantamos; Sutartyje yra atsižvelgta į abiejų Šalių pateiktus pasiūlymus, pastabas ir pageidavimus; Sutarties sąlygos yra priimtinos ir jokiais atvejais nei vienos iš Šalių nebus ginčijamos, kaip Sutarties Šalių lygybės ir/ar interesų pusiausvyros principų neatitinkančios sąlygos; nėra jokių aplinkybių (nepakanka informacijos, nepatirtumas, neapdairumas ir kt.) nustatytų LR CK 6.228 str., dėl kurių galėtų atsirasti esminė Sutarties Šalių nelygybė.

2. PARDAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1 Pardavėjas įsipareigoja pagal Pirkėjo pateiktą užsakymą, parduoti Pirkėjui visas reikalingas Prekes.

2.2 Parduodamų Prekių kokybę turi atitikti gamintojo išduotuose kokybės dokumentuose nurodytus bei įprastai tokioms prekėms keliamus reikalavimus.

2.3 Nemokamai teikti konsultacijas ir rekomendacijas visais klausimais, susijusiais su tinkamu šios Sutarties vykdymu.

3. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1 Pirkėjas privalo pateikti, jeigu iki tol nebuvo pateikęs, Pardavėjui ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimo kopiją, PVM mokėtojo pažymėjimo kopiją, einamųjų metų pasėlių deklaracijos kopiją. Pasikeitus minėtų dokumentų turiniui arba viena iš minėtų dokumentų pakeitus kitu, tos pačios paskirties dokumentu, Pirkėjas privalo pateikti Pardavėjui tokių dokumentų kopijas nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo dienos. Pasikeitus Pirkėjo adresui, banko sąskaitai, jam tapus PVM mokėtoju arba nebesant PVM mokėtoju, Pirkėjas privalo nedelsiant pranešti Pardavėjui apie pasikeitimus ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo dienos. Jeigu Pirkėjas nesilaiko šio įsipareigojimo, laikoma, kad visi veiksmai, atlikti Sutartyje nurodytų rekvizitų atžvilgiu, yra tinkami ir šiuo atveju Pardavėjas neatsako už jokių Pirkėjo nuostolių, patirtus dėl šio įsipareigojimo nevykdymo.

3.2 Pirkėjas Prekes atsiima savo sąskaita ir transportu iš Pardavėjo nurodytos vietos, jeigu Šalys nesutaria kitaip. Atsilimdamas Prekes Pirkėjas turi pateikti Pardavėjo įgaliotam atstovui vienkartinį užsakymą arba PVM sąskaitą faktūrą, įgaliojimą (jei Prekes atsiima įgaliotas asmuo) ir asmens tapatybę įrodančius dokumentus. Prekių kokybę, kiekį, asortimentą ir pakuotę Pirkėjas savo sąskaita privalo patikrinti atsilimdamas Prekes iš Pardavėjo sandėlio arba Prekių, pristatytų Pirkėjui Pardavėjo arba trečiojo asmens, faktinio perėmimo momentu iki PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymo. Po Prekių perdavimo (Prekių priėmimą patvirtina PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymas) už Prekių kokybę, kiekį, asortimentą ir pakuotę atsako tik pats Pirkėjas. Po Prekių perdavimo Pirkėjui (Prekių priėmimą patvirtina PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio pasirašymas) Pirkėjas praranda teisę pareikšti Pardavėjui bet kokias pretenzijas, susijusias su Prekių kokybe, kiekiu, asortimentu ir pakuote.

3.3 Pirkėjas prisiima pilną atsakomybę už Prekes, įskaitant, bet neapsiribojant Prekių žuvimo, sugadinimo rizika jas transportuojant, saugant ir kt. nuo Prekių jam perdavimo. Pardavėjas neatsako už perduotų Prekių kokybės pablogėjimą, jeigu Pirkėjas arba jo įgalioti asmenys, kuriems jis yra perdavęs įsigytas Prekes, nesilaikė instrukcijose nurodytų reikalavimų arba jas naudojo ne pagal paskirtį.

3.4 Pirkėjas įsipareigoja leisti Pardavėjų įgaliotiems asmenims bet kada netrukdomai atvykti į Pirkėjo ūkį, Pirkėjas pareiškia, kad netrukdydys Pardavėjų įgaliotiems asmenims esant reikalui, saugoti pagal šią Sutartį auginamą derlių, ar atlikti kitus teisėtus veiksmus, jeigu iškilęs grėsmė Pardavėjo turiniams interesams.

3.5 Pirkėjas įsipareigoja informuoti trečiuosius asmenis apie jo prisiimtus įsipareigojimus Pardavėjui pagal šią Sutartį. Jeigu tretieji asmenys sudarys su Pirkėju sutartis, kurios kildys ar darys negalimą šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymą, bus konstatuojama, kad tretieji asmenys buvo nesąžiningi, nes žinojo, kad jų sudarytos sutartys pažeidžia Pardavėjo teises ir tokiu atveju Pardavėjas taikys LR CK 6.66 str. 1 ir 2 dalyse numatytas nuostatas.

3.6 Nedelsiant raštu informuoti Pardavėją, jei nuo Pirkėjo nepriklausančių priežasčių jis negalės laiku įvykdyti visų Sutartyje numatytų įsipareigojimų, kad Pardavėjo sudaryta komisija galėtų tinkamai iširti aplinkybes.

4. DOKUMENTŲ ĮFORMINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1 Už Pirkėjui parduodamas Prekes Pardavėjas išrašo PVM sąskaitas faktūras. Prekių nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo Prekių paėmimo momento, t.y. nuo pasirašymo ant PVM sąskaitos faktūros ir/arba Prekių gabenimo važtaraščio.

4.2 Atsiskaitymo už Prekes terminai yra nurodomi išrašytose PVM sąskaitose faktūrose. Galutinis atsiskaitymo už Prekes terminas yra 2018 m. rugsėjo 30 d. Jeigu PVM sąskaitose faktūrose yra nurodyta kita įsipareigojimų įvykdymo data, tai Šalys susitaria, kad PVM sąskaitose faktūrose nurodyta data yra galutinė atsiskaitymo data.

4.3 Pirkėjas už nupirktas Prekes su Pardavėju atsiskaito šiais būdais:

4.3.1. Pirmiausia Pirkėjas įsipareigoja sudaryti grūdų pirkimo - pardavimo sutartis su UAB „Agrospeita“ (juridinio asmens kodas 245758610) dėl savo ūkyje išauginto derliaus kiekio, reikalingo įsiskolinimui pagal šią Sutartį padengti, pardavimo UAB „Agrospeita“, Pardavėjas, bendradarbiaudamas su Pirkėju ir remdamasis UAB „Agrospeita“ vienašališku pranešimu, vadovaujantis LR CK 6.130 str. įsipareigoja įskaityti priešpriešinius vienas kitą reikalaujimus, kylančius iš šios ir Pirkėjo su UAB „Agrospeita“ sudarytų grūdų pirkimo - pardavimo sutarčių, jeigu Pirkėjas nevykdo šio savo įsipareigojimo, Pardavėjas turi teisę sustabdyti tolimesnį Prekių tiekimą ir/arba pareikalauti iš Pirkėjo įvykdyti prievolės anksčiau termino, t.y. per 3 darbo dienas nuo Pardavėjo pareikalavimo gavimo.

4.3.2. Mokėjimo pavedimu pervesdamas pinigus į Pardavėjo atsiskaitymą sąskaitą;

4.3.3. parduotuvės įvykus įvykiui (nepardavė).
4.4 Pirkėjui neapmokėjus už nupirktas Prekes nustatytu terminu, remiantis LR CK 6.210 straipsniu Pirkėjas įsipareigoja mokėti Pardavėjui 0,04 proc. dydžio palūkanas, skaičiuojamas nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
4.5 Pirkėjas įsipareigoja neįkeisti ar kitaip nesuvaržyti teisių į būsimą derlių ir neparduoti jo tretiesiems asmenims, išskyrus UAB „Agroselta“.
4.6 Pirkėjas sutinka, kad mokėjimai bus įskaitomi LR CK 6.54 str. nustatyta tvarka: pirmąją eile dengiamos skolos išieškojimo išlaidos (jei tokių buvo), antrąją eile dengiamos palūkanos, trečiąją eile – netesybos, ketvirtąją eile – skola už Prekes.

5. FORCE MAJEURE

5.1 Šalis, kuri dėl susiklosčiusių nenugalimos jėgos aplinkybių, kaip jos apibrėžiamos atitinkamuose Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose, negali vykdyti Sutartyje numatyto įsipareigojimų, turi nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo, informuoti apie tai kitą Šalį bei pateikti nenugalimos jėgos aplinkybes patvirtinančius dokumentus. Šiuo atveju įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymas atidedamas iki minėtų aplinkybių pasibaigimo.

6. KITOS SĄLYGOS

- 6.1 Jei Sutarties galiojimo laikotarpiu tretieji asmenys pradės išieškojimą iš Pirkėjo turto, jei bus suvaržytas Pirkėjo turtas, jei Pirkėjas praras savo turtą ar reikšmingai sumažės jo vertė ar atsiras kitokios aplinkybės, dėl kurių tampa akivaizdu, kad Pirkėjas nesugebės laiku įvykdyti savo įsipareigojimų, Pardavėjas turi teisę sustabdyti tolimesnį Prekių tiekimą ir/arba pareikalauti iš Pirkėjo įvykdyti prievolės anksčiau termino, t.y. per 3 darbo dienas nuo Pardavėjo pareikalavimo gavimo. Pirkėjui praleidus bet kurį atsiskaitymo terminą laikoma, kad visi mokėjimo terminai pagal šią Sutartį nustoja galios ir už vėlavimo laikotarpiu perkamas Prekes Pirkėjas turi atsiskaityti sąskaitos išrašymo dieną.
6.2 Ginčai, kylančys iš šios Sutarties vykdymo, sprendžiami Šalių susitarimu, nepavykus susitarti ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme pagal Pardavėjo buveinės vietą.
6.3 Pirkėjas įsipareigoja apmokėti visas dėl jo įsiskolinimo išieškojimo atsiradusias Pardavėjo išlaidas. Pirkėjui neatsiskaičius su Pardavėju per Sutartyje nustatytą laiką, skolos išieškojimas gali būti perduotas išieškojimo tarnyboms. Tokiu atveju Pirkėjas apmoka išieškojimo išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant „sėkmės mokesčiu“.
6.4 Šia Sutartimi Pirkėjas išreiškia ir patvirtina savo raštišką sutikimą, pateikiant bankui nurašyti ir pervesti lėšas iš Pirkėjo į Pardavėjo sąskaitą, pagal Pardavėjo pateiktą debeto pavedimą, nereikalaujant jokių kitų papildomų raštiškų sutikimų iš Pirkėjo, vėluojant vykdyti finansinius įsipareigojimus pagal šią Sutartį.
6.5 Ši Sutartis taip pat yra Pirkėjo besąlygiškas ir neatšaukiamas sutikimas Pardavėjui gauti iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos bei iš kitų įmonių, įstaigų ar organizacijų visą jų turimą informaciją apie Pirkėją, įskaitant bet neapsiribojant informacija apie Pirkėjo gautas bei gautinas tiesiogines išmokas už žemės ūkio naudmenų ir pasėlių plotus.
6.6 Šalys susitaria, kad šios Sutarties pakeitimai bei papildymai galioja tik abiem Šalims pasirašius susitarimą dėl tokių pakeitimų ir/ar papildymų. Sutarties pakeitimai ir papildymai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
6.7 Visa informacija, esanti šioje Sutartyje arba su ja susijusi, bus laikoma konfidencialia ir negali būti atskleista tretiesiems asmenims, išskyrus tuos atvejus, kai toks atskleidimas privalomas pagal teisės aktus arba kiti Šaliai raštu sutinkant.
6.8 Neapartais šioje Sutartyje atvejais Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais.
6.9 Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, vienas Pardavėjui, vienas Pirkėjui, abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.
6.10 Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki pilno Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.
6.11 Šia Sutartimi Pirkėjas išreiškia ir patvirtina savo raštišką sutikimą, kad jo asmens duomenys būtų tvarkomi ir naudojami rinkodaros tikslais.

SUTARTIES ŠALIŲ SPAUDAI IR PARAŠAI

