

RANGOS SUTARTIS Nr. MTP-2017/15

2017 m. balandžio 7 d.

Sutarties šalys: VšĮ „Saulėtekio slėnis“ (įmonės kodas 126224832), atstovaujama direktorės Laimos Kaušpadienės, toliau vadinama „Užsakovu“, ir UAB „Dangų studija“ (įmonės kodas 300512975), atstovaujama projektų vadovo Audriaus Jakšto, toliau vadinama „Rangovu“, sudarėme šią sutartį:

1 Bendroji dalis

1.1 Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi LR įstatymais, kitais normatyviniais dokumentais bei šios sutarties nuostatomis.

2 Sutarties objektas

2.1 Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti patalpų, esančių VšĮ „Saulėtekio slėnis“, adresu Saulėtekio al.15, Vilniuje grindų dangos keitimo/įrengimo Darbus, kurie bus atliekami remiantis viešojo pirkimo metu gautu pasiūlymu dėl dangos keitimo/įrengimo darbų pirkimo (Priedas Nr. 1).

3 Sutarties objekto kaina

3.1 Sutarties objekto orientacinė kaina nustatyta abipusiu šalių susitarimu pagal techninius reikalavimus sudaro:

3.1.1. kiliminės dangos Cobalt 42342 keitimo darbai **be PVM – 19,80 EUR/kv.m.** (devyniolika eurų, 80 ct už kvadratinį metrą).

3.1.2. PVC dangos Columbian oak 693 M pure click 40 standart įrengimo darbai **be PVM - 40,50 EUR/kv.m.** (keturiasdešimt eurų, 50 ct už kvadratinį metrą).

3.2. Atsiskaitoma už faktiškai atliktų darbų kiekius pateikus darbų atlikimo aktą ir PVM sąskaitą - faktūrą.

4 Rangovas įsipareigoja

4.1 Per dvi darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos paskirti asmenį, atsakingą už sutartinių įsipareigojimų vykdymą ir bendravimą su Užsakovu.

4.2 Darbus atlikti ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pranešimo apie poreikį gavimo dienos.

4.3 Laikytis norminiais aktais nustatytų priešgaisrinės ir darbo saugos reikalavimų. Už darbo saugos ir priešgaisrinių reikalavimų pažeidimus atsakyti pagal veikiančius įstatymus ir normatyvinius aktus.

4.4 Darbus atlikti laikydamasis esamų normų ir taisyklių.

5 Užsakovas įsipareigoja

5.1 Finansuoti statybos darbus sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis.

5.2 Tikrinti Rangovo atliekamų darbų sudėtį, kokybę, priimti Rangovo atliktus darbus.

5.3 Be raštiško Rangovo sutikimo neperleisti sulygtų vykdyti darbų kitiems rangovams, išskyrus atvejus, kai Rangovas nesilaiko terminų arba darbai atliekami nekokybiškai ir Rangovas nesiima veiksmų ištaisyti padėtį po dviejų raštiškų perspėjimų.

5.4 Apie Darbų poreikį Rangovui pranešti nedelsiant el. paštu ir/arba telefonu, nurodytais šioje sutartyje.

5.5 Patikrinus Rangovo baigtus darbus, per 5 (penkias) darbo dienas pasirašyti Rangovo atliktų darbų aktus.

5.6 Užmokėti už įvykdytus darbus per 10 (dešimt) kalendorinių dienų po atliktų darbų akto ir PVM sąskaitos - faktūros pasirašymo.

6 Garantijos

6.1 Rangovas atsako tik už savo atliktų darbų ir medžiagų kokybę.

6.2 Rangovas garantuoja atliktų darbų kokybę remiantis Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais, skaičiuojant garantinį terminą nuo atliktų darbų priėmimo datos.

6.3 Jeigu garantinio laikotarpio metu iškyla trūkumai atliktų darbų kokybei, tai Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas juos ištaisyty savo sąskaita nedelsiant, per protingą tokios rūšies darbams atlikti reikalingą laiką. Jeigu Rangovas atsisako tai padaryti ar vilkina tokių darbų atlikimą, tai Užsakovas turi teisę išieškoti iš Rangovo iškilusiems trūkumams ištaisyti turėtas savo išlaidas.

6.4 Ginčų, susijusių su darbų, medžiagų, įrangos ar darbų trūkumų vertinimu, atvejais šalys gali reikalauti paskirti nepriklausomą ekspertizę. Šios ekspertizės išlaidas padengia šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertizės sprendimas.

7 Sutarties galiojimas ir pakeitimas

7.1 Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

7.2 Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

7.3 Sutartis galioja 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Užsakovas pasilieka teisę Sutartį pratęsti tomis pačiomis sąlygomis, tačiau bendra Sutarties trukmė, įskaitant visus pratęsimus, negali būti ilgesnė kaip 3 (treji) metai, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties įsigaliojimo dienos.

7.4 Šalis turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą, įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

8 Ginčų sprendimas

8.1 Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami derybų keliu.

8.2 Jeigu ginčų nepavyksta išspręsti derybų keliu, jie sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais.

9 Kitos sąlygos

9.1 Atsiradus šioje sutartyje nenumatytiems darbams ar kitiems pataisymams pagal Užsakovo pageidavimus, darbų apimtys, terminai ir apmokėjimai fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais.

9.2 Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims jokių šios sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios turi teisę sutinkamai su įstatymais gauti tokią informaciją.

9.3 Šios sutarties surašyti du egzemplioriai - po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

9.4 Sutarties pasirašymo metu prie jos pridedami priedai:

Priedas Nr. 1 –Techniniai reikalavimai

10 Šalių adresai ir rekvizitai

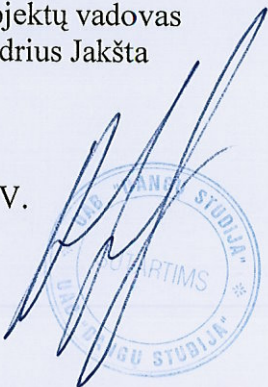
Šalys įsipareigoja per 5 dienas informuoti viena kitą apie šiame straipsnyje nurodytų duomenų pakeitimą.

Rangovas

UAB "Dangų studija"
Įmonės kodas 300512975
Raudondvario pl.164, Kaunas
Tel.: +370 672 62 277
AB "Šiaulių bankas" Kauno filialas
A.s. LT087180900003467749
Banko kodas 71809
PVM mokėtojo kodas LT100002072718

Projektų vadovas
Audrius Jakšta

A. V.



Užsakovas

VšĮ „Saulėtekio slėnis“,
Įmonės kodas 126224832
Saulėtekio al. 15, Vilnius
Tel.: +370
AB DNB bankas
A. s. LT704010042401428413
banko kodas 112029270
PVM mokėtojo kodas LT100001623510

Direktorė
Laima Kaušpadienė



TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1. **Perkančioji organizacija** - viešoji įstaiga „Saulėtekio slėnis“ (toliau vadinama – Perkančioji organizacija).
2. **Perkamas objektas** – kiliminė danga ir jos keitimo darbai ir PVC danga ir jos įrengimo darbai (toliau vadinama – Darbai)
3. **Kiliminės dangos specifikacija** - Kiliminė danga turi būti vientisa (ne plytelės). Kiliminės dangos pavadinimas “Cobalt 42342” arba tuos pačius kokybės ir spalvos parametrus atitinkanti danga (privalomi kokybės atitikimo parametrai - kiliminės dangos klasė, svoris, dygsnių kiekis (gauge), degumo klasė). Siūlant kitą nei nurodyta dangą, kartu su pasiūlymu tiekėjas pateikia siūlomos dangos techninę specifikaciją bei spalvą fiksuojančią nuotrauką.
4. Preliminarūs kiliminės dangos keitimo kiekiai per 1 kalendorinius metus: minimalus plotas - 400 m²; maksimalus plotas - 1200 m². Galima 30 procentų paklaida. Minimalus vienu užsakymu keičiamos dangos plotas - 23 m²
5. Į Darbų kainą įeina: senos kiliminės dangos demontavimas, išvežimas, utilizavimas, kiliminė danga, ir visos klojimui reikalingos medžiagos, pagrindo paruošimo darbai, naujos dangos klojimo darbai, grindjuosčių montavimo darbai, visi kiti mokesčiai, transportavimo ir visos kitos, priklausančios sutinkamai su Lietuvos Respublikos įstatymais, išlaidos.
6. **PVC grindų dangos specifikacija** - Columbian oak 693 M pure click 40 standart, 1326*204*5 arba tuos pačius kokybės ir spalvos parametrus atitinkanti danga. Grindjuostės derinamos pagal baldų spalvą.
7. Preliminarus dangos įrengimo plotas per kalendorinius metus: minimalus plotas - 32 m²; maksimalus plotas - 60 m². Galima 30 procentų paklaida. Minimalus vienu užsakymu įrengiamos dangos plotas - 10 m²
8. Grindų dangos įrengimo darbus sudaro - PVC dangos klojimas ant esamo grindinio, grindjuosčių montavimas, pereinamojo profilio įrengimas. Visi kiti mokesčiai, transportavimo ir visos kitos, priklausančios sutinkamai su Lietuvos Respublikos įstatymais, išlaidos.
9. Tiekėjas privalo griežtai laikytis priešgaisrinės ir darbo saugos reikalavimų; užtikrinti patalpų ir jose esančio turto saugumą Darbų atlikimo metu; nesiekti sužinoti ir atskleisti sužinotos informacijos apie užsakovą, jo klientus, verslą ir t.t.; apdrausti įmonės veiklą, veiklos civiline atsakomybe.
10. Tiekėjas garantuoja atliktų darbų kokybę remiantis Lietuvos Respublikos galiojančiais įstatymais, skaičiuojant garantinį terminą nuo atliktų darbų priėmimo datos.

Rangovas



Užsakovas

