

**DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 5-73
SOCIALINIŲ BŪSTŲ GELVONŲ G. 6-1, 6-2 MUSNINKŲ MSTL. REMONTO
DARBAI**

2018-03-13

Širvintos

Širvintų rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188722373, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktorės Ingridos Baltušytės-Četrauskienės, veikiančios pagal Administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir UAB RND Group, juridinio asmens kodas 304711519, kurio buveinė yra Lakštingalų g. 5, Lentvaris, LT-25108 Trakų r., atstovaujama direktoriaus Ryčio Ratkevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje Darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja atlikti socialinių būstų Gelvonų g. 6-1, 6-2 Musninkų mstl. remonto darbus (toliau – Darbai).

2. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

3. Darbų atlikimo vieta – Gelvonų g. 6-1, 6-2 Musninkų mstl., Širvintų r.

II. SUTARTIES KAINODARA

4. Sutarties kaina, nustatyta mažos vertės pirkimu skelbiamos apklausos būdu, yra 13100 eurų su PVM (trylika tūkstančių šimtas eurų).

5. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

6. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

6.1. Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ neatliekamų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ neatliekamų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

6.1.1. pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:

6.1.1.1. pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius, arba

6.1.1.2. išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba

6.1.1.3. panaudojant Sutartyje numatyto įkainio sudėtines dalis. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi sutartyje numatytais įkainiais arba įkainių išskaidymu.

6.1.2. įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės (i) už Rekomendacijose dėl statinių statybos

skaičiuojamųjų kainų nustatymo¹ (toliau – Rekomendacijos) numatytą resursų poreikį ir nustatytas kainas arba (ii) už bendrą vidutinę rinkos kainą, tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama Rekomendacijomis, nurodomas jų pavadinimas ir registravimo data. Pagrindžiant įkainių nustatymą papildomų ir keistinių Darbų kainos skaičiuojamos laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainos skaičiuojamos Sutarties sudarymo laikotarpiu.

Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų.

6.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaiciavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaiciuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaiciavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaiciuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaiciavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaiciavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

7. Darbų atlikimo terminai: darbai atliekami per 2 mėn. Bendras sutarties galiojimo terminas su apmokėjimu - 3 mėnesiai.

8. Į Sutarties 7 punkte nurodytą laikotarpį neįskaitomas statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 9 punkte nurodytų aplinkybių.

9. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų vykdymą, nuroydamas sustabdymo trukmę. Sutarties vykdymo metu Darbų atlikimas gali būti sustabdomas, kai yra:

- 9.1. trečiųjų šalių įtaka;
- 9.2. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 9.3. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos Darbų vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą sutartį;
- 9.4. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- 9.5. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

¹ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.

10. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, ir pasirašius susitarimą dėl Darbų atnaujinimo. Atnaujinus Darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

IV. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

11. Rangovas iki darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, juos priduoti, ištaisyti galimus defektus ir pateikti visus dokumentus užbaigimo procedūrai įvykdyti.

12. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

13. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę.

14. Per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį Rangovas garantuoja objekte darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą.

15. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

16. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

17. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktas ir Užsakovui bus perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

18. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo nurodytus statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

19. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Darbai finansuojami iš Širvintų rajono savivaldybės biudžeto.

20. Avansinis mokėjimas netaikomas. Užsakovas Rangovui apmoka už faktiškai atliktus Darbus, numatytus Sutartyje, pasirašius atliktų Darbų priėmimo ir perdavimo aktą ir pateikus PVM sąskaitą-faktūrą, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Išlaidas, susijusias su dokumentų per informacinę sistemą „E sąskaita“ pateikimu, apmoka Rangovas. Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

21. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

22. Užsakovas turi teisę be atskiros išankstinio Rangovo įspėjimo sulaukyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienarūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

23. Užsakovas įsipareigoja:

23.1. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

24. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

24.1. apmokėti Rangovui už atliktus Darbus su sąlyga, kad Darbai atlikti tinkamai, laiku ir kokybiškai.

25. Užsakovas turi teisę:

25.1. nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti Darbus, kol trūkumai ar defektai bus pašalinti;

25.2. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu;

25.3. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti ir patirtoms išlaidoms sumažinti Rangovui pagal sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas nepašalina darbų trūkumų per 15 darbo dienų.

26. Užsakovas turi visas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

27. Rangovas įsipareigoja:

27.1. atlikti Darbus Sutartyje nurodytais terminais ir tvarka;

27.2. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

27.3. atliekant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;

27.4. raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį.

28. Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

29. Rangovas, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais, privalo savo lėšomis apdrausti Darbus ir savo (projektuotojo ir rangovo) civilinę atsakomybę. Privalomojo draudimo suma Darbų draudimo daliai turi būti ne mažesnė nei numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse. Rangovas turi užtikrinti, kad draudimo sutartys nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties sudarymo iki visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.

30. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino.

31. Rangovas turi visas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

32. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neatliktų darbų sumos ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

33. Sutarties vykdymo metu, iki Rangovo atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Rangovo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir

(ar) netikslumus per Uždakovo nustatytą laiką nepaneigia Rangovo pareigos mokėti delpinigių, nurodytos Sutarties 32 punkte.

34. Uždakovo nurodytu laikotarpiu nepašalinęs defektų per garantinį laikotarpį, moka Uždakovui 10 proc. Sutartyje nurodytos bendros Sutarties kainos su PVM dydžio baudą ir atlygina Uždakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Uždakovo patirtus nuostolius.

35. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar Uždakovui nutraukus sutartį dėl Rangovo kaltės, Uždakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų Uždakovui baudą, lygią 10 proc. Sutarties vertės su PVM, ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delpinigia.

36. Uždakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02% dydžio delpinigių už kiekvieną uždelsimą dieną nuo neapmokėtos sumos.

37. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdam Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

38. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

39. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

40. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Uždakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Uždakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

VIII. RANGOVO PRIEVOLES PER GARANTINĮ TERMINĄ

41. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 5 metus, esant paslėptų statinio elementų – 10 metų, esant tyčia paslėptų defektų – 20 metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Uždakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Uždakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

42. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

43. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Uždakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Uždakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Uždakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

44. Garantinio laikotarpio metu atsiradus statybos darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Uždakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

45. Rangovas garantuoja, kad statybos užbaigimo metu jo atlikti Darbai atitiks techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

IX. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

46. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nėra.

47. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik prieš tai informavus Užsakovą šia tvarka:

46.1. Rangovas pateikia rašytinį prašymą Užsakovui, kuriame nurodo priežastis (subrangovas netinkamai vykdo įsipareigojimus Užsakovui, atsisako atlikti Sutartyje jam numatytus darbus, nepajėgus vykdyti įsipareigojimų Užsakovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties), lemiančias poreikį pakeisti Subrangovus;

46.2. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas, jei sutinka, kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

48. Papildomai pasitelkiamu subtiekejū negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios ūkio subjektų grupės partneris.

X. PAPILDOMI DARBAI

49. Užsakovas už visą pirkimo dokumentuose ir sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka tiekėjo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei sutartyje pirkimo vykdytojo nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo 4 punkte nurodytos sutarties kainos.

50. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų darbų arba neatlikti kai kurių Sutartyje numatytų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais statybos darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai. Neatliekami darbai – statybos darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų vykdymas netikslingas. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties pobūdis.

51. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo 4 punkte nurodytos sutarties kainos, pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų darbų apimties, visi darbai, viršijantys 10 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas nurodytas 52 punkte.

52. Papildomi darbai iš to paties Rangovo galimi esant:

52.1. visoms šioms sąlygoms kartu:

52.1.1. Rangovo pakeitimas papildomiems atlikti negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

52.1.2. Papildomų darbų vertė viršija 10 procentų, bet neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;

52.2. ir bent vienai iš šių priežasčių:

52.2.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

52.2.2. kai atsiranda būtinas poreikis atsisakyti Sutartyje numatyto darbo;

52.2.3. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties.

53. Jeigu papildomų darbų vertė neviršija 10 procentų, vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės

direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, papildomi darbai Rangovui neapmokami.

54. Jeigu papildomų darbų vertė viršija 50 procentų, papildomiems darbams įsigyti skelbiamas naujas viešasis pirkimas.

55. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

56. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui raštu pateikia Rangovo atstovas. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis).

57. Jei Užsakovui atsiranda neatliekamų darbų būtinumas, jis turi apie tai raštu informuoti Rangovą. Rangovas, gavęs tokį raštą, ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Užsakovui. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties kainos keitimo, kuris įsigalios nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi.

58. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik Šalims pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus.

XI. KONFIDENCIALUMAS

59. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

60. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XII. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

61. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

62. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr.840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

63. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

64. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

XIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

65. Užsakovas, įspėjęs prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

65.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

65.2. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

65.3. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

65.4. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

65.5. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

66. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

66.1. Rangovas bankrutuoja arba tampa nemokus;

66.2. Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

67. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 65-66 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

68. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

XIV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

69. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

70. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytus atvejus. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

71. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį/į už pirkimo sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą - Ūkio plėtros skyriaus vyr. specialistą Saulių Zabulį.

72. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

73. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

74. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

75. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

76. Sutarties priedai:

76.1. Techninė specifikacija;

76.2. Rangovo pasiūlymas;

76.3. Veiklų sąrašas;

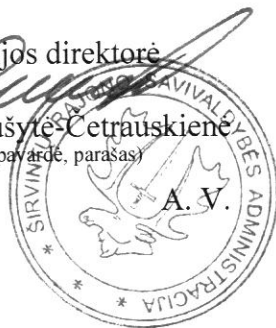
76.4. Atliktų darbų aktas.

UŽSAKOVAS

Širvintų rajono savivaldybės
administracija
Kodas 188722373
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų
centras
Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos
A.s. Nr. LT 944010042000166529
tel. (8 382) 51 233, faksas. (8 382)
30 270

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė-Cetrauskienė
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



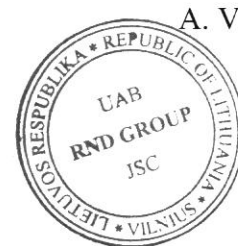
RANGOVAS

UAB RND Group
Kodas 304711519
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų
centras
Lakštingalų g. 5, Lentvaris,
LT-25108 Trakų r.
A.s. Nr. LT497300010153584221
tel. 8 624 89082

Direktorius

Rytis Ratkevičius
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Ratkevičius



A. V.

Parungė

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Ūkio plėtros skyriaus vyriausiasis specialistas

Saulius Zabulis

Suderinta

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotojas

Justinas Kontrimavičius

Suderinta

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Ūkio plėtros skyriaus vedėja

Rita Gutlėnė

Suderinta

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
ekonomikos ir strateginio planavimo skyriaus
Buhalterijos poskyrio vyr. specialistė, atliekanti
ekonomikos ir strateginio planavimo skyriaus
Buhalterijos poskyrio vedėjo funkcijas

Vilma Anskaitė

Anskaitė

SOCIALINIŲ BŪSTŲ GELVONŲ G. 6-1, 6-2 MUSNINKŲ MSTL. REMONTO DARBAI

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Bendri reikalavimai

Pirkimas vykdomas socialinių būstų remonto darbams atlikti butuose, esančiame Gelvonų g. 6-1, 6-2 Musninkų mstl., Musninkų sen., Širvintų r. sav.

Statybinėms medžiagoms turi būti pateiktos eksploatacinių savybių deklaracijos pagal STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“. Visi darbai turi būti atliekami taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat naudingą gamybinę patirtį. Rangovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, tinkamas darbo sąlygas remonto darbų vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei šalia dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo remonto darbų keliamų neigiamų veiksnių. Po remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ar teritorijos elementų eksploatacinės savybės.

2. Medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai

Statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra – nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų, statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus. Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus, turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Apdailos medžiagų spalva ir faktūra turi būti suderinta su Užsakovu.

3. Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietėje.

Paslėpti darbai: rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

4. Esminiai reikalavimai

Orientaciniai darbų kiekiai (aprašas) pateikti žemiau. Informacijai pridėtas remontuojamo buto planas. Rangovas po sutarties pasirašymo turės pateikti darbų sąmatas. Rangovo

pasiūlymo kaina turi apimti ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje, bet yra būtini sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

Darbų aprašas ir orientaciniai kiekiai

Gelvonų g. 6-1, Musninkų mstl.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Langų pakeitimas (su palangėmis)	vnt.	6
2	Balkoninių durų pakeitimas	vnt.	2
3	Įėjimo į butą durų pakeitimas	vnt.	1
4	Grindų keramikinių plytelių dangos įrengimas vonios ir tualetų patalpose	m2	5
5	Vidaus elektros instaliacijos remontas, sutvarkymas iki įvado, rozečių ir jungiklių pakeitimas	kompl.	1
6	Sienų tinko remontas, glaistymas, dažymas (arba tapetavimas)	m2	120
7	Lubų glaistymas, dažymas su tinko remontu	m2	61
8	Vidaus durų perdažymas	vnt.	6
9	Vidaus durų įstatymas (į tamsų kambariuką)	vnt.	1
10	Parketlenčių grindų perlakavimas, grindjuosčių pakeitimas	m2	18
11	Linoleumo arba laminato grindų įrengimas sutvarkant pagrindą	m2	37
12	Balkono turėklų aptaisymo ardymas ir naujo įrengimas	kom-pl.	2
13	Sienų apdaila keramikinėmis plytelėmis	m2	4
14	Elektros varžų matavimas	vnt.	1

Gelvonų g. 6-2, Musninkų mstl.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Langų pakeitimas (su palangėmis)	vnt.	6
2	Balkoninių durų pakeitimas	vnt.	2
3	Įėjimo į butą durų pakeitimas	vnt.	1
4	Vidaus elektros instaliacijos remontas, sutvarkymas iki įvado, rozečių ir jungiklių pakeitimas	kompl.	1
5	Sienų tinko remontas, glaistymas, dažymas (arba tapetavimas)	m2	120
6	Lubų tinko remontas, glaistymas, dažymas	m2	61
7	Vidaus durų perdažymas ir stiklų įstatymas	vnt.	6

8	Sienų apdaila keramikinėmis plytelėmis	m2	11
9	Parquetlenčių grindų perlakavimas su grindjuosčių pakeitimu	m2	18
10	Linoleumo arba laminato grindų įrengimas sutvarkant pagrindą	m2	37
11	Grindų keraminių plytelių danga vonios ir tualetų patalpose	m2	5
12	Balkono turėklų aptaisymo ardymas ir naujo įrengimas	kompl.	2
13	Elektros varžų matavimas	vnt.	1
14	Lauko sienos piliastro mūro remontas	vnt./m3	2/1,5

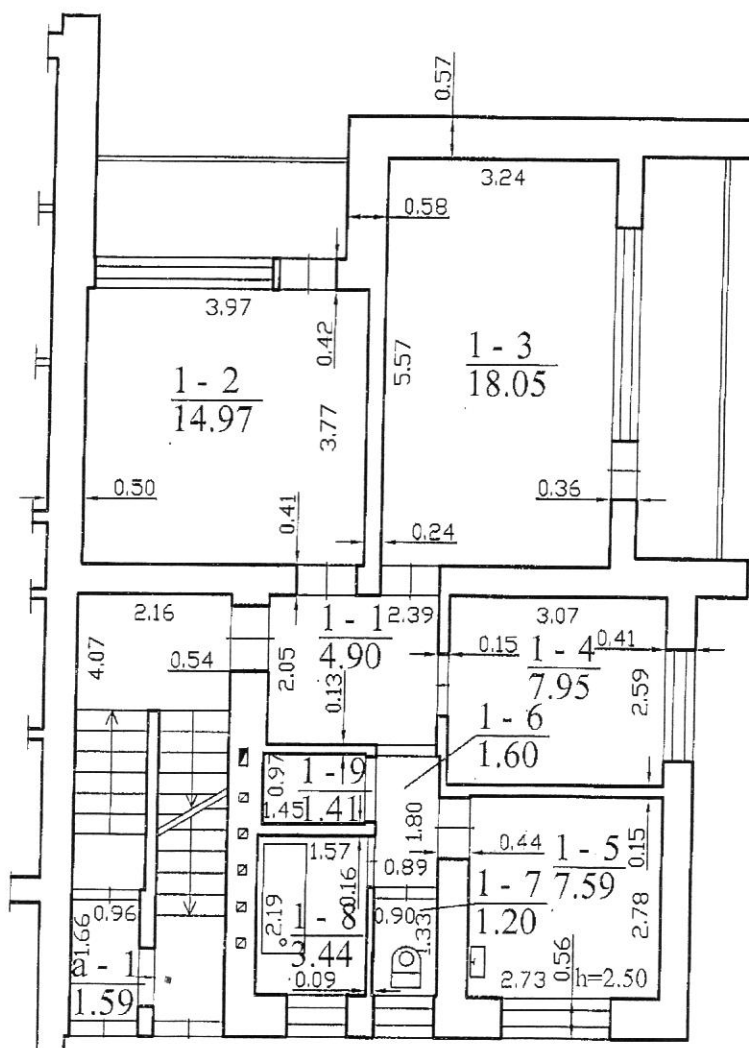
Priedas: butų planai

Sudarė S. Zabulis






1061394094



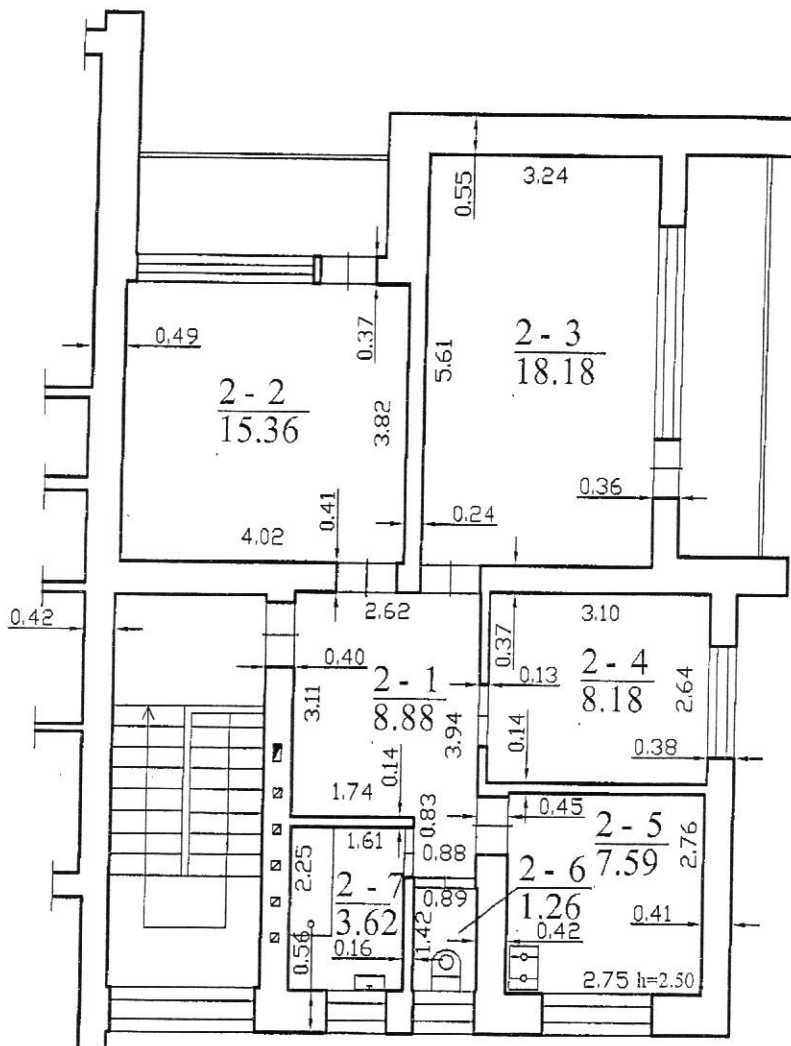
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-314, išduotas 2008-06-11

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matuoklė	R. Bakanavičienė		2016-03-17
Grupės vedėja	D. GUDAVIČIENĖ		2016-03-25

Buto planas	1:100	A.V.
Širvintų r. sav. Muscinkų mstl. Gelvonų g. 6-1		
Sudarytas pagal 2016-02-24 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane	



1061220565



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
Kvalifikacijos paž.Nr. 2M-M-315 išduotas 2008-06-11

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	R. Gailytienė		2016-03-17
Grupės vedėja	D. Gudavičienė		2016-03-25

Buto planas 1:100

A.V.

Širvintų r. sav. Musuinkų mstl.
Gelvonų g. 6-2

Sudarytas pagal 2016-02-24
Kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjimas
plane

REGISTRŲ
CENTRAS
VILNIUS

UAB RND Group

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS
DĖL SOCIALINIŲ BŪSTŲ GELVONŲ G. 6-1, 6-2 MUSNINKŲ MSTL. REMONTO
DARBŲ

2018-02-27

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	UAB RND Group įmonės kodas 304711519
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	Lakštingalų g. 5, Lentvaris, LT-25108 Trakų r.
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	Rytis Ratkevičius, direktorius
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	Rytis Ratkevičius, direktorius
Dalyvio el. pašto adresas	info@rnd-group.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), ar subteikėją (-us)/

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Isipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) paskelbus Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS) adresu <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/> kartu su skelbimu apie pirkimą;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur (be PVM)	PVM, Eur	Kaina, Eur (su PVM)
1	2	3	4	5
1.	Gelvonų g. 6-1, Musninkų mstl. remonto darbai	5289.26	1110.74	6400
2.	Gelvonų g. 6-2 Musninkų mstl. remonto darbai	5537.19	1162.81	6700
	Viso	10826.45	2273.55	13100

Bendra pasiūlymo kaina su PVM 13100 Eur (trylika tūkstančių šimtas Eur ir 00 ct) (skaičiais ir žodžiais)

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Užsakovo reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Pastabos:

- Kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio.

-Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės atitinkamos skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

Mūsų pasiūlyme konfidencialią informaciją sudaro:

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai
	Visa su pasiūlymu pateikiama informacija laikytina konfidencialia, išskyrus tą informaciją, kurią viešai skelbti įpareigoja įstatymai.

Pastaba. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo



vardas ir pavardė

(Handwritten signatures)

SOCIALINIŲ BŪSTŲ GELVONŲ G. 6-1, 6-2 MUSNINKŲ MSTL. REMONTO DARBAI

Veiklų sąrašas

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas (veiklų sąrašas)	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesiais išskaidymas procentais pagal tiekėjo planuojamą darbų grupės (etapo) įvykdymą						Kaina [Eur] be PVM
		I mėn.	II mėn.					
	Gelvonų g. 6-1							
1	Langų ir durų pakeitimas	100%	0%					1250
2	Grindų remontas	70%	30%					990
3	Sienų, lubų apdaila	80%	20%					1780
4	Elektros instaliacijos remontas	100%						640
5	Kiti darbai	60%	40%					629.26
	Gelvonų g. 6-2							
6	Langų ir durų pakeitimas	100%	0%					1320
7	Grindų remontas	70%	30%					1050
8	Sienų apdaila	80%	20%					1810
9	Elektros instaliacijos remontas	100%						670
10	Kiti darbai	60%	40%					687.19
Suma be PVM:								10826.45
PVM 21 %								2273.55
Bendra suma su PVM:								13100

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas: Širvintų r. savivaldybės administracija

Rangovas:

Objektas: Socialinių būstų Gelvonų g. 6-1, 6-2 Musninkų mstl. remonto darbai

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	Gelvonų g. 6-1				
1	Langų ir durų pakeitimas				
2	Grindų remontas				
3	Sienų, lubų apdaila				
4	Elektros instaliacijos remontas				
5	Kiti darbai				
	Gelvonų g. 6-2				
6	Langų ir durų pakeitimas				
7	Grindų remontas				
8	Sienų apdaila				
9	Elektros instaliacijos remontas				
10	Kiti darbai				
Suma be PVM:					
PVM 21% :					
Bendra suma su PVM:					

Užsakovas

Rangovas

2018 m. _____ mėn. ____ d.

2018 m. _____ mėn. _____ d.