

IŠORINIŲ LAIPTŲ AIKŠTELĖS REMONTO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2017-10-02 Nr. 7-(2.26)

Vilnius

Vilniaus Naujamiesčio mokykla, esanti adresu T. Ševčenkos g. 17, Vilnius, kodas 290004420, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui, laikinai einančios direktoriaus pareigas Danutės Mišrienės, veikiančios pagal nuostatus, **(toliau – Užsakovas)** ir UAB „ARTIVAL“, atstovaujama direktorės Alicijos Tunkevič, **(toliau – Rangovas)**, atskirai vadinamos Šalimi, kartu Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, 2017-09-22 mažos vertės viešųjų pirkimų komisijos protokolu Nr. 1-7, sudarė šią sutartį **(toliau – Sutartis)**.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Išorinių laiptų aikštelės remonto darbų **(toliau – Darbai)** pirkimas.
- 1.2. Šalys tarpusavyje bendradarbiauja vadovaujantis šia Sutartimi, Darbų pirkimo mažos vertės apklausos būdu sąlygomis ir Rangovo pateiktu pasiūlymu (toliau – **Pasiūlymas**). Rangovo Pasiūlymas yra privalomas Rangovui ir kartu su Darbų pirkimo mažos vertės apklausos būdu sąlygomis yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 1.3. Darbų perdavimo - priėmimo akto forma pateikta Sutarties 2 priede.
- 1.4. Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA, ATSISKAITYMAS TARP ŠALIŲ

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka atlikti Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus bei sumokėti už juos šioje Sutartyje nustatytais kainomis ir terminais.
- 2.2. Darbų kaina be PVM **7 768,60 Eur** (septyni tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt aštuoni Eur, 60 ct).
- 2.3. Darbų kaina su PVM **9 400,00 Eur** (devyni tūkstančiai keturi šimtai Eur, 00 ct).
- 2.4. Sutartyje nurodyta Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus.
- 2.5. Darbų kaina, nurodyta šios Sutarties 2.3 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų vykdymu.
- 2.6. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
- 2.7. Atsižvelgiant į sutarties pobūdį ir ypatumus už perkamus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų po atliktų darbų priėmimo – perdavimo akto pagrindu išrašytos sąskaitos – faktūros gavimo dienos.
- 2.8. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5% metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR Civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.
- 2.9. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąją eilę – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąją eilę – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).
- 2.10. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

2.11. Pasikeitus PVM dydžiui Darbų kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Darbų kaina perskaičiuojama per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota Darbų kaina taikoma po perskaičiavimo apmokėti už Darbus. Pasikeitus kitiems mokesčiams Sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Darbai turi būti atlikti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo. Darbų atlikimo sąlygos ir apimtys nustatytos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), kuri yra neatskiriama Sutarties dalis.

3.2. Užsakovas moka Rangovui už faktiškai atliktus darbus, su sąlyga, kad darbai atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku.

3.3. Atlikti darbai priimami pagal darbų perdavimo – priėmimo aktą (Sutarties 2 priedas). Užsakovas turi teisę nepasirašyti darbų perdavimo – priėmimo akto, jei nėra ištaisyti Užsakovo nurodyti defektai.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. Atlikti šioje Sutartyje nurodytus Darbus, priduoti Darbus Užsakovui;

4.1.2. Darbams suteikti ne mažesnę kaip 5 metų garantiją. Garantija įsigalioja Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dieną;

4.1.3. Atlyginti nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo sutarties vykdymo ar jos nevykdymo;

4.1.4. Užsakovui raštu pareikalavus, per Užsakovo nurodytą terminą ir duomenų pateikimo būdą (deklaracija, kompetentingų institucijų išduotos pažymos ar pan.) pateikti informaciją apie darbuotojams (įskaitant subrangovų, jungtinės veiklos partnerių ar kt. darbuotojus), vykdžiusiems ar vykdančiams viešojo pirkimo sutartį, mokamo darbo užmokesčio dydį. Rangovas sutinka, kad Užsakovas turi teisę tiesiogiai kreiptis į oficialias institucijas dėl informacijos apie Rangovo mokamo darbuotojams darbo užmokesčio dydį.

4.1.5. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad: turi visas licenzijas, žinias, patirties ir kvalifikaciją, reikalingas šiai Sutarčiai įvykdyti. Susipažino su statybos objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami darbai. Yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs būtinus darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes be rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. Sudaryti sąlygas Darbų atlikimui;

4.2.2. Apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus darbus pagal šioje Sutartyje numatytas sąlygas ir terminus;

4.2.3. Skirti darbuotoją, atsakingą už informacijos pateikimą Rangovui;

4.2.4. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Neapmokėjęs laiku už atliktus darbus, Rangovui pareikalavus, Užsakovas moka delspinigius – 0,02 % nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas praleidžia darbų atlikimo terminą, jis privalo sumokėti Užsakovui 0,02 % delspinigius nuo Sutarties 2.3. punkte nurodytos darbų kainos, už kiekvieną praleistą dieną.

5.3. Jei Rangovas Sutarties galiojimo metu nekokybiškai atlieka sutartyje aptartus darbus, tai Užsakovas, surašo Sutarties pažeidimo aktus. Sutarties pažeidimo akte taip pat nurodoma, per kiek laiko turi būti pašalinami nustatytieji trūkumai ir atlyginami nuostoliai, jei jų nepadengia sutarties įvykdymo užtikrinimas.

5.4. Užsakovas turi teisę, įspėjus Rangovą prieš 15 dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas arba netinkamas įvykdymas.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS

6.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

6.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

7.2. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti viešųjų pirkimų principai ir tikslas.

7.3. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

7.4. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

7.5. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

7.6. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais. Vienas Sutarties egzempliorius atitenka Užsakovui, kitas Rangovui.

VIII. SUTARTIES PRIEDAI

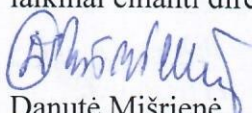
- 8.1. Techninė specifikacija, 1 priedas, 4 lapai;
- 8.2. Darbų perdavimo – priėmimo akto forma, 2 priedas, 1 lapas.

IX. ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS:

UŽSAKOVAS:

Vilniaus Naujamiesčio mokykla
Įmonės kodas: 290004420
T. Ševčenkos g. 17, LT-03111, Vilnius
Tel. (8 5) 233 2349

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
laikintai einanti direktoriaus pareigas


Danutė Mišrienė



RANGOVAS:

UAB „ARTIVAL“
Įmonės kodas: 302975947
Šiaurės g. 31, Didžiasalio k.
Vilniaus raj.
Tel. +370 678 14160

Direktore

Alicija Tunkevič



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Informacija apie vykdomą pirkimą:

1.1. Vilniaus Naujamiesčio mokyklos (toliau – Mokykla), pastato, esančio adresu: T. Ševčenkos g. 17, Vilnius, išorinių laiptų aikštelės remonto darbai.

2. Plastikinių langų įrengimo ir kitų darbų apimtys:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Teraco grindų dangos išardymas mechanizuotų būdu	m ²	29,13
2.	Gelžbetoninių pakopų ir aikštelės išardymas	m ³	6,5
3.	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km. automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t.	16
4.	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną kilometrą pridėti k ₄ =15.0	t.	16
5.	Statybinių šiukšlių utilizavimas	t.	16
6.	Gelžbetoninių laiptų maršų padarymas ant paruošto pagrindo	m ³	6,45
7.	Betoninių grindų armavimas tinklais	t.	0,05
8.	50 mm storio betonavimas ir šlifavimas	100 m ²	0,2913
9.	Įėjimo pakopų ir aikštelių aptaisymas betoninių trinkelų	m ²	29,13
10.	Batų valymo grotelių su vonele (60x40 cm) montavimas, prijungiant prie lietaus kanalizacijos	vnt.	1,0
11.	Teraco plytelių pakeitimas	vnt.	6,0
12.	Tinkuojamų paviršių aptraukimas vielos tinklu	100 m ²	0,26
13.	Išorės sienų (įėjimo ir terasos) lygaus paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių (žemės)	m ²	26,0
14.	Tinkuojamų paviršių armavimas sintetinių tinklelių	100 m ²	0,26
15.	Dekoratyvinis 3 mm tinkas	100 m ²	0,26
16.	Išorės sienų (terasos ir įėjimo) dažymas fasadiniais dažais	100 m ²	0,26

2.1. Atliktiems darbams turi būti suteiktas ne mažiau nei 5 metų garantinis laikotarpis.

3. Rangovas įsipareigoja:

3.1. Darbus atlikti pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus;

3.2. Vadovautis Užsakovo technine specifikacija ir užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, priešgaisrinę apsaugą ir Užsakovo inventoriaus apsaugą atliekamų darbų vietoje.

4. Kitos sąlygos:

4.1. Visi remonto ir sutvarkymo darbai turi būti atlikti iki 2017 m. spalio 31 d