

PATALPŲ APSAUGOS IR GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS TECHNINIO APTARNAVIMO BEI REMONTO PASLAUGŲ SUTARTIS

2018 m. vasario 8 d. Nr. 64-ST2-6
Marijampolė

Marijampolės apskrities vyriausiasis policijos komisariatas (toliau – Marijampolės apskr. VPK), juridinio asmens kodas 191207757, atstovaujamas viršininko Mindaugo Baršio, veikiančio pagal Marijampolės apskr. VPK nuostatus, patvirtintus Lietuvos policijos generalinio komisaro 2008 m. gegužės 29 d. įsakymu Nr. 5-V-300 su vėlesniais pakeitimais, toliau vadinamas Paslaugų pirkėju,

ir

UAB „Kesauga“, (toliau - Paslaugų teikėjas) juridinio asmens kodas 151484789, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Pudinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinamos Šalimis, o atskirai Šalimi,

vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos civilinio kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, atlikus mažos vertės pirkimą neskelbiamos apklausos būdu ir pripažinus Paslaugų teikėjo pateiktą pasiūlymą geriausiu (Tiekėjo apklausos pažyma 2018-01-26 Nr. 64-IL-1924), Šalių susitarimu, sudarė šią Patalpų apsaugos ir gaisrinės signalizacijos techninio aptarnavimo bei remonto paslaugų pirkimo sutartį, (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas yra Marijampolės apskrities vyriausiojo policijos komisariato patalpų, nurodytų Sutarties priede, apsaugos ir gaisrinės signalizacijos (toliau - AGS) techninio aptarnavimo bei remonto paslaugos (toliau – Paslaugos).

2. Paslaugas Paslaugas teikia Paslaugos pirkėjui atsižvelgdamas į konkurso sąlygose nustatytus reikalavimus ir šios Sutarties sąlygas.

3. Paslaugų teikimo vieta – patalpos, nurodytos Sutarties priede.

II. SUTARTIES KAINODARA IR PASLAUGŲ KAINA

3. Kaina arba kainodaros taisyklės. Pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ nuostatus nustatomas sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo būdas, t. y. *patalpų apsaugos ir gaisrinės signalizacijos techninio aptarnavimo, remonto ir naujos įrangos montavimo darbų kaina apskaičiuojama naudojant fiksuoto įkainio nustatymo būdą, o už remonto metu panaudotas detales ir eksploatacines medžiagas Paslaugų pirkėjas atlygina Paslaugų teikėjui patirtas išlaidas (į šias išlaidas negali būti įtrauktas Paslaugų teikėjo pelnas).*

4. Pirkimo Sutarties esminė sąlyga yra Sutarties priede nurodyti vieno mėnesio techninio aptarnavimo įkainiai, remonto ir naujos įrangos montavimo darbų 1 (vienos) valandos įkainis, kurie negalės būti keičiami visą sutarties galiojimo laiką. Į Paslaugų kainą yra įskaičiuota PVM, bei visi kiti mokesčiai susiję aptarnavimo, remonto ir montavimo darbų teikimu t. y. fiksuojama galutinė kaina.

5. Bendra vieno mėnesio AGS techninio aptarnavimo paslaugų kaina apskaičiuojama susumavus objektų AGS techninio aptarnavimo vieno mėnesio įkainius, nurodytus Sutarties priede.

6. AGS remonto ir naujos įrangos montavimo darbų 1 (vienos) valandos įkainis 12 (dvylika) eurų be PVM, 14,52 (keturiolika eurų 52 euro ct) su PVM, tame skaičiuje PVM sudaro 2,52 (du eurus 52 euro ct).

7. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM taikomam dydžiai, atitinkamai pakeičiami ir visi Sutartyje nustatyti paslaugų ir darbų įkainiai. Įkainų pakeitimas įforminamas raštu. Pasikeitus kitiems mokesčiams pirkimo Sutarties įkainiai neperskaičiuojami.

III. ATSISKAITYMO TVARKA

8. Sutarties 5 punkte nustatyta tvarka nustatoma AGS techninio aptarnavimo paslaugų vieno mėnesio kaina ir/ar AGS remonto ir/ar naujos įrangos montavimo darbų kaina, pagal iš anksto su Paslaugų pirkėju suderintą atliekamų darbų sąmatą, apskaičiuotą pagal Sutarties 6 punkte nurodytą įkainį.

9. Paslaugų pirkėjas už kokybiškai atliktas paslaugas ir/ar AGS remonto ir/ar naujos įrangos montavimo darbus atsiskaito mokėjimo pavedimu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Sutarties Šalys susitaria, kad Paslaugų teikėjas Paslaugų pirkėjui pateikia sąskaitas faktūras naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“. Dėl „E. sąskaitos“ pateikimo patirtas išlaidas moka Paslaugų teikėjas.

IV. SUTARTIES ŠALIŲ PAREIGOS

10. Paslaugų pirkėjas įsipareigoja:

10.1. Bendradarbiauti su Paslaugų teikėju ir suteikti jam visą turimą informaciją ir/ar dokumentus, kurie gali būti reikalingi tinkamam Sutarties vykdymui;

10.2. sudaryti sąlygas Paslaugų teikėjui nekliudomai atlikti Paslaugų pirkėjui priklausančių patalpų AGS techninį aptarnavimą, remontą, naujos įrangos montavimą;

10.3. pranešti Paslaugų teikėjui iki patalpų perdavimo apsaugai apie pastebėtus AGS gedimus;

10.4. raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų pranešti Paslaugų teikėjui apie patalpų kapitalinį remontą, jų rekonstrukciją ir/ar režimo, darbo profilio, materialinių vertybių saugojimo vietų, taip pat kitų priemonių jose keitimą, dėl kurių gali keistis patalpų AGS techninis aptarnavimas;

10.5. informuoti Paslaugos teikėją apie visas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę patalpų saugumui;

10.6. Pateikti Paslaugų teikėjui aktą apie padarytą žalą per 7 darbo dienas nuo žalos atsiradimo nustatymo dienos;

11. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

11.1. suprogramuoti Paslaugų pirkėjo objektų, nurodytų Sutarties priede AGS pultus;

11.2. atlikti Sutarties priede nurodytuose Paslaugos pirkėjo objektuose sumontuotos AGS techninį aptarnavimą:

11.2.1. iki kiekvieno mėnesio 20 dienos patikrinti AGS techninę būklę;

11.2.2. vesti techninės priežiūros žurnalą;

11.2.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 4 val. nuo Paslaugos pirkėjo el. pašto kestutispudinskas@gmail.com pateikto užsakymo savo lėšomis atlikti einamąjį AGS remontą (šalinti nedidelius gedimus, nereikalaujančius sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ir mazgų pakeitimo).

11.3. Paslaugų pirkėjo lėšomis, gavus Paslaugų pirkėjo užsakymą el. pašto, nurodytu Sutarties 11.2.3 papunktyje, vykdyti Sutarties priede nurodytuose objektuose sumontuotos AGS sistemos remonto darbus, susijusius su AGS sistemos įrenginių ar prietaisų detalių ar mazgų pakeitimu ir atlikti naujos įrangos montavimo darbus prieš tai su Paslaugos pirkėju suderinus remonto ir naujos įrangos montavimo darbų apimtį ir kainą, apskaičiuotą pagal Sutarties 6 punkte nurodytą remonto ir montavimo darbų 1 val. įkainį;

11.4. naujoms pakeistoms detalėms ir/ar mazgams suteikti gamintojo nustatytą garantiją;

11.5. Paslaugos pirkėjui el. pašto pranešus apie AGS gedimą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 4 (keturias) darbo valandas nuo iškvietimo momento, jeigu nereikia keisti AGS sistemos

įrenginių, detalių ar mazgų ir per 24 valandas nuo iškvietimo momento jeigu reikia keisti AGS sistemos įrenginių detales ir mazgus pašalinti gedimus;

11.6. Instrukuoti ir apmokyti Paslaugos pirkėjo įgaliotus asmenis naudotis objekte įrengta AGS;

11.7. Informuoti Paslaugos pirkėją apie visas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę objekto saugumui;

11.8. Teikti Paslaugos pirkėjui metodinę pagalbą organizuojant ir tobulinant apsaugą objektuose;

11.9. Materialiai atsakyti už žalą, padarytą vykdant AGS priemonių techninį aptarnavimą;

11.10. Vykdant areštinių apsauginės signalizacijos bei vaizdo stebėjimo sistemos priežiūrą, remontą ir naujos įrangos montavimą vadovautis Lietuvos policijos generalinio komisaro 2002 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 484 „Dėl teritorinių policijos įstaigų areštinių apsauginės signalizacijos bei vaizdo stebėjimo sistemos įrengimo ir priežiūros reikalavimų patvirtinimo“ su vėlesniais pakeitimais;

11.11. Atlyginti Paslaugų pirkėjo patirtus nuostolius per 20 dienų, jei Paslaugų teikėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai Paslaugų pirkėjui, jeigu trečiųjų šalių reikalavimai Paslaugų pirkėjui susiję su intelektinės nuosavybės teisių pažeidimais arba jeigu Paslaugų pirkėjo nuostoliai atsiranda dėl Paslaugų teikėjo kaltės, jam nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

11.12. Paslaugų pirkėjui pareikalavus, per 3 darbo dienas el. paštu linas.vaiceckas@policija.lt pateikti Paslaugų pirkėjui išlaidas (už remonto metu panaudotas detales ir eksploatacines medžiagas) pagrindžiančius trečiųjų šalių dokumentus;

11.13. Teikti paslaugas Paslaugų pirkėjui pagal Sutartį, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias.

12. Jeigu paslaugų teikėjas nepašalina AGS gedimų per Sutarties 11.5 punkte nustatytą terminą Paslaugų pirkėjas turi teisę reikalauti, kad Paslaugų teikėjas sumokėtų 5 % baudą, skaičiuojant nuo to mėnesio apskaičiuotos AGS remonto paslaugų kainos su PVM, per kurį nustatyti trūkumai. Bauda išskaičiuojama iš Paslaugų teikėjui mokėtinos AGS remonto paslaugų kainos už einamąjį mėnesį pasirašant tarpusavio atsiskaitymų suderinimo aktą.

13. Paslaugų pirkėjas ir Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant pranešti elektroniniu paštu kitai šaliai apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos Sutarties vykdymui.

V. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS

14. Paslaugų pirkėjo teisės:

14.1. vieną kartą per 6 mėnesius, suderinus su Paslaugų teikėju, patikrinti, kaip Paslaugų teikėjas vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

14.2. Išsikviesti Paslaugos teikėją konsultacijai dėl objektų apsaugos organizavimo ir tobulinimo.

15. Paslaugų teikėjas turi teisę atsisakyti vykdyti objekte įrengtos AGS techninį aptarnavimą, įspėjus apie tai Paslaugų pirkėją raštu prieš 5 (penkias) darbo dienas, jeigu Paslaugų pirkėjas nevykdo Sutarties 9 punkte nustatytų reikalavimų.

VII. PAPILDOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. Aptarnaujamų objektų langai ir durys turi būti tvarkingi, su veikiančiais užraktais.

17. Materialinės vertybės saugomuose patalpose turi būti išdėstytos taip, kad nepažeistų AGS funkcionalumo. Rekomenduojama objektų viduje jas išdėstyti ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo AGS priemonių.

18. Prie aptarnaujamų objektų apsaugos pultų savavališkai negalima jungti papildomų objektų AGS spindulių. Tokius spindulius prijungti gali tik Paslaugų teikėjas.

VIII. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

19. Jeigu sutartis negali būti įvykdyta dėl priežasčių, nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią Sutartį (stichinės nelaimės, karo veiksmai, ar pan.), remiantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais LR įstatymais, šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą.

20. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

21. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku nepasiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

22. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis nelaikoma:

22.1. jeigu šių aplinkybių atsiradimas priklausė nuo Sutarties šalies, kuri dėl šių aplinkybių negalėjo įvykdyti savo sutartinių prievolių,

22.2. jeigu Sutarties šalis, dėl nenugalimos jėgos, negalinti atlikti savo sutartinių prievolių žinojo arba turėjo žinoti ir neinformavo kitos sutarties šalies, kad šios aplinkybės gali atsirasti.

23. Sutartis nutraukiama, kai jos įvykdyti neįmanoma dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, jeigu akivaizdu, kad artimiausiu laiku šios aplinkybės neišnyks.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS

24. Sutartis įsigalioja nuo 2018 m. vasario 13 d. ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams ir galioja 12 mėn. ir/ar išnaudojus šiam pirkimui planuotas maksimalias **11 000,00 Eur** (vienuolika tūkstančių eurų) su PVM lėšas (įskaitant 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų atsiskaitymo terminą), priklausomai, kas pasibaigs anksčiau.

25. Pirkimo sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateiktu kartu su laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija. Tokį sutarties įvykdymo užtikrinimą Paslaugos teikėjas privalo pateikti Paslaugų pirkėjui ne vėliau kaip per 5 dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – ne mažiau kaip 300 (trys šimtai) eurų.

26. Paslaugų teikėjui nutraukus sutartį prieš terminą, nesant Paslaugų pirkėjo kaltės, Paslaugų pirkėjas turi teisę pasinaudoti Paslaugų teikėjo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

27. Sutartis gali būti nutraukta:

27.1. abiejų šalių susitarimu, raštu įspėjusi apie tai kitą šalį prieš 30 darbo dienų;

27.2. Paslaugų teikėjui nevykdant ar netinkamai vykdant sutartyje numatytus įsipareigojimus, Paslaugų pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį bei pasinaudoti Paslaugų teikėjo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

27.3. Paslaugų pirkėjas, įspėjęs raštu Paslaugų teikėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ir nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį, apmokant Paslaugų teikėjui už faktiškai atliktas Paslaugas.

X. KITOS SĄLYGOS

28. Vykdydamos Sutarties sąlygas, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

29. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

30. Sutarties Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuoti viena kitą apie Šalių rekvizitų, bankų atsiskaitomųjų sąskaitų numerių pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, kad kita Šalis pažeidė Sutartį, jei kita Šalis atliko veiksmus pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies rekvizitus.

31. Sutartis su priedais sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

32. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims šios Sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios turi teisę gauti tokią informaciją pagal įstatymus.

33. Ginčai dėl Sutarties vykdymo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – LR įstatymų nustatyta tvarka.

34. Bet kokie šios Sutarties pakeitimai, papildymai galioja tik tuo atveju, jeigu jie padaryti raštu ir juos pasirašė abi Sutarties šalys ar jų įgalioti asmenys.

35. Prie Sutarties pridedamas priedas yra neatskiriama Sutarties dalis:

35.1. „Aptarnaujamų objektų sąrašas ir paslaugų įkainiai“ - 2 lapai.

36. Už Sutarties vykdymą ir kontrolę (Marijampolės apskr. VPK viršininko 2016 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 64-V-39 patvirtintos Viešųjų pirkimų sutarčių sudarymo ir vykdymo kontrolės taisyklės) atsakingas Linas Vaičekas, Marijampolės apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus ūkvedys, tel. +370 686 472 88, el. p. linas.vaiceckas@policija.lt.

XI. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

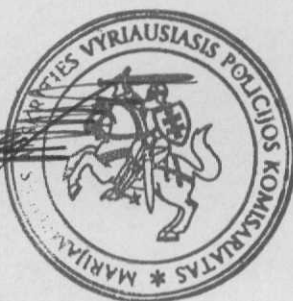
PASLAUGŲ PIRKĖJAS

Marijampolės apskrities vyriausiasis
policijos komisariatas
J. Basanavičiaus a. 2, LT-68309
Marijampolė
Įmonės kodas 191207757
Tel. 8 700 60380
Faks. 8 700 60353

Viršininkas

Mindaugas Baršys

A.V.



PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Kesauga“
Vytenio g. 59, LT-68277 Marijampolė
Įmonės kodas 151484789
PVM kodas LT514847811
Swedbank, bankas, AB
Banko kodas 73000
LT747300010077754894
Tel. 8 611 18 644
El. p. kestaspudinskas@gmail.com

Direktorius

Kestutis Pudinskas



Marijampolės apskrities vyriausiojo
policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus
vyriausiojo specialistas

Juozas Serdžikas

Marijampolės apskrities vyriausiojo
policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus
vyriausiojo specialistas

Daiva Martinkėnienė
2018-02-06

Marijampolės apskrities
vyriausiojo policijos komisariato
viršininko pavaduotojas

Harimantas Poškevičius
2018-02-06

Marijampolės apskrities vyriausiojo policijos komisariato
Valdymo organizavimo skyriaus vyriausiojo specialistas

Eimantas Skarūnskas

2018-02-06

Patalpų apsaugos ir gaisrinės
signalizacijos techninio aptarnavimo
bei remonto paslaugų sutarties
priedas

APTARNAUJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS IR PASLAUGŲ KAINOS

Eil. Nr.	Objekto (pastato ir/ar patalpos) pavadinimas	Adresas	Vieno mėnesio techninio aptarnavimo kaina (Eur be PVM)	Vieno mėnesio techninio aptarnavimo kaina (Eur su PVM)	Remonto ir montavimo darbų 1 val. kaina (Eur be PVM)	Remonto ir montavimo darbų 1 val. kaina (Eur su PVM)
1	2	3	4		6	7
1.	Marijampolės AVPK administracinis pastatas	Basanavičiaus a. 2, Marijampolė	20,00	24,2	12,00	14,52
2.	Marijampolės AVPK Veiklos skyriaus pastatas	Kauno g. 53, Marijampolė	20,00	24,2	12,00	14,52
3.	Marijampolės AVPK Kelių policijos pastatas	Kudirkos g. 61, Marijampolė	20,00	24,2	12,00	14,52
4.	Marijampolės AVPK Migracijos skyriaus pastatas	Kęstučio g. 1, Marijampolė	20,00	24,2	12,00	14,52
5.	Vilkaviškio RPK administracinis pastatas	Vytauto g. 6, Vilkaviškis	20,00	24,2	12,00	14,52
6.	Migracijos skyriaus Vilkaviškio grupės patalpos	J. Basanavičiaus a. 7, Vilkaviškis	20,00	24,2	12,00	14,52
7.	Šakių RPK administracinis pastatas	Šaulių g. 4, Šakiai	20,00	24,2	12,00	14,52
8.	Kazlų Rūdos PK administracinis pastatas	Vytauto g. 28A, Kazlų Rūda	20,00	24,2	12,00	14,52
9.	Kalvarijos PK administracinis	Vytauto g. 13, Kalvarija	20,00	24,2	12,00	14,52

	pastatas					
10.	Jurbarko RPK administracinis pastatas	Kauno g. 28, Jurbarkas	20,00	24,2	12,00	14,52

Viršininkas

Mindaugas Baršys

A.V.



Direktorius

Kestutis Pudyskas

