

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2018 m. sausio 11 d. Nr. 56-4
Utena

Utenos rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus Jono Slapšinsko, veikiančio pagal administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAE „Ežerėlio vaivorykštė“, atstovaujama l.e.p. direktorės Dalios Tamaliūnienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos darbų rangos sutartį (toliau – Sutartį).

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2. **Darbo diena** – bet kuri savaitės diena nuo pirmadienio iki penktadienio imtinai, išskyrus tuos atvejus, kai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus tokia savaitės diena yra pripažįstama švenčių diena.
- 1.3. **Užsakovo darbo valandos** – darbo dienomis pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val. Šioje Sutartyje numatyti Darbai vykdomi darbo valandomis, išskyrus tuos atvejus, kai Sutartyje numatyta kitaip.
- 1.4. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Statybos užbaigimo akte pasirašymo dienos, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui ir atliktus baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami.
- 1.5. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo dokumentus.
- 1.6. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietyje, tarp jų gali būti darbininkai, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.11. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.12. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.13. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui statybvietyje priėmimo – perdavimo aktu Statybvietyje.
- 1.14. **Subrangovas** - asmuo Rangovo nurodytas pasiūlyme viešajam pirkimui ir/ar Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, paskirtas Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.15. **Sutarties kaina** - suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą, įskaitant visus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas, įskaitant išlaidas dėl sąskaitų-faktūrų ir kitų atsiskaitymo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“.



- 1.16. **Sutarties vertė** - pirkimo objekto naudingumo, gerumo pinigine išraiška, skaičiuojama be PVM.
- 1.17. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.18. **Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas)** – Darbų grupių (etapų) sąrašas, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų dalių kainomis ir Darbų dalių atlikimo terminais.
- 1.19. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS, OBJEKTAS IR TERMINAI

- 2.1. Sutarties pavadinimas – „Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas Smėlio kvartale prie Smėlio g. 6, Utenoje“.
- 2.2. Sutarties dalykas - Šia Sutartimi Rangovas per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą turi atlikti ir perduoti techninėje specifikacijoje (užduotyje), priedas Nr. 1, aprašytus vaikų žaidimo aikštelės įrengimo darbus (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje bei, esant reikalui, ištaisyti Darbų defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti. Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.
- 2.3. Sutarties objektą sudarantys darbai:
- 2.3.1. **Darbai, kuriuos turi atlikti Rangovas:**
- 2.3.1.1. Demontuoti senus vaikų žaimų aikštelės bei kitus teritorijoje esančius statybinius elementus.
- 2.3.1.2. Atnaujinti vaikų žaidimo aikštelės dangą;
- 2.3.1.3. Pagal techninėje specifikacijoje (užduotyje), priedas Nr. 1, pateiktus reikalavimus parinkti žaidimų aikštelės elementus bei želdinius ir juos suderinti su Užsakovu.
- 2.3.1.4. Parengti vaikų žaidimo aikštelės įrenginių, mažosios architektūros elementų išdėstymo ir apželdinimo dokumentaciją (schemą), ją suderinti su Užsakovu.
- 2.3.1.5. Pagal parengtą dokumentaciją pristatyti ir įrengti žaidimų aikštelės elementus, mažosios architektūros elementus teritorijoje tarp daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių Smėlio g. 6, 8 Utenoje.
- 2.3.1.6. Išvežti statybines atliekas.
- 2.4. Sutarties pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.
- 2.5. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties Šalių pasirašymo ir užregistravimo Užsakovo dokumentų valdymo sistemoje dienos. **Sutarties pabaiga – po 7 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.**
- 2.6. Rangovas Darbus pradeda nuo Sutarties įsigaliojimo, atsižvelgdamas į Sutarties 4 l. , 5.1.3 ir 5.17 punktų nuostatas, ir **baigia per 6 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.**

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra ši Sutartis, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. Viešojo pirkimo dokumentai;
- 3.2.2. Sutarties objekto Techninė specifikacija - užduotis;
- 3.2.3. Šios Sutarties sąlygos;
- 3.2.4. Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas).
- 3.3. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, kai Rangovas pateikia Užsakovui tinkamai ir laiku atliktus darbus ir visus su darbais susijusius duomenis bei dokumentaciją, o Užsakovas juos priima ir pasirašo Statybos užbaigimo dokumentus bei apmoka šios Sutarties 9.8. p. nustatyta tvarka.



- 3.4. Sutarties neesminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodytais atvejais. Neesminių Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.
- 3.5. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo addresso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 16.2. punkte.
- 3.6. Šalių viena kitai pagal šią Sutartį suteikta informacija laikoma komercine paslaptimi, jei tai nurodoma ją perduodant.
- 3.7. Šalys apie įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą privalo viena kitai pranešti raštu, nurodant, kokie sutartiniai įsipareigojimai yra nevykdomi arba netinkamai vykdomi ir pareikalauti jų tinkamo vykdymo.
- 3.8. Sutarties Šalys sutarė, kad Sutarties sąlygos, įvardintos Sutarties 2.1-2.2, 2.4, 3.1 -- 3.7, 3.11, 4.1-4.3, 5.1-5.2, 5.4-5.16, 5.18, 7.1, 8.1-8.3, 9.2-9.4, 9.7, 9.8, 9.10-9.11, 11.1-11.2, 12.2, 13.1., 14.1-14.3 punktuose yra esminės ir nėra keičiamos.
- 3.9. Atsakingi asmenys:
- 3.9.1. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą - Teritorijų planavimo ir statybos skyriaus vedėjas Nerijus Malinauskas, tel. 8 389 61 592, el. p. nerijus.malinauskas@utena.lt.
- 3.9.2. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas - Jurgita Šukierė, tel. (8 389) 61 644, el. paštas jurgita.sukiene@utena.lt.
- 3.9.3. Rangovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – UAB „Ežerėlio vaivorykštė“ direktorius Timur Bališnyj, tel. (8 698) 28 169.
- 3.10. Šalys susitaria, kad ši Šalių pasirašyta ir antspaudais patvirtinta Sutartis persiunčiama faksu ir ar elektroniniu paštu turi juridinę galią, kol Rangovas ir Užsakovas persiunčia Sutarties originalą.
- 3.11. Ši Sutartis yra vieša..

4. UŽSAKOVO PAREIGOS IR TEISĖS

- 4.1. Užsakovas įsipareigoja:
- 4.1.1. perduoti Rangovui Statybviетę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybviетę yra perduodama Šalims pasirašant Statybviетės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybviетės Rangovui, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šiame punkte nurodyto termino, raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;
- 4.1.2. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą (jeigu jis privalomas), kuris vadovaudamasis STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadaistro objektų formavimo tvarka“ vykdys Darbų techninę priežiūrą;
- 4.1.3. teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto išdavimo metu, taip pat užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl Užsakovo pareigų pagal šią Sutartį nevykdymo.
- 4.1.4. Rangovui pateikti teisingai ir tinkamai parengtą nekilnojamojo daikto kadaistro duomenų bylą atlikti nekilnojamojo daikto teisinę registraciją ne vėliau kaip per 30 dienų.
- 4.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytis darbo saugos reikalavimų Statybviетėje.
- 4.3. Užsakovas turi teisę:
- 4.3.1. tikrinti, ar Rangovas, atlikdamas darbus, laikosi sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų;



4.3.2. šios Sutarties vykdymo metu raštu reikšti argumentuotas pastabas dėl netinkamo sutarties vykdymo ir reikalauti ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus savo lėšomis abiejų Šalių suderintais terminais ir būdais;

4.3.3. kitas Sutartyje ir teisės aktuose nustatytos teisės.

5. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

5.1. Rangovas, atsižvelgdamas į Sutarties 2 Skyriaus nuostatas, įsipareigoja:

5.1.1. vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis paprastojo remonto darbų techninėje specifikacijoje - užduotyje Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikydamasis Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafiko) (priedas Nr. 2);

5.1.2. užtikrinti, kad jis ir kiti asmenys, veikiantys jo vardu, būtų gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.3. iki Darbų pradžios ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.1.4. kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba buvo tikrinta ne visa apimtimi.

5.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

5.3. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Šalys susitaria, kad dalį Sutartyje numatytų darbų (Pažyma apie pasitelkiamus subrangovus – Sutarties priedas Nr. 3) Rangovas vykdys subrangos pagrindais. Informacija apie Subrangovą (-us):

5.3.1.[subrangovo pavadinimas ir adresas].

5.3.2. Sutarties vykdymo metu, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti apie keičiamus subrangovus, jeigu raštu Rangovo subrangovai atsisako dalyvauti Sutarties vykdymo stadijoje. Kartu su informacija apie naujus subrangovus Rangovas pateikia ir subrangovo pašalinimo pagrindų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje, nebuvimą ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus (jeigu viešajame pirkime pašalinimo pagrindai ir/ar kvalifikacijos reikalavimai buvo taikyti). Tokiu atveju, jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą minėtą subrangovą pakeistų kitu, reikavimus atitinkančiu subrangovu. Subrangovo keitimas raštu suderinamas su Sutarties administratoriumi bei Utenos rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėju.

5.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudojęs visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.

5.5. Rangovas privalo užtikrinti Užsakovo turto apsaugą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiame papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

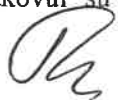
5.6. Vykdydamas Darbus, Rangovas/subrangovas savo rizika ir kaštais privalo:

5.6.1. pašalinti iš Statybvietyje visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.6.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietyje kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietyje ir visi tokie patekimo į Statybvietyje naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti

- įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.7. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.
- 5.8. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 5.9. Rangovas privalo savo rizika naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas techninėje specifikacijoje - užduotyje nurodytiems darbams atlikti atitinkančius reikalavimus.
- 5.10. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 5.11. Rangovas privalo savo rizika apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas/subrangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki bandymo atlikimo dienos. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.12. Jeigu atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kuri nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė turi trūkumų, defektų arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba nekokybiškus Darbus, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas/subrangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.13. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir yra atsakingas už visas pretenzijas, kompensacijas susijusias su:
- 5.13.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;
- 5.13.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.
- 5.14. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.15. Rangovas prisiima visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.16. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.
- 5.17. Rangovas iki Darbų pradžios, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, privalo pateikti Užsakovui su Užsakovu suderintą Veiklų sąrašą (Darbų



atlikimo grafiką) ir įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) bei pirmos įmokos dokumentų, tinkamai patvirtintus kopijomis. Privalomojo civilinės atsakomybės draudimo sutartis turi galioti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir turi galioti iki Sutarties pabaigos dienos.

5.18. Rangovas turi teisę:

5.18.1. gauti iš Užsakovo apmokėjimą per Sutarties 9.8. p. numatytą terminą už tinkamai atliktus Darbus;

5.18.2. Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui gauti iš Užsakovo visą reikiamą informaciją ir/ar dokumentus.

5.18.3. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6.1. Darbų atlikimo terminas numatytas Sutarties 2.6. punkte. Rangovas Darbus turi teisę užbaigti anksčiau sutarto termino. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus pagal Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktą grafiką, įskaitant baigiamuosius bandymus.

6.2. Darbų atlikimo terminas vieną kartą gali būti pratęstas, o Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktas grafikas gali būti koreguotas 1 mėnesio terminui tik dėl pakeitimų, atliekanių vadovaujantis Sutarties sąlygų 10.1 punkto nuostatomis.

6.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Užsakovas nereikalauja pateikti Sutarties įvykdymą užtikrinančio dokumento (garantijos, laidavimo rašto).

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus, kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir/ar, kai gaunamas Rangovo prašymas perimti Darbus. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos:

8.1.1. kartu su Užsakovu atlieka bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui darbų perdavimo – priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašą turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo – priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Darbų perdavimo - priėmimo aktą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kartu su Užsakovu privalo kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo;

arba

8.1.2. raštu atsisako perimti Darbus nurodydamas atsisakymo pagrindą ir Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas bei pradėti Statybos užbaigimo procedūra.

8.2. Jeigu Užsakovas per Sutarties 8.1. punkte nustatytą terminą ir tvarką Rangovo pateiktų dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių ir kartu su Statinio statybos techninės priežiūros vadovu nesikreipia į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl

Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo, turi būti laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko Darbus, o Užsakovas Darbus perėmė.

8.3. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietsės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniam apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Bendra Sutarties kaina yra 5.000,00 (penki tūkstančiai eurų, 00 ct) eurų, iš kurių PVM sudaro 867,77 (aštuoni šimtai šešiasdešimt septyni eurai, 77 ct) eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąrašė (Darbų atlikimo grafike) nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos. Veiklų sąrašė (Darbų atlikimo grafike) nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, Sutarties 9.7. ir 9.8. punktuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąrašė (Darbų atlikimo grafike) numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto tris egzempliorius, kurie būtų patvirtinti Rangovo, Užsakovo bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, ir PVM sąskaitą faktūrą arba kitą atsiskaitymo dokumentą, kuriame nurodoma Darbų pavadinimai, jų apimtis ir įkainiai, atlikto Darbo kaina su PVM, Sutarties data, numeras, pavadinimas. Užsakovo atsakingas atstovas Darbų perdavimo-priėmimo aktą per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos patikrina, suderina su Rangovu ir pasirašo jį, išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.1. kuri nors Rangovo atlikta Darbų sudėtinė dalis neatitinka Sutarties 2.3. punkto nuostatų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pareikalauti Rangovo pateikti pakoreguotą Darbų perdavimo-priėmimo aktą atitinkamai sumažinant arba padidinant atliktų Darbų sudėtį ir apimtį bei pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant arba padidinant tarpinio mokėjimo sumą, netinkamo Darbų ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.4.2. Rangovas pagal Sutarties nuostatas neatliko arba netinkamai atliko kurią nors Darbų sudėtinę dalį arba Sutarties įsipareigojimą, apie kurį jam tinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti pašalinti nustatytus Darbų trūkumus per 5 darbo dienas; ir (arba)

9.4.3. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos motyvuotai raštu atmeta pateiktą Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

9.5. Jeigu Užsakovas per Sutarties 9.4. punkte nustatytą terminą Rangovo pateikto Darbų perdavimo-priėmimo akto nepatvirtina ir nepateikia jo nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovas pateiktame Darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytą konkrečią Darbų dalį atliko tinkamai.

9.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir statybos užbaigimo dokumentus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo – priėmimo metu.

9.7. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą arba kitus atsiskaitymo dokumentus privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

9.8. Už atliktą Darbą pagal Sutartį Užsakovas sumoka per 30 dienų nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros arba kitų atsiskaitymo dokumentų gavimo

dienos. Užsakovas už atliktą Darbą Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8. punkte nurodytu terminu. Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas moka delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,02% nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo 9.8 punkte nurodyto termino pabaigos iki visiško Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo dienos.

9.10. Jeigu Užsakovas per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos neperduoda Rangovui statybvietsės, Rangovui pareikalavus Užsakovas moka Rangovui 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą.

9.11. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbą, Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas moka delspinigius, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo 2.6. punkte numatytos Darbų pabaigos. Delspinigiai baigia būti skaičiuoti Statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo dieną. Jeigu Rangovui pagal šią Sutartį yra paskaičiuoti delspinigiai ir Rangovas per 14 dienų nuo reikalavimo gavimo jų nesumoka, Užsakovas turi teisę delspinigius atskaityti iš sumų už atliktus darbus.

9.12. Užsakovui pareikalavus Rangovas moka 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą, jeigu nevykdo Sutarties 5.1.1. ir 5.17. punktų reikalavimų.

9.13. Sutartyje kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje, Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 patvirtintoje „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ nustatyta tvarka ir 9.13.1 punktuose nurodytais atvejais:

9.13.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.3 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdomų Darbų sumomis pasirašant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybių taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą;

b) vadovaujantis samatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis Sutarties įsigaliojimo dieną.

9.14. Sutarties Šalys sutarė, kad visi mokėjimai pagal šią Sutartį užskaitomi tokia tvarka:

a) delspinigiai;

b) mokėjimai už Darbus.

9.15. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo arba Sutarties pažeidimų pašalinimo.

10. PAKEITIMAI

10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, objektyvių aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios techninėje specifikacijoje - užduotyje numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

10.2. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

10.3. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka:

10.3.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar

būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurių nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal Sutarties 9.13.1 punktą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudotų ant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.13.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.3. papildomi darbai - tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Užsakovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;

10.3.4. papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ar Mažos vertės pirkimų tvarkos apraše, patvirtintame Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techninėje specifikacijoje - užduotyje, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techninei specifikacijai - užduočiai (Darbų apmčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.5. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus Sutarties 5.3.2 punkte numatyta tvarka.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti priimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teises aktų reikalavimų neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nustatyta tvarka ir pagrindais, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų, ir 12.2.1 – 12.2.2. nustatytais atvejais:



- 12.2.1. Rangovas nevykdo Sutarties sąlygų 12.1 punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų;
- 12.2.2. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 12.3. Nutraukus Sutartį pagal 12.2 punktą:
- 12.3.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 12.3.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus ir mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.4. Sutarties šalys gali nutraukti Sutartį šalių raštišku susitarimu arba LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka.
- 12.5. Nutraukus Sutartį dėl 12.2 punkte nurodytų priežasčių, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
- 12.5.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 12.5.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 12.5.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.
- 12.6. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai įspėdamas Užsakovą raštu prieš 30 darbo dienų, jeigu Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų Sutarties 4.1.1 ir 4.1.2. punktuose.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus sprendžia derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).



15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Priedas sudaromas raštu dviem vėnėdą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

Šios Sutarties priedai:

15.1.1. Priedas Nr. 1 – Sutarties objekto Techninė specifikacija (užduotis), 5 lapai.

15.1.2. Priedas Nr. 2 - Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas), 1 lapas.

16. KONTAKTAI

16.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

16.2. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Utenos rajono savivaldybės administracija

Utenio a. 4, 28503 Utena

Įstaigos kodas: 188710442

Nėra PVM mokėtoja

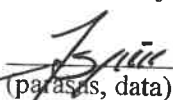
Tel. (8 389) 616 00, faks. (8 389) 616 15

El. paštas: info@utena.lt

A. s. LT 977044060002517927

AB SEB bankas, kodas 70440

Administracijos direktorius


(parašas, data)



Rangovas

UAB „Ežerėlio vaivorykštė“

Kauno g. 99, Ežerėlis, Kauno r.

Įmonės kodas: 110759541

PVM mokėtojo kodas: LT107595410

Tel. (8 37) 534332

El. paštas: info@vaivorykste.lt

A. s. LT604010042500021818

Bankas: DnB Nord, kodas 40100

L.e.p. direktore Dalia Tamaliūnienė

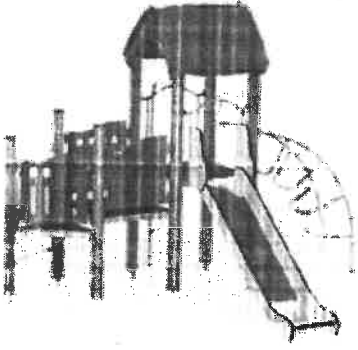

(parašas, data)



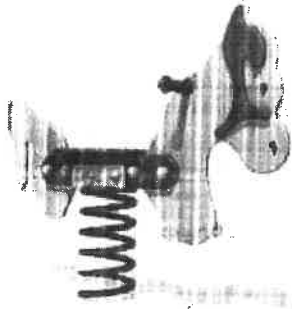
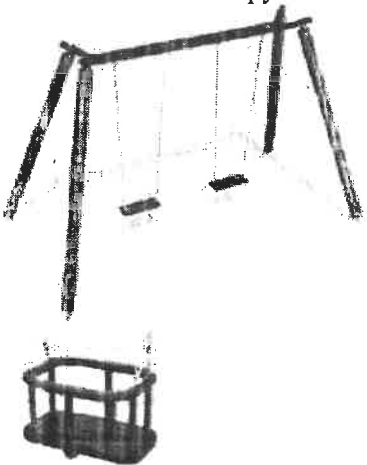
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (UŽDUOTIS)

„VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS SMĖLIO KVARTALE PRIE SMĖLIO G. 6, UTENOJE“

1. Statybos objekto pavadinimas – „Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas Smėlio kvartale prie Smėlio g. 6, Utenoje“.
2. Užsakovas - Utenos rajono savivaldybės administracija.
3. Planuojama statybos pradžia - 2018 m.
4. Vaikų žaidimo aikštelės įrenginių pristatymo ir sumontavimo vieta - teritorija tarp daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių Smėlio g. 6, 8 Utenoje.
5. Vaikų žaidimų aikštelės kur bus statomi (keičiami) įrenginiai preliminarus plotas apie 100 m².
6. Tvarkomos teritorijos plotas apie 225 m².
7. Uždaviniai, kuriuos turi atlikti Rangovas:
 - 7.1. Demontuoti senus vaikų žaidimų aikštelės bei kitus teritorijoje esančius statybinius elementus.
 - 7.2. Atnaujinti vaikų žaidimo aikštelės dangą;
 - 7.3. Pagal 9 punkte pateiktus reikalavimus parinkti žaidimų aikštelės elementus bei žėdinius ir juos suderinti su Užsakovu.
 - 7.4. Parengti vaikų žaidimo aikštelės įrenginių, mažosios architektūros elementų išdėstymo ir apželdinimo dokumentaciją (schema), ją suderinti su Užsakovu.
 - 7.5. Pagal parengtą dokumentaciją pristatyti ir įrengti žaidimų aikštelės elementus, mažosios architektūros elementus teritorijoje tarp daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių Smėlio g. 6, 8 Utenoje (preliminari vaikų žaidimų aikštelės išdėstymo schema pateikiama Priede Nr 1)
 - 7.6. Išvežti statybines atliekas.
8. Reikalavimai aikštelės išdėstymui:
 - 8.1. Aikštelės zoną atriboti želdiniais paliekant dvi neužsodintas atkarpas praėjimui. Bendras želdinamo ruožo ilgis ne mažiau 50 m., sodinant Žvilgantį Kaulenį 2 vnt. augalų į 1 m;
 - 8.2. Visose žaidimų elementų apsaugos zonose (apie 100 m²) supilti ne mažiau 20 cm storio smėlio dangą;
 - 8.3. Numatyti ir įrengti informacinę lentelę, kurioje nurodyta vaikų amžiaus grupė, aikštelės paskirtis, įspėjimas apie vandalizmą.
 - 8.4. Numatyti dvi vietas suoliukų ir šiukšliadėžių įrengimui.
9. Vaikų žaidimo aikštelės elementų aprašymas ir reikalavimai jiems:

Įrenginys	Reikalavimai įrenginiui
Daugiafunkcinis žaidimų kompleksas – 1 vnt.* 	Plotis ne mažiau 2,6 m; Ilgis ne mažiau 3,9 m; Aukštis ne mažiau 2,9 m. Įrenginys privalo būti pritaikytas vaikų amžiaus grupei nuo 3 metų. Įrenginyje privalo būti šie elementai: – 1 bokštelis su 3 pakilimo – nusileidimo būdais (čiuožykla iš nerūdijančio plieno, laiptai, metaliniai laipteliai iš lankstytų vamzdžių) <u>Reikalavimai įrenginio dalims:</u> Metalinė (arba lygiavertės medžiagos) konstrukcija turi būti nudažyta miltelinio būdu. Dažai turi būti atsparūs klimato kaitai. Čiuožykla turi būti nerūdijančio plieno su

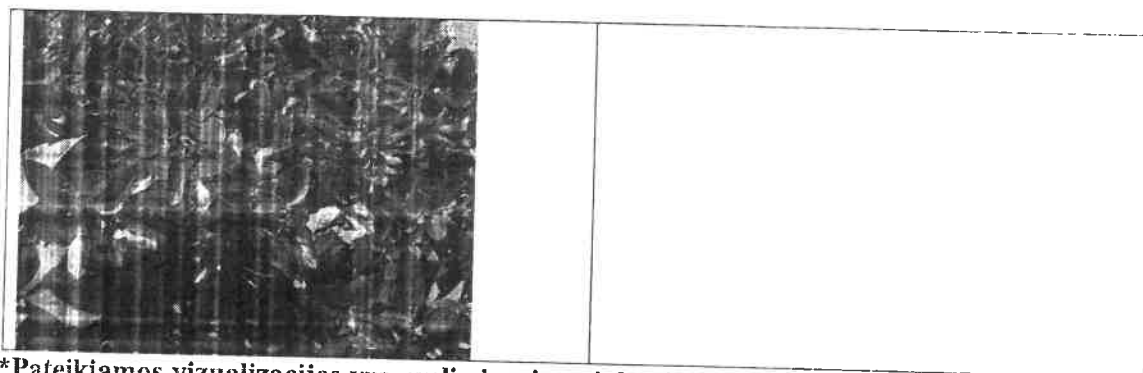
[Handwritten signature]

	apsauginiais borteliais, pagalbiniais remiais prieš nusileidimą ir su stabdymo zona. Įrenginys sutvirtintas cinkuotais (arba lygiavertės medžiagos) sujungimo varžtais. Visi metaliniai varžtai privalo būti apsaugoti specialiomis apsauginėmis detalėmis. Naudojama presuota, klijuota mediena, privalo būti padengta specialiais lauko sąlygoms skirtais dažais. Konstrukcija privalo būti įbetonuojama į esamą gruntą. Įrenginys privalo būti sertifikuotas, atitikti EN 1176:2008 standartą.
Spyruoklinės supynės arkliukas – 1 vnt. * 	<u>Reikalavimai įrenginio dalims:</u> Metalinė (arba lygiavertės medžiagos) konstrukcija turi būti nudažyta miltelinio būdu. Dažai turi būti atsparūs klimato kaitai. Spyruoklė privalo būti pagaminta iš ne mažiau 20 mm storio plieno. Įrenginys sutvirtintas cinkuotais (arba lygiavertės medžiagos) sujungimo varžtais. Visi metaliniai varžtai privalo būti apsaugoti specialiomis apsauginėmis detalėmis. Naudojama presuota, klijuota mediena, privalo būti padengta specialiais lauko sąlygoms skirtais dažais. Konstrukcija privalo būti įbetonuojama į esamą gruntą. Įrenginys privalo būti sertifikuotas, atitikti EN 1176:2008 standartą.
Metalinės dvivietės supynės – 1 vnt. * 	Ilgis ne mažiau 3,60 m. Plotis: ne mažiau 1,80 m. Aukštis: ne mažiau 2,30 m. <u>Įrenginyje privalo būti šie elementai:</u> 2 grandininės pakabinamos supynės su 1 guminiu (arba lygiavertės medžiagos) kedės pagrindu ir 1 lopšiu, skirtu kūdikiams ir mažiems vaikams. <u>Reikalavimai įrenginio dalims:</u> Metalinė (arba lygiavertės medžiagos) konstrukcija turi būti pagaminta iš aukštos kokybės plieno (arba lygiavertės medžiagos) vamzdžių, nudažyta miltelinio būdu. Dažai turi būti atsparūs klimato kaitai. Įrenginys sutvirtintas cinkuotais (arba lygiavertės medžiagos) sujungimo varžtais. Visi metaliniai varžtai privalo būti apsaugoti specialiomis apsauginėmis detalėmis. Naudojama presuota, klijuota mediena, privalo būti padengta specialiais lauko sąlygoms skirtais dažais. Konstrukcija privalo būti įbetonuojama į esamą gruntą.

Handwritten signature

	esamą gruntą. Įrenginys privalo būti sertifikuotas, atitinkti EN 1176:2008 standartą.
Balansinės sūpynės dviem – 1 vnt.* 	Plotis ne mažiau 0,3 m; Ilgis ne mažiau 2,5 m; Aukštis ne mažiau 0,5 m. Įrenginys privalo būti pritaikytas vaikų amžiaus grupei nuo 3 metų. <u>Įrenginyje privalo būti šie elementai:</u> 2 sėdimos vietos su atlošais ir ranktūriais pasilaikymui. <u>Reikalavimai įrenginio dalims:</u> Metalinė (arba lygiavertės medžiagos) konstrukcija turi būti pagaminta iš aukštos kokybės plieno vamzdžių, nudažyta miltelinio būdu. Dažai turi būti atsparūs klimato kaitai. Sūpynės privalo būti su apsaugomomis nuo smūgio (atsitrenkimų į žemę). Įrenginys sutvirtintas cinkuotais (arba lygiavertės medžiagos) sujungimo varžtais. Visi metaliniai varžtai privalo būti apsaugoti specialiomis apsauginėmis detalėmis. Naudojama presuota, klijuota mediena, privalo būti padengta specialiais lauko sąlygoms skirtais dažais. Konstrukcija privalo būti įbetonuojama į esamą gruntą. Įrenginys privalo būti sertifikuotas, atitinkti EN 1176:2008 standartą.
Suoliukas – 2 vnt.* 	Plotis ne mažiau 60 cm; Ilgis ne mažiau 175 cm; Aukštis ne mažiau 75 cm; <u>Reikalavimai įrenginio dalims:</u> – Suoliuko kojos privalo būti pagamintos iš betono; – Sėdima dalis pagaminta iš spygliuocio medienos; – Konstrukcija privalo būti įbetonuojama į esamą gruntą.
Šiukšliadėžė - 2 vnt.* 	Plotis ne mažiau 45 cm; Aukštis ne mažiau 58 cm. Talpa ne mažiau 45 l. <u>Reikalavimai šiukšliadėžės konstrukcijai:</u> – Privalo būti pagaminta iš gelžbetonio. – Įdėklas – išimamas metalinis cinkuotas skardos įdėklas.
Žvilgantysis kaulenis – 100 vnt.	Augalai skirti atriboti aikštelės zoną.

Handwritten signature

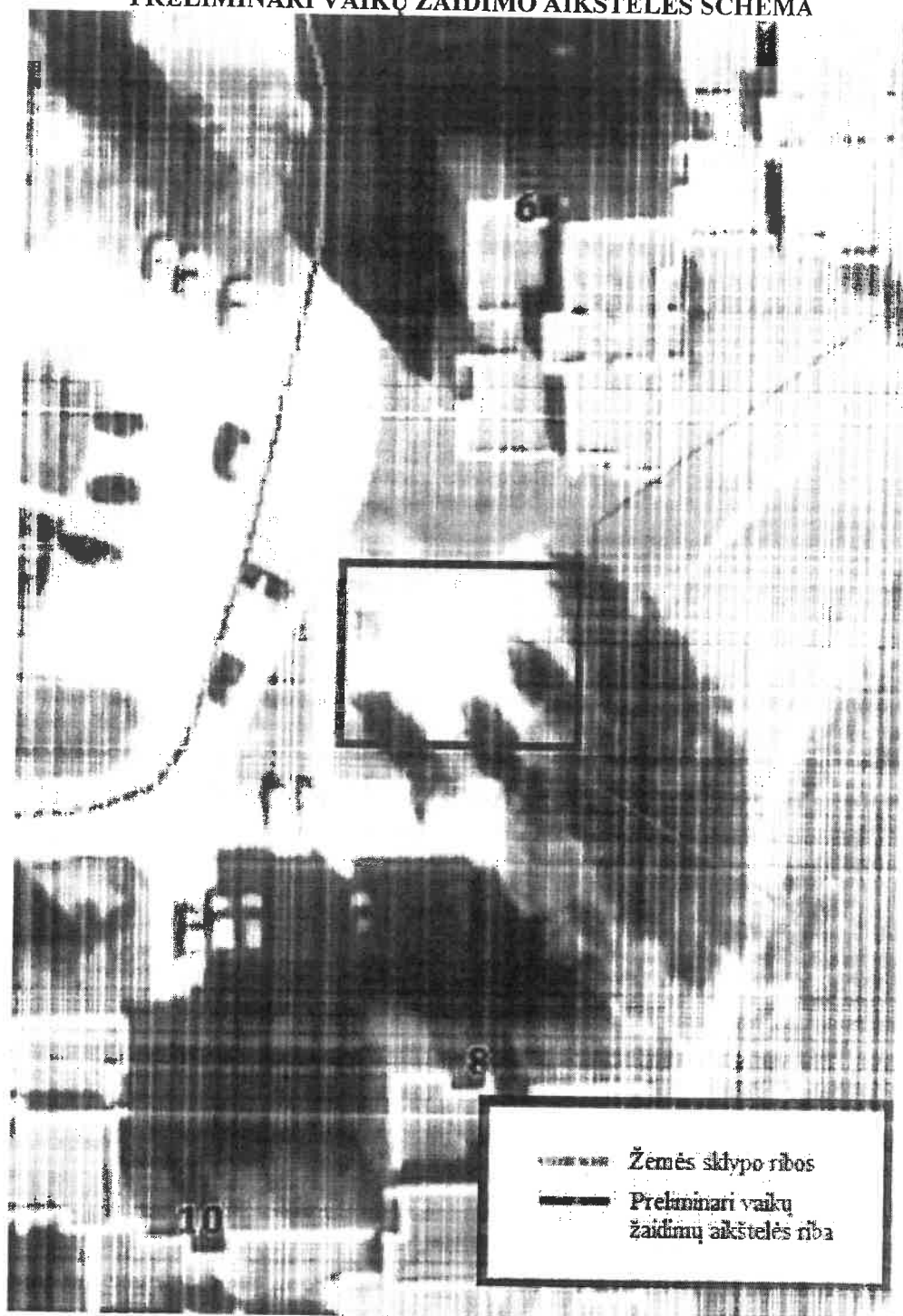


*Pateikiamos vizualizacijos yra preliminarios, siūlomi elementai ar naudojamos medžiagos gali būti lygiaverčiai pateiktiems pavyzdžiams.

10. Rangovas privalo užduoties pasiūlymus įvertinti pagal norminių dokumentų reikalavimus ir esant neatitikimams, informuoti Užsakovą;
11. Prieš Rangovui išpildant priimtus galutinius sprendimus, siūlomi variantai turi būti suderinti su Užsakovu.
12. Atsižvelgiant į kiekvieno žaidimams skirtą įrenginio funkcinę paskirtį ir vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis, būtina numatyti atitinkamo dydžio saugumo zonas aplink montuojamus vaikų žaidimų įrenginius.
13. Vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai turi atitikti ES saugumo ir kokybės standarto EN 1176:2008 arba jiems lygiaverčių dokumentų reikalavimus. Įrenginiai turi turėti sertifikatą, patvirtinantį, kad įrenginys atitinka EN 1176:2008 arba jiems lygiaverčių dokumentų reikalavimus.
14. Vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai turi būti tvirti, ilgaamžiai, neprarandantys savo geometrijos garantijos metu, apsaugoti nuo vandalizmo, patikimai įtvirtinti į žemę ir atitinkantys aukščiau šio dienų taikomus kokybės ir saugumo reikalavimus.
15. Gaminų, konstrukcijų elementai turi būti be aštrių kampų ir briaunų.
16. Medžiagos turi atitikti galiojančius ES saugumo, kokybės standartus, nacionalinius saugos reglamentus, parinktos siekiant užtikrinti kaip galima ilgesnį vaikų žaidimams skirtų įrenginių intensyvios eksploatacijos lauko sąlygomis laiką.
17. Atlikus aikštelės sutvarkymo darbus ir sumontavus vaikų žaidimų aikštelės elementus prieš pasirašant aikštelės sutvarkymo ir sumontuotų elementų priėmimo ir perdavimo aktą vadovaujantis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, Rangovas privalo gauti iš akredituotos įstaigos, atliekančios vaikų žaidimų aikštelių įrangos ir dangos kontrolę, dokumentą (pažymą/deklaraciją/protokolą), kad vaikų žaidimų aikštelė su sumontuotais vaikų žaidimo aikštelės elementais yra tinkama ir saugi naudoti. Kartu su vaikų žaidimų įrenginiais turi būti pateiktos įrenginių naudojimo ir priežiūros instrukcijos, kuriose būtų detalai aprašyta, kaip naudoti, prižiūrėti, reguliuoti ir taisyti vaikų žaidimo įrenginius ar jų dalis.
18. Reikiamus matavimus ir apmatavimus atlieka Tiekėjas.
19. Vaikų žaidimų aikštelės elementų gamyba ir montavimas – 6 mėnesiais po sutarties įsigaliojimo dienos datos.
20. Gaminams ir darbams suteikiama 24 mėn. garantija.
21. Įrenginių kaina pateikiama su montavimo darbais, medžiagomis, transportavimo išlaidomis, šiukšlių išvežimu, mokesčiais ir kt.
22. Visos įrenginių spalvos turi būti suderintos su Užsakovu.

PRIDEDAMA: Preliminari vaikų žaidimo aikštelės schema, 1 lapas.

PRELIMINARI VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS SCHEMA



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____
Data _____

Užsakovas: _____
 Rangovas: _____
 Objektas: _____
 Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbu grupių (etapo) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) po atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) po atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Žiniaraštį Lokalinę sąmatą]				
			Suma be PVM:		
			PVM /tarifas/ :		
			Bendra suma su PVM:		

Užsakovas
2017 m. _____ mėn. ____ d.

Rangovas

2017 m. _____ mėn. _____ d.

Viešojo pirkimo „Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas Smėlio kvartale prie Smėlio g. 6, Utenoje“ pirkimo dokumentų 3 priedas

**PASIŪLYMAS MAŽOS VERTĖS PIRKIMUI SKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU
„VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS SMĖLIO KVARTALE PRIE SMĖLIO G. 6,
UTENOJE“**

2017-12-12
Ežerėlis, Kauno raj.
(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas ir įm. kodas (<i>jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visų narių pavadinimai ir įm. kodai:</i> <i>Atsakingasis partneris:</i> <i>Partneris Nr. 1:</i> <i>Partneris Nr. 2 ir t.t.:</i>)	UAB „Ežerėlio vaivorykštė“ Kodas 110759541
Tiekėjo adresas (<i>Jei dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai:</i>)	Kauno g.99, Ežerėlis, Kauno raj.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Timur Baliasnyj
Telefono numeris	+37069828169
Fakso numeris	nėra
El. pašto adresas	info@vaivorykste.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) viešojo pirkimo, skelbiamos apklausos būdu skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Mūsų siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Pasiūlymo kaina, Eur be PVM	PVM (21%), Eur	Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
2.	„Vaikų žaidimo aikštelės įrengimas Smėlio kvartale prie Smėlio g. 6, Utenoje“	4132.23	867.77	5000.00

Bendra pasiūlymo kaina įskaitant PVM: 5000.00Eur (Penki tūkstančiai Eurų) turi būti nurodyta bendra kaina su PVM, skaičiais ir žodžiais. Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos, iš jų PVM 867,77 (Aštuoni šimtai šešiasdešimt septyni) Eurai.

(nurodoma kaina skaičiais ir žodžiais)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /Perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

Pastaba. tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Dalyvis negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose (ne trumpiau nei 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos),

Pasiūlymas galioja iki _____.

Pastaba. Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas (originalas arba tinkamai patvirtinta kopija)** asmeniui pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Direktorius
Timur Baliasnyj

(Vardas ir pavardė)

