

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. B6-8(b)

(kai statybos darbai perkami pagal užsakovo parengtą techninį projektą, darbo projektą rengia rangovas ir taikomi fiksuotos kainos su peržiūra kainodaros principai)

2018 m. sausio 19 d. .

Šilalės rajono savivaldybės administracija (toliau - Administracija), kodas 188773720, atstovaujama Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Raimundo Vaitiekaus, veikiančio pagal Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr.T1-437 patvirtintus (2013 m. gegužės 30 d. sprendimo Nr.T1-145 redakcija) Šilalės rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau Sutartyje vadinama perkančiąja organizacija,

ir UAB „Apastata“, juridinio asmens kodas 179331571, atstovaujama Mindaugo Apavičiaus, veikiančio pagal įstatus, toliau sutartyje vadinama paslaugų teikėja, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

Sutarties objektas: šalys susitaria dėl projekte „Kraštovaizdžio formavimas Šilalės mieste“ numatyto Šilalės miesto tvenkinio aplinkos ir Bendruomenių parko „Auginkime bendruomeniškumą“ (toliau – Bendruomenių parkas) rangos darbų pirkimo, tvenkinio teritorijos apšvietimo techninio darbo projekto parengimo su rangos darbais bei viešinimo plakatu įrengimo.

1. SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.2. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.3. **Darbų atlikimo terminas** – visi Darbai turi būti atlikti ir užbaigti iki 2018 m. rugsėjo 30 d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, įskaitant baigiamųjų bandymų [jeigu taikoma], kurių rezultatai yra teigiami, atlikimą, Statybos užbaigimo akto (Deklaracija apie statybos užbaigimą) pasirašymą.

1.4. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2. papunkčiu, prieš surašant baigto statyti statinio Statybos užbaigimo aktą (Deklaracija apie statybos užbaigimą).

1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.7. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.8. **Projektas:**

1.8.1. statinio techninis projektas (toliau – Techninis projektas) – Projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami statinio darbo projekte. Techninis projektas parengtas Užsakovo projektuotojo ir yra šios Sutarties dalis ir yra privalomas Rangovui;

1.8.2. statinio darbo projektas (toliau – Darbo projektas) – Projekto antrasis etapas, Techninio projekto tęsia, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą rengia Rangovas.

1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

- 1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietyje, tarp jų gali būti darbininkai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.11. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.12. **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Techninio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Techninio projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.
- 1.13. **Statybos užbaigimo aktas** (Deklaracija apie statybos užbaigimą) – LR įstatymų nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys kapitališkai suremontuotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.14. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietyje ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties 4.1. punktu.
- 1.15. **Subrangovas** - kuris nors asmuo, Rangovo nurodytas konkurso dokumentuose, Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.16. **Sutarties kaina** – Sutarties 9.1 papunktyje nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą bei jų užbaigimą ir bet kurių defektų ištaisymą.
- 1.17. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.18. **Žiniaraštis** (Veiklų sąrašas) – Darbų grupių (etapų) sąrašas, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, Rangovas Užsakovui pateikia ir su juo suderina Darbų vykdymo grafiką (Žiniaraštį (Veiklų sąrašą)), užpildytą pagal Sutarties priede „Įkainotos veiklos sąrašas“ pateiktą formą.
- 1.19. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.
- 1.20. Visos šioje Sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą perkančiajai organizacijai savo jėgomis, medžiagomis ir rizika už pasiūlytą kainą tinkamai ir laiku atlikti Šilalės miesto tvenkinio aplinkos ir Bendruomenių parko želdynų tvarkymo supaprastintame statybos techniniame projekte numatytus rangos darbus (toliau – darbai), viešinimą bei parengti tvenkinio teritorijos apšvietimo techninį darbo projektą ir atlikti rangos darbus. Atlikti ir užbaigti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus [jeigu taikoma], ir perduoti Darbus kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

Darbų atlikimo vieta: Šilalės m. (tvarkomos teritorijos aplink tvenkinį plotas – 6,2381 ha. Iš jų tvenkinio aplinka (kadastrinis Nr.8760/0004:128) 3,4965 ha; tvenkinio sala – 0,20 ha; Bendruomenių parkas (kadastrinis Nr.8760/0004:262) – 2,5416 ha.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. šios Sutarties sąlygos;

3.2.2. Techninė specifikacija, kurios dalis yra UAB „Atamis“ parengtas suprastintas statybos techninis projektas Nr.AT-17T-1032;

3.2.3. Žiniaraštis (Veiklų sąrašas).

3.3. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

3.5. Sutarties įsigaliojimas - Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurį sudaro 10 % nuo pasiūlymo vertės su PVM. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip numatyta šios sutarties 1.3 papunktyje. Sutartis negalės būti pratęsta.

3.6. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 19.1 papunktyje.

3.7. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas:

Aida Budrikienė, Šilalės rajono savivaldybės administracijos Investicijų ir statybos skyriaus vyr. specialistė, Šilalė, J. Basanavičiaus g. 2, 8 (449) 7 61 25. El. paštas aida.budrikienė@silale.lt.

3.8. Jei Sutarties dokumentai nenustato kitaip, Sutarties tekstas turi būti suprantamas taikant šias pagrindines aiškinimo taisykles:

3.8.1. žodžiai, žymintys vienaskaitą reiškia ir daugiskaitą, žodžiai, žymintys daugiskaitą, reiškia ir vienaskaitą;

3.8.2. žodžiai „susitarti“, „susitarė“, „susitarimas“ visuomet reiškia, kad atitinkamas susitarimas Šalių turi būti įformintas raštu;

3.8.3. raštu“ reiškia visas šios Sutarties dokumentuose nustatytas taisykles, taip pat bet kurios Šalies sudarytus popierinius ir (arba) elektroninius dokumentus, bei bet kokius Sutartyje nurodytomis komunikacijos priemonėmis kitai Šaliai pateiktus pranešimus.

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų.

4.2. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą.

4.3. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Rangovui. Užsakovas taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose bei Darbo projekto rengime, Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto (Deklaracija apie statybos užbaigimą) išdavimo metu. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo.

4.4. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.

- 4.5. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.6. Užsakovas turi teisę kreiptis į Rangovą su prašymu per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus.
- 4.7. Užsakovas įsipareigoja suteikti reikiamus įgaliojimus Rangovui veikti Užsakovo vardu (jei tokie įgaliojimai yra reikalingi).
- 4.8. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti, ar Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Pirkimo dokumentų reikalavimus, Techninį ir Darbo projektus, Rangovo parengtas lokalines sąmatas, aktus, PVM sąskaitas – faktūras, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą (jei taikoma), Teisės aktų reikalavimus.
- 4.9. Užsakovas turi teisę be atskiro pranešimo atlikti bet kokius patikrinimus, kurie Užsakovui atrodo reikalingi, kilus įtarimui, kad Rangovas nesugebės laiku atlikti Darbų ar Darbai atliekami nekokybiškai, neprofesionaliai, pažeidžiant teisės aktus, Techninės specifikacijos reikalavimus ir kt.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo parengti Darbo projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikydamasis Žiniaraštyje (Veiklos sąrašė) pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis. Jeigu pagal teisės aktus Darbams atlikti ir juos užbaigti būtini papildomi leidimai, licencijos, atestatai ar kiti dokumentai, rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Rangovas vadovaudamasis Techninio projekto sprendiniais privalo parengti Šilalės miesto tvenkinio aplinkos ir Bendruomenių parko „Auginkime bendruomeniškumą“ Darbo projektą (jeigu reikia) tvenkinio teritorijos apšvietimo techninio darbo projektą. Darbo projektą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą. Rangovo parengtas Darbo projektas turi būti pateiktas Statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtinti, kuris, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Jeigu per nustatytą terminą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas pastabų nepateikia, Rangovas įgauna teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo.
- 5.5. Rangovas privalo pataisyti Darbo projekto konstrukcinės dalies sprendinius pagal ekspertizės pateiktas pastabas. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo.
- 5.6. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.7. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.
- 5.8. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose

patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi patekimui į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.

5.11. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui, t.y. Darbus atliks darbuotojai, turintys valstybės institucijų išduotus dokumentus, suteikiančius teisę atlikti Darbus pagal išduotus ir galiojančius sertifikatus, patvirtinančius, kad darbuotojai yra apmokyti dirbti su Darbams naudojama gamintojo įranga.

Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.

5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.

5.14. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

5.15. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė ar Darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Darbo projekto dalį, Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.16. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:

5.16.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu.

5.16.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.17. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.18. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui ir LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo aktas (Deklaracija apie statybos užbaigimą). Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.19. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

5.20. Rangovas įsipareigoja ištaisyti Darbo projekte nustatytas klaidas. Rangovas privalo raštu suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, taip pat numatytas naudoti medžiagas.

5.21. Rangovas turi turėti visus draudimus, kuriuos veiklą pagal Lietuvos Respublikos norminius teisės aktus vykdančias rangovas ir projektuotojas turi turėti.

5.22. Rangovas kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 str. nustatyta tvarka ir sąlygomis.

5.23. Jeigu Darbų vykdymo metu išaiškinamas Rangovo neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ir toksinių medžiagų darbuotojas nepriklausomai nuo to, ar buvo sustabdyti Darbai, tokiu atveju Rangovui taikoma 1 000,00 Eur bauda už kiekvieną nustatytą atvejį ir už kiekvieną darbuotoją.

5.24. Jeigu Rangovo darbuotojai pažeidžia Saugos reikalavimus ir dėl tokio pažeidimo įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas, Rangovui taikoma 3 000,00 Eur bauda už kiekvieną atvejį, jeigu įvyksta lengvas nelaimingas atsitikimas – 2 000,00 Eur bauda už kiekvieną atvejį.

5.25. Rangovas įsipareigoja, atliekant Darbus, laikytis saugos darbe, sveikatos, civilinės saugos, technologinių, aplinkos apsaugos (žemės, oro, vandens, gruntinių vandenų ir kt.), sanitarijos, gaisrinės saugos, techninių ir kitų reikalavimų bei susijusių Užsakovo nurodymų, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti, kad šiame punkte nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei Darbams atlikti Rangovo pasitelktų trečiųjų asmenų (subrangovų) darbuotojai. Už šiame punkte nurodytų reikalavimų nesilaikymo kilusias pasekmes visais atvejais atsako Rangovas.

5.26. Rangovas įsipareigoja nuolat užtikrinti tvarką Darbo vietoje. Užsakovo pareikalavimu, Rangovas privalės pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.

5.27. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis esant reikalui įrengti laikinus statybos aikštelės aptvėrimus iš medžiagos, suderintos su Užsakovu (profiluotų lakštų ir/ar vielos tinklo tvoros elementų).

5.28. Rangovas privalo organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo ar Darbų objekto naudotojo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai.

5.29. Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalės vadovautis papildomais brėžiniais / paaiškinimais, kurie, be įprastos popierinės išraiškos, gali būti Užsakovo perduodami ir skaitmenine forma ir / arba telekomunikacinėmis priemonėmis

5.30. Rangovas įsipareigoja saugoti atliktų Darbų rezultatą nuo sugadinimo ir vagystės ar kitų neigiamų veiksmų, taip pat nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos iki atlikti Darbai bus perduoti Užsakovui. Visais atvejais, Rangovo atliktų Darbų rezultatas tampa Užsakovo nuosavybe, o jų atsitiktinio sugedimo rizika pereina Užsakovui nuo Statybos užbaigimo akto (Deklaracijos apie statybos užbaigimą) ir (arba) galutinio Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo.

5.31. Užsakovo prašymu, Rangovas privalės pateikti jam išsamias ataskaitas apie Darbų atlikimo eigą (įskaitant, bet neapsiribojant, išsamius pranešimus apie esamą Darbų stadiją, numatomus Darbų užbaigimo terminus, aplinkybes, galinčias daryti įtaką Darbų ar jų dalies užbaigimo terminams ir kt.).

5.32. Suderinęs su Užsakovu, Rangovas gali įrengti statybos aikštelėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti. Naudoti Darbų objekte atributiką, reklamuojančią jį ir subrangovus, Rangovas gali tik iš anksto raštu suderinęs tai su Užsakovu.

5.34. Rangovas įsipareigoja vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

6.1. Visi Darbai turi būti atlikti ir užbaigti ne vėliau kaip iki 2018 m. rugsėjo 30 d., įskaitant baigiamųjų bandymų [jeigu taikoma], kurių rezultatai yra teigiami, atlikimą, Statybos užbaigimo akto (Deklaracija apie statybos užbaigimą) pasirašymą. Leidimų ir licenzijų, reikalingų Sutarties tinkamam vykdymui, gavimas, reikalingos ir/arba naudingos vykdomosios dokumentacijos, įskaitant ir visus būtinus bandymus bei išpildomasias nuotraukas, įforminimas ir jos perdavimas Užsakovui, reikalingi ir/arba naudingi žymėjimo ir matavimo darbai taip pat yra priskiriami Darbams.

6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė). Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas, tačiau koreguojant Darbų vykdymo grafiką negalės būti keičiamas galutinis Darbų atlikimo terminas. Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

6.2.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

6.2.2. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui (pavyzdžiui, keičiasi techninės priežiūros vadovas, projekto vykdymo priežiūros vadovas);

6.2.3. Rangovas Darbus (jų dalį) atlieka anksčiau numatyto termino;

6.2.4. būtinybės/tikslingumo koreguoti Techninio projekto sprendinius dėl su Darbais betarpiškai susijusių kitų infrastruktūros projektų įgyvendinimo, kurie nebuvo numatyti ir nebuvo žinomi Rangovui pasiūlymų pateikimo metu;

6.2.5. pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų, dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekių, dujotiekių, elektros, telekomunikacijų, energijos ir/ar kitų tinklų), susisiekiimo komunikacijų valdytojų ir pan., kurie nebuvo numatyti ir nebuvo žinomi Rangovui pasiūlymų pateikimo metu).

6.3. Jeigu Rangovas vėluoja Užbaigti darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 1.3 papunktyje, ar vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) pateiktą vykdymo grafiką ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, arba neištaiso defektų Užsakovo nustatyto terminu, Užsakovas gali reikalauti delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 1 % bendros Sutarties kainos. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 1 % bendros Sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

6.3.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

6.3.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

6.3.3. nutraukti Sutartį.

Šiame punkte nustatytais atvejais Rangovas atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

6.4. Darbų atlikimo terminas **negali būti pratęstas. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas**, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas bei Statybos užbaigimo aktas (Deklaracija apie statybos užbaigimą) ir

Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

6.5. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį (tokiomis priežastimis laikomos: papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti; papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti rangos sutarties; vėluojama perduoti statybvietai; trečiųjų šalių įtaka; sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo; laiku neatlaisvinta Darbų vieta; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą; laiku nepristatyta įranga; kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Darbų (jų dalies) sustabdymas įforminamas raštu.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (toliau – Užtikrinimas) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

7.2. Reikalavimai Užtikrinimui:

Užtikrinimo suma – 10 % nuo pasiūlymo vertės su PVM;

Užtikrinimo galiojimas – Užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto (pateikiamas kartu su draudimo poliso originalu) arba kredito unijos rašto išdavimo dieną ir turi galioti ne trumpiau kaip 12 mėn. nuo banko ar kredito unijos garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dienos.

Užtikrinime **turi būti nurodyta**, kad:

- 1) Užtikrinimas yra **besąlyginis ir neatšaukiamas**;
- 2) Rangovui neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius savo sutartinius įsipareigojimus, Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs subjektas įsipareigoja sumokėti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą per 10 (dešimt) dienų, gavęs pirmą Užsakovo rašytinį reikalavimą;
- 3) Užsakovui neprivalant pagrįsti savo reikalavimų, o tik rašte nurodžius, kaip Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus.
- 4) Užtikrinime, kuris pateikiamas Užsakovui, **negali būti nurodyta**, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs subjektas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą.

7.3. Užtikrinimas turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta.

7.4. Užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

7.5. Jei Sutarties vykdymo metu Užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

7.6. Užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 6.1 papunktyje.

7.7. Jei Užsakovas pasinaudoja Užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 darbo dienas pateikti Užsakovui naują Užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo Užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

7.8. Jei Rangovas per 3 (tris) darbo dienas nuo rašytinio Užsakovo nurodymo be pateisinamos priežasties nepradedą vykdyti Darbų ir / ar nepateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo (jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimas reikalaujamas pagal pirkimo ir Sutarties sąlygas), o pasiūlymo galiojimo užtikrinimo terminas jau yra pasibaigęs, Rangovas moka Užsakovui baudą, lygią Sutarties 7.2 papunktyje nurodytai Užtikrinimo sumai.

8. GALUTINIS DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

8.2. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1. papunktį, **per 3 darbo dienas** privalo:

8.2.1. kartu su Užsakovu atlikti bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Rangovas privalo parengti Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą. Darbų perdavimo-priėmimo akte Statinio statybos techninės priežiūros vadovas nurodo, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašo turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas;

arba

8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas bei Statybos užbaigimo aktas (Deklaracija apie statybos užbaigimą).

8.3. Jeigu Statinio statybos techninis prižiūrėtojas neorganizuoja kreipimosi arba Užsakovas nesikreipia į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją bei pagrįstai neatmeta Rangovo prašymo, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo dėl tokio uždelimo.

8.4. Rangovas iki galutinio Darbų perdavimo Užsakovui ir Statybos užbaigimo akto (Deklaracija apie statybos užbaigimą) pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES DARBŲ IR PASLAUGŲ KAINA BEI APMOKĖJIMAS

9.1. **Sutarties kaina yra** [384.390,58 trys šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt eurų penkiasdešimt aštuoni cnt. iš kurių PVM sudaro [66.712,42 šešiasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai dvylika eurų keturiasdešimt du cnt]. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

Į Sutarties darbų ir paslaugų (toliau-darbų) kainą įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM), darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos ir mokesčiai, galintys turėti įtakos kainai ir atsirandančios vykdant Sutartį. Sutarties darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Tiekėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties darbų kainos.

Už Darbus, kuriuos Rangovas be Užsakovo rašytinio sutikimo atlieka nukrypdamas nuo Sutarties, Užsakovas Rangovui neapmoka.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

9.3. Išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas.

9.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Žiniaraštyje (Veiklų sąrašo) nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 9.5 ir 9.7 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninis prižiūrėtojas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto 2 (du) egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 5 dienas privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

9.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Statybos užbaigimo aktą (Deklaracija apie statybos užbaigimą), bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą gali pateikti Užsakovui tik prieš tai Užsakovui patvirtinus Rangovo pateiktą atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą. Atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą rengia Rangovas. Sąskaitą-faktūrą Rangovas privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu), išskyrus atvejus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 str. 12 d.

9.7. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose ne vėliau kaip per 60 dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų gavimo.

9.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.7.papunktyje nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – [0,02%] nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną.

9.9. Sutarties darbų kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.9.1. esant 10.1. papunktyje nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.2. papunktį įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos [SISTELA] duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinųjų išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų

ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų;

9.9.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties darbų kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus

$$\text{PVM tarifui: } S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Kaina perskaičiuojama per 1 d. d. po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama sutarties dalimi.

9.9. Bet kokie Rangovo sutaupymai dėl nevykdomų darbų, kurie atsirado atliekant Darbus, jei Rangovas šių sutaupymų nenumatė teikdamas Pasiūlymą ir įtraukė jų vertę į Pasiūlymo kainą, yra Užsakovo nuosavybė, todėl Užsakovas Rangovui apmoka tik už faktiškai atliktus darbus, kurie buvo atlikti nenukrypstant nuo Sutartyje pateiktos užduoties, tačiau ne už šiame punkte numatytus sutaupymus.

9.10. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

9.10.1. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto (Darbų etapo ar visų Darbų) pasirašymo dienos paaiškėja atliktų Darbų trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Darbų perdavimo – priėmimo metu;

9.10.2. po atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto (Darbų etapo ar visų Darbų) pasirašymo dienos paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.) – iki nurodytų aplinkybių pašalinimo momento. Šiuo atveju negali būti sulaikyta daugiau mokėtinų sumų, negu gali reikėti tiesioginiams Užsakovo nuostoliams padengti;

9.10.3. Rangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

9.11. Jei Rangovui pagal šią Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Užsakovo mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Užsakovas turi teisę priskaičiuotas netesybas išskaičiuoti iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų, teisės aktų nustatyta tvarka pranešant apie tokių netesybų įskaitymą.

9.12. Sutarties kaina perskaičiuojama, kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį Pirkimą, kai kartu yra visos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio sąlygos.

10. PAKEITIMAI

10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios Techniniame projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimų;

10.1.3. bet kurią papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties

vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

10.2. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 papunktyje forminami tokia tvarka:

10.2.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir kurios pagrindu pagal 9.9.1. papunktyje koreguojama Sutarties kaina;

10.2.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktyje nurodytą Darbų kainos nustatymo būdą, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Inžinieriaus ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu.

10.3. Atliktų darbų aktai turi atspindėti pagal Inžinieriaus/Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.5. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstantį informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

11. DARBŲ KOKYBĖ, ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTINIS TERMINAS

11.1. Rangovas, atlikdamas Darbus, turi laikytis teisės aktų reikalavimų. Rangovas, Užsakovui pareikalavus, per Užsakovo nustatytą terminą privalo pateikti Užsakovui pakankamus įrodymus, jog jis turi visus pagal teisės aktų reikalavimus būtinus Darbų atlikimui Lietuvos Respublikoje leidimus, atestatus, licencijas ir (arba) kitus Teisės aktų nustatytus dokumentus.

11.2. Šalys turi teisę užsakyti reikalingas ekspertizes atliktų Darbų kokybei nustatyti. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka ekspertizę užsakiusi Šalis. Jei ekspertizės metu neišaiškinamos kitos Šalies klaidos, ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Šalis, padariusi klaidą (-as).

11.3. Jeigu Rangovui kiltų abejonių dėl Darbų vykdymo, dėl įvairių kitų, nuo Rangovo nepriklausančių, aplinkybių, sudarančių grėsmę Darbų tinkamumui, saugumui, apie visas abejones Rangovas privalo pranešti Užsakovui iki Darbų vykdymo pradžios. Rangovas, pastebėjęs netikslumų Techninėje specifikacijoje, Techniniame, darbo ar kitame projekte ar jų neatitikimų teisės aktams, privalo nedelsdamas apie tai informuoti Užsakovą ir Darbus pratęsti tik po Užsakovo nurodymo.

11.4. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų pagrįstus trūkumus ar kitus nukrypimus nuo Sutarties, kurių jis nepastebėjo priimdamas Darbus, jis privalo pranešti apie tokius trūkumus ir (ar)

nukrypimus Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų po jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus ar kitus nukrypimus, Rangovas privalo savo lėšomis ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų ar kitų nukrypimų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus ar kitus nukrypimus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis.

11.5. Rangovas atliktiems Darbams suteikia žemiau nurodytų terminų garantijas, kurios negali būti trumpesnės už nurodytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose, ir kurių terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio Darbų perdavimo – priėmimo akto arba nuo Statybos užbaigimo akto (Deklaracijos apie statybos užbaigimą) pasirašymo tarp Šalių dienos. Tuo atveju, jei įstatymai nustato ilgesnius garantinius terminus, taikomi įstatymo nustatyti garantiniai terminai. Rangovas suteikia šias garantijas:

11.5.1. Garantija atliktiems statinio, kuris yra Pirkimo objektas (toliau – statinys), darbams (atliktiems Darbams) – ne mažiau kaip 5 (penkeri) metai;

11.5.2. Garantija paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimt) metų, o jeigu nustatoma šiuose elementuose tyčia paslėpti defektai – 20 (dvidešimt) metų;

11.5.3. Rangovo pateikiamai įrangai ir medžiagoms – ne mažiau, kaip 2 (dveji) metai.

11.6. Garantinis terminas stabdomas tokiam laikotarpiui, kiek Užsakovas negalėjo Darbų rezultato ar jo dalies naudoti dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Rangovas.

11.7. Garantinio termino metu nustatyti Darbų trūkumai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas išsipareigoja nemokamai ištaisyti garantiniu terminu atsiradusius trūkumus, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės / ne dėl trečiųjų asmenų kaltės (išskyrus Užsakovo samdomus Subrangovus)/ ne dėl force majeure aplinkybių, jų ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti Darbų trūkumų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.

11.8. Garantinio termino metu atsiradus Darbų defektams, garantinis terminas tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantinis terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantinis terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

11.9. Rangovas yra atsakingas už visus Darbų rezultato trūkumus nepriklausomai nuo to, ar jie buvo nurodyti Darbų perdavimo – priėmimo akte, ar ne (t. y. tiek už akivaizdžius, tiek už paslėptus trūkumus).

11.10. Jei dėl Rangovo netinkamai atliktų Darbų sugadinamas Užsakovo turimas turtas, neigiamai paveikiamos Užsakovo sistemos, įrenginiai, statiniai ar pablogėja jų veikimas, Rangovas atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su atsiradusių neigiamų pasekmių šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius. Užsakovo neginčijami ir papildomai nebeįrodinėtini bei šia Sutartimi Šalių pripažinti netiesioginiai nuostoliai, kuriuos Rangovas privalo atlyginti Užsakovui ne vėliau, kaip per Užsakovo nurodytą terminą, pervedami į Užsakovo banko sąskaitą, nurodytą Sutarties 19.1 punkte, ar bet kokią kitą Užsakovo raštu nurodytą banko sąskaitą.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje.

Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, raštu pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 7

(septynias) dienas ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Užsakovui.

12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.

12.3. Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka apie tai raštu pranešęs Rangovui prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų gali vienašališkai nutraukti Sutartį ar sutartį, kuria keičiama Sutartis, bei pašalinti Rangovą iš Statybvietsės, jeigu:

12.3.1. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

12.3.2. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

12.3.3. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

12.3.4. Rangovas nevykdo Sutarties 12.2. papunktyje nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų, nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia jo galiojimo;

12.3.5. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

12.3.6. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

12.3.7. Rangovas perleidžia savo įsipareigojimus pagal Sutartį be Užsakovo išankstinio rašytinio leidimo;

12.3.8. Rangovui yra iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus, Užsakovui tampa žinoma apie kitokį priverstinį Rangovo kreditorių teisių įgyvendinimą, galintį turėti esminės įtakos Rangovo galimybėms toliau vykdyti Sutartį ir (ar) dėl Rangovo yra priimamas ir įsiteisėja apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2014 m. vasario 26 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2014/24/ES dėl viešųjų pirkimų, kuria panaikinama Direktyva 2004/18/EB, 57 straipsnio 1 dalyje išvardintuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus;

12.3.9. keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui, išskyrus atvejus, kai dėl šių pasikeitimų keičiama Sutartis;

12.3.10. yra kitos aplinkybės, numatytos Civilinio kodekso 6.217 straipsnyje.

12.4. Nutraukus Sutartį ar sutartį, kuria keičiama, laikomasi šių reikalavimų:

12.4.1. apie Sutarties nutraukimą Užsakovas privalo iš anksto pranešti Rangovui – prieš dvidešimt dienų;

12.4.2. Sutarties nutraukimas atleidžia Užsakovą ir Rangovą nuo Sutarties vykdymo.

12.4.3. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo;

12.4.4. kai Sutartis nutraukta, Rangovas gali reikalauti grąžinti jam viską, ką jis yra perdavęs Užsakovui vykdydamas sutartį, jeigu jis tuo pat metu grąžina Užsakovui visa tai, ką buvo iš pastarojo gavęs. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar nepriimtinas dėl Sutarties dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštarauja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams. Jeigu Sutarties vykdymas yra tęstinis ir dalus, galima reikalauti grąžinti tik tai, kas buvo gauta po Sutarties nutraukimo. Restitucija neturi įtakos sąžiningų trečiųjų asmenų teisėms ir pareigoms

12.4.5. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.4.6. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas Išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.5. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ar sutartį, kuria keičiama Sutartis, ne vėliau kaip 20 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

12.5.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;

12.5.2. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį ar sutartį, kuria keičiama Sutartis, jeigu:

12.5.3. Per ne mažiau kaip 60 dienų nuo Sutarties 9.7. papunktyje nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo;

12.6. Sutarties ar sutarties, kuria keičiama Sutartis, nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

a) nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

b) perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

c) pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 10 darbo dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 30 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklos turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

15. SUBRANGOVAI, JŲ KEITIMO TVARKA

15.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

15.2. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie Subrangovai: nėra.

15.3. Už Subrangovo atliekamų Darbų kokybę Užsakovui atsako Rangovas ir užtikrina, kad Sutarties 5 skyriuje nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei Darbams atlikti Rangovo pasitelktų trečiųjų asmenų (Subrangovų) darbuotojai. Už pasekmes bei padarytą žalą, kilusias dėl šių reikalavimų nesilaikymo, visais atvejais atsako Rangovas. Rangovas visada bus atsakingas už Sutarties vykdymą, įskaitant Rangovo perduodamos vykdyti Sutarties dalies kokybę ir padarytą žalą.

15.4. Sutarties galiojimo metu Sutartyje numatytų Subrangovų keitimas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

15.4.1. Subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

15.4.2. Subrangovas nebeatitinka subrangovams keliamų kvalifikacinių reikalavimų;

15.4.3. Subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

15.4.4. su Subrangovais nutraukiama sutartis dėl negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygų.

15.5. Sutarties 15.4 punkte nurodytais atvejais Rangovas Užsakovui pateikia pagrįstą prašymą, kuriame nurodo aplinkybes, sąlygojančias Subrangovo pakeitimo poreikį, jo pašalinimo pagrindų nebuvimą, jei taikytą, kvalifikacijos ir (ar) kokybės vadybos sistemos bei (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų atitikimą bei prideda tai pagrindžiančius dokumentus. Užsakovas gavęs tokį pranešimą, kartu su Rangovu įformina protokolu susitarimą dėl subrangovų pakeitimų, protokolą pasirašo abi sutarties šalys. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis. Subrangovai gali pradėti vykdyti Darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

15.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti pasitelkiami papildomi Subrangovai, kai:

15.6.1. paaiškėja, kad yra būtina pasitelkti naują (papildomą) Subrangovą, atsiradus Pirkimo dokumentuose ir Techninėje specifikacijoje nenurodytiems darbams ar nenurodytoms paslaugoms, be kurių nebūtų galima tinkamai įgyventi Sutarties nuostatų;

15.6.2. Siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti Darbų spartą dėl Darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų objektyvių aplinkybių.

15.7. Sutarties galiojimo metu, nauji ir (ar) papildomi Subrangovai turi būti ne žemesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama Pirkimo sąlygose [jei reikalavimai kvalifikacijai buvo nustatyti pirkimo dokumentuose].

15.8. Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju, Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą kitu specialistu, kuris atitinka Darbų Pirkimo sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą Paslaugų ir Darbų pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams.

16. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

16.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

16.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal buveinės valstybės teisės aktų reikalavimus;

16.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų;

16.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių Teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

16.1.4. Šalies atstovai, pasirašę šią Sutartį, yra Šalies tinkamai įgalioti ją pasirašyti ir Šalių, ir (ar) jų atstovų asmens duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui, nelaikomi konfidencialia informacija;

16.1.5. Šaliai nėra žinoma apie jokių būsimus teisinės aplinkos pasikeitimus, kurie galėtų turėti įtakos Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui;

16.1.6. Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas;

16.1.7. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškos ir vykdytinos;

16.1.8. nei šios Sutarties sudarymas, nei Užsakovo ar Rangovo šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia jokio teismo, arbitražo, valstybinės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Šalims; jokios sutarties ar kitokio sandorio, kurio šalimi yra atitinkama Šalis, ar jokio Šalims taikomo įstatymo ar kito teisės norminio akto nuostatų.

16.2. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei nedidelėmis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

16.3. Rangovas patvirtina, kad:

16.3.1. susipažino su Darbais, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su Technine specifikacija ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje, jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

16.3.2. Darbai (tame tarpe – visos panaudotos medžiagos, įrengimai, priemonės) visiškai atitiks galiojančių Teisės aktų, Sutarties dokumentų reikalavimus. Bendrųjų statybos darbų dalies statybos technologiniams procesams minimalių kokybės reikalavimų lygis aprašytas www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ atitinkamuose skyriuose. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai;

16.3.3. Lokalinės darbų sąmatose Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto fiksuotas įkainis apima tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pilną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant;

16.3.4. gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją, kitus Sutarties dokumentus bei kitus Rangovui pateiktus duomenis, Darbų objekto fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad, prieš pasirašant Sutartį, jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino Techninėje specifikacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus

pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui;

16.3.5. atlikus Darbus, Darbų rezultatai bus galima naudoti pagal tikslinę jo paskirtį. Jeigu Darbai bus atlikti netinkamai ir (ar) jų rezultato nebus galima naudoti pagal tikslinę paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus Darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad Darbų rezultatas būtų nepriekaištingas ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Darbų kainos, nustatytos Sutarties 9.1 punkte.

16.4. Jei paaiškėja, kad šioje Sutartyje nurodyti Šalių patvirtinimai (-as) ir/ar pareiškimai (-as) yra melagingas (-i) ir/ar klaidingas (-i), Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl tokio (-ių) melagingo (-ų) ir/ar klaidingo (-ų) patvirtinimo (-ų) ir/ar pareiškimo (-ų) patirtus nuostolius.

17. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17.1. Rangovas neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį trečiajam asmeniui be raštiško Užsakovo sutikimo.

17.2. Šalys susitaria, kad Teisės aktų nustatyta tvarka reorganizavus Rangovo įmonę ar pasikeitus Rangovo teisiniui statusui, Rangovas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki Rangovo teisių ir pareigų perėmimo momento turi apie tai raštu informuoti Užsakovą ir kartu su minėtu raštu pateikti Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Užsakovas, gavęs Rangovo raštą kartu su visais Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo kvalifikaciją patvirtinančiais dokumentais, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritarti Sutarties Šalies pasikeitimui. Užsakovui pritarus pasirašomas Sutarties pakeitimas, sudarytas dviem egzemplioriais, tampantis neatskiriama Sutarties dalimi, o Rangovo teisių ir pareigų perėmėjas nuo teisių ir pareigų perėmimo momento tampa Sutarties Šalimi, perimančia visas šios Sutarties pagrindu Rangovo prisiimtas teises ir pareigas. Šalys pareiškia ir patvirtina, kad toks Rangovo teisių ir pareigų perėjimas nėra novacija pagal Civilinio kodekso VI knygos I dalies trečiojo skirsnio nuostatas ir pats savaime neturi įtakos Sutarties galiojimui.

17.3. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata yra ar tampa iš dalies ar visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria dėti visas pastangas, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek įmanoma, turėtų tą patį rezultatą, kaip ir pakeistoji norma.

17.4. Sutartis yra sudaryta, ji turi būti aiškinama ir taikoma pagal Lietuvos Respublikos teisę. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba – po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

18. SUTARTIES SĄLYGŲ PRIEDAI

18.1 Prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

18.1.1. priedas Nr. 1 Techninė specifikacija.

18.1.2. priedas Nr. 2 Įkainotas veiklos sąrašas (žiniaraštis (veiklų sąrašas).

18.1.3 priedas Nr. 3 Darbų priėmimo perdavimo aktas;

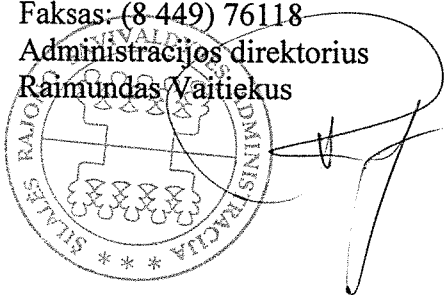
19. KONTAKTAI

19.1. Visais su sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

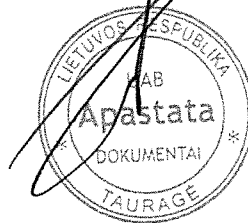
Perkančioji organizacija
Šilalės rajono savivaldybės administracija
Adresas: J. Basanavičiaus g. 2,
75138 Šilalė
Kodas: 188773720
A. s. Nr. LT524010044500040033
Bankas Luminor
Kodas 40100
El. paštas: administratorius@silale.lt
Tel.: (8 449) 76115
Faksas: (8 449) 76118
Administracijos direktorius
Raimundas Vaitiekus



RANGOVAS:

Paslaugų teikėjas UAB „Apastata“
Teikėjo rekvizitai: Laisvės g. 85, Tauragė
Vardas Mindaugas
pavardė: Apavičius
Pareigos: Direktorius
Parašas
Data:

2019-07-19



Techninė specifikacija

1. Projekto viešinimo paslaugai:

Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su informacinio plakato pagaminimu ir pastatymu (pritvirtinimu).

Informacinis plakatas turi būti įrengtas griežtai vadovaujantis Europos Sąjungos 2014-2020 m. struktūrinės paramos grafinio stiliaus gairėmis (interneto tinklalapis:

<http://www.esinvesticijos.lt/uploads/documents/files/%C5%BDenkilai/ESFIVP-logotipo%20naudojimo%20vadovas.pdf> ir

http://www.esinvesticijos.lt/lt/2014-2020_ES_fondu_zenklas).

Informacinis plakatas turi talpinti informaciją apie įgyvendinamą projektą ir finansavimą iš atitinkamo Europos Sąjungos struktūrinio fondo ir įrengtas gerai matomoje vietoje.

Informacinis plakatas turi būti įrengtas projekto įgyvendinimo pradžioje.

Siekiant užtikrinti kokybę, informacinis plakatas turi būti pagamintas iš atsparių aplinkos poveikiui, ilgalaikių medžiagų, ne mažesnis kaip A3 formato.

2. Apšvietimo projekto parengimui ir darbų atlikimui:

- Rangovas įsipareigoja parengti tvarkomos teritorijos apšvietimo techninį darbo projektą;
- Išimti reikalingas projektavimui prisijungimo ir kitas sąlygas, derinimas, leidimus;
- Visus projektinius sprendimus derinti su Užsakovu;
- Šviestuvai turi būti priderinti prie esamų įrengtų kitoje tvenkinio pusėje šviestuvų.
- Suplanuoti dekoratyvinį medžių apšvietimą. Preliminarus apšvietimo linijų ilgis apie 2200 m (pridedama schema)
- Numatyti edukacinių erdvių užmaitinimą elektros įtampa vietas.
- Projektą pateikti 3 spausdintais egzemplioriais + kompaktinis diskas su projektu;
- Pateikti projektą ekspertizei per 4 mėn. nuo sutarties pasirašymo. Esant poreikiui projekto rengimo laikotarpis gali būti pratęstas iki 2 mėnesių;
- Pateikti statytojui projektą ekspertizės atlikimui, taisyti jį (jei reikės) pagal ekspertų pastabas, taisymus atliekant per 15 darbo dienų;
- Pateikti prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, pataisyti (jei reikės) projektą pagal Infostatyboje derinančių institucijų nurodytas pastabas;
- Pateikti užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo dokumento kopiją;
- Pateikti užsakovui įsakymą apie projekto vadovo paskyrimą ir projekto vadovo kvalifikacijos atestatus bei kontaktinius duomenis.

Projekto etapas: projektavimo metu Tiekėjas gauna visas būtinas projektavimo sąlygas iš inžinerines komunikacijas eksploatuojančių įmonių Užsakovo vardu.

Rangos darbų pirkimo Šilalės miesto tvenkinio aplinkos ir bendruomenių parko vykdant projektą „Kraštovaizdžio formavimas Šilalės mieste“ techninis projektas atskiru failu (nuskanuotas dokumentas pdf formate).

Dokumentas skelbiamas viešai CVP IS priemonėmis kartu su kitais pirkimo dokumentais.

Konkurso sąlygų
1 priedas

UAB „Apastata“

Uždaroji akcinė bendrovė, Laisvės g. 85G, Tauragė, tel. 844669256, faksas 844669256, el. paštas: info@apastata.lt, įmonės kodas 179331571, PVM kodas LT793315716

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekeją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

**ŠILALĖS MIESTO TVENKINIO APLINKOS IR BENDRUOMENIŲ PARKO RANGOS
DARBŲ, VIEŠINIMO PASLAUGOS, TVENKINIO TERITORIJOS APŠVIETIMO
TECHNINIO DARBO PROJEKTO IR RANGOS DARBŲ PASIŪLYMAS**

2017-12-13 Nr.1

(Data)

Tauragė

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas [jei tai ūkio subjektų grupė, nurodyti: jungtinės veiklos sutarties pagrindų veikianti ūkio subjektų grupė, sudaryta iš: [nurodyti visų partnerių pavadinimus]]	UAB „Apastata“
Atsakingasis partneris [nurodyti atsakingojo partnerio pavadinimą, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė]	
Tiekėjo adresas [jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų partnerių adresus]	Laisvės g. 85G, Tauragė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Mindaugas Apavičius
Telefono numeris	8 446 69256
Fakso numeris	8 446 69256
El. pašto adresas	info@apastata.lt

Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai/suteikti paslaugos/pristatyti prekės	Partnerio darbų/paslaugų/prekių dalies vertė pasiūlymo kainoje Eur su PVM

/Pastaba: Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekeją (-us) subtiekeją (-us)

1	Subrangovo (-ų), subtiekejo (-ų) ar subtiekejo (-ų) pavadinimas (-ai)		
2	Subrangovo (-ų), subtiekejo (-ų) ar subtiekejo (-ų) adresas (-ai)		
3	Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai kefinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekeją (-us) ar subtiekeją (-us)		

4.	Isipareigojimų, kuriems pasitelkiamas (-i) subrangovas (-ai), subtiekęjas (-ai) ar subteikėjas (-ai), pobūdis	[nurodomas vykdytinų darbų/teiktinų paslaugų/teiktinų prekių pobūdis]	[nurodomas vykdytinų darbų/teiktinų paslaugų/teiktinų prekių pobūdis]
----	---	---	---

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti specialistą (-us) ir ekspertą (-us), kuriuo (-ais) bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo(u) subrangovo(u), subtiekęjo(u), subteikėjo(u) darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti

1	Specialistai ir ekspertai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo(u) subrangovo(u), subtiekęjo (u), subteikėjo (u) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti	1) Dėja Želviene 2) Petras Paulikas 3) Modestas Daukšys	
2	Isipareigojimų, kuriuos pagal pirkimo sutartį vykdys specialistai ir ekspertai, pobūdis	1) Želdynų projekto rengimo vadovas 2) Specialiųjų statybos darbų vadovas (elektrotechnikos darbai) 3) Statinio projekto dalies vadovas, projekto dalis - elektrotechnika	

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) supaprastinto atviro konkurso skelbime, paskelbtame CVP IS interneto adresu: <https://pirkimai.eviešiejiipirkimai.lt>

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad (i) dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri ir (ii) siūlomos paslaugos visiškai atitinka perkančiosios organizacijos pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Mes siūlome šiuos darbus / paslaugas / prekes:

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR (be PVM)	Kaina EUR (su PVM)
A	B	C	D	E	F
1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI					
1.1.	Pėsčiųjų - dviračių takų trasų nužymėjimas	km	2,20		
2. ŽEMĖS DARBAI					
2.1.	Augalinio grunto nuėmimas, pervežimas iki 5 km ir sandėliavimas	m ² /m ³	6948/3474		
2.2.	Žemės sanėkasos viršaus planiravimas mechanizuotai	m ²	3684		
2.3.	Žemės sanėkasos viršaus planiravimas rankiniu būdu	m ²	1579		
2.4.	Grunto kasimas, pakrovimas į savivarčius ir atvežimas iki 5 km	m ³	1531		
2.5.	Pylimų supylimas iš esamų gruntų	m ³	55		
2.6.	Žemės sanėkasos viršutinio 0,30 m	m ³	1579		

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR (be PVM)	Kaina EUR (su PVM)
	sluoksnių tankinimas				
3. PĖSCIŲŲ - DVIRAČIŲ TAKŲ IR NESURISTOJO MIŠINIO DANGOS TAKO KONSTRUKCIJOS ĮRENGIMAS					
3.1.	Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnių įrengimas, h.min=0,20 m	m ³	1109		
3.2.	Žvyro pagrindas iš nesuristų mineralinių medžiagų mišinio 0/32, h=0,15 m	m ²	5348		
3.3.	Plastikinių vejų bordiūrų 1000x80x58 įrengimas	m	4482		
3.4.	Skaldos atsijų sluoksnių įrengimas 0/5, h=0,05 m	m ²	4707		
4. PAPLŪDIMIO ĮRENGIMAS					
4.1.	Žvyro sluoksnių tvenkinio pavandeninėje dalyje įrengimas, h=0,15 m	m ³	113		
4.2.	Smėlio sluoksnių tvenkinio pavandeninėje dalyje įrengimas, h=0,15 m	m ³	113		
5. AUGMENIJA					
5.1.	Tankių menkaverčių krūmokšnių pašalinimas	ha	0,1126		
5.2.	Kietųjų medžių kirtimas (skersmuo iki 12 cm) ir kelmų rovimas	vnt.	17		
5.3.	Kietųjų medžių kirtimas (skersmuo 13-24 cm) ir kelmų rovimas	vnt.	4		
5.4.	Minkštųjų medžių kirtimas (skersmuo 25-36 cm) ir kelmų rovimas	vnt.	49		
5.5.	Minkštųjų medžių kirtimas (skersmuo iki 100 cm) ir kelmų rovimas	vnt.	12		
5.6.	Esamų medžių genėjimas (vidutiniškai po 5 šakas)	vnt.	77		
5.7.	Gydomi medžiai	vnt.	19		
5.8.	Jaunų medžių perkėlimas	vnt.	119		
5.9.	Pievų šienavimas ir išvežimas 2 kartus per sezoną (pavasarį ir rudenį)	ha	2,2		
5.10	Malus Everest/Dekoratyvinė obelis, jos sodinimas. Kamieno apimtis 12-14SG (su gumulu)	vnt.	7		
5.11	Malus Rudolph/Dekoratyvinė obelis, jos sodinimas. Kamieno apimtis 12-14SG (su gumulu)	vnt.	11		
5.12	Prūnų avium „Plena“/Vyšnia dekoratyvinė. Plena, jos sodinimas. Kamieno apimtis 12-14SG (su gumulu)	vnt.	5		
5.13	Alyvos/Syringa, jos sodinimas. Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyne (C3)	vnt.	6		
5.14	Jazminas darželinis/Philadelphus coronarius, jos sodinimas.	vnt.	2		

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	Kaina EUR (be PVM)	Kaina EUR (su PVM)
	Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)				
5.1 5	Šviesioji hortenzija (Hydrangea arborescens) Annabelle, jo sodinimas. Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)	vnt.	5		
5.1 6	Acer platanoides „Deborah“/ Klevas paprastasis „Deborah“ jo sodinimas. Kamieno apimtis 12-14SG (su gumulu)	vnt.	44		
5.1 7	Sorbus commixta „Dodong“/Šermukšnis „Dodong“, jo sodinimas. Kamieno apimtis 16-18SG (su gumulu)	vnt.	8		
5.1 8	Magnolia stellata/Magnolija žvaigždinė, jos sodinimas. Aukštis 100/150 cm, C10	vnt.	12		
5.1 9	Hydrangea paniculata Vanille Fraise/Hortenzija šluotelinė, jos sodinimas. Aukštis 50/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.5)	vnt.	153		
5.2 0	Hydrangea paniculata „Unique“/Hortenzija šluotelinė, jos sodinimas. Aukštis 50/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.5)	vnt.	156		
5.2 1	Pinu mugo/Pušis kalninė, jos sodinimas. Aukštis 30/40 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)	vnt.	2		
5.2 2	Physocarpus opulifolius „Diabolo“/Pūslenis putinal „Diabolo“, jo sodinimas. Aukštis 60/80 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.5)	vnt.	25		
5.2 3	Lanksva pilkoji Grefsheim (lot. Spirea x cinerea Grefsheim, jos sodinimas. Aukštis 50/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)	vnt.	140		
5.2 4	Stephanandra incisa „Crispa“/ Stefanandra karpytalapė „Crispa“, jos sodinimas. Aukštis 25/30 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)	vnt.	111		
5.2 5	Kaulenis žvilgantysis / Cotoneaster lucidus, jo sodinimas. Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknyu (C.3)	vnt.	33		

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR (be PVM)	Kaina EUR (su PVM)
	Šaknynu (C 3)				
5.2 6	Sorbaria sorbifolia/ Šermūkšniapė lanksvūnė, jos sodinimas. Aukštis 25/30 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 3)	vnt.	64		
5.2 7	Pušis kalninė /Lot. Pinus mugo, jos sodinimas. Aukštis 30/40 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 3)	vnt.	33		
5.2 8	Picea abies „Nidiformis“/Eglė paprastoji „Nidiformis“, jos sodinimas. Aukštis 30/40 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 3)	vnt.	44		
5.2 9	Eraičinas pilkasis (Festuca cinarea), jo sodinimas, jo sodinimas. Aukštis 20/30 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 1,5)	vnt.	300		
5.3 0	Šeivamedis juoduogis /Sambucus nigra, jo sodinimas. Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 3)	vnt.	21		
5.3 1	Putinas paprastasis/Viburnum opulus, jo sodinimas. Aukštis 40/60 cm, sodinti su suformuotu šaknynu (C 3)	vnt.	137		
5.3 2	Salix balytonica/Gluosnis svyrųoklinis, jo sodinimas. Kamieno apimtis 10-12SG (su gumulu).	vnt.	15		
5.3 3	Vilkdalgis geltonasis/Iris pseudacorus, jo sodinimas. 1 kėras (P9).	vnt.	150		
5.3 4	Šeriuotoji viksva/Carex appropinquata arba Pailgoji viksva/ Carex elongata, jos sodinimas. 1 kėras (P9).	vnt.	150		
5.3 5	Pailgoji viksva/Carex appropinquata. 1 kėras (P9).	vnt.	150		
5.3 6	Paprastoji raudoklė/Lythrum salicaria, jos sodinimas. 1 kėras (P9).	vnt.	210		
5.3 7	Vandens lelija (Nymphaea), jos sodinimas. 1 kėras (P9).	vnt.	111		
5.3 8	Nendrė paprastoji/ Phragmites australis, jos sodinimas. 1 kėras (2-3 stiebai)	vnt.	500		
5.3 9	Meldas Paprastasis/ Schoenoplectus validus, jo sodinimas. 1 kėras (2-3 stiebai)	vnt.	350		
5.4 0	Nėdrinis dryžutis/ Phalaris arundinacea, jo sodinimas. 1 kėras (2-3 stiebai)	vnt.	385		
5.4 1	Vandeninė monažolė/ Glyceria maxima, jos sodinimas. 1 kėras (2-3 stiebai)	vnt.	150		

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR (be PVM)	Kaina EUR (su PVM)
6. ALPINARIUMO ĮRENGIMAS					
6.1.	Žvirgždo fr. 30/100 sluoksnio įrengimas, h=0.1	m ³	55		
6.2.	Geotekstilės sluoksnio įrengimas	m ²	548		
7. MAZOJI ARCHITEKTŪRA					
7.1.	Esamų suoliukų perkėlimas	vnt.	25		
7.2.	Esamų šiukšlių dėžių perkėlimas	vnt.	7		
7.3.	Nauji suoliukai, jų įrengimas	vnt.	38		
7.4.	Naujos šiukšlių dėžės, jų įrengimas	vnt.	38		
7.5.	Dviračių stovai, jų įrengimas	vnt.	16		
7.6.	Vabalų nameliai, jų įrengimas (irengia bendruomenė)	vnt.	8		
7.7.	Šikšnosparnių inkilai, jų įrengimas (irengia bendruomenė)	vnt.	24		
7.8.	Informaciniai stendai, jų įrengimas	vnt.	10		
8. BAIGIAMIEJI DARBAI					
8.1.	Kelio ženklų viensiebių metalinių 76,1 mm skersmens (sienelės storis 2,9 mm, h=2,50 m) atramų su betono pagrindu pastatymas.	vnt.	3		
8.2.	Kelio ženklų metalinių 76,1 mm skersmens (sienelės storis 2,9 mm, h=2,50 m) vamzdžio ilgis	m	7,5		
8.3.	Kelio ženklų skydų montavimas prie viensiebių atramų	vnt.	3		
8.4.	Kelio ženklų skydų plotas	m ²	0,38		
8.5.	Augalinio grunto užpylimas ir užsėjimas (vidutinis sluoksnio storis 10,0 cm)	m ² /m ³	10500/ 1050		
8.6.	Esamos pievos rekultivavimas užsėjant veja	ha	0,70		
9. Tvenkinio teritorijos apšvietimo techninis darbo projektas ir rangos darbai					
1.	Tvenkinio teritorijos apšvietimo techninis darbo projektas	Vnt.	1		
2.	Teritorijos apšvietimo rangos darbai	Kompl	1		
3.	Kadastrinių duomenų parengimo ir atnaujinimo darbai	Kompl	1		
4.	Projekto viešinimo paslauga (informacinis stendas ne mažesnis nei A3 formato)	Vnt.	1		
Bendra pasiūlymo kaina EUR su PVM					384390,58

Pastabos:

-teikiant pasiūlymą pildyti elektroninę (excel formato) lentelę. Augalai ir sodinukai. Turi būti pritaikyti auginimui Lietuvos klimato sąlygomis.

-tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka. Tokiu atveju bendra pasiūlymo kaina skaičiuojama eurai be PVM.

- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą. Prašome atidžiai suapvalinti kainas nurodant du skaičius po kablelio tikslumu, kad bendra kaina būtų lygi jos sudėtinių dalių sumai.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad:

- Atidžiai išnagrinėjome perkančiosios organizacijos pateiktą techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus, pirkimo metu perkančiosios organizacijos pateiktus paaiškinimus ir kt. perkančiosios organizacijos pirkimui pateiktus dokumentus;
- Į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos paslaugų bei darbų vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą;
- Visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui;
- Žinome, kad perkančioji organizacija laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą pirkimo sutartį ir pirkimo sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, taip pat informaciją, kurią teikdamas pasiūlymą tiekėjas nurodė kaip konfidencialią, paskelbs Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali**/perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (failo pavadinime vartoti žodį „arba dokumentą pažymėti žodžiu „Konfidencialu“)	Dokumentas įkeltas CVPIS
1	Pasiūlyme pateikta kainos išskaidymo lentelė	Dokumento pavadinimas „Pasiūlymas“
2	Samata, 4 lapai	Excel dokumentas

**Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

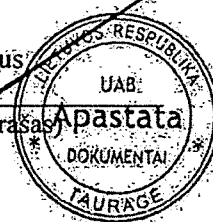
Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas	13
2.	Samata (excel dokumentas)	4

Pasiūlymas galioja iki 2018-03 -15 (žr. pirkimo sąlygų skyriuje „III. Terminai“)

UAB „Apastata“ direktorius Mindaugas Apavičius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)



Sutarties sąlygų 3 priedas

DARBU PERDAVIMO-PRIĒMIMO AKTAS Nr. _____
(ATLIKTŲ DARBU AKTAS Nr. _____)

Data

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sutartis:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbu grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Žiniaraštį (Veiklų sąrašą)]				
			Suma be PVM:		
			PVM [tarifas]: :		
			Bendra suma su PVM:		

Rangovas

20 m. _____ mèn. _____ d.

Užsakovas

20 m. _____ mèn. _____

Sutarties sąlygų 3 priedas tęsinys

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

Pagal [sutarties pavadinimas] sutartį Nr.,

sudarytą m. mėn. d.

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), remiantis Šalių sudaryta sutartimi [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sudarė šį Darbų perdavimo–priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui Darbus –, o Užsakovas šiuos Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atlikto Darbo kokybės.
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą juridinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

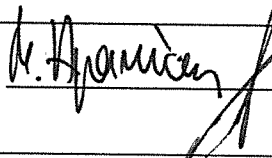
Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Sutarties sąlygų 3 priedas tęsinys

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties numeris:	
Statybvietės adresas: Šilalės m. (tvarkomos teritorijos aplink tvenkinį plotas – 6,2381 ha). Iš jų tvenkinio aplinka (kadastrinis Nr.8760/0004:128) 3,4965 ha; tvenkinio sala – 0,20 ha; Bendruomenių parkas (kadastro Nr.8760/0004:262) – 2,5416 ha.	
Užsakovas – [pavadinimas], vadovaudamasis sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.	
Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas: 1. 2.	
Priedai: 1. Statybvietės ribų brėžinys; 2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Rangovo atstovas Parašas:	 2017-01-19 Data
Užsakovo atstovas Parašas:	 2017-01-19 Data <i>Resistencijų ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė</i> <i>Aida Budrikienė</i>