

**ŠALTO GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
PIRKIMO - PARDAVIMO S U T A R T I S Nr. 1-2018**

Pakiršinio k.,

2018 m. sausio mėn. 25 d.

UAB "Baisogalos bioenergija", toliau vadinama Pardavėju, atstovaujama direktoriaus Vytauto Praninsko ir Radviliškio rajono savivaldybės Šeduvos globos namai, toliau vadinama Vartotoju, atstovaujami direktorės Andželos Brazienės, abu kartu – Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

Šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo – pardavimo, tiekimo – vartojimo ir atsiskaitymo sąlygų nustatymas, naudojant geriamąjį vandenį ir tvarkant nuotekas Vartotojui priklausančiose patalpose Grinkiškio g. 9, I aukštas, Baisogalos mstl., Radviliškio r. sav., ir kurių paskirtis – Dienos socialinės priežiūros centras.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Pardavėjas įsipareigoja:

2.1.1. Vykdyti veiklą taip, kad užtikrintų patikimą, saugų geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą;
2.1.2. Užtikrinti vandens kokybę pagal higienos normos HN 24:2003 reikalavimus ir vandens slėgį pagal technines sąlygas;

2.1.3. Pateikto vandens ir pašalintų nuotekų kiekį nustatyti pagal šalto vandens skaitiklių rodmenis;
2.1.4. Tikrinti vandens skaitiklių rodmenis ir mokėjimo už šaltą vandenį ir pašalintas nuotekas teisingumą nustatytais terminais, atlikti šalto vandens skaitiklių patikrą, keitimą bei remontą;

2.1.5. Informuoti Vartotoją apie vandentiekio ar nuotekų tinklų avarijas bei gedimus, dėl kurių gali būti nutrauktas vandens tiekimas ilgiau kaip 1 parą;

2.2. Vartotojas įsipareigoja:

2.2.1. Kas mėnesį deklaruoti šalto vandens skaitiklių rodmenis bei mokėti Pardavėjui už patiektą šaltą geriamąjį vandenį, nuotekų tvarkymą ir šalto vandens skaitiklių priežiūrą, remontą bei keitimą (pardavimo kaina);

2.2.2. Tvarkingai prižiūrėti šalto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo vidaus tinklus, garantuoti vandens skaitiklių saugų naudojimą ir plombų nepažeidimą;

2.2.3. Nedelsiant pranešti Pardavėjui apie įvykusią avariją vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinkluose;

2.2.4. Informuoti Pardavėją apie patalpų savininko (nuomininko) pasikeitimą ir iki sutarties nutraukimo pilnai atsiskaityti už patiektą vandenį ir pašalintas nuotekas;

2.2.5. Teikti informaciją Pardavėjui, reikalingą mokesčių skaičiavimui ir atsiskaitymui;

2.2.6. Leisti Pardavėjo atstovams, pateikusiems darbo pažymėjimus ar įgaliojimus, patikrinti patalpose šalto vandens tiekimo vidaus tinklų tvarkingumą, skaitiklių rodmenis, plombas bei likviduoti avarijas.

2.3. Vartotojo atsakomybė:

2.3.1. Jei tikrinimo metu nustatyta, kad patalpose skaitiklis sugadintas (pažeistos plombos, priverstinai stabdomas ar gadinamas skaičiavimo mechanizmas), Pardavėjas pakeičia skaitiklį nauju, o skaitiklio keitimo sąnaudas apmoka Vartotojas.

2.3.2. Vartotojui atsisakius įleisti Pardavėjo atstovą į patalpas patikrinti šalto vandens skaitiklių rodmenis bei jų eksploatavimo sąlygas arba pakeisti skaitiklį, neatsakius į pateiktą raštą, geriamojo vandens suvartojimas skaičiuojamas vadovaujantis LRV 2015-09-10 Nutarimu Nr.989 patvirtintu Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašu.

2.3.3. Jei Vartotojas nemoka Pardavėjui už geriamąjį vandenį, pašalintas nuotekas ir šalto vandens skaitiklių priežiūrą (pardavimo kaina) daugiau kaip du mėnesius, jei per Pardavėjo įspėjime nurodytą laiką nebus sumokėtas įsiskolinimas, Pardavėjas gali nutraukti Vartotojui šalto vandens tiekimą, o skolą išieškoti teisme. Vandens tiekimą Pardavėjas gali nutraukti ir kitais įstatymuose numatytais atvejais.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. Atsiskaitymo laikotarpis – vienas kalendorinis mėnuo.

3.2. Už geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir vandens skaitiklių priežiūrą bei vartotojų aptarnavimą (pardavimo kaina) Vartotojas atsiskaito Radviliškio rajono savivaldybės Tarybos nustatytais ir Pardavėjo patvirtintomis kainomis, kurios Sutarties sudarymo metu yra: vandens tiekimas – 1,07 Eur/m³, nuotekų tvarkymas – 0,73 Eur/m³, vandens skaitiklių priežiūra bei vartotojų aptarnavimo paslauga – 2,69

Eur apskaitos prietaisui per mėn. (kainos be PVM). Pranešimai apie kainų pasikeitimą ir kt. informacija tinklapyje www.biokatilas.lt.

3.3. Pardavėjas už aukščiau paminėtas suteiktas paslaugas pateikia sąskaitą Vartotojui ne vėliau kaip iki kito po atsiskaitomojo laikotarpio einančio mėnesio 10 dienos el. paštu seduvosgloba@gmail.com. Negavus sąskaitos iki nurodytos dienos, Vartotojas turi kreiptis į Pardavėją dėl pakartotinos sąskaitos išrašymo. Jeigu Vartotojas nesikreipia, laikoma, kad sąskaita įteikta tinkamai.

3.4. Pardavėjas turi teisę priskaičiuoti Vartotojui delspinigius įstatymų nustatyta tvarka.

3.5. Vartotojas apmoka Pardavėjo pateiktą sąskaitą mokesčių priėmimo vietoje (bankuose, pašte, kredito unijoje, „Perlo“ terminale, elektronine bankininkyste) ne vėliau kaip iki kito mėnesio po atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos.

3.6. Vartotojas deklaruoja vandens skaitiklių rodmenis iki einamojo mėn. paskutinės darbo dienos telefonu 8 422 44541 arba 8 616 80860, arba apmokėdamas sąskaitą nurodo el. bankininkystės bazėje paskirties vietoje.

4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

4.1. Pasirašydamos šią Sutartį šalys pareiškia, kad turi teisę ir įgaliojimus sudaryti bei vykdyti šią Sutartį.

4.2. Pardavėjo šalto geriamojo vandens bei nuotekų įrenginių nuosavybės, priežiūros bei atsakomybės ribos yra: vandens tiekimo sistemos - pagal vandens judėjimo kryptį iki daugiabučio namo įvadinės sklendės imtinai į pastatą, nuotekų nuvedimo sistemos - iki artimiausiojo nuo pastato šulinio imtinai.

4.3. Vartotojo ir/ar kito patalpų savininko bendrosios nuosavybės ir priežiūros ribos yra: daugiabučio namo - vandens tiekimo sistemos nuo įvadinės sklendės į pastato vidų ir nuotekų nuvedimo - iki artimiausiojo nuo pastato šulinio.

4.4. Šalto vandens skaitikliai yra Pardavėjo nuosavybė. Jie privalo būti užplombuoti Pardavėjo, priėjimai prie jų neužstatyti, gerai matomi.

4.5. Šalys, šioje sutartyje neaptartus klausimus, tačiau kylančius iš Sutarties vykdymo, sprendžia vadovaudamosi LR Civiliniu kodeksu, Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėmis, vandens vartojimo normomis RSN 26-90, taip pat kitais vandentvarkos ūkį ir Šalių įsipareigojimų vykdymo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais.

4.6. Sutartis neterminuota. Ji gali būti nutraukta vienos iš Šalių reikalavimu, ar pažeidus Sutarties sąlygas ir įsipareigojimus, išėjus raštu kitą šalį ne anksčiau kaip prieš 10 dienų.

4.7. Ginčus, iškilusius dėl Sutarties, Šalys sprendžia tarpusavyje arba LR teisės aktų nustatyta tvarka.

4.8. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai ir turi vienodą juridinę galią.

PARDAVĖJAS

Uždaroji akcinė bendrovė

„Baisogalos bioenergija“, UAB

Juridinio asmens kodas 171663689

PVM mokėtojo kodas LT71663681

Žalioji g. 9, Vainiūnų k., 82293 Radviliškio r. sav.

Tel. 8 422 65132, 868690466

Tel./faksas 8 422 65132

El. paštas info@biokatilas.lt

Atsisk. s-ta Nr. LT687181400017467527

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71814

VARTOTOJAS

Radviliškio rajono savivaldybės

Šeduvos globos namai, SI

Juridinio asmens kodas 171455916

Ne PVM mokėtojas

Vilniaus g. 4, 82225 Šeduva, Radviliškio r. sav.

Tel. 8 422 60302; 60301

Tel./faksas 8 422 60302

El. paštas seduvosgloba@gmail.com

Atsisk. s-ta Nr. LT917300010002571246

SWEDBANK

Banko kodas 73000

Direktorius Vytautas Franinskas

(parašas)

.....mėn.....d.



Direktore Andžela Brazienė

(parašas)

2018 m.mėn.....d.

