

**A.M. BRAZAUSKO GIMNAZIJOS KAPITALINIO REMONTO DARBŲ
SUTARTIS NR. VP-77 / R-3**

2017 m. balandžio 19 d.
Kaišiadorys

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188773916, atstovaujama administracijos direktoriaus Česlovo Nevieros, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Jurmelsta“, įmonės kodas 158257064, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Naujoko, toliau vadinama Rangovu, taip pat vadinami Šalimis, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, viešojo pirkimo mažos vertės konkurso sąlygomis ir 2017-04-18 Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų mažos vertės viešojo pirkimo pažyma Nr. MV-232 sudarėme šią sutartį, toliau vadinama Sutartimi:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti A.M. Brazausko gimnazijos kapitalinio remonto darbus (toliau – Darbai) pagal Rangovo pasiūlyme pateiktą lokalinę sąmatą, o Užsakovas – sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

II. SUTARTIES KAINA

2. Sutarties kaina yra 3991,31 Eur su PVM (trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt vienas euras ir 31 ct.), kuri nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Rangovo pasiūlymu.

3. Sutarties kaina yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl Darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

4. Rangovas Darbus pradeda pasirašius Sutartį ir užbaigia ne vėliau kaip 2017-07-01. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio Darbų termino.

5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas statybos darbų priėmimo – perdavimo aktas.

IV. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Už atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros priėmimo dienos.

7. Darbai gali būti finansuojami tarpiniais mokėjimais. Darbų perdavimas vykdomas surašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo Rangovas ir Užsakovo įgaliotas atstovas.

8. Užsakovas, nustatęs, kad Darbai atlikti pavėluotai, iš mokėtinų sumų išskaičiuoja delspinigius be atskiro įspėjimo.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. Priimti iš Rangovo Darbus ir už juos atsiskaityti.

9.2. Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti Darbus, jeigu Rangovas nesilaiko įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

10. Rangovas įsipareigoja:

10.1. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Darbus laikantis įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų ir ištaisyti darbo trūkumus. Jeigu Rangovas darbo trūkumų nepašalina per nurodytą laiką, ir darbo trūkumus šalina Užsakovas, tai Rangovas apmoka trūkumų šalinimo išlaidas.

10.2. Atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo Darbų vykdymo.

11. Šalis gali nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.

12. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 10 darbo dienas pranešęs Rangovui:

12.1. Jeigu Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

12.2. Jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl darbų vykdymo ateityje.

12.3. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami neribotam laikui.

12.4. Jeigu Rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino.

13. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų atlikimo eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Užsakovas:

14.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

14.2. Neteisėtai nutraukęs Sutartį, moka Rangovui 3% nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos baudą ir atlygina Rangovui jo turėtas išlaidas.

15. Rangovas:

15.1. Nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutartį, moka Užsakovui 0,02 proc. Sutartyje nurodytos Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

15.2. Neteisėtai nutraukęs Sutartį, moka Užsakovui 3% nuo Sutartyje nurodytos pradinės Sutarties kainos baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

15.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, atlygina Užsakovui tiesiogines pagrįstas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visų šioje Sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

17. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

18. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

19. Sutarties Šalys, Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti.

20. Ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

21. Ši Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 - Užsakovui, 1 – Rangovui.

22. Pridedami dokumentai: Rangovo pasiūlymas ir lokalinė sąmata yra neatsiejama Sutarties dalis.

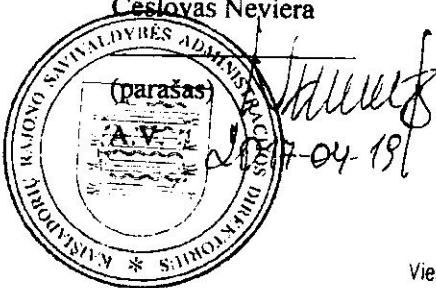
VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

**Kaišiadorių rajono savivaldybės
administracija,
Bažnyčios g. 4,
Kaišiadorys LT-56121
Kodas 188773916
Tel. (8~346) 51233;
Faks. (8~346) 51244**

Administracijos direktorius

Česlovas Neviera



Rangovas:

UAB „Jurmelsta“

**Pramonės g. 1, LT-74111 Jurbarkas
Kodas 158257064
PVM kodas LT582570610
AB DNB bankas
Sąskaita LT544010044300070326
Tel. +37044770080
Faks. : +37044770080**

Direktorius

Kęstutis Naujokas

(parašas)

A.V.

Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja
Nijolė Maciulevičienė

Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus

Patarėja

Vita Kupčiūnienė

Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus

vedėja

Nijolė Maciulevičienė

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjas **Rimantas Želvys**

Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus
technikos specialistė
Aldona Paplauskienė

Administracijos direktoriaus
pavaduotojas
Tomas Vaicekuskas

**PASIŪLYMAS
DĖL M. BRAZAUSKO GIMNAZIJOS KAPITALINIO REMONTO DARBŲ**

2017-04-18

(Data)

Jurbarkas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Jurmelsta“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Pramonės g. 1, LT-74111, Jurbarkas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kęstutis Naujokas
Telefono numeris	8-447-70080
Fakso numeris	8-447-70080
El. pašto adresas	sekretore@jurmelsta.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina be PVM EUR	Kaina su PVM EUR
1.	A. M. Brazausko gimnazijos kapitalinio remonto darbai (priedas Nr. 2)	3298,60	3991,31
VISO:			3991,31

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 3991,31 Eur. (trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt vienas euras, trisdešimt vienas centas.)

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Lokalinė sąmata	1

Pasiūlymas galioja iki: 2017-05-19 d.

UAB „Jurmelsta“ direktorius

(Rangovo arba jo įgalioto asmens parašas
pavadinimas)



(Parašas)

Kęstutis Naujokas

(Vardas ir pavardė)