

REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. 2017/01/03

Šiauliai 2017 m. sausio mėn. 3 d.

Šiaulių Logopedinė mokykla, atstovaujama direktorės Rūtos Lanauskienės, toliau vadinama „Užsakovas“, ir UAB „Revisma“, atstovaujama direktoriaus Alvydo Rekašiaus, toliau sutartyje vadinama „Vykdotojas“, sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

Šios Sutarties objektas yra Vykdotojo atliekami Šiaulių Logopedinės mokyklos ir ikimokyklinio skyriaus dujinių katilinių (toliau — Sistemos) adr. Vytauto g. 235 bei Kudirkos g. 22 remonto darbai. Reikiamų atsarginių įrengimų, detalių bei medžiagų tiekimas (toliau- Paslaugos). Naudojamų prietaisų, medžiagų, atsarginių dalių ir jų keitimo, patikros paslaugų įkainiai - Priede Nr. 1.

2. KAINA

2. 1 Naudojamų prietaisų, medžiagų, atsarginių dalių ir jų keitimo, patikros paslaugų įkainiai – už vienerius metus 5654,28 € (penki tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir dvidešimt aštuoni euro centai) su PVM)(Priedas Nr. 1).
2. 2. Išlaidos Sistemų remonto darbams, atliekamiems pagal techninių apžiūrų metu surašytus defektinius aktus, apmokama pagal Priedo Nr. 1 Įkainius, pagal faktiškai atliktus darbus, pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

3. PASLAUGŲ APMOKĖJIMO TVARKA

3. 1. Už atliktus remonto darbus, šiems remontams sunaudotus įrengimus, detales bei medžiagas Užsakovas sumoka Vykdotojui pagal Vykdotojo pateikiamą atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo minėto dokumento abiejų šalių atstovų pasirašymo dienos.

4. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

4. 1. Skirti vietą savo patalpose Sistemų dokumentacijos saugojimui, be trukdymų prieinamą Vykdotojo atstovams.
4. 2. Paskirti atsakingą asmenį, dujinės katilinės įrenginių darbinių parametrų kontrolei vykdyti bei spręsti visus išylančius klausimus dėl šios Sutarties vykdymo.
4. 3. Užtikrinti Vykdotojo įgaliotų asmenų netrukdomą patekimą į visus Užsakovo objektus, susijusius su šios Sutarties vykdymu. Sudaryti sąlygas priėjimui prie įrengimo.
4. 4. Operatyviai pranešti Vykdotojui raštu arba telefonu apie visus Vykdotojo atstovų, atsakingų už šioje Sutartyje numatytą Paslaugų teikimą, darbo trūkumus ar pažeidimus.
4. 5. Pastebėjus Sistemų gedimus ar netinkamą jų darbą, nedelsiant raštu arba telefonu pranešti Vykdotojui
4. 6. Laikytis Sistemų aptarnavimo reikalavimų.
4. 7. Prieš 3 dienas raštu informuoti Vykdotoją apie numatomus darbus, turinčius įtaką pagal šią Sutartį aptarnaujamų Sistemų darbui, ar darančius pakeitimus Sistemų įrangoje
4. 8. Gavus Vykdotojo pranešimą dėl Paslaugų priėmimo, dalyvaujant Vykdotojui, apžiūrėti

Ir priimti suteiktas Paslaugas, pasirašyti atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą.

4.9. Laiku apmokėti Vykdytojui pagal pateiktas sąskaitas už atliktus Sistemų aptarnavimo, profilaktikos ir negarantinio remonto darbus, šiems remontams sunaudotus atsarginius įrengimus, detales bei medžiagas pagal sutarties 2 ir 3 punkto reikalavimus.

4. 10. Tinkamai vykdyti kitas Užsakovui pagal šią Sutartį atsirandančias bei prisiimtas pareigas

5 VYKDYTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Paslaugas teiki Sutarties galiojimo metu nuo Sutarties pasirašymo dienos.

5.2. Apžiūros ar patikrinimo metu nustačius būtinumą keisti įrenginius ar atskiras jų dalis, surašyti defektinį aktą ir pateikti jį Užsakovui. Negarantinio remonto darbus ir atsarginių įrengimų, detalių bei medžiagų tiekimą Vykdytojas įsipareigoja vykdyti tik prieš tai raštu suderinus su Užsakovu remonto ir atsarginių įrengimų, detalių bei medžiagų kainas ir darbų atlikimo terminus.

5. 4. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie bet kokias aplinkybes, kurios neleidžia Vykdytojui tinkamai atlikti Paslaugas, ar dėl kurių neįmanoma vykdyti saugią aptarnaujamų Sistemų eksploataciją.

5. 5. Raštu ar telefonu gavus Užsakovo pranešimą apie Sistemų darbo nesklandumus ar apie įvykusį avarinį gedimą, nuvykti pas Užsakovą per trumpiausią įmanomą laikotarpį, bet ne vėliau kaip per 3 val. nuo pranešimo iš Užsakovo gavimo.

5. 6. Teikiant Paslaugas, atsakyti už ją vykdančių darbuotojų saugą, sveikatą, priešgaisrinę saugą Sutartyje nurodytuose objektuose.

5. 7. Tinkamai vykdyti kitas Vykdytojui pagal šią Sutartį atsirandančias bei prisiimtas pareigas.

5. 8. Užtikrina nepertraukiamą katilinių darbą, efektyvų dujų vartojimą, nustato dujų įrengimų efektyvaus vartojimo režimus.

6. SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PRIĖMIMAS

6. 1. Suteiktų Paslaugų priėmimas įforminamas abiejų šalių pasirašomu aktu, patvirtinančiu darbų priėmimą, kurio Užsakovas patvirtina priėmęs, o Vykdytojas - perdavęs atliktus darbus.

6. 2. Užsakovas, nustatęs Paslaugų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties sąlygų po Paslaugų priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti normaliai priimanant Paslaugas (paslėpti trūkumai), privalo apie juos pranešti Vykdytojui per 5 (penkias) darbo dienas po jų nustatymo.

6. 3. Jeigu priėmimo metu bus nustatyti suteiktų Paslaugų trūkumai, Vykdytojas privalo nustatytus trūkumus ištaisyti savo sąskaita per 10 (dešimt) darbo dienų.

6. 4. Jeigu tarp Vykdytojo ir Užsakovo kyla ginčas dėl Paslaugų trūkumų, kiekviena šalis turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Ekspertizės išlaidos tenka Vykdytojui, išskyrus atvejus, kai ekspertizė nenustato, kad Vykdytojas būtų pažeidęs Sutartį arba kad yra priežastinis ryšys tarp Vykdytojo veiksmų ir Paslaugų trūkumų. Tokiu atveju ekspertizės išlaidos tenka Užsakovui.

12. 3. Nė viena šios Sutarties šalis neturi teisės perduoti šia sutartimi apibrėžtų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo.
12. 4. Šios Sutarties sąlygos yra šalių komercinė paslaptis. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kalta šalis privalo atlyginti kitai šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.
12. 5. Visi pranešimai, informacija ar bet kokia kita medžiaga, perduodama vienos šalies kitai pagal šią Sutartį, turi būti paruošta raštu ir patvirtinta įgaliotų asmenų parašais.
12. 6. Kiekviena Sutarties šalis privalo ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas informuoti kitą Sutarties šalį apie savo buveinės, telefono ir (ar) fakso numerio, duomenų apie sąskaitą banke bei įgaliotų šalių atstovauti asmenų pasikeitimą. Neįvykdžius Šio reikalavimo, visi neinformuotos šalies pranešimai, informacija ar bet kokia kita medžiaga, išsiųsta paskutiniu neinformuotai šaliai žinomu adresu, fakso numeriu, laikoma tinkamai įvykdytu pranešimu, o išlaidas dėl neteisingų mokėjimų pagal šią Sutartį neinformavus apie sąskaitos banke duomenų pasikeitimą privalo atlyginti laiku neinformavusi Sutarties šalis.
12. 7. Ši Sutartis sudaroma iki pilno šalių atsiskaitymo bei atliktų darbų garantinio laikotarpio pabaigos. 12. 8. Ginčai, iškilę vykdant šią Sutartį, sprendžiami tarpusavio derybomis, o nesutarus – įstatymo numatyta tvarka.
12. 8. Jeigu kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuluojama, likusios Sutarties dalys lieka galioti.
- 12.9. Si Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią.

13. PRIEDAI

13.1. Naudojamų prietaisų, medžiagų, atsarginių dalių ir jų keitimo, patikros paslaugų įkainiai - Priedas Nr. 1.

Užsakovas:

Šiaulių logopedinė mokykla

Vytauto g. 235, LT-77178, Šiauliai

Įmonės kodas 190983811

a.s. LT507300010002407666

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8652 59005

El.p. lm.siauliai@gmail.com

Direktorė

..... Rūta Lanauskienė

Vykdytojas:

UAB „Revisma“

Dvaro g. 98, LT-76239, Šiauliai

Įmonės kodas 302962939

PVM kodas LT100007420011

a. s. LT427300010134141861

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8655 37663

El. p.: info@revisma.lt

Direktorius

..... Alvydas Rekašius



7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7. 1. Vykdytojas, uždelsęs Paslaugų suteikimą, moka Užsakovui 0,2% (dvi dešimtosios procento) dydžio delspinigius su PVM nuo nesuteiktų Paslaugų vertės už kiekvieną vėlavimo dieną, bet ne daugiau 5% (penkių procentų) nuo bendrosios Sutarties sumos su PVM.
7. 2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutartyje nustatytą Paslaugų kainą nustatytu terminu, moka Vykdytojui 0,2% (dvi dešimtosios procento) dydžio delspinigius nuo uždelsto mokėjimo sumos su PVM už kiekvieną vėlavimo dieną, bet ne daugiau 5% (penkių procentų) nuo bendrosios Sutarties sumos su PVM.

8. KOKYBĖS GARANTIJOS

8. 1. Paslaugų kokybė turi atitikti Sutarties Priedo Nr. 1 ir aptarnavimo instrukcijų reikalavimus, pateiktų atsarginių įrengimų, detalių ir medžiagų kokybė - įmonių gamintojų galiojančius standartus ir technines sąlygas.
8. 2. Vykdytojas suteikia garantinį terminą: Sistemų remonto darbams ir keistiems atsarginiams įrengimams, detalėms ir medžiagoms - 1 metai, naujiems Sistemų įrengimams - 2 metai.
8. 3. Garantija negalioja, jeigu Paslaugų defektai atsiranda dėl trečiųjų asmenų, arba dėl to, kad Užsakovas nesilaikė Sistemų Eksploatavimo instrukcijų.

9. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAI

9. 2. Sutartis gali būti nutraukta iki Paslaugų suteikimo pabaigos šalių abipusiu susitarimu. Šalis, pageidaujanti nutraukti sutartį, praneša apie tai kitai šaliai ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų iki pageidaujamo nutraukimo dienos. Sutarties nutraukimas įforminamas raštu, kartu aptariant šalių pinigines prievoles nutraukus Sutartį

10. NENUGALIMA JĖGA

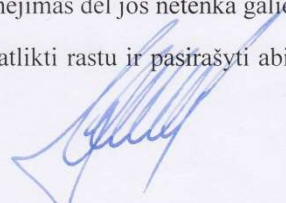
10. 1. Nė viena iš šalių neatsako už dalinį ar pilną prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu tą neįvykdymą sąlygoja nenumatytos aplinkybės (Force majeure), vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 „Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklėmis

11. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

11. 1. Salys įsipareigoja imtis visų priemonių laiku ir sąžiningai įvykdyti visas šios Sutarties sąlygas.
- 11.2. Bet koks ginčas ar nuomonių nesutapimas dėl šios Sutarties ar atskirų jos nuostatų, Sutarties vykdymo, neveikimo ar nutraukimo turi būti sprendžiami šalių tarpusavio derybomis. Nepavykus susitarti, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

12. KITOS SĄLYGOS

12. 1. Po Sutarties pasirašymo visos buvusios derybos ir susirašinėjimas dėl jos netenka galios.
12. 2. Šios Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie atlikti rastu ir pasirašyti abiejų šalių.



12. 3. Nė viena šios Sutarties šalis neturi teisės perduoti šia sutartimi apibrėžtų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo.
12. 4. Šios Sutarties sąlygos yra šalių komercinė paslaptis. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kalta šalis privalo atlyginti kitai šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.
12. 5. Visi pranešimai, informacija ar bet kokia kita medžiaga, perduodama vienos šalies kitai pagal šią Sutartį, turi būti paruošta raštu ir patvirtinta įgaliotų asmenų parašais.
12. 6. Kiekviena Sutarties šalis privalo ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas informuoti kitą Sutarties šalį apie savo buveinės, telefono ir (ar) fakso numerio, duomenų apie sąskaitą banke bei įgaliotų šalių atstovauti asmenų pasikeitimą. Neįvykdžius Šio reikalavimo, visi neinformuotos šalies pranešimai, informacija ar bet kokia kita medžiaga, išsiųsta paskutiniu neinformuotai šaliai žinomu adresu, fakso numeriu, laikoma tinkamai įvykdytu pranešimu, o išlaidas dėl neteisingų mokėjimų pagal šią Sutartį neinformavus apie sąskaitos banke duomenų pasikeitimą privalo atlyginti laiku neinformavusi Sutarties šalis.
12. 7. Ši Sutartis sudaroma iki pilno šalių atsiskaitymo bei atliktų darbų garantinio laikotarpio pabaigos. 12. 8. Ginčai, iškilę vykdant šią Sutartį, sprendžiami tarpusavio derybomis, o nesutarus – įstatymo numatyta tvarka.
12. 8. Jeigu kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios Sutarties dalys lieka galioti.
- 12.9. Si Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią.

13. PRIEDAI

13.1. Naudojamų prietaisų, medžiagų, atsarginių dalių ir jų keitimo, patikros paslaugų įkainiai - Priedas Nr. 1.

Užsakovas:

Šiaulių logopedinė mokykla

Vytauto g. 235, LT-77178, Šiauliai

Įmonės kodas 190983811

a.s. LT507300010002407666

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8652 59005

El.p. lm.siauliai@gmail.com

Direktorė

..... Rūta Lanauskienė



Vykdytojas:

UAB „Revisma“

Dvaro g. 98, LT-76239, Šiauliai

Įmonės kodas 302962939

PVM kodas LT100007420011

a. s. LT427300010134141861

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8655 37663

El. p.: info@revisma.lt

Direktorius

..... Alvydas Rekašius



NAUDOJAMŲ PRIETAISŲ, MEDŽIAGŲ, ATSARGINIŲ DALIŲ IR JŲ KEITIMO, PATIKROSPASLAUGŲ ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Įrenginio, prietaiso, medžiagos pavadinimas	Mato vnt.	Medžiagos kaina be PVM, €	Darbo kaina be PVM, €	Bendra kaina be PVM, € 4.+5.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
	Dujiniai katilai ir kita dujų įranga				
	Buderus G434X, 275 KW				
1	Katilo remontas ir paruošimas šildymo sezonui	1 vnt.			
	Dujų katilas Therm				
2	Katilo remontas	1 vnt.			
	Katilinių įrengimai ir medžiagos				
3	Cirkuliacinis siurblys šildymo sistemai	1 vnt.			
4	Cirkuliacinis siurblys karšto vandentiekio sistemai	1 vnt.			
5	Mechaninis kasetinis purvarinkis	1 vnt.			
6	Grubaus valymo purvarinkis DN15-DN40	1 vnt.			
7	Vandens minkštinimo druska 25kg	25kg			
8	Buderus katilo šilumokaičio praplovimas cheminiais tirpalais	1 vnt.			
9	Therm katilo šilumokaičio praplovimas cheminiais tirpalais	1 vnt.			
10	Katilo hidraulinis bandymas	1 vnt.			
11	Karšto vandens šilumokaičio praplovimas cheminiais tirpalais	1 vnt.			
12	Katilinės įžeminimo kontūrų varžų matavimai	1 vnt.			
13	Vandens minkštinimo fitro remontas	1 vnt.			
14	Dujinio karšto vandens katilo remontas	1 vnt.			
15	Remonto paslaugos valandinis įkainis	1 val/1 žm			
16	Karšto vandens cirkuliacinio siurblio remontas	1 vnt.			
17	Šildymo cirkuliacinio siurblio remontas	1 vnt.			
18	Dūmtraukio remontas	1 m			
19	Karšto vandens akumuliacinės talpos remontas	1 vnt.			
20	Vamzdyno iki D50 keitimas	1 m			
21	Fasoninių dalių iki D50 keitimas	1 vnt.			
22	Movinės uždarymo-reguliavimo armatūros keitimas iki D50	1 vnt.			
23	Vamzdyno iki D50 izoliavimas	1 m			

Temperatūros ir slėgio kontrolės prietaisai

24	Termometras	1 vnt.
25	Manometras	1 vnt.
26	Manometro patikra	1 vnt.
24	Ventilis manometrui BN 15	1 vnt.
24	Uždujinimo daviklio patikra 2 kartus/metus	2 vnt.

Iš viso be PVM, €:	4672,96
PVM 21%, € :	981,32
Viso su PVM, € :	5654,28



Šiaulių logopedinės mokyklos
direktorė
Rūta Lanauskienė



UAB "Revisma"
Direktorius
Vidas Rekašius