

**CENTRALIZUOTO ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO, VARTOJIMO IR ATSISKAITYMO
JURIDINIAMS ASMENIMS
SUTARTIS**

301792028 /Nr. (3.25)-ST-138

2017 m. gruodžio 15 d

Prienai

AB „Prienų šilumos tinklai“ (toliau tekste – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus (-ės) direktorės Albinos Minciuvienės, iš vienos pusės ir **Prienų kultūros ir laisvalaikio centras**, (toliau tekste – Vartotojas), atstovaujamas direktorės Virginijos Naudžiūtės iš kitos pusės, vadovaudamiesi, vadovaudamiesi Centralizuoto šilumos energijos tiekimo neskelbiamos apklausos specialiosiomis sąlygomis, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis) šilumos energijai tiekti, vartoti ir už ją atsiskaityti:

1. Šalys įsipareigoja vadovautis galiojančiomis Šilumos teikimo ir vartojimo taisyklėmis, Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis, LR įstatymais, LR Vyriausybės nutarimais ir kitais norminiais aktais, reglamentuojančiais Tiekėjo ir Vartotojo tarpusavio santykius.

2. Šalys susitarė tiekti ir vartoti šilumos energiją:

2.1. Prienų kultūros ir laisvalaikio centras, adr. Vytauto g. 35, Prienai

2.2. Prienų kultūros ir laisvalaikio centro Naujosios Ūtos laisvalaikio salei Mokyklos g. 11, Naujosios Ūtos sen., Prienų raj.,

2.3. Prienų kultūros ir laisvalaikio centro Pakuonio laisvalaikio salei (adr. Sodų g. 33 Pakuonio miestelis, Prienų raj. sav.

2.4. Vartotojo techninius parametrus apibūdina šie duomenys:

	Sutartinė šilumos galia MW
Šildymui	0,3641
Ventiliacijai	nėra
Karštam vandeniui	nėra
Technologijai	nėra

2.5. Šildomas plotas – 2774,59 m²

3. Tiekėjas įsipareigoja:

3.1. nepertraukiamai tiekti Vartotojui šilumos energiją sutartyje numatytomis sąlygomis pagal sutartinę šilumos galią iki atsakomybės ribos (pastato įvade);

3.2. palaikyti vartotojui tiekiamo šilumnešio vidutinę (48 valandų laikotarpio) temperatūrą Tiekėjo nuosavybės ribose (pastato įvade) pagal patvirtintą temperatūrinį grafiką. Leistini nukrypimai ± 5 proc.

Pastaba: Tiekėjas pagal atskirą sutartį gali aptarnauti pastato šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemas.

4. Vartotojas įsipareigoja:

4.1. neviršyti skaičiuotino cirkuliuojančio termofikacinio vandens kiekio 0;

4.2. neviršyti termofikacinio vandens nutekėjimų daugiau kaip 0;

4.3. grįžtamojo termofikacinio vandens temperatūros neviršyti daugiau kaip 3°C, lyginant su temperatūriniu grafiku;

4.4. ne vėliau kaip per 3 dienas raštu informuoti Tiekėją apie įmonės statuso, pavadinimo, mokėjimo rekvizitų ar kitus įmonę charakterizuojančių duomenų pasikeitimus, o taip pat įmonės reorganizavimo ar likvidavimo atvejais;

4.5. Tiekėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, nuo 8.00 iki 20.00 valandos leisti patikrinti Vartotojo šilumos energijos apskaitos prietaisų rodmenis, jų atitikimą apmokėtam kiekiui, eksploatacijos sąlygas. Vartotojui nevykdant šio įsipareigojimo, Tiekėjas taiko Vartotojui Prienų rajono savivaldybės nustatytas sankcijas;

4.6. laiku Tiekėjui apmokėti už patiektą šilumos energiją;

4.7. apmokėti šilumnešio nutekėjimo nuostolius.

5. Vartotojui patiekto šilumos energijos apskaičiavimas:

5.1. Vartotojas kiekvieno mėnesio 26–30 dieną (jeigu atskiru aktu nėra suderinta kita rodmenų pateikimo data ir tvarka) užrašo šilumos apskaitos prietaisų rodmenis ir ne vėliau kaip sekančią darbo dieną raštu pateikia Tiekėjui. Laiku nepranešus rodmenų, mokestis skaičiuojamas pagal objekto sutartinę šilumos galią;

5.2. suvartota šilumos energija apskaičiuojama pagal šilumos energijos apskaitos prietaisų rodmenis. Visais atvejais sunaudota šilumos energija paskaičiuojama pagal Atsiskaitymo už šiluminę energiją metodiką, patvirtintą Kainų ir energetikos kontrolės komisijos;

5.3. Jei pastato šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, pastate suvartotos šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal analogiško praėjusių metų laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkį, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių lauko temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.

5.4. Vartotojas atsako už jo patalpose įrengtų šilumos energijos apskaitos prietaisų apsaugą;

5.5. Vartotojas įsipareigoja sugedus skaitikliui, esant plombos ar kitiems skaitiklio eksploatacijos pažeidimams nedelsiant pranešti Tiekėjo šilumos eksploataavimo tarnybai. Jeigu Vartotojas neinformuos, o Tiekėjo atstovas tikrinimo metu nustatys šilumos apskaitos prietaisų gedimą, rodmenų neatitikimą apmokėtam kiekiui, plombos pažeidimą, tai Tiekėjas šilumos energijos kiekį perskaičiuos pagal normatyvinį suvartojimo kiekį nuo skaitiklio įrengimo ar paskutinio tikrinimo dienos. Mechanškai paveikti skaitikliai metrologiškai tikrinami ir remontuojami Vartotojo sąskaita;

5.6. Vartotojas apmoka šilumos energijos nuostolius tinklo ribose nuo atsakomybės ribos iki apskaitos prietaiso įrengimo vietos pagal galiojančią nuostolių šilumos tinkluose skaičiavimo metodiką;

5.7. Vartotojas apmoka nustatytą normatyviniais aktais šilumnešio nuotėkį kas mėnesį, jei jie yra neįvertinti šilumos apskaitoje.

6. Atsiskaitymas už šilumos energiją:

6.1. Tiekėjas įsipareigoja kiekvieną mėnesį (iki po ataskaitinio mėnesio 10 d.) per Registrų centro „E.Sąskaita“ sistemą pateikti sąskaitą apie apskaičiuotus mokesčius įstatymų nustatyta tvarka patvirtintomis kainomis už įmonės šilumos energiją;

6.2. Vartotojas įsipareigoja apmokėti Tiekėjo sąskaitą iki paskutinės po ataskaitinio mėnesio dienos;

6.3. Vartotojui nustatytu laiku neapmokėjus sąskaitos, jam priskaičiuojami delspinigiai įstatymų nustatyta tvarka. Sutarties pasirašymo dieną delspinigių sumos norma yra 0,2 proc. už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sumos dydžio;

Pastabos:

1) Biudžetinėms įstaigoms ir organizacijoms Sutarties pasirašymo dieną delspinigių sumos norma yra 0,04 proc. už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sumos dydžio.

2) LR Vyriausybės nutarimais atskiroms vartotojų grupėms gali būti nustatyti kiti atsiskaitymo terminai ir delspinigių skaičiavimo tvarka.

6.4. Vartotojui permokėjus už patiektą šilumos energiją, permokėta suma užskaitoma būsimiesiems mokėjimams;

6.5. Nepriklausomai nuo Vartotojo įrašytos formulės mokėjimo dokumentuose, sumokėti pinigai užskaitomi tokiu eiliškumu:

- a) PVM – einamojo mėnesio 1 d.;
- b) skola už šilumos energiją – einamojo mėnesio 1 d.;
- c) už ataskaitiniu laikotarpiu suvartotą šilumos energiją;
- d) delspinigiai - einamojo mėnesio 1 d.;
- e) avansas;

6.6. jeigu Vartotojas nustatytu laiku neatsiskaito su Tiekėju už suvartotą šilumos energiją bei neapmoka delspinigių, Tiekėjas turi teisę, ne mažiau kaip prieš 10 dienų įspėjęs Vartotoją, apriboti arba nutraukti pastarajam šilumos energijos tiekimą;

6.7. šilumos energijos tiekimas atnaujinamas, likvidavus įsiskolinimą ir apmokėjus Tiekėjo paskaičiuotus šilumos tiekimo atjungimo ir prijungimo išlaidas;

6.8. už patiektą šilumos energiją su Vartotoju atsiskaitoma pagal įstatymų nustatyta tvarka patvirtintus tarifus. Tarifai keičiami įstatymų nustatyta tvarka, be atskiro šalių susitarimo. Sutarties sudarymo metu galiojantys tarifai ir jų kitimo tvarka nurodyta Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Šilumos kainų nustatymo metodikoje.

6.9. termofikacinio vandens, naudojamo šilumos tinklų ir šildymo sistemų užpildymui bei tiesioginiam vandens ėmimui, kainą nustato Tiekėjas.

7. Nuolatiniam ryšiui su Tiekėju palaikyti ir suderinti įvairiems klausimams, susijusiems su šilumos energijos tiekimu, Vartotojas skiria įgaliotinį – asmenį, atsakingą už šilumos ūkį, praėjusį nustatytą mokymo kursą: Renaldą Gediminą, tel. 8 587 24 212. Vartotojo įgaliotas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymo priežiūrą – Linas Jankauskas, tel. 8 686 23 106.

8. Dėl Tiekėjo šilumos įrenginių remonto, bandymų arba naujų vartotojų prijungimo nustatomos šilumos energijos tiekimo Vartotojui pertraukos 25 paroms laikotarpyje nuo gegužės 1 dienos iki rugsėjo 25 dienos. Tiekėjas savo iniciatyva gali nedelsdamas laikinai nutraukti šilumos energijos tiekimą, lokalizuojant avarijos židinį šilumos įrenginiuose.

9. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais: vienas – Tiekėjui ir vienas – Vartotojui.

10. Ginčai sprendžiami šalių susitarimu arba teismine tvarka. Nuo šios sutarties sudarymo momento netenka galios ankstesnė atsiskaitymo už šilumos energiją sutartis.

11. Sutartis galioja nuo 2017 m. gruodžio 18 d. iki 2018 m. gruodžio 17 d., bet ne ilgiau, nei suma už sunaudotą šilumos energiją pasieks 50 000 Eur. Sutarties nutraukimo sąlygos tiek vienai, tiek kitai šaliai nurodomos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

12. Vartotojo skola (permoka) 2017-12-15-4169,84 Eur.(be priskaitymo už 2017 m. gruodžio mėn.).

13. Vartotojo (Vytauto g. 35, Prienai) šilumos energijos apskaitos prietaisų rodmenys:

a) šilumos:

skaitiklio Nr. 4413649/2003 rodmuo 1770,282 MWh.

14. Papildomos sutarties sąlygos: nėra

15. Priedai prie sutarties:

Priedas Nr. 1 Nuosavybės ir priklausomybės ribų aktas.

Priedas Nr. 2 Šildomų objektų plotų iššifravimas.

TIEKĖJAS

AB „Prienų šilumos tinklai“

Statybininkų g. 6, LT-59131 Prienai
Įmonės kodas 170759250
PVM mokėtojo kodas LT707592515
A/s Nr.LT647300010002565427,
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000
Tel. 8-319-53300
El. p. abonentine@prienusiluma.lt

Direktorė
Albina Minciuvienė

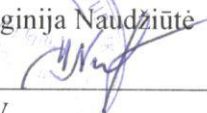
A.V.



VARTOTOJAS

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras

Vytauto g. 35, Prienai, LT-59123
Įmonės kodas 301792028
Ne PVM mokėtojas.
A/s LT414010041100229613
Bankas AB DNB bankas
Banko kodas 40100
Tel.: 8-319-60374
El. p. prienaikc@gmail.com

Direktorė
Virginija Naudžiūtė

A.V.

