

UAB „LAZDIJŲ VANDUO“

ŠALTO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS SU ABONENTU

2017 m. lapkričio 24 d. Nr. 92-172-78
Lazdijai

UAB „Lazdijų vanduo“ (toliau – TIEKĖJAS), atstovaujama Abonentinio skyriaus inžinieriaus Alvydo Škarnulio, veikiančio pagal UAB „Lazdijų vanduo“ direktoriaus Justino Šmulksčio įgaliojimą Nr.151112/1, ir Alytaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas (toliau – ABONENTAS), atstovaujamas viršininko pavaduotojo, atliekančio viršininko funkcijas Raimundo Jaciunsko, veikiančio pagal Alytaus apskrities VPK nuostatus, sudarė šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. TIEKĖJAS pagal šią sutartį įsipareigoja tiekti šaltą geriamąjį vandenį (toliau – geriamasis vanduo) vandens tiekimo sistema iki šioje sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos, garantuodamas vandens kokybę, bei teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, o ABONENTAS įsipareigoja laiku apmokėti TIEKĖJUI už suteiktas paslaugas ir laikytis sutartyje numatytų įsipareigojimų, užtikrinti jam priklausančių tinklų eksploatavimą bei naudojamų prietaisų ir jų įrenginių tvarkymą.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

2. TIEKĖJAS įsipareigoja:

2.1. nenutrūkstamai tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartinių sąlygų apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126, numatytais atvejais nutraukiamas ar sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas;

2.2. užtikrinti, kad tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki įvadų į geriamojo vandens vartotojams priklausančių pastatų vandentiekį atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus;

2.3. užtikrinti, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybė atitiktų Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639, ir kitų teisės aktų reikalavimus;

2.4. teisės aktų nustatyta tvarka eksploatuoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitais teisės pagrindais valdomą ir naudojamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, užtikrindamas saugų vandens tiekimą, nuotekų šalinimą ir infrastruktūros plėtrą.

3. TIEKĖJAS neatsako už:

3.1. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą pastato vidaus geriamojo vandens tinkluose;

3.2. sutrikusį vandens tiekimą ir (ar) nuotekų šalinimą, ABONENTUI savavališkai rekonstravus vidaus tinklus, nesuderinta tvarka prijungus papildomus vandens vartojimo įrenginius.

4. ABONENTAS privalo:

4.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti savo patalpos ir teritorijoje esančius, nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas bei nuotekų šalinimo įrenginius;

4.2. laikytis teisės aktuose nustatyto geriamojo vandens vartojimo režimo;

4.3. užtikrinti ABONENTO patalpose ir (ar) teritorijoje esančių geriamojo vandens apskaitos prietaisų saugų naudojimą;

4.4. užtikrinti, kad **jo teritorijoje esantis vandentiekio tinklas bei** įrenginiai nebūtų pažeidžiami, užtvindomi, neužšaltę, neapledę šio tinklo šulinių dangčiai, paviršinis vanduo neužlietų minėtų šulinių;

4.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti TIEKĖJUI apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus.

4.6. geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis nurašyti kiekvieno mėnesio 25 d. ir darbo dieną juos pranešti TIEKĖJUI. Nuolat pildyti vandens matavimo prietaisų parodymų žurnalą;

4.7. neviršyti teršiančių medžiagų koncentracijų ir rodiklių nuotekose:

BDS⁷ 250 mg.O²/l; Susp. medž.250 mg/l; Naftos prod. 0,3 mg/l;

ChDS/ BDS7 < 2,5 Ph nuo 6,5 iki 8,5; Temperatūra iki 30 C°;

4.8. į nuotekų tinklus šalinti tik buitines nuotekas, neišleisti į TIEKĖJO eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

4.9. sudaryti sąlygas TIEKĖJO atstovui pasemti nuotekų mėginius;

4.10. mėginių paėmimo vietas (šulinius, išleistuvus) įrengti pagal saugumo technikos reikalavimus, pažymėti užrašu „Mėginių paėmimo vieta“;

4.11. nedelsiant pranešti TIEKĖJUI apie kenksmingų medžiagų išmetimą į nuotekų tinklus;

4.12. neprijungti ABONENTO objektų ir SUBABONENTŲ vandentiekio tinklų prie ABONENTO vidaus tinklų be TIEKĖJO leidimo;

4.13. pasikeitus ABONENTO pavadinimui, sąskaitai ir veiklos sričiai, per tris dienas pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52-870. Pasikeitus ABONENTUI, buvęs ABONENTAS privalo apie tai pranešti TIEKĖJUI ir sumokėti už suvartotą vandenį ir nuotekas, o būsimasis ABONENTAS per 10 dienų privalo sudaryti su TIEKĖJU sutartį dėl vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo;

4.14. TIEKĖJO pateiktą sąskaitą apmokėti per 20 kalendorinių dienų;

4.15. visiškai atsiskaityti su TIEKĖJU už sunaudotą geriamąjį vandenį, nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti sutartį, kai patalpas, kurioms tiekiamas geriamasis vanduo, perleidžia kito asmens nuosavybėn;

4.16. nevykdydamas šia sutartimi priimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti TIEKĖJO patirtą žalą.

5. Už neperduotų TIEKĖJUI tinklų, įvadų, išvadų, apvedimo linijų, priešgaisrinių sklendžių ir vidaus tinklo eksploatavimą, vandens kokybę juose atsako ABONENTAS.

III. GERIAMOJO VANDENS KAINŲ NUSTATYMAS

6. Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Apie pasikeitusias geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainas TIEKĖJAS praneša ABONENTUI apie tai paskelbdamas vietos spaudoje.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

8. Suvartoto vandens kiekis nustatomas remiantis įvadinį vandens skaitiklių parodymais.
9. **ABONENTAS privalo kas mėnesį, nuo 25 iki paskutinės mėnesio darbo dienos, pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52-870 vandens skaitiklių parodymus apie vandens sunaudojimą.** TIEKĖJO atstovas turi teisę dalyvauti tikrinant vandens skaitiklio duomenis.
10. Sugedus skaitikliui, suvartoto vandens kiekis skaičiuojamas pagal dviejų paskutinių mėnesių vandens suvartojimo vidurkį.
11. Jeigu skaitiklio duomenų užrašyti negalima (vandens apskaitos mazgas (toliau – VAM) užverstas, užšalęs, apsemtas vandens, sudaužytas skaitiklis ar stabdytas magnetu, nuplėšta ar kitaip pažeista skaitiklio plomba, negalima patekti į VAM patalpą ir pan.), tai per mėnesį suvartoto vandens kiekis nustatomas priimant, kad vanduo tekėjo 3 m/s greičiu 24 val. per parą. (20 mm skersmens vamzdžiu 30 parų 3 m/s greičiu 24 valandas per parą ir tai sudaro 2442 m³, 15 mm skersmens vamzdžiu 30 parų 3 m/s greičiu 24 valandas per parą, kas sudaro 1374 m³)
12. TIEKĖJO priimtų tvarkyti nuotekų kiekis yra lygus suvartoto geriamojo vandens kiekiui.
13. ABONENTAS už viršytas sutartyje nustatytas nuotekų užterštumo koncentracijas ir rodiklius TIEKĖJUI apmoka padidintu tarifu. Didėjant užterštumui kas 300 mg/l pradinis tarifas indeksuojamas koeficientu – 1,30. Didėjant mokesčiams už taršą, koeficientas indeksuojamas proporcingai taršos koeficiento padidėjimui.
14. ABONENTAS už suvartotą vandenį ir nuotekų tvarkymą sumoka TIEKĖJUI pagal pateiktą sąskaitą per 20 dienų nuo sąskaitos išrašymo.
15. Jei ABONENTAS neapmoka sąskaitos per 60 dienų nuo jos pateikimo dienos, TIEKĖJAS nutraukia vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugas. Vandens tiekimas atnaujinamas po skolos ir delspinigių apmokėjimo, atlikus įvado plovimą ir ABONENTUI apmokėjus išjungimo ir įjungimo išlaidas.
16. Laiku neapmokėjus sąskaitos, už kiekvieną uždelstą dieną imama 0,02 proc. delspinigių nuo nesumokėtos sumos.
17. Jeigu ABONENTAS apmoka didesnę, negu TIEKĖJO mokėjimo pranešime nurodyta suma, permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu ABONENTAS nenurodo kitaip.
18. Mokėjimai užskaitomi tokia tvarka: delspinigiai, skola, mokėjimas už einamą mėnesį.

V. SUTARTIES SĄLYGOS

19. Sutartis apima ABONENTO objektus, nurodytus **pridedamuose šalių suderintuose planuose nurodytais vandentiekio ir nuotekų tinklais, kontroliuojamais taškais, vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatavimo ribų schema.**
20. Įrengus, pakeitus ar patikrinus vandens skaitiklį, surašomas atitinkamas aktas. Skaičiavimai pagal skaitiklio parodymus vykdomi nuo skaitiklio priėmimo datos.
21. ABONENTAS atsako už VAM patalpą ir jos įrangos techninę būklę bei plombas. Pastebėjus gedimus ar nuplėštas plombas, būtina nedelsiant pranešti TIEKĖJUI telefonu 8-318-52-870.

22. ABONENTUI rekonstruojant, techniškai pertvarkant objektus, keičiant technologiją bei nustatytus suvartojamo vandens kiekius, privaloma iš TIEKĖJO gauti vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo technines sąlygas.

23. VAM patalpoje laikyti materialines vertybes draudžiama.

24. Jeigu ABONENTAS patalpoje šalia VAM laiko materialines vertybes, patalpos turi būti sandarios. Įvykus avarijai VAM ar įvade už saugomų materialinių vertybių nuostolius TIEKĖJAS neatsako.

25. Rūsiuose ir pusrūsiuose sanitariniai prietaisai turi būti sumontuoti tik už automatiškai užsidarančios sklendės. Už rūsio (pusrūsio) užtvindymą TIEKĖJAS neatsako.

26. Jeigu ABONENTUI priklausančiame įvade įvyko avarija, jos metu prarasto vandens kiekis skaičiuojamas priimant, kad vanduo tekėjo 3 m/s greičiu visu į vado skersmeniu per visą avarijos trukmę. Jeigu avarijos trukmės nustatyti neįmanoma, tariama, kad vanduo tekėjo per laikotarpį, praėjusį nuo skaitiklio parodymo paskutinio patikrinimo dienos.

27. Jeigu atliekant įvado ar išvado remontą paaiškėja, kad jis sugedęs ABONENTO priklausomybės ribose, už įvado ar išvado remonto darbus ABONENTAS per mėnesį apmoka pagal TIEKĖJO pateiktą sąskaitą. Nesumokėjus per mėnesį įvadas ar išvadas atjungiamas nuo tiekėjo tinklo ir vėl prijungiamas tik sumokėjus skolą bei įvado ar išvado išjungimo ir įjungimo išlaidas.

28. Jeigu ABONENTAS abejoja vandens skaitiklio tikslumu, turi teisę kreiptis į TIEKĖJĄ, kad pastarasis jį patikrintų. Jeigu patikrinus nustatyta, kad vandens skaitiklis atitinka standartus, jo nuėmimo, tikrinimo ir pastatymo išlaidas sumoka ABONENTAS, neatitikus standarto – vandens suvartojimo kiekis perskaičiuojamas.

29. ABONENTAS privalo leisti TIEKĖJO atstovui, pateikusiems TIEKĖJO išduotą darbo pažymėjimą, įeiti į butus (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų prieigą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę arba juos pakeisti.

30. Vandens skaitiklį nuimti arba pakeisti leidžiama tik TIEKĖJO atstovui, turinčiam atitinkamą įgaliojimą ir tarnybinį pažymėjimą.

31. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad skaitiklis sugedęs, pažeista plomba, neteisingai pateikiami parodymai, sukčiaujama – vandens kiekis perskaičiuojamas visam laikotarpiui pagal nustatytus normatyvus nuo paskutinės patikrinimo datos ir pretenzijos dėl to nepriimamos.

32. TIEKĖJO laboratorija nustato šalinamų nuotekų užterštumą, atliekant analizes per 10 parų. ABONENTO ir TIEKĖJO laboratorijų duomenims nesutampant ne paklaidos ribose, kitų sėmimų metu, ABONENTAS turi teisę remtis Aplinkos apsaugos agentūros laboratorijos duomenimis, paliekant galioti TIEKĖJO laboratorijos rezultatus, dėl kurių kilo nesutarimas. Už pakartotinas analizes, atliekamas ABONENTO pageidavimu, apmoka ABONENTAS.

33. Mėginių pasėmimas atliekamas vadovaujantis laboratorinės kontrolės nuostatais.

34. ABONENTAS, norėdamas atsisakyti (laikinais ar visiškai) TIEKĖJO paslaugų, prieš 15 dienų įteikia pastarajam prašymą. Prašymas dėl vandens tiekimo bei nuotekų šalinimo sutarties atnaujinimo, TIEKĖJUI įteikiamas per tokį patį laikotarpį. Vandentiekio įvadus įjungia TIEKĖJAS, o už darbus apmoka ABONENTAS. Nutraukus vandens tiekimą, surašomas atitinkamas aktas.

35. ABONENTO objektai suderinti su TIEKĖJU: Lazdijos g.5, Lazdijai

36. TIEKĖJAS ir ABONENTAS įsipareigoja vykdyti šią sutartį, vadovautis galiojančiomis *Vandens ūkio naudojimo taisyklėmis*, atitinkamais įstatymais ir kitais normatyviniais teisės aktais.

37. Ginčai, kilę vykdam šią sutartį, nagrinėjami įstatymų nustatyta tvarka.

VI. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS IR JURIDINIAI ADRESAI

38. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir (vadovaujantis Lietuvos respublikos vyriausybės Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių, sudaromų ilgiau kaip 3 metams, terminų nustatymo kriterijų ir atvejų, kuriais gali būti sudaromos tokios sutartys, aprašo 3.1 punktu) galioja 5 metus.

39. Sutartis gali būti nutraukta arba peržiūrėtos jos sąlygos vienos iš šalių iniciatyva, išpėjus kitą šalį raštu prieš 30 kalendorinių dienų.

40. Surašomi du sutarties egzemplioriai, po vieną abiemis šalims.

41. ABONENTO už sutarties vykdymą atsakingas darbuotojas – Alytaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus specialistas Romas Raškauskas tel.(8 318) 50 319.

TIEKĖJAS:

UAB „Lazdijų vanduo“
Įmonės kodas 165171377
PVM k. LT651713716
Gėlyno g. 21, LT-67129, Lazdijai
Luminor Bank AB

Banko kodas 40100
Abonentinio skyriaus inžinierius

**ABONENTAS:**

Alytaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas
Įmonės kodas 191008762
Jotvingių g.8, LT-62116 Alytus
A.S. LT 0570440060007827714
AB SEB bankas
tel.(8 315) 55 600, 55 610
faks. (8 315) 55 602, 55 605
Viršininkas pavaduotojas,
atliekantis viršininko funkcijas

Raimundas Jaciunskas

(A. V.)