

**INVESTICINIO PROJEKTO IR VIEŠOJO BEI PRIVATAUS SEKTORIŲ
PARTNERYSTĖS KLAUSIMYNO PARENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMAS**

2017 m. gruodžio 13 d. Nr. S-1238

Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188756386, atstovaujama direktoriaus Antano Nesteckio (toliau – Užsakovas), ir UAB „Ademo grupė“, įstaigos kodas 303194385, (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama direktorės Rūtos Klevėnės, sudarė šią investicijų projekto ir partnerystės klausimyno parengimo paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis). Toliau Sutartyje Užsakovas ir Paslaugų teikėjas kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pirkimo objektas – švietimo, sporto, laisvalaikio ir sveikatingumo paslaugų prieinamumo didinimo Kauno rajono savivaldybėje, viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu, investicinio projekto ir viešojo bei privataus sektorių partnerystės klausimyno parengimo paslaugos (toliau – Paslaugos). Paslaugų detalizavimas išdėstytas techninėje užduotyje (Sutarties priedas).

1.2. Paslaugų pirkimo tikslas yra įvertinti ir aprašyti Mastaičių baseino modernizavimo su ikimokyklinio pradinio ugdymo mokyklos priestato statyba, Zapyškio pagrindinės mokyklos priestato statybos ir mokslo paskirties pastato Kačerginėje rekonstravimo alternatyvas, parinkti optimalų įgyvendinimo sprendimą ir visapusiškai pagrįsti projekto, įgyvendinamo viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu, išlaidas, pasekmes ir pan., užpildyti viešojo ir privataus sektorių partnerystės klausimyną.

1.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas Sutartyje nustatytais terminais ir vadovaujantis technine užduotimi (Sutarties priedas).

1.4. Paslaugos turi būti suteiktos per 2 mėn. nuo Sutarties pasirašymo dienos, su galimybe pratęsti terminą 1 kartą 1 mėnesiui.

1.5. Už Sutarties vykdymą atsakingas Kauno rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos skyriaus vedėjas Artūras Pupalė, tel. +370 615 55 937, el. paštas ekonomika@krs.lt.

1.4. Užsakovas nėra PVM mokėtojas.

2. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Sutarties 1.1. punkte nurodytos Paslaugos kaina yra 12 087,90 Eur (dvylika tūkstančių aštuoniasdešimt septyni eurai) su pridėtinės vertės mokesčiu (PVM), kurį sudaro 2097,90 Eur (du tūkstančiai devyniasdešimt septyni eurai 90 ct).

2.2. Į Paslaugų kainą įtraukti visi mokesčiai, mokami Lietuvos Respublikoje bei įskaičiuotos visos išlaidos, susijusios su Paslaugų teikimu.

2.2. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutartyje nustatyta Paslaugų kaina yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

2.3. Užsakovas už suteiktas Paslaugas apmoka pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą ne vėliau kaip per 30 dienų, nuo sąskaitos – faktūros gavimo dienos. PVM sąskaita – faktūra turi būti pateikta naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

3.2. Užsakovo įsipareigojimai:



- 3.2.1. apmokėti Paslaugų teikėjui už atliktas Paslaugas 2.3. punkte nurodyta tvarka;
- 3.2.2. iš Paslaugų teikėjo gautą Paslaugų rezultatą naudoti tik Sutartyje numatytais tikslais;
- 3.2.3. bendradarbiauti su Paslaugų teikėju.

3.3. Paslaugų teikėjo įsipareigojimai:

3.3.1. užtikrinti tinkamą Paslaugų teikimą ir atstovavimą Užsakovo interesams. Teikti Paslaugas vadovaujantis šią sritį reglamentuojančiais teisės aktais bei taisyklėmis, atidžiai ir rūpestingai, vadovaudamasis Techninės specifikacijos reikalavimais bei atsižvelgti į Užsakovo keliamus uždavinius.

3.3.2. aktyviai bendradarbiauti su Užsakovo darbuotojais;

3.3.3. jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi Paslaugų teikėjas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

3.3.4. skirti kompetentingus specialistus, galinčius kvalifikuotai teikti Paslaugas;

3.3.5. rengdamas investicijų projektą, jį derinti su Centrine projektų valdymo agentūra ir pagal pateiktas pastabas atlikti visas su investicijų projektu susijusias korekcijas;

3.3.6. parengus investicijų projektą, užpildyti viešojo ir privataus sektorių partnerystės klausimyną ir pateikti Centrinei projektų valdymo agentūrai;

3.3.7. parengtą investicijų projektą ir partnerystės klausimyną pristatyti Užsakovo vadovybei.

3.3. Užsakovui nustačius, kad suteiktų Paslaugų kokybė ir/ar kompleksiskumas neatitinka Sutarties reikalavimų ir apie tai informavus Paslaugų teikėją el. paštu, Paslaugų teikėjas įsipareigoja neatlygintinai ištaisyti visus trūkumus.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Paslaugų teikėjui nesuteikus Paslaugų per nustatytą terminą, Užsakovas gali pareikalauti Paslaugų teikėjo mokėti 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

4.2. Užsakovui neatsiskaičius Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir terminais, Paslaugų teikėjas gali pareikalauti Užsakovo mokėti 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

4.3. Kiekviena Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

4.5. Šalys neatsako už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu šių įsipareigojimų nevykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Negalint vykdyti įsipareigojimų dėl *Force Majeure* aplinkybių, jų vykdymas atidedamas iki šių aplinkybių pasibaigimo.

4.6. Šalys tą pačią dieną praneša viena kitai apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą ir išnykimą. Nenugalimos jėgos atsiradimo aplinkybių atveju Šalys aptaria Sutarties įvykdymo sustabdymo terminus arba jos nutraukimą.

5. KITOS SĄLYGOS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2018-01-15, su galimybe pratęsti vieną mėnesį.

5.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir jei sutarčių keitimo atvejai yra nurodyti Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais



aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Visi šios Sutarties pakeitimai sudaromi raštu ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

5.3. Laikoma, kad Paslaugų teikėjas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje įtvirtintus kriterijus arba kitais konkrečiai Sutartyje įtvirtintais atvejais. Jei iki Užsakovo pretenzijoje apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidęs Paslaugų teikėjas pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti. Padarius esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, Sutartis nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka, o Paslaugų teikėjas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

5.4. Paslaugų teikėjui nesuteikus Paslaugų per 1.4. punkte nurodytą terminą, Užsakovas už atliktas Paslaugas nemoka ir turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš tai raštu įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 10 dienų.

5.5. Sutartis gali būti nutraukta:

5.5.1. bet kurios iš šalių valia apie tai prieš 30 dienų raštu pranešus kitai Šaliai, jeigu kita Šalis padarė esminį Sutarties pažeidimą;

5.5.2. kai Paslaugų teikėjas yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija, Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį;

5.5.3. Šalių susitarimu.

5.6. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus narinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

5.7. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.

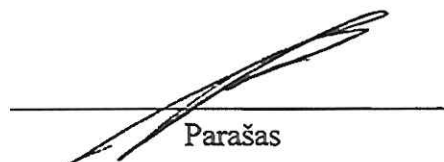
5.8. Sutartis turi vieną priedą „Techninė užduotis“, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.ŠALIŲ REKVIZITAI

Paslaugų teikėjas:

UAB „Ademo grupė“
Viršuliškių skg. 34, 05132 Vilnius
Įstaigos kodas 303194385
Tel. (8-5)210 7488
El. p. info@adem.lt
PVM kodas LT100008376016
A.s. LT72 7300 0101 3743 4180
Swebank, AB
Banko kodas 73000

Direktorė
Rūta Klevėnė

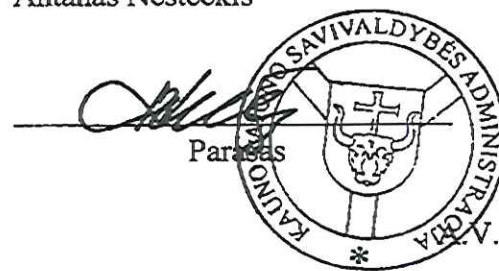

Parašas

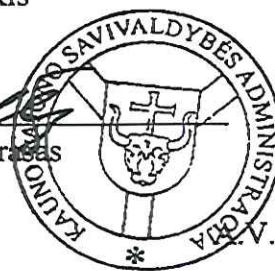
A.V.

Užsakovas:

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Įmonės kodas 188756386
Tel. (8-37) 305502
Faksas (8-37) 313797
El.p. administratorius@krs.lt
A.s. LT52 4010 0425 0003 0401
AB Luminor bankas
Banko kodas 40100

Direktorius
Antanas Nesteckis


Parašas



ADYMU:

Ekonomikos skyriui
apskaitos skyriui

0-247978

Kauno raj. savivaldybės
administracijos
Teisės skyriaus vedėja
Rūta Sparčiukienė

Ekonomikos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Virginija Muliarčikienė

Buhalterinės apskaitos
skyriaus vedėja

Rūta Kondratavičienė

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Viešųjų pirkimų
skyriaus vyr. specialistė
Rita Misiūnienė

Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavaduotojas
Šarūnas Šukevičius

Viešųjų pirkimų skyriaus
vyriausioji specialistė, vykdanči
viešųjų pirkimų skyriaus vedėjo funkcijas
Violeta Ambrazevičienė

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Kauno rajono savivaldybės administracija įgyvendina projektą „Švietimo, sporto, laisvalaikio ir sveikatingumo paslaugų prieinamumo didinimo Kauno rajono savivaldybėje, viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu“ ir perka investicijų projekto ir viešojo ir privataus sektorių partnerystės (VPSP) klausimyno paslaugas.

IP rengimo paslaugos pirkimo tikslas yra įvertinti ir aprašyti Mastaičių baseino modernizavimo su ikimokyklinio pradinio ugdymo mokyklos priestato statyba, Zapyškio pgr. mokyklos priestato statybos ir mokslo paskirties pastato Kačerginėje rekonstravimo alternatyvas, parinkti optimalų įgyvendinimo sprendimą ir visapusiškai pagrįsti projekto, įgyvendinamo viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu, išlaidas, pasekmes ir pan., ir užpildyti viešojo ir privataus sektorių partnerystės klausimyną.

Paslaugos teikėjas teiks šias paslaugas:

Projekto „Švietimo, sporto, laisvalaikio ir sveikatingumo paslaugų prieinamumo didinimo Kauno rajono savivaldybėje, viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu“ įgyvendinimo viešojo ir privataus sektorių partnerystės (toliau – VPSP) būdu investicijų projekto (toliau – IP) ir partnerystės klausimyno parengimas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1363 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimo Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“ pakeitimo“ patvirtintas Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklės (toliau – Taisyklės). Į šią Paslaugos dalį taip pat įeina minėtų dokumentų patikslinimas bei pateikimas Taisyklėse bei Užsakovo adresuotuose institucijų raštuose nustatytais terminais pagal Užsakovo, bei visų Taisyklėse nurodytų ir IP ar partnerystės klausimyno derinimo procese dalyvaujančių institucijų pastabas. Šių paslaugų tikslas – nustatyti optimalią VPSP sandorio, kurį siekiama sudaryti dėl Projekto įgyvendinimo, apimtį ir pagrindines ekonomines, finansines ir teisesines sąlygas bei reikalavimus privataus partnerio dalyvavimui bei išpildyti kitas būtinas Taisyklėse nurodytas sąlygas IP ir partnerystės klausimynui, kuriais (-iuo) remiantis būtų atrinktas privatus subjektas Projekto įgyvendinimui.

PAGRINDINIAI TEISĖS AKTAI

Paslaugos teikėjas rengdamas investicinį projektą turi vadovautis:

1. Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu;
2. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu;
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“;
4. Kitais aktualiais teisės aktais, kurie turi įtakos projekto įgyvendinimui.

PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI PASLAUGŲ TEIKIMUI

1. Paslaugų teikėjas privalo skirti kompetentingus specialistus, galinčius kvalifikuotai teikti paslaugas.
2. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti tinkamą paslaugų teikimą ir atstovavimą Užsakovo interesams.
3. Paslaugų teikėjas, atlikdamas šioje užduotyje numatytas veiklas, turi aktyviai bendradarbiauti su Užsakovo paskirtais darbuotojais.



4. Investicijų projektas ir viešojo ir privataus sektorių partnerystės (VPSP) klausimynas turi būti parengti per 2 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo, su galimybe pratęsti terminą vieną kartą vieną mėnesį.
 5. Investicijų projektas turi būti pateiktas spausdinta ir elektronine (redaguojama, pvz., .doc ir .xls formatu) formomis ne vėliau kaip per Pirkimo dokumentuose nurodytą terminą.
 6. Paslaugų teikėjas parengtą investicijų projektą ir partnerystės klausimyną turi pristatyti Kauno rajono savivaldybės vadovybei.
-

