

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS

2012 m. lapkričio 2 d. Nr. 858 - 1/34-46

Tauragė

UAB Tauragės šilumos tinklai (toliau - "Tiekėjas"), atstovaujama direktoriaus Vaclovo Karbauskio, veikiančio pagal Šilumos įmonės nuostatus ir Tauragės "Šaltinio" pagrindinė mokykla (toliau - "Vartotojas"), atstovaujama direktorės Jūratės Lazdauskienės, (toliau abi sutarties pusės vadinamos "šalimis") sudarė šią Šilumos pirkimo - pardavimo sutartį.

1. **Sutarties objektas** – Šilumos tiekimo, vartojimo ir tarpusavio atsiskaitymų sąlygų nustatymas.

2. Šalys, vykdydamos sutartį, įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais valstybės bei savivaldybės institucijų išleistais teisinais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio klausimus. Šia sutartimi Šalys įsipareigoja sąžiningai vykdyti jiems suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą.

3. Šalys susitarė, kad **pastatas J.Tumo-Vaižganto 123, Tauragėje**, yra prijungtas prie centralizuotos šilumos tiekimo sistemos ir vartoja šilumos įmonės tiekiamą šilumą.

4. **Tiekėjo** tiekiamo šilumnešio (termofikacinio vandens) **skaičiuojamieji parametrai**:

Temperatūra °C				Slėgis Mpa		Kokybės char.
Tiekimo		Grąžinamo		Tiekimo	Grąžinamo	techninis vanduo
Max	Min	Max	Min			
98	55	58	30	0,6-0,4	0,25-0,15	

5. Vartotojui nuosavybės teise priklausančių šilumos tinklų, tiekimo ir vartojimo įrenginių bei naudojamo šilumnešio **skaičiuojamieji parametrai** yra tokie:

5.1. termofikacinio vandens parametrai šilumos punkto įvade:

Temperatūra °C				Slėgis Mpa		Šilumos galia kW	Max srautas kg/val	Termofikacinio vandens nutekėjimas m³/val
Tiekiamo		Grąžinamo		Tiekiamo	Grąžinamo			
Max	Min	Max	Min					
98	55	58	30	0,6-0,3	0,2-0,15	-	-	-
Iš jų				Šildymui prie -21°C		-	-	-
				Karštam vandeniui		-	-	-
				Nuostoliai vartotojo šilumos tinkluose prie -21°C		nežinomi	-	-

5.2. termofikacinio vandens parametrai už šilumos punkto šildymui:

Temperatūra °C				Slėgis Mpa		Šilumos galia kW	Max srautas kg/s	Pastabos
Tiekiamo		Grąžinamo		Tiekiamo	Grąžinamo			
Max	Min	Max	Min					
80	40	60	30	0,25	0,25			

5.3. geriamo (karšto) vandens parametrai už šilumos punkto karštam vandentiekiiui:

Temperatūra °C				Slėgis Mpa		Šilumos galia kW	Max srautas kg/s	Pastabos
Tiekiamo		Grąžinamo		Tiekiamo	Grąžinamo			
Max	Min	Max	Min					
55	45	45	30	0,3-0,15	0,3-0,15			

5.4. **Vartotojui** (-jams) nuosavybės teise priklausančio šilumos punkto charakteristikos:

Šilumnešį naudojantys įrenginiai	Šilumnešio parametrų transformavimo įrenginiai	Šilumnešio parametrų valdymo reguliavimo įrenginiai	Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio matavimo prietaisai
Šildymui	Nepriklausoma šildymo sistema,	Kompiuterizuotas automatinis mazgas	Šilumos energijos apskaitos prietaisas: ULTRAHEAT Nr. 65704370 VMC 438897
			Termofikacinio vandens papildymo skaitiklis:

5.5. Vartotojo nuosavybėje esančių šilumos tinklų charakteristikos:

Eil. Nr.	Šilumnešis	Nuo tinklų kameros Nr.	Iki tinklų kameros Nr.	Ilgis (m)	Diametras (mm)	Šiluminė galia (kW)
1.	Termofikac. vanduo	Š K – 2-2	-	30,00	80,00	-

5.6. Vartotojo patalpas bei įrenginius charakterizuojantys parametrai yra:

Adresas	J.Tumo-Vaižganto g. 123
Pastato aukštų skaičius	3
Šildomų patalpų bendras naudingas plotas, m ²	6360,75
Šildomų (vėdinamų) patalpų aukštis m	-
Karšto vandens ėmimo taškų skaičius	-

6. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatytos akte (priede Nr. 858-1-AR). Aktas yra neatskiriama šios sutarties dalis.

7. Tiekėjas įsipareigoja:

7.1. nenutrūkstamai tiekti šilumą Vartotojo pastatui, išskyrus 15 punkte ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse numatytus atvejus.

7.2. palaikyti šilumos perdavimo tinklų skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, nustatytus vadovaujantis teisės aktais, laikantis suderinto šilumnešio temperatūros priklausomybės nuo aplinkos oro temperatūros grafiko, kurių leistini nukrypimai (šilumnešio temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 %.

7.3. palaikyti pastato tiekimo-vartojimo riboje, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų šilumos Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtoju išlaikyti šilumos įrenginių projekte nurodytą šilumos įrenginių režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (šilumnešio temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 %.

7.4. lokalizuoti bet kuriuo paros metu įvykusius šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių sutrikimus bei avarijas tiekimo priežiūros ribose. Nutraukus šilumos tiekimą, pranešti Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtoju, nurodant priežastis ir numatomą pajungimo laiką. Esant neigiamai lauko temperatūrai, perspėti, kad imtųsi priemonių vidaus sistemų užšalimui išvengti.

7.5. apskaičiuoti mokesčius už suvartotą šilumos kiekį pastatui šildyti, vandeniui ruošti ir pateikti Vartotojui PVM sąskaitą faktūrą už suvartotą šilumos kiekį iki poataskaitinio mėnesio 10 dienos, jeigu ši diena yra nedarbo – pirmą po jos darbo dieną.

7.6. vykdyti kitas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytas, šilumos ir šilumnešio tiekimo objektui ir vartotojams prievoles ir sutartinius įsipareigojimus.

7.7. sudaryti Vartotojo prašymu pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros sutartį ir būti pastato sistemos prižiūrėtoju.

8. Tiekėjas turi teisę:

8.1. pateikus atitinkamus dokumentus, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę.

8.2. sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka.

9. Tiekėjas atsako už:

9.1. nepateiktą šilumą, išskyrus 15 punkte ir teisės aktuose numatytus atvejus. Tokiu atveju šilumos Tiekėjas įstatymų nustatyta tvarka atlygina Vartotojui patirtą žalą, jei Šalys nesutarė kitaip.

9.2. šilumnešio parametrų nukrypimus daugiau nei nustatyta sutartyje, jeigu tai atsitiko dėl jo kaltės ir jeigu Vartotojas patyrė tiesioginę žalą. Tokiu atveju už suvartotą šilumą Vartotojas atlygina Tiekėjui, vadovaujantis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių reikalavimais, jeigu Šalys nesutarė kitaip.

10. Vartotojas įsipareigoja:

10.1. laikytis projekte nurodytų ir teisės aktuose nustatytų šildymo ir karšto vandens vartojimo režimų, neleisti viršnorminių šilumnešio nuotėkių, o atsiradus juos operatyviai šalinti.

10.2. prižiūrėti jam priklausančius šildymo ir karšto vandens įrenginius.

10.3. užtikrinti Tiekėjui priklausančių šildymo ir karšto vandens įrenginių bei atsiskaitomųjų šilumos ir karšto vandens apskaitos prietaisų apsaugą bei tinkamas jų darbui aplinkos sąlygas ir atlyginti žalą, padarytą dėl netinkamos apsaugos ar aplinkos sąlygų.

10.4. užtikrinti tolygų visų pastato patalpų šildymą ir palaikyti nustatytos temperatūros karštą vandenį, išnaudojant visas turimas technines ir organizacines galimybes, kad pastato šilumos ir karšto vandens įrenginių darbo režimas atitiktų ekonomišką ir racionalaus šilumos ir karšto vandens vartojimo reikalavimus.

10.5. leisti **Tiekėjo** atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, nuo 8 iki 20 val. įeiti į patalpas ir patikrinti apskaitos prietaisų eksploataavimo sąlygas, apskaitos prietaisų rodmenis, plombas, tiekimo ir vartojimo įrenginius ir lokalizuoti bet kurio paros metu įvykčius šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių sutrikimus bei avarijas tiekimo priežiūros ribose.

10.6. informuoti telefonu ar raštu **Tiekėjo** šilumos tinklų dispečerinę tarnybą apie sutrikimus ir avarijas įvykčius pastato šildymo ir karšto vandens sistemose (Dispečerių tarnyba telefonas (8 446) 62867).

10.7. nedelsiant informuoti **Tiekėją** apie veikiančių įrenginių ir šilumos apskaitos prietaisų sutrikimus.

10.8. per 10 dienų informuoti raštu **Tiekėją** apie pasikeitusius **Vartotojo** rekvizitus arba pasikeitusi pastato savininką.

10.9. pateikti raštu arba el. paštu šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas **Tiekėjui** nuo ataskaitinio mėnesio **25 iki 30** dienos.

10.10. sumokėti **Tiekėjui** pagal gautą PVM sąskaitą faktūrą už sunaudotą šilumos energiją iki poataskaitinio mėnesio **20** dienos.

10.11. sumokėti šilumnešio užteršimo, nutekėjimo nuostolius, šildymo sistemos papildymus bei jų sunaudotą šilumą. Šilumnešio užteršimo ir nutekėjimo nuostoliai nustatomi vadovaujantis dvišaliu aktu, šildymo sistemos papildymai pagal šildymo sistemos papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklį.

11. Vartotojas turi teisę:

11.1. keisti, rekonstruoti arba atjungti pastato šilumos įrenginius teisės aktuose ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.

11.2. gauti iš **Tiekėjo** informaciją apie kainas, apie galiojančias mokesčių už šilumą skaičiavimo metodikas, jų pasikeitimus, mokesčių dydį, skolas, šilumos tiekimo sutrikimus ir pertraukas.

11.3. reikalauti iš **Tiekėjo**, kad būtų atlikta įvadinio šilumos apskaitos prietaiso neeilinė metrologinė patikra. Jei tikrinimo metu nustatoma, kad apskaitos prietaisai atitinka reikalavimus, laikoma, kad atsiskaitoma teisingai, o visas su tikrinimu susijusias išlaidas sumoka tikrinimo iniciatorius.

12. Mokesčių apskaičiavimo tvarka.

12.1. mokesčiai, kuriuos **Tiekėjas** apskaičiuoja objekto apskaitos taške, susideda iš:

12.1.1. mokesčio už suvartotą šilumos energijos kiekį,

12.1.2. mokesčio už suvartotą šilumnešio kiekį.

12.2. **Vartotojui** mokestis už suvartotos šilumos ir šilumnešio kiekį apskaičiuojamas pagal šilumos ir šilumnešio tiekimo-vartojimo riboje sumontuotų apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas.

12.3. jeigu dėl apskaitos prietaisų gedimo, sugadinimo, nuplėštų plombų, vykdomos patikros, pasibaigus patikros galiojimo laikui, laiku nepristačius apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitų ir kitais, šioje sutartyje nurodytais, atvejais laikinai negalima vadovautis apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitomis, pastate suvartotos šilumos energijos kiekis nustatomas skaičiavimo būdu pagal formulę:

$$Q_s = q_{sv} \times h \times \frac{t_v - t_{is,f}}{t_v - t_{sk}}, \quad (\text{kWh}) \quad (1)$$

kur q_{sv} – pastato projektinė šilumos galia šildymui, kW;
 h – šildymo sistemų darbo laikas be apskaitos prietaiso, val.;
 t_v – norminė patalpos oro temperatūra, °C;
 t_{sk} – vietovės skaičiuotina projektinė šildymo sistemos lauko oro temperatūra (-20 °C).

arba šilumos kiekis sunaudotas pastate nustatomas pagal galimo apskaičiuoti laikotarpio vidurkį, įvertinant vidutinę lauko oro temperatūrą ir šildymo laiką, kuomet šilumos apskaitos prietaisas nedirbo arba buvo keičiamas:

$$Q_s = Q_{vid} \times \frac{t_v - t_{is,f}}{t_v - t_{is,vid}} \times D; \quad (\text{kWh}) \quad (2)$$

kur Q_{vid} – galimo apskaičiuoti laikotarpio suvartotos šilumos energijos paros vidurkis, kWh;
 t_v – norminė patalpos oro temperatūra, °C;
 $t_{is,f}$ – faktinė lauko oro temperatūra po prietaiso atjungimo, °C;
 $t_{is,vid}$ – galimo apskaičiuoti laikotarpio lauko oro vidutinė temperatūra, °C;
 D – parų skaičius, kuriomis šilumos energija buvo tiekama be apskaitos prietaiso arba jam sugedus.

Karštam vandeniui ruošti sunaudotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{kv} = N_{kv} \cdot k \cdot t + q_{kv}; \quad (\text{kWh}) \quad (3)$$

kur N_{kv} – Vartotojo karšto vandens įrenginių galia, MW;
 q_{kv} – šilumos norma karšto vandens temperatūrai palaikyti (cirkuliacijai);
 t – šilumos energijos naudojimo trukmė, valandos;
 k – šilumos galios išnaudojimo koeficientas (karštam vandeniui – 0.1).

12.4. **Vartotojui** mokėtis už suvartotos šilumos energijos ir šilumnešio kiekį nustatomas skaičiavimo būdu ir tais atvejais, kai neįrengti šilumos energijos ar šilumnešio kiekio apskaitos prietaisai arba kai **Vartotojas** šilumos įrenginius prijungia savavališkai arba prieš apskaitos prietaisus. Pastaruoju atveju, jeigu nėra objektyvių šilumos ar šilumnešio vartojimo laiką patvirtinančių dokumentų, sunaudotos šilumos energijos kiekis paskaičiuojamas už laikotarpį nuo **Tiekėjo** atlikto **Vartotojo** šilumos įrenginių paskutinio patikrinimo, įforminto raštu, datos, bet ne ilgiau vienerių metų.

12.5. jei nėra įrengto sistemos papildymo šilumnešiu (termofikacinio vandens) kiekio apskaitos prietaiso arba jis neveikia, sunaudoto šilumnešio (termofikacinio vandens) kiekis skaičiuojamas po 0.04 kub.m. vienam šildymo įrenginių galios megavatui per valandą.

12.6. atsiskaitymo laikotarpis - **vienas kalendorinis mėnuo**.

13. Atsiskaitymo tvarka:

13.1. šilumos energijos kiekio vieneto kainą, suderinusi su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija, tvirtina Tauragės rajono savivaldybės taryba. Šilumnešio kiekio vieneto kainą, remdamasi Tauragės rajono savivaldybės tarybos patvirtintomis šilumos ir geriamo vandens kainomis, nustato UAB Tauragės šilumos tinklai valdyba;

13.2. **Vartotojas** moka pagal PVM sąskaitą faktūrą šia sutartimi nustatytais terminais į nurodytą **Tiekėjo** banko sąskaitą. Pasikeitus atsiskaitymo tvarkai, **Tiekėjas** iš anksto informuoja **Vartotoją**. PVM sąskaitas-faktūras **Vartotojui** siunsti adresu:

13.3. neapmokėjus sąskaitos iki nustatyto termino, **Vartotojui** skaičiuojami 0,04 % delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos;

13.4. pagal pateiktą sąskaitą sumokėti pinigai įskaitomi tokiu eiliškumu:

1) bylinėjimosi išlaidos; 2) priteistos sumos; 3) delspinigiai; 4) skola; 5) mokesčiai už ataskaitinį laikotarpį.

13.5. nustatytus mokėjimo dokumentų bei mokesčių apskaičiavimo netikslumus ar klaidas, ieškininės senaties termino ribose - ne ilgiau kaip už vienerius metus, **Tiekėjas** įvertina kito ataskaitinio laikotarpio sąskaitoje;

13.6. **Vartotojui** daugiau kaip 30 kalendorinių dienų po šios sutarties 10.10 punkte nustatyto termino neatsiskaičius su **Tiekėju**, pastaroji turi teisę, išpėjusi prieš 10 darbo dienų, nutraukti šilumos ir šilumnešio tiekimą. Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka. Šilumos tiekimas atnaujinamas, likvidavus įsiskolinimus ir apmokėjus išjungimo bei prijungimo išlaidas.

14. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų (tiekimu ir vartojimo įrenginių) eksploatavimo organizavimas.

14.1. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrą organizuoja ir už ją atsako **Vartotojas**.

14.2. eksploatuodamas jo nuosavybėje ir eksploatacinėje atsakomybėje esančius šilumos tinklus, tiekimu ir vartojimo įrenginius **Vartotojas** įsipareigoja:

14.2.1. vykdyti profilaktinį remontą ir reguliavimą;

14.2.2. atlikti privalomus bandymus ir parengimo žiemai darbus;

14.2.3. kontroliuoti būklę ir darbo režimus;

14.2.4. vykdyti matavimo prietaisų (išskyrus šilumos įmonės nuosavybėje esančius šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos prietaisus), įrengtų šilumos punkte, patikrą ir profilaktinį remontą;

14.2.5. palaikyti objekto įrenginių šilumos tiekimo ir vartojimo sutartyje nurodytus darbo režimus;

14.2.6. vykdyti norminiais dokumentais ir įrenginių eksploatavimo instrukcijomis nustatytus jų aptarnavimo reikalavimus;

14.2.7. prisiimti ir atlyginti, dėl jo kaltės, šilumos įmonės arba vartotojų patirtą žalą.

14.3. priežiūrai vykdyti **Vartotojas** turi teisę sudaryti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros sutartį. Priežiūrėtoju, turinčiu Valstybinės energetikos inspekcijos leidimą (atestatą) šilumos įrenginių eksploatavimo (priežiūros) verslui. Priežiūrėtojo atsakomybė ir atliekamų darbų apimtys nustatomos pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutartyse.

14.4. **Tiekėjas** neatsako už šilumnešio tiekimo **Vartotojo** objektui sutrikimus, įvykusių ne dėl jo kaltės.

Kitos sąlygos:

15. Dėl šilumos įmonės tiekimo įrenginių remonto arba naujų objektų ar vartotojų prijungimo, šilumnešio tiekimui gali būti nustatomos trys pertraukos iki 20 parų per metus, informuojant **Vartotoją** apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo, laiką bei trukmę.

16. Nuolatiniam ryšiui su šilumos įmone ir objekto vartotojais palaikyti, **Vartotojas** skiria savo atsakingą įgaliotinį:

(vardas, pavardė, telefonas, pažymėjimo Nr.)

17. **Vartotojo** karšto vandentiekio apskaitos prietaisų rodmenys sutarties įsigaliojimo dieną:

skaitiklio Nr. rodmenys plomba Nr.

18. **Vartotojo** skola sutarties pasirašymo dieną:

už šilumos energiją Lt cnt.; karštą vandenį Lt ct; delspinigiai Lt cnt.

19. Jeigu keičiasi šią sutartį pasirašiusių Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, tai **Šalis** per 10 dienų privalo apie tai informuoti vieną kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, kad kitos

Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

20. Šalių ginčai sprendžiami susitarimu arba teismine tvarka.

21. Sutartis sudaryta 1 (vieneriems) metams ir įsigalioja nuo **2012 m. lapkričio 2 dienos**. Sutartis laikoma pratęsta kiekvienais kitiems metams, jeigu prieš mėnesį iki sutarties galiojimo pabaigos nebus kurios nors šalies pareiškimo raštu dėl sutarties peržiūrėjimo.

22. Šalys perskaitė, suprato šios sutarties turinį ir pasėkmes ir pasirašė šią sutartį kaip dokumentą, atitinkantį jų poreikius ir tikslus.

23. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie saugomi pas **Tiekėją ir Vartotoją**.

24. Šalių rekvizitai ir parašai:

UAB Tauragės šilumos tinklai

Paberžių g. 16, 72324 Tauragė

Įmonės kodas 179478621

PVM mokėtojo kodas LT794786219

El.paštas: taurage.st@tst.lt

Tel. (8-446) 62 860

Faks. (8-446) 72 357

Atsisk.sąsk. 560075800400462512

AB banko „Snoras“ Tauragės filialas

Banko kodas 260101758.

Tauragės „Šaltinio“ pagrindinė mokykla

Įmonės kodas 190467652

J.Tumo- Vaižganto g. 123, 72271 Tauragė

Tel. 8 446 61439

Tiekėjas

Vaclovas Karbauskis



Vartotojas

Jūratė Lazdauskienė



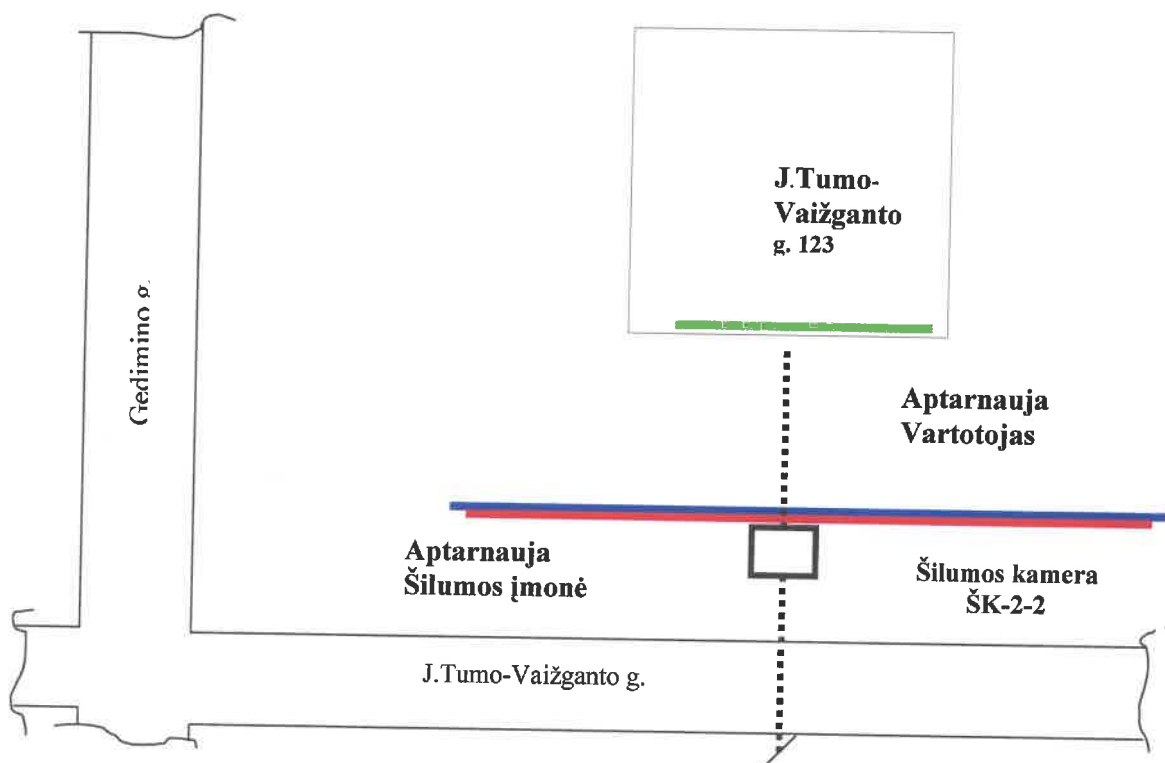
Vyr. finansininkė
Aina Baniienė

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2012 m. lapkričio 2 d.
Tauragė

UAB Tauragės šilumos tinklai, atstovaujama direktoriaus Vaclovo Karbauskio, toliau vadinamas "Tiekėju" ir Tauragės "Šaltinio" pagrindinė mokykla, atstovaujama direktorės Jūratės Lazdauskienės, toliau vadinama "Vartotoju", surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymą:

1. Tiekimo schema:



2. Apskaitos taško vieta numatyta pastato J.Tumo-Vaižganto g. 123 šilumos punkte.
3. Nuosavybės riba nustatoma ties šilumos kameros ŠK-2-2 išorine siena, šilumos trasos įvade į pastatą J.Tumo- Vaižganto g. 123
4. Eksploatacijos atsakomybės riba nustatoma ties šilumos kamera išorine siena, šilumos trasos įvade į pastatą J.Tumo.Vaižganto g. 123
5. Tiekėjas ir Vartotojas šiuo aktu išipareigoja savo nuosavybėje, eksploatacinėje atsakomybėje esančius ir priimtus aptarnavimui tiekimo įrenginius, eksploatuoti laikantis galiojančiais Lietuvoje techninės eksploatacijos ir saugumo technikos taisyklių reikalavimais.
6. Nuosavybės riba žymima linija "A-A" (— linija), eksploatacinės atsakomybės riba žymima linija "A-A"(— linija) ir apskaitos taško vieta žymima linija "B-B" (— linija).
7. Surašyti du šio akto egzemplioriai, turintys vienodą teisinę galią – po vieną Tiekėjui ir Vartotojui.

Tiekėjas

Vaclovas Karbauskis

Vartotojas

Juratė Lazdauskienė

