

UTENOS REGIONINIS PROFESINIO MOKYMO CENTRAS

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „STATORA“

SPORTO SALĖS 1 C¹/B BE PAGALBINIŲ PATALPŲ INTERJERO PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ, IŠSKYRUS GRINDŲ DANGĄ, PIRKIMO SUTARTIS

2017 m. lapkričio 28 d. Nr. DPS- 235
Panevėžys

Utenos regioninis profesinio mokymo centras (toliau – Centras - **Užsakovas**), juridinio asmens kodas 111965099, kurios buveinė yra Aukštaičių g. 5, Utena, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktoriaus Zenono Alekno, veikiančio pagal Centro įstatus ir uždaroji akcinė bendrovė „Statora“ (toliau – **Rangovas**), buveinės adresas Parko g. 83-41, Panevėžys, įmonės kodas 301541556, atstovaujama direktoriaus Emilio Maskaliovo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi, vadovaujantis mažos vertės skelbiamos apklausos būdu pirkimo sąlygomis, paskelbtomis 2017-11-13 Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, pirkimo Nr. 353895, BVPŽ kodas 45453100-8, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi **Rangovas** įsipareigoja atlikti sporto salės 1 c¹/b be pagalbinių patalpų interjero paprastojo remonto, išskyrus grindų dangą, darbus (toliau – Darbai), kurių apimtys ir kainos nurodytos šios sutarties 1 priede, o **Užsakovas** priimti darbus ir už juos sumokėti pagal šios Sutarties sąlygas.

1.2. Darbai turi būti atlikti objekte, adresu Aukštaičių g. 5, Utena.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Bendra Sutarties kaina yra 24 676,74 Eur (dvidešimt keturi tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt šeši eurai 74 centai) su PVM, pridėtinės vertės mokestį (PVM 21%) nuo bendros pasiūlymo kainos sudaro 4 282,74 Eur (keturi tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt du eurai 74 centai).

2.2. Darbų įkainiai, jų sumos ir pagrindimas yra nurodyti Sutarties Prieduose, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys.

2.3. Į bendrą Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, transportavimo ir visos kitos, **Rangovui** priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią sutartį, išlaidos.

3. APMOKĖJIMO SĄLYGOS IR SUTARTIES TERMINAI

3.1. **Užsakovas** už kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumoka **Rangovui** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo pasirašyto perdavimo priėmimo akto ir sąskaitos faktūros gavimo per informacinę sistemą „E.Sąskaita“ dienos, bet ne vėliau kaip 2017-12-29.

3.2. Apmokėjimas už atliktus Darbus atliekamas mokant fiksuotą Sutarties mokestį pagal **Rangovo** pasiūlyme pateiktus įkainius.

3.3. Visi atsiskaitymai su **Rangovu** vykdomi mokėjimo nurodymu į jo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

3.4. Galutinai užbaigti Darbai perduodami **Užsakovui** Šalims pasirašius atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą. Darbų priėmimo-perdavimo aktą ruošia bei Darbų perdavimą organizuoja **Rangovas**.

3.5. Šalių pasirašyta Sutartis įsigalioja 2017 m. lapkričio 28 d. ir galioja iki visiško ir galutinio sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, t. y. už Sutarties 3.4 punkte nurodytus užbaigtus Darbus Užsakovo pinigams patekus į Rangovo sąskaitą, bet ne vėliau kaip iki 2017 m. gruodžio 31 d.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. **Užsakovas** įsipareigoja:

4.1.1. Sudaryti **Rangovui** visas sąlygas, suteikti informaciją ir dokumentus, būtinus Darbams atlikti.

4.1.2. Priimti iš **Rangovo** Sutarties ir jos priedų reikalavimus atitinkančius atliktus Darbus bei sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka.

4.1.3. Aprūpinti **Rangovą** tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos **Užsakovui** galima gauti statybvietėje ar šalia jos.

4.1.4. Pranešti **Rangovui** apie pastebėtus Darbų defektus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo dienos, kurią sužinojo apie Darbų defektus.

4.2. **Užsakovas** turi teisę:

4.2.1. Kontroluoti ir tikrinti **Rangovo** vykdomų Darbų atlikimo eigą.

4.2.2. Pastebėjęs atliktų Darbų broką, turi teisę reikalauti **Rangovo** ištaisyti jį per protingai trumpą laikotarpį.

4.3. **Rangovas** įsipareigoja:

4.3.1. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti **Užsakovui** visus Sutartyje numatytus Darbus.

4.3.2. Darbų vykdymui naudoti tinkamas, kokybiškas medžiagas.

4.3.3. Atlikti Sutartyje numatytus Darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais, teritorijų planavimo dokumentais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, kitais **Užsakovo** ir **Rangovo** suderintais ir pasirašytais dokumentais, šia Sutartimi ir jos Priedais.

4.3.4. Užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas Darbų atlikimo vietoje, taip pat greta Darbų atlikimo vietos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių nuo statybos Darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų (galimybė naudotis inžineriniais tinklais, apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos ir kt.).

4.3.5. Informuoti **Užsakovo** atstovus apie Darbų eigą.

4.3.6. Nedelsiant raštu informuoti **Užsakovą** apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti **Rangovui** užbaigti Darbus nustatytais terminais, pakenkti Darbų kokybei.

4.3.7. **Rangovas** privalo apsaugoti **Užsakovo** turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl **Rangovo** veiksmų.

5. GARANTIJOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Atliktiems Darbams suteikiama garantija pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

5.2. Garantinio termino metu nustatčius statybos Darbų defektus, **Užsakovas** apie tai nedelsiant raštu informuoja **Rangovą** ir su juo per 3 (tris) darbo dienas surašo defektų pašalinimo aktą ir teminus. **Rangovui** atsisakius surašyti defektų pašalinimo aktą, **Užsakovas** šį aktą surašo vienašališkai ar dalyvaujant trečios šalies atstovui ir pateikia jį **Rangovui** vykdyti.

5.3. **Rangovas** garantuoja, kad atlikti statybos Darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

5.4. **Rangovas** negarantuoja už atliktus Darbus, jei **Užsakovas** davė klaidingus nurodymus ir Darbų aprašymus.

5.5. **Rangovui** tenka Lietuvos Respublikos nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai sutartyje nurodytą Darbų atlikimą.

5.6. Laiku nesumokėjus už atliktus Darbus **Rangovas** turi teisę reikalauti iš **Užsakovo** mokėti 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo mokėtinos sumos.

5.7. **Rangovui** vėluojant atlikti Darbus **Užsakovas** turi teisę reikalauti mokėti 0,03 % dydžio delspinigius nuo sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

6. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo bei patvirtinimo Šalių atspaudais kaip nurodyta Sutarties 3.5 punkte.

6.2. Sutartis ar jos sąlygos, Priedai prie jos ar jų sąlygos gali būti pakeisti ar papildyti tik Šalių tarpusavyje pasirašytu ir patvirtintu Šalių atspaudais papildomu susitarimu prie galiojančios Sutarties, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

6.3. Šalis vienašališkai gali nutraukti Sutartį tik jei kita Šalis nevykdo Sutarties sąlygų, apie Sutarties nutraukimą pranešant raštu kitai Šaliai ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

6.4. Atsiradusiuose šios Sutarties pagrindu tarpusavio santykiuose, kurie nenustatyti Sutartyje, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, galiojančia Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo redakcija, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, vyriausybės nutarimais ir norminiais aktais.

6.5. Nei viena Sutarties Šalis neturi teisės perleisti savo įsipareigojimų trečiajam asmeniui be raštiško kitos Sutarties Šalies sutikimo.

6.6. Ginčai ir nesutarimai, atsiradę dėl šios Sutarties vykdymo, sprendžiami derybų keliu, o nesusitarus - įstatymų nustatyta tvarka teismuose.

6.7. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

7. SUTARTIES PRIEDAI

7.1. Priedas Nr. 1 „Pasiūlymas sporto salės 1 c¹/b be pagalbinių patalpų interjero paprastojo remonto darbams, išskyrus grindų dangą“ – 2 lapai.

7.2. Priedas Nr. 2 „Lokalinė sąmata“, detalizuojanti siūlomus Darbus – 2 lapai.

7.3. Priedas Nr. 3 Raštas „Dėl pasiūlymo paaiškinimo“, pagrindžiantis siūlomus darbus – 1 lapas

8. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Utenos regioninis profesinio mokymo centras
Aukštaičių g. 5, LT-28217 Utena
Kodas 111965099
A.s. Nr.: LT 294010041700030008
AB DNB bankas Utenos sk., kodas 40100
Tel.: +370 389 69151, faks: +370 389 69151
El. paštas: info@utenosrpmc.lt

Utenos regioninio profesinio mokymo centro
Direktorius



RANGOVAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Statora“
Parko g. 83-41, LT-37319 Panevėžys
Kodas 301541556
PVM LT100004065817
Sąskaita Nr. LT144010041500168471
AB Luminor Bank, banko kodas: 40100
Tel.: 8 683 06152
El. paštas: statora18@gmail.com

Uždarnosios akcinės bendrovės „Statora“
Direktorius



Priedas Nr. 1 „Pasiūlymas sporto salės 1 c/b be pagalbinių patalpų interjero paprastojo remonto darbams,

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vieneta	Apimtis	Kaina, Eur su PVM	Suma, Eur su PVM
1	2	3	5	6	7
1. Skyrius Demontavimo ir paruošimo remontui Darbai					
1.	Gaisrinių čiaupų spintelių demontavimas.	vnt.	2,00		
2.	Krepšinio lentų su lankais ir jų tvirtinimo metalinių konstrukcijų demontavimas.	vnt.	6,00		
3.	Anksčiau dažytų tinko sienų kartu su g/b perdengimo kolonomis (14 vnt.) ruošimas dažymui.	m ²	832,00		
4.	Anksčiau dažytų lubų, sudarytų iš g/b briaunuotų stogo perdangos plokščių ir g/b perdangos atraminių sijų ruošimas dažymui.	m ²	883,00		
5.					
2. Skyrius Sienų ir lubų dažymo Darbai					
6.	Sienų labai gerasis dažymas nesitepančiais, šviesiais, atspariais UV ir lengvai valomais dažais.	m ²	832,00		
7.	Lubų briaunuotų g/b paviršių gerasis dažymas baltais dažais, apsaugant nenuimtus šviestuvus (14 vnt.), kartu nudažant metalinius ventiliacijos ir kondensato vamzdžius.	m ²	883,00		
8.					
3. Skyrius Kiti užbaigiamieji Darbai					
9.	Naujų gaisrinių čiaupų, nekeičiant vamzdyno, įrengimas: spintelė, ventilis ø50 mm (ranka atsukamas), gaisrinė žarna L20 m, švirkštas.	vnt.	2,00		
10.	Anksčiau dažytų šildymo sistemos vamzdžių ir radiatorių, bei lietaus stovų dažymas du kartus.	m ²	105,00		
11.	Naujų krepšinio lentų montavimas ant nejudamai pritvirtintų senųjų metalinių konstrukcijų.	vnt.	2,00		
12.	Buvusių krepšinio lentų su lankais (demonuotų) montavimas prie kolonų šoninėse sienose.	vnt.	4,00		

13.	Plastikinių vidaus suveriamų durų su įstiklinimu (2 vnt.) montavimas	m ²	6,00	198,44	
14.	Langų (10 vnt.) naujų apsauginių tinklų įrengimas.	vnt.	10,00	62,92	
15.	Viso:				.
16.	Iš viso (Bendra pasiūlymo kaina):				24 676,74

UŽSAKOVAS

Utenos regioninis profesinio mokymo centras
Aukštaičių g. 5, LT-28217 Utena
Kodas 111965099
A.s. Nr.: LT 294010041700030008
AB DNB bankas Utenos sk., kodas 40100
Tel.: +370 389 69151, faks: +370 389 69151
El. paštas: info@utenosrpmc.lt

RANGOVAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Statora“
Parko g. 83-41, LT-37319 Panevėžys
Kodas 301541556
PVM kodas LT100004065817
Sąskaita Nr. LT144010041500168471
AB Luminor Bank bankas, banko kodas: 40100
Tel.: 8 683 06152
El. paštas: statora18@gmail.com

Utenos regioninio profesinio mokymo centro
Direktorius



Uždarnosios akcinės bendrovės „Statora“
Direktorius



SUDERINTA _____ TŪKST LT

TVIRTINU _____ TŪKST LT

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2017 M MĖN D

2017 M MĖN D

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2017. 10 kainas

Statinių grupė 390 Sporto salės 1G/B bei pagalbinių patalpų interjero paprastasis remontas

Statinyys 1 Sporto salės interjero paprastasis remontas

Žiniaraštis 1 Sporto salės remontas

2017 11 20

Suma žiniaraščiui 24676.74 EUR

Sam eil	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Demontavimo ir paruošimo remonto darbai

1 R33-334	Gaisrinių čiaupų spintelių demontavimas	vnt	2.0
2 N33-98	Krepšinio lentų su lankais ir jų tvirtinimo metalinių konstrukcijų demontavimas	vnt	6.0
3 R14-225-1	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	8.32
4 N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų glaistymas ir šlifavimas	100m2	8.32
5 N15-332	Inventorinių vamzdinių iki 6m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas sienų apdailos darbams	100m2	2.2
6 R11-80	Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto linko remontas	m2	8.0
7 R14-225-1	Anksčiau dažytų lubų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m2	8.83
8 R11-1	Perdangos plokščių sandūrų išvalymas ir užtaisymas iš apačios linko skiediniu	100m	1.5
9 R11-1	Lubų plokščių sandūrų užtaisymas glaistu	100m	1.5
10 N11-101	Grindų dangos priežiūra, padengiant polietilenu	100m2	5.0

Skyriuje 1

2 Sienų ir lubų dažymo darbai

1 R14-18-2	Lubų briaunuotų g/b paviršių gerasis dažymas baltais dažais, apsaugant nenuimtus šviestuvus (14vnt) kartu nudažant metalyinius ventiliacijos ir kondensato vamzdžius	m2	883.0
2 N15-135	Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	8.83

Skyriuje 2

3 Kiti užbaigiamieji darbai

1 N10-164-1	Naujų gaisrinių čiaupų, spintelių, ventilio d50, gaisrinės žarnos 1,2m su švirkštu įrengimas	vnt	2.0
2 R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, vamzdžių, bei lietaus stovų dažymas du kartus	m2	105.0
3 N21-545	Buvusių krepšinio lentų su lankais (demontuotų) montavimas prie kolonų šoninėse sienose	vnt	4.0
4 N51-5	Naujų krepšinio lentų montavimas ant nejudamai pritvirtintų senųjų metalinių konstrukcijų	vnt	2.0

Sam eil	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
5	F10-4-15	Plastikinių vidaus suveriamų durų su įstiklinimu (2vnt) montavimas	m2	6.0	1	
6	R33-315	Langų naujų apsauginių tinklų įrengimas Skyriuje 3 Žiniaraštyje 1 Pridėtinės vertės mokestis 21.00% Iš viso žiniaraštyje 1	vnt	10.0		
						20394.0
						4282.74
						24676.74

Sudarė

/Pavardė/



Direktoriaus
Emilis Maskaliovas

Utenos regioninio profesinio mokymo centro
Direktorius



Zenonas Alekna

UAB „Statora“

Utenos regioniniam profesinio mokymo centrui
Aukštaičių g. 5, LT-28217 Utena

2017-11-20 Nr. 2017/11/20-1

DĖL PASIŪLYMO PAAIŠKINIMO
(Pirkimo Nr. 353895)

Atsakydami į Jūsų 2017-11-20 raštą Nr. IS-589 „dėl pasiūlymo paaiškinimo“ informuojame:
Pateikiant pasiūlymą, tiekėjas UAB „Statora“ tinkamai susipažino su Perkančiosios organizacijos keliamais reikalavimais, technine specifikacija, nuotraukomis, kita dokumentacija. Norime pažymėti, kad turime daug patirties įvykdant identiško pobūdžio statybos darbus. Todėl tinkamai įvertinome darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kainas, mokesčius, transportavimo ir visas kitas, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus priklausančias išlaidas, reikalingas darbams atlikti už mūsų pateiktą sumą.

PRIDEDAMA: Lokalinė sąmata, 2017-11-20

Direktorius



Emilis Maskaliovas

Utenos regioninio profesinio mokymo centro
Direktorius

Zenonas Alekna



UAB STATORA

Parko g. 83-41
Panevėžys LT-37319
Tel./faks.: 8 683 06152

Įmonės kodas 301541556
PVM mokėtojo kodas: LT100004065817
A.s. LT144010041500168471, AB DNB bankas, banko kodas 40100