

**VĖDINIMO SISTEMOS ATNAUJINIMO DARBŲ
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 515-92A**

(2017-10-30)

Tauragė

Tauragės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188737457, kurios registruota buveinė yra Respublikos g. 22, Tauragė, Lietuva, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas administracijos direktoriaus Modesto Petraičio, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB Bremena, juridinio asmens kodas 179282619, kurio registruota buveinė yra Pramonės g. 5 F, Tauragė duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Šarūno Mičiulio, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau – **Vykdytojas**),

toliau Užsakovas ir Vykdytojas kartu vadinami „Šalimis“ arba atskirai „Šalimi“, remdamiesi skelbiamos apklausos būdu atlikto viešojo pirkimo „Vėdinimo sistemos atnaujinimo darbų“ (pirkimo Nr. 350965, BVPŽ kodas 45331210) rezultatais, sudarė šią Vėdinimo sistemos atnaujinimo darbų (toliau – Paslaugos) viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (toliau - Sutartis), ir susitarė dėl žemiau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Užsakovas perka, o Vykdytojas Užsakovui parduoda paslaugas, atitinkančias pirkimo sąlygas bei techninę specifikaciją, nurodytą šios Sutarties 1 priede.

1.2. Paslaugos suteikiamos šios Sutarties 1 priede nustatyta tvarka ir terminais.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

2.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki **2017-12-01**;

2.2. Sutartis gali būti nutraukta:

2.2.1. Šalių susitarimu;

2.2.2. vienos iš Sutarties Šalių iniciatyva, kai kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, arba dėl nuo Šalies nepriklausančių aplinkybių – raštu pranešus apie nutraukimą kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų.

2.2.3. kitais Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais atvejais.

2.3. Nutraukus Sutartį Šalys tarpusavyje atsiskaito pagal iki Sutarties nutraukimo įvykdytus įsipareigojimus.

2.4. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms, sutartis gali būti pratęsta abipusiu šalių susitarimu ne ilgesniam kaip 2 mėn. laikotarpiui. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Tiekėjo rašytiniu susitarimu.

3. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Šios sutarties kainą sudaro **98686,49 Eur su PVM**.

3.2. Į šią kainą įeina visos paslaugų suteikimo ir visos kitos išlaidos bei mokesčiai. Nenumačius išlaidų technologiškai būtinoms procesams atlikti, laikoma, kad šiuos procesus Vykdytojas atlieka savo sąskaita.

3.3. Pasikeitus PVM tarifui, paslaugų kaina yra perskaičiuojama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 d. d. po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota paslaugų kaina taikoma po perskaičiavimo suteiktoms paslaugoms apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams paslaugų kaina nebus perskaičiuojama.

3.4. Užsakovas sumoka už Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros originalo gavimo dienos, nesant finansavimo iš Privalomojo sveikatos draudimo fondo biudžeto sutrikimo.

3.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

3.5.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas sutarties numeris ir jos sudarymo data;

3.5.2. PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga (kitokia, nei mokėtina pagal pasirašytą priėmimo – perdavimo aktą) suma.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. Pasirašant priėmimo – perdavimo aktą priimti tinkamai suteiktas paslaugas bei sumokėti už jas Sutartyje numatyta tvarka.

4.2. Vykdytojas įsipareigoja:

4.2.1. Šios Sutarties 1 priede nustatyta tvarka ir terminais suteikti paslaugas;

- 4.2.2. Paslaugas teikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir STR reikalavimais;
- 4.2.3. Užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys, ir Užsakovui pareikalavus pateiks tai patvirtinančius dokumentus;
- 4.2.4. Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus įvykdyti pasitelkiant šiuos subtiekejus: **UAB Altausta** ;
- 4.2.5. Paslaugoms suteikti 3 metų kokybės garantiją;
- 4.2.6. Suteikus paslaugas, ne vėliau kaip per 2 darbo dienas Užsakovui pateikti priėmimo – perdavimo aktą pasirašymui bei sąskaitos faktūros originalą;
- 4.2.7. Atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius bei žalą dėl netinkamo Sutarties vykdymo.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas, neatlikęs sumokėjimo nustatytais terminais, Vykdytojo pareikalavimu sumoka Vykdytojui už kiekvieną uždelstą dieną 0,05 % delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Vykdytojas, laiku neįvykdęs arba netinkamai įvykdęs šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, Užsakovo pareikalavimu moka Užsakovui 0,05% dydžio delspinigius nuo šios Sutarties 3.1. punkte numatytos sutarties kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

5.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos atlyginti faktiškai patirtus tiesioginius nuostolius bei nuo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

6. NENUGALIMA JĖGA

6.1. Nei viena iš sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį nevykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos (Force Majeure).

7. GARANTIJOS

7.1. Vykdytojas paslaugoms suteikia 3 metų kokybės garantiją.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

8.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami Šalių abipusiu susitarimu.

8.2. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

9. SUSIRAŠINĖJIMAS

9.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) Sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

9.2. Vykdydamos šią Sutartį Šalys palaiko tarpusavio ryšius per savo įgaliotus atstovus:

	Užsakovas	Vykdytojas
Pareigos, vardas, pavardė		
Adresas		
Telefonas		
Faksas		
El. paštas		

9.3. Jei pasikeičia Šalies adresas, įgaliotas atstovas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas. Jei Šalis nesilaiko šio reikalavimo, ji neturi teisės į pretenziją, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

10.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

10.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

53



10.4. Jeigu dėl nenumatytų aplinkybių būtina/tikslinga atsisakyti sutartyje nurodytų darbų ar būtina mažinti apimtis, Tiekėjas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurios pagrindu koreguojama sutarties kaina.

10.5. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatyta tvarka.

10.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

10.7. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

10.8. Sutarties priedas, esantis neatskiriama Sutarties dalimi:

10.8.1. Vėdinimo sistemos atnaujinimo darbų techninė specifikacija.

10.8.2. Tiekėjo pasiūlymas.

10.8.3. Pagrindinės sutarties užtikrinimo dokumentai;

10.8.4. Draudimo polisai;

10.8.5. Darbų kainos išskaidymo dokumentas.

Vykdytojas:

UAB Bremena

Adresas: Pramonės g. 5 F, Tauragė

Tel.: 8446 61491, faksas: 844661467

Įmonės kodas: 179282619

PVM mokėtojo kodas: LT792826113

Bankas: Luminor

Atsiskaitomosios sąskaitos Nr.:

LT154010041600030535

Užsakovas:

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Respublikos g. 22, LT-72255 Tauragė

Tel. 8446 62810, faks. 8446 70801

Įmonės kodas: 188737457

Sąskaita Nr. LT334010041600000044

AB DNB bankas

Direktorius

Šarūnas Mičiulis



Tauragės rajono savivaldybės administracijos

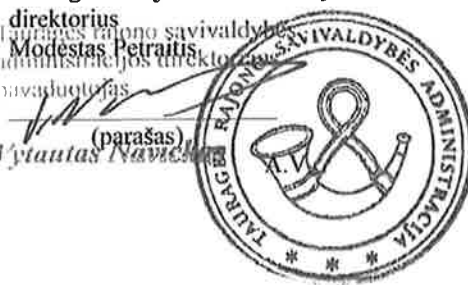
direktorius

Modestas Petraitis

pavaldumas

(parašas)

Vytautas Navickas



VĖDINIMO SISTEMOS ATNAUJINIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Informacija apie statinį :

- Statinio unikalus numeris – 7798-1001-8014;
- Aukštų skaičius – 3 su anstatu;
- Patalpų skaičius – 181;
- Statinio kategorija – ypatingasis statinys;
- Pastato bendrasis plotas – 2944,60 m²;
- Pastato naudingasis plotas – 1836,62 m²;
- Pastato tūris – 12506 m³;
- Pastato paskirtis – gydymo paskirties pastatas;

1. Pirkimo objekto pavadinimas – vėdinimo sistemos atnaujinimo darbai.
2. Rangos darbų paslaugų apimtis: vėdinimo sistemos atnaujinimo darbai Jūros g. 5, Tauragėje, įrengiant rekuperacines sistemas pagal pateiktą techninį darbo projektą.
3. Rangos darbų **pradžia** – sutarties pasirašymo ir visų reikalingų dokumentų perdavimo data;
4. Rangos darbų **pabaiga** – 2017-12-01. Turi būti užbaigti visi sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija ir pasirašyti darbų priėmimo- perdavimo aktai, Užsakovui perduoti visi su statybos užbaigimu susiję dokumentai. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms, sutartis gali būti pratęsta abipusiu šalių susitarimu ne ilgesniam kaip 2 mėn. laikotarpiui. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Tiekėjo rašytiniu susitarimu.

Darbai apima:

- *ventiliacinių sistemų montavimą pastate, kurios užtikrintų vėdinimą pastato aukštuose, kabinetuose, koridoriuose;*
 - *vėdinimo sistemų konstrukcijų montavimą pagal pateiktą techninį darbo projektą;*
 - *atlikti darbai turi atitikti visus esminius statinio reikalavimus pagal STR ir kitus galiojančių normų reikalavimus;*
 - *montuojant vėdinimo sistemos dalis, būtina įvertinti statybinių konstrukcijų ypatumus, suderinti ortakių, vandentiekio, elektros ir kitų inžinerinių tinklų tarpusavio išsidėstymą;*
 - *pritaikyti ortakių bei grotelių išdėstymą patalpų dizainui suderinus su Užsakovu;*
 - *kitus sprendinius, jeigu jie reikalingi anksčiau išvardytų techninių sprendinių įgyvendinimui;*
 - *informacinio stendo įrengimą;*
 - *galutinių darbų pridavimą pilnai užbaigus darbus;*
5. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, įvertino ir šiuos darbus:
 - *sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštemis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso kai plokštės gipskartonio;*
 - *angų įrengimas esamose g/b perdangose;*
 - *apdailos atstatymas;*
 - *tiekėjas pasiūlyme turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus, kurie reikalingi numatytiems darbams atlikti. Kiekias rangovas skaičiuoja pats. Techninio projekto*

sąnaudų kiekių žiniaraščiuose pateikti kiekiai yra orientaciniai, kiekių žiniaraštis turi būti skaitomas kartu su techninėmis specifikacijomis.

- *bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti visiškai – „visiškas įrengimas“. Žodžiai „visiškas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamuosiuose raštuose, medžiagų kiekių žiniaraščiuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus kitus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi visiškam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovai prieš pateikdami kainos pasiūlymą turi atlikti objekto apžiūrą, esant poreikiui atlikti apmatavimus ir visiškai įsivertinti visus planuojamus bei tikėtinais numatomus darbus. Atlikus montavimo darbus sugadintos dangos atstatomos į pradinę padėtį.*

6. Darbų metu Rangovas privalo užtikrinti:

- *nenutrūkstamą įstaigos veiklą. Įstaigos darbo laikas: 7.00-19.00;*
- *privalo netrukdyti dirbti įstaigos darbuotojams, taip pat darbuotojams vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams ir atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;*
- *darbo saugos reikalavimus;*
- *visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje specifikacijoje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Užsakovu);*
- *tvarką ir švarą patalpose;*
- *tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;*
- *saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;*
- *statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą, ir perdavimą atliekų tvarkytojams;*
- *darbų normalią trukmę ir eiliškumą.*



UAB "BREMENA"

Juridinių asmenų registras Kodas 179282619 PVM mokėtojo kodas LT792826113
Pramonės g. 5F, LT-72359 Tauragė, Tel. 8 446 61491 Faks. 8 446 61491 El. p. bremena@tvk.lt, www.bremena.lt
Atsisk. sąsk. LT154010041600030535 Luminor bankas Tauragės sk.

Pirkimo sąlygų

2 priedas

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekeją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

VŠĮ Tauragės rajono pirminės sveikatos priežiūros centrui

Adresatas (perkančioji organizacija)

PASIŪLYMAS

DĖL VĖDINIMO SISTEMOS ATNAUJINIMO DARBŲ PIRKIMO

Pildydamas šią formą tiekejas turi pateikti visą žemiau prašomą informaciją. Tiekeji išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 2 ir 3 punktus. 2 ir 3 punktų tiekejas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekejas 2 ir (ar) 3 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subtiekejų nepasitelks pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

2017.10.26 Nr. 01

(Data)

Tauragė

(Sudarymo vieta)

<i>Tiekejo pavadinimas</i>	<i>UAB Bremena</i>
<i>Tiekejo adresas</i>	<i>Pramonės g. 5F, Tauragė</i>
<i>Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė</i>	<i>Sarūnas Micėnulis</i>
<i>Telefono numeris</i>	<i>8446 61491</i>
<i>Fakso numeris</i>	<i>8446 61491</i>
<i>El. pašto adresas</i>	<i>bremena@tvk.lt</i>

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) šiose pirkimo sąlygose;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslepėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

Be to pažymime, kad nesame susiję su jokia galimu interesų konfliktu, nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms busime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

2. Vykdamį pirkimo sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus (pildyti tuomet, jei pirkimo

sutarties vykdymui bus pasitelkti subtiekejai):

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas
	UAB Altausta

3. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir ši konfidenciali informacija (pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis (kaina) arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo laigo eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą)

4. Mūsų siūlomos paslaugos, kurios atitinka visus pirkimo dokumentuose keliamus reikalavimus:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Siūloma kaina (Eur be PVM)	PVM kaina (Eur)	Siūloma bendra kaina (Eur su PVM)
1	2	3	4	6
1.	Vėdinimo sistemos atnaujinimo darbai	81559,08	17127,41	98686,49
Bendra kainų suma (Eur su PVM)				98686,49

Devyniasdešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai keturiasdešimt devyni centai

(bendra siūloma kaina su PVM. žodžiais).

Paslaugoms suteikiame 3 (trijų) metų kokybės garantiją.

Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

Į šių kainų įeina visos pristatymo ir visos kitos išlaidos bei mokesčiai.

Siūlomos paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose keliamus reikalavimus.

Nenumatytas išlaidų technologškai būtinoms procesams atlikti, laikoma, kad šiuos procesus pirkimą laimėjęs dalyvis atlieka savo sąskaita.

Pastabos:

1) kainos pasiūlyme nurodomos suapvalintos, paliekant du skaitmenis po kablelio.

2) tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekeiui nereikia mokėti PVM, tiekėjas atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.)

Kartu su pasiūlymu pateikiame šiuos dokumentus:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Subrangos sutartis Nr. 1	1
2.	UAB Bremena atestatas	1
3.	UAB Altausta atestatas	1
4.	Lokalinė sąmata	8

Pasiūlymas galioja iki 2017 m. _____ d.

UAB Bremena direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)


(Parašas)

Šarūnas Mičiulis
(Vardas ir pavardė)