

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr.20171124 / 13-57

2017 m. lapkričio 24 d.

Ukmergė

Jasiuliškių socialinės globos namai, kodas 190792884, atstovaujama direktoriaus Viliaus Petrausko, (toliau - **Užsakovas**), ir Uždaroji akcinė bendrovė „Baltukmės statyba“, juridinio asmens kodas 183130040, atstovaujama direktoriaus Alvydo Pelakausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarėme šią sutartį, kurioje susitariame:

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102; 2008, Nr. 81-3179) (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais.

II. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis **Rangovas** savo jėgomis ir lėšomis įsipareigoja atlikti **Jasiuliškių socialinės globos namų, Ukmergės r. Jasiuliškių k., Dvaro g. 1 korpuso 13n2/p laiptinių remonto darbus**.

2.2. **Rangovas** įsipareigoja perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.3. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus Darbus.

III. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra sutarties kaina – **11800,48 Eur** (vienuolika tūkstančių aštuoni šimtai eurų 48 ct). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM (21 proc.), kuris sudaro 2048,02 Eur (du tūkstančiai keturiasdešimt aštuoni eurai 2 ct).

3.2. Už šią kainą **Rangovas** įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1. punkte.

3.3. Šalys susitaria Darbų kainą detalizuoti lokalinėje sąmatoje.

IV. PAPILDOMI DARBAI, PAKEITIMAI

4.1. Nenumatytų darbų apimtys įforminamos dvišaliu **Užsakovo** ir **Rangovo** pasirašytu aktu.

V. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. **Rangovas** turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų: **Darbų pradžia – 2017-11-24, Darbų pabaiga – 2017-12-29.**

5.2. Esant nenumatytoms aplinkybėms šis terminas gali būti pratęstas 1 mėn. Darbai turi būti atliekami laikantis darbo saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, higienos normų reikalavimų. **Rangovas** atsako už savo darbuotojų darbo saugą ir instruktavimą darbo vietoje.

5.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai.

5.4. Atliktiems darbams taikomas Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas 5 metų garantinis terminas.

5.6. Jeigu **Rangovas** mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai **Rangovas** privalo raštu pranešti **Užsakovui**, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir **Rangovas** įgyja teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą.

5.7. **Rangovas** turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

5.8. Neįvykdęs laiku numatytų įsipareigojimų, **Rangovas** moka 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.9. **Užsakovas** įsipareigoja priimti darbus ir už juos sumokėti, o uždelsęs atsiskaityti moka **Rangovui** 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną.

VI. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą.

6.2. **Užsakovas**, dalyvaujant **Rangovui** užbaigus Objekto Darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, per tris dienas organizuoja baigtų Darbų priėmimą iš **Rangovo**.

VII. ATSISKAITYMŲ TVARKA

7.1. Už atliktus darbus **UŽSAKOVAS** apmoka **RANGOVUI** per 30 dienų, **UŽSAKOVUI** pasirašius atliktų darbų aktą. Apmokėjimo pagrindas - atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktas ir PVM sąskaita faktūra.

7.2. Sudaroma fiksuotos kainos sutartis. Sutarties paslaugų kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį ir priimtų šios Sutarties galiojimo metu. Tokiu atveju Sutarties kaina gali būti keičiama (didinama ar mažinama) atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį. Įkainio pasikeitimas po perskaičiavimo įforminamas šalių susitarimu.

VIII. GINČŲ SPRENDIMAS

8.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 10 (dešimt) darbo dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Sutartis gali būti koreguojama dėl pasikeitusių objektyvių aplinkybių, padidėjusių/sumažėjusių darbo apimčių.

9.2. Bet kokie ginčai tarp **Užsakovo** ir **Rangovo**, susiję arba kylantys iš šios sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo įvykdymo, jeigu jų negalima išspręsti šalių tarpusavio derybų keliu, sprendžiami LR galiojančių teisės aktų numatyta tvarka.

9.3. Visi pranešimai yra laikomi tinkamai įteiktais sutarties šalies nurodytu adresu arba elektroninio pašto adresu, arba faksu iki to momento, kai kita sutarties šalis gauna pranešimą apie pasikeitusią įmonės buveinę ar veiklos vietą.

9.4. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

9.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

9.6. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

X. SUTARTIES DOKUMENTAI

10.1. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

10.1.1. Pasiūlymas, 2 lapai.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas: Jasiuliškių socialinės globos namai, kodas 190792884, Jasiuliškių k., LT-20355 Ukmergės r. sav. tel.(8 340) 44888, faks.(8 340) 44888, a/s LT584010042900090012, AB Luminor bankas Ukmergės skyrius, banko kodas 40100.

Rangovas: Uždaroji akcinė bendrovė “Baltukmės statyba”, kodas 183130040, Antakalnio g. 64, LT-20144 Ukmergė, tel./faksas (8 340) 64218, a/s LT454010042900080255, AB Luminor bankas Ukmergės sk., banko kodas 40100, PVM mokėtojo kodas LT831300418, įreg. 2000-01-17, VI „Registrų centras“ paž. Nr.036012.

Užsakovas:

Jasiuliškių socialinės globos namai
Direktorius

.....



Vilius Petrauskas

Rangovas:

Uždaroji akcinė bendrovė “Baltukmės statyba”

Direktorius



.....

Alvydas Pelakauskas



BALTUKMĖS
STATYBA

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„BALTUKMĖS STATYBA“**

Juridinių asmenų registras. Kodas 183130040. PVM mokėtojo kodas LT831300418
Antakalnio g. 64, LT - 20144 Ukmergė. Tel. (8~340) 64218, 50042. Faks. (8~340) 64218. El. p. statyba@baltukme.lt

Jasiuliškių socialinės globos namai
(Adresatas (perkančioji organizacija))

**PASIŪLYMAS
DĖL KORPUSO 13N2/P LAIPTINIŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

2017-11-22 Nr.F-08-01/17-11-22

(Data)

Ukmergė

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/, kodas	UAB „Baltukmės statyba“, 183130040
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Antakalnio g. 64, Ukmergė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	UAB „Baltukmės statyba“ Direktorius Alvydas Pelakauskas
Telefono numeris	8-340 64218
Fakso numeris	8-340 64218
El. pašto adresas	statyba@baltukme.lt

Mes siūlome šiuos darbus:

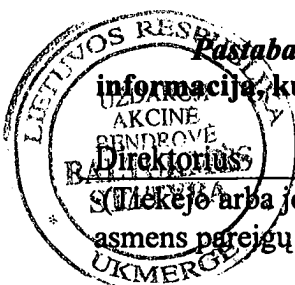
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina be PVM Eur	Kaina su PVM Eur
1.	Jasiuliškių socialinės globos namų Ukmergės r. Jasiuliškio k., Dvaro g. 1 korpuso 13n2/p laiptinių remonto darbai.	1	objekt.	9752,46	11800,48
Iš viso:				9752,46	11800,48

Bendra pasiūlymo kaina eurais su PVM – 11800,48 Eur (vienuolika tūkstančių aštuoni šimtai eurų 48 ct). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro – 2048,02 Eur (du tūkstančiai keturiasdešimt aštuoni eurai 2 ct).

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Lokalinė sąmata Nr.S001	1

Pastaba. Visa pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali, išskyrus tą informaciją, kurią viešai skelbti įpareigoja LR įstatymai.



Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų pavadinimas*)

(Parašas*)

Alvydas Pelakauskas

(Vardas ir pavardė*)

Kompleksas: Jasiuliškių socialinės globos namai Ukmergės raj. Jasiuliškių k.

Lokalinė sąmata Nr. S001

Objektas: Jasiuliškių socialinės globos namų, Ukmergės raj., Jasiuliškių k. Dvaro 1, korpuso 13N2-p laiptinių remontas

Žiniaraštis: Remonto darbai

Iš viso: **11800,48 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Korpusų 13n2-p laiptinės remontas						
1	N7-229	Metallinių laiptų turėklų demontavimas	100m	0,14	360,548	50,48
2	N11-159	Grindjuosčių demontavimas	100m	0,4	196,966	78,79
3	N15-333-1	Pastolių įrengimas ir išardymas	100m ²	0,6	416,770	250,06
4	N15-205	Lubų paviršių paruošimas dažymui	100 m ²	0,254	808,790	205,43
5	N15-116	Lubų dažymas	100 m ²	0,254	539,379	137,00
6	R11-80	Sienų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	10,6	18,066	191,50
7	N15-76	Sienų dalinis lyginimas kibiu tinku	100 m ²	1,508	910,436	1372,94
8	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas	100 m ²	1,508	474,552	715,62
9	N15-132	Paruoštų dažymui sienų dažymas	100 m ²	1,508	529,791	798,92
10	N11P-0403	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20mm storio įrengimas, naudojant sausų mišinių ir gruntuojant	100 m ²	0,397	1311,617	520,71
11	N11P-0501	Akmens plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio ir plytelės daugiau 0,012 iki 0,05m ² (laiptų aikštelių)	m ²	15,7	38,861	610,12
12	N11P-0501	Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio ir plytelės iki 0,012m ² (laiptų pakopų)	m ²	24	50,376	1209,02
13	N11P-0505	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms naudojant grindjuostines akmens masės plyteles	m	40	9,198	367,92
14	N60-16	Pakopų aptalsymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	8,8	55,759	490,68
15	N7-229	Metallinių laiptų turėklų gamyba ir montavimas	100m	0,14	13732,667	1922,57
Iš viso už skyrių Korpusų 13n2-p laiptinės remontas						8921,76
Skyrius Elektra						
16	R21-31	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100 vnt	0,02	181,598	3,63
17	N21P-0315	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100M	0,5	270,929	135,46
18	N21-191	Dviejų-trijų gyslių laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100M	0,55	228,308	125,57
19	3498-38	750v galios variniai kabeliai cyky-j (apvalūs, su užpildu) 3x1.5	M	55	0,545	29,98
20	N21P-0314	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100VNT	0,04	142,238	5,69
21	N21P-0317	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100VNT	0,04	231,036	9,24
22	N21-202	Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėpta	100VNT	0,04	777,012	31,08
23	N21-227	Iki 2 lempų luminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smelgėmis	100VNT	0,04	2026,981	81,08
24	260432-1	Sieniniai luminescencinių lempų šviestuvai	VNT	4	28,032	112,13
25	2910-1	Luminescencinės lempos 18w	VNT	8	1,010	8,08
26	2513-42	Luminescencinių lempų šviestuvai 2x18 su akumuliatoriumi 1h	VNT	2	61,332	122,66
27	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100VNT	0,02	1278,661	25,57
28	2513-46	Evakuaciniai sieniniai (dvipusiai) šviestuvai gef 1/f8w	VNT	2	26,475	52,95
29	N21P-0316	Vagų užtalsymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100M	0,5	175,158	87,58
Iš viso už skyrių Elektra						830,70
Bendra vertė be PVM						9752,46
PVM						2048,02
Bendra vertė su PVM						11800,48

Sudarė: Darbų vykdytojas N. Sabaliauskas

