

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 2**  
**Prie 2016 m. rugpjūčio 25 d. Rangos sutarties Nr. S-12970**

2017-10-04 *Mr. S-14358*  
Telšiai

Šis papildomas susitarimas sudarytas tarp Telšių rajono savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 180878299 esančios adresu Žemaitės g. 14, LT-87133, Telšiai, atstovaujamos administracijos direktoriaus Sauliaus Urbono, toliau vadinamas „Užsakovu“,

ir  
jungtinės veiklos partnerių: UAB „Techsis“ ir UAB „Tilta“, atstovaujama UAB „Techsis“, juridinio asmens kodas 180359062 esančios Pramonės g. 15 A, Telšiai, atstovaujama direktoriaus Algirdo Birkanto, toliau vadinamas „Rangovu“.

Toliau susitarime Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**.

Vadovaudamiesi 2016 m. rugpjūčio 25 d. Rangos sutarties Nr. S-12970 sąlygomis, 2017 m. rugsėjo 22 d. defektiniu aktu Nr.4, LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu, sudaro papildomą susitarimą (toliau – Susitarimas) ir susitaria:

1. Rangos sutarties 9.1. punktą išdėsto taip: „Sutarties kaina yra 494815,54 € su PVM [keturi šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai penkiolika eurų, 54 ct], iš kurių PVM sudaro 85877,08 € [aštuoniasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt septyni eurai, 08ct]. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.“

2. Šis kainos didinimas atliekamas dėl nustatytų papildomų ir nevykdomų darbų, kurie pateikiami lokalinėse sąmatose prie 2017 m. rugsėjo 22 d. defektinio akto Nr.4 (pridedama).

3. Kitos Sutarties sąlygos, nepaminėtos šiame Susitarime, lieka nepakeistos.

4. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

6. Susitarimas įsigalioja nuo Šalių pasirašymo dienos ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pagal pagrindinę Sutartį.

PRIDEDAMA. 2017 m. rugsėjo 22 d. defektinis aktas Nr.4, 12 lapų.

**ŠALIŲ REKVIZITAI**

**Pirkėjas**

**Telšių rajono savivaldybės administracija**

Žemaitės g. 14, 87133 Telšiai

Įmonės kodas: 180878299

Tel/faks. (8 444) 52 229

A.S.LT094010042800007749,ABDNB

bankas, Telšių skyrius

Administracijos direktorius

Saulius Urbonas

Parašas

A.V.

**Tickėjas**

**UAB „Techsis“**

Įmonės kodas: 180359062

Pramonės g. 15 A, Telšiai LT-87101

Tel./Faks.: (8 444) 70006

A.S. LT477181700005467341, AB Šiaulių

bankas

Direktorius

Algirdas Birkantas



SUDERINTA  
Telšių r. savivaldybės administracija  
Statybos ir urbanistikos skyriaus  
vedėjas

**„Telšių sporto ir rekreacijos centro, Birutės g. 60 Telšiai, rekonstrukcija“**  
2016-08-25 Sutarties Nr. S-12970

**DEFEKTINIS AKTAS NR. 4**

**Data: 2017-09-22**

**Komisija, susidedanti iš:**

Telšių r. savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Urbono  
Telšių r. savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjo Gintauto Lukausko,  
UAB „Techsis“ statybos direktoriaus Viliaus Bumblauskio,  
UAB „Techsis“ statybos vadovo Marijaus Vaitiekūno,  
Telšių sporto ir rekreacijos centro direktoriaus Juozo Simanausko,  
apžiūrėjusi numatytus atlikti projekto „Telšių sporto ir rekreacijos centro, Birutės g. 60 Telšiai, rekonstrukcija“ darbus įvertino esamą situaciją vietoje ir:

**NUSTATĖ:**

1. Pagal techninio projekto sprendinius sporto salėje yra numatyti balkonų turėklų įrengimo darbai. Tačiau projekto techninėse specifikacijose nurodyti turėklai neatitinka Statybos techninio reglamento (STR) reikalavimų. Pagal STR: „ikimokyklinio ugdymo įstaigų pastatuose, bendrojo lavinimo mokyklose bei kitokios paskirties vaikų įstaigų pastatuose, kuriuose gali lankytis vaikai, neleidžiama įrengti aptvarų, turėklų, baliustradų su horizontaliu dalijimu, o vertikalaus dalijimo beklūtis tarpas turi būti ne didesnis kaip 0,10 m. Specialiojo vaikų ugdymo įstaigų pastatuose (akliems, silpnaregiams ir protišcai neįgaliems vaikams) turi būti įrengiami ištisiniai arba tinklo turėklai“ (STR 2.02.02:2004, IV Skyrius „Bendrieji reikalavimai“; IV Skirsnis „Saugus naudojimas“, 222 p.).
2. Pagal techninio projekto sprendinius sporto salėje prie langų nėra numatyta įrengti palangių. Tačiau palangių įrengimas yra reikalingas kaip detalė, išlaikanti patalpos estetinį vaizdą ir sulaikanti drėgmę, atsirandančią ant lango stiklo.
3. Pagal techninio projekto sprendinius sporto salėje prieš grindų betonavimą nebuvo numatytas smėlio pasluoksnio įrengimas. Todėl, norint tinkamai išbetonuoti sporto salės grindis, būtina prieš tai padengti 9,5 cm storio smėlio pasluoksnį.
4. Pagal techninio projekto sprendinius buvo numatyta įrengti vidines duris iš plastiko, t. y. iš PVC (bešvinio) medžiagos, kuri neatitiko gaisrinės saugos reikalavimų. Pagal TP Gaisrinės saugos dalies aiškinamojo rašto 3.2 punkto reikalavimus turi būti sumontuotos priešdūminės durys, cit.: „*koridoriai ir holas nuo aplinkinių patalpų turi būti atskirti nemažesnės nei C3Sm klasės priešdūminėmis durimis*“.
5. Pagal techninio projekto sprendinius buvo numatyta sporto salėje įrengti stacionarius, užsilenkiančius į priekį, krepšinio stovus su automatiniu valdymu. Tačiau nėra numatyta elektros instaliacija iki krepšinio stovų valdymo. Neįrengus minėtų darbų, stovų pakėlimo ir nuleidimo bei ant stovo sumontuotų sekundinių laikmačių reguliavimas nebus įmanomas.
6. Pagal techninio projekto sprendinius buvo numatyta pirmo aukšto hole įrengti lubas, jas nuglaistant ir nudažant emulsiniais dažais. Prieš dažant buvo atliekami senų lubų ardymo darbai. Po lubų demontavimo darbų atsivėrė sena perdangos konstrukcija, kurios nėra galimybės tinkamai nudažyti dėl kyšančių įvairių metalinių tvirtinimo mazgų.

7. Pagal techninio projekto sprendinius nebuvo numatytas grindų suvienodinimas reikiamu aukščiu patalpose Nr. 1-3, 1-4, 1-5 ir 1-6. Todėl būtina prieš grindų įrengimą atlikti grindų išlyginimą užpilant 56 m<sup>2</sup> betono sluoksniu, kad grindų aukštis patalpose būtų vienodo lygio.

#### **NUSPREŠTA:**

1. Pakeisti techninio projekto sprendinius, įrengiant turėklus pagal STR reikalavimus. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia brėžinį/schemą ir pagal UAB „Sistela“ įkainius pateikia sąmatinius skaičiavimus vykdomiems/nevykdomiems darbams..

2. Pakeisti techninio projekto sprendinius, įrengiant palanges iš cinkuotos dažytos skardos. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus papildomų darbų įsigijimui.

3. Pakeisti techninio projekto sprendinius, įrengiant 9,5 cm smėlio pasluoksnį prieš grindų betonavimą. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus papildomų darbų įsigijimui.

4. Pakeisti techninio projekto sprendinius, įrengiant vidines duris, atitinkančias priešgaisrinės saugos reikalavimus iš aliuminio konstrukcijos. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus vykdomiems/nevykdomiems darbams.

5. Papildyti techninio projekto sprendinius, numatant būtiną elektros instaliaciją iki krepšinio stovų valdymo. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus papildomų darbų įsigijimui.

6. Pakeisti techninio projekto sprendinius, įrengiant pirmo aukšto hole pakabinamas lubas. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus vykdomiems/nevykdomiems darbams.

7. Pakeisti techninio projekto sprendinius, užpilant patalpose Nr. 1-3, 1-4, 1-5 ir 1-6 grindų 56 m<sup>2</sup> plotą betono sluoksniu, kad būtų vienodas jų aukštis. Rangovas pagal numatomą koreguoti sprendinį pateikia UAB „Sistela“ įkainiais sąmatinius skaičiavimus papildomų darbų įsigijimui.

Komisijos nariai:

Saulius Urbonas

Gintautas Lukauskas

Vilius Bumblauskis

Marijus Vaitiekūnas

Juozas Simanauskas

