

Remonto darbų
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. VP-59

(2017-11-16)

Tauragė

VšĮ Tauragės rajono pirminės sveikatos priežiūros centras, juridinio asmens kodas 279761360, kurios registruota buveinė yra Jūros g. 5, Tauragė, Lietuva, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas direktoriaus Donato Petrošiaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus (**toliau – Užsakovas**), ir

UAB „Tomresta“, juridinio asmens kodas 302488163, kurio registruota buveinė yra Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r. duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tomo Žygaičio, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (**toliau – Vykdytojas**),

toliau Užsakovas ir Vykdytojas kartu vadinami „Šalimis“ arba atskirai „Šalimi“, remdamiesi neskelbiamosapklausos būdu atlikto viešojo pirkimo „Remonto darbai“ (pirkimo Nr.353325, BVPŽ kodas: 45300000-0) rezultatais, sudarė šią remonto darbų (toliau – darbai) viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau - Sutartis), ir susitarė dėl žemiau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Užsakovas perka, o Vykdytojas Užsakovui parduoda paslaugas, atitinkančias pirkimo sąlygas bei techninę specifikaciją, nurodytą šios Sutarties 1 priede.

1.2. Paslaugos suteikiamos šios Sutarties 1 priede nustatyta tvarka ir terminais.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

2.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki **2017-12-22** ;

2.2. Sutartis gali būti nutraukta:

2.2.1. Šalių susitarimu;

2.2.2. vienos iš Sutarties Šalių iniciatyva, kai kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, arba dėl nuo Šalies nepriklausančių aplinkybių – raštu pranešus apie nutraukimą kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų.

2.2.3. kitais Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais atvejais.

2.3. Nutraukus Sutartį Šalys tarpusavyje atsiskaito pagal iki Sutarties nutraukimo įvykdytus įsipareigojimus.

3. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS) IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Šios sutarties kaina sudaro **7 742,55** Eur su PVM.

3.2. Į šią kainą įeina visos darbų suteikimo ir visos kitos išlaidos bei mokesčiai. Nenumačius išlaidų technologškai būtiniams procesams atlikti, laikoma, kad šiuos procesus Vykdytojas atlieka savo sąskaita.

3.3. Pasikeitus PVM tarifui, Sutartyje numatyti įkainiai (darbų kaina be PVM) nesikeičia, o darbų kaina yra perskaičiuojama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 d. d. po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota darbų kaina taikoma po perskaičiavimo atliktiems darbams apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams darbų kaina nebus perskaičiuojama.

3.4. Užsakovas sumoka už darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros originalo gavimo dienos, nesant finansavimo iš Privalomojo sveikatos draudimo fondo biudžeto sutrikimo.

3.5. Vykdytojas PVM sąskaitą-faktūrą / sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

- 3.6. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:
- 3.6.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas sutarties numeris ir jos sudarymo data;
- 3.6.2. PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga (kitokia, nei mokėtina pagal pasirašytą priėmimo – perdavimo aktą) suma.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 4.1. Užsakovas įsipareigoja:
- 4.1.1. Pasirašant priėmimo – perdavimo aktą priimti kokybiškai atliktus darbus bei sumokėti už jas Sutartyje numatyta tvarka.
- 4.2. Vykdytojas įsipareigoja:
- 4.2.1. Šios Sutarties 1 priede nustatyta tvarka ir terminais atlikti darbus;
- 4.2.2. Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus įvykdyti savo jėgomis;
- 4.2.3. Darbams suteikti 5 metų kokybės garantiją;
- 4.2.4. Atlikus darbus ne vėliau kaip per 2 darbo dienas Užsakovui pateikti priėmimo – perdavimo aktą pasirašymui bei sąskaitos faktūros originalą;
- 4.2.5. Atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius bei žalą dėl netinkamo Sutarties vykdymo.
- 4.2.6. Užsakovui išnaudojus 70 % lėšų, numatytų pagal šią sutartį, Vykdytojas įsipareigoja nedelsiant apie tai raštu informuoti Užsakovą.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Užsakovas, neatlikęs sumokėjimo nustatytais terminais, Vykdytojo pareikalavimu sumoka Vykdytojui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.2. Vykdytojas, laiku neįvykdęs arba netinkamai įvykdęs šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, Užsakovo pareikalavimu moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo šios Sutarties 3.1. punkte numatytos sutarties kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.
- 5.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos atlyginti faktiškai patirtus tiesioginius nuostolius bei nuo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

6. NENUGALIMA JĖGA

- 6.1. Nei viena iš sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį nevykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos (Force Majeure).

7. GARANTIJOS

- 7.1. Vykdytojas darbams suteikia 5 metų kokybės garantiją.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 8.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami Šalių abipusiu susitarimu.
- 8.2. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

9. SUSIRAŠINĖJIMAS

- 9.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) Sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

- 9.2. Vykdydamos šią Sutartį Šalys palaiko tarpusavio ryšius per savo įgaliotus atstovus:

	Užsakovas	Vykdytojas
Pareigos, vardas, pavardė	Ūkio administratorius Egidijus Noreika	Tomas Žygaitis
Adresas	Jūros g. 5, Tauragė	Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r.
Telefonas	8 614 876 23	8 446 61569
Faksas		8 446 61569
El. paštas	egidijus.pspc@tvk.lt	tomresta@gmail.com

- 9.3. Jei pasikeičia Šalies adresas, įgaliotas atstovas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas. Jei Šalis nesilaiko šio reikalavimo, ji neturi teisės į pretenziją, jei

kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

10.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

10.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

10.4. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslas ar kitos šio įstatymo nuostatos.

10.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

10.6. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

10.7. Sutarties priedas, esantis neatskiriama Sutarties dalimi:

10.7.1. Remonto darbų techninė specifikacija.

10.7.2. Tiekėjo pasiūlymas.

Vykdytojas:

UAB „TOMRESTA“

Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r.

Tel., faksas 8 650 43078

Įmonės kodas 302488163

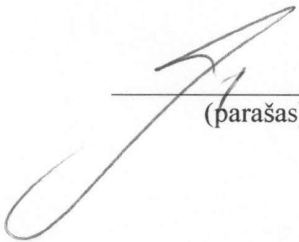
PVM mokėtojo kodas LT100005243511

Luminor Bank AB, banko kodas: 40100

A/s. LT724010041600403832

El. paštas: tomresta@gmail.com

Direktorius Tomas Žygaitis


(parašas)



Užsakovas:

VšĮ Tauragės rajono pirminės sveikatos priežiūros centras

Jūros g. 5, LT-72212 Tauragė

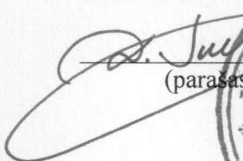
Tel. 8446 62250, faks. 8446 73078

Įmonės kodas: 279761360

Sąskaita Nr. LT474010041600030056

AB DNB bankas

Direktorius Donatas Petrošius

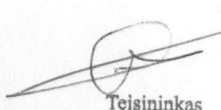

(parašas)



Ūkio administratorius
Egidijus Noreika

Pirkimų administratore
Edita Masteikienė




Teisininkas
Edvardas Dobrovolskis

Techninė specifikacija

1. Pirkimo objekto pavadinimas – psichikos sveikatos centro 217 kab. remonto darbai.
2. Darbų atlikimo terminas – **2017-12-22**.
3. Rangovas įsipareigoja:
 - darbų atlikimo vietoje užtikrinti darbo saugą, priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą;
 - būti materialiai atsakingu už statinį, atlikus remonto darbus, užsakovo pateiktas medžiagas ir įrengimus;
 - atlikti patalpose esančio inventoriaus išnešimą, sandėliavimą ir sunešimą atlikus darbus;
 - užtikrinti nepertraukiamą užsakovo darbą;
 - visiškai užtikrinti, kad dėl, trečiųjų asmenų veiklos nebus pakenkta užsakovo administracinėms patalpoms ir juose esančiam turtui, o atsiradusius defektus pašalins savo sąskaita;
 - baigus darbus sutvarkyti užsakovo administracinio pastato patalpas, prieigas ir teritoriją;
 - darbus vykdyti, prisilaikant veikiančių standartų. Visi gaminiai, medžiagos turi turėti LR galiojančius sertifikatus;
 - pateikti Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 3 darbo dienos atliktų darbų aktus. Nepasirašius darbų perdavimo ir priėmimo akto, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas raštu pateikiamas Rangovui motyvuotas paaiškinimas, kuriame išvardijami nustatyti trūkumai ir nurodomi (suderinti su Rangovu) terminai trūkumams pašalinti. Pasirašius darbų perdavimo ir priėmimo aktą, Rangovas už faktiškai atliktus darbus ne vėliau kaip kitą darbo dieną Užsakovo atsakingam asmeniui pateikia pažymą apie atliktų darbų vertę ir sąskaitą faktūrą;
 - savo lėšomis pašalinti defektus per 10 (dešimt) dienų nuo defekto pastebėjimo arba kitu, su Užsakovu suderintu laiku;
 - remontuojant pastatą, išsaugoti išliekančias konstrukcijas ir patalpas nuo sugadinimo, o jas pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę;
 - atliktiems ir perduotiems darbams Rangovas suteikia Lietuvos Respublikos statybos įstatyme numatytas garantijas. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos;



- darbus atlikti savo pajėgumais, nepasitelkiant subrangovų;
- rangovas įsipareigoja prižiūrėti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę.

A stylized handwritten signature, possibly reading 'J. J.', located in the bottom left corner of the page.A handwritten signature, possibly reading 'Ed. Jura', located in the bottom right corner of the page.

UAB „TOMRESTA“

Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r. sav., tel.: 8 650 43078, el. paštas: tomresta@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302488163, PVM kodas LT100005243511

***VI Tauragės rajono pirminės sveikatos priežiūros centrui
Jūros g. 5, Tauragė***

Adresatas (perkančioji organizacija)

**PASIŪLYMAS
DĖL PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRO 217 KAB. REMONTO DARBŲ**

Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą žemiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmetas, išskyrus 2 ir 3 punktus. 2 ir 3 punktų tiekėjas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekėjas 2 ir (ar) 3 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subtiekejų nepasitelks/ pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

2017-11-14 Nr. _

(Data)

Taurų k., Tauragės r.

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „TOMRESTA“
Tiekėjo adresas	Verslininkų g. 47, Taurų k., Tauragės r.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Tomas Žygaitis
Telefono numeris	8 650 43078
Fakso numeris	8 446 61569
El. pašto adresas	tomresta@gmail.com

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) šiose pirkimo sąlygose;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

Be to pažymime, kad nesame susiję su jokia galimu interesų konfliktu, nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms busime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmetas.

2. Vykdam pirkimo sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus (pildyti tuomet, jei pirkimo sutarties vykdymui bus pasitelkti subtiekejai):

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas

3. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir ši konfidenciali informacija (pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis (kaina) arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą)

4. Mūsų siūlomos paslaugos, kurios atitinka visus pirkimo dokumentuose keliamus reikalavimus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vienetai	Perkamas kiekis	Vieneto kaina su PVM	Siūloma bendra kaina (Eur su PVM)
1	2	3	4	5	6
1	Grindų dangos ir grindjuostų išardymas	100 m ²	0,250	323,63	80,91
2	Angų pramušimas plytų konstrukcijoje	m ²	0,950	491,21	466,65
3	Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetoninių sąramų iki 0,1 t svorio įrengimas rankiniu būdu, išardant vagas rankiniu būdu	m ³	0,100	2639,80	263,98
4	Sienų apkalų (netinkuoto) išardymas	m ²	8,400	1,16	9,74
5	Dvishluksnių gipskartono pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m ²	0,126	5002,70	630,34
6	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 20 mm, gruntuojant pagrindą)	100 m ²	0,250	1639,85	409,96
7	Linoleumo danga, klijuojant ir sulydant vienos spalvos dangą bei užklijuojant antenos (vietoj grindjuostės)	100 m ²	0,250	3645,66	911,42
8	Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100 m ²	0,080	894,55	71,56
9	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00mm storio sluoksnis)	100 m ²	0,774	399,08	308,89
10	Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00mm storio sluoksnis)	100 m ²	0,774	254,26	196,80
11	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100 m ²	0,774	115,53	89,42
12	Sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m ²	0,774	1122,89	869,12
13	Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100 m ²	0,084	386,29	32,45
14	Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100 m ²	0,084	274,82	23,09
15	„Armstrong“ akustinių pakabinamųjų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m ²	25	40,56	1014,00
16	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamųjų lubų angose	100vnt	0,040	8651,94	346,08
17	Faneruotos durys mūro sienose (m2 bloko)	m ²	2,100	208,87	438,63
18	Elektra ir kompiuteriniai ryšiai	Kompl.	1	1398,88	1398,88
19	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3	60,21	180,63
Bendra kainų suma (Eur su PVM)					7 742,55

Septyni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt du Eur. 55 ct.
(bendra siūloma kaina su PVM, žodžiais).

*Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
Nenumačius išlaidų technologiškai būtinoms procesams atlikti, laikoma, kad šiuos procesus
pirkimą laimėjęs dalyvis atlieka savo sąskaita.*

Pastabos:

- 1) kainos pasiūlyme nurodomos suapvalintos, paliekant du skaitmenis po kablelio.*
- 2) tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, tiekėjas atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.)*

Kartu su pasiūlymu pateikiame šiuos dokumentus:

<i>Eil.Nr.</i>	<i>Pateiktų dokumentų pavadinimas</i>	<i>Dokumento puslapių skaičius</i>
<i>1.</i>	<i>Registravimo pažymėjimo kopija</i>	<i>1</i>
<i>2.</i>	<i>Kvalifikacijos atestato kopija</i>	<i>1</i>

Pasiūlymas galioja iki 2017. m. gruodžio 15 d.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Tomas Žygaitis

(Vardas ir pavardė)