

RANGOS SUTARTIS Nr. F6-17-942

2017 m. spalio 9 d.

Kretinga

UAB Kretingos šilumos tinklai atstovaujama direktoriaus Jono Barzdžio, toliau vadinama Užsakovu ir UAB "Kalvis" atstovaujamas generalinio direktoriaus Arno Goberio, toliau vadinama Rangovu (toliau abi kartu vadinamos Šalimis), susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau Sutartis):

SUTARTIES TURINYS

1. Šia Sutartimi, Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka, terminais ir sąlygomis, savo rizika, atlikti vandens šildymo katilo "Kalvis – 5000 MK" apatinės korpusinės dalies remontą, kurio apimtys nurodytos Rangovo Pasiūlyme Nr.3859/2 (sutarties priedas Nr. 2), (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nustatytą kainą.
2. Darbų atlikimo vieta - Katilinė Nr. 2, Melioratorių g. 10, Kretinga.
3. Rangovas medžiagomis, konstrukcijomis, įrenginiais ir įranga, reikalinga Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, apsirūpina savarankiškai.

DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA, TERMINAI

4. Bendra sutarties kaina 13.533,00 eurų (trylika tūkstančių penki šimtai trisdešimt trys) be PVM, 2.841,93 eurų (du tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt keturi 93 ct) PVM suma, viso: 16.374,93 eurų (šešiolika tūkstančių trys šimtai septyniasdešimt keturi 93 ct.). Jei remonto metu, abiejų šalių atstovų sutarimu bus nustatyta, kad reikalingos remonto apimtys viršija aptartas Rangovo pasiūlyme, jų dydis, papildomos sąnaudos ir atlikimo terminai bus suderinti papildomu šalių sutarimu.
5. Už faktiškai suteiktus darbus Užsakovas sumoka Rangovui pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo jos gavimo dienos. Už atliktus Darbus atsiskaitoma eurai, mokėjimo pavedimu.
6. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu lina@kresiti.lt (nesant objektyvių galimybių sąskaitas faktūras pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas Rangovas pateikia tik šiame Sutarties punkte nurodytu elektroniniu paštu).

ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

7. Užsakovas įsipareigoja:
 - 7.1. Tinkamai atliktus darbus pasirašyti atliktų Darbų aktais.
 - 7.2. Perduoti Rangovui Darbų aikštelę, surašant perdavimo– priėmimo aktą.
 - 7.3. Pranešti Rangovui, kas vykdys techninę priežiūrą.
 - 7.4. Savo sąskaita aprūpinti Darbams reikalinga elektros energija ir vandeniu.
 - 7.5. Laiku iki suderintos Darbų pradžios paruošti darbų vietą:
 - 7.5.1. išvalyti katilą;
 - 7.5.2. nuimti reikiamoje vietoje išorinius katilo apšilvumus ir šiluminę izoliaciją, o baigus darbus ją atstatyti.

7.6. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų Darbų apimtis, laiką ir kokybę. Pastebėjus Darbų defektus, nedelsiant pranešti Rangovui.

7.7. Rangovo ir jo subrangovų pateiktus atliktų Darbų aktus patikrinti, vizuoti, pareikšti argumentuotas pastabas ir jei atitinka statybos norminių dokumentų reikalavimus, pasirašyti per tris darbo dienas.

7.8. Apmokėti už atliktus Darbus.

7.9. Vykdyti kitus Sutartyje nurodytus įsipareigojimus.

7.10. Sutarties vykdymui skiriamas įgaliotas Užsakovo atstovas – katilinės Nr. 2 viršininkas Algirdas Gedrimas, tel. 8 614 64028.

8. Rangovas įsipareigoja:

8.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, atsiradusius dėl Rangovo kaltės, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ar per garantinį laikotarpį.

8.2. Visus Darbus atlikti savo medžiagomis, konstrukcijomis, įrenginiais ir mechanizmais.

8.3. Nepradėti Darbų vykdymo:

8.3.1. nepaskyrus Rangovo atstovo su jam suteiktais visais būtinais įgaliojimais, Rangovo vardu veikti pagal Sutartį, atsakingų Rangovo ir subrangovų darbų vadovų.

8.3.2. negavus UAB Kretingos šilumos tinklų direktoriaus įsakymu išduoto leidimo, suteikiančio Rangovui teisę pradėti Darbus veikiančioje katilinėje Nr. 2.

8.3.3. nepasirašius darbų saugos atsakomybės ribų akta, kuris yra šios sutarties sudėtinė dalis.

8.3.4. neinstruktavus darbininkų, nesupažindinus darbų vadovų su darbų saugos ypatumais objekte, su priėjimais, pravažiavimais.

8.3.5. esant neparuoštai darbo vietai (neįrengti aptvėrimai, saugūs praėjimai, neatlikti reikiami atjungimai neapsaugoti žmonės bei aplinkiniai įrengimai ir statiniai ir kt.).

8.4. Pilnai atsakyti prieš Užsakovą atliekamų Darbų, tiekiamų gaminių, konstrukcijų ir įrenginių kokybę, komplektavimą ir atitikimą techniniams reikalavimams bei jų priežiūrą nuo Darbų pradžios iki pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo.

8.5. Iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti materialiai atsakyti už sumokėtas sumas, atliktus Darbus, medžiagas bei įrenginius.

8.6. Vykdamas Darbus naudoti naujas, medžiagas, gaminius ir įrenginius, atitinkančius projekto reikalavimus. Pateikti LR galiojančių, visų gaminių ir medžiagų, pagamintų Lietuvoje, atitikties deklaracijas ir pasus, o importinių – gaminančios šalies sertifikatus ir atitikties deklaracijas.

8.7. Pateikti Užsakovui *ne vėliau kaip iki kito mėnesio 1 d. po darbų atlikimo, atliktų Darbų aktus.*

8.8. Sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti darbo vietas vadovaujantis "Darboviečių įrengimo statybos vietose nuostatais" (SDTB 12), pabaigus visus darbus - pilnai sutvarkyti (išvalyti ir sudėti teritorijoje, Užsakovo nurodytoje vietoje). Palaikyti tvarką ir švarą darbo vietose, sandėliuose ir Užsakovo teritorijoje, vadovautis pas Užsakovą galiojančiomis vidaus tvarkos taisyklėmis.

8.9. Rūpestingai elgtis su objekte esančiais įrenginiais. Kompensuoti savininkui jo turto nuostolius, susidariusius dėl Rangovo ir jo subrangovų darbuotojų kaltės (už sukeltą gaisrą, už medžiagų ir įrangos bei įrenginių sugadinimą, dingimą ir pan.).

8.10. Derinti su Užsakovu papildomiems darbams numatomas panaudoti medžiagas, konstrukcijas, įrenginius, įrangą, statybos technologiją ir subrangovines organizacijas jiems atlikti.

8.11. Vykdyti LR įstatymuose ir galiojančiuose norminiuose aktuose Rangovui priskiriamas pareigas.

8.12. Vykdyti kitus Sutartyje nurodytus įsipareigojimus.



- 8.13. Sutarties vykdymui skiriamas įgaliotas Rangovo atstovas – Stasys Žebelys, tel: 861606120
8.14. Darbus atlikti iki 2017-11-15.

DARBŲ PRIĖMIMAS IR PRIĖMIMO DOKUMENTŲ ĮFORMINIMAS

9. Atlikti darbai priimami sekančia tvarka:
- 9.1. Rangovui išpjovus sutartyje numatytą katilo vidinės sienos dalį, šalių atsakingi atstovai įvertina likusios dalies būklę ir galutinai patvirtina darbų apimtį. Jei keistina dalis didesnė, atitinkamai pakeičiamos sutarties sąlygos.
- 9.2. Rangovas nevertina kitų katilo dalių techninio stovio ir neatsako už jų būklę.
- 9.3. Rangovas atlikęs Pasiūlyme Nr.3859/2 (sutarties Priedas Nr. 2) atliktus darbus atlieka hidraulinį bandymą.
- 9.4. Rangovas savo atliekamiems darbams taikys 24 mėn. garantinio aptarnavimo laikotarpį.
- 9.5. Darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami normatyviniuose dokumentuose ir teisės aktuose nustatyta tvarka bei šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytu laiku moka, Rangovui pareikalavus, 0,02 % neapmokėtų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
11. Rangovas neužbaigęs Darbų ir nepridavęs eksploatacijai pripažinimo tinkamu naudoti aktu sutartyje numatytu laiku moka, Užsakovui pareikalavus, 0,02% delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.
12. Užsakovas delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų. Delspinigių mokėjimo tvarką nustato LR Civilinis kodeksas ir Sutarties sąlygos.
13. Nutraukus Sutartį kaltoji Šalis apmoka kitos Šalies nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu ir sumoka 2% sutartinės kainos dydžio baudą.
14. Rangovas garantuoja, kad dėl jo atliktų Darbų Užsakovas neturės teisėtų trečiosios šalies pretenzijų dėl patentų, autorinių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo.
15. Rangovas negali savo sutartinių įsipareigojimų, susijusių su šios Sutarties vykdymu, perduoti trečiajam šaliai.
16. Rangovas, šia Sutartimi apibrėžtame objekte, atsakingas už visų subrangovų veiksmus ir atsako taip, kaip už savo paties veiksmus. Kontroliuoja visų statybiniame procese dalyvaujančių organizacijų atliekamų Darbų kokybę, tiekiamų įrenginių, prietaisų ir medžiagų kokybę, darbo saugos taisyklių, priešgaisrinės saugos taisyklių ir ekologinę saugą reglamentuojančių taisyklių reikalavimų vykdymą.

ATLEIDIMAS NUO ATSAKOMYBĖS

17. Atsakomybė gali būti netaikoma, taip pat Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo civilinės atsakomybės Sutartyje ir Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais.
18. Atsiradus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytiems aplinkybėms, Šalis, kuri dėl šių aplinkybių visiškai ar iš dalies negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, apie tai privalo nedelsdama raštu pranešti kitai Šaliai apie tų aplinkybių atsiradimą, numatomą tęstinumą bei apie šių aplinkybių numatomą pasibaigimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jų atsiradimo ir pateikti šias aplinkybes patvirtinančius dokumentus.

SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS IR SĄLYGOS



19. Sutartis įsigalioja ją Šalis pasirašius, patvirtinus antspaudais ir galioja iki visų Sutartimi numatytų įsipareigojimų įvykdymo ir garantinio termino, numatyto Sutartimi, pabaigos.

20. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių raštišku susitarimu.

21. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, pranešęs Rangovui apie tai raštu prieš 30 kalendorinių dienų, jei:

21.1. Rangovas, Sutartyje numatyta tvarka, neįgijęs teisės pratęsti Darbo atlikimo terminų ir nepaisydamas Užsakovo raginimo nepradeda Darbų sutartu laiku arba dirba per lėtai ir tampa aišku, kad neįmanoma baigti Darbų, Sutartyje nustatytu laiku, ir tai Užsakovui padarytų nuostolių;

21.2. Rangovas nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir, Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl šių įsipareigojimų įvykdymo.

21.3. Rangovas bankrutuoja ir jam yra iškelta bankroto byla.

22. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį dėl p.22 įvardintų priežasčių, Rangovas privalo, Užsakovui pareikalavus, atlyginti Užsakovui dėl šio nutraukimo susidariusias visas papildomas išlaidas, susijusias su Sutartyje nurodytų Darbų užbaigimu.

23. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, pranešęs Užsakovui apie tai raštu prieš 30 kalendorinių dienų, jei:

23.1. Užsakovas nepruošė darbo vietos;

23.1. Užsakovas nepagrįstai neatliko mokėjimų ir yra įsiskolinęs arba nevykdo kitų įsipareigojimų, dėl kurių Rangovas negali vykdyti Darbų, arba sąmoningai trukdo Rangovui tinkamai vykdyti Sutartį ir, nepaisydamas Rangovo raštu įteikto prašymo, laiku (ne vėliau kaip per 5 dienas nuo Rangovo prašymo pateikimo dienos) nesiima priemonių šiai padėčiai pakeisti;

23.2. Užsakovas pareiškia, kad jis nebepajėgia toliau vykdyti įsipareigojimų, numatytų Sutartyje, ir nepateikia realių garantijų apie tokių įsipareigojimų įvykdymą.

23.3. Užsakovas bankrutuoja ir jam yra iškelta bankroto byla.

24. Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Užsakovas privalo, Rangovui pareikalavus, atlyginti už atliktus Darbus ir faktiškus patirtus nuostolius.

25. Rangovui arba Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus Užsakovui per 5 darbo dienas, pasirašant Darbų priėmimo-perdavimo aktą, o Užsakovas privalo už atliktus Darbus Rangovui apmokėti per 30 dienų po sutarties nutraukimo.

KITOS SĄLYGOS

26. Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

27. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių sprendžiami derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti derybomis, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Teritorinis teismingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

28. Šalis nelaikoma praleidusi įvykdymo terminą, kol prievolės negalima įvykdyti dėl to, kad kita Šalis praleido įvykdymo terminą.

29. Ši Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galia, turinčiais egzemplioriais, kurių vienas tenka Rangovui, o kitas Užsakovui.

30. Šalys privalo nedelsiant informuoti viena kitą apie Šalies adresu, telefono ar kitų rekvizitų pasikeitimą. Šaliai pažeidus šią nuostatą, kitos Šalies siųsti dokumentai senuoju adresu yra laikomi išsiųsti tinkamu adresu.

31. Sutarties turinys yra konfidencialus ir negali būti perduotas tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo.

32. Visos šios Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiamos.

PRIEDAI:

Priedas Nr. 1 – 2017-09-27 Pirkimo sąlygos (originalas saugomas pas Pirkėją);

Priedas Nr. 2 – Rangovo 2017-10-05 Pasiūlymas Nr. (originalas saugomas pas Pirkėją);

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

UAB Kretingos šilumos tinklai

Žalioji g. 3, LT-97145 Kretinga

tel. 8 445 777 01

faksas 8 445 777 03

A.š. LT92 7300 0100 0253 2816

AB bankas "Swedbankas"

Banko kodas 73000

Įmonės kodas 164294882

PVM mokėtojo kodas LT642948811

RANGOVAS

UAB "Kalvis"

Pramonės g. 15, Šiauliai

Tel.

A.S.

AB bankas

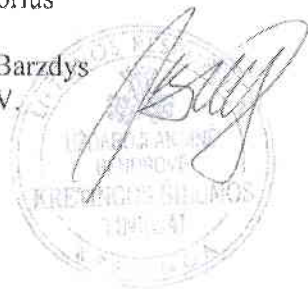
Banko kodas Įmonės kodas

PVM mokėtojo kodas

Direktorius

Jonas Barzdys

A.V.



Direktorius

Arno Goberio

