

SPORTO SALĖS NUOMOS SUTARTIS Nr. SUT- /VPS-150

2017 m. spalio 23 d.

Šiauliai

Šiaulių Vinco Kudirkos progimnazija, juridinio asmens kodas 290530840, kurios registruota buveinė yra Dvaro g. 129, Šiauliai, veikiančios pagal nuostatus, atstovaujama direktoriaus Juozo Varkulevičiaus, toliau vadinama Nuomotoju

ir

Valstybės įmonė Registrų centras, buveinės adresas Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, kodas 124110246, atstovaujama direktoriaus pirmojo pavaduotojo Rimanto Ramanausko, veikiančio pagal Valstybės įmonės Registrų centro administracijos darbo reglamentą, patvirtintą 2016 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. p-437, toliau vadinama Nuomininku.

atsižvelgdami į tai, kad Užsakovas viešąjį supaprastintą mažos vertės pirkimą atliko neskelbiamos apklausos būdu ir Nuomotojas buvo pripažintas laimėjusio pasiūlymo tiekėju (2017-10-23 Mažos vertės sporto salės nuomos viešojo pirkimo pažyma Nr. AP-293),

toliau kartu vadinami Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau –Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas, vadovaudamasis progimnazijos nuostatais, Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T-253 „Dėl Šiaulių miesto švietimo įstaigų ir pedagoginės psichologinės tarnybos mokamų paslaugų įkainių sąrašo patvirtinimo“ ir Šalių susitarimu, perduoda Nuomininkui nuomos teise naudotis sporto sale, esančia Dvaro g. 129 Šiauliuose, sutartyje vadinamomis patalpomis.

II. NUOMOTOJAS ĮSIPAREIGOJA

2. Užtikrinti galimybę Nuomininkui naudoti 1 punkte aptartas patalpas.
3. Patalpas perduoti tinkamas 6 punkte nurodytai Nuomininko veiklai.
4. Pasibaigus šios sutarties galiojimo terminui, Nuomininkui pageidaujant, suteikti pirmumo teisę pratęsti sutartį.

III. NUOMININKAS ĮSIPAREIGOJA

5. Patalpas, nurodytas 1 punkte, naudoti krepšinio treniruotėms.
6. Patalpas laikyti tvarkingas, laikytis priešgaisrinės apsaugos, saugos ir sanitarinių taisyklių.
7. Sutartu laiku mokėti nuomos mokesť.

IV. ATSISKAITYMAI

8. Nuomininkas už patalpų nuomą moka Nuomotojui po **12 (dvylika) Eurų** įskaitant 21 % pridėtinės vertės mokesť (toliau – PVM), už valandą.
9. Visa sutarties kaina **180,00 (šimtas aštuoniasdešimt eurų, 00 ct.) Eurų su PVM**.
10. Nuomininkas nuomos mokesť Nuomotojui už ateinantį mėnesį moka ne vėliau kaip iki mėnesio 15 d. pagal Nuomotojo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą.
11. Visi mokėjimai vykdomi eurai. Mokėjimas laikomas įvykdytu nuo piniginių lėšų gavimo dienos.



12. Visos sąskaitos faktūros pateikiamos per informacinę sistemą „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Nesant objektyvių galimybių sąskaitas faktūras pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas Nuomotojas pateikia elektroniniu paštu info@registrucentras.lt. Pasiteiravimui nuomotojo atstovas Tomas Bagdonas tel.: 869568170.

13. Sporto salė nuomojama pagal grafiką krepšinio treniruotėms:

2017 m. spalio mėn. nuo 18.00 val. iki 19.30 val.	2017 m. lapkričio mėn. nuo 18.00 val. iki 19.30 val.	2017 m. gruodžio mėn. nuo 18.00 val. iki 19.30 val.
Spalio 24 d.	Lapkričio 7 d.	Gruodžio 5 d.
Spalio 31 d.	Lapkričio 14 d.	Gruodžio 12 d.
	Lapkričio 21 d.	Gruodžio 19 d.
	Lapkričio 28 d.	Gruodžio 26 d.
3 val. per mėnesį	6 val. per mėnesį	6 val. per mėnesį
Iš viso: 36,00 Eur su PVM	Iš viso: 72,00 Eur su PVM	Iš viso: 72,00 Eur su PVM

V. SANKCIJOS UŽ NEVYKDOMUS PRISIIMTUS ĮSIPAREIGOJIMUS

14. Šalys neatsako už visiškai ar iš dalies nevykdytus pagal šią sutartį savo įsipareigojimus, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR Vyriausybė.

15. Šalis, kuri negali pagal šią sutartį įvykdyti savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, privalo apie tai raštu kuo skubiau, bet ne vėliau nei per 10 kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių veikimo pradžios, informuoti kitą sutarties šalį. Šalis, laiku nepranešusi kitai šaliai nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, netenka teisės jomis remtis.

VI. SUTARTIES GALIOJIMO NUTRAUKIMAS

16. Sutartis įsigalioja nuo 2017 m. spalio 24 d. ir galioja iki 2017 m. gruodžio 26 d.

17. Šalis turi teisę pirma laiko nutraukti šią sutartį šalių susitarimu, apie tai antrąją sutarties šalį raštu įspėjus prieš 10 dienų.

18. Nuomotojas turi teisę pirma laiko nutraukti šią sutartį, jei Nuomininkas turtu naudojasi ne pagal paskirtį, aptartą sutarties 6 punkte, jei tyčia blogina patalpų būklę, jei Nuomininkas, gavęs raštišką Nuomotojo įspėjimą apie už mėnesį nesumokėtą nuomos mokestį, per vieną mėnesį nepadengia šio įsiskolinimo.

19. Nuomos sutartis gali būti nutraukta Nuomininkui reikalaujant jei patalpa, Nuomininko manymu, tampa netinkama naudoti pagal 6 punkte nurodytą paskirtį.

20. Bet kokie sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik raštiškai, patvirtinus abiem sutarties šalims.

VII. BAIGIAMOSIOS SĄLYGOS

21. Sudarydamos, vykdydamos, keisdamos bei papildydamos sutartį, sutarties šalys vadovaujasi LR įstatymais, poįstatyminiais aktais.

22. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, sprendžiami šalių tarpusavio derybomis, o nepasiekus susitarimo – įstatymo nustatyta tvarka.

23. Visi sutarties šalių su sutartimi susiję tarpusavio pranešimai pateikiami raštu toliau nurodytais adresais. Skubūs pranešimai gali būti perduodami elektroniniu paštu.

24. Pasikeitus adresams, telefonų numeriams, elektroniniam paštui, banko rekvizitams ir pan., sutarties šalys įsipareigoja nedelsiant informuoti vienas kitą.

25. Sutartis surašyta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

VIII. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

NUOMOTOJAS

Šiaulių Vinco Kudirkos progimnazija
Dvaro g. 129, Šiauliai,
Tel. (8 41) 524658; 865249470
Įmonės kodas 290530840
A/s Nr. LT7300010002408636
AB bankas „Swedbank“, kodas 73000

Direktorius
Juozas Varkulevičius



NUOMININKAS

Valstybės įmonė Registrų centras
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius
Tel. (8 5) 268 8200
Įmonės kodas 124110246
A/s Nr. LT94 4010 0424 0005 0387
AB DNB bankas, kodas 40100

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas
Rimantas Ramanauskas

A.V.

