

REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2017 m. spalio 23 d. Nr. VP1-322(3.67)
Šiauliai

Biudžetinė įstaiga Šiaulių rajono savivaldybės administracija, buveinės adresas Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, juridinio asmens kodas 188726051, atstovaujama administracijos direktoriaus Gipoldo Karklelio, veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 21 d. sprendimu Nr. T-60, ir veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimą Nr. T-80, (toliau – Užsakovas) ir UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, juridinio asmens kodas 175606358, atstovaujamas bendrovės direktoriaus Vytauto Budrio, veikiančio pagal bendrovės nuostatus, (toliau – Rangovas), atsižvelgdami į 2017 m. spalio 10 d. supaprastinto mažos vertės pirkimo Nr. TV8-495(31.8), atlikto tiekėjų apklausos būdu, rezultatus, sudarėme šią sutartį:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas – drenažo remonto darbai Ežero gatvėje, Kairių gyvenvietėje, Šiaulių rajone (toliau – darbai).

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Rangovas įsipareigoja:

2.1. darbus atlikti – iki 2018 m. balandžio 20 d.;

2.2. darbus atlikti laiku ir kokybiškai, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais, ir šios sutarties sąlygomis;

2.3. keisti Užsakovo patvirtintą darbų atlikimo terminą ir kitas sąlygas – tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;

2.4. įvykdytus darbus perduoti Užsakovui, įforminant perdavimo–priėmimo aktu, kurį Užsakovas be išlygų ar su išlygomis patvirtina priėmęs ir pateikti Užsakovui sąskaitą faktūrą;

2.5. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais ir kokybiškomis medžiagomis;

2.6. užtikrinti objekte darbų saugą, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą. Objekto teritorijoje įvykus nelaimingam atsitikimui arba statinio, jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą darbų vykdymo laikotarpį iki darbų vykdymo pabaigos.

3. Užsakovas įsipareigoja:

3.1. priimti atliktus darbus ir sumokėti sutartyje numatytą kainą šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis.

III. KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4. Orientacinė darbų kaina su PVM yra 10 469,14 eurai (dešimt tūkstančių keturi šimtai šešiasdešimt devyni eurai 14 ct), iš to skaičiaus PVM 21 % – 1 816,96 eurai (vienas tūkstantis aštuoni šimtai šešiolika eurų 96 ct).

5. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Rangovui mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustačius faktinį darbų kiekį, taikant žiniaraščiuose numatytus darbų įkainius.

6. Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų darbų ir / ar papildomų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Neįvykdytinų darbų kainos apskaičiuojamos pritaikant Žiniaraščiuose (darbų įkainių sąrašuose) numatytus darbų įkainius, o Sutartyje nenumatytų bei numatytų, bet papildomų, darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

6.1. pritaikant sutartyje numatytų darbų įkainius;

6.2. papildomi nauji darbų įkainiai apskaičiuojami vadovaujantis UAB „SISTELA“ sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis.

7. Rangovas per informacinę sistemą „E. sąskaita“ pateikia PVM sąskaitą faktūrą kartu su nuskenuota ir Užsakovo pasirašyta Darbų akto kopija bei kitus atsiskaitymui reikalingus dokumentus, kurių reikalauja Užsakovas.

8. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (darbų perdavimo–priėmimo aktą ir sąskaitą faktūrą) gavus lėšas.

9. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu:

9.1. dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti trūkumai.

10. PVM sąskaita faktūra pateikta ne per informacinę sistemą „E. sąskaita“ nesilaikant šioje Sutartyje numatytos tvarkos.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

11. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas – netesybos. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad šalys atlygins viena kitai nuostolius, atsiradusius dėl to, kad kita šalis neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų, vykdė juos netinkamai, ar nepagrįstai nutraukė sutartį.

12. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis atitinka 10 proc. nuo bendros sutarties kainos.

13. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas pareikalauja Rangovo sumokėti dėl to atsiradusius nuostolius, neviršijant sutarties įvykdymo užtikrinimo dydžio, o Rangovui nepagrįstai nutraukus sutartį – visą netesybų sumą, arba turi teisę šias sumas išskaičiuoti iš Rangovui priklausančios sumokėti sumos.

14. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, jis privalo padengti dėl to Rangovo patirtus nuostolius, neviršijant sutarties įvykdymo užtikrinimo dydžio, o jei nepagrįstai nutraukia sutartį, jis privalo sumokėti visą netesybų sumą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

15. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

15.1. Užsakovas:

15.1.1. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

15.2. Rangovas:

15.2.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti darbus nustatytu laiku, už kiekvieną uždelstą dieną moka Užsakovui delspinigius, kurių dydis – 0,02 proc. nuo bendros darbų kainos;

15.2.2. nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, sumoka Užsakovui baudą – 10 proc. nuo bendros darbų kainos;

15.2.3. jei nustatomi darbų įvykdymo trūkumai, Užsakovui reikalaujant neatlygintinai ištaiso nustatytus trūkumus.

16. garantuoja atiduotų naudoti statinių norminę kokybę penkių metų, o paslėptų statinių elementų – dešimties metų laikotarpiui. Statinio garantinio eksploatavimo laikotarpyje atsiradusius statybos defektus Rangovas privalo pašalinti savo lėšomis suderintu laiku.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS

17. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki visiško prievolių pagal šią sutartį įvykdymo.

18. Sutartis gali būti nutraukta, jei viena iš šalių pažeidžia šios sutarties sąlygas.

19. Šalis, nutraukianti sutartį anksčiau termino, privalo raštiškai informuoti kitą šalį prieš 10 darbo dienų.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

20. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais, pirkimo sąlygomis ir šios sutarties sąlygomis.

21. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus tarpusavio susitarimu, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ginčai sprendžiami pagal Užsakovo buveinės vietą.

22. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą. Visi sutarties pakeitimai tampa neatsiejama šios sutarties dalimi.

23. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui.

24. Užsakovo įgaliotas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą: Remigijus Baranauskas, Melioracijos poskyrio vyriausiasis specialistas, tel. (8 41) 59 66 74, el. p. remigijus.baranauskas@siauliuraj.lt.

25. Užsakovo įgaliotas asmuo, atsakingas už sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas: Viktor Bakanov, Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiasis specialistas, tel. (8 41) 59 66 62.

VIII. SUTARTIES SUDĖTIS IR PRIEDAI

26. Turi būti laikoma, kad toliau išvardyti dokumentai sudaro šią sutartį ir yra suprantami bei išaiškinti kaip jos sudedamosios dalys, ir tuo tikslu yra nustatomas toks dokumentų pirmumas, t. y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

- Sutartis,
- Rangovo pasiūlymo sąmata.

IX. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Kodas 188726051
Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai
Tel. (8 41) 59 66 42, faks. (8 41) 52 38 86
A. s. LT544010044200030055
Luminor Bank AB, b. k. 40100

RANGOVAS:

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis
Kodas 175606358
Sodo g. 18, 81178 Kuršėnai, Šiaulių rajonas
Tel. (8 41) 58 11 95, faks. (8 41) 58 46 31
A. s. LT297180400012467250
AB Šiaulių bankas, b. k. 71804

Administracijos direktorius

Bendrovės direktorius

Gipoldas Karklėlis



Vytautas Budrys

Sutarties sudarytojas
Žemės ūkio skyriaus Melioracijos
poskyrio vyriausiasis specialistas

Remigijus Baranauskas