

SUSITARIMAS Nr. 13

2017 m. rugsėjo 12 d.
Vilnius

Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorija, kodas 300033284 (toliau sutartyje – **Užsakovas**), atstovaujama direktorės Dolerozos Pilikauskienės, veikiančios pagal Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2013 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. V-406 patvirtintus nuostatus ir uždaroji akcinė bendrovė „Anrestas“ kodas 154147670 (toliau sutartyje – **Paslaugų teikėjas**), atstovaujama generalinio direktoriaus Jakovo Leonovo, veikiančio pagal bendrovės įstatus (atskirai vadinamos **Šalimi**, o kartu **Šalimis**), sudarė šį susitarimą:

Susitarimas sudarytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytomis procedūromis. Susitarimo sudarymo pagrindas 2017 m. rugsėjo 5 d. supaprastintų viešųjų pirkimų mažos vertės viešojo pirkimo komisijos posėdžio protokolas Nr.17-7.

I. SUSITARIMO OBJEKTAS

1. „Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorijos pastato, Vilniuje, Gerosios Vilties g. 19 rekonstravimas“ statybos darbai ir medžiagos pagal pridedamą papildomų darbų aktą Nr.22 ir lokalines sąmatas:

- 1.1. Pagrindinės renginių salės apdaila (lokalinė sąmata Nr.8-UL);
- 1.2. Salės elektrotechnika (lokalinė sąmata Nr.9-UL);
- 1.3. Salės apsauginė signalizacija (lokalinė sąmata Nr.10-UL);
- 1.4. Salės elektroniniai ryšiai (lokalinė sąmata Nr.11-UL);
- 1.5. Salės gaisrinė signalizacija (lokalinė sąmata Nr.12-UL);
- 1.6. Salės vaizdo stebėjimo laidų instaliacija (lokalinė sąmata Nr.13-UL).

II. SUSITARIMO KAINA

2. Bendra susitarimo kaina už punktuose p.1.1. – p.1.6. aprašytus statybos darbus ir medžiagas yra **94.342,14 Eur** (devyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt du eurai, 14 ct.) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM):

- Susitarimo p.1.1. aprašytų darbų kaina sudaro 79.179,81 Eur su PVM;
Susitarimo p.1.2. aprašytų darbų kaina sudaro 9.508,95 Eur su PVM;
Susitarimo p.1.3. aprašytų darbų kaina sudaro 2.289,30 Eur su PVM;
Susitarimo p.1.4. aprašytų darbų kaina sudaro 2.043,40 Eur su PVM;
Susitarimo p.1.5. aprašytų darbų kaina sudaro 1.140,05 Eur su PVM;
Susitarimo p.1.6. aprašytų darbų kaina sudaro 180,63 Eur su PVM.

Direktoriaus pavaduotojas
administracijai ir ūkiui

M. Čiurlaitis

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

3.1. darbus atlikti kokybiškai, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų, siekiant efektyviau, veiksmingiau panaudoti lėšas;

3.2. susitarimo punktuose p.1.1. – p.1.6. aprašytus darbus atlikti iki 2017-12-15 d. Darbų pabaigos terminas šalių susitarimu gali būti pratęstas iki 2017-12-31 d.

3.3 Užsakovo reikalavimu pranešinėti jam visą informaciją apie darbų suteikimą ar teikimo eigą;

4. Užsakovas įsipareigoja:

4.1. pateikti Paslaugų teikėjui darbams atlikti reikalingus dokumentus;

4.2. už atliktus darbus atsiskaityti pagal sąskaitą faktūrą per trisdešimt kalendorinių dienų kas mėnesį, gavus atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus. Atlyginimas pervedamas į Paslaugų teikėjo sąskaitą, nurodytą šio susitarimo rekvizituose;

4.3. susitarimo kaina gali būti keičiama pasikeitus LR teisės aktuose nustatytiems PVM, Socialinio draudimo mokesčiams. Kiekvienas kainų pakeitimas įforminamas rašytiniu šalių sutarimu. Nauja kaina pradeda mokėti nuo rašytinio šalių susitarimo pasirašymo dienos;

4.4. darbų kaina apima visas Paslaugų teikėjo išlaidas, mokesčius ir kitomis aplinkybėmis, išskyrus susitarimo 4.3 punkte, negali būti keičiama.

IV. SUSITARIMO GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMAS

5. Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki 2017-12-15 d. (atsižvelgiant į p. 3.2. gali būti pratęstas iki 2017-12-31 d.);

6. Susitarimas gali būti nutrauktas šalių susitarimu arba vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 straipsnio nuostatomis. Šalis, norinti nutraukti susitarimą, turi įspėti kitą šalį prieš 15 kalendorinių dienų.

V. KITOS SĄLYGOS

7. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę prisiimti bei vykdyti susitarime prisiimtus įsipareigojimus. Šalių valia neprieštarauja jų įstatuose (nuostatuose) ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti jų veiklai, o jų atstovai turi įgaliojimus pasirašyti šį susitarimą.

8. Pagal šį susitarimą delspinigiai nemokami.

9. Susitarime neapertos sąlygos sprendžiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.716 - 6.724 straipsnių nuostatomis, Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR 1.09.05:2002 nuostatomis.

10. Susitarimo sąlygos susitarimo galiojimo laikotarpiu nekeičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatytus atvejus. Susitarimo patikslinimai ir papildymai įforminami šalių susitarimu, kuris yra neatsiejama šio susitarimo dalis.

11. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

12. Ginčai dėl šio susitarimo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.

13. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jis turi galiojančią kvalifikacinę atestatą ir/ar visus nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti šiame susitarime nurodytus darbus.

VI. PRIEDAI

14. Šis susitarimas turi du priedus:

14.1. Papildomų darbų aktas Nr.22 su priedais;

14.2. Lokalinės sąmatos: Nr.8-UL, Nr.9-UL, Nr.10-UL, Nr.11-UL, Nr.12-UL, Nr.13-UL.

Šalių adresai ir rekvizitai**Užsakovas:**

Biudžetinė įstaiga Vilniaus Juozo Tallat-Klepšos konservatorija, kodas 300033284, Didžioji g. 36, LT-01128 Vilnius, tel./faksas: 8 (5) 2629732, el. paštas: rastine@konservatorija.lt, atsisk. sąsk. Nr. LT98 7044 0600 0427 1766, AB SEB bankas. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Paslaugų teikėjas:

UAB „Anrestas“, kodas 154147670, Gegužės g. 14, LT-29107 Anykščiai, tel./fak.: 8 (381) 52500, el. paštas anrestas@mail.lt, atsisk. sąsk. Nr. LT10 7044 0600 0214 1872, AB SEB bankas, kodas 70440. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Užsakovas / Direktorė

parašas

Doleroza Pilikauskienė

Paslaugų teikėjas / Generalinis direktorius

parašas

Jakovas Leonovas



Atsakingas Užsakovo asmuo už susitarimo sudarymą ir vykdymą:
Direktorius pavaduotojas administracijai ir ūkiui Mindaugas Česnulaitis

Direktorius pavaduotojas
administracijai ir ūkiui

M. Česnulaitis

Objektas: Pastato Gerosios Vilties g.19, Vilniuje, rekonstrukcija

PAPILDOMŲ DARBŲ AKTAS NR.22

2017-08-17, Vilnius

Komisija, susidedanti iš Vilniaus konservatorijos direktoriaus pavaduotojo administracijai ir ūkiui Mindaugo Česnulaičio, UAB „Šiltas namas“ techninės priežiūros vadovo Vladimiro Semionovo, UAB „Urbanistikos formatas“ direktoriaus Vitalijau Baleišio, UAB „Anrestas“ statybos vadovo Juliaus Butavičiaus nustatė, kad būtina atlikti papildomus statybos ir įrengimo darbus, kurie nebuvo numatyti techniniame projekte arba yra keičiami pagal UAB „Akustika plus“ parengtą koncertų salės rekonstrukcijos techninį-darbo projektą:

1. Pagrindinės renginių salės apdaila,
2. Salės elektrotechnika;
3. Salės apsauginė signalizacija;
4. Salės elektroniniai ryšiai;
5. Salės gaisrinė signalizacija;
6. Salės vaizdo stebėjimo laidų instaliacija.

Komisija nusprendė:

Darbus, aprašytus p.1 – p.6 atlikti iš Užsakovo lėšų pastato rekonstrukcijai pagal pridedamą darbų kiekių žiniaraštį Nr.32.

Pridedama: Darbų kiekių žiniaraštis Nr.32.

Aktas surašytas 4 egzemplioriais, po vieną kiekvienam komisijos nariui.

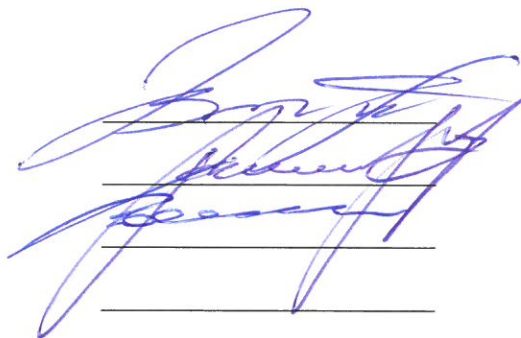
Komisija:

Julius Butavičius

Mindaugas Česnulaitis

Vladimir Semionovas

Vitalijus Baleišis



Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statinys 1 Pastato rekonstravimas

Žiniaraštis 5 Pagrindinės renginių salės apdaila

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Pagrindinės renginių salės apdaila

1		Parquetlenčių grindų dangų įrengimas k8=1.10	m2	145,0		
2		Grindjuosčių tvirtinimas parketo (laminuotų) dangų grindims, kai grindjuostės kietosios medienos	m	56,5		
3		Pertvarų karkasų iš lenktų metalinių profilių montavimas, tvirtinant prie betoninių ir mūrinių konstrukcijų	100m	2,58		
4		Dviejų sluoksnių gipskartonio plokščių tvirtinimas prie pertvarų metalinių karkasų	100m2	0,5252		
5		Pakabinamų lubų lengvų profilių CD ir UD karkaso įrengimas, kai atstumas nuo perdangos 6-12 cm k8=1.03	100m2	0,9735		
6		Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m2	0,9735		
7		Pertvarų karkasų iš lenktų metalinių profilių montavimas, tvirtinant prie betoninių ir mūrinių konstrukcijų	100m	3,38		
8		Dviejų sluoksnių gipskartonio plokščių tvirtinimas prie pertvarų metalinių karkasų	100m2	0,9904		
9		Pakabinamų lubų lengvų profilių CD ir UD karkaso įrengimas, kai atstumas nuo perdangos 6-12 cm k8=1.03	100m2	1,2504		
10		Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m2	1,2504		
11		Pertvarų karkasų iš lenktų metalinių profilių montavimas, tvirtinant prie betoninių ir mūrinių konstrukcijų	100m	3,3		
12		Vieno sluoksnio gipskartonio plokščių tvirtinimas prie pertvarų metalinių karkasų	100m2	1,652		
13		Akustinių lubų apdaila				
14		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu k1=1.50	100m2	1,49		
15		Lubų aptaisytyų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas k4=1.500	100m2	1,49		
16		Lubų aptaisytyų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas k4=1.500	100m2	1,49		
17		Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	1,49		

Skyriuje 1

2 Radiatorių montavimas

1		Plieninių šildymo radiatorių daugiau kaip 1600 mm ilgio montavimas (dviejų šildymo plokščių)	vnt.	5,0		
---	--	--	------	-----	--	--

Skyriuje 2

Žiniaraštyje 5

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 5

Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statiny 3 Pastato rekonstravimas (Renginių salės elektrotechnika)

Žiniaraštis 1 Elektrotechnika

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Elektros jėgos tinklai						
1		36 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1,0		
2		El. skydelis AJS-S1	vnt	1,0		
3		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,37		
4		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,08		
5		Sensoriniai apšvietimo valdymo jungikliai	vnt	5,0		
6		Dimerijuojami jungikliai apšvietimo valdymui	vnt	3,0		
7		El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,48		
8		Instaliaciniai kanalai 50x42mm	m	48,0		
9		Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	3,48		
10		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	4,62		
11		Variniai instaliaciniai kabeliai NYM-J 5x6	m	40,0		
12		Variniai laidai (apvalūs su užpildu) NYM-J 5x4.0	m	70,0		
13		Variniai instaliaciniai kabeliai NYM-J 5x2.5	m	200,0		
14		Instaliaciniai kabeliai NYM-J 300/500V 5x1.5	m	500,0		
15		Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	3,0		
16		Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., m be movų) 25/20.1mm		300,0		
Skyriuje 1						
Apšvietimo tinklai						
1		Vamzdelinių šviesos diodų lempų šviestuvų vidaus apšvietimui montavimas pakabinamų lubų konstrukcijose (lempų kiekis 1-2 vnt)	vnt.	20,0		
2		Vitrinų apšvietimo LED juostomis montavimas	100vnt	0,73		
3		LED aliuminių profilių montavimas	100m	0,73		
4		LED juosta 23 W, 24 V	m	73,0		
5		Gaubtas	m	73,0		
6		LED įleidžiamas šviestuvas	vnt	12,0		
7		LED avarinis šviestuvas	vnt	2,0		
8		Sieninis šviestuvas	vnt	4,0		
9		Evakuacinis šviestuvas LED	vnt	2,0		
Skyriuje 2						
Žiniaraštyje 1						
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						
Iš viso žiniaraštyje 1						

Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statiny 2 Pastato rekonstravimas (Renginių salės sipnos srovės)

Žiniaraštis 1 Apsauginė signalizacija

Suma žiniaraščiui				Kaina EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina Iš viso
1 Apsauginė signalizacija					
1		Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės 16 zonų išplėtimo modulio montavimas	vnt.	1,0	
2		Centralės išplėtimo modulis	vnt.	1,0	
3		Korpuso prietaisams montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	1,0	
4		Korpusas prietaisams	vnt.	1,0	
5		Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1,0	
6		Maitinimo šaltinis	vnt.	1,0	
7		Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės išorinio valdymo pultelio montavimas	vnt.	1,0	
8		Klaviatūra PC4501 su LCD ekranu	vnt.	1,0	
9		Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	8,0	
10		Stiklo dūžio detektoriai GLASS TREK	vnt.	4,0	
11		Judesio daviklis JS-2160 IP54	vnt.	4,0	
12		Magnetinio kontakto montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	6,0	
13		Magnetiniai kontaktai	vnt.	6,0	
14		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	2,8	
15		Instaliaciniai kabeliai 6x0,22	m	200,0	
16		Variniai instaliaciniai kabeliai 4x0,22	m	20,0	
17		Instaliaciniai kabeliai C5F FTP, 4 por., 5 kat., dėžė 305m	m	50,0	
18		Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	3,0	
19		Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., m be movų) 20/15.5mm		300,0	
20		16 zonų mikroprocesorinių apsauginių sistemų derinimas	vnt.	1,0	
Skyriuje 1					
Žiniaraštyje 1					
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					
Iš viso žiniaraštyje 1					

Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statiny 2 Pastato rekonstravimas (Renginių salės sipnos srovės)

Žiniaraštis 4 Elektroniniai ryšiai

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Elektroniniai ryšiai

1		Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	7,0		
2		Kompiuterio lizdai KLRJ45 (vienviečiai)	vnt	2,0		
3		Kompiuterio lizdai KLRJ45 (dviviečiai)	vnt	5,0		
4		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100m	3,5		
5		Instaliaciniai kabeliai C5U UTP, 4 por., 5 kat., dėžė 305m	m	350,0		
6		Iki 25mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	3,0		
7		Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., m be movų) 25/20.1mm		300,0		
8		Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose	vnt.	1,0		
9		TJ45 panelė	vnt.	1,0		
10		Jungiamieji laidai	kompl.	1,0		

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 4

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 4

Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statiny 2 Pastato rekonstravimas (Renginių salės sipnos srovės)

Žiniaraštis 3 Gaisrinė signalizacija

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Gaisrinė signalizacija

1		Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	6,0		
2		Adresiniai optiniai dūmų davikliai	vnt	6,0		
3		Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	2,0		
4		Gaisro pavojaus mygtukas	vnt.	2,0		
5		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	2,0		
6		Kabelis gaisrinis 2x1.0	m	206,0		

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 3

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 3

Statinių grupė 1C-8C Mokomojo korpuso (1c1p) Gerosios Vilties g. 19, Vilniaus m. rekonstravimo projektas

Statinys 2 Pastato rekonstravimas (Renginių salės sipnos srovės)

Žiniaraštis 2 Vaizdo stebėjimas

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Vaizdo stebėjimas

1		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	1,1		
2		UTP 5e kabelis	m	113,3		
3		Jungiamieji laidai	kompl.	1,0		
4		4 kamerų skaitmeninio įrašymo ir multipleksavimo plokščių instaliavimas ir derinimas	vnt.	1,0		

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 2

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 2