

RANGOS SUTARTIS Nr. 69.

2017-09-15

Pabradė

UAB „PABRADĖS KOMUNALINIS ŪKIS“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, įmonės kodas 178602952, kurios registruota buveinė yra Pašto g. 6A, Pabradė, PVM mokėtojo kodas LT786029515 atstovaujama direktoriaus Andrejaus Jundos (toliau - „**Užsakovas**“), ir

UAB „RTS Baltic“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, įmonės kodas 302680644, kurios registruota buveinė yra Mokyklos g. 10, Bačkininkų km., LT-18266 Švenčionių r., PVM mokėtojo kodas LT100007279715, atstovaujama **direktoriaus** Aleksandr Necvetnyj, (toliau - „**Rangovas**“),

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“:

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja atlikti Užsakovui priklausančio sandėlio, esančio Šaulių g. 1, Pabradė, Švenčionių raj., skardinimo darbus.
- 1.2. Į sandėlio, esančio Šaulių g. Nr. 1, Pabradės mieste, Švenčionių raj. sav., skardinimo darbus įeina:
 - 1.2.1. Senos skardos nuėmimas.
 - 1.2.2. Nuimtos skardos tvarkingas sudėjimas prie sandėlio.
 - 1.2.3. Naujos skardos montavimas.
- 1.3. Sandėlis turi būti apskardintas trapecine ALUZINC skarda, ne mažiau kaip 0,45 mm storio. Skardinimo plotas 1275 m². Skardai tvirtinti naudoti stoginius sraigtus su aukštos kokybės tarpine.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Šalių susitarimu nustatyta darbų su medžiagomis kaina 12355,37 Eur be PVM (iš viso 14950 Eur su PVM).
- 2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.2. ir 1.3. punktuose. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.
- 2.3. Kaina nebus perskaičiuojama, išskyrus atvejus, jei sutarties galiojimo metu pasikeis pridėtinės vertės mokestis (PVM), kaina bus keičiama atsižvelgiant į pasikeitusį PVM dydį – prie paslaugų kainos be PVM pridedant naują PVM tarifą, nustatytą Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

3. Šalių teisės ir pareigos

- 3.1. Užsakovas turi teisę:
 - 3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę.
 - 3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų.
- 3.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 3.2.1. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
 - 3.2.2. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus.

3.4.2. Savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti.

3.4.3. Darbų vykdymui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus.

3.4.4. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

4. **Darbų atlikimas ir perdavimas**

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną.

4.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

4.4. Darbams suteikiami 5 metų garantija. Medžiagoms suteikiama 10 metų garantija, medžiagų estetiniam vaizdui – 5 metų garantija.

4.5. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.

5. **Sutarties Darbų atlikimo terminai ir finansavimas**

5.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

Darbų pradžia – 2017-11-01.

Darbų pabaiga – 2017-12-01.

5.2. Atsiskaitoma pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras. Tiekėjui mokamas 3000 Eur su PVM avansas. Likusi suma sumokama rangovui už kokybiškai atliktus darbus per 30 kalendorinių dienų nuo po darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

5.3. Mokėjimai atliekami eurais pavedimu į Rangovo sąskaitą banke.

5.4. Rangovas, sutartyje nustatytu laiku neįvykdęs savo įsipareigojimų moka Užsakovui 0.02% dydžio delspinigius nuo atlyginimo sumos už kiekvieną pradelstą dieną. Rangovas už šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą atsako tik esant jo kaltei.

5.5. Užsakovas, šia sutartimi nustatytais terminais nesumokėjęs Rangovui, moka jam 0.02% dydžio delspinigius nuo atlyginimo sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

6. **Baigiamosios nuostatos**

6.1. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

6.1.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

- 6.1.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: prastai atlieka darbą, nepaiso užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių užsakovui;
- 6.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nemoka už atliktus ir priimtus darbus.
- 6.3. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis paskelbta bankrutuojančia.
- 6.4. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 6.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

UAB „PABRADĖS KOMUNALINIS ŪKIS“
Pašto g. 6A, LT - 18175, Pabradė, Švenčionių
raj. Įmonės kodas 178602952
PVM mokėtojo kodas LT786029515

AB SEB bankas
a/s LT82 7044 0600 0776 7255
AB SWEDBANK bankas
a/s LT87 7300 0100 0259 2076
AB DNB bankas
a/s LT75 4010 0432 0035 3788
Tel/faks. 8 387 53483
Tel. 8 387 53345
El. paštas info@pabradesku.lt

Rangovas

UAB „RTS Baltic“
Įmonės kodas 302680644
PVM mokėtojo kodas LT100007279715
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Mokyklos g. 10, Bačkininkų k., LT-18266
Švenčionių r.,
A.s. Nr. LT68 7300 0101 2887 5651
Tel. 8 685 72301
El. paštas: info@rtsbaltic.lt

Užsakovas

Direktorius
Andrejus Jankauskas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



A. V.

Rangovas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

