

# RANGOS SUTARTIS Nr. 035-380

2017 m. rugsėjo 5 d  
Elektrėnai

**Elektrėnų savivaldybės administracija** (toliau Sutartyje – **Užsakovas**), kodas 188756190, esanti Rungos g. 5, Elektrėnai, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojo Jono Grybausko ir UAB „**Artakija**“ (toliau - **Rangovas**), įmonės kodas 124823858, esanti Žalgirio g. 131, LT-08217 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Vitalijus Jusevičius, sudarė šią darbų rangos sutartį (toliau – **Sutartis**). Toliau Sutartyje Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**.

## 1. Sutarties dalykas

- 1.1. Rangovas įsipareigoja Semeliškių gimnazijos Pastrėvio skyriaus katilinėje pakeisti 2 susidėvėjusius dujinius katilus į automatizuotus, šiuolaikiškus kondensacinio tipo katilus ne mažesnės kaip 65 KW šiluminės galios ir 68KW galios kondensaciniame režime. Pakeisti susidėvėjusią katilą pririšimo ir valdymo aparatūrą pagal pridedamą rangovo pasiūlymo specifikaciją. Demontoja senus katilus, atlieka naujų katil aprišimo darbus, sutvarko reikalingus dokumentus, apmoko aptarnaujantį personalą.
- 1.2. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas darbams atlikti sąlygas, priimti nurodyto sutartinio darbo rezultatą ir už jį sumokėti Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.
- 1.3 Pasiūlymas ir medžiagų specifikacija yra neatskiriamas šios sutarties dalis.

## 2. Sutarties kaina

Bendra ir galutinė Sutartyje numatyta Rangovo atliekamų darbų, katilų, įrangos ir medžiagų kaina visais atvejais yra lygi **11492,58 Eur ( vienuolika tūkstančių keturi šimtai devyniasdešimt du eurai 58 centai)**. I šią sumą įskaičiuoti visi mokesčiai įskaitant ir **PVM**.

## 3. Leidimai, darbų atlikimas ir vykdymas

- 3.1. Rangovas prisiima visišką atsakomybę, jei darbai pagal sutartį buvo pradėti vykdyti ar jau yra atlikti be reikalingo leidimo, sutikimo, licencijos, atestacijos ar įgaliojimo.
- 3.2. Užsakovas savo lėšomis vykdo Rangovo atliktų darbų apžiūrą bei priėmimą pagal Lietuvos teisės aktuose numatytas procedūras ir valstybės valdžios institucijų reikalavimus. Išlaidas, susijusias su bet kokiu papildomu patikrinimu, kurį valstybės valdžios institucijos turi atlikti dėl to, kad Rangovas nesilaikė Sutarties dokumentuose pateiktų nurodymų ar Lietuvos teisės aktuose numatyta reikalavimų, apmoka Rangovas.
- 3.3. Visi atliekami darbai ir medžiagos turi atitinkti valstybinius kokybės standartus ir normas. Jei Sutartyje, projekte nėra numatyti atliekamų darbų kokybės reikalavimai, jiems galioja kiti tos pačios rūšies ar analogiškiems, ar jprastai tokios rūšies darbams taikomi kokybės reikalavimai.
- 3.4. Šalys profesionaliai, sąžiningai, protingai, tinkamai, laiku ir kokybiškai atlieka savo įsipareigojimus pagal Sutartį.

## 4. Darbų tikrinimas

Rangovas savo lėšomis organizuoja patikrinimus atliktų darbų apimčiai bei kokybei nustatyti. Užsakovas savo nuožiūra ir lėšomis taip pat turi teisę rengti šiame punkte nurodytus patikrinimus. Jei tokio patikrinimo metu paaiškėja, kad atliekami darbai neatitinka nustatyta reikalavimų, visas su patikrinimu susijusias Užsakovo turėtas išlaidas apmoka Rangovas.

## **5. Darbų atlikimo terminas**

5.1. Darbai, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas, **visiškai užbaigiami ir priduodami iki 2017 m. spalio 13 dienos nuo Sutarties pasirašymo dienos.**

## **6. Šalių atsakomybė**

6.1. Rangovas privalo atlyginti dėl atliekamų darbų trečiajai šaliai padarytą žalą (nuostolius).

6.3. Kiekviena Šalis atlygina savo aplaidumu arba neveikimu kitai Šaliai padarytą tiesioginę žalą.

## **7. Nuostolių atlyginimas užsitęsus darbams**

7.1. Rangovas, neįvykdės Sutarties 5.1 punkte numatytos prievolės, be atskiro Užsakovo nurodymo už kiekvieną uždelstzą kalendorinę dieną moka Užsakovui 0.2 (dvi dešimtėsias) procento dydžio netesybas, skaičiuojant nuo Sutarties kainos, nurodytos 2.1 punkte bei papildomai, be kitų Lietuvos Respublikos teisės aktuose išvardintų nuostolių, atlygina Užsakovui visus nuostolius ir išlaidas dėl pavėluoto darbų atlikimo. Užsakovas turi teisę vienašališkai iškaityti šiame punkte nurodytus nuostolius ir netesybas į Sutarties kainą, mokėtiną Rangovui. Šio punkto nuostatos netaikomos, jei darbų terminai buvo praleisti dėl nenugalimos jėgos ir/ar Užsakovo netinkamų veiksmų (neveikimo).

7.2. Jeigu netesybos už pavėluotą darbų atlikimą ar jų dalis neišskaitoma iš Rangovui mokėtinos sumos, Rangovas netesybas sumoka Užsakovui per 10 darbo dienų nuo reikalavimo pateikimo dienos

## **8. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka**

8.1. Atsiskaitymai vyksta per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje, Lietuvos nacionaline valiuta.

8.2. Užsakovas visiškai su Rangovu atsiskaito galutinai užbaigus ir priėmus Rangovo atliktus darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

## **9. Užsakovo teisė nutraukti Sutartį**

9.1. Užsakovas turi teisę, išpėjės Rangovą raštu prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų ir nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį, nemokėti nustatytos sumos už nekokybiskai ir ne laiku atliktus darbus bei reikalauti iš Rangovo atlyginti visus Užsakovo dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo prisiimtų įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ir/ar netinkamo vykdymo šiais atvejais:

9.1.1. kai Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad darbai nebus baigtini iki sutarties įvykdymo;

9.1.2. kai Rangovas be Užsakovo išankstinio raščiško sutikimo pasitelkia savo prievolėms pagal šią Sutartį įvykdinti kitus asmenis (subrangovus);

9.1.3. kai Rangovas pateikė Sutartyje melagingą ar neteisingą, netikslią informaciją;

9.1.4. kitais atvejais, kai Rangovas iš esmės pažeidžia Sutartį.

9.2. Nutraukus Sutartį 9.1 punkte nurodytais pagrindais, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Sutarties nutraukimo padidėjusias darbų užbaigimo išlaidas bei kitus su Sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius ir netiesioginius nuostolius.

## 10. Rangovo teisė nutraukti Sutartį

10.1. Rangovas, įspėjës raštu Užsakovą ne mažiau kaip prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, jei Užsakovas iš esmës pažeidé savo sutartinius įsipareigojimus bei neįvykdé jų per suderintą su Rangovu papildomą terminą po pranešimo apie tai gavimo dienos.

10.2. Nutraukus Sutartį 10.1 punkte nurodytu pagrindu, Užsakovas sumoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus. Užsakovas neatlygina kitų dėl Sutarties nutraukimo Rangovo nuostolių.

## 11. Sutarties galiojimas ir kitos sutarties sąlygos

**11.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo.** Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešujų pirkimų įstatymo nustatyti principai ir tikslai .

11.2. Šalys vykdo Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaudamosi gera valia. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:

11.2.1. sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokijų įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų; visa informacija, kurią viena iš Šalių pateiké ar pateikia, vykdant šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsamai ir teisinga;

11.2.2. Šalys yra juridiniai asmenys, kurie turi visas ir teisés aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti sutartis ir prisiimti įsipareigojimus;

11.2.3. asmenys, pasirašantys šią Sutartį, turi visus teisés aktų ir Šalių nustatyta tvarka tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus; ši Sutartis buvo tinkamai patvirtinta visų reikalingų kiekvienos iš Šalies valdymo organų.

11.3. Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

11.4. Atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisés normomis.

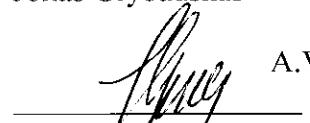
**Patvirtindamos tai, kas išdėstyta, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasiraše šią Sutartį nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.**

### UŽSAKOVAS

Elektrénų savivaldybës administracija  
Kodas 1887 56190  
Rungos g. 5, Elektrénai  
Tel. (8 528) 58 015, faks. (8 528) 58 005  
A.s. Nr. LT927044060001712820  
AB SEB bankas, banko kodas 70440

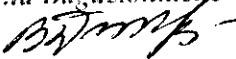
Direktoriaus pavaduotojas  
pavaduojantis administracijos direktoriu

Jonas Grybauskas

  
A.V.



Ūkio plėtrų ir investicijų  
sklypus védėjas  
Vilnius

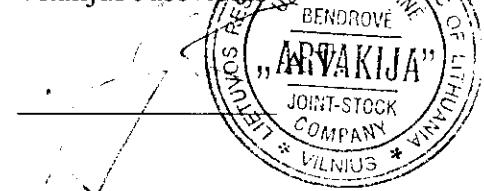
Plėtros ir strateginio planavimo  
sklypus védėjos pavaduotoja  
Dana Bagaučionienė  


### RANGOVAS

UAB „Artakija“  
Imonës kodas 300025469  
Žalgirio g. 131, LT-08217 Vilnius  
Tel./faks. 85 2756926  
A.s.  
AB Swedbank, banko kodas 73000

Direktorius

Vitalijus Jusevičius



Juristas  
Andrius Špetas