

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2017 m. rugpjūčio 02 d. Nr. 52-494
Kelmė

Kelmės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188768730, kurios registruota buveinė yra Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės **Irenos Sirusienės**, veikiančios pagal administracijos nuostatas (toliau – Užsakovas), ir rangovas **UAB „Adminvalda“** įmonės kodas 304040529, kurios registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g.32, Kelmė, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Evaldo Kmito, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje paslaugų Sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos Sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS: Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą pagal Užsakovo užduotį atlikti būsto (aplinkos) pritaikymo rangos darbus (detalus darbų aprašymas pateikiamas Darbų kiekių žiniaraštyje) būsto Žalpių g. 26, Grinių k., Pakražančio sen. asmeniui su negalia, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktų darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

2. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮSIPAREIGOJIMAI: Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu, darbų pirkimo apklausos būdu sąlygomis, kitais teisės aktais ir šia Sutartimi.

2.1. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

2.1.1. nustatyti statybos darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;

2.1.2. sudaryti būtinas statybos darbams atlikti sąlygas, organizuoti savalaikį darbų priėmimą, apmokėti už atliktus darbus;

2.1.3. nustatęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti statybos darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui;

2.2. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

2.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus, savo lėšomis ištaisyti Užsakovo nurodytus defektus per nustatytą garantinį laiką;

2.2.2. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;

2.2.3. atlikti darbus, laikydamasis galiojančių normų ir taisyklių. Keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą;

2.2.4. vykdyti gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai neprieštarauja statybos rangos sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

2.2.5. pildyti ir komplektuoti privalomus statybos dokumentus (paslėptų darbų aktų pildymas, statybos produktų atitikties dokumentai, atliekų tvarkymo žurnalas ir kt.).

2.3. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.

2.4. Rangovas, netinkamai vykdamas sutartį, neturi teisės remtis ta aplinkybe, kad Užsakovas nevykdė darbų kontrolės ir priežiūros, išskyrus atvejus, kai tokios kontrolės ir priežiūros pareigą Užsakovui nustato įstatymas.

2.5. Statybos rangos sutarties šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga). Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena sutarties šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.



3. SUTARTIES KAINA:

3.1. Sutarties kaina atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui apklausos būdu.

3.2. Bendra šios sutarties kaina yra **4777,66 Eur** (*keturi tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt septyni eurai ir 66 ct*) su PVM, kurią sudaro:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM Eur	PVM (21%) Eur	Kaina su PVM Eur
1.	Būsto Žalpių g. 26, Grinių k., Pakražančio sen. (aplinkos) pritaikymas asmeniui su negalia.	3948,48	829,18	4777,66
	Bendra pasiūlymo kaina	4777,66 Eur (<i>keturi tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt septyni eurai ir 66 ct</i>)		

3.3. Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

3.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti pagal Užsakovo reikalavimus ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.5. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui sutarties kaina perskaičiuojama atskiru tarifu, rašytiniu šalių susitarimu Darbams, kurie atliekami po naujo PVM tarifo įsigaliojimo dienos.

3.6. Dėl kainų lygio pasikeitimo Sutarties vertė perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų spalio 10 d. ir ne vėliau kaip kiekvienų metų balandžio 10 d. taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Statistikos departamentas) biuletenyje „Vartotojų kainų indeksai“ pagal statinių tipus paskelbtus kainų indeksus, iš jų – „Keliai ir gatvės“, jeigu per praėjusius šešis mėnesius statybos kainų pokytis yra didesnis kaip 10 (dešimt) procentų. Kainų pakeitimas įforminamas protokolu, pasirašomu abiejų Sutarties šalių. Perskaičiavimas kiekvienų metų spalio mėnesį atliekamas statybos darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų birželio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso; balandžio mėnesį – praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų birželio mėnesio kainų. Perskaičiuojama tų statybos darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Duomenų šaltinis kainos perskaičiavimui – Lietuvos Statistikos departamento tinklalapis, vartotojų kainų indeksai. Statybos sąnaudų kainų indeksai, Keliai ir gatvės.

4. APMOKĖJIMAS:

4.1. Už faktiškai atliktus darbus pagal gautus atliktų darbų aktus (forma F2), pažymas (forma F3) ir PVM sąskaitas-faktūras (minėtą dokumentaciją parengia Rangovas) apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros išrašymo dienos.

4.2. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties.

4.3. Nekokybiškai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti, taip pat atlyginti dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

4.4. Rangovas turi raštu pranešti Užsakovui apie papildomus darbus, kurie yra būtini norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti darbus ir, kurių nebuvo galima numatyti sudarant Sutartį. Tokių darbų pirkimas vykdomas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI:

5.1. Darbų pradžia: Sutarties įsigaliojimo diena. Sutartis įsigalioja ją pasirašius.

5.2. Rangos darbai turi būti baigti *iki 2017 m. lapkričio 1 d.* nuo sutarties pasirašymo dienos. Rangos darbų atlikimo termino pratęsimas nenumatomas.

5.3. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS:

6.1. Sutarties tinkamas įvykdymas užtikrinamas Sutarties 9 p. nurodytomis netesybomis ir delspinigiais.

7. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS:

7.1. Baigus darbus Sutarties 4.1., 4.2. punktuose nustatyta tvarka.

7.2. Rangovas PVM sąskaitą–faktūrą / sąskaitą–faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

7.3. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu, kai yra atlikti visi Sutartyje numatyti darbai ir pašalinti defektai.

8. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ NEMOKĖTI UŽ ATLIKTUS DARBUS, JEIGU DĖL RANGOVO KALTĖS:

8.1. Nepašalinti jau apmokėtų kitų darbų defektai;

8.2. Užsakovui padaryti nuostoliai;

8.3. Darbai atliekami nesilaikant darbų atlikimo terminų.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:

9.1. Užsakovas:

9.1.1 Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,03 procentų Sutarties vertės dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

9.1.2. Nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

9.2. Rangovas:

9.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką moka Užsakovui 0,03 procentų Sutarties kainos dydžio delspinigius ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

9.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

9.2.3. Uždelsęs arba atlikęs darbus nekokybiškai moka Užsakovui 0,03 procentų visos Sutarties vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną iki darbų atlikimo arba pataisymo.

9.2.4. Delspinigių suma gali būti sumažinta Rangovui įrodžius, kad uždelsta dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės ar dėl aplinkybių, kurių nei viena iš šalių Sutarties pasirašymo metu nenumatė ir negalėjo nenumatyti.

9.2.5. Delspinigiai užsakovo pasirinkimu sumokami:

- išskaičiuojant jos (jų) sumą iš Užsakovui mokėtinų sumų;

- pagal Užsakovo pateiktus mokėjimo dokumentus, kuriuos Rangovas privalo apmokėti per 20 dienų nuo jų gavimo dienos;

10. GARANTIJŲ DARBAMS SUTEIKIMAS:

10.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti darbai atitinka norminių dokumentų reikalavimus.

10.2. Garantinis laikotarpis darbų rezultatams nustatomas pagal statybos techninį reglamentą STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.

10.3. Garantinis laikas skaičiuojamas nuo darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos.

11. GINČŲ SPRENDIMAS:

11.1. Ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose ar tarpininkaujant tretiesiems asmenims - ekspertams. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS:

12.1 Sutartis įsigalioja ją pasirašius.

12.2. Sutartis galioja iki 2017 m. gruodžio 1d.

12.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintas Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklės), privalo per dešimt kalendorinių dienų apie tai pranešti kitai šaliai. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo.

12.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užtrunka ilgiau nei tris mėnesius, šalys gali vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai per dešimt kalendorinių dienų pranešdamos kitai šaliai. Tokiais atvejais, Sutartį nutraukusi šalis nemoka kitai šaliai baudos už Sutarties nutraukimą.

12.5. Pirkimo Sutarties sąlygos pirkimo Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Tais atvejais, kai pirkimo Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo Sutarties sudarymo metu, pirkimo Sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo Sutarties sąlygas.

13. SUTARTIES PRIEDAI:

13.1. Darbų kiekių žiniaraštis.

13.2. Tiekėjo pasiūlymas.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS:

14.1. Vykdydamos Sutartį šalys vadovaujasi šios Sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

14.2. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – 1 egz. Užsakovui ir 1 egz. Rangovui. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

15. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, TELEFONAI, FAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

UŽSAKOVO:

Kelmės rajono savivaldybės administracija
Vytauto Didžiojo g. 58
LT-86143 Kelmė
Įstaigos kodas 188768730
Telefonas (8 427) 69065
Faksas (8 427) 69066
A. s. LT 834010043800135296

Administracijos direktorė
Irena Sirusienė

(parašas)
A. V.



RANGOVO:

UAB „Adminvalda“
Dariaus ir Girėno g.32
LT-86125 Kelmė
Įmonės kodas 304040529
PVM m. kodas LT100010381810
Telefonas +37060234355
A.s. LT 754010051003414998
Direktorius

Valdas Kmitas



DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

Statinių grupė 52 Kelmės rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyrius

Statiny 1 Gyvenamųjų patalpų ŽN pritaikymas Pakražančio sen. Grinių k. Žalpių g. 26

Žiniaraštis 1 Gyvenamųjų patalpų ŽN pritaikymas Pakražančio sen. Grinių k. Žalpių g. 26

2017.04.21

Suma žiniaraščiui EUR

Lapas 1

Sąm eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
1 Ardymo darbai								
1		Langų ir durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt.	2.0				
2		Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų k8=1.17	m	5.0				
3		Pertvarų išardymas k8=1.17	m3	0.3				
4		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	20.0				
5		Pakabinamų lubų išardymas	100m2	0.04				
6		Grindų dangos pagrindų išardymas	100m2	0.04				
7		Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	0.04				
8		Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100m	0.1				
9		Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	5.0				
10		Vonių nuėmimas	vnt.	1.0				
11		Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas išsaugant prietaisą	vnt.	1.0				
12		Klozeto bakelio nuėmimas išsaugant prietaisą	vnt.	1.0				
13		Iki 200 l talpos tūrinio šildytuvo demontavimas išsaugant įrenginį	vnt	1.0				
14		Statybinių šiukšlių išvežimas 5 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	2.0				

Skyriuje 1

2 Statybos darbai				
1		Plastiko langų blokų su varstomomis sąvaromis montavimas mūrinėse sienose, kai langų blokų plotas daugiau 1m2 iki 2 m2	m2	1.15
2		Keičiamų langų vidaus palangių montavimas, kai palangių lentos laminuotos	100m	0.01
3		Palangių nuolajų tvirtinimas	m	1.0

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Malo vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
4		Medinių durų blokų montavimas, kai staktos metalinės (vidinių durų blokų plotas daugiau 2 m2 iki 3 m2)	m2	2.3				
5		Pirmas klijuotinės hidroizoliacijos sluoksnis, klijuojant rulonines medžiagas bitumo-gumos mastika k8=1.14	100m2	0.05				
6		Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes , kai putų polistireno plokštės storis 100 mm	100m2	0.04				
7		Betono posluoksnių įrengimas grindims , paduodant betoną karučiais, kai sluoksnio storis 100 mm	100m2	0.04				
8		Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais	m2	4.0				
9		Sienų aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	20.0				
10		Lubų metalinio karkaso įrengimas k8=1.03	100m2	0.04				
11		Lubų karkasų aptaisymas akustinėmis plokštėmis	100m2	0.04				
12		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku	100m2	0.01				
13		Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku	100m2	0.01				

Skyriuje 2

3 Santechnikos darbai

1	Vidaus nuotekų plastikinių magistralinių vamzdžių vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdžio)	m	7.0
2	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdžių trapų montavimas , kai trapo skersmuo iki 100 mm	vnt	1.0
3	Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt.	1.0
4	Vamzdžių, kurių D 50mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac.tinklų k8=1.03	vnt.	1.0
5	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių, panaudojant senus prijungimo ir klozeto prietaisus	kompl.	1.0
6	Iki 200 l talpos tūrinio šildytuvo montavimas, panaudojant senąjį	vnt	1.0
7	Dušo vandens maišytuvo montavimas prie sienos	vnt	1.0
8	Ranktūrių neįgaliesiems montavimas , kai varžtų skaičius 6 vnt (prie klozeto)	vnt	3.0

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.uzm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
		atlenkiamas ir prie sienos standus, prie dušo sienos standus)						
9		Nuotekų vamzdinių hidraulinis bandymas (buitinių nuotekų)	100m	0.05				
10		Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdinių hidraulinis bandymas, užpildant sistemą	100m	0.3				
11		Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdžio)	m	2.5				
12		Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas	vnt	1.0				

Skyriuje 3

4 Elektros darbai

1		Vagų išskirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.1				
2		Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instalicijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0.05				
3		Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus , kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.05				
4		Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100vnt	0.01				
5		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.26				
6		Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.03				
7		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.15				
8		Vidaus apšvietimo halogeninių lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	vnt	3.0				

Skyriuje 4

5 Įvažiavimo rampa

1		Šaligatvių iš betono plytelių ardymas k9=1.15	100m2	0.07				
2		II grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose) , kai kasimo gylis iki 1,0m k9=1.15	100m3	0.02				
3		Betoniniai juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos didesnio kaip 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.03, k9=1.15	m3	2.0				
4		Betoninių trinkelų grindinio grindimas siūles užpilant smėliu k9=1.15	10m2	0.7				

Skyriuje 5

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso

Papildomų medžiagų vertė

Papildomų mechanizmų vertė

Sezoniniai darbai

Specifiniai darbai

Papildomas darbo užmokestis

Viso:

Soc.draudimo išlaidos

Statinio statybos išlaidos

Viso:

Statybvietsės išlaidos

Iš viso tiesioginės išlaidos

Pridėtinės išlaidos

Pelnas

Iš viso netiesioginės išlaidos

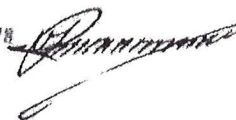
Pridėtinės vertės mokestis

Bendra vertė be PVM

Bendra vertė su PVM

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas

Mantas Ralya



UAB „Adminvalda“

Uždaroji akcinė bendrovė „Adminvalda“, Vytauto Didžiojo g. 49, Kelmė, info@adminvalda.lt,
+37060234355, į.k. 304040529, PVM mok. k. LT100010381810

Kelmės r. sav. administracijos
Socialinės paramos skyriui

PASIŪLYMAS DĖL BŪSTO ŽALPIŲ G. 26, GRINIŲ K. PAKRAŽANČIO SEN. (APLINKOS) PRITAIKIMO ASMENIUI SU NEGALIA

2017 liepos 27 d. Nr. P-1
Kelmė

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Adminvalda“
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Dariaus ir Girėno g. 32, Kelmė
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Evaldas Kmitas
Telefono numeris	+37060234355
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@adminvalda.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), ar subteikėją (-us)/

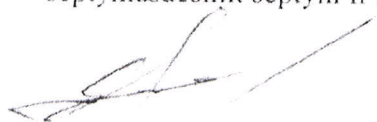
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	-
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	-
[sipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)]	-

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

6) Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kaina be PVM	PVM	Kaina su PVM
1	2	3	4	5
1.	Dėl būsto Žalpių g. 26, Grinių k. Pakražančio sen. (aplinkos) pritaikymo asmeniui su negalia.	3948,48	829,18	4777,66
IŠ VISO (bendra pasiūlymo kaina)				4777,66

Bendra pasiūlymo kaina su PVM 4777,66 Eur (Keturi tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt septyni ir 66 ct).



Darbų kaina pateikiama dviejų skaičių po kablelio tikslumu. Į šią pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Lokalinė sąmata Nr. S-001	2

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

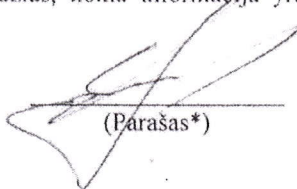
Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali/ perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/*:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą)

Pastaba*. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas*)



(Parašas*)

Evaldas Kmitas

(Vardas ir pavardė*)

*Pasirašoma atskirai elektroniniu parašu tuo atveju, kai dokumente nurodytas kitas nei visą pasiūlymą pasirašantis asmuo.

Lokalinė samata Nr. S-001

2017 m. Liepos 27 d.

Objektas
Rangovas

Gyvenamųjų patalpų ŽN pritaikymas Pakražančio sen., Grinių k., Žalpių g. 26

UAB "Adminvalda"

Skm. eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kaina	Suma
1	2	3	4	5	6
Skyrius Ardymo darbai					
1	Langų ir durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt	2	30,21	60,42
2	Statinio mūro konstrukcijų pjovimas diskinių pjūklų	m	5	23,1	115,5
3	Pertvarų išardymas	m3	0,3	75,8	22,74
4	Sienų aptaisymo glažuruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	20	3,5	70
5	Pakabinamų lubų išardymas	100 m2	0,04	612,71	24,5084
6	Grindų dangos pagrindų išardymas	100 m2	0,04	776,67	31,0668
7	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100 m2	0,04	498,92	19,9568
8	Atviros elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas	100 m	0,1	38,61	3,861
9	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdžio ardymas	m	5	7,2	36
10	Vonių nuėmimas	vnt	1	19,4	19,4
11	Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas išsaugant prietaisą	vnt	1	10,31	10,31
12	Klozeto bakelio nuėmimas išsaugant prietaisą	vnt	1	8,05	8,05
13	Iki 200 l talpos turinio šildytuvo demontavimas išsaugant įrenginį	vnt	1	19,7	19,7
14	Statybinių šiukšlių išvežimas 5 km atstumu automobiliais savivarčiais, pakraunant 0,25 m3 talpos kaušais	t	2	17,81	35,62
Iš viso už skyrių Ardymo darbai					477,13
Skyrius Statybos darbai					
15	Plastiko langų blokų su varstomomis sėvaromis montavimas mūrinėse sienose, kai blokai daugiau 1,0 iki 2,0 m ²	m2	1,15	108,61	124,90
16	Keičiamų langų vidaus palangių montavimas, kai palangių lentos laminuotos	100m	0,01	2890,50	28,91
17	Palangių nuolajų tvirtinimas	m	1	9,90	9,90
18	Medinių vidinių durų blokų daugiau 2,0 iki 3,0 m ² montavimas, kai staktos metalinės	m2	2,3	123,75	284,63
19	Pirmas klijuotinės hidroizoliacijos sluoksnis, klijuojant rulonines medžiagas bitumine mastika rankiniu būdu	100 m2	0,05	1116,50	55,83
20	Grindų šiltinamųjų (garso) 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes ir paduodant keltuvu	100 m2	0,04	852,92	34,12
21	Betono posluoksnių 100 mm storio įrengimas grindims paduodant betoną karučiu	100 m2	0,04	1370,60	54,82
22	Keraminių plytelių danga su praklatintomis siūlėmis, klijuojant "atlas" klijais	m2	4	36,10	144,40
23	Sienų aptaisymas raštuotomis glažuruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	20	30,21	604,20
24	Lubų metalinio karkaso įrengimas	100 m2	0,04	2840,70	113,63
25	Lubų karkaso aptaisymas akustinėmis plokštėmis	100 m2	0,04	1523,54	60,94
26	Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu, teptuku	100 m2	0,01	583,35	5,83
27	Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu, teptuku	100 m2	0,01	584,21	5,84
Iš viso už skyrių Statybos darbai					1527,94

Skm. cil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kaina	Suma
28	Vidaus nuotekų plastikinių magistralinių vamzdžių diam. 110 mm montavimas (m vamzdžio)	m	7	8,36	58,52
29	Vidaus nuotekų plastikinių magistralinių vamzdžių trapų diam. 100 mm montavimas	vnt	1	20,45	20,45
30	Vamzdžių, kurių D 100 mm, prijungimas prie veikiančių kalizacijos tinklų	vnt	1	78,52	78,52
31	Vamzdžių, kurių D 50 mm, prijungimas prie veikiančių kalizacijos tinklų	vnt	1	60,52	60,52
32	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamdžių, panaudojant senus prijungimo ir klozeto prietaisus	kompl.	1	25,5	25,5
33	Iki 200 l talpos tūrinio šildytuvo montavimas, panaudojant senąjį	vnt	1	50,74	50,74
34	Dušo vandens maišytuvo montavimas prie sienos	vnt	1	100,05	100,05
35	Rankturių neįgaliesiems tvirtinimas 6 varžtai (prie klozeto atlenkiamas ir prie sienos standus, prie dušo sienos standus)	vnt	3	118,51	355,53
36	Buitinių nuotekų vamzdžio hidraulinis bandymas	100m	0,05	204,9	10,245
37	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdžių hidraulinis bandymas	100m	0,3	206,1	61,83
38	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdžių ir stovų diam. 50 mm montavimas (m vamzdžio)	m	2,5	6,75	16,875
39	Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas	vnt	1	178,25	178,25
Iš viso už skyrių Santechnikos darbai					1017,03
Skyrius Elektros darbai					
40	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuose sienose	100m	0,1	154,5	15,45
41	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0,05	108,25	5,41
42	Potinklinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	0,05	148,54	7,43
43	Jungiklių dviejų klavišų montavimas polikinėse dėžutėse	100vnt	0,01	407,25	4,07
44	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0,26	228,25	59,35
45	Hermetinių ir pasiauhmetinių rozečių montavimas	100vnt	0,03	894,15	26,82
46	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus	100m	0,15	295,2	44,28
47	Vidaus apšvietimo halogeninių lempų šviestuvų be žeminančių transformatorių montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	3	15,03	45,09
Iš viso už skyrių Elektros darbai					207,90
Skyrius Įvažiavimo rampa					
48	Šaligatvio ir betono plytelių ardymas	100m2	0,07	88,12	6,1684
49	II grupės grunto kasimas iki 1 m gylio rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose	100m3	0,02	1200,9	24,018
50	Betoniniai juostiniai pamatai atraminės rūšio sienos didesnio kaip 300 mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų	m3	2	280,05	560,1
51	Betoninių trinkelų grindinio grindimas, užtaisant siūles smėliu	10m2	0,7	183,12	128,184
Iš viso už skyrių Įvažiavimo rampa					718,4704
Iš viso				1798,64	3948,48
PVM suma					829,18
VISO:					4777,66

Keturi tūkstančiai septyni šimtai

septyniasdešimt septyni

Eur ir 66 ct

(Suma žodžiais)

Rangovas

Direktorius Evaldas Kmitas

(Pareigos, parašas, vardas, pavardė)