

**PRELIMINARIOJI SUTARTIS
DĖL MOKSLO PASKIRTIES PASTATO – SPORTO MOKYKLOS, DZŪKŲ G. 1, LAZDIJŲ
M., ANTRO AUKŠTO KAPITALINIO REMONTO DARBŲ PIRKIMO,
ĮSKAITANT TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMĄ PNR. 30**

2017 m. kovo 31 d.

Mes,

VšĮ Lazdijų sporto centras, juridinio asmens kodas 190613858, kurio buveinė įregistruota adresu: Dzūkų g. 4, LT 67126, Lazdijai (toliau – Užsakovas), atstovaujamas direktoriaus Dariaus Liaukevičiaus ir

UAB „Geividas“, juridinio asmens kodas 302531522, kurios buveinė įregistruota adresu: Ežero g. 43 a, Lazdijai (toliau – Rangovas) atstovaujama direktoriaus Arūno Dambrausko,

toliau kartu vadinami - Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, susitarė sudaryti šią preliminarąją sutartį (toliau – Preliminari sutartis).

Kadangi Užsakovas supaprastinto atviro konkurso būdu Rangovo pasiūlymą dėl mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto darbų, įskaitant techninio darbo projekto parengimą (toliau - Darbai) atlikimo pripažino laimėjusiu konkursą, ir priėmė Rangovo pasiūlymą vykdyti Darbus bei baigti tuos Darbus bei ištaisyti bet kuriuos jų defektus, tai Užsakovas ir Rangovas susitaria:

1. Preliminarios sutarties dalykas

- 1.1. Šia Preliminaria sutartimi Šalys įsipareigoja šioje sutartyje nustatytais sąlygomis sudaryti pagrindinę sutartį dėl mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto darbų pirkimo, įskaitant techninio darbo projekto parengimą (toliau – Pagrindinė sutartis).
- 1.2. Šioje Preliminarioje sutartyje nurodytas sąlygas Šalys laiko privalomomis sąlygomis Pagrindinei sutarčiai.
- 1.3. Šalys sudaro Pagrindines sutartis dėl:
 - 1.3.1. Mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimo paslaugų pirkimo;
 - 1.3.2. Mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto darbų pirkimo.
- 1.4. Pagrindinę sutartį Rangovas įsipareigoja sudaryti Užsakovas rašytiniame kvietime nurodytu laiku ir vietoje.
- 1.5. Nesant pakankamo finansavimo, Pagrindinė sutartis gali būti nesudaroma. Esant nepakankamam finansavimui, gali būti sudaroma tik viena Pagrindinė sutartis dėl mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimo paslaugų pirkimo.
- 1.6. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 63 str. 5 d. norma, Preliminarioji sutartis sudaroma 3 metų laikotarpiui.

2. Būtinios Pagrindinės sutarties sąlygos

- 2.1. Šalys įsipareigoja į sudaromą Pagrindinę sutartį įtraukti šias būtinąsias Pagrindinės sutarties sąlygas:
 - 2.1.1. Pagrindinė sutartis sudaroma sąlygomis nustatytais Pagrindinės sutarties projekte (supaprastinto atviro konkurso sąlygų 6, 7 prieduose).
 - 2.1.2. Pagrindinės sutarties dėl mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimo paslaugų pirkimo kaina bus 5008,25 Eur (be PVM), be to mokamas PVM 1051,73 Eur. Bendra kaina su PVM 6059,98 Eur.
 - 2.1.3. Pagrindinės sutarties dėl mokslo paskirties pastato – sporto mokyklos, Dzūkų g. 1, Lazdijų m., antro aukšto kapitalinio remonto darbų pirkimo kaina bus 75880,67 Eur (be PVM), be to mokamas PVM 15934,94 Eur. Bendra kaina su PVM 91815,61 Eur.

2.1.4. Pagrindinės sutarties kaina gali būti perskaičiuojama ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo Preliminarios Sutarties įsigaliojimo datos ir kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc., lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusią vidutinę metinę infliaciją/defliaciją.

3. Preliminariosios sutarties įvykdymo užtikrinimas.

3.1. Preliminariosios sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis.

Rangovas, atsisakęs Preliminariojoje sutartyje nustatytais sąlygomis sudaryti Pagrindinę sutartį, Užsakovui pareikalavus, įsipareigoja ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas nuo tokio reikalavimo gavimo, sumokėti Užsakovui 10.000,00 Eur (dešimt tūkstančių eurų, 00 ct) baudą.

4. Atsakomybė

4.1. Šalis, dėl kurios kaltės Pagrindinė sutartis nesudaroma, atsako už visus kitos Šalies patirtus nuostolius.

5. Baigiamosios sąlygos

5.1. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalims ar jų atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku adresais, nurodytais šioje Sutartyje.

5.2. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie savo buveinės (verslo vykdymo vietos) adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

5.3. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

5.4. Šalys susitaria, kad visi su šia Sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai yra sprendžiami Lietuvos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.5. Ši sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo momento arba jos pasibaigimo įstatymuose nustatytais atvejais.

5.6. Ši sutartis pasirašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

5.7. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.

RANGOVAS

UAB „Geividus“
Juridinio asmens kodas 302531522
PVM mok. kodas LT100005597913
a.s. LT677230000004467697 UAB
"Medicinos bankas"
Buveinės adresas: Ežero g. 43 a, Lazdijai
Tel. +370 698 43702
Fax. +370 315 51120
El. paštas: geividus@gmail.com

direktorius Arūnas Dambrauskas



(parašas ir antspaudas)

UŽSAKOVAS

VšĮ Lazdijų sporto centras
Juridinio asmens kodas 190613858
a.s. LT764010042200000045,
AB DnB NORD bankas, kodas 40100
Buveinės adresas: Dzūkų g. 4, Lazdijai
Tel. +370 318 51516
Fax. +370 318 51998
El. paštas: darius.l@lazdijai.lt

direktorius Darius Liaukevičius



(parašas ir antspaudas)