

ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr.947 / ūs-15

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d. / 2008-10-15

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės **Nijolės Milašienės**, veikiančios pagal įsakymą „Dėl sutarčių pasirašymo“ 2006-09-15 Nr.81, ir **Šiaulių kolegija**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujama direktorės **Natalijos Šedžiuvienės**, sudaro šią šilumos pirkimo-pardavimo sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šilumos energijos pardavimo, pirkimo ir tarpusavio atsiskaitymo sąlygų nustatymas. Šioje sutartyje šalys įsipareigoja deramai realizuoti joms suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus perkant, parduodant ir vartojant šilumos energiją bei atsiskaitant už ją.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

2. **Pardavėjas** įsipareigoja :

2.1. Nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir šioje sutartyje numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją į **Vartotojui** priklausančius pastatus **Aušros al. 40, Čiurlionio g. 16A, Čiurlionio g. 18, Čiurlionio g. 20, Tilžės g. 159, Vilniaus g. 137** (toliau Pastatai) iki tiekimo – vartojimo ribos (sutarties 1a,1b,1c,1d,1e,1f priedai), vadovaudamasis šios sutarties 2 priede nurodytais duomenimis, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių norminių teisės aktų nustatyta tvarka.

2.2. Vadovaudamasis aukščiau nurodytais norminiais teisės aktais, pastato tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1a,1b,1c,1d,1e,1f priedai) užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią temperatūros grafiką. Leistina 48 valandų laikotarpio temperatūros vidurkio neatitiktis $\pm 5\%$ (Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių, patvirtintų 2003-06-30, 111.16 punktas).

2.3. Vadovautis Lietuvos higienos normoje HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ VII punkte nurodytais naudojamo butyje karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimais.

2.4. Pranešti apie pakeistą šilumos kainą ir pakeitimo priežastis:

2.4.1. Vietinėje spaudoje ne vėliau kaip prieš mėnesį iki naujos kainos įsigaliojimo datos.

2.4.2. **Vartotojo** mokėjimo sąskaitoje, pateikiamoje už atsiskaitymo mėnesį, einantį prieš naujos kainos įsigaliojimo datą.

2.5. Informuoti šilumos vartotojus apie šilumos tiekimo apribojimo ar sustabdymo, dėl įrenginių remonto ir privalomų eksploatavimo darbų, laiką bei trukmę.

2.6. Pranešti **Vartotojui** visą informaciją apie paslaugos suteikimą ir teikimo eigą, tačiau tik tiek, kiek tai būtina sąskaitai už suteiktas paslaugas išrašyti.

2.7. Tiekimo – vartojimo riboje (sutarties 1a,1b,1c,1d,1e,1f priedai) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos įrenginių avariją.

3. **Pardavėjas** turi teisę:

3.1. **Pardavėjo** atstovui pateikus darbuotojo pažymėjimą, netrukdomai apžiūrėti **Vartotojui** priklausančių šilumos įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę.

3.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka. Sustabdytus paslaugos teikimą, **Vartotojui** išlieka pareiga atsiskaityti už jau patiektą šilumą. Jei šilumos tiekimas buvo sustabdytas dėl **Vartotojo** kaltės, šilumos tiekimas atnaujinamas, kai **Vartotojas** pašalina šilumos sustabdymo priežastis ir sumoka prijungimo išlaidas. **Pardavėjas** turi teisę pareikalauti iš **Vartotojo** iš anksto sumokėti už paslaugas mokestį, kuris yra lygus paskutinių dviejų mėnesių mokesčių už suteiktas paslaugas sumai, jei šilumos tiekimas buvo sustabdytas dėl **Vartotojo** skolos.

4. Vartotojas įsipareigoja :

4.1. Tinkamai prižiūrėti **Vartotojui** priklausančius šilumos įrenginius.

4.2. Neleisti šilumnešio nuotekų, o atsiradus juos operatyviai stabdyti, taip pat užtikrinti, kad šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis daugiau negu nustatyta teisės akte (Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos LR ūkio ministro 2001 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 389); imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo.

4.3. Vykdyti **Pardavėjo** nurodymus dėl šilumos įrenginių darbo režimo pagal Šiaulių miesto šildymo temperatūrinį grafiką.

4.4. Ruošdamas prižiūrimų pastatų šilumos įrenginius šildymo sezonui, atlikti Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose reglamentuotus darbus, bei **Tiekėjo** pagrįstus ir teisėtus nurodymus ir nustatyta tvarka gauti pastato šilumos ūkio parengties šildymo sezonui aktą.

4.5. Leisti savo teritorijoje ar patalpose **Pardavėjo** atstovams, pateikusiems darbuotojo pažymėjimą, apžiūrėti šilumos ir karšto vandens įrenginių tvarkingumą bei patikrinti šilumos apskaitos prietaiso rodmenis.

4.6. Teikti **Pardavėjui** mokesčių apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingą informaciją.

4.7. Mokėti **Pardavėjui** už atsiskaitymo laikotarpio metu suvartotą šilumos energiją nustatytais galiojančiais tarifais ir šioje sutartyje nustatytais sąlygomis. Šilumos kaina nustatoma pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau - VKEKK) patvirtintą Centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens kainų nustatymo metodiką.

5. Vartotojas turi teisę:

5.1. Laiku gauti iš **Pardavėjo** mokėjimų už suvartotą šilumos energiją per atsiskaitymo laikotarpį dokumentus.

5.2. Gauti informaciją iš **Pardavėjo** apie šilumos kainas, mokesčių skaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokesčiams skaičiuoti panaudotus duomenis, atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas.

5.3. Reikalauti iš **Pardavėjo**, kad būtų palaikomi sutartyje nurodyti ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose reglamentuoti šilumnešio parametrai tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f priedai).

5.4. Tik suderinęs su **Pardavėju**, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka keisti ir rekonstruoti savo šilumos įrenginius, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.

III. ŠILUMOS ENERGIJOS MOKESČIO APSKAIČIAVIMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Šilumos energijos, patiekto į Pastatus, kiekis nustatomas pagal įvadinių šilumos apskaitos prietaisų rodmenis. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant prietaiso patikrą ir kitais atvejais išėmus skaitiklį, už pateiktą šilumos kiekį atsiskaitoma abipusiu **Pardavėjo** ir **Pirkėjo** susitarimu (Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių, patvirtintų 1999-12-21, 11.4 punktas).

7. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 kalendorinis mėnuo.

8. Įvadinių šilumos apskaitos prietaisų rodmenys nurašomi 28, 29 atsiskaitomojo mėnesio dieną. Atsiskaitymui reikalingus duomenis už atsiskaitymo laikotarpį **Vartotojas** pateikia **Pardavėjui** tą pačią arba kitą darbo dieną po prietaiso rodmenų nurašymo. **Pardavėjas** turi teisę pakeisti duomenų teikimo datą apie tai raštu informavęs **Vartotoją** prieš 10 dienų.

9. Šilumos energijos kaina nuo 2008m. lapkričio 1d.: negyvenamoms patalpoms-25,29 ct/kWh (šilumos gamybos, perdavimo kaina be PVM) ir 2,79 Lt/mėn. (šilumos pardavimo kaina be PVM) ir gyvenamoms patalpoms-25,73 ct/kWh (šilumos gamybos, perdavimo, pardavimo kaina be PVM). Galutinė mokėjimo suma už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuojama: negyvenamoms patalpoms-šilumos kiekiai (šildymui, vandens pašildymui ir karšto vandens temperatūros palaikymui), vartotojui nustatyti Sutarties 6 punkte, dauginami iš šilumos energijos kainos 25,29 ct/kWh pridėdant pridėtinės vertės mokestį; prie priskaičiuotos sumos pridėdama šilumos pardavimo kaina - 2,79 Lt/mėn. prie jos pridėdant pridėtinės vertės mokestį (sutarties pasirašymo metu PVM – 18%) ir gyvenamoms patalpoms- šilumos kiekiai (šildymui, vandens pašildymui ir karšto vandens temperatūros palaikymui),

virtotojui nustatyti Sutarties 6 punkte, dauginami iš šilumos energijos kainos 25,73 ct/kWh pridedant pridėtinės vertės mokestį (sutarties pasirašymo metu PVM – 18%, taikoma 13% PVM nuolaida). VKEKK patvirtinus naują šilumos kainą, o LR Seimui nustačius kitą PVM dydį, jie sutarties šalims galioja be atskiro sutarties pakeitimo.

10. **Pardavėjas** už šilumos energiją, suvartotą per atsiskaitymo laikotarpį, iki kito po atsiskaitomojo mėnesio einančio mėnesio 10 d. pateikia **Vartotojui** mokėjimo sąskaitą (banke, i buveinę, paštu).

11. **Vartotojas** apmoka **Pardavėjo** pateiktą sąskaitą mokesčių priėmimo vietose arba įmonės kasoje per 15 darbo dienų nuo pateikimo dienos. Pavėluoti sumokėti mokesčiai paskirstomi taip: skola, priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. **Vartotojas** už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus **Pardavėją** ir suderinus mokėjimo sumą.

12. **Pardavėjas** turi teisę pareikalauti **Vartotojo**, jei dėl nereguliaraus mokėjimo už šilumos energiją jis tapo skolingas **Pardavėjui**, atlyginti visas su skolos išieškojimu susijusias išlaidas.

13. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Vartotojo** nuo pareigos atsiskaityti su **Tiekėju** už jam tieką šilumos energiją ir suteiktas paslaugas.

IV. ŠILUMOS ENERGIJOS MOKESČIUI APSKAIČIUOTI REIKALINGI DUOMENYS

14. Šilumos energijos mokesčiui apskaičiuoti reikalingi duomenys pateikti sutarties 2-ame priede.

V. PASTATŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪRA

15. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka, vykdo **Vartotojas**.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja iki jos nutraukimo nustatyta tvarka.

17. Sutartis gali būti nutraukta, papildyta, pakeista vienai iš šalių ne vėliau nei prieš 30 dienų raštu pateikus pasiūlymą ir įvykdžius įstatymų nustatytas sąlygas (Lietuvos Respublikos 2007 m. lapkričio 20 d. Nr. X-1329 šilumos ūkio įstatymo 29 straipsnis).

18. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais ir kitais galiojančiais teisės aktais. Teisės aktų pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

19. Jeigu kuri nors šios sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia ar netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.

20. Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros riba ir tiekimo – vartojimo riba nustatoma akte (sutarties 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f priedai).

21. Šalys privalo nedelsiant raštu informuoti apie numatomus juridinio asmens teisinės formos, pavadinimo, adreso, bankų rekvizitų pakeitimus ir reorganizavimo, likvidavimo, bankroto, baudžiamosios bylos kėlimo atvejais. Taip pat **Vartotojas** nedelsiant raštu informuoja **Pardavėją** apie duomenų, turinčių įtakos mokesčių apskaičiavimui, pasikeitimą (įvykus šilumos įrengimų, apskaitos prietaisų gedimams ir kt.).

22. **Pardavėjas** atsako už teisės aktuose nustatytą kokybiškos šilumos tiekimą iki šalių tiekimo-vartojimo ribos (sutarties 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f priedai).

23. **Pardavėjas** neatsako už šilumos tiekimo sustabdymą ir (arba) **Vartotojui** tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl **Vartotojo** ar trečiųjų asmenų kaltės.

24. **Vartotojui** savavališkai atjungus savo šilumos įrenginius nuo šilumos tiekimo sistemos, visos šios sutarties sąlygos lieka galioti, tačiau mokestis už šilumą apskaičiuojamas taikant pasikeitusias sąlygas atitinkantį šilumos paskirstymo metodą. **Vartotojas**, savavališkai atjungęs savo šilumos įrenginius nuo šilumos tiekimo sistemos, atsako Šilumos ūkio įstatymo, Administracinių teisės pažeidimų kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

25. Be kitos šalies raštiško sutikimo nė viena iš šalių negali perduoti savo teisių ar įsipareigojimų, atsiradusių vykdam sutartį, trečiajai šaliai.

26. Tarp šalių iškilę ginčai dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami šalių susitarimu sutarties sudarymo vietoje arba Lietuvos respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
27. Perėmus **Pardavėjo** funkcijas kitam asmeniui arba pakeitus esmines šilumos energijos tiekimo ir vartojimo sąlygas, ši sutartis netenka juridinės galios.

VII. PARDAVĖJO ATSAKINGI PADALINIAI IR JŲ TELEFONAI

28. Realizavimo skyrius (atsiskaitymo klausimai) (8 41) 591 222
29. Abonentų aptarnavimo tarnyba (techniniai klausimai) (8 41) 591 269, (8 41) 591 277,
(8 41) 591 243
30. Gamybės ir technikos skyrius (sutarties 1 priedo ruošimo klausimai) (8 41) 591 213

VIII. PAPILDOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

31. Sutartis turi šiuos priedus:

1a,1b,1c,1d,1e,1f priedai - Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo aktas (6 lapai).

2 priedas - Šilumos energijos mokesčio apskaičiavimui reikalingi duomenys (1 lapas).

32. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

IX. SUTARTIES ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Pardavėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

įmonės kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A/s Nr. LT397300010002401947

AB bankas „Hansabankas“, banko kodas 73000

banko adresas Dvaro g. 85, LT-76236 Šiauliai

El. paštas info@siaulenerg.lt; faksas (8 41) 540 307

Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas

Šiaulių kolegija

Adresas Aušros al. 40 LT-76241, Šiauliai

įmonės kodas 111968241

A/s Nr. LT857300010074109921

AB bankas „Hansabankas“

banko kodas 73000

tel. (8 41) 523 765

Direktorė

Natalija Šedžiuvienė

Finansų ir ekonomikos direktorė

Nijolė Milašienė



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947
1a priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO
SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Aušros al. 40:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK 6-1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 6-1 taške A iki taško C1, AB „Šiaulių energija“ – nuo vartotojo nuosavybės ribos taške A (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 6-1 taške A iki taško C1, AB „Šiaulių energija“ – nuo vartotojo nuosavybės ribos taške A (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947
1b priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR
KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS
NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Čiurlionio g. 16a:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK 2267-2.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-2 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-2 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR
KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS
NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Čiurlionio g. 18:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK 2267-3.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-3 taške A iki šiluminio punkto prijungimo vietos taške B ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško B1 ir nuo taško C iki taško C1 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-3 taške A iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške C iki taško C1 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947
1d priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR
KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS
NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Čiurlionio g. 20:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK 2267-3.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-3 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško B1 ir nuo taško C iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šiluminės kameros ŠK 2267-3 taške A iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške C iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Priedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947
1e priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR
KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS
NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Tilžės g. 159:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK 6-1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 6-1 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – iki vartotojo nuosavybės ribos taške A ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 6-1 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – iki vartotojo nuosavybės ribos taške A ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



AB „Šiaulių energija“
Realizavimo skyrius
Vyresnioji vadybininkė
Laima Rimkienė

Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947
1f priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO
SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

Šiauliai

2008 m. spalio 15 d.

Mes, žemiau pasirašę, šilumos tiekėjas AB „Šiaulių energija“, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės Nijolės Milašienės, ir šilumos vartotojas Šiaulių kolegija, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Vilniaus g. 137:

1. Pastatas prijungtas šiluminėje kameroje ŠK1105-8/3.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 1105-8/3 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – iki vartotojo nuosavybės ribos taške A ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šiluminės kameros ŠK 1105-8/3 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – iki vartotojo nuosavybės ribos taške A ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties **Nr. 947**
2 priedas

2008 m. spalio 15 d.

1. Maksimali šilumos galia 2559,89 kW

1.1. Šildymui 2033,38 kW

1.2. Karšto vandens ruošimui 526,51 kW

1.3. Ventiliacijai - kW

2. **Vartotojo** pastatai

Nr.	Pastato pavadinimas, adresas	Šilumos galia, kW			
		Šildymas	Karštas vanduo	Ventiliacija	Viso
1	Aušros al. 40, Verslo ir technolog. fak.	448,80			448,80
2	Čiurlionio g. 16a, Sveikatos fak.	619,88	250,00		869,88
3	Čiurlionio g. 18, Bendrabutis	160,49	20,50		180,99
4	Čiurlionio g. 20, Bendrabutis	160,49	20,50		180,99
5	Tilžės g. 159, pastatas mokykla	309,13	235,51		544,64
6	Vilniaus g. 137, Verslo ir technolog. fak. II rūmai	333,99			334,59

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Nijolė Milašienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



ŠILUMOS ENERGIJOS MOKESČIO SKAIČIAVIMUI REIKALINGI DUOMENYS

2011-09-02
Šiauliai

1. Maksimali šilumos galia 2789,17 kW

1.1. Šildymui 1752,66 kW

1.2. Karšto vandens ruošimui 636,51 kW

1.3. Ventiliacijai - 400,00 kW

2. Vartotojo pastatai

Nr.	Pastato pavadinimas, adresas	Šilumos galia, kW			
		Šildymas	Karštas vanduo	Ventiliacija	Viso
1	Aušros al. 40, Verslo ir technolog. fak.	448,80			448,80
2	Čiurlionio g. 16a, Sveikatos fak.	619,88	250,00		869,88
3	Čiurlionio g. 18, Bendrabutis	160,49	20,50		180,99
4	Čiurlionio g. 20, Bendrabutis	160,49	20,50		180,99
5	Tilžės g. 159, pastatas mokykla	178,00	235,51	97,00	510,51
6	Vilniaus g. 137, Verslo ir technolog. fak. II rūmai	185,00	110,00	303,00	598,00

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorė
Audronė Čepulienė



Šiaulių kolegija
Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



1

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 947-1
PRIE 2008-10-15 ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES
NR. 947 / 149-15 (2008-10-17)

2012-01-16

Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau vadinama **„Pardavėju/Tiekėju“**, atstovaujama finansų ir ekonomikos direktorės **Audronės Čepulienės**, veikiančios pagal 2010-09-27 Įsakymą dėl sutarčių pasirašymo Nr. IS(4.8)-78, ir **Šiaulių kolegija**, toliau vadinama **„Pirkėju/Vartotoju“**, atstovaujama direktorės **Natalijos Šedžiuvienės**, sudarė šį susitarimą prie 2008-10-15 Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947, toliau vadinamos „Sutartimi“:

1. Šalys susitarė pakeisti Sutarties 8 punktą ir išdėstyti jį šia nauja redakcija: **“8. Įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenys nurašomi paskutinę atsiskaitomojo mėnesio dieną. Atsiskaitymui reikalingus duomenis už atsiskaitymo laikotarpį Vartotojas pateikia Tiekėjui ne vėliau kaip pirmą einamojo mėnesio darbo dieną elektroniniu paštu abonentine@senergija.lt, informacine sistema mano.senergija.lt arba pristato į Vartotojų priimamąjį Pramonės g. 10, Šiauliuose.”**

2. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

3. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas galioja iki jis pakeičiamas pasirašant naują papildomą susitarimą, po kurio pasirašymo ankstesnis papildomas susitarimas netenka galios, arba iki šis susitarimas bus nutrauktas arba neteks galios tarp Šalių pasirašyta Sutartis.

4. Susitarimas gali būti keičiamas, papildomas ar nutraukiamas tik raštu susitarus Šalims, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.

5. Susitarime vartojamos sąvokos Šalių suprantamos ir aiškinamos pagal Sutartyje ir jos prieduose apibrėžtas ir/ar pavartotas sąvokas.

6. Susitarimui taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Visi ginčai, kylantys iš šio susitarimo, sprendžiami Šalių derybomis, o joms nepavykus – Lietuvos Respublikos teisme teisės aktų nustatyta tvarka taikant Lietuvos Respublikos teisę.

7. Susitarimas surašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Pardavėjas/Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A.s. Nr. LT397300010002401947

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

El. paštas info@siaulenerg.lt; faksas (8 41) 54 03 07

Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas/Vartotojas

Šiaulių kolegija

Adresas Aušros al. 40 LT-76241 Šiauliai

kodas 111968241

A/s Nr. LT857300010074109921

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

tel. (8 41) 52 37 65



Direktorė

Natalija Šedžiuvienė

A.V.



PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 947-2
PRIE 2008 M. SPALIO 15 D. ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES
NR. 947

2016-11-23
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau vadinama „Pardavėju/Tiekėju“, atstovaujama Finansų ir ekonomikos direktorės Audronės Čepulienės, veikiančios pagal 2010-09-27 Įsakymą dėl sutarčių pasirašymo Nr. IS(4.8)-78, ir Šiaulių valstybinė kolegija, toliau vadinama „Pirkėju/Vartotoju“, atstovaujama direktorės Natalijos Šedžiuvienės, sudarė šį susitarimą prie 2008-10-15 Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947, toliau vadinamos „Sutartimi“:

1. Šalys susitarė papildyti Sutarties 11. punktą:
„11. **Vartotojas** apmoka **Pardavėjo** pateiktą sąskaitą mokėjimų priėmimo vietose ne vėliau kaip iki kito mėnesio po atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos. Pardavėjas teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę skaičiuoti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti nuo kitos dienos po to, kai **Vartotojas** neapmoka mokėjimo sąskaitos per šiame punkte numatytą terminą.
Mokėjimai paskirstomi tokiu eiliškumu: išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, delspinigiai, skola ir priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. **Vartotojas** už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus **Pardavėją** ir suderinus mokėjimo sumą.“
2. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.
3. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas galioja iki jis pakeičiamas pasirašant naują papildomą susitarimą, po kurio pasirašymo ankstesnis papildomas susitarimas netenka galios, arba iki šis susitarimas bus nutrauktas arba neteks galios tarp Šalių pasirašyta Sutartis.
4. Susitarimas gali būti keičiamas, papildomas ar nutraukiamas tik raštu susitarus Šalims, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.
5. Susitarime vartojamos sąvokos Šalių suprantamos ir aiškinamos pagal Sutartyje ir jos prieduose apibrėžtas ir/ar pavartotas sąvokas.
6. Susitarimui taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Visi ginčai, kylantys iš šio susitarimo, sprendžiami Šalių derybomis, o joms nepavykus – Lietuvos Respublikos teisme teisės aktų nustatyta tvarka taikant Lietuvos Respublikos teisę.
7. Susitarimas surašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Pardavėjas/Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“
Adresas Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai
registravimo Nr. AB 97-120
registravimo data 1997-08-15
Kodas 245358580
PVM mokėtojo kodas LT453585811
A.s. Nr. LT397300010002401947
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000
El. paštas info@senergija.lt; faksas (8 41) 54 03 07
Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas/Vartotojas

Šiaulių valstybinė kolegija
Adresas Aušros al. 40, 76241 Šiauliai
Kodas 111968241
tel. (8 41) 52 37 65

Finansų ir ekonomikos direktorė
Audronė Čepulienė



AB „Šiaulių energija“
Realizavimo skyrius
Vyresnioji vadybininkė
Laima Rimkienė

Direktorė
Natalija Šedžiuvienė



PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 947-2
PRIE 2008 M. SPALIO 15 D. ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES
NR. 947 / ūs-15

2016-11-23
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau vadinama „**Pardavėju/Tiekėju**“, atstovaujama Finansų ir ekonomikos direktorės **Audronės Čepulienės**, veikiančios pagal 2010-09-27 Įsakymą dėl sutarčių pasirašymo Nr. IS(4.8)-78, ir **Šiaulių valstybinė kolegija**, toliau vadinama „**Pirkėju/Vartotoju**“, atstovaujama direktorės **Natalijos Šedžiuvienės**, sudarė šį susitarimą prie 2008-10-15 Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 947, toliau vadinamos „Sutartimi“:

1. Šalys susitarė papildyti Sutarties 11. punktą:

„11. **Vartotojas** apmoka **Pardavėjo** pateiktą sąskaitą mokėjimų priėmimo vietoje ne vėliau kaip iki kito mėnesio po atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos. **Pardavėjas** teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę skaičiuoti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti nuo kitos dienos po to, kai **Vartotojas** neapmoka mokėjimo sąskaitos per šiame punkte numatytą terminą.

Mokėjimai paskirstomi tokiu eiliškumu: išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, delspinigiai, skola ir priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. **Vartotojas** už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus **Pardavėją** ir suderinus mokėjimo sumą.”

2. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

3. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas galioja iki jis pakeičiamas pasirašant naują papildomą susitarimą, po kurio pasirašymo ankstesnis papildomas susitarimas netenka galios, arba iki šis susitarimas bus nutrauktas arba neteks galios tarp Šalių pasirašyta Sutartis.

4. Susitarimas gali būti keičiamas, papildomas ar nutraukiamas tik raštu susitarus Šalims, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.

5. Susitarime vartojamos sąvokos Šalių suprantamos ir aiškinamos pagal Sutartyje ir jos prieduose apibrėžtas ir/ar pavartotas sąvokas.

6. Susitarimui taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Visi ginčai, kylantys iš šio susitarimo, sprendžiami Šalių derybomis, o joms nepavykus – Lietuvos Respublikos teisme teisės aktų nustatyta tvarka taikant Lietuvos Respublikos teisę.

7. Susitarimas surašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Pardavėjas/Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

Kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A.s. Nr. LT397300010002401947

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

El. paštas info@senergija.lt; faksas (8 41) 54 03 07

Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas/Vartotojas

Šiaulių valstybinė kolegija

Adresas Aušros al. 40, 76241 Šiauliai

Kodas 111968241

tel. (8 41) 52 37 65

Finansų ir ekonomikos direktorė
Audronė Čepulienė

A.V. *



Direktorė
Natalija Šedžiuvienė

A.V.

