

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2017 m. liepos 20 d. Nr. VP-16-23

Elektrėnai

Uždaroji akcinė bendrovė „Elektrėnų komunalinis ūkis“, juridinio asmens kodas 1816136515, kurios registruota buveinė yra Elektrinės g. 8, Elektrėnai, atstovaujama generalinio direktoriaus Ričardo Lecko, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau - „**Užsakovas**“), ir

Akinė bendrovė „Požeminiai darbai“, juridinio asmens kodas 133393277, kurios registruota buveinė yra Lazdijų g. 20, Kauno m., Kauno m. sav., duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Valstybės įmonė Registrų centro Kauno filialas, atstovaujama generalinio direktoriaus Raimondo Baikščio, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau - „**Rangovas**“),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį.

I. SĄVOKOS

1.1. Darbai – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.2. Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.3. Įkainis – Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta 1 priede prikimo dokumentų, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pilną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.

1.4. Išlaidos – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.5. Įranga – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.6. Medžiagos – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.7. Priimta Sutarties suma – Rangovo pasiūlyta ir Užsakovo priimta, Sutarties 4.1. punkte nurodyta suma.

1.8. Rangovo įrengimai – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.9. Subrangovas - kuris nors asmuo, Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti Rangovo vykdyti dalį Darbų.

1.10. Sutarties kaina – Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma vadovaujantis Sutarties 4.3. punkto nuostatomis, t.y. nustačius faktiškai atliktų Darbų apimtį (kiekį) ir pritaikius Žiniaraščiuose (Darbų įkainių sąrašuose) numatytus Darbų įkainius.

1.11. Žiniaraščiai (Darbų įkainių sąrašai) – dokumentai užpildyti Rangovo siūlomais Darbų įkainiais.

1.12. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2.1. Sutartis sudaroma, remiantis Centralizuoto šilumos tiekimo tinklų nuo prisijungimo B3 iki Pergalės g. 35, Elektrėnų mieste rekonstravimo darbų viešojo supaprastinto pirkimo supaprastinto atviro konkurso metu, paskelbto 2017 m. gegužės 12 d. Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje „CVP IS“, pirkimo numeris 322122, (toliau – Pirkimas) rezultatais.

2.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais bei Rangovo pasiūlymo dokumentais.

III. SUTARTIES DALYKAS

3.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika Užsakovui įsipareigoja atlikti centralizuoto šilumos tiekimo tinklų nuo prisijungimo B3 iki Pergalės g. 35 Elektrėnų mieste rekonstravimo darbus, kurių apimtis, reikalavimai nurodyti CVP IS priemonėmis skelbtoje „Techninė specifikacija“ (viešai skelbto pirkimo numeris 311228) ir apima: esamos senos įrangos/vamzdynų demontavimą, reikalingų įrengimų ir medžiagų komplektavimą, statybos - montavimo darbus, bandymus, pajungimą prie veikiančių šilumos tinklų ir objekto pridavimą Lietuvos Respublikos įstatymų ir poįstatyminių aktų nustatyta tvarka (toliau - „Darbai“).

3.2. Darbų atlikimo vieta Elektrėnų miestas.

3.3. Užsakovas pagal šią sutartį neprivalo įsigyti darbų pilna apimtimi, taip pat Užsakovas gali priimti vienašalį sprendimą pagal šią sutartį neįsigyti darbų išviso.

IV. SUTARTIES KAINA

4.1. Šalių susitarimu nustatyta fiksuota Darbų kaina, yra 277700,00 Eur (du šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai) ir PVM 58317 Eur (penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai septyniolika) Eur, kaina iš viso su PVM ir yra 336 017,00 (trys šimtai trisdešimt šeši tūkstančiai septyniolika) Eur. Šalys sutaria, kad fiksuota Darbų kaina: a) gali kisti, būti perskaičiuojama valstybės institucijoms priėmus įstatymus ir poįstatyminius teisės aktus, keičiančius PVM dydį, jis keičiamas ir Sutartyje; b) Darbų kaina perskaičiuojama kiekvienų metų spalio 10 d. ir kiekvienų metų balandžio 10 d. taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Statistikos departamentas) paskelbtus statybos sąnaudų kainų indeksus („Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai“, pagrindinė statybos sąnaudų grupė – Visos statybos sąnaudos; Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC) - Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)), jeigu per praėjusius šešis mėnesius gyvenamųjų pastatų statybos sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 15 procentų. Kainų pakeitimas įforminamas protokolu, pasirašomu abiejų sutarties šalių. Perskaičiavimas kiekvienų metų spalio mėnesį atliekamas statybos darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto

einamųjų metų birželio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso; balandžio mėnesį – praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų birželio mėnesio kainų. Perskaičiuojama tų statybos darbų, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina.

4.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 3.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, rinkliavos, draudimo, transportavimo ir visos kitos (darbų organizavimo, statyb vietės paruošimo, technologinio projekto parengimo (jei reikalinga) įgyvendinimo, plovimo ir hidraulinių bandymų programų ruošimo ir pan. t.y. darbų kiekių, nenumatytų projekte), Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

4.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita. Jei dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, paaiškėja, kad reikia papildomų darbų, neįrašytų į sudarytą Sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti Sutarties vykdymo, tokie darbai perkami papildomai vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatyta tvarka.

4.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, išskyrus kainos pakeitimus numatytus 4.1. punkte. Kainos pakeitimas įforminamas Šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Užsakovas turi teisę:

5.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

5.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal patvirtintą projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo projekto, šalių suderinto detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

5.1.3. Esant abejonėms dėl medžiagų kokybės, reikalauti, kad Rangovas prieš darbų pradžią atliktų medžiagų tyrimus ar bandymus, dėl atitikimo pateiktiems sertifikatams, nepriklausomoje laboratorijoje. Jei paaiškėja, kad medžiagų kokybė atitinka nurodytai sertifikate, visas su tyrimais susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

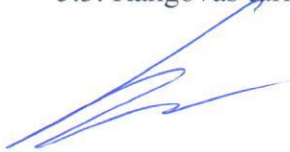
5.1.4. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsilieka nuo detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko;

5.2. Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1. Per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo paskirti asmenis, kurie vykdys techninę priežiūrą, ir raštu pranešti Rangovui jų vardus, pavardes ir telefono numerius.

5.2.2. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir apmokėti už juos Sutartyje numatyta tvarka.

5.3. Rangovas turi teisę:



5.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

5.3.2. Kreiptis į Užsakovą dėl pasiūlytų įrengimų, medžiagų pakeitimo, jei pasiūlytų įrengimų, medžiagų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių pateikti negalima.

5.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

5.4. Rangovas įsipareigoja:

5.4.1. Per 5 (penkias) darbo dienas po sutarties įsigaliojimo paskirti statybos vadovą.

5.4.2. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

5.4.3. Prieš Darbų vykdymą parengti ir pateikti darbų technologijos projektą (jei reikalinga). Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus, paruošti plovimo, hidraulinio bandymo programas ir suderinti su Užsakovu;

5.4.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.

5.4.5. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktus.

5.4.6. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir (arba) projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

5.4.7. Įforminti ir perduoti Užsakovui normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos darbų atlikimo dokumentaciją.

5.4.8. Savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos.

5.4.9. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

5.4.10. Visus darbus vykdyti taip, kad atlikti darbai bei statybos teritorijoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą.

5.4.11. Savo darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų ir pan.), gatvių važiuojamojoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.

5.4.12. Išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita.

5.4.13. Demontuotus ir nuvalytus nuo izoliacijos ar kt. priemaišų plieninius vamzdžius priduoti Užsakovui adresu: Elektrinės g. 8, LT-26108 Elektrėnai.

5.4.14. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

5.4.15. Atliekant statybos darbus, juos koordinuoti ir organizavimo dalį derinti su Užsakovu.

VI. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

6.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus matavimo darbus.

6.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, išpėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.

6.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą. Prieš pradedant darbus, Rangovas privalo raštiškai pranešti Užsakovui atsakingų asmenų už saugumo techniką pavardes. Taip pat pranešti atsakingo darbų vadovo ir darbų vykdytojų bei brigados narių pavardes bei jų kvalifikacijos pažymėjimus.

6.4. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti, Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su galutinio darbų priėmimo-perdavimo aktu.

6.5. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Tarpiniai atliktų darbų priėmimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas pateikia pažymą apie per kalendorinį mėnesį atliktų darbų ir išlaidų vertę bei ją detalizuojančius atliktų darbų aktus Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 dienos. Užsakovas per 2 darbo dienas nuo pažymos apie atliktus darbus gavimo dienos pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę - išpildomąją dokumentaciją ir pateikus pažymą iš žemės savininkų ir suinteresuotų žinybų apie pilną atstatomųjų darbų atlikimą. Rangovas prieš 10 dienų praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 3 dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.

VII. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR JŲ PERDAVIMAS

7.1. Darbai atliekami per 3 mėnesius skaičiuojant nuo Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo datos, tačiau ne vėliau kaip per 36 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos. Statybvietė gali būti perduodama Rangovui tik ne šildymo sezono metu. Į darbų atlikimo trukmę neįskaitomas šildymo sezono laikotarpis.

7.2. Darbus Rangovas vykdo pagal detalų kalendorinį darbų vykdymo grafiką (toliau – Grafiką), kurį paruošia ir pateikia suderinimui Užsakovui per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo. Jei Užsakovas nederina pateikto Grafiko, jis pateikia motyvuotas priežastis, kurias Rangovas privalo įvertinti ir per 3 (tris) darbo dienas pateikti atkoreguotą Grafiką. Šalių sutarimu,

Grafikas gali būti tikslinamas, jei atsirado aplinkybės, kurių nei Užsakovas, nei Rangovas nežinojo ir negalėjo žinoti Sutarties pasirašymo metu, ir tos aplinkybės įtakoja Darbų pabaigą.

7.3. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio darbų termino.

7.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

7.5. Atliktų Darbų priėmimai ir perdavimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą pasirašo: iš Rangovo pusės - Rangovo statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš Užsakovo pusės - Užsakovo įgaliotas asmuo.

7.6. Rangovas įsipareigoja parengti per kiekvieną mėnesį atliktų Darbų priėmimo aktus apie atliktus Darbus ir išlaidas ir pateikti Užsakovui kas mėnesį ne vėliau kaip einamojo mėnesio 3 dieną. Užsakovas įsipareigoja atliktų Darbų aktus peržiūrėti ir per 2 darbo dienas nuo jų gavimo šiuos aktus pasirašyti tuo pačiu terminu grąžindamas juos Rangovui.

7.7. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima neginčytiną Darbų dalį.

7.8. Už atliktus Darbus ar jų dalį Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų po Darbų ar jų dalies atlikimo.

7.9. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

VIII. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

8.1. Rangovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Rangovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

8.2. Užsakovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Užsakovo įsipareigojimus. Užsakovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Užsakovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Užsakovo sutartinius įsipareigojimus.

8.3. Rangovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimams pagal šią Sutartį vykdymui.

8.4. Užsakovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimams pagal šią Sutartį vykdymui.

IX. NENUGALIMA JĖGA



9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (force majeure) - tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

9.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

9.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl force majeure arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 90 dienų dėl nenugalimos jėgos (force majeure), už kurią Šalis neatsako.

X. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

10.1. Jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas projekte ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

10.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą arba

10.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba

10.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę, arba

10.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus, arba

10.1.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

10.2. Jeigu per Užsakovo nurodytus terminus Rangovas nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų Užsakovas gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskaičiuoti dėl to patirtus nuostolius iš Rangovo. Prie nekokybiškai atliktų darbų priskiriama ir nesavalaikis modernizuojamo ruožo pajungimas prie veikiančių tinklų.

XI. GARANTIJOS

11.1. Rangovas kartu su galutiniu darbų priėmimo - perdavimo aktu Užsakovui pateikia deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko, kredito unijos arba draudimo bendrovės besąlygišką ir neatšaukiamą Rangovo įsipareigojimų, per Pirkimo sutartyje numatytą garantinį laikotarpį, įvykdymo garantiją (laidavimą) Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus) tokiomis sąlygomis:

11.1.1. garantas: bankas, kredito unija arba draudimo bendrovė;



11.1.2. garantijos (laidavimo) suma: turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų sutarties vertės su PVM.

11.1.3. garantijos (laidavimo) galiojimo terminas: ne trumpiau, kaip 36 mėnesių nuo galutinio darbų priėmimo - perdavimo akto dienos.

11.1.4. garantijos (laidavimo) dalykas: bet koks tiekėjo prievolių pagal Pirkimo sutartį pažeidimas, dalinis ar visiškai jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas per Pirkimo sutartyje numatytą garantinį laikotarpį. Garantą nedengia nuostolių, susijusių su statybos darbų defektais, kurie buvo akivaizdūs (objektyviai konstatuoti) priimant statybos darbus;

11.1.5. garantijos (laidavimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Perkančiosios organizacijos pranešimo garantui apie tiekėjo Pirkimo sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visiškai jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Perkančioji organizacija pagrįstų savo reikalavimą. Perkančioji organizacija pranešime garantui nurodys, kad garantijos (laidavimo) suma jai priklauso dėl to, kad tiekėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Pirkimo sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Pirkimo sutartį.

11.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų pabaigimo pagal Sutarties sąlygas dienos ir yra:

11.2.1. 5 (penki) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepaminėtiems 11.1.2. – 11.1.4. punktuose;

11.2.2. 10 (dešimt) metų - paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams, vamzdinams ir pan.);

11.2.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia paslėptų defektų;

11.2.4. 2 (du) metai – visiems įrengimams, vožtuvams, ventiliams, čiaupams ir pan.

11.3. Garantija netaikoma tik tuo atveju, jeigu izoliuoti vamzdžiai ar jų jungiamosios dalys, jungtys buvo mechanškai pažeisti iš išorės "Užsakovo" personalo ar trečiųjų asmenų tyčia, dėl neatsargumo ar atsitiktinai.

11.4. Rangovas garantuoja, kad objekto statybos užbaigimo akto pasirašymo metu jo atlikti darbai atitiks projekte ir techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

11.5. Užsakovas, nedelsdamas praneša Rangovui raštu apie bet kokiais pretenzijas, kylančias pagal šią garantiją. Gavęs pranešimą, Rangovas per 72 val. reaguoja į gautą pranešimą t.y. atvyksta pas Užsakovą ir suderina gedimo šalinimo grafiką. Gedimai šalinami per Užsakovo nurodytą protingą terminą.

11.6. Jei dėl garantinio gedimo ar nekokybiškai atliktų darbų Užsakovas negali tiekti vartotojams (-jui) šilumos ir (ar) karšto vandens, Rangovas privalo imtis visų galimų veiksmų, kad nedelsiant būtų atnaujintas šilumos ir (ar) karšto vandens tiekimas ir kompensuoti visus nuostolius ir išlaidas, kuriuos patyrė Užsakovas.

11.7. Gedimo, garantiniu laikotarpiu, šalinimo darbai įforminami šalims pasirašant aktą.

11.8. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas.

XII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

12.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą. Kiekviena šalis atsako už savo darbuotojų sveikatą ir saugą.

12.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovo pareikalavimu moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

12.3. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku, Užsakovo pareikalavimu, moka Užsakovui 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo sutarties kainos su PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.

12.4. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Šalies kaltės, ji kitai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimt) proc. Sutartyje numatytos darbų kainos su PVM baudą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus nuostolius, kurių ši bauda nekompensuoja.

12.5. Jei Rangovas nevykdo prisiimtų įsipareigojimų ir/ar Sutartyje numatytų įpareigojimų, Užsakovui pareikalavus moka 60,00 Eur (šešiasdešimt eurų) baudą už 1 (vieną) vėlavimo dieną iki kol įsipareigojimas ar įpareigojimas bus įvykdytas.

12.6. Tais atvejais, jeigu Perkančiosios organizacijos įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka Perkančiajai organizacijai 300 Eur baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

12.7. Jeigu Statybvietėje Darbų atlikimo metu nėra darbų vykdytojo, Rangovas moka Perkančiajai organizacijai 300 Eur baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

12.8. Jei Rangovas negrąžina demontuotų buvusių eksploatacijoje plieninių vamzdžių, kompensuoja Užsakovui jų kainą. Rinkos kainą nustato Užsakovas.

12.9. Užsakovui ir/ar atitinkamų valdžios institucijų atstovams nustačius, jog atliktų darbų aktuose ir/ar galutiniame atliktų darbų akte nurodytas atliktų darbų kiekis ir/ar kaina neatitinka faktiškai atliktų darbų kiekio ir/ar kainos, Rangovas sumoka Užsakovui baudą, kurios dydis yra lygus skirtumui tarp atliktų darbų aktuose ir/ar galutiniame atliktų darbų akte nurodytų darbų kiekio/kainos ir faktiškai atliktų darbų kiekio/kainos.

XIII. INFORMACIJOS KONFIDENCIALUMAS

13.1 Visa informacija, kurią šalys sužinojo viena iš kitos, Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos šalies sutikimas.

13.2 Šalis, pažeidusi 13.1 punkto reikalavimus privalo atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos patyrė kita šalis.

13.3 Ši sutartis su priedais, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais bus paskelbta Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

XIV. GINČŲ SPRENDIMAS

14.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims per 30 dienų nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XV. SUSIRAŠINĖJIMAS

15.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

15.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

XVI. SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA, JEI SUBRANGOVAI VYKDANT SUTARTĮ BUS PASITELKIAMAI

16.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti gali pasitelkti tik tuos subrangovus, kurie numatyti pasiūlyme (1 priedas).

16.2. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali keisti pasiūlyme nurodytus subrangovus pasikeitus aplinkybėms, kai:

16.2.1. tos aplinkybės atsiranda arba Rangovui tampa žinomos po Sutarties sudarymo;

16.2.2. tų aplinkybių atsiradimo Rangovas pasiūlymo pateikimo ar Sutarties sudarymo metu negalėjo protingai numatyti;

16.2.3. tų aplinkybių Rangovas negali kontroliuoti;

16.2.4. Rangovas nebuvo prisiėmęs tų aplinkybių atsiradimo rizikos.

16.3. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymo metu ketina keisti pasiūlyme nurodytus subrangovus, Rangovas privalo apie tai iš anksto, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, informuoti Užsakovą, pateikti išsamius argumentus, kokie subrangovai ir kokiai Darbų daliai planuojami pasitelkti. Naujai pasitelkti subrangovai negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subrangovai. Susitarimas dėl subrangovų keitimo tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

16.4. Subrangovų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės Užsakovui dėl Sutarties įvykdymo. Rangovas visais atvejais lieka tiesiogiai atsakingas prieš Užsakovą už tinkamą savo

prievolių pagal Sutartį vykdymą ir/ar bet kokią žalą (nuostolius), kuriuos Užsakovas ir/ar tretieji asmenys patiria dėl Rangovo ir/ar jo pasitelktų trečiųjų asmenų sutartinių įsipareigojimų pažeidimo. Subranga nesukuria sutartinių santykių tarp Užsakovo ir subrangovo. Užsakovo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas naujas subrangovas, neatleidžia Rangovo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį.

XVII. SUTARTIES PAKEITIMAI

17.1. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai.

17.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip 5 darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

XVIII. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS IR DRAUDIMAI

18.1. Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti Pirkimo sąlygose nurodytos sumos dydžio banko, kredito unijos arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo Pirkimo sąlygų priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 12 mėnesių. Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Pirkimo sutarties įsipareigojimus, privalo likus ne mažiau kaip 1 mėnesiui iki garantijos (laidavimo) galiojimo termino pabaigos pateikti Perkančiajai organizacijai naują ir galiojančią ne trumpiau kaip 12 mėnesių Pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo garantiją (laidavimą). Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau negu numatyta šiame Sutarties punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

18.2. Teikėjas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį, nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

XVIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS



19.1. Sutartis įsigalioja Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ir galioja iki Šalių priimtų įsipareigojimų tinkamo įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 36 mėnesius nuo sutarties pasirašymo datos. Jeigu Užsakovas Rangovui iki 2018 m. rugpjūčio 31 d. neperdavė Statybviestės, laikoma, kad sutarties galiojimas 2018 m. rugsėjo 1 d. pasibaigė ir šalys negali reikšti viena kitai pretenzijų dėl neatliktų darbų ir/ar negautų pajamų ar pelno.

19.2. Rangovas per 3 (tris) darbo dienas po sutarties pasirašymo įteikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą 10 (dešimt) proc. nuo Sutarties kainos be PVM sumai. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti 45 (keturiasdešimt penkias) dienas ilgiau, nei Sutarties vykdymo laikotarpis.

19.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Rangovui pateikus raštišką prašymą.

19.4. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

19.4.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

19.4.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

19.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas ilgiau kaip 90 dienų nemoka už atliktus ir priimtus darbus.

19.6. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis paskelbta bankrutuojančia.

19.7. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

19.8. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

19.9. Sutartis sudaryta 2 dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

19.10. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie dokumentai, kurie yra neatskiriami Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:

19.10.1. 1 priedas. Pirkimo sąlygos (papildomai nepridedami, laikoma kad šį dokumentą turi abi šalys);

19.10.2. 2 priedas. Perkančiosios organizacijos iki pasiūlymų pateikimo termino išsiųsti paaiškinimai bei aiškinamojo susitikimo ir/ar apsilankymo vietoje (jei tokių buvo) protokolai (papildomai nepridedami, laikoma kad šį dokumentą turi abi šalys);

19.10.3. 3 priedas. Rangovo pasiūlymas su privalomais pateikti dokumentais, įskaitant jungtinės veiklos sutartį, jei viena iš Sutarties šalių yra ūkio subjektų grupė, ir perkančiosios organizacijos prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu, bei siūlomų darbuotojų, atsakingų už atitinkamos sutarties įvykdymą, sąrašas ir jų

kvalifikaciją įrodantys dokumentai (papildomai nepridedami, laikoma kad šį dokumentą turi abi šalys);

19.10.4. 4 priedas. Kalendorinis darbų vykdymo grafikas;

19.10.5. 5 priedas. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.

19.11. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamasi 19.10 punkte nurodyta eilės tvarka.

XIX. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

Užsakovas

UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“

Kodas 181613656

PVM mokėtojo kodas LT816136515

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Elektrinės g. 8, LT-26108 Elektrėnai

A.s. Nr. LT337044060001698944

tel. +370 528 58081

faksas +370 528 58092

elektroninis paštas: administracija@eku.lt

Rangovas

AB „Požeminiai darbai“

Kodas 133393277

PVM mokėtojo kodas LT333932716

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Lazdijų g. 20, LT-46393 Kaunas

A.s. Nr. LT

tel. +370 37 298313

faksas +370 37 390398

elektroninis paštas: info@pozeminiaidarbai.lt

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Generalinis direktorius

Ričardas Leckas



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rangovas

Generalinis direktorius

Raimondas Baikštys



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
juriskonsultė
Jelena Jakelienė