

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS

2012 m. koovo 9 d. Nr. 40181/02
Vilnius

UAB „Vilniaus energija“ (toliau - **Šilumos tiekėjas**), atstovaujama Pirmo klientų aptarnavimo centro vadovo Andžej Jasiulevič, veikiančio pagal bendrovės prezidento 2011-03-08 d. įsakymą Nr. 112, ir Biudžetinė įstaiga Vilniaus miesto motinos ir vaiko pensionas (toliau - **Vartotojas**), atstovaujama direktorės Nijolės Dirsienės, sudarėme šią sutartį (toliau - **Sutartis**):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi **Šilumos tiekėjas** įsipareigoja tiekti šilumą termofikaciniu vandeniu **Vartotojo** pastatui, nurodytam antrame Sutarties punkte, o **Vartotojas** įsipareigoja vartoti šilumą bei atsiskaityti su **Šilumos tiekėju** šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis.

2. Pastato charakteristika:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas (paskirtis), adresas	Šilumos punkto numeris	Sutartinė šilumos įrenginių galia, MW		
			Šildymui (kai $T_{is} = -23^{\circ}\text{C}$)	Karštam vandeniui ruošti	Ventiliacijai
1.	Vytenio g. 45 (pastatas)	M-1	0,053	0,104	nėra

3. **Šilumos tiekėjo** ir **Vartotojo** šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribos nustatomos pagal šalių pasirašytą aktą, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

II. TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

4. **Šilumos tiekėjas** įsipareigoja:

4.1. nenutrūkstamai tiekti **Vartotojui** šilumą, išskyrus **Šilumos tiekimo** ir vartojimo taisyklėmis nustatytus atvejus ir šioje Sutartyje nurodytus laikotarpius, kada šilumos tiekimas gali būti stabdomas šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių remonto arba profilaktinio patikrinimo darbams;

4.2. palaikyti šilumos šaltinio tiekimo riboje teisės aktais nustatytus šilumnešio parametrus;

4.3. palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąją šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.4. palaikyti šilumos tiekimo - vartojimo riboje, vadovaujantis teisės aktais nustatytomis šilumos gamybos (šilumos šaltinio), perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų **Vartotojui** arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrai išlaikyti pastato šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.5. vykdyti jam nuosavybės (valdymo) teise priklausančių šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių priežiūrą ir savalaikį remontą. Atliekant šiuos darbus galimos iki 10 parų per metus šilumos tiekimo pertraukos;

4.6. pasibaigus šildymo sezonui, apie šilumos įrenginių numatomų bandymų ar remonto darbų pradžią ir trukmę paskelbti vietinėje spaudoje;

4.7. imtis priemonių sumažinti žalą, patirtą dėl šilumos tiekimo nutraukimo ar apribojimo;

4.8. vykdyti **Vartotojo** pastato įvade įrengto atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso, priklausančio **Šilumos tiekėjui** nuosavybės (valdymo) teise arba eksploatuojamo pagal panaudos sutartį, priežiūrą, užtikrinant jo tinkamą techninę būklę, reikalaujamą matavimų tikslumą ir savalaikę metrologinę patikrą;

III. VARTOTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

5. **Vartotojas** įsipareigoja:

5.1. laiku atsiskaityti už patiektą šilumą šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir tarifu;

5.2. laikytis projekte nurodytų ir teisės aktais nustatytų šilumos vartojimo režimų;