

DARBŲ SUTARTIS Nr.17/06/15-1

Kaunas

2017 m. birželio mėn. 26 d.

Kauno Kovo 11-osios gimnazija kodas 190136691, atstovaujama direktoriaus **Stanislovo Milašiaus**, toliau vadinama *Užsakovu*, ir uždaroji akcinė bendrovė „**Statybų procesas**“ (įm/k.302696381), atstovaujama direktorės **Daivos Navarauskienės**, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama *Rangovu*, sudarė šią sutartį:

1. **Sutarties dalykas: Kauno Kovo 11-osios gimnazijos klasių dangos pakeitimo darbai.**
2. **Sutarties kaina, pagal darbų skaičiuojamosios vertės skaičiavimą yra 6988,48 Eur (šeši tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 48 ct.), toje sumoje SMD – 5775,60 Eur, PVM 21% – 1212,88 Eur.**
3. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties vykdymo laikotarpis – iki 2017 m. rugpjūčio mėn. 18 d.
4. Pasikeitus PVM taikymą reglamentuojančiai bazei, sutarčiai automatiškai bus taikomas naujas PVM.
5. Įvertindamas perkamų statybos darbų pobūdį, nenumatytų aplinkybių atsiradimo vykdant statybos darbus riziką, Užsakovas, esant būtinybei, pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 92 str. 7 punktą gali įsigyti papildomų darbų arba neatlikti, kai kurių sutartyje numatytų statybos darbų.
6. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu.
7. Vykdydamos sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais norminiais aktais ir šios sutarties sąlygomis.
8. *Užsakovas* įsipareigoja:
 - 8.1. Pateikti techninę dokumentaciją;
 - 8.2. Konsultuoti apie iškilusius techninius klausimus darbo eigoje.
9. *Rangovas* įsipareigoja atlikti darbus pagal pateiktą techninę dokumentaciją bei sąmatą prie sutarties.
 - 11.1. laikytis saugos darbe taisyklių reikalavimų, prisiimant atsakomybę už savo darbuotojų ir kitų asmenų, esančių statybos aikštelėje, saugumą;
 - 11.2. darbus atlikti, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, LR Statybos įstatymo bei poįstatyminių teisės aktų reikalavimų;
 - 11.3. keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;
 - 11.4. ne vėliau kaip einamojo mėnesio 25 d. pateikti užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau kaip prieš 5 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.
10. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas, paslėptiems darbams – 10 metų.
11. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį, ar vėliau šalių nustatytu laiku ar už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

 - 11.1. Už atliktus darbus ir pateiktą įrangą bei medžiagas apmoka Rangovui per 30 kalendorinių dienų nuo darbo priėmimo – perdavimo akto ir PVM sąskaitos – faktūros pasirašymo dienos;
 - 11.2. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo nesumokėtos sutarties kainos;
 - 11.3. Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui sutartyje nurodytos sutarties objekto kainos (sut. 2 p.) delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 11.4. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas.

Rangovas:

 - 11.5. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką moka užsakovui nuo sutarties objekto kainos (sut. 2 p.) delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;
 - 11.6. Uždelsęs objekto statybą, moka užsakovui delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovui patirtus nuostolius;

11.7. Sutarties šalys susitaria, kad šioje sutartyje numatyti delspinigiai yra lygūs Finansų ministerijos nustatytiems delspinigiams, nustatytiems už laiku nesumokėtus mokesčius į valstybės biudžetą.

11.8. Vienašališkai neatsako už netikėtai atsiradusias aplinkybes darbų eigoje bei garantinio laikotarpio metu, kurios turėtų būti aptariamoms šalių abipusiu susitarimu.

12. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti pirkimo sutarties sudarymo metu šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

13. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu apie tai pranešus kitai šaliai ne vėliau kaip prieš du mėnesius, taip pat kitais LR Civilinio kodekso nurodytais atvejais.

14. Sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo pareigos atsiskaityti už atliktus darbus.

15. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei tai vyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo. Šalys tokiu atveju vadovaujasi LR Civilinio kodekso 6.212 straipsniu.

16. Ginčai, kylantys vykdant šią sutartį, sprendžiami derybomis, įforminant atitinkamu aktu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

17. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 egzempliorius – *Užsakovui* ir 1 egzempliorius – *Rangovui*.

18. Sutarties priedai:

18.1. sąmatinė dokumentacija – 1 lapas.

19. Šalių juridiniai adresai ir kiti rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

Kauno Kovo 11-osios gimnazija
Įmonės kodas 190136691
Kovo 11-osios g.50, LT-51289 Kaunas
Tel.: +370 37 451418
Faksas: +370 37 350632
El.p. kovo11vm@kovo11.kaunas.lm.lt
A/s LT654010042500040352
DNB bankas, b.k. 40100

Užsakovas: _____

Direktorius
Stanislovas Milašius

A.V.

RANGOVAS:

Uždaroji akcinė bendrovė „Statybų procesas“
Įmonės kodas 302696381
PVM mokėtojo kodas LT100006531512
Elektrėnų g.8, LT-51221 Kaunas
Tel. +370 608 14700
A/s LT837180900013467487
AB Šiaulių bankas, b. k. 71809
El. p. statybu.procesas@gmail.com

Rangovas: _____

Direktorė
Daiva Navarauskienė

A.V.



Kovo 11-osios gimnazija Kaune
17-8-2 Vidaus patalpų grindų remontas
Remonto darbai

Lokalinė sąmata Nr. 17-8-2-1

Sudaryta 2016 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **6988,48 EUR**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	Medinių grindjuostelių nuardymas	R5-47	100m		13,827	0,96	13,27	13,27		
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2.00	110010200	žm.val	3,3	4,190	3,168	13,27	13,27		
2	Seno relino dangos nuėmimas	R5-35	m2		0,357	152	54,23	54,23		
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2.33	110010233	žm.val	0,08	4,460	12,16	54,23	54,23		
3	Senų klijų nuėmimas relino dangą nuskutimas	N13-147 (K1=0,398724 082934609)	10 m2		13,289	15,2	202,00	202,00		
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.19	110010319	žm.val	2,63158	5,050	40	202,00	202,00		
4	Išmušų cementinėse grindyse užtaisymas, esant užtaisomam plotui iki 1m2	R5-40	vnt		7,868	8	62,94	43,51	19,43	
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.33	110010333	žm.val	1,05	5,180	8,4	43,51	43,51		
	Smėlis gamtinis	573022	m3	0,0206	9,570	0,1648	1,58		1,58	
	Portlandcementas M 400	573085	t	0,00928	108,260	0,07424	8,04		8,04	
	Cementinis skiedinys S10	600010	m3	0,0214	57,330	0,1712	9,81		9,81	
5	Pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu	N11-54-6	100 m2		301,320	1,52	458,01	140,36	291,38	26,27
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.30	110010330	žm.val	18	5,130	27,36	140,36	140,36		
	Gruntas (gruntuotė)	230435	kg	20	3,060	30,4	93,02		93,02	
	Savaime išsilyginantis mišinys	572204	t	0,45	290,000	0,684	198,36		198,36	
	Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros variklu	489246	maš.val	6	2,880	9,12	26,27			26,27
6	PVC danga, klijuojant ir įrengiant polivinilchloridines grindjuostas.	N11-140 (S9=1,051)	100 m2		2476,819	1,52	3764,76	637,41	3127,35	
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.44	110010344	žm.val	76	5,518	115,52	637,41	637,41		
	Dispersija polivinilacetatinė	220028	kg	25,2	2,327	38,304	89,13		89,13	
	Klijai KN-2	250143	t	0,05	2326,930	0,076	176,85		176,85	
	Popierius švitrinis (įvairių pagrindų)	390019	m2	2	3,150	3,04	9,58		9,58	
	Grindjuostės iš polivinilo chlorido	570250	m	105	2,000	159,6	319,20		319,20	
	Mastika gumos-bitumo stogo hidroizoliacijai	570871	kg	10	1,991	15,2	30,27		30,27	
	PVC danga	570916	m2	103,5	15,800	157,32	2485,66		2485,66	
	Portlandcementas M 400	573085	t	0,1	108,260	0,152	16,46		16,46	
	Skudurai	810042	kg	0,5	0,290	0,76	0,22		0,22	
Iš viso							4555,22	1090,79	3438,17	26,27
Pagalbinių medžiagų vertė							103,15		3%	
Papildomų mechanizmų vertė							0,79			3%
Papildomas darbo uždarbis							87,26	8%		
Iš viso							4746,42	1178,05	3541,31	27,05
Soc. draudimas							365,20	31%		
Statinio statybos išlaidos							5111,61	1543,25	3541,31	27,05
Statybvietės išlaidos							153,35	3%	3%	3%
Iš viso tiesioginės išlaidos							5264,96	1589,54	3647,55	27,87
Pridėtinės išlaidos							235,61	20%		
Pelnas							275,03	5%	5%	5%
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis							5775,60	1916,41	3829,93	29,26
Įrengimai										
Bendra vertė be PVM							5775,60	1916,41	3829,93	29,26
PVM							1212,88	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM							6988,48	2318,86	4634,22	35,40

Sudarė: UAB „Statybų procesas“