

RANGOS SUTARTIS Nr. EDS20170620

2017-06-20

Nr. VP2/17

Kaunas

Kauno mokykla – darželis „Rūtelė“, kodas 191635156, atstovaujamas direktorės Aidos Šimaitienės, veikiančios pagal įmonės įstatus toliau vadinamas Užsakovu, ir **UAB „EDS PROJEKTAI“**, įmonės kodas 302592450, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Bataičio, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas **Rangovu**, sudarė šią sutartį:

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

- Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose duotus įsipareigojimus;
 - Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisinių aktų bei savo įstatų ar kitų jų veiklą reglamentuojančių dokumentų;
 - yra mokios ir joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti byla dėl jų likvidavimo.
- Užsakovas pareiškia ir garantuoja:
- kad jis turi visas galimybes reikalingas ir leidžiančias jam tinkamai ir laiku vykdyti Sutarties sąlygas.

1. Sutarties objektas:

Kauno mokykla – darželis „Rūtelė“, Kalniečių g. 167, LT-50152 Kaunas, atlikti elektros skydinės remonto darbus (toliau sutartyje vadinami Darbais), pateikti papildomų įrengimų atitikties deklaracijas, techninius pasus ir dalyvauti pripažįstant statinį tinkamu naudoti pateikiant komisijai visus reikiamus paaiškinimus.

Detalūs Rangovo atliekamų objekte Darbų, tiekiamos Įrangos ir medžiagų apimtys ir kiekiai pateikiami Šamotoje, o Užsakovas įsipareigoja priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutartyje numatytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais. Darbai turi būti baigti 2017-07-31.

2. Terminai

Darbus Rangovas pradeda po sutarties pasirašymo su Užsakovu suderintu laiku, su sąlyga, kad Užsakovas perdavė Darbų atlikimo vietą.

2.1. Darbų atlikimo terminai pratęsimi Darbų sustabdymo dienų skaičiumi, kai pagal šios Sutarties sąlygas sustabdomas Darbų atlikimas, jeigu:

- 2.1.1. Užsakovas vėluoja pateikti statybos leidimą, perduoti Darbų atlikimo vietą;
- 2.1.2. Dėl Užsakovo kaltės Rangovas negali laiku pradėti ar vykdyti Darbus;
- 2.1.3. Darbų atlikimo terminai pratęsimi Šalių raštu sutartu dienų skaičiumi, kai Užsakovas keičia Projektinę dokumentaciją. Jeigu Užsakovas nesutinka pakeisti Sutarties atlikimo terminų, Rangovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir ją nutraukti. Šiame punkte numatytas Sutarties nutraukimas Rangovo iniciatyva yra laikomas Sutarties nutraukimu ne dėl Rangovo kaltės;
- 2.1.4. Atliekami Papildomi darbai, Sutarties įvykdymo terminai nustatomi Šalių raštišku susitarimu.

3. Sutarties kaina ir apmokėjimo tvarka.

3.1. Sutarties kaina, kurią Užsakovas sumoka Rangovui 3.2. punkte nurodyta tvarka, yra:

Atliekamų pagal šią sutartį darbų kaina nustatoma: 1363,96 eur. (vienas tūkstantis trys šimtai šešiasdešimt trys eurai, 96 euro centai), iš jų 21% PVM sudaro 236,72 eur.

Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal Rangovo PVM sąskaitas – faktūras, išrašytas už priimtus Darbus/Įrangą ir medžiagas, pagal atitinkamus Darbų priėmimo aktus.

Kiekviena PVM sąskaita – faktūra apmokama per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią jie buvo įskaityti į Rangovo banko sąskaitą.

Visos pagal sutartį panaudotos Rangovo medžiagos ir atlikti darbai yra Rangovo nuosavybė iki to momento, kol Užsakovas pilnai neatsiskaito pagal sutartį ir ją papildančius dokumentus.

3.2. Visi papildomi darbai, kurių pageidauja Užsakovas, atliekami tik su raštišku Užsakovo-Rangovo patvirtinimu. Šie darbai apmokami per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo darbų atlikimo, atliktų darbų akto pasirašymo momento, ar medžiagų bei prekių perdavimo Rangovui dienos. Esant papildomiems darbams ar pakeitimams, priklausomai nuo jų apimtys ir sąlygų, turi būti koreguojami sutarties įvykdymo terminai.

3.3. Sutarties kaina dėl pasikeitusio pridėtinės vertės mokesčio perskaičiuojama pasikeitus mokesčio dydžiui ir taikoma darbų ir medžiagų kainai, kurie bus atlikti po pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimo įsigaliojimo.

4. Rangovas įsipareigoja:

4.1. Laikyti paslapyje Užsakovo sistemos techninių priemonių išdėstymą ir kitus sistemos parametrus.

4.2. Pagal atskirą Užsakovo užsakymą įrengti papildomus įtaisus bei įrengimus, tobulinti eksploatuojamos sistemos konstrukciją, įvedant papildomas funkcijas.

4.3. Pranešti Užsakovui apie sutartyje nurodyto adreso ar telefono pasikeitimą registruotu laišku arba faksu.

4.4. Vykdamas darbus laikytis LR norminių aktų ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, nustatytų aplinkos apsaugos ir darbų saugumo bei priešgaisrinės apsaugos reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už jo vykdomų darbų saugą objekte.

4.5. Baigus darbus perduoti Užsakovui visą objekto techninę dokumentaciją.

4.6. Rangovas įsipareigoja atlikti darbus pagal esamą techninį projektą ir priduoti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui. Pagal pateiktą Užsakovo techninę informaciją bei lokalinę sąmatą.

4.7. Rangovas turi teisę pranešti darbų atlikimo terminą, jei pasikeitė darbų apimtys ar sąlygos.

5. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. Perduoti Rangovui objekto darbo vietą, suteikti techninę informaciją apie objektą, jei jos reikia Rangovo darbams atlikti.

5.2. Sutartyje numatytais terminais apmokėti už atliktus darbus. Apmokėjimo pagal sutartį ir ją papildančius dokumentus terminas laikomas pažeistu, jeigu per sutartyje ar dokumente nustatytą laikotarpį pinigai neįplaukė į Rangovo atsiskaitomąją sąskaitą arba kasą.

6. Sutarties terminai ir darbų priėmimo-perdavimo tvarka.

6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir baigia galioti Užsakovui ir Rangovui pilnai atsiskaičius.

6.2. Darbų baigimo faktas fiksuojamas šalių pasirašytu priėmimo-perdavimo aktu. Šalis privalo priimti aktą ir per tris darbo dienas pasirašyti jį arba pranešti kitai šaliai atsisakymo pasirašyti

priežastis. Šaliai atsisakius pasirašyti priėmimo-perdavimo aktą arba uždelsus darbų atlikimo terminą, suinteresuotoji šalis per tris darbo dienas nuo atsiskaitymo arba termino pasibaigimo sudaro ekspertų komisiją (iš Rangovo, Užsakovo ir nepriklausomos trečios šalies atstovų), kuri surašo aktą, nurodydama faktiškai atliktus kokybiškus darbus, faktiškai atliktų darbų trūkumus, darbus, kurie turi būti atlikti ir jų įvykdymo terminus jeigu tokie aktai nesudaryti sutartyje nustatytais terminais, laikoma, kad Rangovas darbus atliko laiku, sutarties darbų atlikimo terminas nepažeistas, o aktai pasirašyti vėlesne data darbų uždelsimo terminui įtakos neturi.

6.3. Jeigu Užsakovas be motyvuotos priežasties (priežastis nurodoma raštu) atsisako priimti atliktus darbus arba be pagrindo daugiau kaip 10 dienų apmokėjimo ar kitų įsipareigojimų įvykdymo terminus, tolesnis darbų atlikimas arba objekto garantinis aptarnavimas be jokių pasekmių Rangovui gali būti sustabdomas, galutinis terminas atidedamas darbų sustabdymo laikotarpiui, o atliktų darbų bei sumontuotos įrangos atsitiktinio sunaikinimo rizika pereina Užsakovui nuo akto įteikimo Užsakovui atstovui bei išsiuntimo registruotu laišku Užsakovui dienos arba nuo darbų sustabdymo momento.

7. Papildomos sąlygos

7.1. Visi sutarties pakeitimai ir papildymai, sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių, yra neatskiriama Sutarties dalis ir įsigalioja nuo pasirašymo momento.

8. Atsakomybė

8.1. Rangovas neatsako už elektros įvadų ir jų sudedamųjų dalių pažeidimus dėl stichinių poveikių (žaičių, viesulų ir pan.), maitinimo įtampos šuolių, o taip pat už nuostolius, padarytus trečiųjų asmenų.

8.2. Jeigu Užsakovas vienašališkai nutraukia šią Sutartį, jis sumoka Rangovui baudą lygią 0.2 % nuo 3.1. Sutarties punkte nurodytos sumos bei už jau įdėtą darbą ir materialines vertybes. Pažeidęs sutartyje numatytus terminus, Užsakovas už kiekvieną uždelstą dieną privalo sumokėti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos.

8.3. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia šią Sutartį, jis sumoka Užsakovui 0.2 % nuo 3.1. sutarties punkte nurodytos sumos. Dėl Rangovo kaltės uždelsus darbų pridavimą, Rangovo privalo už kiekvieną dieną mokėti 0,02 % dydžio delspinigius nuo faktiškai aktu užfiksuotų neatliktų projekte bei sąmatoje numatytų darbų vertės.

8.4. Ginčai tarp šalių, kilę šios sutarties pagrindu, sprendžiami LR įstatymais nustatyta tvarka.

8.5. Šalys nėra finansiškai atsakinga už kokių nors įsipareigojimų nevykdymą, nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių veikimo laikotarpiu, jeigu įvykdytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. Liepos 15 d. Nutarimu Nr. 840 patvirtintų taisyklių sąlygos. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, turi per 5 kalendorines darbo dienas pranešti kitai šaliai apie susidariusią situaciją.

9. Garantija ir aptarnavimas

9.1. Rangovas suteikia: įrangai dvylikos mėnesių, darbams - penkių metų, paslėptiems darbams dešimties metų garantiją nuo darbų perdavimo akto pasirašymo dienos. Tai yra, suteikiama pilna garantija nuo gamyklinio ir instaliacinio broko ir įrangai, jei projekte nenurodyta kitaip, jei ji

eksploatuojama taisyklingai (pagal instrukcijoje nurodytas taisykles) ir nesikišant. Užsakovas, prieš iškviestas Rangovą, privalo įsitikinti, kad: maitinimo saugikliai sveiki, maitinimas atitinka reikalavimus, įranga, pateikta ne Rangovo yra tvarkinga, vartotojui leidžiamos testavimo ir naudojimo galimybės yra panaudotos pagal instrukcijas. Šia garantija gali naudotis tik Užsakovas.

10. Baigiamosios nuostatos

10.1. Sutartis surašyta dviem, turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

11. Šalių adresai, atsiskaitomosios sąskaitos ir kiti rekvizitai.

Užsakovas:

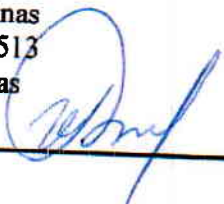
Kauno mokykla-darželis "Rūtelė"
Kalniečių g. 167, LT-50152 Kaunas
Įmonės kodas: 191635156

Rangovas:

UAB "EDS PROJEKTAI"
Į.k. 302592450
PVM kodas LT100005925417
Draugystės g.15B, 51228, Kaunas
A/s Nr. LT677300010126009513
AB „Swedbank“, Kauno filialas


Direktorė Aida Šimaitienė




Direktorius Kęstutis Bataitis

