



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriumi Nr. 2017m. vasario 9d.  
A01-355

## STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

### I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, a. k. 111100775, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus Projektų įgyvendinimo priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė Inesa Gustaitienė, tel. (8 46) 39 60 94, el. p. inesa.gustaitiene@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Saugios nakvynės modulių Dubysos g. 39, Klaipėdoje, įrengimas
3. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunkčiu
4. STATINIO ADRESAS	Dubysos g. 39, Klaipėda
5. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamieji pastatai: pogrupis – gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių gupių asmenims)
6. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Sklypas yra apaugęs krūmais ir neprižiūrėtas. Sklypo centre yra įrengta neeksploatuojama požeminė slėptuvė
7. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas
8. STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
9. STATYBOS RŪŠIS	Projekto rengimo metu projektuotojas vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“ nustato ir parenka statybos rūšį

### II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMI DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tyrinėjimai:</li><li>- geologiniai,</li><li>- topografinių (geodezinių) tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų).</li><li>- Tarpinių projektinių sprendinių pristatymas statytojui.</li><li>- Projektiniai pasiūlymai, vizualizacijos, viešinimo, suinteresuotos visuomenės svarstymo procedūros.</li><li>- Apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas statybai ir (ar) iškelimui ar perkėlimui iš užstatymo zonos (jei yra poreikis). Rengti iškelimo projektą.</li><li>- Techninio darbo projekto (toliau – Projektas) parengimas.</li></ul>
--------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priede, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.

**Projekte numatomi sprendiniai:**

- saugios nakvynės modulių įrengimas (modulių bendras plotas turi būti ne mažesnis kaip 396 m<sup>2</sup>;
- o funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai;
- o patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) norminių lygių užtikrinimo sprendiniai;
- o projektuojamų patalpų išdėstymo sprendiniai vadovaujantis paskirties, technologiniais, funkciniais, žmonių evakuacijos, saugos ir kitais reikalavimais;
- o žmonių su negalia specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai, pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus;
- o statinių energinio naudingumo klasė turi atitikti bent minimalius privalomus energinio naudingumo reikalavimus, nurodytus STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“;
- kambariai (50-ties socialinės rizikos asmenų apnakvindinimui), kuriuose kiekvienam asmeniui turi būti skirtas ne mažesnis kaip 4 m<sup>2</sup> plotas, vienas kambarys skirtas 3 žmonėms. Papildomos 2 saugios nakvynės patalpos, skirtos 8 asmenims;
- buitinės patalpos – visiems paslaugų gavėjams bendrai turi būti įrengiami specializuoti moduliai, skirti sanitariniams mazgams, dušams (atskirai vyrams ir moterims) su vidine sanitarine (antivandaline) įranga, pritaikyta žmonėms su negalia. Taip pat skalbykla ir virtuvėlė atskirame modulyje bei pagalbinė patalpa;
- atskiros administracinės patalpos, kuriose įrengtos 5 darbo vietos administracijos darbuotojams, iš jų 3 kompiuterizuotos;
- saugios nakvynės patalpų langai turi būti orientuoti taip, kad būtų matomi iš administracinių patalpų;
- projektuojant numatyti visas inžinerines sistemas: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, lietaus tinklus, šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės – gaisrinės signalizacijos ir kitų priemonių, būtinų statinio naudojimui pagal paskirtį suprojektavimas pagal teisės aktus;
- teritorijos apšvietimas, lauko elektros tinklai;
- teritorijos apželdinimas, sklypo ir statinių apšvietimas pagal normas bei reikalavimus, mažoji architektūra (suolai, šiukšliadėžės);
- sklypo / statinių apsaugos priemonių numatymas (aptvėrimas – įrengiami vartai, vaizdo kameros ir pan.);
- tinkamas autotransporto įvažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimas, dviračių stovų įrengimas;
- atliekų konteinerių vietos numatymas;
- žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės;
- atstatyti žaliuosius plotus, naujus želdinius projektuoti minimaliai; dviračių ir pėsčiųjų takai turi būti sklandžiai integruoti į esamus dviračių ir pėsčiųjų takus;



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kiti sprendiniai, jei jie reikalingi anksčiau išvardytų techninių sprendinių įgyvendinimui;</li> <li>- priimami sprendiniai turi būti racionalūs, pagrįsti kaštų – naudos analizės principais ar daugiataksiiais sprendimų priėmimo metodais</li> </ul>
11. KITOS PASLAUGOS	<p><b>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inžinerinių geodezinių, geologijos, topografinių tyrinėjimų dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), esant reikalui jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;</li> <li>- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti, ir išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;</li> <li>- specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;</li> <li>- esant poreikiui, papildomų (t. y. neišimtų, papildant ir (ar) keičiant jau išimtas) prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;</li> <li>- geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje;</li> <li>- sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai);</li> <li>- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>- nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui bei nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei esant poreikiui garantiniu atliktų statybos darbų periodu;</li> <li>- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;</li> <li>- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</li> <li>- projekto techninės dokumentacijos klaidų, neatitiktį normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.</li> </ul> <p><b>Kiti reikalavimai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama statinio, sklypo būkle;</li> <li>- paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;</li> <li>- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte;</li> </ul>



	- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	<p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai;</li> <li>✓ Sklypo planas, 1 lapas;</li> <li>✓ Socialinių paslaugų (laikino apnakvindinimo) infrastruktūros plėtros galimybių Klaipėdos mieste projekcinio pasiūlymo ištrauka, 2 lapai</li> </ul>

### III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	<p>Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją</p>
14. KITI DERINIMAI	<p><i>Kiti derinimai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ pristatyti Projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo suderinimą;</li> <li>✓ parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis bei pastato naudotoju;</li> <li>✓ Statinio rodiklių pateikimas statytojui patvirtinti;</li> <li>✓ Nacionalinės žemės tarnybos sutikimo gavimas projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui);</li> <li>✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti.</li> </ul> <p><i>Projekto ekspertizė:</i></p> <p>Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Pataisyti statinio Projektą pagal statinio projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų).</li> </ul> <p><i>Statybą leidžiančio dokumento gavimas (jei reikalingas):</i></p> <p>Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ teikėjas (projektuotojas) apmoka ir gauna statybą leidžiantį dokumentą.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.</li> </ul> <p>Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas</p>



15. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.
16. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Iki projekto ekspertizės projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma. Po statybą leidžiančio dokumento gavimo užsakovui pateikiami: ✓ 5 komplektai Projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 2 egz. statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) popierine forma; ✓ 2 egz. (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio Projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. Taip pat į CD privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai)

*Pastaba.* Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.

#### PARENGĖ

Projektų įgyvendinimo priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė



Inesa Gustaitienė

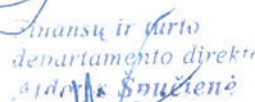
#### SUDERINTA

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja



Elida Mantulova

Investicijų ir ekonomikos departamento direktorius



Ričardas Zulcas

Urbanistinės plėtros departamento direktorius



Kastytis Macijauskas

Socialinių reikalų departamento direktorė



Audra Daujotienė

Socialinės paramos skyriaus vedėja



Audronė Liesytė

Projektų skyriaus vedėja



Elona Jurkevičienė

Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vedėjas



Valdas Švedas



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-17 08:57:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/357172  
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
 Sudarymo data: 2005-02-15  
 Adresas: Klaipėda, Dubysos g. 39  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: 4400-0525-9030  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0005:330 Klaipėdos m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 0.4122 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.4122 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 14125 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 8828 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 61964 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-02-17  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-10-06

2.2.

**Pastatas - Slėptuvė**  
 Unikalus daikto numeris: 2199-8801-8018  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji  
 Pažymėjimas plane: 101b  
 Statybos pradžios metai: 1984  
 Statybos pabaigos metai: 1984  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Gelžbetonio blokai  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 603.82 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 434.39 kv. m  
 Tūris: 2588 kub. m  
 Užstatytas plotas: 740.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6176775  
 Koordinatė Y: 322092  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 88879 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 13 %  
 Atkuriamoji vertė: 77324 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 61860 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-12-18  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-18

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 2199-8801-8018, aprašytam p. 2.2.  
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)  
 Unikalus daikto numeris: 2199-8801-8029  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
 Statybos pradžios metai: 1985  
 Statybos pabaigos metai: 1985  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4344 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %  
 Atkuriamoji vertė: 3475 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2780 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-12-18  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-18

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775  
 Daiktas: pastatas Nr. 2199-8801-8018, aprašytas p. 2.2.  
 kiti statiniai Nr. 2199-8801-8029, aprašyti p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2004-03-22 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-09-18

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2005-01-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-241  
 2005-11-29 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6 - 5372  
 Įrašas galioja: Nuo 2005-12-13

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.  
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-12-21 Panaudos sutartis Nr. PN21/2005-019  
Plotas: 0.4122 ha  
[rašas galioja: Nuo 2007-09-18  
Terminas: Nuo 2005-12-21 iki 2068-12-21

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-01-25 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6-241  
2005-11-29 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6 - 5372  
Plotas: 0.018 ha  
[rašas galioja: Nuo 2005-12-13

9.2.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-11-29 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6 - 5372  
Plotas: 0.0113 ha  
[rašas galioja: Nuo 2005-12-13

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-11-29 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6 - 5372  
Plotas: 0.1552 ha  
[rašas galioja: Nuo 2005-12-13

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0525-9030, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-01-25 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6-241  
2005-11-29 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6 - 5372  
Plotas: 0.0076 ha  
[rašas galioja: Nuo 2005-12-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Dubysos g. 39A, Klaipėda.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 21/39648

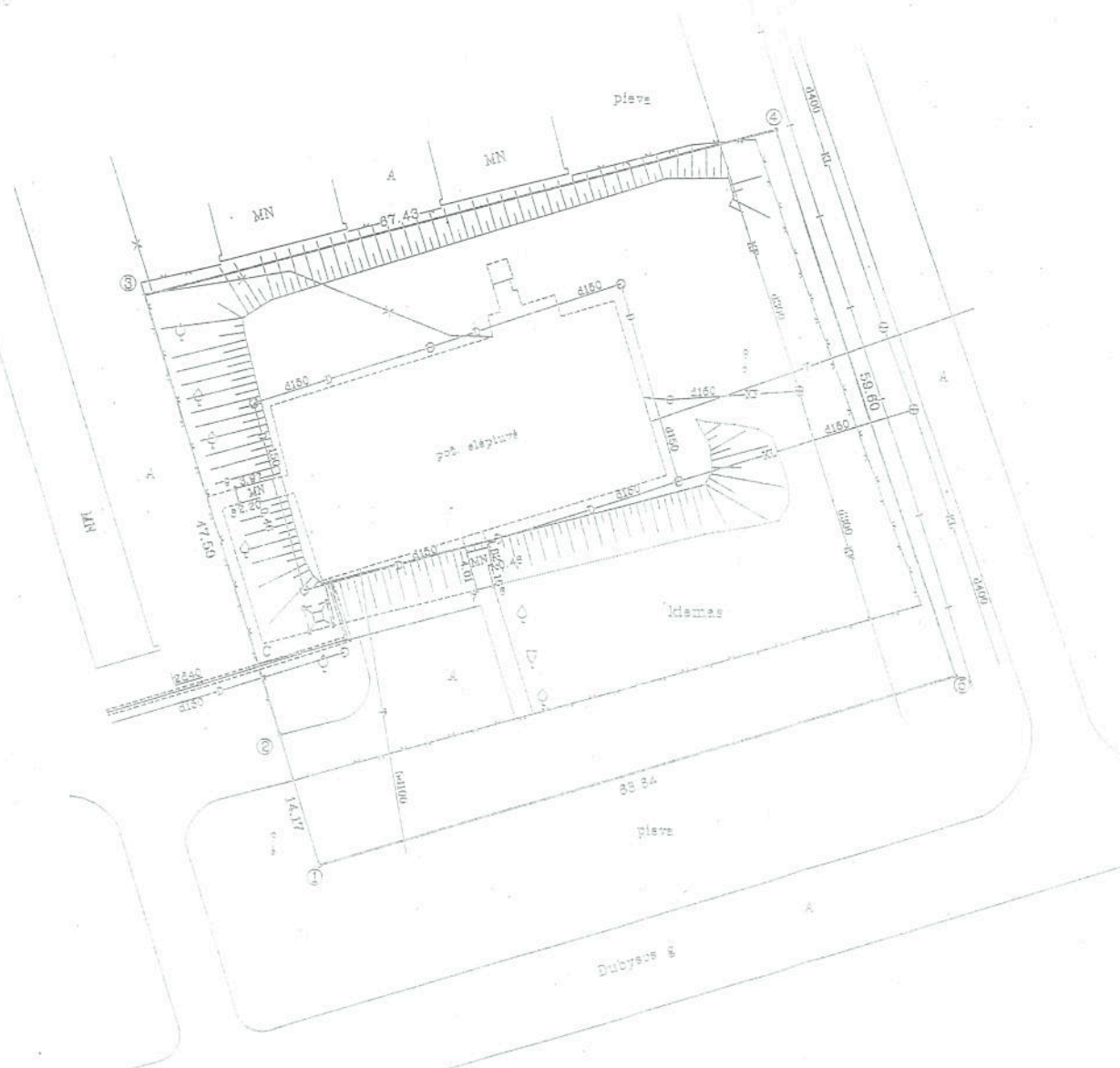
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-17 08:57:42

Dokumentą atspausdino

VAIDA LENDRAITIENĖ

Sklypo plotas 4122 m<sup>2</sup>

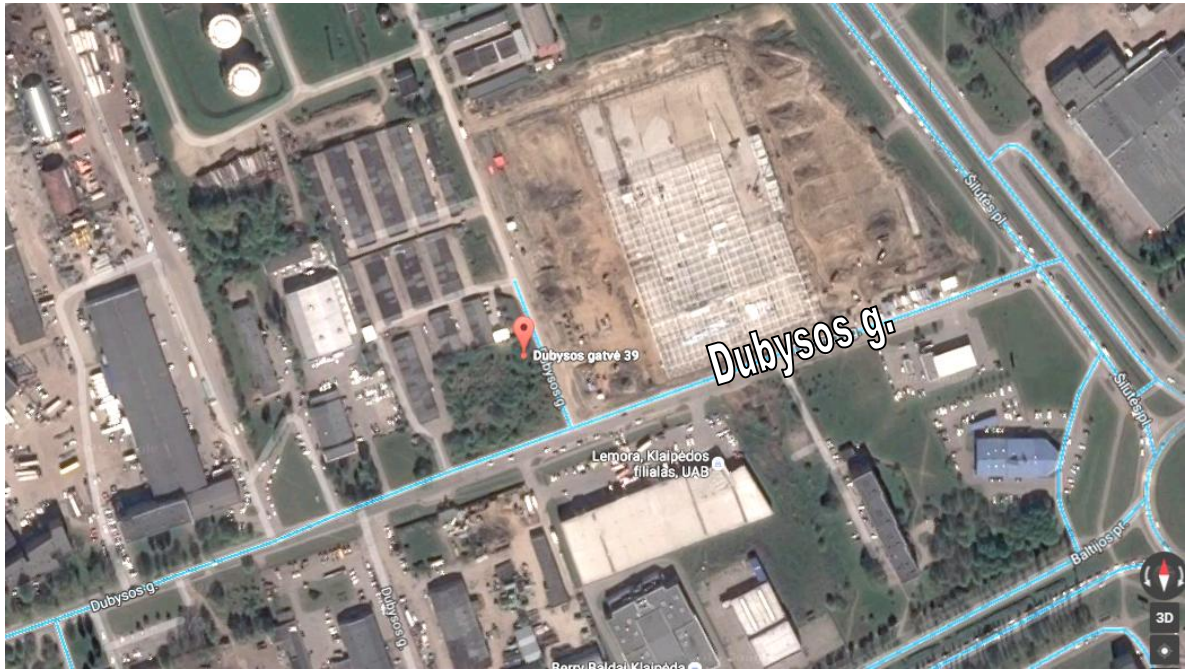


pareigos	parašas	Vardas ir pavardė	data
Sk. viršininkas	<i>[Signature]</i>	RAVONIKAS	2009.08.05
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	G. FIRANTAS	2009.08.05
Vykdytojas	<i>[Signature]</i>	A. ŽUTAUTAS	




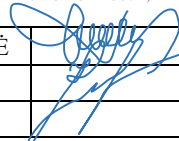
## PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS



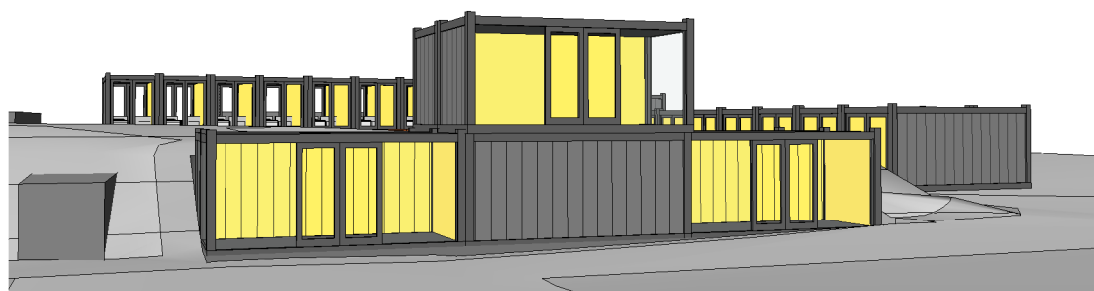
- 1.1. **Projekto pavadinimas ir adresas.** Socialinių paslaugų (laikino apnakvindinimo) infrastruktūros plėtros Klaipėdos mieste, Dubysos g. 39 galimybių studija. Projektinis pasiūlymas.
- 1.2. **Užsakovas.** Klaipėdos miesto savivaldybė
- 1.3. **Projekto pagrindinis projektuotojas ir adresas.** UAB „Progresyvūs projektai“, į.k. 300045183, atestato Nr. 3975, J.Zauerveino g. 5-7, LT92122 Klaipėda. Projekto vadovas: D. Zubavičienė kvalifikacijos atestato Nr. A 947.
- 1.4. **Teritorijų planavimo dokumentai.** Sklype galioja 2005m. birželio 17d. įsakymu Nr. AD1-1131 patvirtintas žemės sklypo Dubysos g. 39A detalusis planas.
- 1.5. **Tikslas:** Pateikti galimus modulinį statinių (konteinerių) išdėstymo sklype variantus laikino apnakvindinimo (50 žm.) paslaugai teikti.
- 1.6. **Pastatų energinio naudingumo klasė** nustatoma Techninio projekto rengimo metu pagal galiojančius teisės aktus.



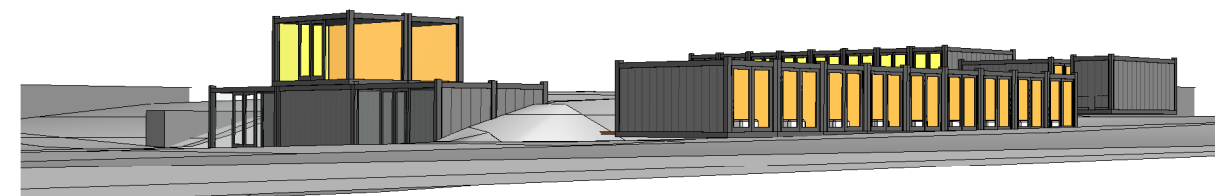
<div></div> <div>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</div> <div>www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt</div>					PROJEKTAS			
					SOCIALINIŲ PASLAUGŲ (LAIKINO APNAKVINDINIMO) INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS GALIMYBIŲ KLAIPĖDOS MIESTE PROJEKTINIS PASIŪLYMAS			
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		2016-10	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA	
	Arch.	Ž.GAUDUTĖ		2016-10			0	
ETAPAS	STATYTOJAS				16.02.121-PP-AR		LAPAS	LAPŲ
PP	Klaipėdos miesto savivaldybė						1	3



MODULIŲ KOMPLEKSAS



VAZDAS NUO DUBYSOS GATVĖS



VAZDAS NUO DUBYSOS GATVĖS

 <b>PROGRESYVŲS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt				Užsakovas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	
Atestato Nr.				ERDVINIAI VAZDAI Variantas Nr.4	
A 947	PV	D. Zubavičienė		2016-10-21	SOCIALINIŲ PASLAUGŲ (LAIKINO APNAKVINDINIMO) INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS GALIMYBIŲ KLAIPĖDOS MIESTE PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
	Arch	Ž. Gaudutė		2016-10-21	