

SUTARTIS Nr. LS-33

Tauragė

2015 m. spalio mėn. 7 d.

Tauragės „Žalgirių“ gimnazija, atstovaujama direktorės Viktorijos Paulauskienės, toliau vadinamas „**UŽSAKOVU**“ ir UAB „BREMENA“ atstovaujama direktoriaus Šarūno Mičiulio, toliau vadinama „**VYKDYTOJU**“, sudarė šią sutartį :

1. „**UŽSAKOVAS**“ paveda o „**VYKDYTOJAS**“ įsipareigoja savo rizika, jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis, Tauragės Žalgirių gimnazijos patalpose adresu: Moksleivių alėja 14, Tauragė:

1.1. Vykdėti šilumos punkto, šildymo, karšto vandens ruošimo, vėdinimo ir kanalizacijos sistemų nuolatinę priežiūrą. Nuolatinių darbų sąrašas šios sutarties priede Nr.1 (pridedama).

2. Už sutarties 1-ame priede nurodytų darbų sąrašą „**UŽSAKOVAS**“ apmoka „**VYKDYTOJUI**“: vieną šimtą keturiasdešimt devynis Eurais 09 Eurocentus su PVM (149,09 €) per 30 kalendorinių dienų po sąskaitos-faktūros pateikimo.

3. Už medžiagas, panaudotas sutarties 1.1. punkte numatytiems darbams atlikti apmokėti pagal tarpusavyje suderintą sąskaitą-faktūrą ir atliktų darbų priėmimo aktą.

4. „**UŽSAKOVAS**“ pageidavimu „**VYKDYTOJAS**“ gali atlikti: sistemų ir įrenginių remonto darbus, nenumatytus sutarties priede Nr.1). Tokiu atveju šalys suderina papildomų darbų atlikimo kainą, terminus ir kitas sąlygas.

5. Įsipareigojimai:

5.1. „**VYKDYTOJAS**“ įsipareigoja sutartyje numatytus (sutarties priedas Nr.1) darbus atlikti laiku ir kokybiškai, pagal galiojančias normas ir taisykles.

5.2. „**UŽSAKOVAS**“ įsipareigoja pateikti „**VYKDYTOJUI**“ aptarnaujamo objekto reikiamą techninę dokumentaciją (iš gautos, priimančią objektą eksploatacijon) ir užtikrinti patekimą į patalpas, kuriose sumontuoti įrenginiai.

6. Kitos sąlygos :

6.1. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą, jei viena iš šalių dėl savo kaltės nevykdo sutartinių įsipareigojimų, apie tai raštu įspėjus kitą šalį prieš 30 dienų.

6.2. Sutarties pakeitimai, papildymai, priedai sudaromi raštu šalių susitarimu ir yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

7. Sutarties galiojimas :

7.1. Sutartis galioja nuo 2015 m. spalio mėn. 7 d. iki 2016 m. spalio mėn. 7 d.

7.2. Jeigu likus 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki sutarties pasibaigimo „UŽSAKOVAS“ nepareiškė pretenzijų dėl šia sutartimi „VYKDYTOJO“ priimtų įsipareigojimų vykdymo, ši sutartis gali būti pratęsiama dar du kartus po 12 mėnesių, bet bendras sutarties terminas su pratęsimais negali būti ilgesnis nei 3 metai.

8. Visi ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami tarpusavio susitarimu, nepavykus susitarti – pagal LR įstatymus.

9. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

Užsakovas :

Tauragės „Žalgirių“ gimnazija
Adresas : Moksleivių alėja 14
LT-72288 Tauragė
Tel.: (8-446) 57703,

a/s Nr. LT 974010041600010047
AB DNB bankas
Banko kodas 40100
Įmonės kodas 190468220

Užsakovas :

Tauragės „Žalgirių“ gimnazija
Direktorė

Viktorija Paulauskienė



Vykdytojas :

UAB „BREMENA“
Adresas : Pramonės g. Nr. 5F
LT-72328 Tauragė
tel.: (8-446) 6 14 67, 6 14 45 61491
tel./fax.: (8-446) 6 14 91
a/s Nr. LT154010041600030535
AB DnB bankas Tauragės skyrius
Banko kodas 40100
Įmonės kodas 179282619
PVM mokėtojo kodas LT792826113

Vykdytojas :

UAB „BREMENA“
Direktorius

Šarūnas Miciulis



PRIEDAS Nr.1

(prie sutarties Nr.LS-33)

**NUOLATINIŲ DARBŲ ŠILUMOS PUNKTO, VIDAUS ŠILDYMO,
KARŠTO VANDENTIEKIO, VĖDINIMO IR KANALIZACIJOS SISTEMŲ PRIEŽIŪRAI
SĄRAŠAS**

1. Šilumos punkto, šildymo, vėdinimo sistemų ir vandentiekio vamzdynų periodinis apžiūrėjimas.
2. Armatūros priežiūra (paveržimas, valymas, smulkus remontas ir kt.).
3. Smulkių gedimų likvidavimas šilumos mazge, magistralėse, kolektorinėse spintelėse, šildymo prietaisuose (paveržimas, kiaurymių panaikinimas ir pan.).
4. Filtrų (purvarinkių) valymas, praplovimas šilumos punkte ir prie ventkamerų.
5. Šilumos punkto ir vėdinimo kamerų reguliatorių darbo kontrolė ir parametrų reguliavimas bei nustatymas pagal užsakovo norus.
6. Ventiliacijos kamerų priežiūra, oro filtrų keitimas pagal grafiką, suderintą su užsakovu.
7. Cirkuliacinių siurblių priežiūra.
8. Kontrolės–matavimo prietaisų priežiūra, keitimo darbai.
9. Šildymo sistemos ir šilumos punkto hidrauliniai bandymai.
10. Vėdinimo kamerų hidrauliniai bandymai.
11. Šilumos punkto šilumokaičių praplovimas kalkinės nuosėdas tirpdančiu tirpalu (k.v. ruošimo – kas metai; šildymo ir vėdinimo sistemų – kas 4 metai).
12. Šildymo sistemos įrenginių parengimas šildymo sezonui.
13. Šiluminės energijos apskaitos prietaiso darbo kontrolė, rodmenų deklaravimas šilumos tiekėjui.
14. Gedimų ir avarijų lokalizavimas 24 val. laikotarpyje, apmokant pagal tarpusavyje suderintą darbų atlikimo aktą.
15. Asmens, atsakingo už šilumos ūkį, paslauga.
16. Suvartojamos energijos (šiluminės, elektros) analizė ir pasiūlymų jos taupymui teikimas.

Tauragės „Žalgirių“ gimnazija
Direktorė

Viktorija Paulauskienė



UAB „BREMENA“
Direktorius

Šarūnas Mičiulis

