

# VYKDYMO (AUTORINĖS) PRIEŽIŪROS

## SUTARTIS

NR. VPB - 104

2015 m. spalio 5 d.

**Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 188774441, adresas S. Nėries g. 1, LT-70147 Vilkaviškis, atstovaujama Administracijos direktoriaus Vito Gavėno, veikiančio pagal Administracijos nuostatus (toliau sutartyje – „Užsakovas“), ir **UAB „Vilkaviškio architektūros biuras“**, įmonės kodas 185108391, adresas: J. Basanavičiaus a. 11, LT-70101 Vilkaviškis, atstovaujama L. e. direktoriaus pareigas Vido Skrinsko, veikiančio pagal įstatus (toliau Sutartyje – „Vykdytojas“), sudarėme šią sutartį žemiau aptartomis sąlygomis:

### 1. Sutarties objektas.

1.1. Perkamos K. Donelaičio gimnazijos pastato (1C3/p), esančio J. Basanavičiaus g. 72, Kybartuose, Vilkaviškio r. sav. rekonstravimo Techninio projekto (A laida) vykdymo (autorinės) priežiūros paslaugos.

### 2. Sutarties kaina.

2.1. Sutarties objekto kaina, nustatyta 2015 m. rugsėjo 11 d. organizuoto pirkimo, apklausiant vieną pasirinktą tiekėją (pirkimo Nr. PU-529), metu yra: 2700,00 (du tūkstančiai septyni šimtai) Eur su PVM.

2.2. Sutarties kaina negali būti keičiama visą sutarties galiojimo laiką.

### 3. Atsiskaitymų ir mokėjimų tvarka.

3.1 Užsakovas apmoka Vykdytojui už faktiškai suteiktas paslaugas pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30 (trisdešimt) dienų. Galutinis apmokėjimas už projekto vykdymo priežiūros paslaugą vykdomas patvirtinus baigiamąją ataskaitą per 30 (trisdešimt) dienų.

### 4. Pirkimo sutarties šalių teisės ir pareigos.

4.1. Vykdytojas įsipareigoja:

4.1.1. Vykdytojas įsipareigoja suteikti K. Donelaičio gimnazijos pastato (1C3/p), esančio J. Basanavičiaus g. 72, Kybartuose, Vilkaviškio r. sav. rekonstravimo Techninio projekto (A laida) vykdymo (autorinės) priežiūros paslaugas.

4.1.2. Projekto vykdymo (autorinės) priežiūros paslaugos turi būti suteikiamos visą rangos darbų vykdymo laikotarpį, bet ne vėliau kaip iki 2016 m. gruodžio 1 d.

4.1.3. Projekto vykdymo (autorinės) priežiūros paslaugas Vykdytojas turi suteikti pagal statybos techninį reglamentą STR 1.09.04:2007 Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas.

4.1.4. Rengti tarpines ir baigiamąją ataskaitas:

4.1.4.1. Tarpinės ataskaitos rengiamos Užsakovui pareikalavus.

4.1.4.2. Baigiamoji ataskaita pateikiama per 1 mėnesį nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Akto pasirašymo dienos. Ataskaitose glaustai aprašoma projekto vykdymo ir autorinės priežiūros eiga.

4.1.4.3. Ataskaitos rengiamos lietuvių kalba, 1 egzemplioriumi ir pateikiamos Užsakovui. Užsakovas, patvirtinęs ataskaitas, už suteiktas paslaugas apmoka Vykdytojui 3.1 punkte nustatyta tvarka.

4.1.5. Dalyvauti Užsakovo organizuojamuose susirinkimuose.

4.1.6. Organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą.

4.1.7. Dalyvauti statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijos darbe ir kartu su kitais komisijos nariais pasirašyti statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktą, jei pastatytas statinys atitinka statinio projekto sprendinius.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Vykdytojui už faktiškai suteiktas paslaugas pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30 (trisdešimt) dienų.

## **5. Prievolių įvykdymo terminai.**

5.1. Sutarties trukmė nustatoma iki 2016 m. gruodžio 1 d.

5.2. Esant poreikiui, paslaugų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 kartą ne ilgesniam kaip 2 mėn. laikotarpiui.

## **6. Prievolių įvykdymo užtikrinimas.**

6.1. Jeigu Užsakovas už atliktus darbus nesumoka Sutartyje nurodytu terminu, Vykdytojas skaičiuoja 0,02 (dvi šimtosios) procento delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną praleistą dieną, bet ne daugiau kaip 10 procentų nuo Sutarties objekto kainos.

6.3. Jeigu Vykdytojas nevykdo Sutartyje numatytų įsipareigojimų laiku, jis moka delspinigius – 0,02 (dvi šimtosios) procento delspinigius nuo Sutartyje nurodytos sumos už kiekvieną praleistą



dieną, bet ne daugiau kaip 10 (dešimt) procentų nuo Sutarties objekto kainos. Jeigu Vykdytojas, be pateisinamos priežasties nutraukęs Sutartį, moka Užsakovui 10 procentų dydžio baudą nuo Sutarties objekto kainos.

## **7. Ginčų sprendimo tvarka.**

7.1. Ginčai dėl šios Sutarties vykdymo sprendžiami šalių susitarimu, o nesutarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.2. Pasiūlymus dėl Sutarties sąlygų pakeitimo suinteresuota šalis kitai šaliai pateikia raštu.

7.3. Pirkimo Sutarties sąlygos pirkimo Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo Sutarties sudarymo metu, pirkimo Sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo Sutarties sąlygas. Sutarties sąlygos keičiamos surašant susitarimą, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.4. Pretenzijos dėl paslaugos atlikimo trūkumų pateikiamos raštu per 5 darbo dienas nuo priėmimo–perdavimo akto pasirašymo. Vykdytojas pretenzijas išnagrinėja per 5 darbo dienas. Paašikėjus suteiktų paslaugų trūkumams dėl Vykdytojo kaltės, juos pašalina Vykdytojas savo lėšomis per 3 darbo dienas nuo pretenzijos išnagrinėjimo dienos.

## **8. Pirkimo Sutarties nutraukimo tvarka.**

8.1. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu.

## **9. Pirkimo Sutarties galiojimas.**

9.1. Pirkimo Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

9.2. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

9.3. Vienai Sutarties šaliai nevykdant ar pažeidžiant šios Sutarties įsipareigojimus, kita šalis, įspėjusi raštu prieš 10 darbo dienų (skaičiuojant nuo įspėjimo dienos), turi teisę nutraukti šią Sutartį, reikalaujama atlyginti patirtus nuostolius, jeigu įspėtoji šalis per nurodytą terminą toliau nevykdo ar nepašalina Sutarties įsipareigojimų pažeidimų.



## 10. Subteikėjai ir jų keitimo tvarka.

10.1. Sutarties vykdymo metu, kai subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus Vykdytojui, taip pat tuo atveju, kai subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Vykdytojui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Vykdytojas gali pakeisti subteikėjus. Apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subteikėjo pakeitimo priežastis. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Vykdytoju įformina protokolu susitarimą dėl subteikėjo pakeitimo, pasirašomu abiejų Sutarties šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis. Ši Sutarties sąlyga taikoma tada, jei pasiūlyme Vykdytojas nurodo, kad ketina pasitelkti subteikėjus. (Vykdytojas pasiūlyme subteikėju nenurodė).

## 11. Baigiamosios nuostatos.

11.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai / pranešimai yra laikomi gautais.

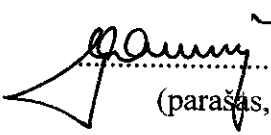
11.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

## 12. Sutarties šalių adresai, rekvizitai ir parašai:

### Užsakovas:

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija  
Kodas 188774441  
S. Nėries g. 1, LT-70147 Vilkaviškis  
Tel. (8 342) 60 062  
Faksas (8 342) 60 066  
Šask. Nr. LT81 4010 0401 0007 0041  
DnB NORD bankas  
Banko kodas 40100

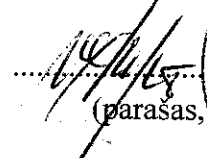
Administracijos direktorius  
Vitas Gavėnas

  
(parašas, data) 2015-10-05

### Vykdytojas:

UAB „Vilkaviškio architektūros biuras“  
J. Basanavičiaus a. 11-205, Vilkaviškis  
Tel. (8 615) 18410  
Įmonės kodas 185108391  
PVM mokėtojo kodas LT851083917  
AB DNB bankas  
Šask. Nr. LT32 4010 0401 0008 0332  
Banko kodas 40100

L. e. p. direktorius  
Vidas Skrinskas

  
(parašas, data) 2015-10-05

